

Fyrsti eigandi Pétur Pétursson

Hönnun Gunnar Hansson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð**

Tegund Steinsteyp  
 Klæðning Múrsléttað  
 Pakgerð Flatt þak  
 Pakklæðning Bárújárn  
 Undirstöður

**Útlit**

tvílyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Húsið var byggt af Pétri Péturssyni á árunum 1979-1981.

Samkvæmt skipulagsákvæðum áttu húsin á þessu svæði að vera ein hæð og ris. Hins vegar hefur ekki verið staðið við þessi skipulagsatriði og hefur byggingarnefnd veitt leyfi fyrir stærri og hærri húsum en gert er ráð fyrir í skipulagi. Þetta hús er til að mynda bæði herra og stærra en gert var ráð fyrir í skipulagi.

**Varðveislumat:**

Listrænt gildi: Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

Umhverfisgildi: Húsið hefur gildi fyrir götmyndina.

Upprunaleg gerð: Húsið er óbreytt frá upphaflegri gerð.

Varðveislugildi: Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.

Fyrsti eigandi Pétur Gunnlaugsson

Hönnun Ókunnur

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Timbur, bindingur
<b>Klæðning</b>	Bárujárn
<b>Þakgerð</b>	Mænisþak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft  
ris  
kjallari

**Helstu breytingar**

1958 íbúð í kjallara  
1958 hækkun  
1958 viðbygging  
1983 íbúð í kjallara  
1987 svalir  
1987 garðhús  
? gluggabreyting  
? ný klæðning

**Hönnuðir breytinga**

Guttormur Andrjesson og  
Ólafur Guttormsson  
Ágúst Þórðarson

**Saga**

Húsið var byggt áður en Skerjafjörður fór undir Reykjavík. Upphaflega var það talið til Baugsvegs 4 en árið 1965 var tölusetningu þess breytt og það varð að Baugsvegi 6 sem síðan breyttist í Bauganes 6 árið 1968.

Húsið hefur tekið miklum breytingum í gegnum tíðina svo að núverandi útlit þess á lítið sameiginlegt með því upphaflega.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:**

**Upprunaleg gerð:** Húsið er töluvert breytt frá upphaflegri gerð.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón G. Sigurðsson**Hönnun** Haraldur V. Haraldsson ofl.  
arkitektar**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Múrsteinsklæðning  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Stál  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar**

1996 Viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Bjarni Snæbjörnsson

**Saga**

Lóðin sem þetta hús stendur á er úr landi sem var í eigu einkaaðila. Árið 1982 var landinu síðan skipt upp í einstakar byggingalóðir sem síðan voru seldar þeim sem höfðu hug á að byggja á þeim. Jón Gunnar Sigurðsson festi þá kaup á lóðinni og lét byggja þetta hús á árunum 1982-83.

Árið 1996 var byggt við húsið úr timbri.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Ingimar Brynjólfsson  
stórkaupmaður

**Hönnun** Guttormur Andrjesson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Kvarts og tinna  
**Þakgerð** Valmaþak  
**Þakklæðning** Skífur  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
ris  
kjallari  
útskot  
Svalir

### Helstu breytingar

1945 Bílskúr  
2000 Bílskúr

### Hönnuðir breytinga

Pétur A. Björnsson

## Saga

Ingimar Brynjólfsson stórkaupmaður og annar eigandi heildverslunarinnar I. Brynjólfsson og Kvaran byggði þetta íbúðarhús handa sér og fjöldskyldu sinni árið 1937.

Húsið hefur verið geysistört á sínum tíma og eftir lýsingum að dæma hefur lítið verið til sparað til að gera það sem best úr garði jafnt að innan sem utan.

Árið 1945 var reistur bílskúr á lóðinni. Árið 2000 var veitt byggingarleyfi fyrir bílageymslu á lóðinni eftir teikningu Péturs A. Björnssonar.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll.

### Meningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt frá upphaflegri gerð.

**Varðveislugildi:** **Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.**

**Fyrsti eigandi** Aðalsteinn Eggertsson**Hönnun** Guðmundur Kr. Kristinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar**

1969 Útlitsbreyting

**Hönnuðir breytinga**

Guðmundur Kr. Kristinsson

**Saga**

Upphaflega var húsið talið til Baugsvegar en árið 1968 var nafni götunnar breytt í Bauganes og varð húsið þá að Bauganesi 14.

Húsið byggði Aðalsteinn Eggertsson árið 1961. Áfastur húsinu er bílskúr byggður sama ár.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið að mestu óbreytt frá upphaflegri gerð.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Snorri Aðalsteinsson**Hönnun** Harpa Stefánsdóttir  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Fyrst er veitt byggingarleyfi á lóðinni í desember 1988. Sú teikning var felld úr gildi árið 1989. Árið 2001 var síðan samþykkt teikning sú sem nú er byggt eftir, en það hús er í smíðum árið 2003.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:****Upprunaleg gerð:** Húsið er í smíðum.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Friðrik Ólafsson**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Hraunað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar**

1984 viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Kjartan Sveinsson

tæknifr.

**Saga**

Þetta hús byggði Friðrik Ólafsson árið 1978. Bílskúr er sambyggður. Árið 1984 var byggt við húsið.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Þór Magnússon  
Þjóðminjavörður

**Hönnun** Björgvin R. Hjálmarsson  
Sig. Guðmundsson

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújám  
**Undirstöður**

### Útlit

Einlyft  
Kjallari

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Þór Magnússon fyrrverandi þjóðminjavörður lét byggja þetta hús. Bílskúrin er sambyggður húsinu.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt frá upprunalegri gerð.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Bjarni Ólafsson**Hönnun** Björgvin R. Hjálmarsson  
byggingafræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Hraunað
<b>Þakgerð</b>	Mænisþak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Árið 1973 fékk Bjarni Ólafsson leyfi til að byggja þetta hús og var það tilbúið tveimur árum seinna. Bílskúr er sambyggður húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Meningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt frá upprunalegri gerð.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón R. Sigmundsson

**Hönnun** Páll Gunnlaugsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Mænispak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
útskot

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

Bílageymsla er áföst húsinu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt frá upprunalegri gerð.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Gunnar Skaftason**Hönnun** Manfreð Vilhjálmsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Gunnari Skaftasyni var úthlutað þessari lóð árið 1968 og byggði hann þá þetta hús og var það fullbúið árið 1973. Bílskúrin er sambyggður húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur mikið gildi sem höfundarverk.**Meningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt frá upprunalegri gerð.**Varðveislugildi:** **Lagt til að húsið verði í grænum flokki verndun 20. aldar bygginga samkvæmt Húsverndarskrá Reykjavíkur.**

**Fyrsti eigandi** Jónas Þorbergsson  
útrvarpsstjóri

**Hönnun** Hafliði Jóhannsson  
trésmiður

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Bárújárn  
**Þakgerð** Valmaþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

Einlyft  
Ris  
Kjallari

### Helstu breytingar

? gluggabreyting  
1987 Garðhús

### Hönnuðir breytinga

Einar Ingimarsson arkitekt

## Saga

Þegar þetta hús var byggt var það talið við Baugsveg 26 en árið 1965 var tölusetningu lóða á þessum slóðum breytt og varð húsið þá að Baugsvegi 34. Árið 1968 var nafni götunnar breytt í Bauganes og fékk húsið þá núverandi nafn og tölusetningu. Húsið byggði Jónas Þorbergsson fyrrverandi útrvarpsstjóri og bjó hann í því lengi vel. Árið 1937 var Guðmundur Marteinsson orðinn eigandi hússins. Hann lét byggja hæsnahús austan við húsið og hafði þar hænur til búdrýginda. Árið 1982 var reistur bílskúr á lóðinni.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Einfalt bárújárnshús.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Lítið breytt nema gluggum.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Steingrímur Arason**Hönnun** Þórir Baldvinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Eternit plötur  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárujárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
 ris  
 kjallari  
 útskot

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Upphaflega var þetta hús talið til Baugsvegar 30 en árið 1965 var tölusetningu þess breytt og varð það þá að Baugsvegi 38 sem síðar varð að Bauganesi 38 árið 1968 þegar nafni götunnar var breytt. Steingrímur Arason byggði þetta hús árið 1932. Bifreiðageymsla er sambyggð húsinu. Árið 1968 var byggður bílskúr á lóðinni.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Bárujárnsfúnkís.**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt frá upphaflegri gerð.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Aðalsteinn Eiríksson

Hönnun Ókunnur

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð****Tegund**

Timbur, bindingur

**Klæðning**

Bárujárn

**Þakgerð**

Mænisþak

**Þakklæðning**

Bárujárn

**Undirstöður****Útlit**

einlyft

ris

**Helstu breytingar**

1943 Flutningur

1944

1947 Endurbygging

**Hönnuðir breytinga**

Guðmundur H. Þorláksson

bygg.m

**Saga**

Þetta hús hefur borið mörg nöfn í gegnum tíðina auk þess sem það hefur staðið á fleiri en einum stað. Upphaflega var það byggt af Aðalsteini Eiríkssyni árið 1932 á Hörpugötu 6. Árið 1935 var tölusetningu húsa við Hörpugötuna breytt og varð húsið þá að Hörpugötu 35. Þegar flugvöllurinn var byggður þurfti að fjarlægja mörg hús af Hörpugötu og Reykjavíkurvegi. Þar á meðal var þetta hús og fékk þáverandi eigandi þess, Hörður Markan, leyfi til að flytja það á lóð við Baugsveg 32 árið 1943. Þangað var húsið flutt og byggður undir það steinsteypugrunnur. Árið 1965 var tölusetningu húsa við Baugsveg breytt og varð húsið við það að Baugsvegi 40 sem að lokum breyttist í Bauganes 40 árið 1968 þegar nafni götunnar var breytt.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:**

Einfalt bárujárnshús.

