

KÓPAVOGUR

AÐALSKIPULAG

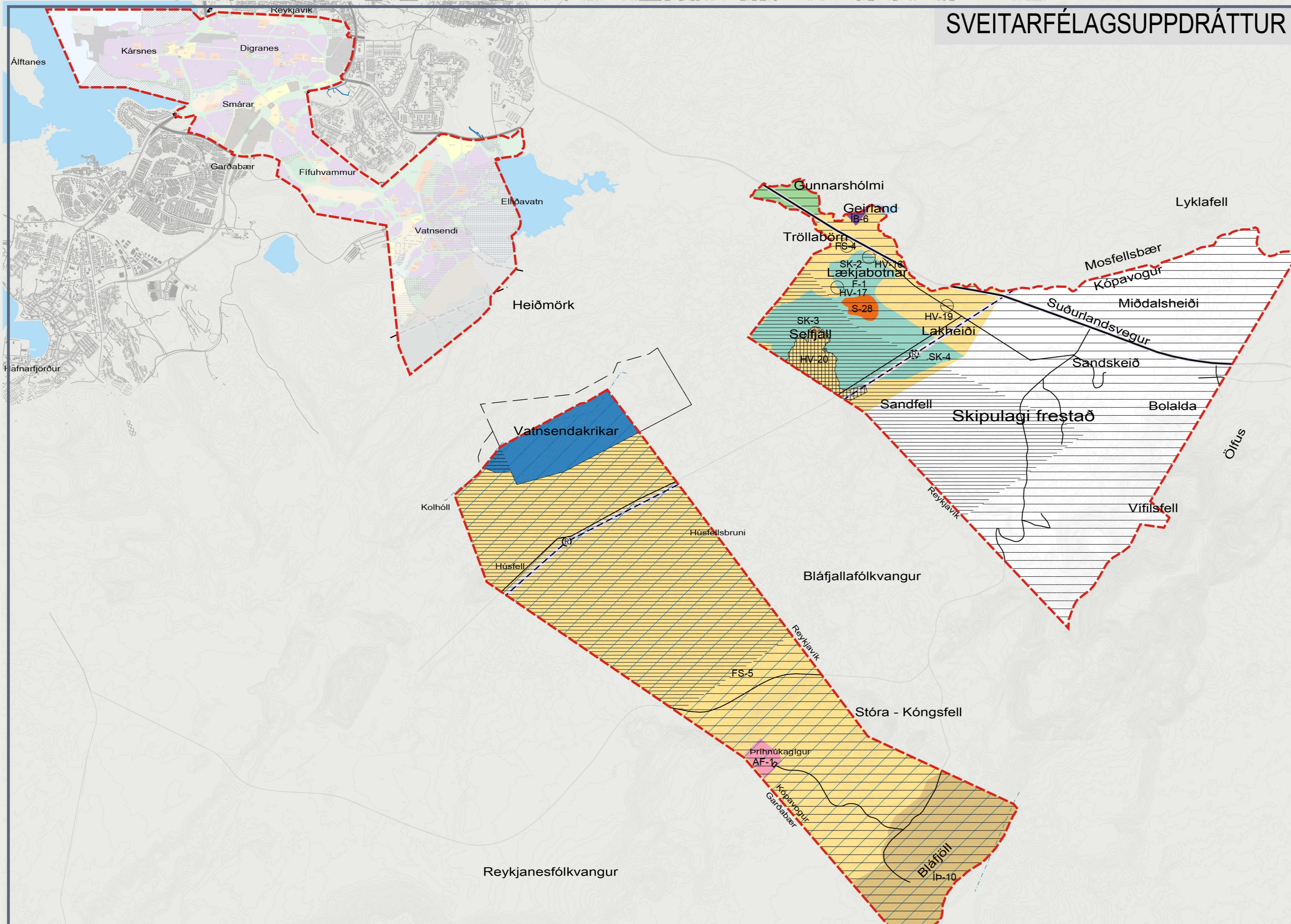
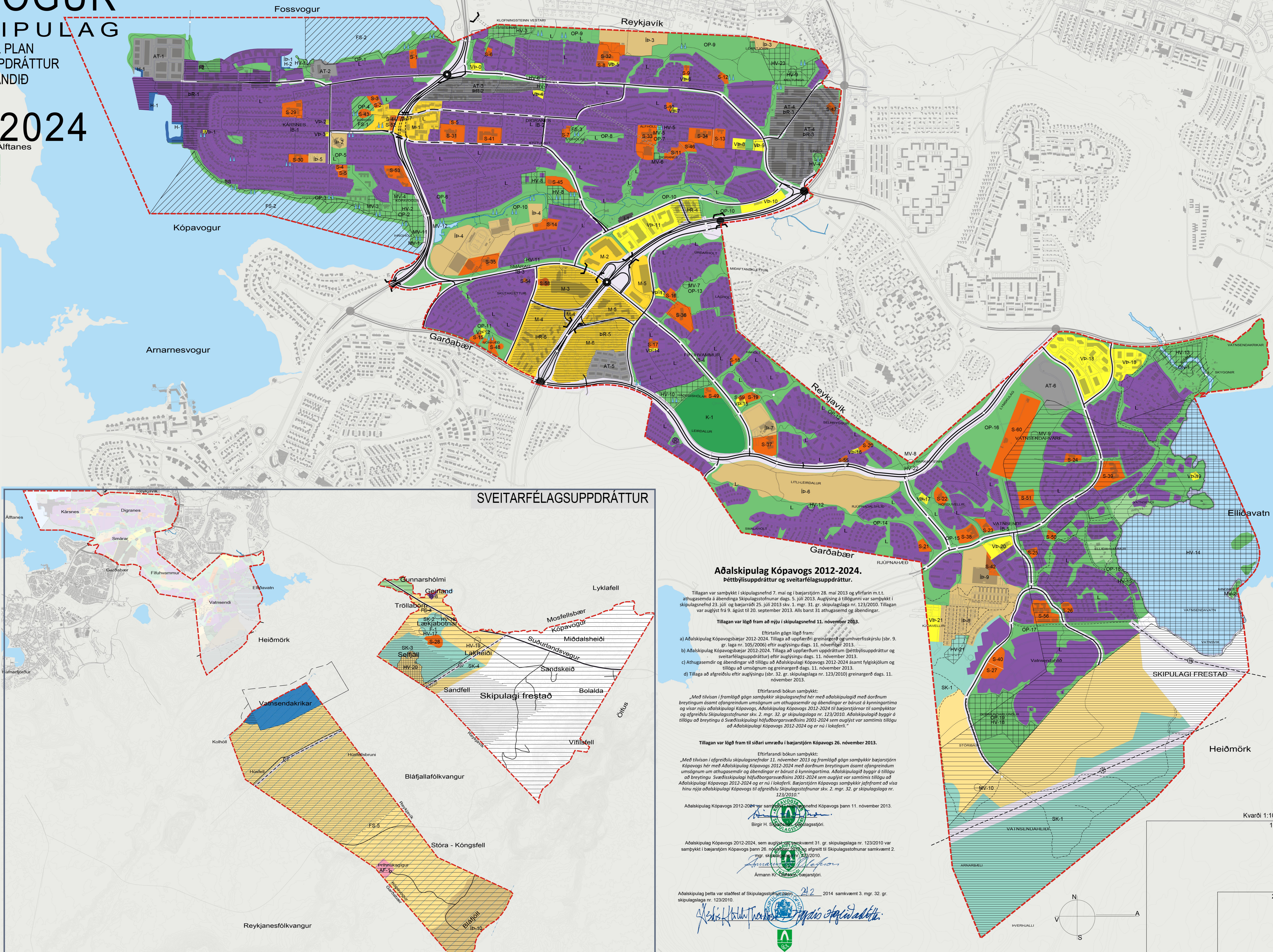
GENERAL PLAN
ÞÉTTBYLISUPPDRÁTTUR
HEIMALANDIÐ

