



# HAGVÍSAR

## SEÐLABANKA ÍSLANDS

### Yfirlit um þróun efnahagsmála

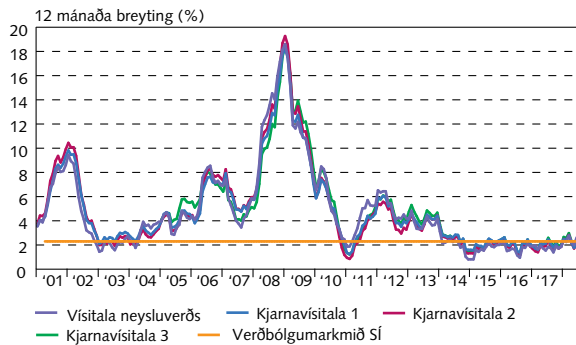
#### Efnisyfirlit

- 2 *I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar*
- 5 *II Framleiðsla og eftirspurn*
- 9 *III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði*
- 13 *IV Vinnumarkaður og tekjur*
- 16 *V Opinber fjármál*
- 18 *VI Eignamarkaðir*
- 21 *VII Fjármálamarkaðir*
- 28 *VIII Alþjóðleg efnahagsmál*

# I Verðlagspróun og verðbólguvæntingar

I-1

Verðbólga

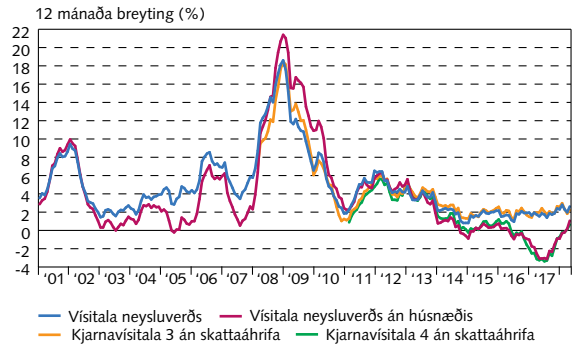


Heildarvísitala og mælikvarðar á undirliggjandi verðbólgu. Kjarnavísitala 1 undanskilur verð búvöru, grænmetis, ávaxta og bensins og kjarnavísitala 2 til viðbótar verð opinberrar þjónustu. Kjarnavísitala 3 er kjarnavísitala 2 án áhrifa af breytingum raunvaxta á húsnæðisliði vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-2

Verðbólga: ýmsir mælikvarðar

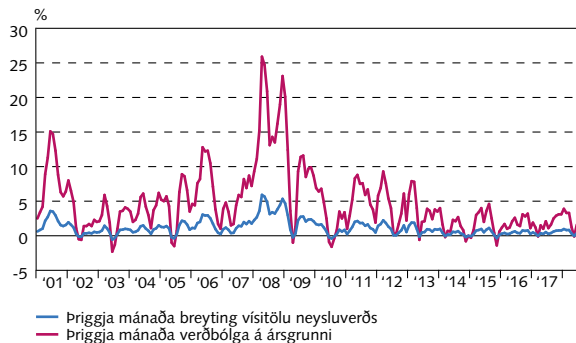


Kjarnavísitala 4 er vísitala neysluverðs án búvöru, grænmetis, ávaxta, bensins, opinberrar þjónustu og reiknaðrar húsaleigu. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

I-3

Árstíðarleiðrétt verðbólga

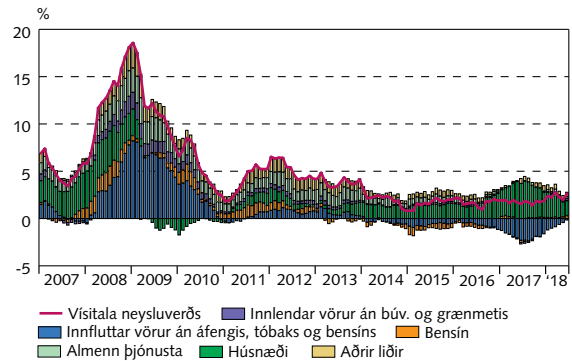


Þessi mælikvarði á verðbólgu er afar sveiflukennur en gefur vísbandingu um hvernig verðbólguþrýstingur er að þróast. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-4

Undirliðir verðbólgu

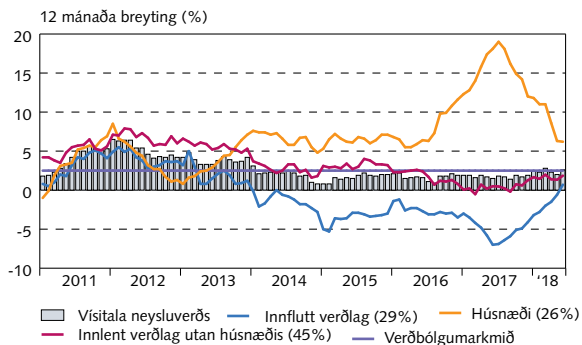


Framlag til 12 mánaða verðbólgu. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

I-5

Innlend og innflutt verðbólga

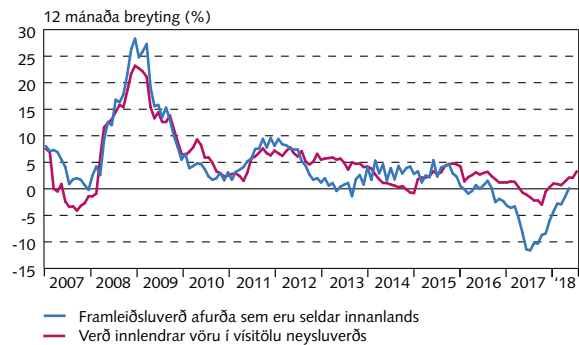


Innflutt verðbólga er nálguð með innfluttri mat- og drykkjarvöru, verði nýrra bíla og varahluta, bensins og annarrar innfluttrar vöru. Innlend verðbólga er nálguð með verði innlendrar vöru og verði almennrar og opinberrar þjónustu. Tölur í svigum sýna núverandi vægi viðkomandi liða í vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-6

Framleiðslu- og smásöluverð innlendrar vöru



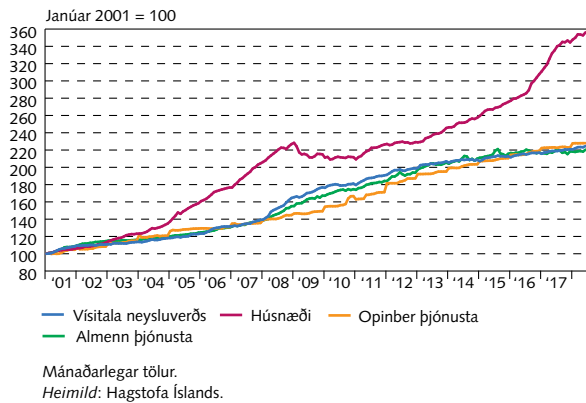
Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

# I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar

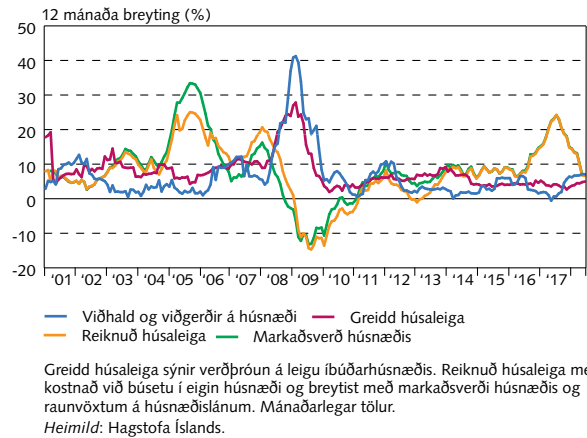
I-7

Verðlagsþróun: húsnæði og þjónusta



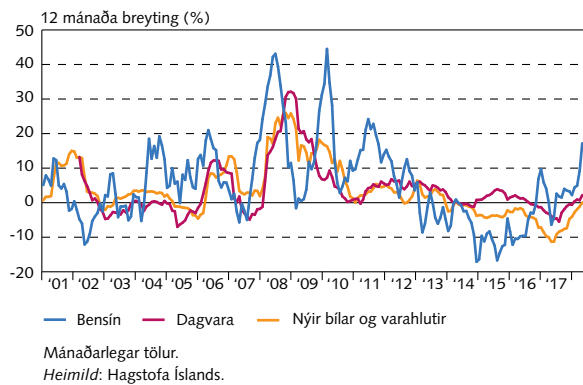
I-8

Verðlagsþróun: húsnæði



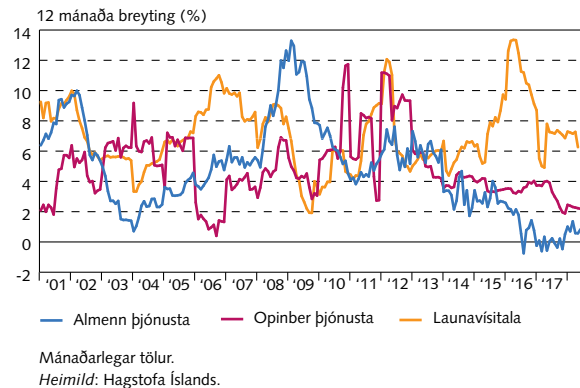
I-9

Verðlagsþróun: ýmsir undirliðir



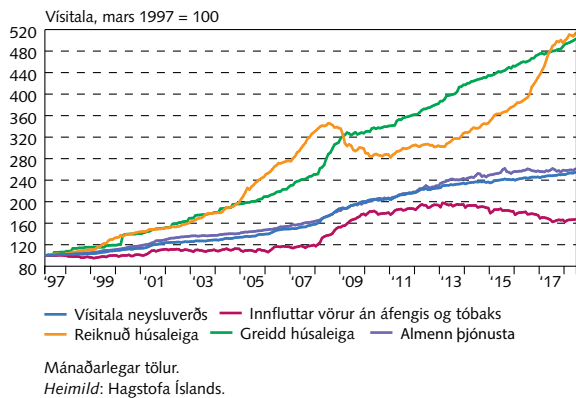
I-10

Verðlagsþróun: laun og þjónusta



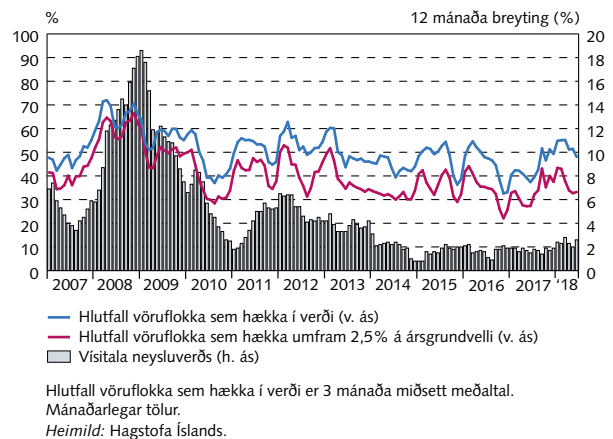
I-11

Verðlagsþróun: vörur, húsnæði og þjónusta



I-12

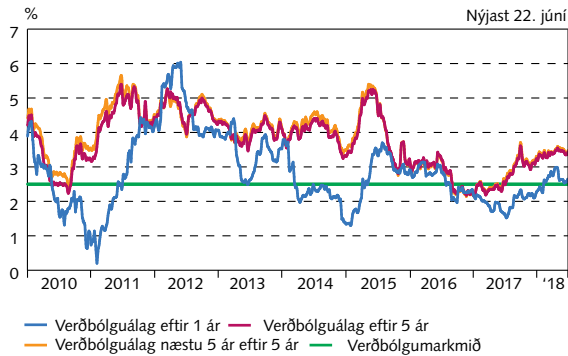
Dreifing verðhækkana vísitölu neysluverðs



# I Verðlagspróun og verðbólguvæntingar

I-13

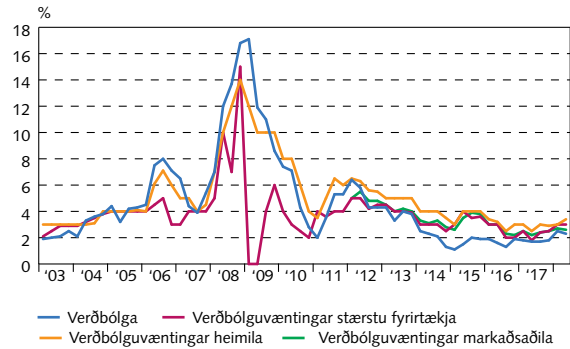
## Verðbólguálag á skuldabréfamarkaði



Verðbólguvæntingar eru reiknaðar út frá mun á ávöxtunarkröfu óverðtryggðra og verðtryggðra ríkisskuldabréfa (5 daga hreyfanleg meðaltöl). Daglegar tölur. Heimild: Seðlabanki Íslands.

I-14

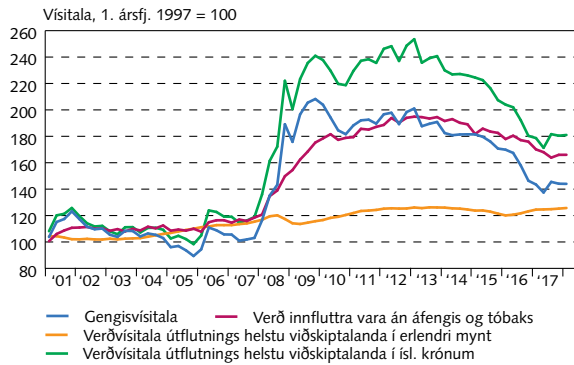
## Verðbólguvæntingar fyrirtækja, heimila og markaðsaðila til eins árs og núverandi verðbólga



Verðbólguvæntingar skv. könnunum Gallup og Seðlabankans. Spurt er hver verðbólgan muni verða næstu 12 mánuði og notast er við miðgildi. Mælingar á verðbólguvæntingum fyrirtækja voru framkvæmdar óreglulega fram að þriðja ársfjórðungi 2006 og því er brúað á milli mælinga fram að því. Ársfjórðungslegar tölur. Heimildir: Gallup, Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-15

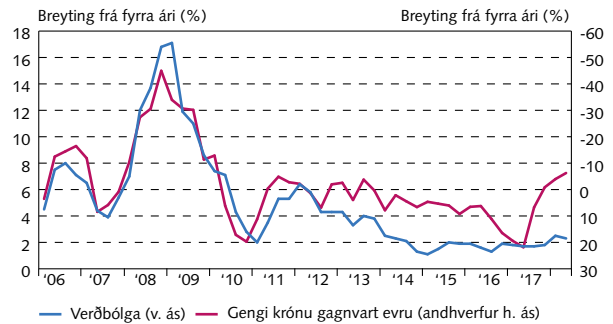
## Innflutningsverðlag og gengispróun



Vöruskiptavegin innflutningsgengisvisitala og verð innfluttra vara án áfengis og tóbaks í vísitölu neysluverðs. Verðvisitala útflutnings helstu viðskiptalanda er vegin með innflutningsvog þröngrar viðskiptavogar og byggist nýjasta gildi hennar á nýjstu grunnspá Seðlabankans. Ársfjórðungslegar tölur. Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-16

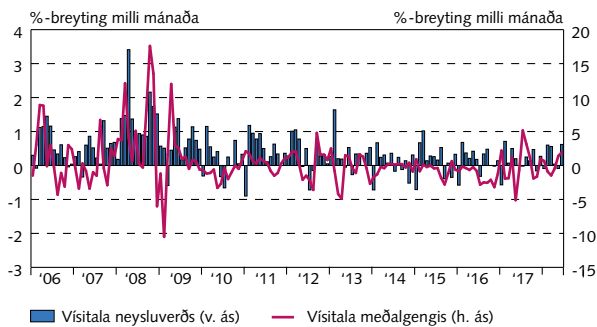
## Verðbólga og gengi krónu gagnvart evru



Ársfjórðungslegar tölur. Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-17

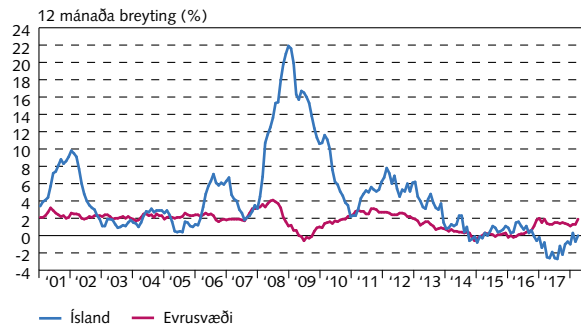
## Verðlags- og gengispróun



Vísitala meðalgengis er reiknuð út frá þröngri viðskiptavog. Mánaðarlegar tölur. Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-18

## Verðbólga á Íslandi og í Evrópu

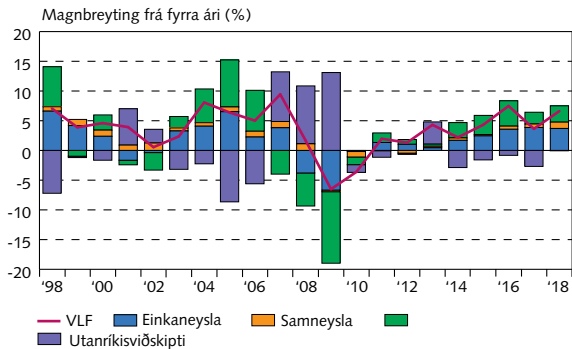


Samræmd vísitala neysluverðs. Mánaðarlegar tölur. Heimild: Hagstofa Íslands.