**Menningsögulegt gildi:**

Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu og gerðar flugvallarins í Reykjavík.

**Umhverfisgildi:**

Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:**

Húsið er að mestu óbreytt en flutt af sinni upprunalegri lóð.

**Varðveislugildi:**

Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Geir Gíslason**Hönnun** Gísli Halldórsson og Jósef  
Reynis, arkitektar**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
 kjallari  
 Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þegar Geir Gíslason hóf byggingu hússins árið 1962 var það á ótölusettri lóð við Baugsveg en fljótlega var farið að skrá það sem Baugsveg 34. Árið 1965 var tölusetningu lóða og húsa við götuna breytt og varð húsið þá að Baugsvegi 44 og var það til 1968 er nafni götunnar var breytt í Bauganes. Árið 1973 var tölusetningu hússins enn breytt og varð það að Bauganesi 42.

Samkvæmt fyrstu virðingu er húsið 1-2 hæðir og kjallari að hluta.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt frá upprunalegri gerð.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Emil Petersen**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Hraunað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
tvílyft
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem húsið stendur á tilheyrði áður Skeljanesi 6 en árið 1973 var þessari lóð skipt út úr henni og fékk hún nafnið Bauganes 44. Emil Petersen byggði svo þetta hús sjálfur en seldi það síðan. Árið 1993 var samþykkt að breyta og stækka kjallaríbúð.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.



Fyrsti eigandi Sigurður P. Kristjánsson

**Hönnun** Sig. P. Kristjánsson  
Tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújám  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Sigurður P. Kristjánsson byggði þetta hús árið 1978.

Á lóðinni var árið 1978 reist spennistöð fyrir Rafmagnsveitu Reykjavíkur.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkisstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Ólafur Thors

Hönnun Kristinn Ragnarsson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

Tegund Steinsteyp  
Klæðning Múrsléttað  
Pakgerð Valmaþak  
Pakklæðning  
Undirstöður

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Í júní árið 2000 var framkvæmd fornleifarannsókn á lóðunum nr. 2 og 4 við Baugatanga. Þar var að finna leifar tveggja grjótgarda. Þeir stefndu í svipaða átt og voru u.þ.b. 25 m á milli þeirra. Anna Lís Guðmundsdóttir og Mjöll Snæsdóttir unnu verkið og að þeirra mati var greinilegt að garðar þessir hafi báðir verið reistir ekki síðar en á 15. öld (skv. gjóskulögum). Þær giska á að þeir hafi verið gerðir á 13. eða 14. öld. Ekki gátu þær sagt með vissu fyrir hvað þessir garðar voru notaðir, en þeir gætu hafa verið túngarðar, vörslugarðar eða landmerkjagarðar. Einnig er hugsanlegt að þeir hafi verið hliðar í aðhaldi eða rétt, þar sem klapparholtið hefur verið notað sem ein hliðin. Fjarlægðin frá þeim stað þar sem Skildinganesbærinn stóð síðast (og ef til vill alla tíð) er ekki nema 200-300 m, þannig að mannvirki þessi hafa ekki verið langt frá bæ. Einnig gætu þau hafa tilheyrt einhverri af hjáleigum Skildinganess. Garðarnir voru fjarlægðir í júní 2000.

**Varðveislumat:**

Listrænt gildi: Síðfúnksstíll.

Menningarsögulegt gildi: Á lóðinni var að finna fornleifa.

Umhverfisgildi: Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

Upprunaleg gerð: Húsið er nýbyggt.

Varðveislugildi: Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Pálmar Kr. Magnússon

Hönnun Teiknistofan ARKO

Upphafleg notkun

Íbúðarhús og bílskúr

**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Pálmar Kr. Magnússon byggði þetta hús. Bílgeymslan er sambyggð húsinu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Ólafur Erlingsson**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Ómúrað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Ál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
tvílyft
kjallari
Kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Ólafur Erlingsson byggði þetta hús. Húsið er ein og hálf hæð og hálfur kjallari. Tvöfaldur bílskúr er sambyggður húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Jón Þorláksson  
Forsætisráðherra

Hönnun Ókunnur

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús



#### Upphafleg gerð

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Bárújárn  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

#### Útlit

einlyft  
ris  
kjallari  
kvistir  
port  
útskot

#### Helstu breytingar

#### Hönnuðir breytinga

## Saga

Ásamt Reynistað og Harrastöðum er *Austurnes* eitt af helstu höfuðbólunum í Skildinganesi. Byggingarár hússins er nokkuð á reiki en talið er að það sé byggt 1929 af Jóni Þorlákssyni fyrrverandi ráðherra og borgarstjóra. Hann gaf húsinu nafnið *Austurnes*. Húsið hafði hann hugsað sér sem sumarhús en var síðan nokkuð í því að staðaldri. Ingimar Brynjólfsson, stórkaupmaður og annar eigandi I. Brynjólfsson og Kvaran bjó um tíma í húsinu og byggði sér síðan nýtt hús norðan við sem nú er Bauganes 12. Seinna eignaðist Ólafur Kvaran húsið. Hann seldi síðan Reykjavíkurborg húsið árið 1963. Húsið var síðan selt á almennum markaði árið 1999.

Lengi vel voru nokkur útihús sunnan við *Austurnes* og gengdu þau fjölbreyttu hlutverki. Þar voru m.a. tvö hæsnahús sem Ólafur Kvaran kom upp og svo virðist sem að í kringum 1950 hafi verið annað minna íbúðarhús á lóðinni en ekki er vitað um sögu þess. Öll þessi hús eru nú horfin.

Húsið stendur á fallegum stað inn á milli Baugnes og Skildinganes og snýr suðurhlíðinni út á Skerjafjörð. Mikils um vert væri að stuðla að varðveislu hússins. Nú síðustu misseri hefur verið unnið að endubótum á húsinu sem voru tímabærar.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Bárújárnssveitser.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Mikið gildi fyrir umhverfið.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt frá upphaflegri gerð.

**Varðveislugildi:** **Lagt til að húsið verði í grænum flokki verndun 20. aldar bygginga samkvæmt Húsverndarskrá Reykjavíkur.**

**Fyrsti eigandi** Vilhjálmur Þorsteinsson

**Hönnun** Richard Ó. Briem  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Tvílyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:**

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Magnús Wium

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	Stál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari**Helstu breytingar**

1985 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

ARKO

**Saga**

Magnús Wium byggði þetta hús. Bílageymsla á 1. hæð.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Kristinn Valtýsson

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Hraunað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**kjallari  
einlyft**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem þetta hús stendur á er mynduð úr landi sem var áður í eigu erfingja Margrétar Árnason og systuranna Kristínar og Lauru Claessen. Kristinn Valtýsson keypti þessa lóð og byggði húsið á henni. Bílageymslan er í kjallara hússins.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Meningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Guðmundur  
Benediktsson

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Guðmundur Benediktsson sótti um leyfi til að byggja raðhús árið 1969 en það er byggt á lóð úr landi Reynistaðar. Þetta hús er nyrst af fjórum raðhúsum á lóðinni. Bílskúr er áfastur húsinu.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Guðmundur  
Benediktsson

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Guðmundur Benediktsson fékk leyfi til að byggja raðhús árið 1969 en það er byggt á lóð úr landi Reynistaðar. Húsið er annað nyrst í þessari raðhúsalengu. Bílskúr er áfastur húsinu.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Guðmundur  
Benediktsson

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Guðmundur Benediktsson fékk leyfi til að byggja raðhús árið 1969 en það er byggt á lóð úr landi Reynistaðar. Húsið er hið þriðja í húsaröðinni. Bílskúr er áfastur húsinu.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Guðmundur  
Benediktsson

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Guðmundur Benediktsson Reynistað fékk leyfi til að byggja raðhús úr landi Reynistaða árið 1969. Þetta hús er syðsta húsið í raðhúsallengjunni. Bílskúr er byggður upp við húsið.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** hlaðið úr steini  
**Klæðning** Ómúrað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður** Steinsteypur

**Útlit**

tvílyft  
 Svalir

**Helstu breytingar**

1980 Viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Vinnustofan Klöpp hf.

**Saga**

Jón Loftsson fékk árið 1970 leyfi til að byggja raðhúsalengju með fjórum húsum á þessari lóð og er þetta hús nyrst í röðinni af þeim. Bílskúr er áfastur húsinu.