2012-2024



SKÝRINGAR

- ÍB** ÍBÚÐARBYGGÐ
Residential area
- M** MÍÐSVEÐI
Town center and main shopping centers
- VP** VERSLUN OG ÞJÓNUSTA
Retail and service area
- S** SAMFELAGSÞJÓNUSTA
Public services
- AT** ATHAFNASVEÐI
Public office and government
- I** IÐNÁÐARSVEÐI
Industrial area
- E** EFNISTÖKU- OG EFNISLOSUNARSVEÐI
Business and service area
- AF** FERÐAMANNASVEÐI
Tourism area
- ÍÞ** ÍÞRÓTTASVEÐI
Sports field
- K** KIRKJUGARÐAR OG GRAFREITIR
Churchyard and cemetery
- OP** OPIN SVÆÐI
Recreation area
- H** HAFNIR
Harbour area
- HELGUNARSVEÐI VEGA OG VEITNA
Right of way
- LANDBÚNÁÐARSVEÐI
Agricultural area
- SKÓGRÆKTARSVEÐI
Forestry
- ÖBYGGÐ SVÆÐI
Open area
- VÖTN, ÁR OG SJÓR
Lakes, rivers and sea
- VATNSBÖL
Water protection area I
- STRANDSVEÐI
Coastal area
- SKIPULAGI FRESTAÐ
Planning district
- FRÍLÝST SVÆÐI
Unplanned area
- ÖNNUR NÁTTÚRUVERND
Natural environment
- MINJAVERND
Cultural heritage
- VATNSVERND FJARSVEÐI
Water protection area II
- VATNSVERND GRANNISVEÐI
Water protection area III
- VATNSVERND STRANDSVEÐA (VS)
Water protection area IV
- BÆJARVERND (HVERFISVERND)
Neighborhood protection
- ÞÉTTBYLIS- OG SKIPULAGSMÖRK
Municipal boundaries
- STOFNBRAUT
Primary road
- TENGIBRAUT
Secondary road
- TENGIBRAUT 2. FLOKKUR
Secondary road 2nd class
- GÖNG
Trail
- MISLÆG GATNAMÓT
Traffic intersection
- GÖNGU- OG EIDA HJÓLALEIÐ
Bike path
- REIÐLEIÐIR
Side path
- RAFMAGN
Power line
- HITAVEITA
Heating line
- NEYSLUVATN
Water supply line
- FRÁVEITA
Gas line
- LJÓSLIÐARI
Lighting line
- HULIÐSVÆTTIR
Habitat of nature spots
- ÞRÓUNARSVEÐI
Recreation area
- GO GÖLFVÖLLUR
Golf course
- H HESTHÚSABYGGÐ
Equestrian estate
- FÓLKVANGUR
Esplanade
- BRÚ EDA UNDIRGÖNG
Clear or underpass
- F FRÍSTUNDBYGGÐ
Open area
- L LEIKSVÆÐI
Play area