## II Framleiðsla og eftirspurn

II-1

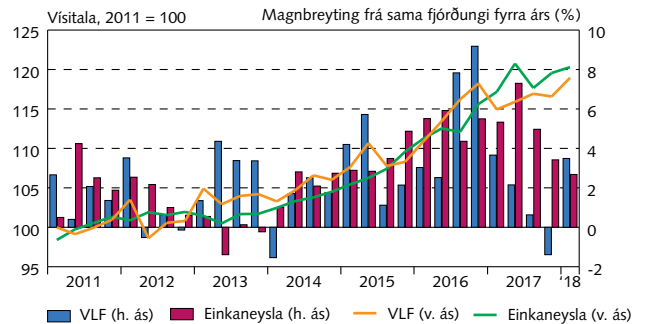
### Framlag einstakra liða til hagvaxtar



Framlag einstakra liða til hagvaxtar. Fyrir árið 2018 er aðeins miðað við breytingu frá 1. ársfjórðungi 2017 til 2018. Árlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-2

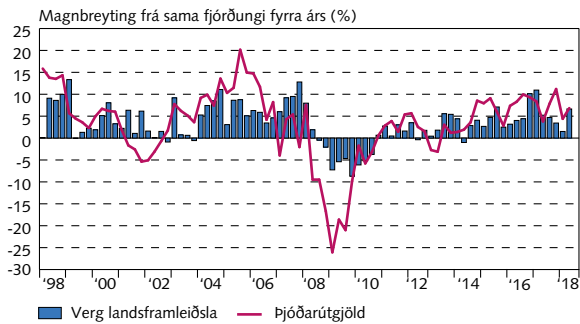
### Landsframleiðsla og einkaneysla á mann



Tölur úr þjóðhagsreikningum eru árstíðarleiðréttar. VLF er árstíðarleiðrétt af Seðlabankanum. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-3

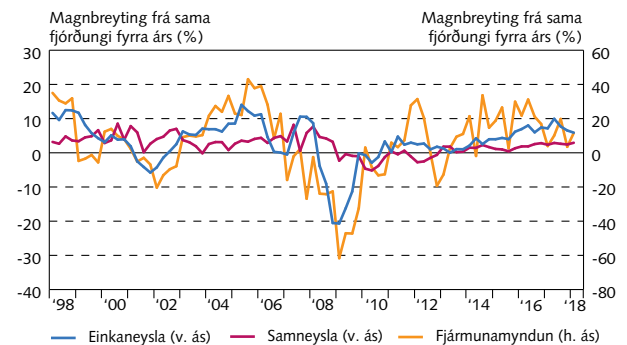
### Hagvöxtur og þjóðarútgjöld



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

II-4

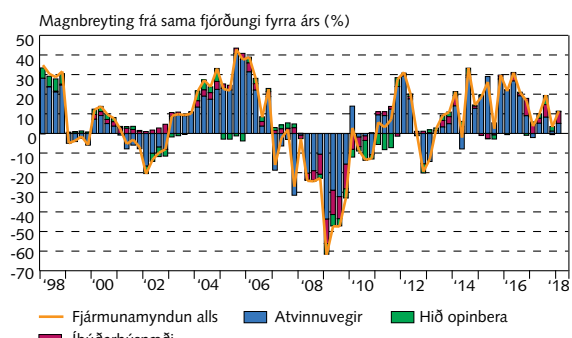
### Einkaneysla, samneysla og fjármunamyndun



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

II-5

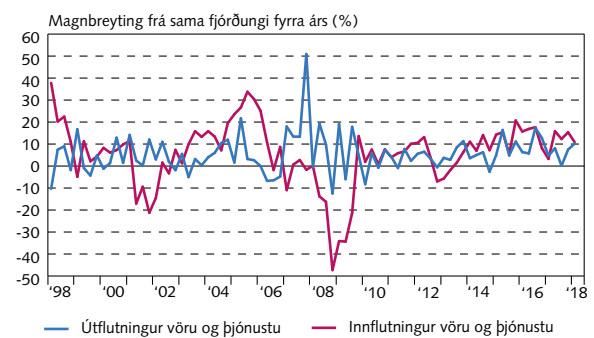
### Fjármunamyndun



Framlag einstakra liða til fjármunamyndunar. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

II-6

### Utanrikisviðskipti

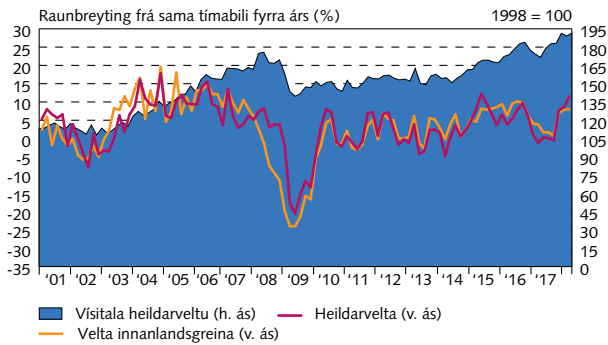


Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

## II Framleiðsla og eftirspurn

II-7

### Velta samkvæmt virðisaukaskattskýrslum

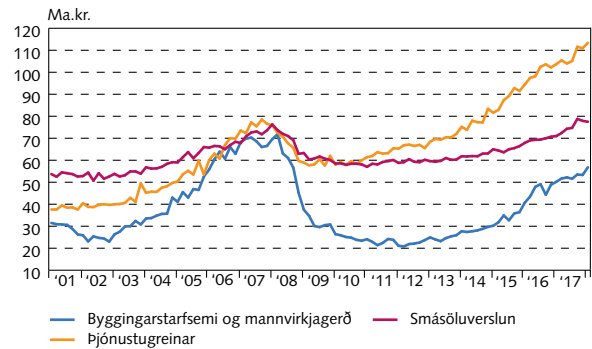


Raunvirt með vísitölu neysluverðs. Árstíðarleiðréttaðar tölur tveggja mánaða tímabíla.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-8

### Velta samkvæmt virðisaukaskattskýrslum

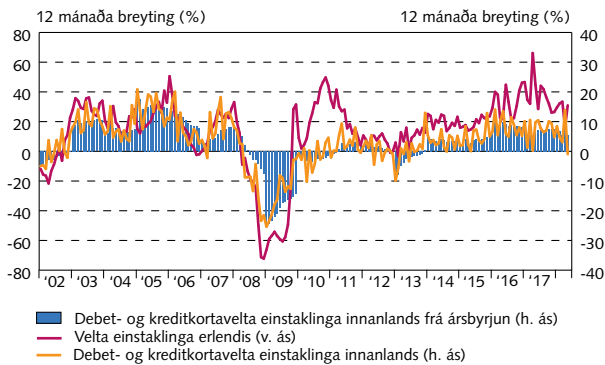


Þjónustugreinar eru raunvirtar með vísitölu neysluverðs. Smásöluverslun er raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis og bensins og byggingarstarfsemi og mannvirkjagerð er raunvirt með vísitölu neysluverðs. Árstíðarleiðréttaðar tölur tveggja mánaða tímabíla.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-9

### Greiðslukortavelta



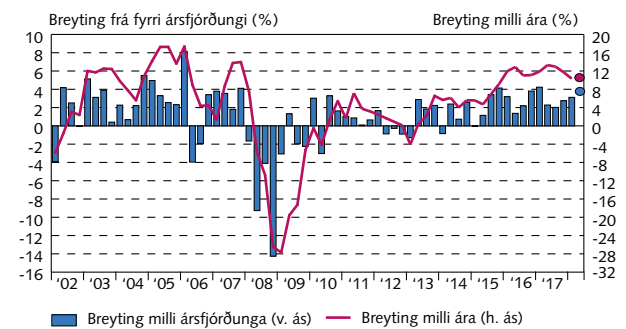
Debet- og kreditkortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis.

Velta erlendis raunvirt með vísitölu meðalgengis. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-10

### Debet- og kreditkortavelta einstaklinga alls

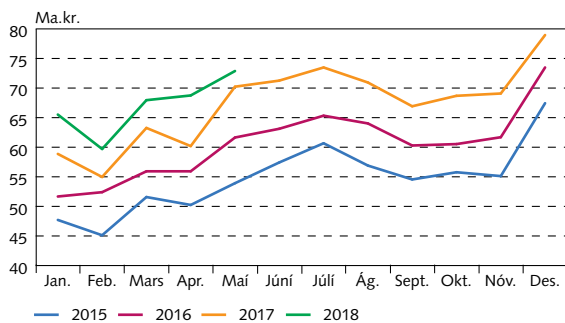


Árstíðarleiðréttað debet- og kreditkortavelta innanlands raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Velta erlendis raunvirt með vísitölu meðalgengis. Punktur sýna 2 mánaða meðaltal gilda í apríl og maí.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-11

### Greiðslukortavelta heimila

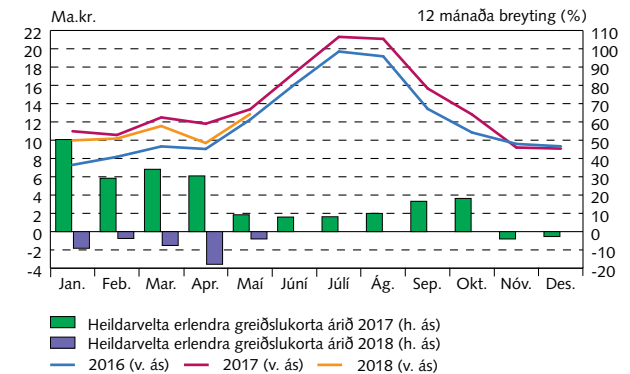


Debet- og kreditkortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Velta erlendis raunvirt með innflutningsveginni meðalgengisvísitölu. Miðað er við verð og gengi nýjasta mánaðar. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-12

### Erlend greiðslukortavelta innanlands



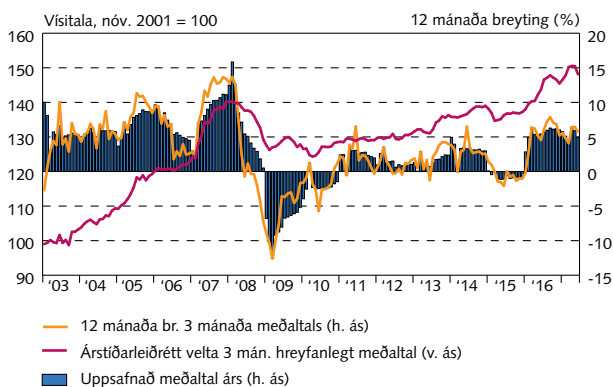
Greiðslukortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

## II Framleiðsla og eftirspurn

II-13

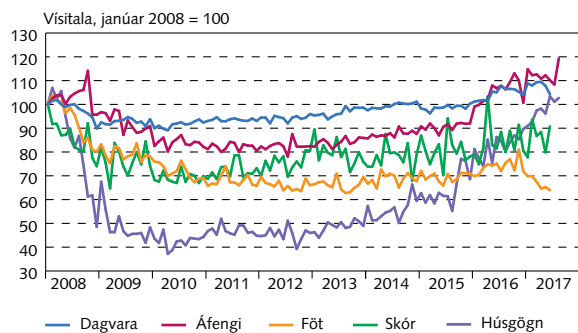
Dagvöruvelta



Raunvirt er með vísitölu dagvöruveltu. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-14

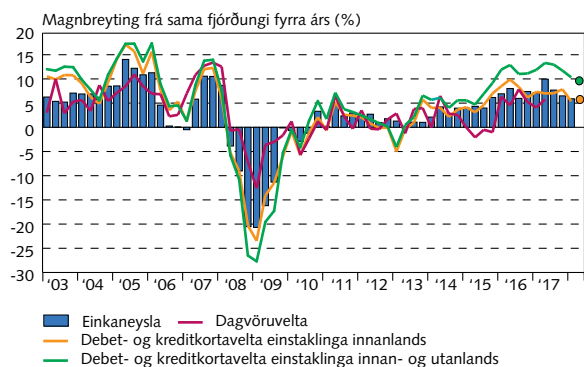
Vísitölur smásöluverslunar



Árstíðarleiðréttar tölur. Raunvirt er með verðvísitölu viðkomandi undirlíðar.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-15

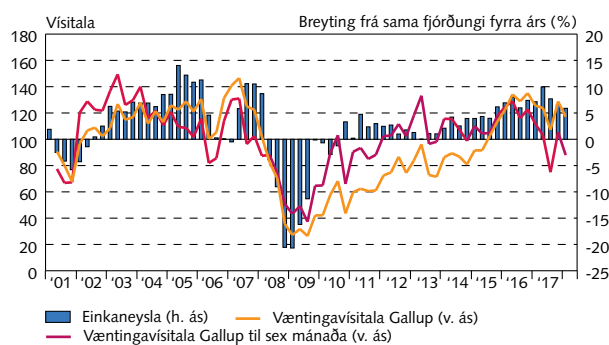
Einkaneysla, dagvöruvelta og greiðslukortavelta



Punktur sýna 2 mánaða meðaltal gilda í apríl og maí.  
Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-16

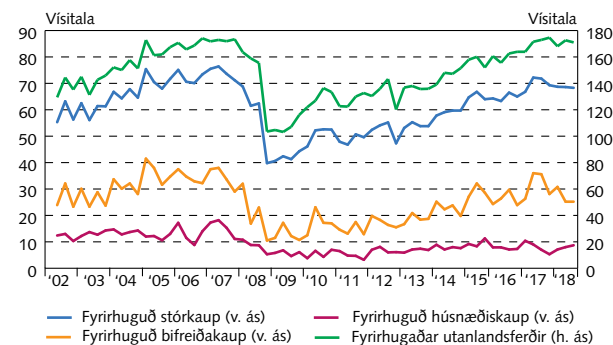
Einkaneysla og væntingavísitala Gallup



Væntingavísitala Gallup er byggð á viðhorfi almennings til efnahags- og atvinnuástandsins.  
Heimildir: Gallup, Hagstofa Íslands.

II-17

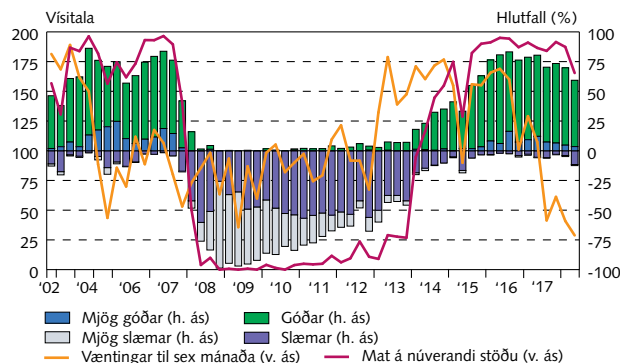
Vísitölur fyrirhugaðra stórkaupa



Vísitölur fyrirhugaðra stórkaupa eru byggðar á könnun Gallup á væntingum neytenda. Vísitala fyrirhugaðra stórkaupa er meðaltal hinna þrjú vísitalanna.  
Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Gallup.

II-18

Væntingar fyrirtækja um stöðu og horfur í efnahagsmálum

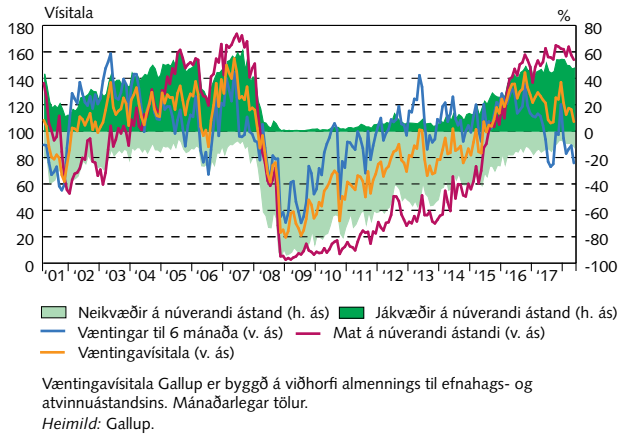


Vísitölur efnahagslífsins eru byggðar á könnun Gallup á viðhorfi 400 stærstu fyrirtækja landsins sem framkvæmd er 4 sinnum á ári. Súlnar sýna mat á núverandi stöðu efnahagslífsins.  
Heimild: Gallup.

## II Framleiðsla og eftirspurn

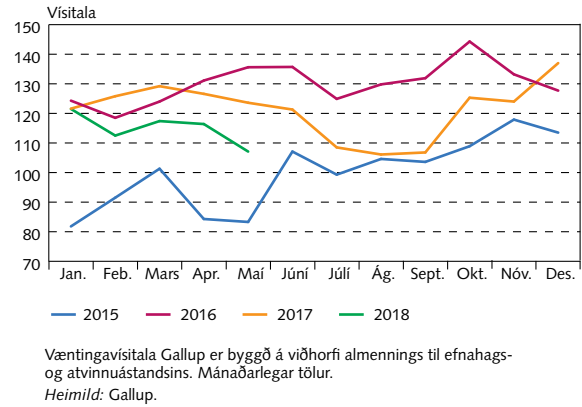
II-19

Væntingavísitölur Gallup



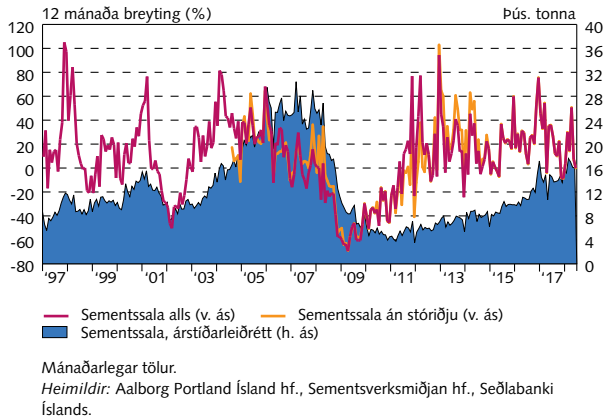
II-20

Væntingavísitala Gallup



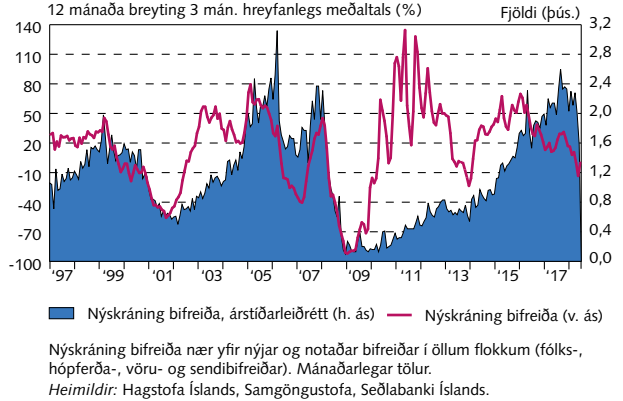
II-21

Sementssala



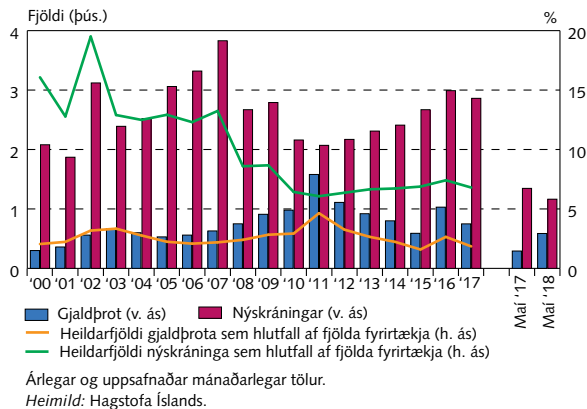
II-22

Nýskráning bifreiða



II-23

Gjaldþrot og nýskráningar fyrirtækja

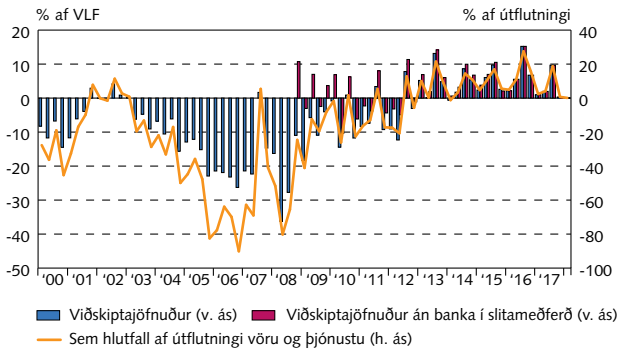




### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-1

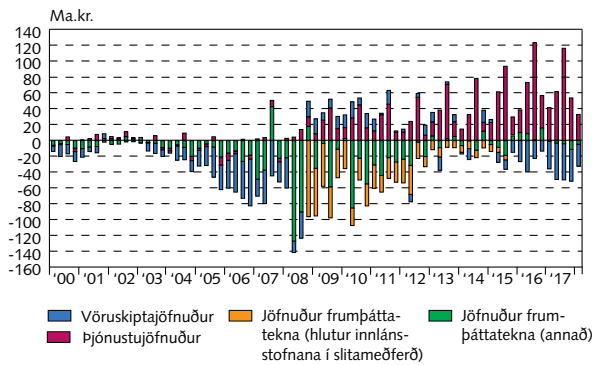
#### Viðskiptajöfnuður



Viðskiptajöfnuður án banka í slitameðferð hefur einnig verið leiðréttur fyrir óbeint mældri fjármálaþjónustu (FISIM) innlánsstofnana í slitameðferð. Frá árinu 2016 er enginn munur á honum og opinberum viðskiptajöfnuði. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-2

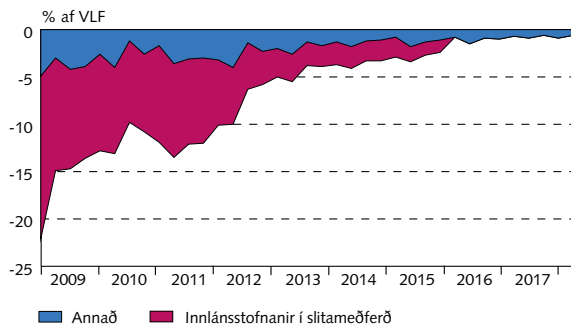
#### Undirþættir viðskiptajafnaðar



Frá árinu 2016 er enginn munur á jöfnuði frumþáttatekna (annað) og jöfnuði frumþáttatekna í heild þar sem hlutur innlánsstofnana í slitameðferð var gerður upp í lok árs 2015. Rekstrarframlög eru talin með frumþáttatekjum. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-3