Árið 1980 var veitt leyfi til að byggja yfir svalirnar og gera sólskýli.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** hlaðið úr steini  
**Klæðning** Ómúrað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður** Steinsteypur

**Útlit**

tvílyft  
Svalir

**Helstu breytingar**

1980 viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Vinnustofan Klöpp hf.

**Saga**

Jón Loftsson fékk leyfti árið 1970 til að byggja fjögurra húsa raðhús á þessari lóð og er þetta hús næstnyrsta húsið í röðinni. Bílskúr er áfastur húsinu. Árið 1980 var byggt yfir hluta af svölum hússins úr timbri.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** hlaðið úr steini  
**Klæðning** Ómúrað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður** Steinsteypur

**Útlit**

tvílyft  
Svalir

**Helstu breytingar**

1980 viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Vinnustofan Klöpp hf.

**Saga**

Jón Loftsson fékk leyfti til að byggja fjörgurra húsa raðhúsaröð á þessari lóð árið 1970. Þetta hús er annað að sunnan í röðinni. Bílskúr er áfastur húsinu. Árið 1980 var byggt yfir hluta af svölum hússins úr timbri.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	hlaðið úr steini
<b>Klæðning</b>	Ómúrað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	Steinsteypur

**Útlit**tvílyft  
Svalir**Helstu breytingar**

1980 viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Vinnustofan Klöpp hf.

**Saga**

Jón Loftsson fékk árið 1970 leyfi til að byggja fjögurra húsa raðhúsalengju á lóðinni. Þetta hús er syðst af þeim. Bílskúr er áfastur húsinu. Árið 1980 var byggt yfir hluta af svölum þess úr timbri.

Árið 2000 er samþykkt einlyft viðbygging úr timbri og gleri að vesturhlið hússins (sólstofa) samkvæmt teikningum Tækniþjónustunnar.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Jón Loftsson fékk leyfi árið 1970 til að byggja fjögurra húsa raðhúsalengju á lóðinni. Þetta hús er nyrst. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Meningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Jón Loftsson

Hönnun Birgir Breiðdal  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
 Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Jón Loftsson fékk leyfi til að byggja fjögurra húsa raðhúsallengju á lóðinni árið 1970. Þetta hús er annað nyrsta húsið í röðinni. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** hlaðið úr steini  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft

**Helstu breytingar**

1986 Viðbygging  
 1986 Útlitsbreyting

**Hönnuðir breytinga**

Guðni Þórðarson  
 Guðni Þórðarson

**Saga**

Jón Loftsson fékk leyfi árið 1970 til að byggja fjögurra húsa raðhúsallengju á lóðinni og er þetta næstsyðsta húsið í lengjunni. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Meningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Loftsson**Hönnun** Birgir Breiðdal  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** hlaðið úr steini  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
 Kjallari

**Helstu breytingar**

1973 nýr kjallari  
 1986 hækkun  
 1986 viðbygging

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Jón Loftsson fékk árið 1970 leyfi til að byggja fjögurra húsa raðhúsalengju á lóðinni. Þetta hús er syðst í röðinni. Það er nokkuð annað í útliti en hin þar sem í stað flats þaks hefur verið sett ris á húsið og einnig hefur húsið verið stækkað með viðbyggingu ofan á þaki bílskúrsins. Einnig hefur verið settur geymslukjallari undir húsið. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Þak hússins lýtir heildarmynd raðhúsanna.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er talsvert breytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Sigurður Einarsson**Hönnun** Sigurður Guðmundsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Skeljasandur  
**Pakgerð** Valmaðak  
**Pakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
 ris  
 kjallari  
 Útskot

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Árið 1938 sótti Sigurður Einarsson um leyfi til að byggja einlyft hús á þessari eignarlóð sinni. Honum var veitt leyfi með því skilyrði að hann byggði tvílyft hús þar sem skipulagsyfirvöld gerðu ráð fyrir tvílyftum húsum á þessum slóðum. Sigurður hóf byggingu hússins árið 1938 en skorti bolmagn til að fullgera það og fór þess á leit við byggingaryfirvöld að þau veittu honum leyfi til að setja bráðabirgðapak á neðri hæðina. Það var veitt með því skilyrði að húsið yrði fullgert innan tveggja ára. Ekki varð af þessum áformum þar sem tilkoma flugvallarins gjörbreytti öllu skipulagi á svæðinu og setti öllum nýbyggingum þröngar skorður. Bílskúr byggður árið 1945 en ekki virtur fyrr en 1981. Árið 1965 var tölusetningu húsa á þessum slóðum breytt og fékk þá húsið númer 28 við Þverveg. Árið 1968 var nafni götunnar breytt í Einarsnes.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Fúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Ásgeir Guðmundsson**Hönnun** Sigvaldi Thordarson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Múrsteinshús  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður** Steinsteypur

**Útlit**

tvílyft

**Helstu breytingar**

1985 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

Guðm. Kr. Guðmundsson

**Saga**

Lóðin sem þetta hús stendur á er óskipt og er skráð sem Einarsnes 30-32 en húsið sjálft er talið til Einarsnes 30.

Upphaflega var lóðin talin til Þverveg 2 C en árið 1965 var tölusetningu hennar breytt í Þverveg 30-32. Það var svo árið 1968 sem nafni götunnar var breytt í Einarsnes og við það fékk lóðin núverandi heiti og tölusetningu.

Árið 1959 fengu þeir Ásgeir Guðmundsson og Loftur Jónsson leyfi til að byggja sitt húsið hvor á lóðinni. Ásgeir hóf þá þegar byggingu þessa hús og lauk því árið 1963.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Loftur Jónsson

Hönnun Sigvaldi Thordarson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Múrsteinshús
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Asbest
<b>Undirstöður</b>	Steinsteypur

**Útlit**tvílyft  
Svalir**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem húsið stendur á er óskipt og er skráð sem Einarsnes 30-32 en húsið sjálft er talið til Einarsnes 32. Upphaflega var lóðin talin til Þvervegjar 2 C en árið 1965 var tölusetningu hennar breytt yfir í Þverveg 30-32. Það var svo árið 1968 sem nafni götunnar var breytt í Einarsnes og við það fékk lóðin núverandi heiti og tölusetningu.

Það mun hafa verið árið 1959 sem þeir Loftur Jónsson og Ásgeir Guðmundsson fengu leyfi til að byggja sitt húsið hvor á lóðinni. Ásgeir byggði vestara húsið á árunum 1959-63 en það var ekki fyrr en 1969 sem hafist var handa við byggingu þessa húss og var það fullgert árið 1974. Bílskúrin er innbyggður á 1. hæð.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Tryggvi Árnason**Hönnun** Geirharður Þorsteinsson og  
Hróbjartur Hróbjartsson**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús skrifstofa bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújám  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
ris

**Helstu breytingar**

1985 garðhús  
1993 Viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Guðm. Pálsson  
Árni Kjartansson

**Saga**

Húsið stendur á horni Einarsness og Bauganess og tekur hönnun þess mið af því. Bílskúr byggður fast upp við húsið. Árið 1993 var samþykkt viðbygging yfir svalir við anddyri úr timbri og gleri.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Athyglisverð lausn á hornhúsi.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt. Glerviðbygging á horni er til lýta.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Tómas Kristjánsson**Hönnun** Gísli Halldórsson arkitekt  
o.fl.**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
kjallari
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Húsið byggði Tómas Kristjánsson á árunum 1968-69. Húsið er teiknað af arkitektunum Gísli Halldórssyni og Jósef Reynis ásamt Ólafi Júlíussyni. Húsið er 1-2 hæðir og er kjallari undir því að hluta. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jónas Thorarensen**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

Einlyft
Kjallari
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Jónas Thorarensen byggði húsið árið 1968. Þegar það var byggt var það talið við Fáfnisveg 2 en sama ár og húsið var byggt var nafni götunnar breytt í Fáfnisnes. Húsið stendur á horni Skildinganes og Fáfnisness.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkisstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Þórður Eydal**Hönnun** Þorvaldur S. Þorvaldsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Ál  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þórður Eydal Magnússon byggði þetta hús. Kjallari er undir hálfu húsinu. Bílageymsla er áföst húsinu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningsögulegt gildi:** Fegurðarverðlaun Reykjavíkurborgar fyrir byggingarlist árið 1970.

**Umhverfisgildi:**

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt fyrir utan litaval.