Aðalskipulag Kópavogs 2012-2024. Þéttbýlisuppdráttur og sveitarfélagsuppdráttur.

Tillagan var samþykkt í skipulagsnefnd 7. maí og í bæjarstjórn 28. maí 2013 og yfirfarin m.t.t. athugasemda á ábendingu skipulagsstofnunar dags. 5. júlí 2013. Auglýsing á tillögnum var samþykkt í skipulagsnefnd 23. júlí og bæjarstjórn 25. júlí 2013 skv. 1. mgr. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Tillagan var auglýst frá 9. ágúst til 20. september 2013. Alls bærst 31 athugasemdir og ábendingar.

Tillagan var lögð fram að nýju í skipulagsnefnd 11. nóvember 2013.

- Eftirfarandi gögn lögð fram:
- a) Aðalskipulag Kópavogsbæjar 2012-2024. Tillaga að uppfærðri greinargerð og umhverfisskýrslu (sbr. 9. gr. laga nr. 105/2006) eftir auglýsingu dags. 11. nóvember 2013.
 - b) Aðalskipulag Kópavogsbæjar 2012-2024. Tillaga að upptærum uppráttum (þéttbýlisuppdráttur og sveitarfélagsuppdráttur) eftir auglýsingu dags. 11. nóvember 2013.
 - c) Athugasemdir og ábendingar við tillögu að Aðalskipulagi Kópavogs 2012-2024 ásamt fylgiskjólum og tillögu að umsógnum og greinargerð dags. 11. nóvember 2013.
 - d) Tillaga að afgreðslu eftir auglýsingu (sbr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010) greinargerð dags. 11. nóvember 2013.

Eftirfarandi bókun samþykkt:
„Með tilvísan í framlagð gögn samþykkir skipulagsnefnd hér með aðalskipulagið með áörðum breytingum ásamt ofangreindum umsógnum um athugasemdir og ábendingar er bærst á kynningartíma og vísar nýju aðalskipulagi Kópavogs. Aðalskipulag Kópavogs 2012-2024 til bæjarstjórnar til samþykktar og afgreðslu skipulagsstofnunar skv. 2. mgr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Aðalskipulagið byggir á tillögu að breytingu á Sveðisskipulagi höfuðborgarsvæðisins 2001-2024 sem auglýst var samtímis tillögu að Aðalskipulagi Kópavogs 2012-2024 og er nú í lökofari.“

Tillagan var lögð fram til síðari umræðu í bæjarstjórn Kópavogs 26. nóvember 2013.

Eftirfarandi bókun samþykkt:
„Með tilvísan í afgreðslu skipulagsnefndar 11. nóvember 2013 og framlagð gögn samþykkir bæjarstjórn Kópavogs hér með Aðalskipulag Kópavogs 2012-2024 með áörðum breytingum ásamt ofangreindum umsógnum um athugasemdir og ábendingar er bærst á kynningartíma. Aðalskipulagið byggir á tillögu að breytingu Sveðisskipulagi höfuðborgarsvæðisins 2001-2024 sem auglýst var samtímis tillögu að Aðalskipulagi Kópavogs 2012-2024 og er nú í lökofari. Bæjarstjórn Kópavogs samþykkir jafnframt að vísar hina nýja aðalskipulagi Kópavogs til afgreðslu skipulagsstofnunar skv. 2. mgr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.“

Aðalskipulag Kópavogs 2012-2024 var samþykkt í skipulagsnefnd Kópavogs þann 11. nóvember 2013.

Birgir H. Sveinsson, skipulagsstjóri.

Aðalskipulag Kópavogs 2012-2024, sem auglýst var samkvæmt 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn Kópavogs þann 26. nóvember 2013 og afgreitt til Skipulagsstofnunar samkvæmt 2. mgr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Amannir H. Sveinsson, bæjarstjóri.

Aðalskipulag þetta var staðfest af Skipulagsstofnun þann 21.2.2014 samkvæmt 3. mgr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Amannir H. Sveinsson, skipulagsstjóri.