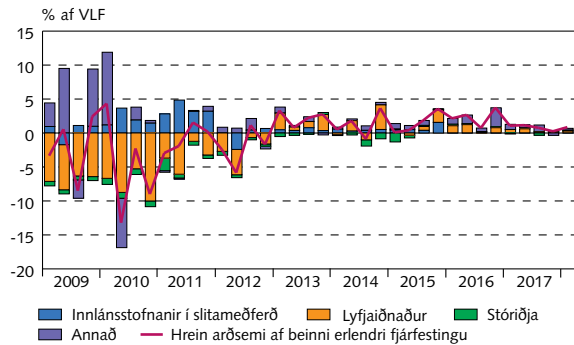
#### Hreinar erlendar vaxtagreiðslur



Frá árinu 2016 er enginn munur á jöfnuði frumþáttatekna (annað) og jöfnuði frumþáttatekna í heild þar sem hlutur innlánsstofnana í slitameðferð var gerður upp í lok árs 2015. Rekstrarframlög eru talin með frumþáttatekjum. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-4

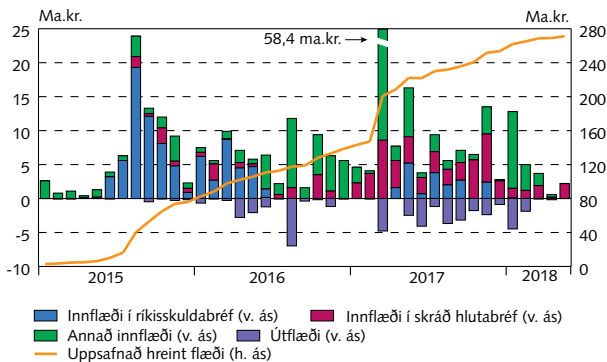
#### Hrein arðsemi af beinni erlendri fjárfestingu



Frá árinu 2016 er hlutur innlánsstofnana orðinn núll. Eignarhaldsfélög sem stofnuð voru yfir eignir og skuldir búanna í kjölfar nauðasamninga í desember 2015 tilheyra nú liðnum „Annað“. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-5

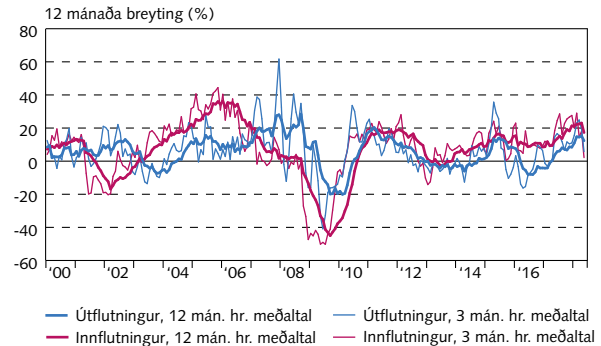
#### Fjármagnsflæði vegna skráðra nýfjárfestinga



Annað innflæði í mars 2017 kemur nánast að öllu leyti til vegna kaupa erlendra aðila á eignarhlut í innlendum viðskiptabanka. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

III-6

#### Vöruinnflutningur og -útflutningur á föstu gengi

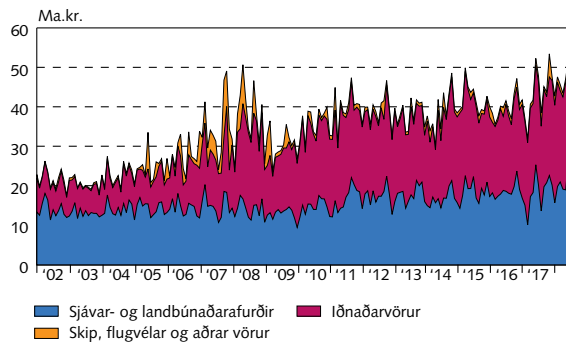


Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-7

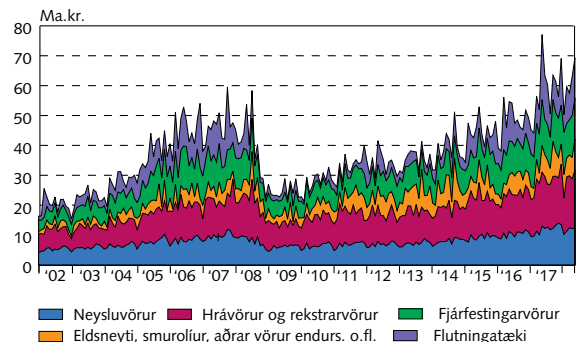
Undirþættir vöruútflutnings



Fast gengi m.v. mánaðarmeðaltal útflutningsveginnar meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-8

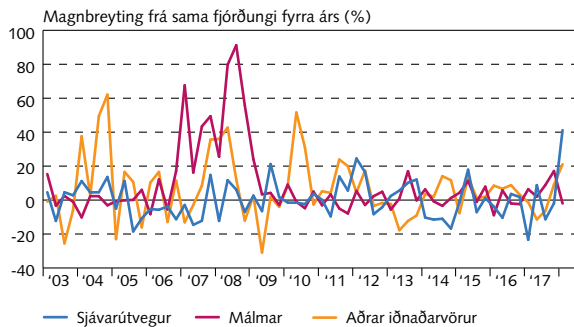
Undirþættir vöruinnflutnings



Fast gengi m.v. mánaðarmeðaltal innflutningsveginnar meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-9

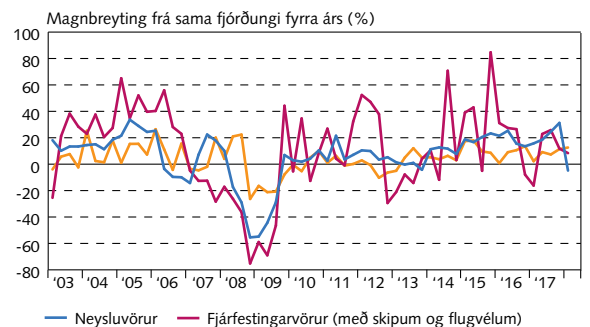
Helstu útflutningsvörur



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-10

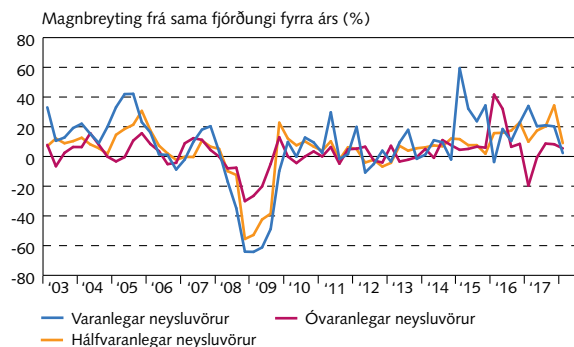
Helstu innflutningsvörur



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-11

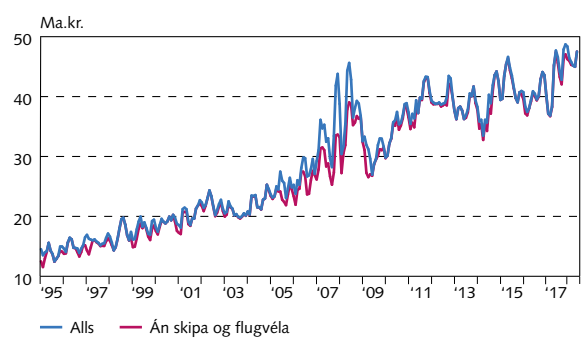
Innfluttar neysluvörur



Óvaranlegar neysluvörur eru einnota vörur, s.s. tóbak og lyf. Hálfvaranlegar neysluvörur eru vörur sem hvorki eru einnota né varanlegar, t.d. fatnaður. Varanlegar neysluvörur eru vörur með langan líftíma, s.s. heimilistæki.  
Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-12

Vöruútflutningur

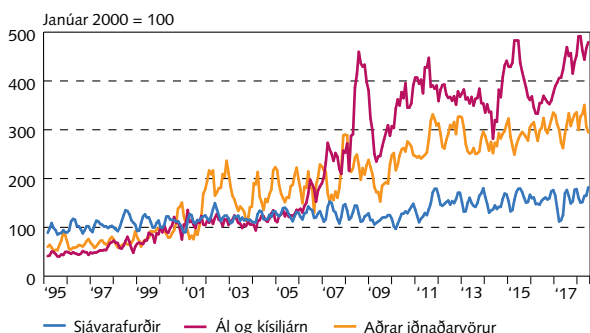


Verðmæti vöruútflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu gengi m.v. útflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-13

Vöruútflutningur eftir vöruflokkum

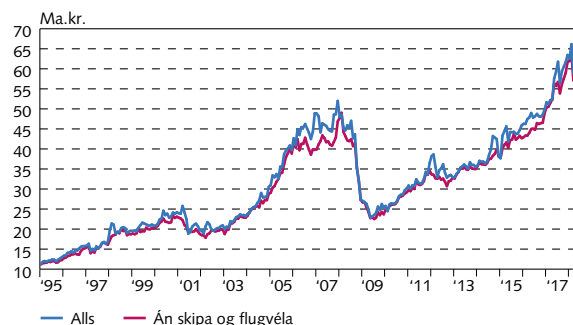


Verðmæti vöruútflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu gengi m.v. útflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-14

Árstíðarleiðréttur vöruinnflutningur



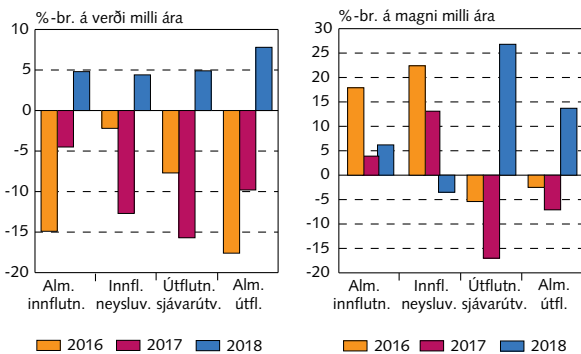
Verðmæti vöruinnflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu verði og gengi m.v. vísitölu erlends verðlags og innflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Vísitala erlends verðlags er fengin með því að veða saman vísitölur verðlags í helstu viðskiptalöndum með gengisvog. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-15

Verð- og magnþróun í vöruviðskiptum

Janúar-apríl



Uppsafnaðar verð- og magnvísitölur frá ársbyrjun. Almennur innflutningur jafngildir heildarvöruinnflutningi að frátöldum skipum, flugvélum og ýmsum vörum (afgangslíður). Almennur útflutningur jafngildir heildarvöruútflutningi að frádragnum skipum, flugvélum og ýmsum vörum (afgangslíður).

Mánaðarlegar tölur.

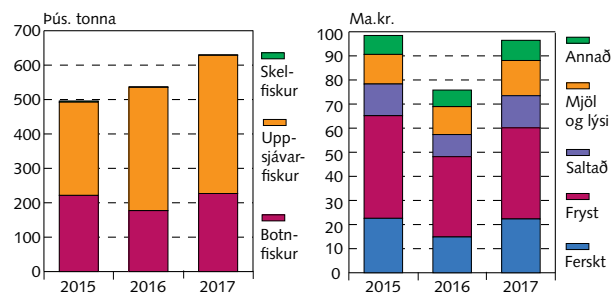
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-16

Afli og útflutningsverðmæti sjávarafurða

Janúar-maí

Janúar-maí

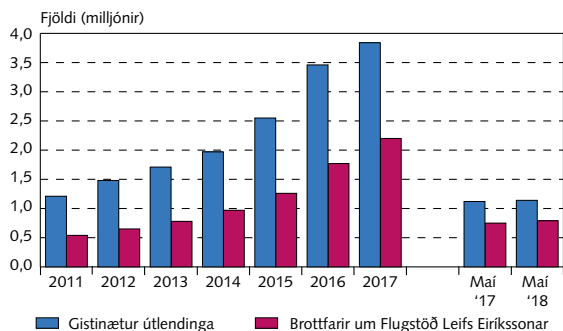


Uppsafnað aflamagn frá ársbyrjun. Uppsafnað verðmæti útfluttra sjávarafurða frá ársbyrjun, f.o.b.-tölur á nafnvirði. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fiskistofa, Hagstofa Íslands.

III-17

Erlendir ferðamenn og gistinætur á hótélum

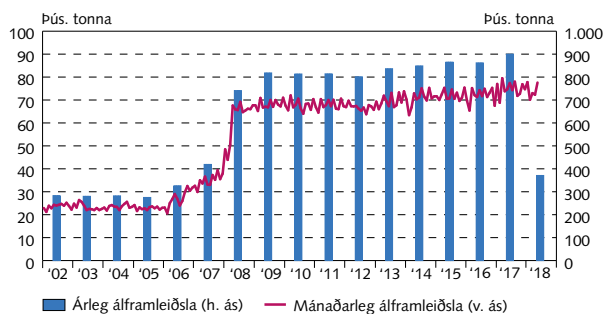


Uppsafnaðar tölur um brottfarir eru fyrir janúar-maí en tölur um gistinætur fyrir janúar-apríl. Árlegar og uppsafnaðar mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Ferðamálastofa, Hagstofa Íslands.

III-18

Álframleiðsla



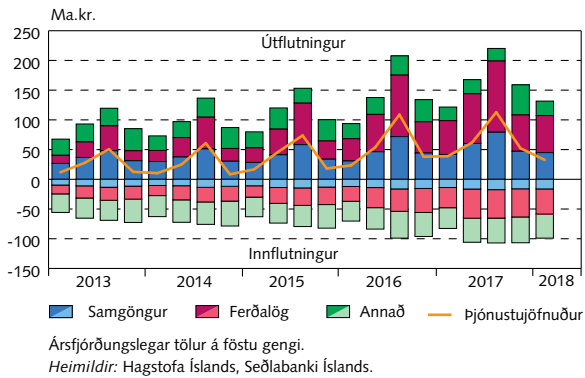
Árleg álframleiðsla ársins 2018 er framleiðsla í janúar-maí. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

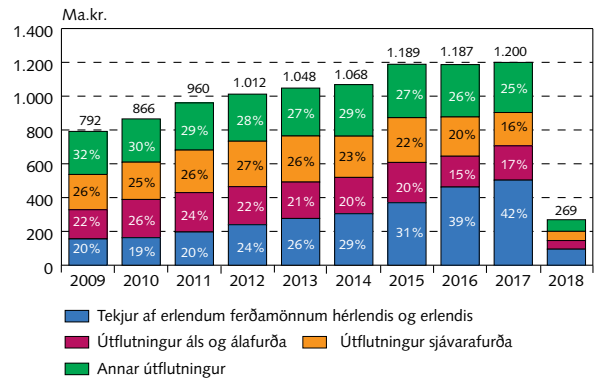
III-19

Inn- og útflutt þjónusta



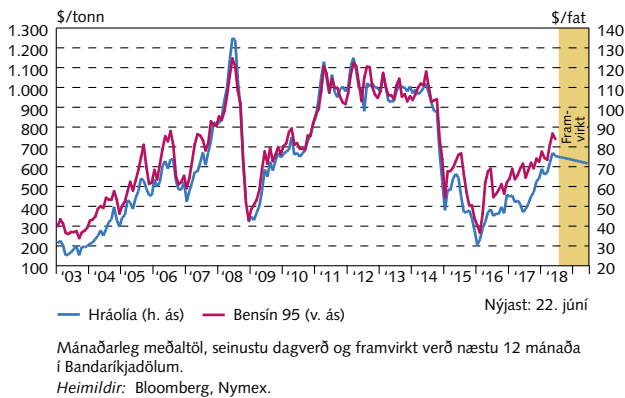
III-20

Útflutningur vöru- og þjónustu



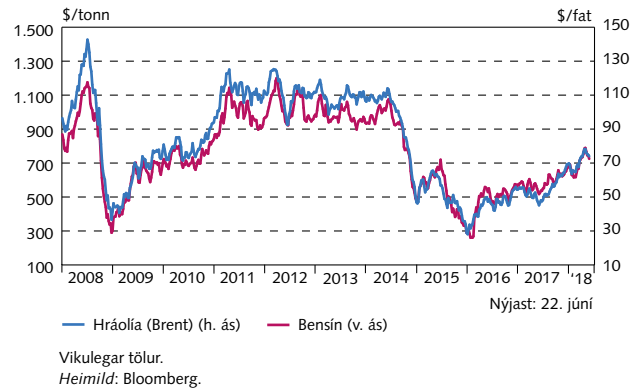
III-21

Olíu- og bensínverð á heimsmarkaði



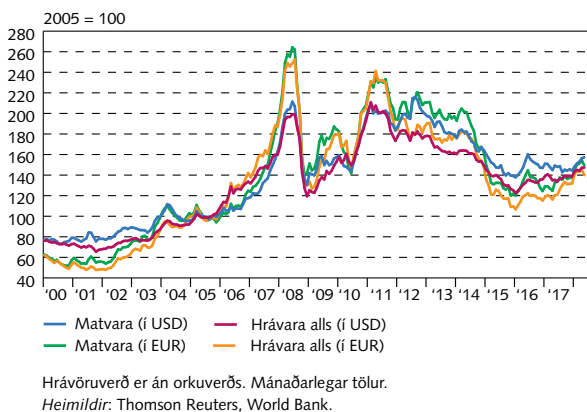
III-22

Olíu- og bensínverð á heimsmarkaði



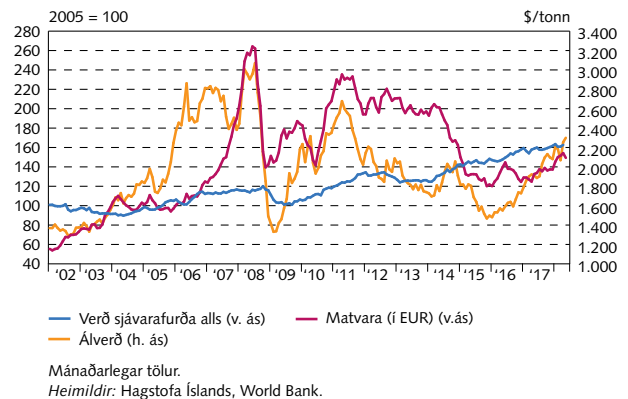
III-23

Hrávöruverð á heimsmarkaði



III-24

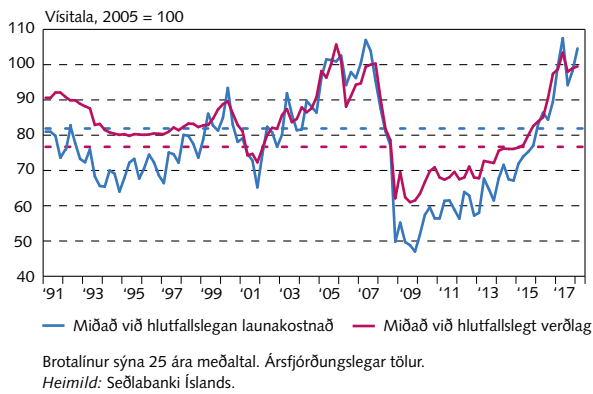
Matvöruverð á heimsmarkaði og útflutningsverð Íslands



### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

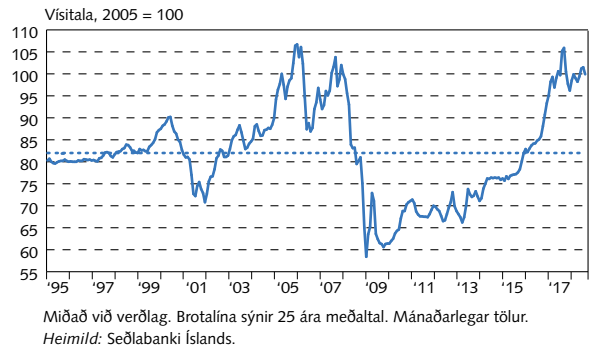
III-25

Raugengi



III-26

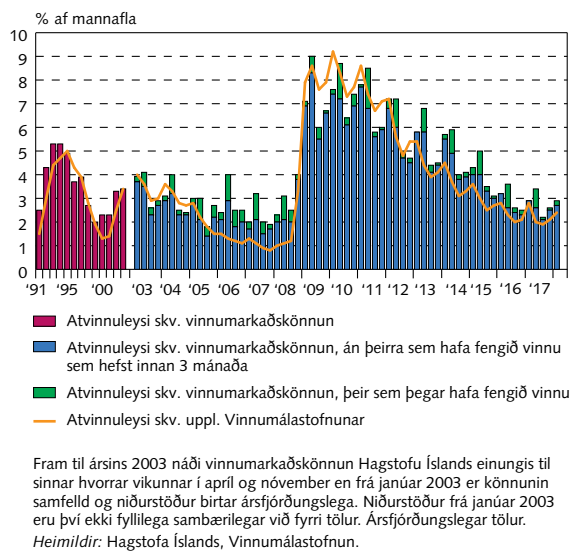
Raugengi



### IV Vinnumarkaður og tekjur

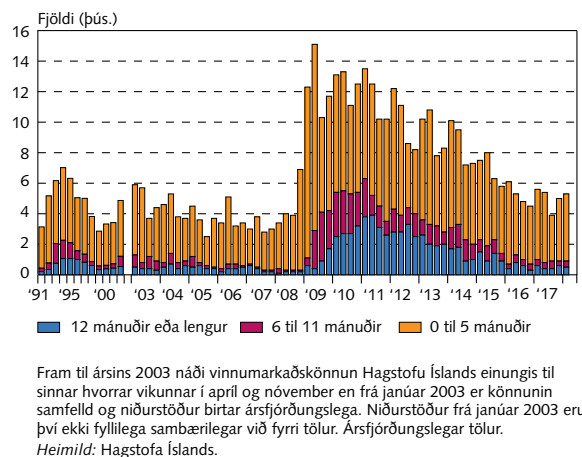
IV-1

Atvinnuleysi



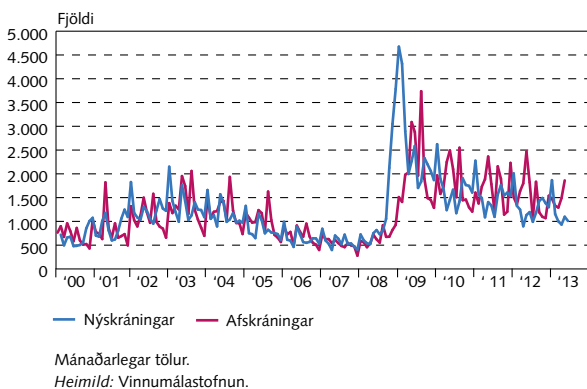
IV-2

Atvinnuleysi eftir lengd



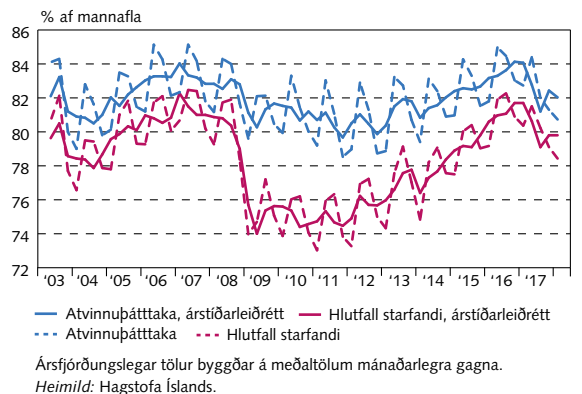
IV-3

Nýskráningar og afskráningar á atvinnuleysissskrá



IV-4

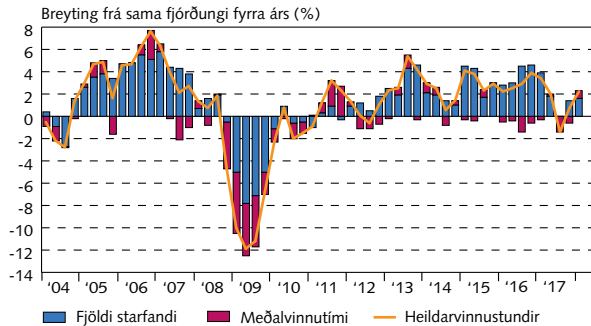
Atvinnuþátttaka og hlutfall starfandi



## IV Vinnumarkaður og tekjur

IV-5

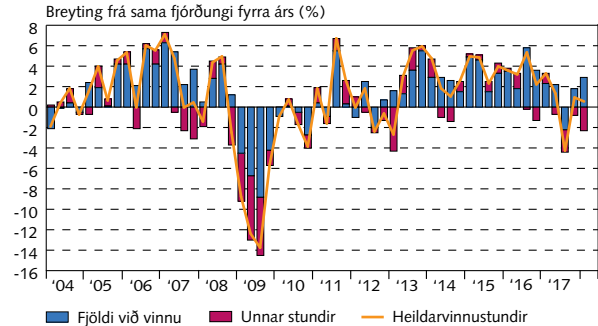
Atvinna og vinnutími starfandi fólks



Starfandi teljast þeir sem unnu a.m.k. eina klst. í viðmiðunarvikunni eða voru fjarverandi frá vinnu sem þeir að öllu jöfnu voru ráðnir til. Ársfjórðungslegar tölur byggðar á meðaltölum mánaðarlegra gagna.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-6

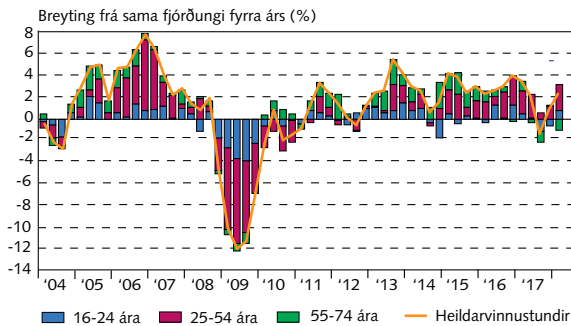
Atvinna og vinnutími fólks við vinnu



Við vinnu teljast þeir sem hafa unnið 1 klst. eða fleiri í viðmiðunarvikunni. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-7

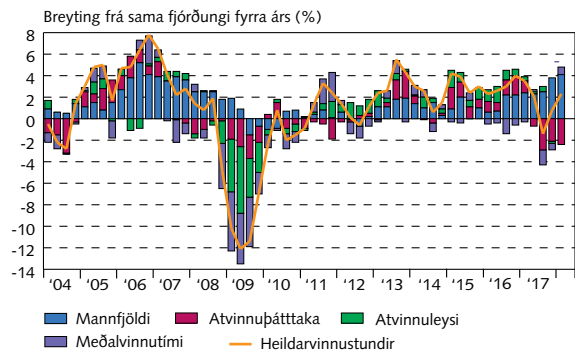
Heildarvinnustundir



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-8

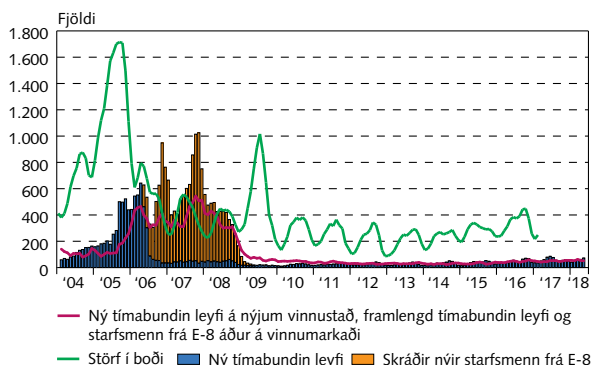
Heildarvinnustundir



Aukið atvinnuleysi kemur fram sem neikvætt framlag til vaxtar heildarvinnustunda. Ársfjórðungslegar tölur byggðar á meðaltölum mánaðarlegra gagna.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

IV-9

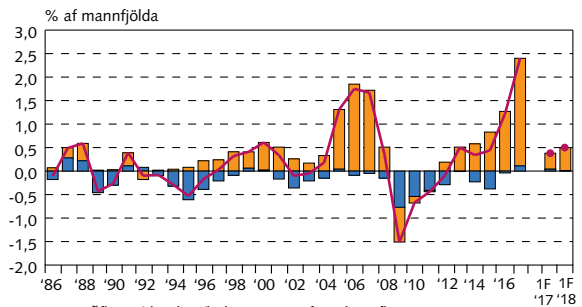
Laus störf og erlendir starfsmenn



3 mánaða hreyfanlegt meðaltal. Til E-8-landanna teljast Eistland, Lettland, Litháen, Pólland, Slóvakía, Slóvenía, Tékkland og Ungverjaland.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Vinnuálfstofnun.

IV-10

Fólksflutningar

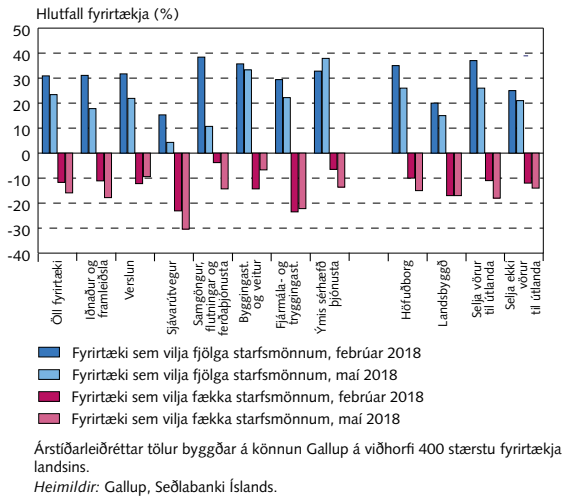


Árlegar og ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

## IV Vinnumarkaður og tekjur

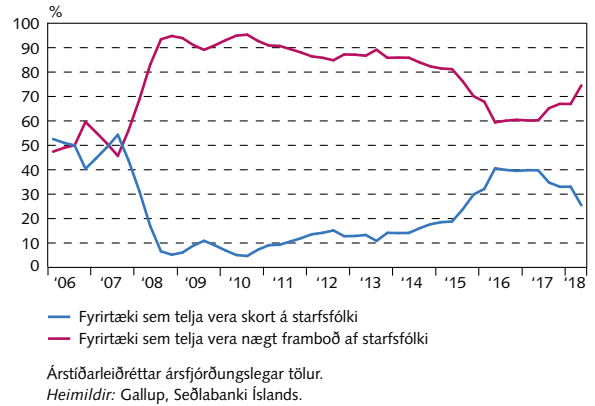
IV-11

### Fyrirtæki sem hyggja á starfsmannabreytingar á næstu 6 mánuðum



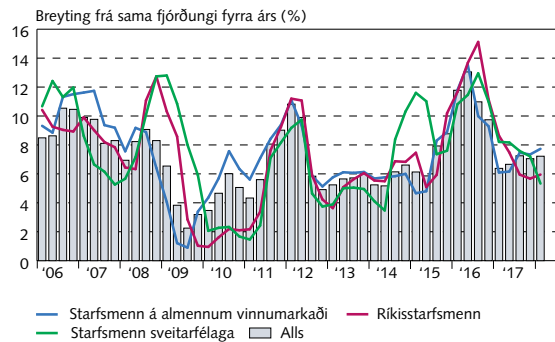
IV-12

### Framboð á vinnuafli



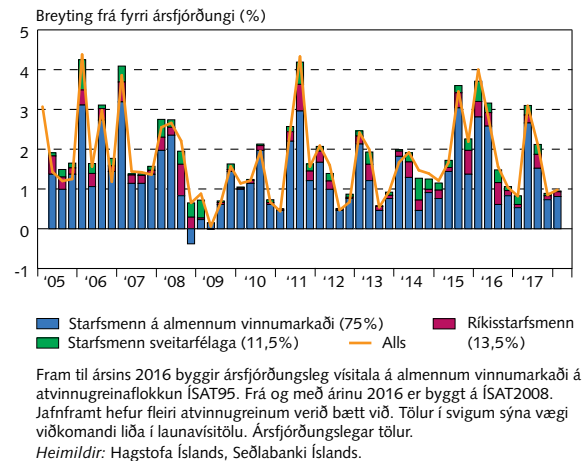
IV-13

### Launbreytingar eftir geirum



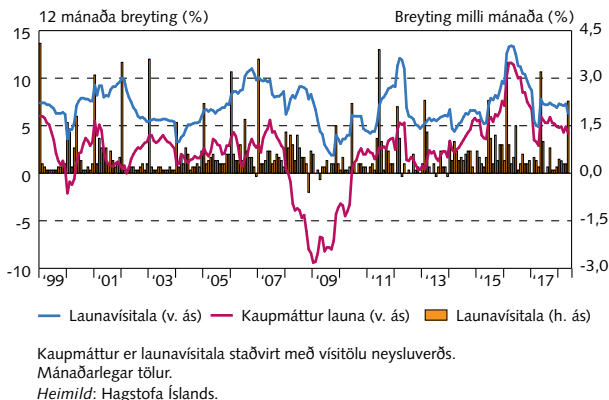
IV-14

### Framlag geira til launabreytinga



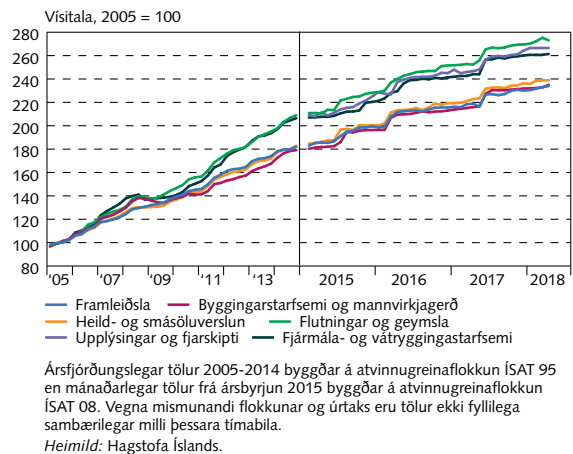
IV-15

### Laun og kaupmáttur



IV-16

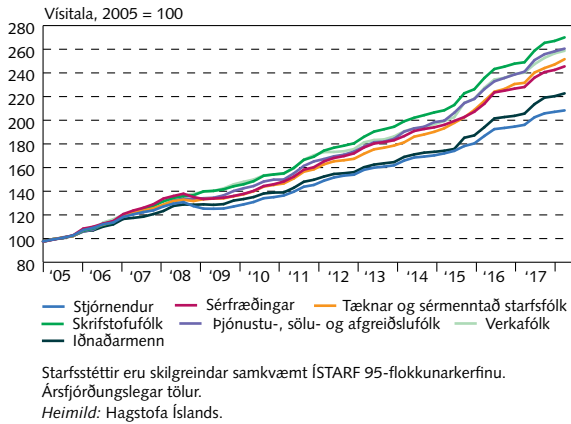
### Vísitala launa á almennum vinnumarkaði eftir völdum atvinnugreinum



## IV Vinnumarkaður og tekjur

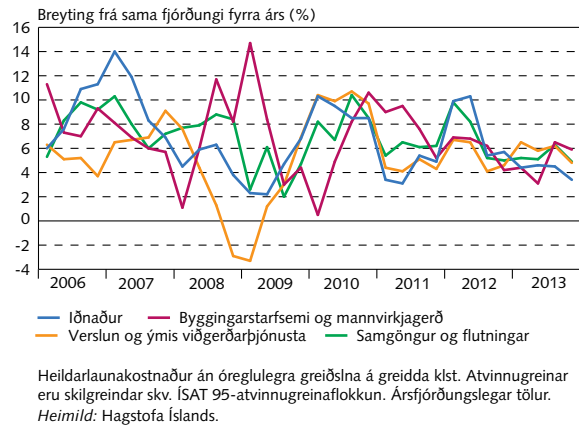
IV-17

Vísitala launa á almennum vinnumarkaði eftir starfsstéttum



IV-18

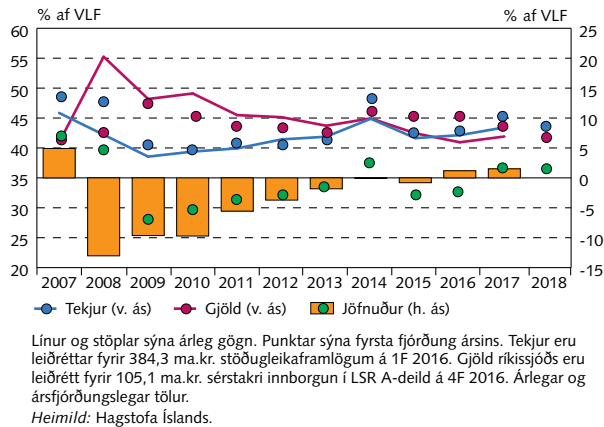
Vísitala launakostnaðar á almennum vinnumarkaði eftir atvinnugreinum