**Varðveislugildi:** **Lagt til að húsið verði í grænum flokki verndun 20. aldar bygginga samkvæmt Húsverndarskrá Reykjavíkur.**

**Fyrsti eigandi** Stefán Thorarensen  
lyfsali

**Hönnun** Þorleifur Eyjólfsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Bárújárn  
**Pakgerð** Mænisþak  
**Pakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

einlyft  
útskot  
kvistir  
ris  
inng.skúr

### Helstu breytingar

? Gluggabreyting  
1991 Bruni  
91-9 Endurbygging

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Stefán Thorarensen lyfsali byggð þetta hús árið 1928. Hugðist hann búa í húsinu og reka þar lyfsölu. En á þessum tíma var langt til Reykjavíkur og á veturna gat leiðin verið erfið yfirferðar. Auk þess þurfti að sækja allt neysluvatn upp í Grímsstaðaholt sem kom sér sérlega illa fyrir Stefán sem lyfsala. Hann seldi því **Harrastaði** árið eftir og fluttist til Reykjavíkur. Árið 1932 var Björn Björnsson kaupmaður og veitingamaður eigandi hússins. Á eftir Birni, árið 1935 eignaðist finnskur aðalræðismaður, Ludvig Hansen húsið og bjó hann í húsinu þangað til hann fluttist af landi brott um 1945. Meðal annarra eigenda af húsinu voru Árni Haraldsson kaupmaður og Sturla Friðriksson erfðafræðingur en hann bjó í húsinu til 1967 er hann byggði sér nýtt íbúðarhús sunnan og vestan við **Harrastaði**. Friðrik Sigurbjörnsson keypti húsið af honum og bjó í því til dauðadags árið 1986 og ekkja hans eftir hans dag. Á Þorláksmessu 1991 vildi svo illa til að eldur kviknaði í húsinu og var það skjótt aelda. Var í fyrstu talið að húsið væri gjörónýtt en við nánari skoðun hefur komið í ljós að svo var ekki. Guðmundur Jónsson húsasmíðameistari festi kaup á húsinu og kom því í upprunalegt horf.

**Harrastaðir** er og hefur verið sérlega glæsilegt hús. Stíll þess er látlaus en þó svipmikill. Útihúsin voru byggð á sama tíma og húsið og hafa þau verið nýtt á margvíslegan hátt. Sigfús Halldórsson tónskáld og listmálari hafði m.a. vinnustofu í hluta þeirra um skeið. Upprunaleg teikning af húsinu er varðveitt hjá Byggingalistardeild Listasafns Reykjavíkur.

## Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Nýklassík.

**Menningsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Mikið gildi fyrir umhverfið.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er endurgert eftir bruna árið 1991.

**Varðveislugildi:** Lagt er til að íbúðarhúsið og útihúsið verði í grænum flokki verndun 20. aldar bygginga samkvæmt Húsverndarskrá Reykjavíkur, vegna sérstöðu sinnar sem eitt af höfuðbólum í Skildinganesi.

**Fyrsti eigandi** Kristinn Bjarnason**Hönnun** Sigurður Björgúlfsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Árið 1965 sótti Gísli Ólafsson um leyfi til að byggja hús á þessari lóð en því var synjað. Það var ekki fyrr en 1989 sem leyft var að byggja hús á lóðinni. Þetta hús og húsið við Fáfnisnes 7 eru byggð eftir sömu teikningu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Póstmóðernismi.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Kristinn Bjarnason**Hönnun** Sigurður Björgúlfsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújám  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þetta hús og húsið við Fáfnisnes 5 eru byggð eftir sömu teikningu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Póstmóðernismi.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Davíð Guðjónsson og  
Skúli Ingibergsson

**Hönnun** Hörður Björnsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Ál  
**Undirstöður**

### Útlit

kjallari  
tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

1979 viðbygging  
2000 Íbúð í kjallara sþ.  
2000 Útlitsbreyting

### Hönnuðir breytinga

Hörður Björnsson tæknifr

## Saga

Það mun hafa verið árið 1959 sem Davíð Guðjónsson fékk leyfi til að byggja þetta hús en því var fulllokið árið 1962. Bílskúrin er sambyggður. Gatan var ónefnd þangað til 1965 er hún fékk nafnið Fáfnisvegur sem síðan var breytt í Fáfnisnes árið 1968.

Árið 2000 var íbúð í kjallara samþykkt og einnig var leyft að byggja yfir hluta af suðursvölum 2. hæðar.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Meningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Örn Karlson

**Hönnun** Ingi Gunnar Þórðarson  
byggingafræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð**  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Júlíus Jónsson og  
Davíð Guðjónsson

**Hönnun** Ókunnur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Bárújárn  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

einlyft  
kjallari

### Helstu breytingar

1949 hækkun  
1949 íbúð í risi

### Hönnuðir breytinga

Guðmundur H. Þorláksson  
Guðmundur H. Þorláksson

## Saga

Upphaflega var þetta hús talið við Shellveg 8 B en árið 1965 var þessari götu út úr Shellvegi gefið nafnið Fáfnisvegur og varð húsið þá að Fáfnisvegi 8. Árið 1968 var nafninu svo breytt í Fáfnisnes.

Það voru Davíð Guðjónsson og Júlíus Jónsson sem byggðu húsið. Seinna byggði Davíð sér annað hús sunnar og vestar við sömu götu sem er Fáfnisnes 8.

Stór og gróinn garður er við húsið.

## Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Einfalt bárújárnshús.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Hefur mikið gildi fyrir umhverfi sitt. Stór og gróinn garður við húsið.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Davíð Oddsson  
forsætisráðherra

**Hönnun** Guðmundur Gunnlaugsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr

**Upphafleg gerð**

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Bárújárn  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
ris

**Helstu breytingar**

1988 Rifið  
2000 Nýbygging

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Árið 1955 var reist hús á þessari lóð sem var rifið árið 1988. Árið 2000 lét Davíð Oddsson forsætisráðherra reisa nýtt hús á lóðinni.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Póstmóðernismi.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Helgi Bjarnason  
beykir

**Hönnun** Ókunnur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Bárújárn  
**Pakgerð** Mænisþak  
**Pakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

einlyft  
ris  
port  
kvistir  
kjallari

### Helstu breytingar

1984 inngönguskúr

### Hönnuðir breytinga

Árni Ólafsson

## Saga

Upphaflega hét þetta hús *Sunnudalur* og var talið við Shellveg 8 A. Árið 1965 var þessi gata austur úr Shellvegi skírð Fáfnisvegur og varð húsið þá að Fáfnisvegi 8 sem síðan breyttist í Fáfnisnes 13 árið 1968.

Þetta hús var þegar byggt er Skerjafjörður fór undir Reykjavík og því er byggingarár þess nokkuð á reiki en talið er að það sé byggt árið 1927.

Húsið virðist í nokkuð góðu ásigkomulagi og stendur í fallegum og grónum garði.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Bárújárnssveitser.

**Menningarsögulegt gildi:** Húsið tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Hefur mikið gildi fyrir umhverfi sitt. Húsið stendur í fallegum og grónum garði.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jóhann Ingvarsson**Hönnun** Jóhann Friðjónsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Svo virðist sem áður hafi a.m.k. eitt, ef ekki tvö íbúðarhús staðið á þessari lóð. Annað þeirra (Sæból?) virðist hafa verið rífið árið 1959 þegar byrjað var á byggingu þessa húss en óvíst er með hitt húsið (hugsanlega gæti það hafa tilheyrt Fáfnisnesi 12 og verið rífið 1988).

Það mun hafa verið árið 1959 sem leyfi fékkst fyrir byggingu þessa húss en það var með skilyrði Bæjarráðs og einnig var gerður fyrirvari um vatn, holræsi ofl.

Árið 1981 var virtur bílskúr á lóðinni, byggður úr holsteini.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Haraldur Gíslason**Hönnun** Jósef Reynis/Gísli Halldórss.  
arkitektar**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
 Svalir

**Helstu breytingar**

1987 gluggabreyting  
 1987 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

Bjarni Marteinson  
 Bjarni Marteinson

**Saga**

Árið 1972 var virtur bílskúr á lóðinni. Upphaflega var þessi lóð talin til Shellvegur 8 en árið 1965 fékk gatan nafnið Fáfnisvegur og árið 1968 nafnið Fáfnisnes 15.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Helgi S. Helgason

Hönnun Gísli S. Gunnarsson

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**Ris  
Einlyft**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Helgi J. Sveinsson**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þessi lóð var upphaflega í Reynistaðalandi en síðar var því landi skipt upp í byggingarlóðir. Gatan sem húsið stendur við var upphaflega skírd Gnitavegur árið 1965 en því var breytt yfir í Gnitanes árið 1968.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Bjarni Bjarnason**Hönnun** Egill Már Guðmundsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

Einlyft
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Helgi Sigurðsson fékk leyfi fyrir byggingu einbýlishúss á lóðinni árið 1989. Samkvæmt borgarsjá var húsið byggt árið 1995.