## V Opinber fjármál

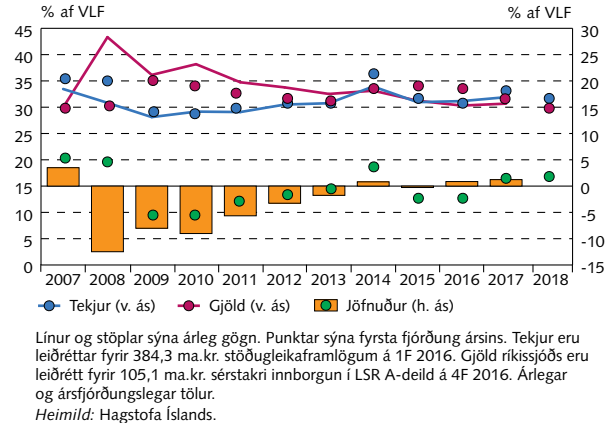
V-1

Tekjur, gjöld og jöfnuður hins opinbera



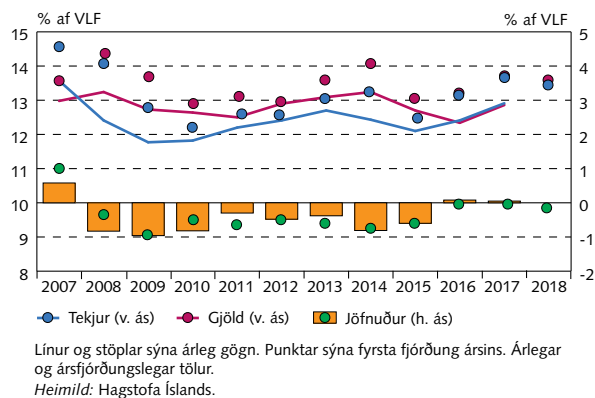
V-2

Tekjur, gjöld og jöfnuður ríkissjóðs



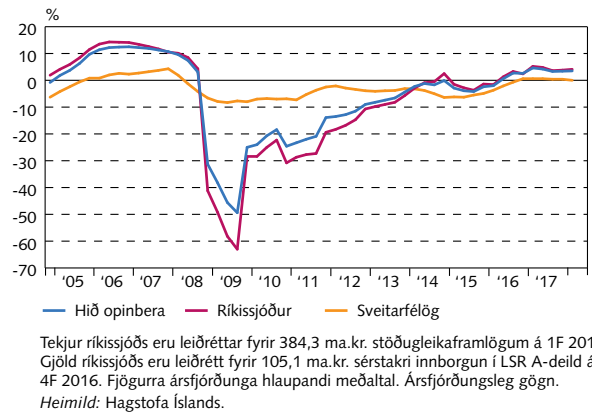
V-3

Tekjur, gjöld og jöfnuður sveitarfélaga



V-4

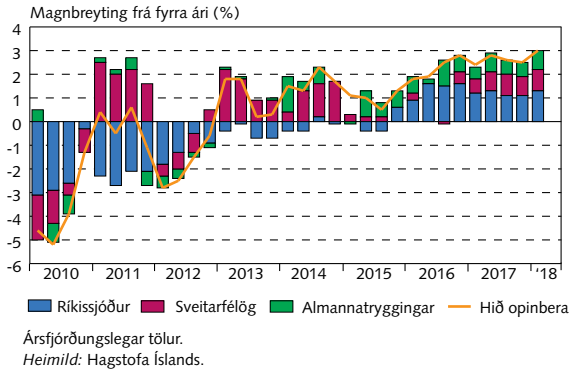
Tekjujöfnuður sem hlutfall af tekjum





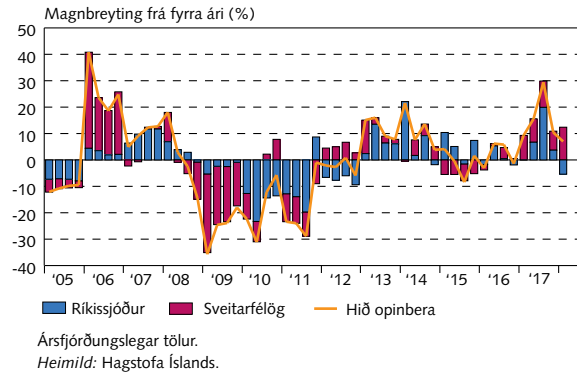
V-5

## Samneysla



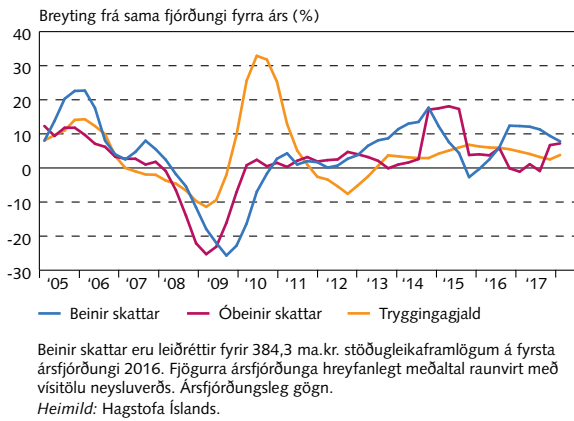
V-6

## Fjárfesting



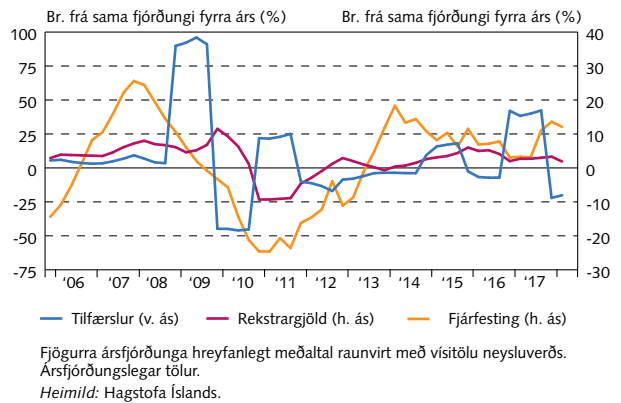
V-7

## Skatttekjur ríkissjóðs



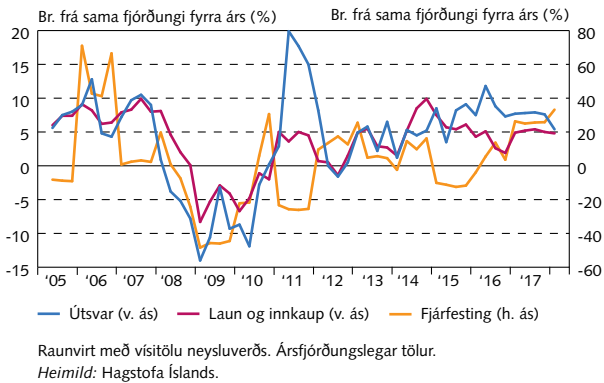
V-8

## Ríkisútgjöld eftir tegundum



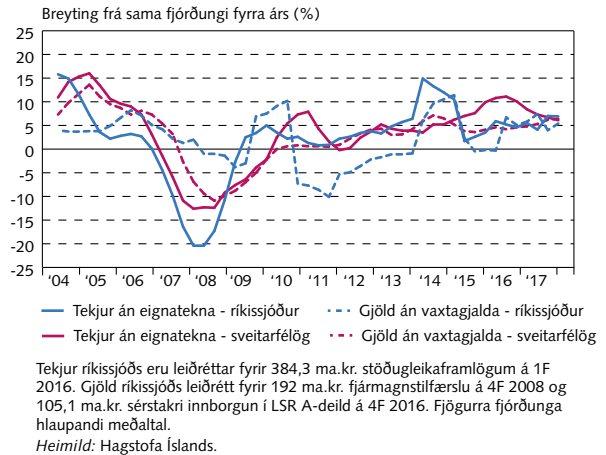
V-9

## Tekjur og gjöld sveitarfélaga



V-10

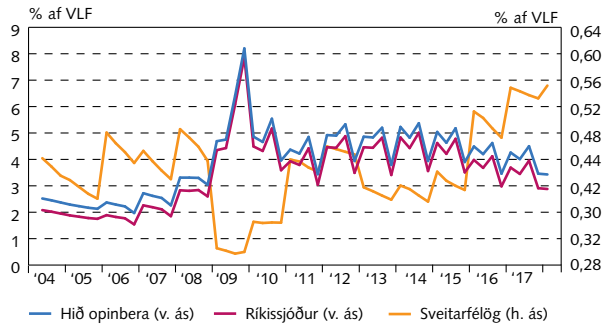
## Tekjur og gjöld ríkissjóðs og sveitarfélaga



## V Opinber fjármál

V-11

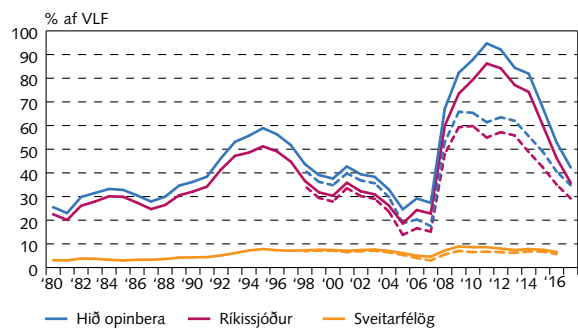
Vaxtagjöld hins opinbera, ríkissjóðs og sveitarfélaga



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

V-12

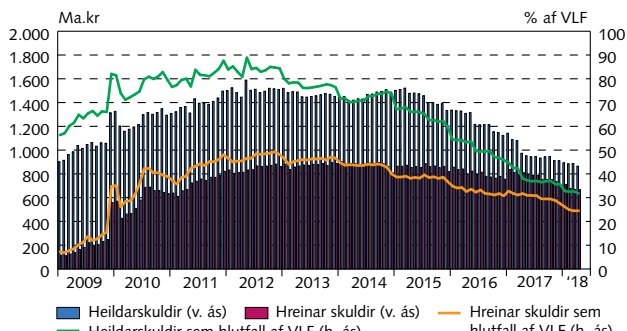
Skuldir hins opinbera, ríkissjóðs og sveitarfélaga



Heilar línur sýna heildarskuldir en brotalínur hreinar skuldir. Hreinar skuldir eru heildarskuldir að fráðregnum sjóðum og bankainnistöðum. Árlegar tölur.  
Heimildir: Fjármála- og efnahagsráðuneytið, Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

V-13

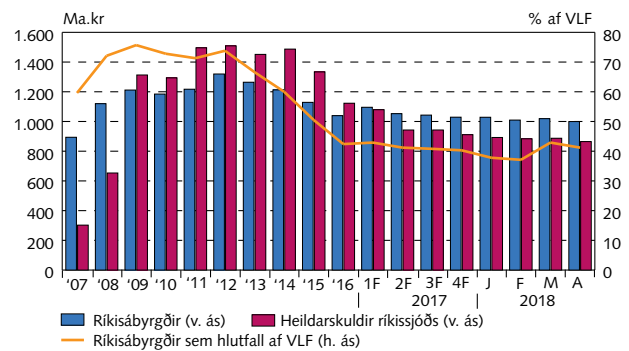
Skuldir ríkissjóðs



Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Lánamál ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-14

Ríkisábyrgðir og heildarskuldir ríkissjóðs

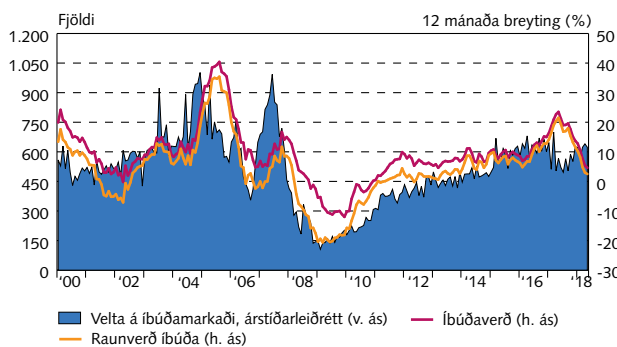


Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Lánamál ríkisins, Seðlabanki Íslands.

## VI Eignamarkaðir

VI-1

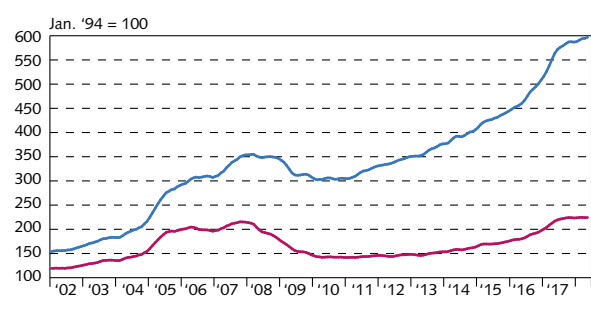
Íbúðaverð og velta á höfuðborgarsvæðinu



Velta er miðuð við fjölda kaupsamninga á kaupdegi íbúða.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

VI-2

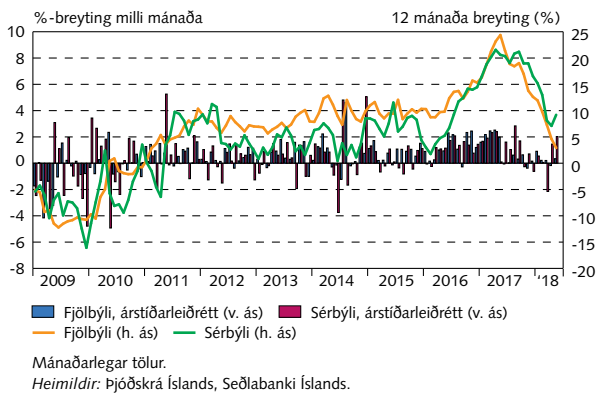
Íbúðaverð á höfuðborgarsvæðinu



Íbúðaverð sýnir núvört fermetraverð (staðgreiðsluverð), 3 mánaða meðaltal.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Þjóðskrá Íslands.

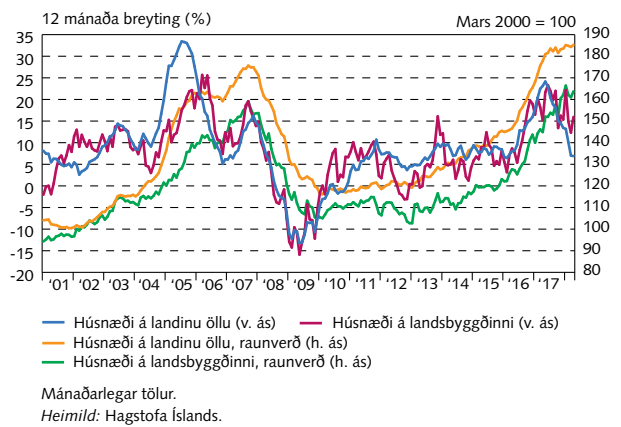
VI-3

## Íbúðaverð á höfuðborgarsvæðinu



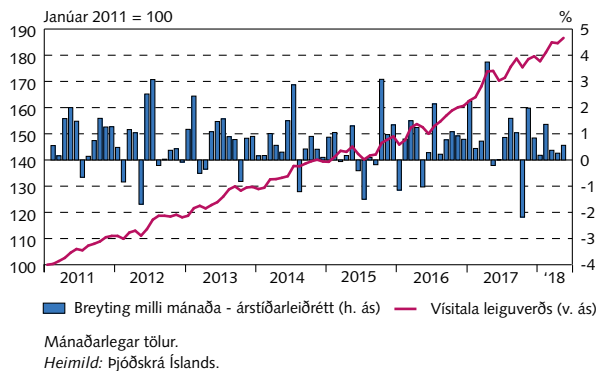
VI-4

## Markaðsverð húsnæðis



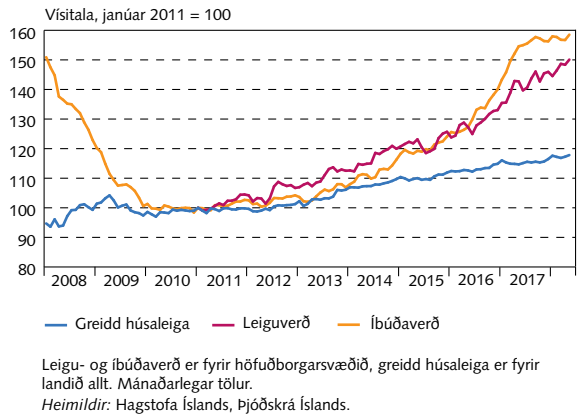
VI-5

## Leiguverðsvísitala á höfuðborgarsvæðinu



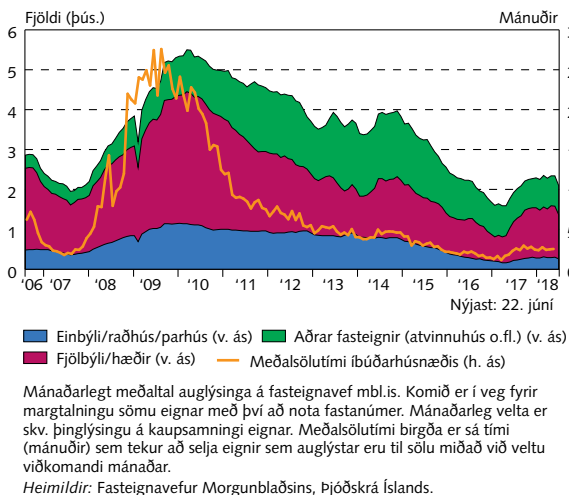
VI-6

## Raunvirði íbúðaverðs, leiguverðs og greiddrar húsaleigu



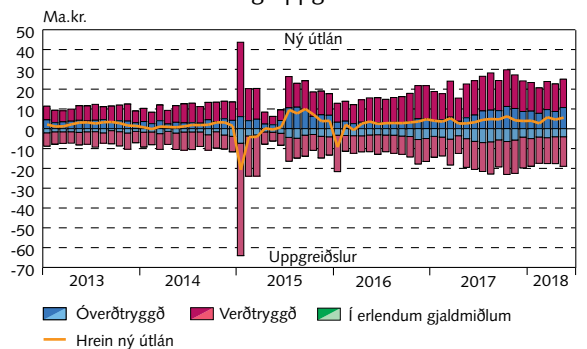
VI-7

## Auglýstar fasteignir á höfuðborgarsvæðinu og meðalsölutími birgða



VI-8

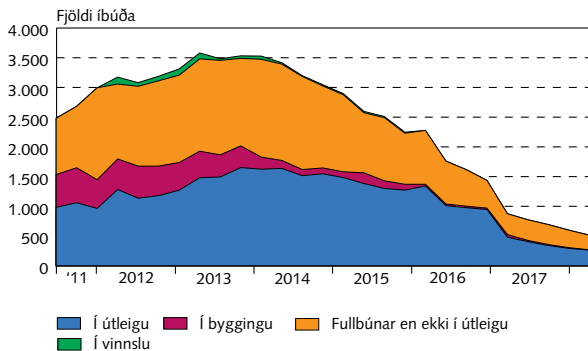
## Ný íbúðalán innlánsstofnana og ÍLS til heimila og uppgreiðslur eldri lána



# VI Eignamarkaðir

VI-9

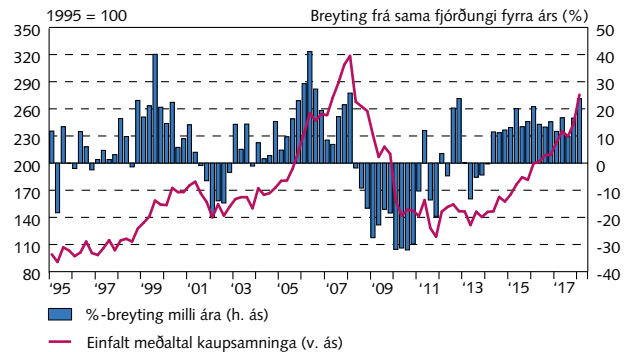
## Íbúðir í eigu fjármálastofnana á landinu öllu



Skipting eftir ráðstöfun. Fjármálastofnanir eru: Arion banki, Hilda, Hömlur, Íslandsbanki, Íbúðalánasjóður, Klettur, Landey, MP banki og KM. Ársfjórðungslegar tölur. Heimild: Seðlabanki Íslands.

VI-10

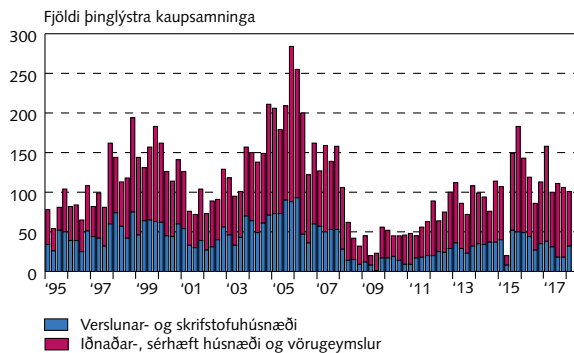
## Raunverð atvinnuhúsnæðis á höfuðborgarsvæðinu



Vegð meðaltal iðnaðar-, verslunar- og skrifstofuhúsnæðis. Óvissa er veruleg vegna fárra ósamleitra mælinga. Nýjustu gögn eru bráðabirgðatölur. Ársfjórðungslegar tölur. Heimildir: Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

VI-11

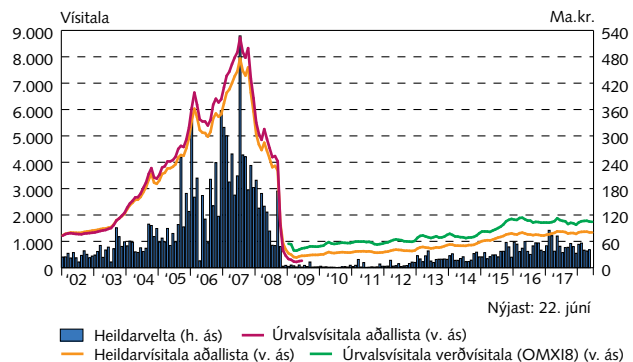
## Velta atvinnuhúsnæðis eftir tegund starfsemi



Miðað er við kaupdag til og með maí 2006 en þinglýsingardag eftir það. Ársfjórðungslegar tölur. Heimildir: Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

VI-12

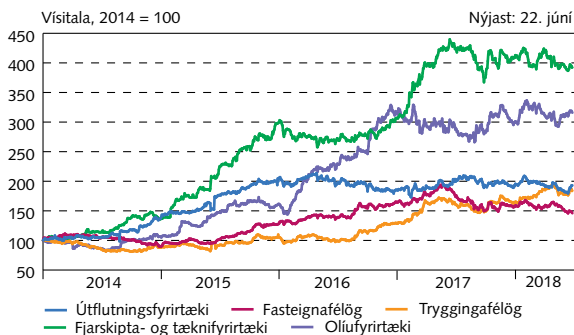
## Hlutafjármarkaður



Mánaðarleg heildarvelta skráðra hlutabréfa og mánaðarlegt meðaltal úrvalsvísitalna. Heimild: Nasdaq Iceland.