Ágúst Þórðarson hefur hannað ýmsar breytingar fyrir þetta hús.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er lítið breytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Dr. Bjarni Jónsson**Hönnun** Einar Sveinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Marmarahúð
<b>Þakgerð</b>	Skáþak(Skúrþak)
<b>Þakklæðning</b>	Ál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

Einlyft
Kjallari
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þetta hús var upphaflega byggt á lóð sem var úr Skildinganeslandi. Bjarni Jónsson Dr. með keypti lóðina og byggði þetta hús og hefur búið í því síðan. Fyrst var gatan nefnd Gnitavegur en árið 1968 var nafni hennar breytt í Gnitanes. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Arnbjörn Óskarsson**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænisþak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Arinbjörn Óskarsson byggði þetta hús. Við húsið stendur bílskúr. Bílskúr þessi olli miklum deilum milli íbúa Gnitanes 8, Dr. Bjarna Jónssonar, og eiganda Gnitanes 10. Dr. Bjarni kærði byggingu bílskúrssins og varð mikið skrifað um þetta mál í Vísi og Morgunblaðinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Júlíus Schopka  
kaupmaður

**Hönnun** Ókunnur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Heraklith  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Asbest  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
ris  
kjallari  
kvistir  
útskot  
Svalir

### Helstu breytingar

? Gluggabreyting  
? Ný klæðning  
1976 Hækkun  
? Kvistur

### Hönnuðir breytinga

Húsnæðisteiknistofan

## Saga

Upphaflega hét þetta hús *Fjarðarsel* við Shellveg 6 en árið 1968 var nafni götunnar breytt í Skeljanes og varð húsið þá að Skeljanesi 6. Húsið hefur tekið nokkrum breytingum frá upphafi. Gluggabreytingar eru til lýta. Félag einstæðra foreldra keypti húsið og rekur þar neyðarheimili fyrir einstæða foreldra í húsnæðishraki. Húsinu var breytt í nokkrar íbúðir. Húsið stendur á horni Skeljaness og Bauganess og snýr framhlið þess að Bauganesi.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll, nýklassísk.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist upphafi sögu byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Áberandi kennileiti í götummyndinni.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er talsvert breytt frá upphaflegri gerð.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Erlingur Þorkelsson

Hönnun Gísli Halldórsson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar**

1985 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

Leifur Gíslason

**Saga**

Upphaflega var þetta hús byggt við Shellveg 8 en þegar nafni götunnar var breytt í Skeljanes árið 1968 fékk húsið núverandi heiti og tölusetningu.

Árið 1952 ritaði Jón Gunnarsson bæjarráði Reykjavíkur varðandi lóð sína við Shellveg 8 en áður hafði byggingarnefnd sýnt honum um leyfi til byggingar á lóðinni. Vildi hann að bærinn hefði makaskipti við sig á þessari lóð og annarri sem mætti byggja á. Bæjarráð taldi sig ekki geta orðið við þessu og í bréfi frá þeim segir orðrétt: "Bæjarráð bendir á, að bæjarstjórninni er ekki skylt að greiða neinskonar bætur til lóðareigenda, er telja sig vanhaldna að því er varðar lóðarafnot, vegna flugvallarins." Nokkrum árum seinna, eða 1958 var þó Erlingi Þorkelssyni leyft að byggja á þessari lóð. Var þá ekkert minnst á nálægð við flugvöllinn. Hóf Erlingur byggingu hússins sama ár og var það fullbyggt árið 1961.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Guðlaugsson**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Dúkur
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar**

1984 viðbygging

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Húsið stendur á horni Skeljaness og Skeljatanga. Upphaflega var húsið talið til Shellveggar 12 en árið 1968 var nafni götunnar breytt yfir í Skeljanes. Sama ár var farið að telja húsið til Skeljatanga 1. Húsið byggði Jón Guðlaugsson.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar**

1989 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

Ingimundur Sveinsson

**Saga**

Þetta hús byggði Ingimundur Sveinsson arkitekt eftir eigin teikningum. Ingimundur hefur teiknað fjöldamargar af helstu byggingum undanfarinna ára, t.d. Perluna. Þá hefur Ingimundur hannað fjölda húsa í félagi við Garðar Halldórsson húsameistara ríkisins, t.d. frystihús Ísbjarnarins, Skeljungsviðbygginguna að Suðurlandsbraut 4 og Sjálfstæðishúsið við Háaleitisbraut.

Þetta er stórt hús og allsérkennilegt.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** **Lagt til að húsið verði í grænum flokki verndun 20. aldar bygginga samkvæmt Húsverndarskrá Reykjavíkur.**

**Fyrsti eigandi** Jón Nordal  
skólastj. Tónl. sk í Rvk

**Hönnun** Guðmundur Kr. Kristinsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr

**Upphafleg gerð****Tegund**

Múrsteinshús

**Klæðning**

Múrsteinsklæðning

**Þakgerð**

Flatt þak

**Þakklæðning****Undirstöður****Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Upphaflega var lóðin sem húsið stendur á talin til Shellveggar 16 en árið 1968 var nafni götunnar breytt yfir í Skeljanes. Sama ár var samþykkt að húsið yrði eftirleiðis talið númer 5 við nýja götu, Skeljatanga.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkssstíll. Hefur mikið gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** **Lagt til að húsið verði í grænum flokki verndun 20. aldar bygginga samkvæmt Húsverndarskrá Reykjavíkur.**

**Fyrsti eigandi** Baldur Johnsen  
læknir

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

Á lóðinni er einnig bílskúr.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



Fyrsti eigandi Jón Karl Einarsson

Hönnun Magnús H. Ólafsson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Valmaþak  
**Þakklæðning** Bárújám  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar**

1990 Sólskáli  
 1990 Bílskúr

**Hönnuðir breytinga**

Þormóður Sveinsson arkitekt  
 Þormóður Sveinsson arkitekt

**Saga**

Lóðin sem húsið stendur á var skipulögð árið 1982 úr landi sem áður tilheyrði erfingjum Margrétar Árnason og Claessen systra og erfingjum bræðranna Ólafs og Hauks Thors.

Húsið byggði Jón Karl Stefánsson og er það einingarhús frá Loftorku.

Árið 1990 var veitt leyfi til að byggja bílskúr og sólstofu úr steini og gleri eftir teikningum Þormóðs Sveinssonar.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Hjörtur Hjartarson**Hönnun** Gísli Gunnarsson  
byggingafræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Ómúrað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
 útskot

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem húsið stendur á var skipulögð árið 1982 úr landi sem áður var í eigu erfingja Margrétar Árnason og Lauru og Kristínar Claessen.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Georg Jónsson  
bóndi

**Hönnun** Sigmundur Halldórsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Skeljasandur  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Asbest  
**Undirstöður**

### Útlit

einlyft  
ris  
kjallari  
kvistir  
útskot

### Helstu breytingar

1947 íbúð í kjallara  
1981 íbúð í kjallara

### Hönnuðir breytinga

Stefán Benediktsson

## Saga

Georg Jónsson byggði þetta hús á lóð úr landi jarðarinnar Skildinganes á árunum 1945-47 og nefndi það **Reynivelli**. Árið 1965 var gatan sem húsið stóð við skírð Skildinganesvegur og varð húsið þá að Skildinganesvegi 4. Árið 1968 var nafni götunnar svo breytt yfir í Skildinganes og við það fékk húsið núverandi nafn og tölusetningu.

Frá um 1930 hafði Georg Jónsson leigt jörðina til nytja af landeigandum Eggerti Claessen og búið í gamla Vesturbænum. Árið 1945 þurfti Eggert að fá húsið til eigin nota og var Georg þá sagt upp leigunni. Skrifaði Georg þá bæjarráði Reykjavíkur bréf þess efnis hvort hann mætti reisa sér nýtt hús í túni Reynistaða. Bæjarráð veitti honum leyfi að því tilskildu að byggingarnefnd myndi samþykkja lóðarskiptinguna og teikninguna af húsinu. Um mitt árið 1945 hafði Georg fengið öll tilskilin leyfi og þá var hafist handa við byggingu hússins. Seinna eignuðust erfingjar Georgs húsið.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafi byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur talsvert gildi í umhverfinu.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Valdimar G.  
Guðmundsson

**Hönnun** Gísli Gíslason  
byggingafræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr

**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Skáþak(skúrþak)  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem húsið stendur á var skipulögð árið 1982 úr landi sem áður var í eigu erfingja Margrétar Árnason og Lauru og Kristínar Claessen. Árið 1987 var Valdimar G. Guðmundssyni heimilað að byggja íbúðarhús og bílskúr úr steinsteypu á lóðinni.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíl.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Sophus J. Nielsen**Hönnun** Þorvaldur S. Þorvaldsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Asbest  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
útskot

**Helstu breytingar**

1981 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

Þorvaldur S. Þorvaldsson arkitekt

**Saga**

Sophus J. Nielsen byggði þetta hús á árunum 1967-68 og hefur búið í því síðan. Árið 1966 var veitt leyfi fyrir bílskúr en hann er ekki virtur árið 1968. Árið 1981 var veitt leyfi fyrir garðhúsi ofan á bílskúrnum og um leið veitt leyfi til að klæða bílskúrinn að utan með asbestplötum.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíl. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nokkuð breytt og er sólstofa til lýta.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Tryggvi Baldursson**Hönnun** Sverrir Norðfjörð  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Ómúrað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Stál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem húsið stendur á var árið 1982 skipt úr landi sem áður var í eigu erfingja Margrétar Árnason og systranna Kristínar og Lauru Claessen. Tryggvi Baldursson keypti þá lóðina og byggði síðan þetta íbúðarhús á henni árið 1987. Hann fékk einnig leyfi fyrir bílageymslu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Haukur Steinsson**Hönnun** Þorvaldur S. Þorvaldsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Asbest  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
útskot

**Helstu breytingar**

1981 garðhús

**Hönnuðir breytinga**

Þorvaldur S. Þorvaldsson arkitekt

**Saga**

Árið 1966 sótti Haukur Steinsson um leyfi til að byggja þetta hús og var það fullbyggt tveim árum seinna. Upphaflega var bílskúrin með steypu sléttu þaki en árið 1981 var smíðaður glerskáli ofan á hann.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nokkuð breytt og er sólstofa til lýta.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Hjörtur H. R. Hjartarson **Hönnun** Hreggviður Stefánsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr

**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** "Hraunað"  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Stál  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Lóðin sem þetta hús stendur á var skipt út úr landi Skildinganesjarðarinnar árið 1972. Áður stóðu gömul útihús frá Skildinganesi að hluta til á þessari lóð en þau voru rifin um 1978. Þá byggði Hjörtur Hjartarson þetta hús á lóðinni. Hann fékk einnig leyfi fyrir bílskúr á lóðinni.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnksstíll.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu Skildinganesjarðarinnar.