VI-13

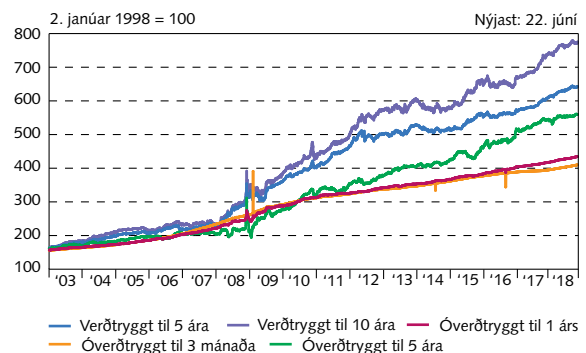
## Gengi hlutabréfa fyrirtækja í ólíkum atvinnugreinum



Meðaltal breytinga gengis hlutabréfa fyrirtækja í Kauphöllinni sem tilheyra ákveðnum atvinnugreinum leiðrétt fyrir arðgreiðslum og hlutafjárlækkunum. Daglegar tölur. Heimild: Nasdaq Iceland.

VI-14

## Skuldabréfavisitölur

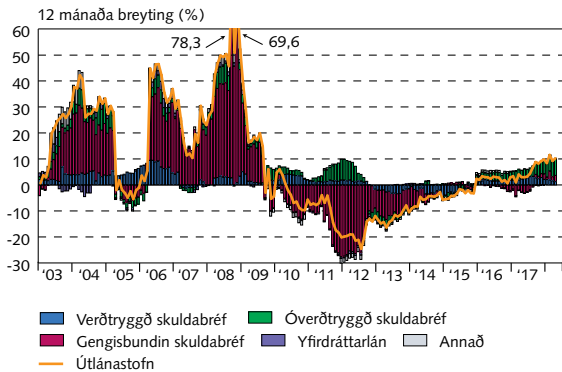


Vísitölurnar eru útreikningar Nasdaq Iceland á ávöxtun skuldabréfa með fastan líftíma. Daglegar tölur. Heimild: Nasdaq Iceland.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-1

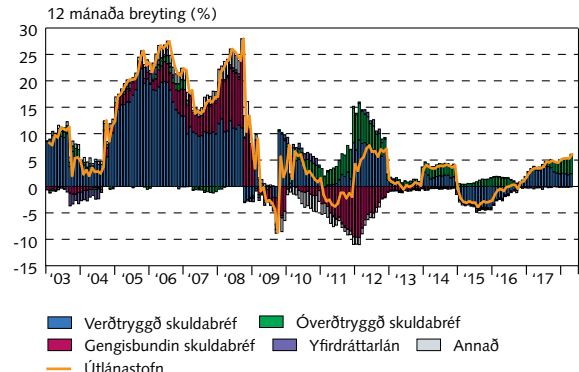
### Útlán lánakerfis til atvinnufyrirtækja



Útlánastofn innlánsstofnana, Íbúðalánasjóðs og annarra lánaufyrirtækja, lífeyrissjóða, tryggingarfélaganna og lánasjóða ríkisins. Framlag einstakra liða til útlánsvaxtar. Útlán metin á kröfuvirði. Flokkurinn annað samanstendur af vixlum, innlestum ábyrgðum og eignaleigusamningum. Breytingar hafa verið gerðar á flokkun lána á tímabilinu sem sýnt er og gögnin því ekki fullilega sambærileg innan tímabilsins. Nánari upplýsingar má finna á vefsvæði Seðlabankans fyrir hagtolur bankakerfis. Nýjustu tölur eru bráðabirgðatölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-2

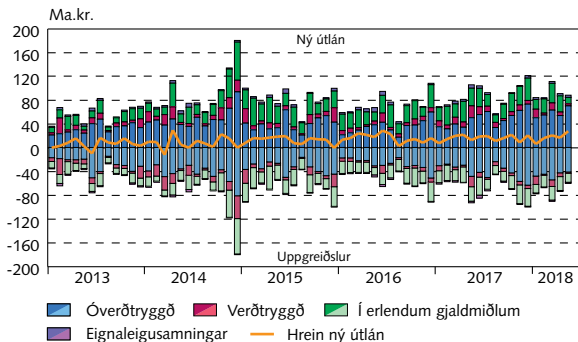
### Útlán lánakerfis til heimila



Útlánastofn innlánsstofnana, Íbúðalánasjóðs og annarra lánaufyrirtækja, lífeyrissjóða, tryggingarfélaganna og lánasjóða ríkisins. Framlag einstakra liða til útlánsvaxtar. Útlán metin á kröfuvirði. Flokkurinn annað samanstendur af vixlum, innlestum ábyrgðum og eignaleigusamningum. Breytingar hafa verið gerðar á flokkun lána á tímabilinu sem sýnt er og gögnin því ekki fullilega sambærileg innan tímabilsins. Nánari upplýsingar má finna á vefsvæði Seðlabankans fyrir hagtolur bankakerfis. Nýjustu tölur eru bráðabirgðatölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-3

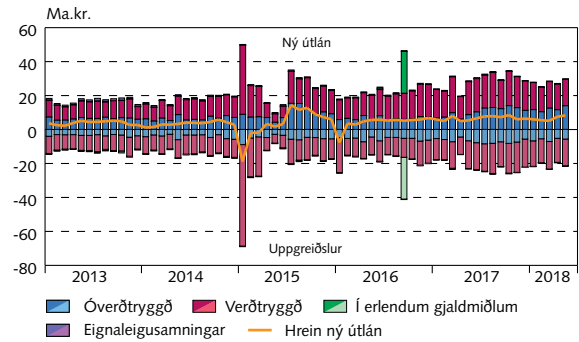
### Hrein ný útlán innlánsstofnana og ÍLS til fyrirtækja



Hrein ný útlán samanstanda af nýjum útlánnum að frádrögnum umfram- og uppgreiðslum eldri lána. Nýjustu tölur eru bráðabirgðatölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-4

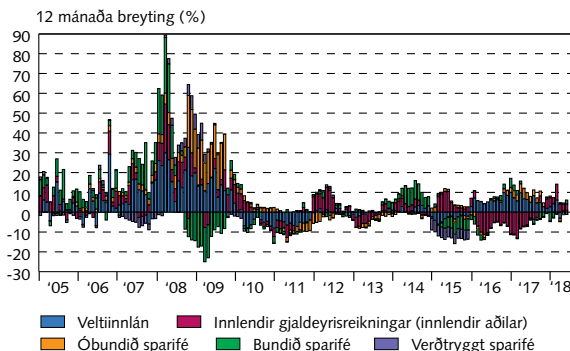
### Hrein ný útlán innlánsstofnana og ÍLS til heimila



Hrein ný útlán samanstanda af nýjum útlánnum að frádrögnum umfram- og uppgreiðslum eldri lána. Nýjustu tölur eru bráðabirgðatölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-5

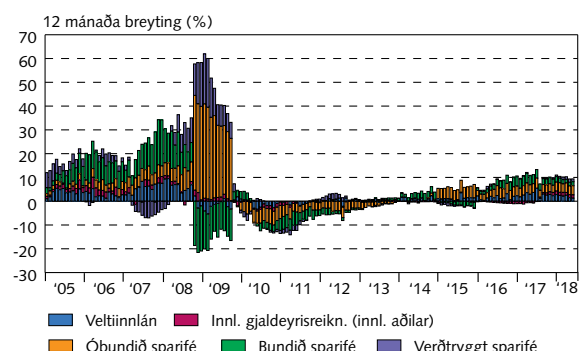
### Innlán atvinnufyrirtækja



Framlag einstakra liða til innlánsvaxtar. Bundið sparifé samanstendur af peningamarkaðsreikningum og öðru bundnu sparifé. Nánari upplýsingar má finna á vefsvæði Seðlabankans fyrir hagtolur bankakerfis. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-6

### Innlán heimila

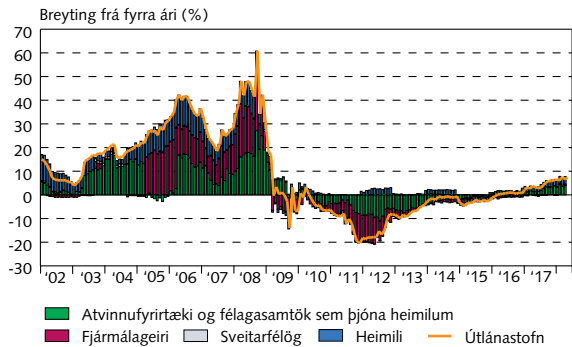


Framlag einstakra liða til innlánsvaxtar. Bundið sparifé samanstendur af peningamarkaðsreikningum og öðru bundnu sparifé. Verðtryggt sparifé samanstendur af innlánnum vegna viðbótalífeyrissparnaðar, verðtryggtum orlofsreikningum og verðtryggtum innlánnum. Nánari upplýsingar má finna á vefsvæði Seðlabankans fyrir hagtolur bankakerfis. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-7

### Útlán lánakerfis til innlendra aðila

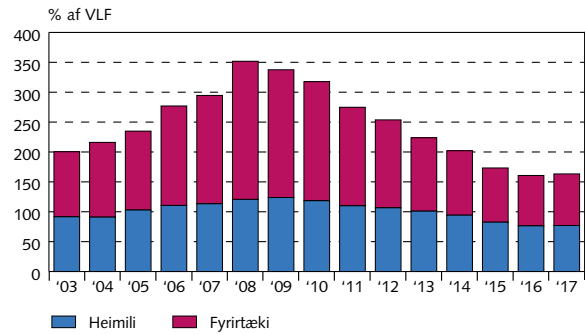


Eingöngu sjóðfélagalán meðtalin hjá lífeyrissjóðum. Fjármálageiri er án útlána til innlánsstofnana og fallinna fjármálafyrirtækja.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-8

### Skuldir heimila og fyrirtækja

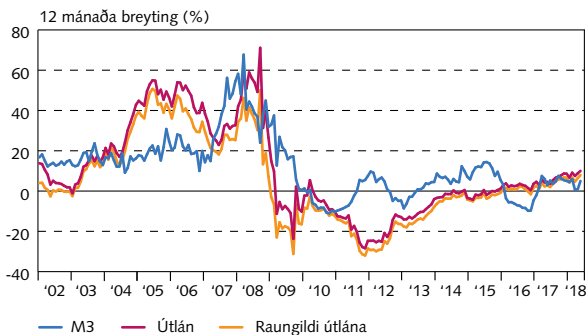


Skuldir við fjármálafyrirtæki og útgefin markaðsskuldabréf. Fyrirtæki eru án fjármálafyrirtækja og eignarhaldsfélaga.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-9

### M3 og innlend útlán innlánsstofnana

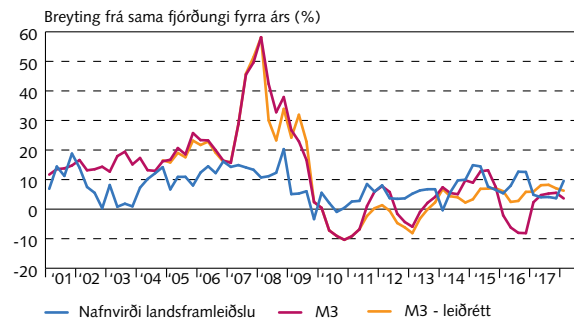


Útlán metin á kröfuvirði. Röðin raungildi útlána eru útlán raunvirt með vísitölu neysluverðs. Breytingar hafa verið gerðar á flokkun lána á tímabilinu sem sýnt er og gögnin því ekki fulllega sambærileg innan tímabilsins. Nánari upplýsingar má finna á vefsvæði Seðlabankans fyrir hagtolur bankakerfis. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-10

### Nafnvirði landsframléiðslu og M3

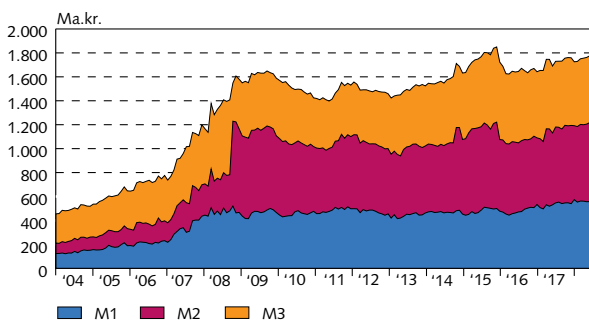


Í leiðréttu M3 eru frádrægin innlán fallinna fjármálafyrirtækja. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-11

### Peningamagn í umferð

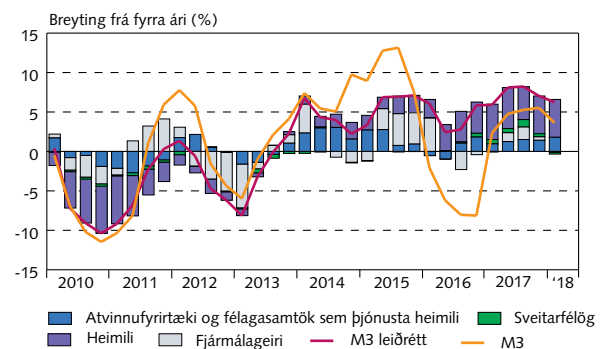


Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-12

### Samsetning peningamagns í umferð



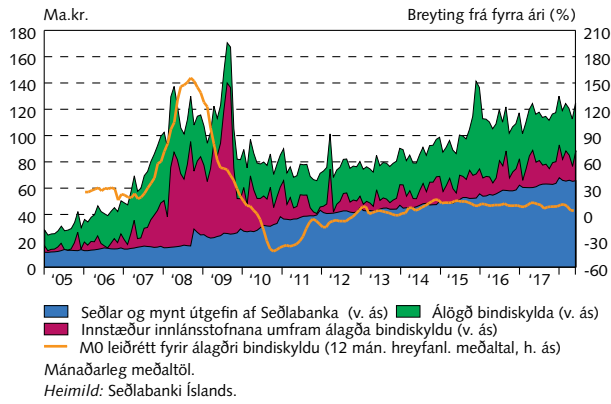
Í leiðréttu M3 eru frádrægin innlán fallinna fjármálafyrirtækja. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Seðlabanki Íslands

## VII Fjármálamarkaðir

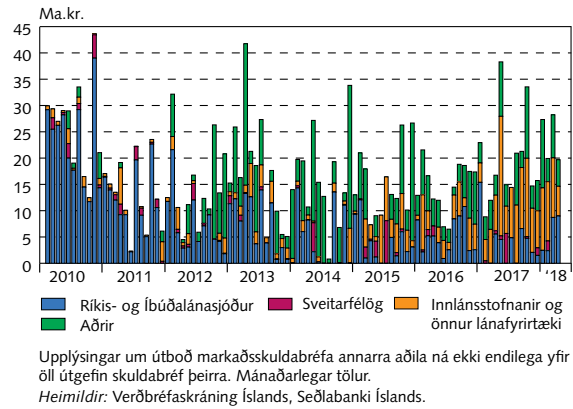
VII-13

### Samsetning grunnfjár Seðlabankans (M0)



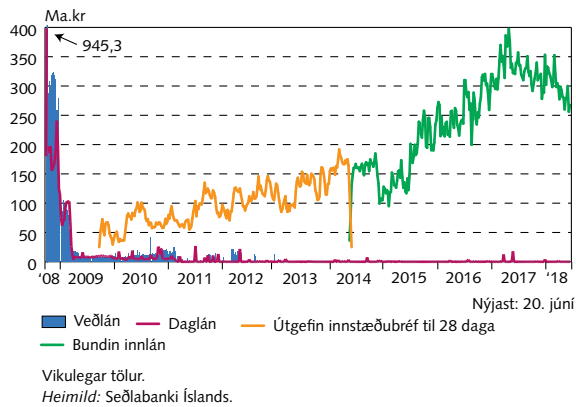
VII-14

### Útboð markaðsskuldabréfa



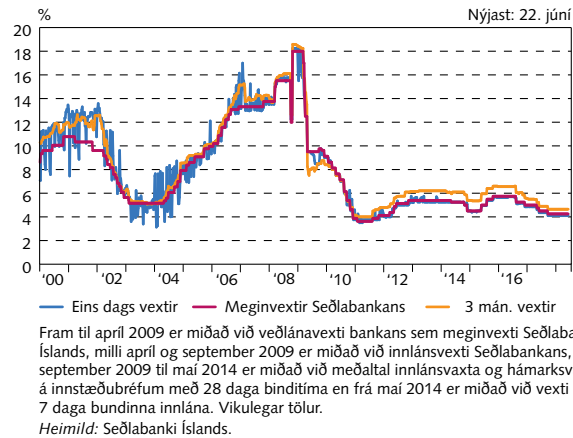
VII-15

### Viðskipti fjármálfyrirtækja við Seðlabankann



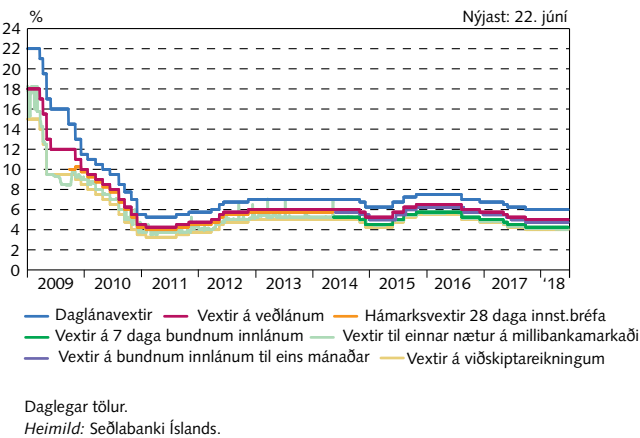
VII-16

### Meginvextir Seðlabanka Íslands og vextir á peningamarkaði



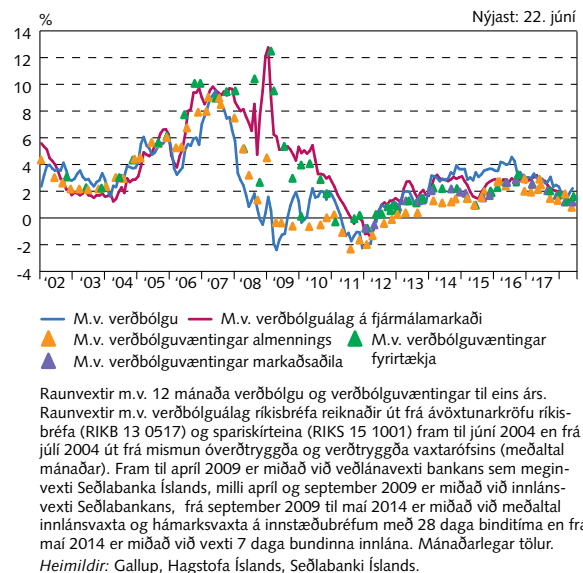
VII-17

### Vextir Seðlabanka Íslands og skammtíma markaðsvextir



VII-18

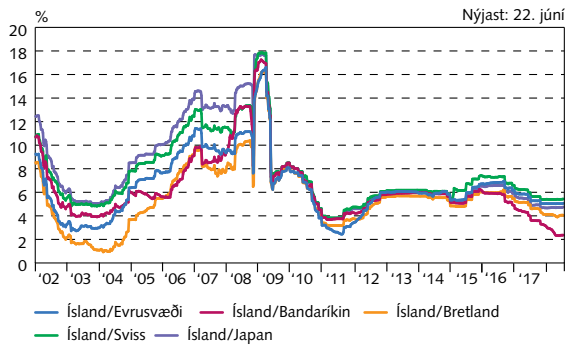
### Raunvextir Seðlabanka Íslands



## VII Fjármálamarkaðir

VII-19

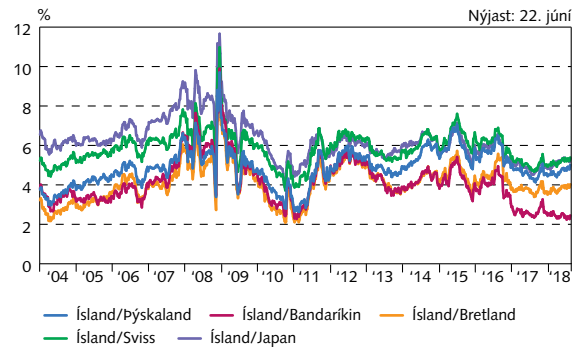
### Skammtíma vaxtamunur



3 mánaða millibankavextir. Vikulegar tölur.  
Heimild: Thomson Reuters.