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



Fyrsti eigandi Gísli Gestsson

Hönnun Örn Sigurðsson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Brotapak(mansard)  
**Þakklæðning** Skífur  
**Undirstöður**

**Útlit**

Kjallari  
 Tvílyft  
 Svalir

**Helstu breytingar**

2000 Bílskúr / bílskýli

**Hönnuðir breytinga**

Örn Sigurðsson

**Saga**

Gísli Gestson fékk leyfi fyrir byggingu hússins árið 1997. Í júní 2000 var veitt leyfi fyrir opnu bílskýli í vesturhluta kjallara hússins ásamt tilheyrandi skábraut.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Davíð Kristján Chatham  
Pitt

**Hönnun** Davíð Pitt  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Tvílyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

Lóðarmörkum lóðanna nr. 9, 11 og 13 við Skildinganes var breytt árið 1978 og 1980. Árið 1980 var lóðin að Skildinganesi 11 alls 805 fermetrar.

Árið 1999 var samþykkt endunýjun á byggingarleyfi fyrir steinsteypu einbýlishúsi með innbyggðri bílageymslu á lóðinni. Valdimar Ólafsson var þá eigandi. Hætt var við að hafa innbyggða bílageymslu en byggður bílskúr í staðinn.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Sigurður G. Sigurðsson

Hönnun Guðmundur Kr. Kristinsson  
Ferdinand Alfreðsson, arkUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

Tegund Steinsteyp  
Klæðning Ál  
Þakgerð Flatt þak  
Þakklæðning  
Undirstöður

**Útlit**

tvílyft  
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þetta hús er byggt á lóð sem skipt var úr landi Skildinganes. Árið 1974 var veitt leyfi til að byggja íbúðarhús á lóðinni en ekkert varð úr þeim framkvæmdum. Það var svo ekki fyrir en tíu árum seinna sem Sigurður G. Sigurðsson fékk leyfi til að byggja þetta hús.

**Varðveislumat:**

Listrænt gildi: Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

Umhverfisgildi: Hefur gildi fyrir götmyndina.

Upprunaleg gerð: Húsið er óbreytt.

Varðveislugildi: Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Jón Einarsson

Hönnun Ókunnur

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús

Upphafleg gerð	Útlit	Helstu breytingar	Hönnuðir breytinga
<b>Tegund</b>	Timbur, bindingur	Einlyft	1957 viðbygging
<b>Klæðning</b>	Bárujárn	ris	1963 viðbygging
<b>Pakgerð</b>	Brotapak(Mansard	inng.skúr	1963 gluggabreyting
<b>Pakklæðning</b>	Bárujárn		1982 gluggabreyting
<b>Undirstöður</b>			1994 Bílskúr

## Saga

Um langan aldur var tvíbýli í Skildinganesi og voru húsin nefnd Austurbær og Vesturbær. Austurbærinn var síðar rifinn en þetta hús sem eftir stendur er talið vera gamli Vesturbærinn, endurbyggður. Byggingarár hússins er nokkuð á reiki. Í Fasteignamati er húsið talið byggt árið 1863 en einnig hefur því verið haldið fram að það sé byggt heldur seinna eða á árunum 1869-1871. Sigurður Jónsson í Görðunum segir í endurminningum sínum að húsið sé endurbyggt en ekki er vitað hvenær sú endurbygging átti sér stað né hvers eðlis hún var. Árið 1922-1923 keypti Eggert Claessen stóran hluta af Skildinganesjörðinni. Hann gaf bæjarhúsunum sem þá voru í Skildinganesi nafnið **Reynistaður** árið 1924. Húsið nefndist síðan **Reynistaður II** fram til 1946 er því var gefið nafnið **Reynisnes**. Á árunum 1945 og 1946 voru gerðar nokkrar endurbætur á húsinu. Í stað kolakyndingar kom rafmagn og um leið var herbergjaskipan í húsinu breytt. Til að raska ekki svip hússins voru fengnar hurðir úr Melstedshúsinu við Austurvöll og eru þær enn í húsinu. Um 1957 var viðbyggingin vestan úr húsinu byggð en viðbyggingin suður úr húsinu mun hafa verið byggð um 1963-1964. Á þeim tíma var húsið augnstungið. Árið 1982 voru gluggarnir síðan færðir til upprunalegs horfs í samráði við Hörð Ágústsson. Árið 1994 var reistur bílskúr á lóðinni.

Húsinu virðist vel við haldið og ætti að vernda það sökum aldurs og byggingarlags auk þess sem það hefur sögulegt gildi sem hið forna höfuðból Skildinganes.

## Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Dönsk-íslensk gerð með brotpaki.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Mikið gildi fyrir umhverfi sitt.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er talsvert breytt.

**Varðveislugildi:** Lagt er til að húsið verði friðað vegna sérstöðu sinnar sem eitt af höfuðbólum í Skildinganesi.

**Fyrsti eigandi** Ingveldur  
Dagbjartsdóttir

**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp og  
**Klæðning** Ál  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Ál  
**Undirstöður**

### Útlit

tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Ókunnur

Hönnun Ókunnur

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	hlaðið úr steini
<b>Klæðning</b>	
<b>Pakgerð</b>	Mænispak
<b>Pakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
ris
kjallari
port

**Helstu breytingar**

1922	húsið gert upp
1922	viðbygging
1922	inngönguskúr
1922	kvistur
?	gluggabreyting

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Þegar Eggert Claessen keypti stóran hluta af Skildinganesjörðinni á árunum 1922-23 stóðu tvö hús á jörðinni, gamli Vesturbærinn og þetta hlaðna hús. Ekki er vitað hvenær það var byggt en talið er það hafi verið byggt um 1874. Eggert lét setja kvist á gamla húsið og byggja við það inngönguskúr en auk þess byggði hann við það á þrjá vegu og lét gera á því endurbætur. Þessum breytingum mun hafa verið lokið árið 1924 en þá flutti Eggert í húsið ásamt fjölskyldu sinni. Hann skýrði húsið svo upp og nefndi það **Reynistað** eftir Reynistað í Skagafirði þaðan sem hann átti ættir að rekja. Frá 1924 hafa orðið litlar breytingar á útliti hússins nema að tvöfalt gler hefur verið sett í glugga. Við það þurfti að fjarlægja pósta úr neðri hluta glugganna en einfalt gler er enn í efri hluta þeirra.

Auk þess að vera hluti af sögu byggðar í Skerjafirði er **Reynistaður** glæsilegt hús og verðugur fulltrúi steinhlaðinna húsa hér á landi. Þar sem viðbyggingarnar við húsið eru með grasþaki falla þær vel að grónum bæjarhólum sem myndar skemmtilega umgjörð um þessi gömlu bæjarhús í Skildinganesi.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Hlaðið hús.

**Menningarsögulegt gildi:** Tengist sögu upphafs byggðar á svæðinu.

**Umhverfisgildi:** Húsið hefur mikið gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er talsvert breytt.

**Varðveislugildi:** Lagt er til að húsið verði friðað vegna sérstöðu sinnar sem eitt af höfuðbólum í Skildinganesi.

Fyrsti eigandi Sigurður Ársælsson

Hönnun Yngvi Gestsson

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænisþak
<b>Þakklæðning</b>	Stál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft  
ris  
útskot  
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíl.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Frank Óskar Chatham  
Pitt

**Hönnun** Davíð Pitt  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

### Útlit

Einlyft  
Tvílyft

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



Fyrsti eigandi Sigurður Kárasón

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
ris**Helstu breytingar**1984 Kvistur  
1984 Hækkun**Hönnuðir breytinga**ARKÓ  
ARKÓ**Saga**

Sigurður Kárasón byggði þetta hús.