VII-20

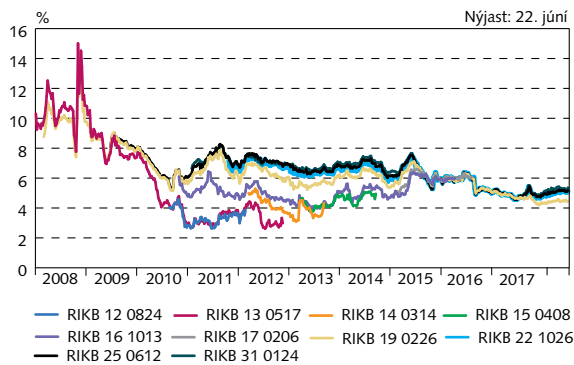
### Langtíma vaxtamunur



Notuð er ávöxtunarkrafa 10 ára óverðtryggðra ríkisskuldabréfa. Vikulegar tölur.  
Heimild: Thomson Reuters.

VII-21

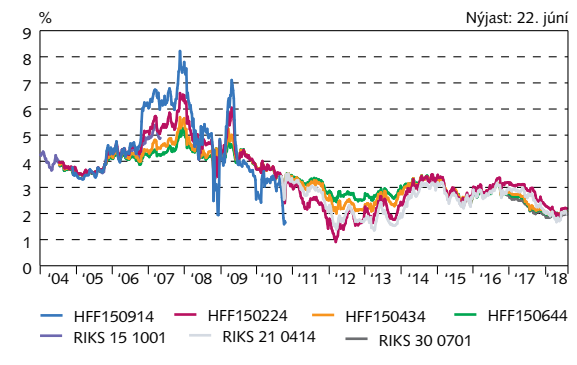
### Ávöxtunarkrafa óverðtryggðra ríkisskuldabréfa



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-22

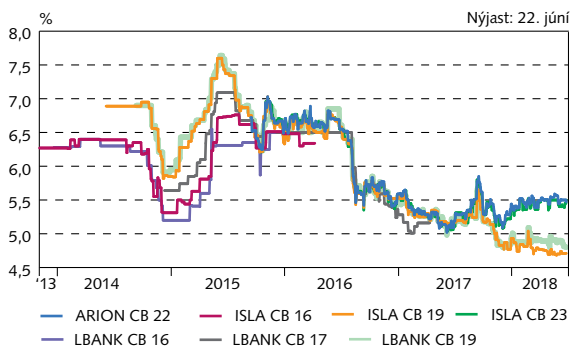
### Ávöxtunarkrafa verðtryggðra ríkis- og íbúðabréfa



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-23

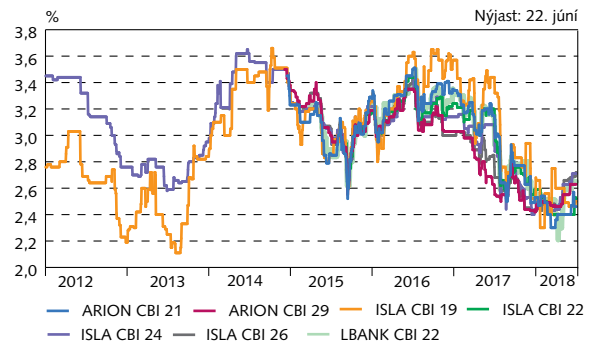
### Ávöxtunarkrafa óverðtryggðra sértryggðra skuldabréfa viðskiptabanka



Daglegar tölur.  
Heimild: Kodiak Pro.

VII-24

### Ávöxtunarkrafa verðtryggðra sértryggðra skuldabréfa viðskiptabanka



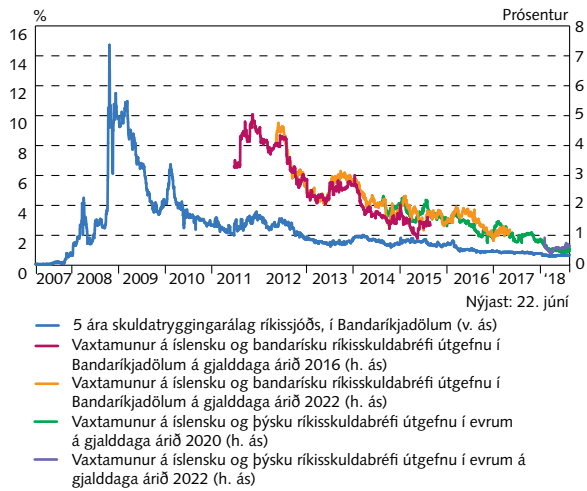
Daglegar tölur.  
Heimild: Kodiak Pro.



## VII Fjármálamarkaðir

VII-25

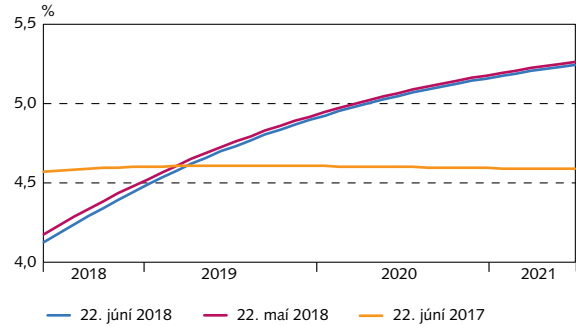
### Áhættuálag á skuldbindingar ríkissjóðs



Daglegar tölur.  
Heimildir: Bloomberg, Thomson Reuters.

VII-26

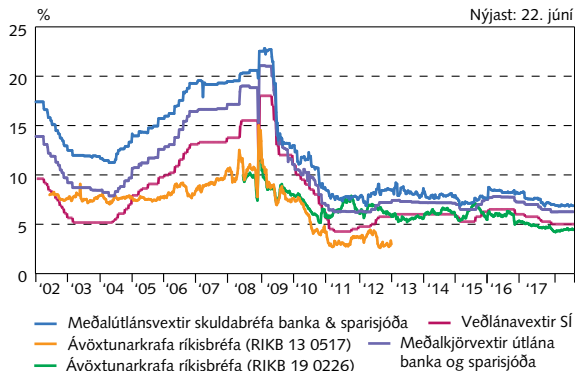
### Framvirkir vextir á fjármálamarkaði



Framvirkir vextir reiknaðir út frá vöxtum á millibankamarkaði og ávöxtunarkröfu ríkisbréfa. Notuð er aðferð Nelson-Siegel. Matið er háð nokkurri óvissu vegna fárra bréfa sem liggja að baki útreikningnum.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-27

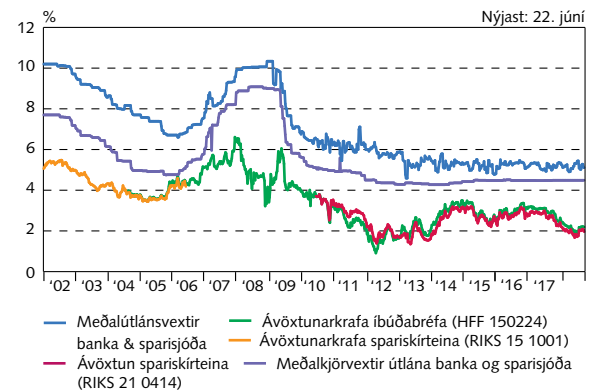
### Óverðtryggðir meðalvextir



Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fyllilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-28

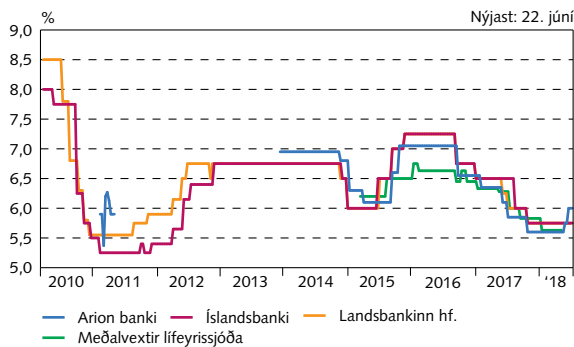
### Verðtryggðir meðalvextir



Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fyllilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-29

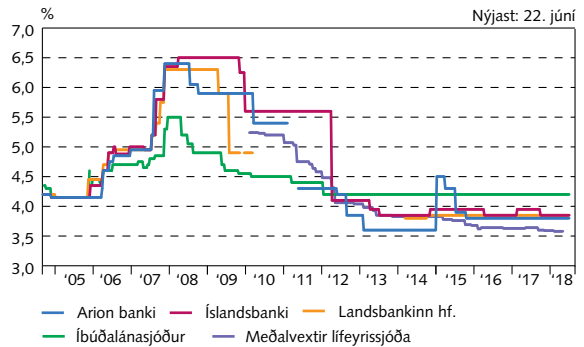
### Óverðtryggðir vextir íbúðalána



Lægstu skráðu breytilegu vextir óverðtryggðra íbúðalána. Engin gögn fyrir Arion banka tímabilin 11. mars 2010 - 11. febrúar 2011 og 11. maí - 1. desember 2013. Meðalvextir lífeyrissjóða er meðaltal vaxta Gildis Ísj. og Lífsverks. 10 daga tölur nema fyrir lífeyrissjóði sem eru mánaðarlegar.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-30

### Verðtryggðir vextir íbúðalána

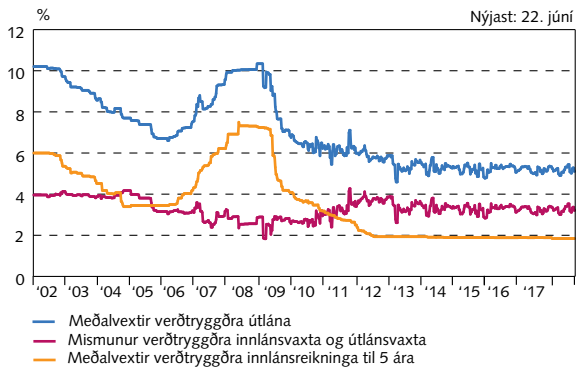


Lægstu skráðu föstu vextir verðtryggðra íbúðalána. Vextir íbúðalánasjóðs miðast við verðtryggða vexti íbúðalána með uppgreiðslupóknun frá og með desember 2005, en án uppgreiðslupóknunar fyrir þann tíma. Meðalvextir lífeyrissjóða er meðaltal vaxta Almenna Ísj., Festu Ísj., Frjálsa Ísj., Gilda Ísj., Ísj. starfsm. ríkisins, Ísj. Verslunarmanna og Söfnunarsjóðs lífeyrisréttinda. 10 daga tölur nema fyrir lífeyrissjóði sem eru mánaðarlegar.  
Heimildir: Íbúðalánasjóður, Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-31

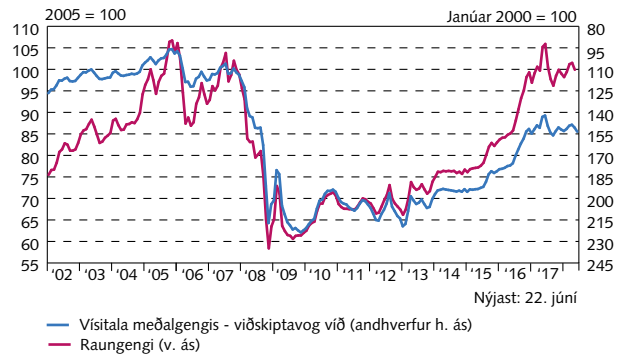
Verðtryggðir út- og innlánsvextir banka og sparisjóða



Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fyllilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

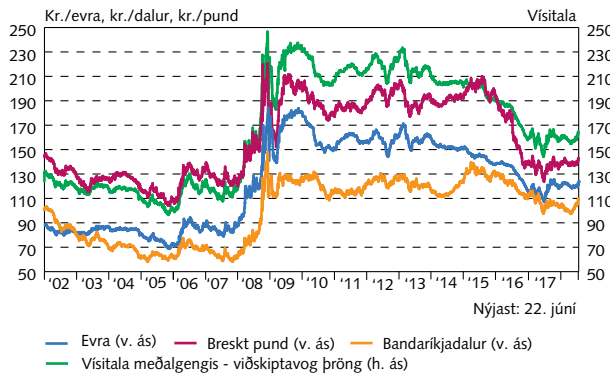
VII-32

Meðalgengi og raungengi krónu



VII-33

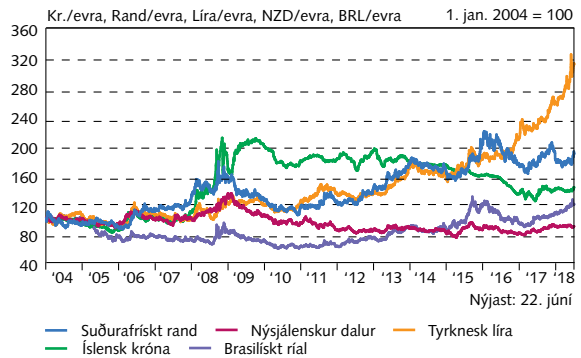
Gengi erlendra gjaldmiðla gagnvart krónu



Daglegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-34

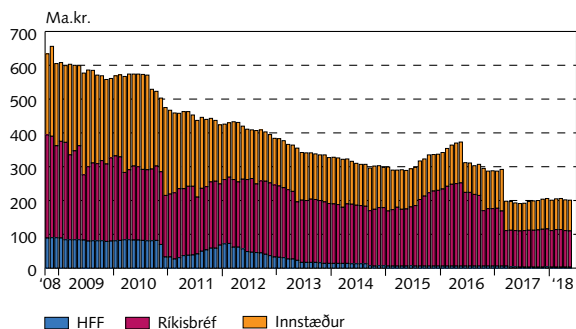
Gengi evru gagnvart hávaxtagjaldmiðlum



Daglegar tölur.  
Heimild: Thomson Reuters.

VII-35

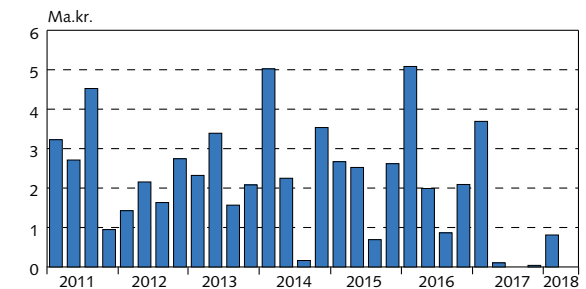
Krónueign erlendra aðila



Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Verðbréfaskráning Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-36

Gjaldeyrisviðskipti vegna vaxtagreiðslna erlendra aðila

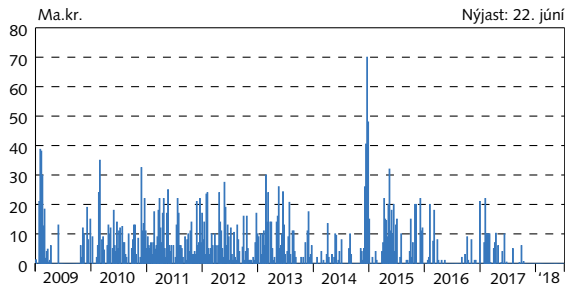


Ófangeindar tölur byggja á upplýsingum sem innlend fjármálafyrirtæki hafa sent Seðlabankanum um gjaldeyrisviðskipti erlendra aðila vegna greiðslu vaxta og verðbóta af skuldabréfum útgefnum í innlendum gjaldeyri af innlendum aðilum og innstæðum í innlendum fjármálafyrirtækjum. Við samanburð fjárhæða yfir tíma þarf að hafa í huga að ákvæði um gjaldeyrisviðskipti vegna vaxtagreiðslna hafa tekið breytingum. Seðlabankinn telur áreiðanleika gagna fyrir árin 2009 og 2010 ekki nægjanlegan til opinberrar birtingar. Þó má ætla að gjaldeyrisviðskipti vegna vaxtagreiðslna erlendra aðila hafi lækkað á milli þessara tímabila. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-37

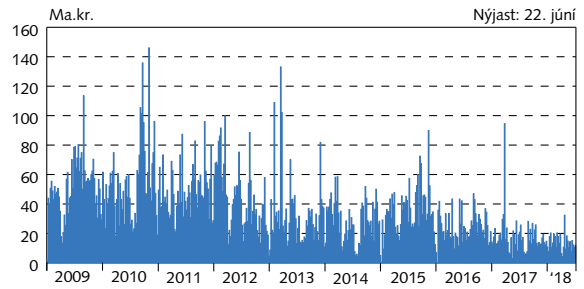
### Velta á millibankamarkaði með krónur



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-38

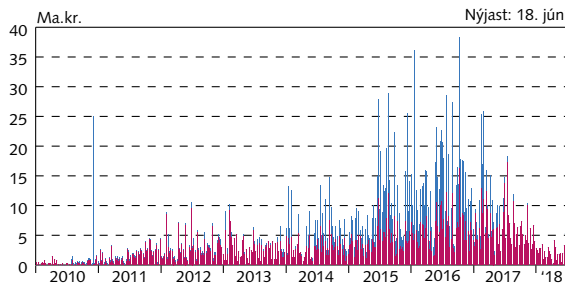
### Velta á skuldabréfamarkaði



Vikulegar tölur.  
Heimild: Nasdaq Iceland.