Árið 1984 er samþykkt stækkun á risi og nýjum kvisti á húsið samkvæmt teikningum ARKÓ.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt, settur hefur verið kvistur á húsið.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Jóhannes Markússon

Hönnun Erlendur Helgason, Guðm.  
Kr. KristinssonUpphafleg notkun  
Íbúðarhús**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
útskot

**Helstu breytingar**

1962 Bílskúr  
 1989 Sólskáli

**Hönnuðir breytinga**

Erlendur Helgas. Guðm. Kr.  
Kristinsson  
Sæmundur Eiríksson

**Saga**

Það var árið 1958 sem Jóhannes Markússon fékk leyfi til að byggja þetta hús á "ótölusettri lóð við ónefnda götu í Skildinganesi" eins og segir í samþykkt byggingarnefndar frá þessum tíma. Húsið var síðan nefnt *Nes* til ársins 1965 er það varð að Skildinganesvegi 19. Árið 1968 var nafni götunnar breytt í Skildinganes og fékk húsið þá núverandi nafn og tölusetningu.

Árið 1962 var reistur bílskúr á lóðinni.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nokkuð breytt, klæðning og fleira til lýta.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Benedikt Sigurðsson og

**Hönnun** Guðmundur Kr. Kristinsson,  
Ferdinand Alfreðsson ark**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar**

1981 Bílskúr

**Hönnuðir breytinga**

Guðmundur Kr. Kristinsson  
Ferdinand Alfreðsson

**Saga**

Á lóðinni er bílskúr, byggður 1981 eftir sömu hönnuði og húsið.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Sigurður Helgason

**Hönnun** Ingimar Haukur Ingimarsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Skáþak(skúrþak)  
**Þakgerð** Bárújárn  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Þorgrímur Þorgrímsson

Hönnun Sigvaldi Thordarson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

Tegund Steinsteyp  
Klæðning Múrsléttað  
Þakgerð Flatt þak  
Þakklæðning Steyp  
Undirstöður

**Útlit**

tvílyft  
Svalir

**Helstu breytingar**

1960 Bílskúr

**Hönnuðir breytinga**

Sigvaldi Thordarson arkitekt

**Saga**

Þegar Þorgrímur Þorgrímsson sótti um leyfi til að byggja þetta hús var það á ótölusettri lóð við ónefnda götu í Skildinganesi. Húsið var skírt **Hof** og hélt því nafni til 1965 en þá var gatan skírd Skildinganesvegur og varð húsið að Skildinganesvegi 23. Árið 1968 varð það svo að Skildinganesi 23 þegar nafni götunnar var breytt. Á lóðinni er einnig bílskúr.

**Varðveislumat:**

Listrænt gildi: Fúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

Umhverfisgildi: Hefur gildi fyrir götumyndina.

Upprunaleg gerð: Húsið er óbreytt.

Varðveislugildi: Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Gísli Guðmundsson**Hönnun** Vífill Magnússon  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Timbur
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
kjallari
Turn
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Gísli Guðmundsson byggði þetta hús og var það fullbyggt árið 1987.

Húsið er nokkuð sérkennilegt í útliti. Sunnan úr því gengur upp hár turn og er hann nokkuð hærri en húsið sjálft. Hann er hraunaður utan og steinhleðsla á hornum.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Ingvar Vilhjálmsson**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	Stál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Vilhjálmur Jónsson  
læknir

**Hönnun** Guðmundur Kr. Kristinss.  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** butil  
**Undirstöður**

### Útlit

einlyft

### Helstu breytingar

1974 Bílskúr  
1987 Bílskúr

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Árið 1974 var virtur bílskúr á lóðinni. Árið 1987 er veitt leyfi fyrir bílskúr (hugsanlega stækkun bílskúrs).

## Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt að viðbættum bílskúr.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Thor Thors

**Hönnun** Richard Ó. Briem  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Laura Claessen**Hönnun** Gísli Halldórsson, Jósef Reynis, arkitektar**Upphafleg notkun** Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari  
Kjallari  
Svalir

**Helstu breytingar**

? ný klæðning

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Laura Claessen lét byggja þetta hús úr landi Reynistaða árið 1960 en seldi það sama ár Páli S. Pálssyni hæstaréttarlögmanni.

Á lóðinni er einnig bílskúr, byggður sama ár og húsið.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Jóhann J. Hafstein

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Reynir Sigurðsson**Hönnun** Manfreð Vilhjálmsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft

**Helstu breytingar**

1978 viðbygging  
 1983 Viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Manfreð Vilhjálmsson arkitekt  
 Guðm. Kr. Guðmundsson arkitekt

**Saga**

Lóðin sem þetta hús stendur á er óskipt og er talin Skildinganes 30-32. Hún er úr landi Reynistaða. Reynir Sigurðsson byggði o þetta hús á vestari hluta hennar en Bjarni Bjarnason byggði annað eins hús á eystri hluta hennar. Voru húsin nefnd *Skerjanes* og var þetta hús nefnt *Skerjanes vestur* til aðgreiningar frá hinu húsinu. Árið 1965 var götunni sem húsin standa við gefið nafnið Skildinganesvegur og 1968 var nafninu breytt í Skildinganes. Árið 1973 var virtur bílskúr á lóðinni. Árið 1983 var samþykkt stækkun hússins.

**Varðveislumat:****Listránt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Byggt hefur verið við húsið.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Þórður Einarsson

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft  
kjallari  
  
Ris

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Bjarni Bjarnason

Hönnun Manfreð Vilhjálmsson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárujárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
 Svalir

**Helstu breytingar**

1978 viðbygging  
 1983 viðbygging

**Hönnuðir breytinga**

Manfreð Vilhjálmsson arkitekt  
 Guðm. Kr. Guðmundsson arkitekt

**Saga**

Lóðin sem þetta hús stendur á er óskipt og er skráð sem Skildinganes 30-32. Bjarni Bjarnason byggði þetta hús á austurhluta lóðarinnar árið en sama ár byggði Reynir Sigurðsson eins hús á vesturhluta lóðarinnar og eru húsin sambyggð að hluta. Fengu þau nafnið *Skerjanes* og var þetta hús nefnt *Skerjanes austur* til aðgreiningar frá hinu. Árið 1965 var götunni sem húsin standa við gefið nafnið Skildinganesvegur og fengu húsin þá sitt hvort númerið. Árið 1968 var nafni götunnar breytt í Skildinganes og fékk húsið við það núverandi nafn og tölusetningu. Bílskúr var byggður á lóðinni árið 1972 eftir teikningu Skarphéðins Jóhannssonar.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnksístill. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Byggt hefur verið við húsið.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Ingibjörg Pálsdóttir

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	Ál
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Haraldur Björnsson**Hönnun** Skarphéðinn Jóhannsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
 kjallari  
 útskot  
 Svalir

**Helstu breytingar**

1987 nýr kjallari  
 ? Ný klæðning

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Þegar Haraldur Björnsson sótti um leyfi til að byggja þetta hús árið 1964 var það á lóð úr Reynistaðalandi. Árið eftir fékk gatan nafnið Skildinganesvegur og árið 1968 var nafni hennar breytt í Skildinganes og varð húsið þá að Skildinganesi 34.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er breytt, hefur verið klætt með steni-plötum sem er til lýta.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



Fyrsti eigandi Sigurður Þorgrímsson

**Hönnun** Gunnar Hansson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari  
Kjallari  
Svalir

**Helstu breytingar**

1989 Útlitsbreyting

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Þegar Sigurður sótti um leyfi til að byggja þetta hús var það á ótölusettri lóð við ónafngreinda götu og því var húsið skírt *Knarrarnes*. Árið 1965 fékk gatan nafnið Skildinganesvegur og varð húsið þá að Skildinganesvegi 35. Árið 1968 var svo nafni götunnar breytt í Skildinganes. Bílskúr er sambyggður húsinu. Árið 1989 var gerður kjallarainngangur í húsið.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Fúnksístill.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Gunnar Snæland**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

tvílyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Hér um að ræða parhús.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Kristján Jóhannsson **Hönnun** Skúli H. Norðdahl  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr

**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Pappi  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari  
Kjallari

**Helstu breytingar**

1979 Breytingar

**Hönnuðir breytinga**

Ásmundur Ólason

bygg.m

**Saga**

Þegar Jón Kr. Jóhannsson hóf byggingu hússins árið 1964 var það við ónefnda götu í Skerjafirði en árið eftir fékk gatan nafnið Skildinganesvegur og varð húsið númer 37 við hana. Árið 1968 var nafninu svo breytt í Skildinganes. Þegar húsið var byggt var það með flötu þaki en árið 1979 var þakinu breytt til núverandi horfs, lágt valmaþak. Í kjallara hússins er bílskúr og sólskýli úr timbri er áfast við húsið.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Fúnksstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Þaki hússins hefur verið breytt frá upprunalegri gerð og byggt við húsið sólskýli.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Ingvarsson

**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Eir (Kopar)
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft  
tvílyft  
kjallari

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Magnús Brimar  
Jóhannsson

**Hönnun** Teiknistofan ARKÓ.

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Valmaþak  
**Þakklæðning** Stál  
**Undirstöður**

**Útlit**  
einlyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Davíð Pitt eldri**Hönnun** Davíð Pitt yngri  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Flísar úr grásteini
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Húsið er tvær hæðir að hluta.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Guðjón Sigurðsson

Hönnun Sigurður Ásmundsson

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Múrsléttað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
Ris**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Garðar Halldórsson  
arkitekt

**Hönnun** Garðar Halldórsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
einlyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.



Fyrsti eigandi Kristinn Bjarnason

Hönnun Sigurður Kjartansson

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Einlyft  
Ris

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er nýbyggt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Tómas Sæmundsson

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	
<b>Þakgerð</b>	Valmaþak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari  
Svalir**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Samkvæmt fyrstu virðingu er húsið ein og hálf hæð og hálfur kjallari. Húsið er pokadregið utan. Bílskúr er áfastur húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Katla Smith Henje

Hönnun Verk hf.

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Ómúrað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**einlyft  
kjallari**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Bílskúr er í kjallara hússins.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Þorvaldur Garðar  
Kristjánsson

**Hönnun** Gísli Halldórsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús

**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Skáþak(Skúrþak)  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Þorvaldur Garðar Kristjánsson byggði þetta hús í landi Austurness á árunum 1957-58 og nefndi það *Útnes*. Seinna var lögð gata í gegnum lóðina og fékk hún nafnið Skildinganesvegur og varð húsið þá að Skildinganesvegi 48. Árið 1968 var nafni þess breytt í Skildinganes.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkisstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Jón Valur Smáráson

**Hönnun** Ragnar Ólafsson  
arkitekt

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð**  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar**

**Hönnuðir breytinga**

**Saga**

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:**

**Upprunaleg gerð:** Húsið er enn í byggingu.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

Fyrsti eigandi Árni B. Erlingsson

Hönnun Gunnar Sv. Óskarsson  
arkitektUpphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr

## Upphafleg gerð

Tegund Steinsteyp  
 Klæðning  
 Pakgerð  
 Pakklæðning  
 Undirstöður

## Útlit

kjallari  
 Tvílyft

## Helstu breytingar

1958 Nýbygging  
 1999 Rifið  
 1999 Nýbygging

## Hönnuðir breytinga

Gunnar Hansson arkitekt  
 Gunnar S. Óskarsson arkitekt

## Saga

Egill Halldórsson keypti lóð úr landi Austurness og hóf byggingu þessa húss árið 1958 en seldi Vigfúsi Friðjónssyni húsið ófullgert og lauk hann byggingu þess. Upphaflega hét húsið *Austurkot* en árið 1968 var götunni sem það stendur við gefið nafnið Skildinganesvegur og varð húsið þá að Skildinganesvegi 50 sem síðan varð að Skildinganesi 50 árið 1968 er nafni götunnar var breytt.

Hús þetta var ágætt dæmi um framsækna hönnun íbúðarhúss á 6. áratug aldarinnar. Húsið var eitt af nokkrum íbúðarhúsum af hendi Gunnars Hanssonar frá þessu tímabili, en sérstaða þess fólst í því að það var byggt á sjávarlóð og var hönnun þess óvenjuleg af þeim sökum. Húsið var rifið árið 1999 að ósk þáverandi eiganda vegna lélegs ástands.

Nýja húsið var byggt eftir teikningum Gunnars Sv. Óskarssonar. Samkvæmt upplýsingum frá byggingafulltrúa var húsið uppsteyp árið 2002.

## Varðveislumat:

Listrænt gildi: Síðfúnkísstíll.

## Menningarsögulegt gildi:

## Umhverfisgildi:

Upprunaleg gerð: Húsið er nýbyggt.

Varðveislugildi: Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

Fyrsti eigandi Jón Ólafsson

Hönnun Teiknistofan ARKÓ

Upphafleg notkun  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	Ómúrað
<b>Þakgerð</b>	Mænispak
<b>Þakklæðning</b>	Bárujárn
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Samkvæmt virðingu frá 1975 er bílskúrin uppsteyptur en ekki fullgerður.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Þorgrímur Tómasson**Hönnun** Skarphéðinn Jóhannsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Bárújám  
**Undirstöður**

**Útlit**

tvílyft  
 kjallari  
 Kjallari

**Helstu breytingar**

1979 utanhússbreytingar  
 1987 garðhús  
 1988 viðbygging  
 1988 svalir

**Hönnuðir breytinga**

Ingimar Haukur Ingimarsson arkitekt  
 Ögmundur Skarphéðinsson  
 Ögmundur Skarphéðinsson

**Saga**

Þorgrímur Tómasson keypti land úr Skildinganesi og hóf byggingu þessa húss árið 1958. Því var lokið árið 1960. Húsið var ótölusett fram til 1965 en þá var götunni gefið nafnið Skildinganesvegur og húsið var skráð sem Skildinganesvegur 52. Árið 1968 var nafninu breytt í Skildinganes 52.

Bílskúr er byggður við húsið.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Fúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Meningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislum þessa húss.



**Fyrsti eigandi** Jón Guðlaugsson**Hönnun** Guðlaugur Gauti Jónsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Pappi (asfaltborið)
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Bergur V. Jónsson**Hönnun** Baldvin Einarsson  
byggingarfræðingur**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Stál  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
tvílyft

**Helstu breytingar**

1983 hækkun

**Hönnuðir breytinga****Saga**

Meðan á byggingu hússins stóð var risið hækkað.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Ólafur Thors**Hönnun** Ingimar Haukur Ingimarsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Timbur  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

einlyft  
kjallari

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Upphaflega átti að byggja steinsteypt hús en síðan var því breytt yfir í timburhús og er þetta eitt af fáum nýlegum timburhúsum í Skerjafirði.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Gunnar Ingi  
Hafsteinsson

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning**  
**Þakgerð**  
**Þakklæðning**  
**Undirstöður**

### Útlit

Kjallari  
Einlyft  
Tvílyft

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Húsið er pallahús, þ.e. tvær hæðir að aftan og millihæð að framan. Aukaíbúð er á neðri hæð þess.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Menningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Bragi Jónsson**Hönnun** Ingimundur Sveinsson  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	
<b>Þakgerð</b>	Skáþak(Skúrþak)
<b>Þakklæðning</b>	Pappi
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**tvílyft  
Svalir**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Tvöfaldur bílskúr er sambyggður húsinu.

**Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götumyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Leifur Ingólfsson**Hönnun** Geirharður Þorsteinsson og  
Hróbjartur Hróbjartsson.**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

<b>Tegund</b>	Steinsteypt
<b>Klæðning</b>	kústað
<b>Þakgerð</b>	Flatt þak
<b>Þakklæðning</b>	Steypt
<b>Undirstöður</b>	

**Útlit**

einlyft
tvílyft
Svalir

**Helstu breytingar****Hönnuðir breytinga****Saga**

Húsið er sérstakt fyrir það að horn þess eru bogadregin.

**Varðveislumat:**

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll. Hefur gildi sem höfundarverk.

**Menningarsögulegt gildi:**

**Umhverfisgildi:** Óvenjuleg byggingarlist. Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Sturla Friðriksson  
erfðafræðingur

**Hönnun** Kjartan Sveinsson  
tæknifræðingur

**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr



### Upphafleg gerð

**Tegund** Steinsteyp  
**Klæðning** Múrsléttað  
**Þakgerð** Flatt þak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

### Útlit

ris  
tvílyft  
Svalir

### Helstu breytingar

### Hönnuðir breytinga

## Saga

Sturla Friðriksson erfðafræðingur byggði þetta hús en áður hafði hann búið á *Harrastöðum*. Upphaflega var þessi lóð talin vera við Skildinganesveg 64 en árið 1968 var því breytt og varð hún að Skildingatanga 2. Hafist var handa við byggingu hússins árið 1965 og var það fokið það ár en fullbúið var það árið 1968.

### Varðveislumat:

**Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.

### Meningarsögulegt gildi:

**Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götmyndina.

**Upprunaleg gerð:** Húsið er óbreytt.

**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislunni þessa húss.

**Fyrsti eigandi** Herdís Hallvarðsdóttir**Hönnun** Ivon Stefan Cilia  
arkitekt**Upphafleg notkun**  
Íbúðarhús og bílskúr**Upphafleg gerð**

**Tegund** Timbur, bindingur  
**Klæðning** Timbur  
**Þakgerð** Mænisþak  
**Þakklæðning** Bárújárn  
**Undirstöður**

**Útlit**

Einlyft

**Helstu breytingar**

1995 Sólskáli

**Hönnuðir breytinga**

Ivon Stefan Cilia

arkitekt

**Saga****Varðveislumat:****Listrænt gildi:** Síðfúnkísstíll.**Menningarsögulegt gildi:****Umhverfisgildi:** Hefur gildi fyrir götummyndina.**Upprunaleg gerð:** Húsið er að mestu óbreytt.**Varðveislugildi:** Ekki er gerð tillaga að varðveislu þessa húss.