VII-39

### Velta á millibankamarkaði með gjaldeyri

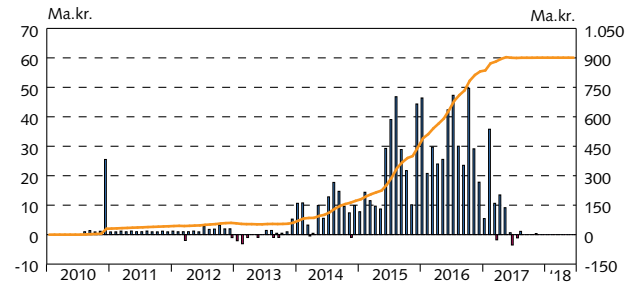


Seðlabanki Íslands Aðrir en Seðlabanki Íslands

Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-40

### Viðskipti Seðlabanka Íslands á millibankamarkaði með gjaldeyri

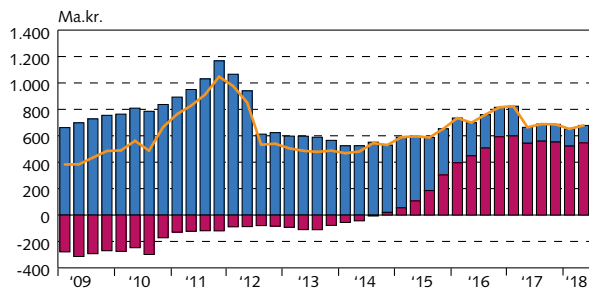


Kaup á erlendum gjaldeyri (v. ás) Hrein uppsöfnuð gjaldeyriskaup (h. ás)  
Sala á erlendum gjaldeyri (v. ás)

Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-41

### Gjaldeyrisforði Seðlabankans



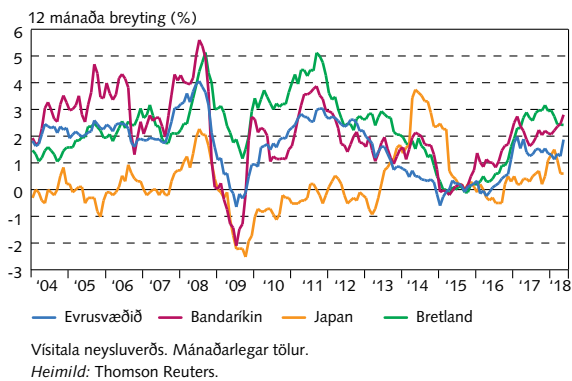
Skuldir Seðlabankans og ríkissjóðs í erlendum gjaldmiðli  
Forði fjármagnaður í íslenskum krónum Gjaldeyrisforði - alls

Forði fjármagnaður í íslenskum krónum er gjaldeyrisforðinn að frádrægnum skuldum Seðlabankans og ríkissjóðs í erlendum gjaldmiðli. Annar ársfjórðungur 2018 er staðan í lok maí. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

# VIII Alþjóðleg efnahagsmál

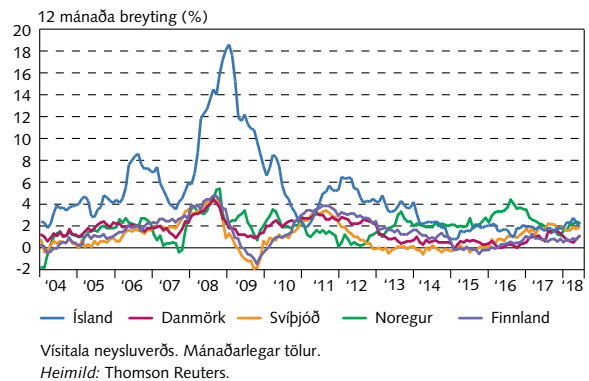
VIII-1

## Verðbólga



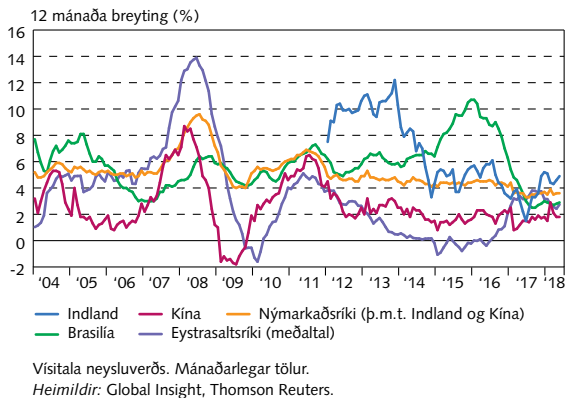
VIII-2

## Verðbólga á Norðurlöndunum



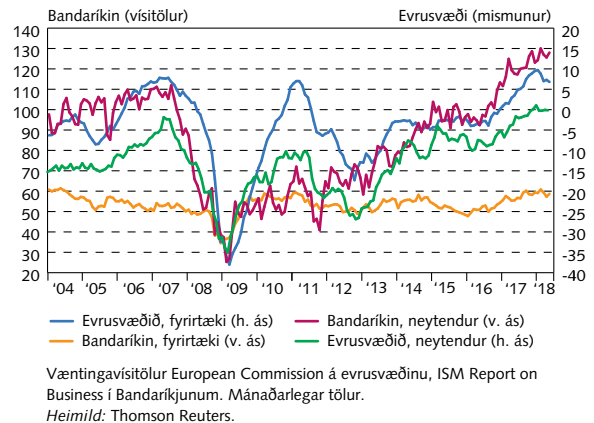
VIII-3

## Verðbólga í nýmarkaðsríkjum



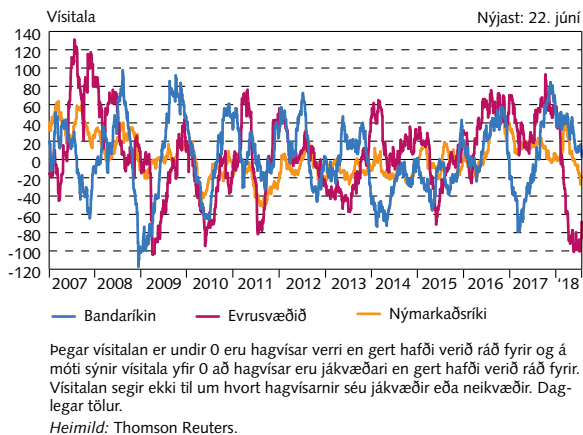
VIII-4

## Væntingavísitölur á evrusvæði og í Bandaríkjunum



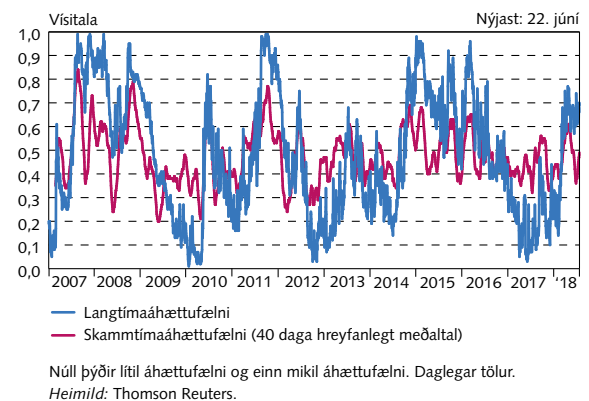
VIII-5

## Vísitala óvæntra hagvísu



VIII-6

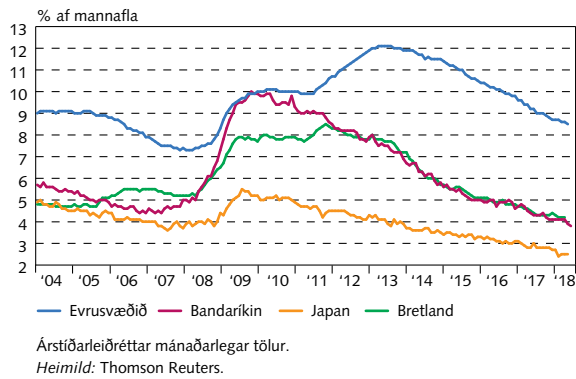
## Áhættufælni á alþjóðlegum fjármálamörkuðum



## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

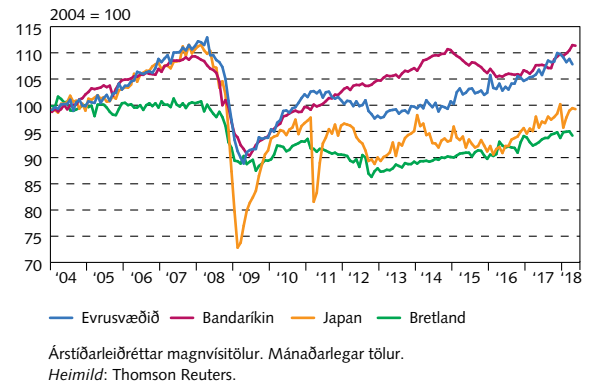
VIII-7

### Atvinnuleysi



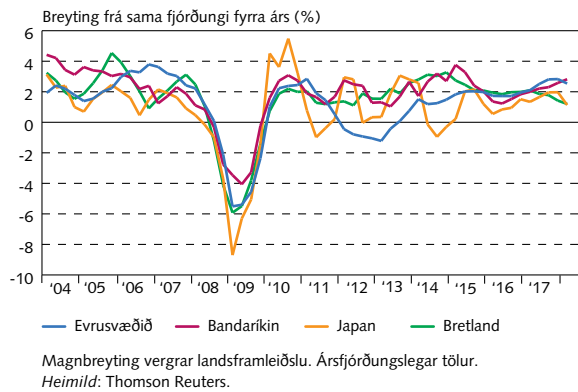
VIII-8

### Iðnaðarframleiðsla



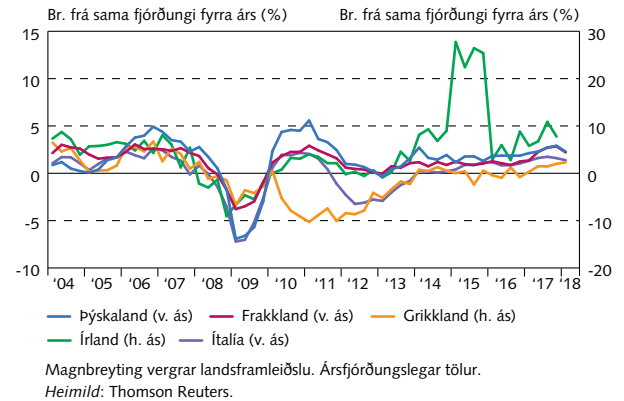
VIII-9

### Hagvöxtur



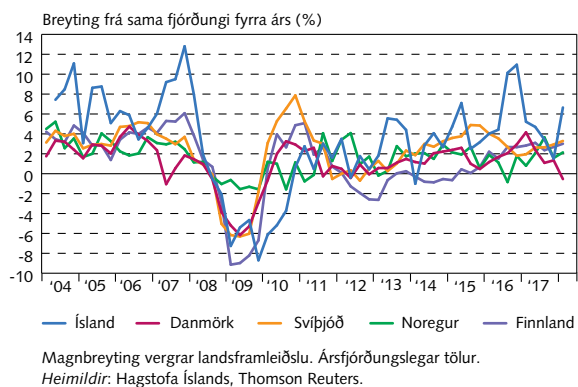
VIII-10

### Hagvöxtur á evrusvæðinu



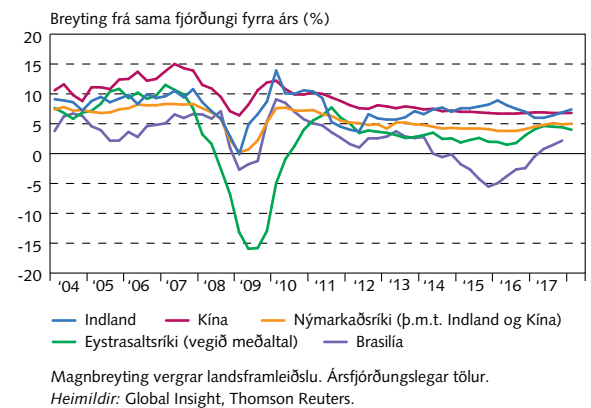
VIII-11

### Hagvöxtur á Norðurlöndunum



VIII-12

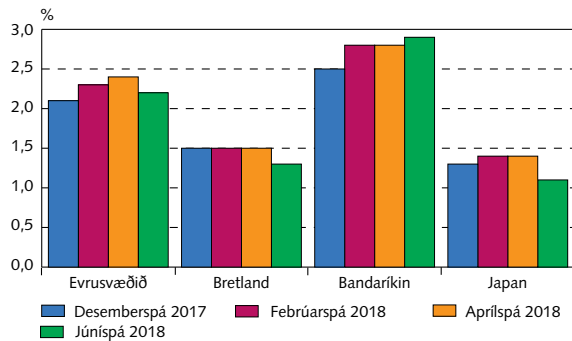
### Hagvöxtur í nýmarkaðsríkjum



## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-13

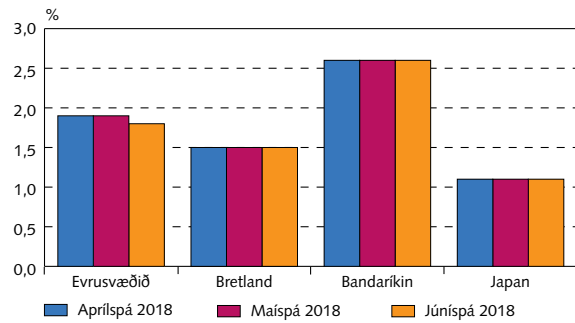
Hagvaxtarspár fyrir 2018



Byggt á mánaðarlegum spám 250 stofnana sem vegnar eru saman.  
Heimild: Consensus Forecasts.

VIII-14

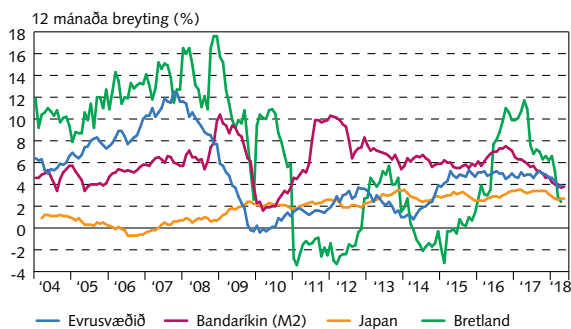
Hagvaxtarspár fyrir 2019



Byggt á mánaðarlegum spám 250 stofnana sem vegnar eru saman.  
Heimild: Consensus Forecasts.

VIII-15

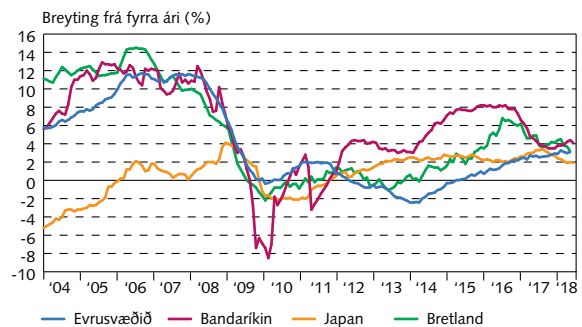
Vítt peningamagn (M3)



Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Thomson Reuters.

VIII-16

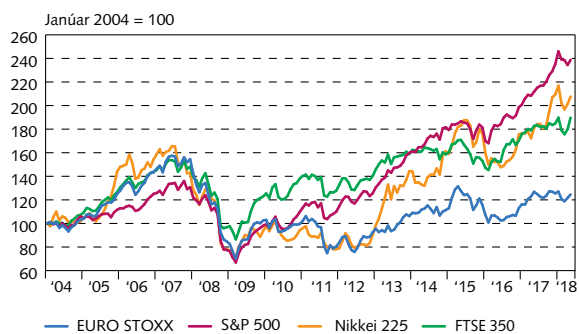
Útlán til heimila og fyrirtækja



Lán bankakerfis til einkageira fyrir evrusvæðið (leiðrétt fyrir sölu og verðbréfum), lán bankakerfis til heimila og fyrirtækja (e. loans and leases) í Bandaríkjunum, útlán innlendra viðskiptabanka fyrir Japan og M4 útlán án verðbréfunar og lána til annarra fjármálafyrirtækja sem eru milliliðir (e. M4 excluding securitisations and OFCs) fyrir Bretland. Tölur fyrir Bretland eru á ársfjórðungslegri tíðni fram til júní 2010 en hafa hér verið færðar á mánaðarlega tíðni með linulegri brúun.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Thomson Reuters.

VIII-17

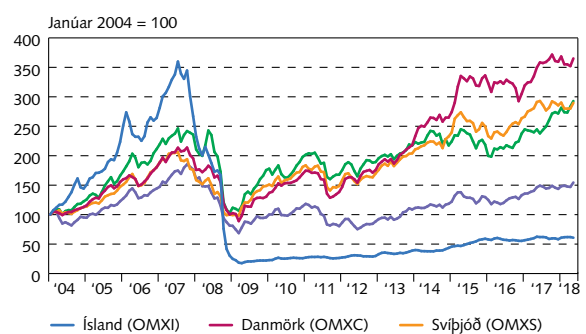
Hlutabréfaverð



Mánaðarleg meðaltöl.  
Heimild: Thomson Reuters.

VIII-18

Hlutabréfaverð á Norðurlöndunum

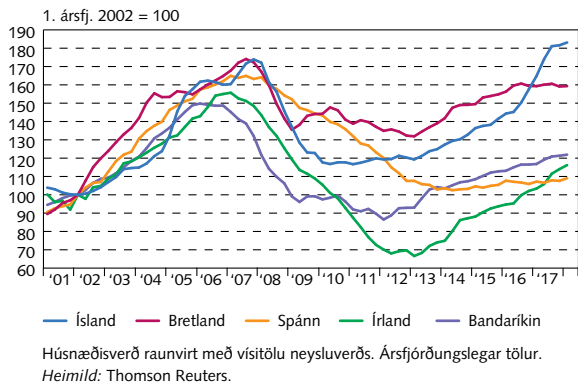


Mánaðarleg meðaltöl.  
Heimild: Thomson Reuters.

# VIII Alþjóðleg efnahagsmál

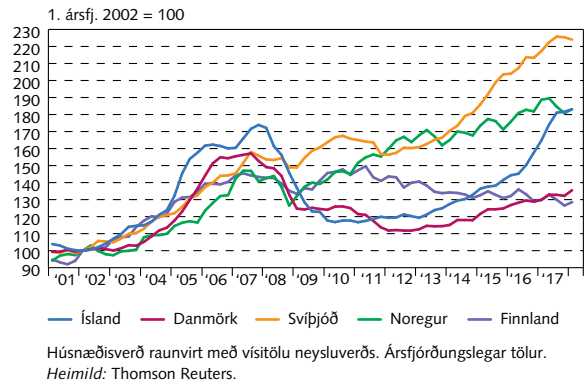
VIII-19

## Raunverð húsnæðis



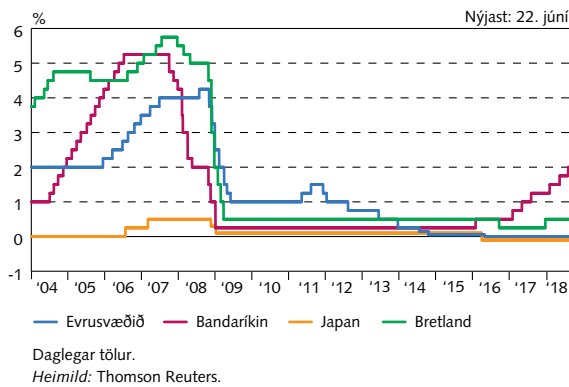
VIII-20

## Raunverð húsnæðis á Norðurlöndunum



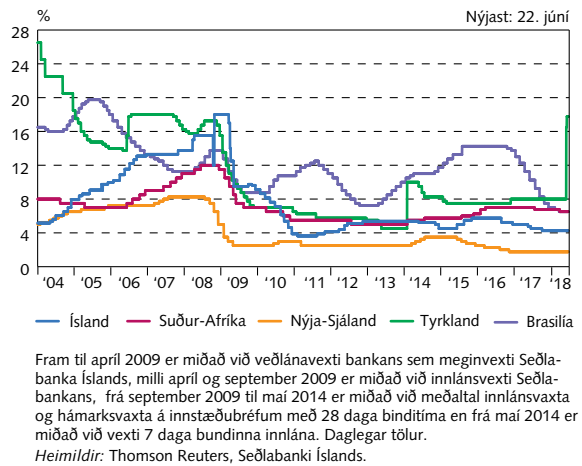
VIII-21

## Meginvextir seðlabanka



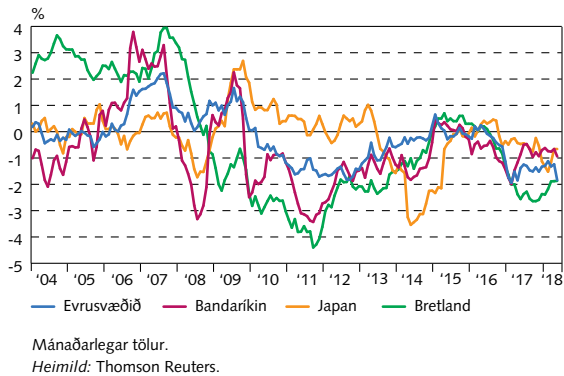
VIII-22

## Meginvextir seðlabanka



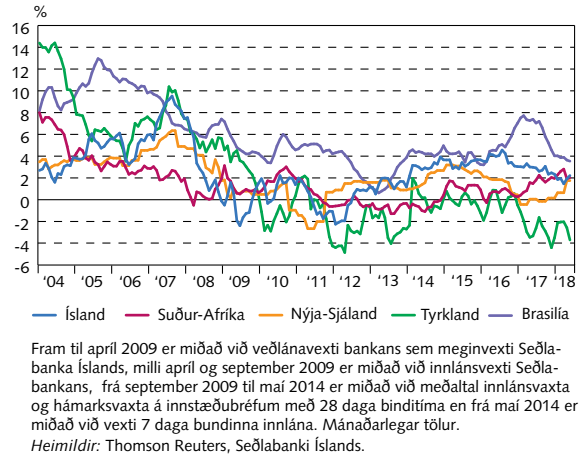
VIII-23

## Raunvextir seðlabanka



VIII-24

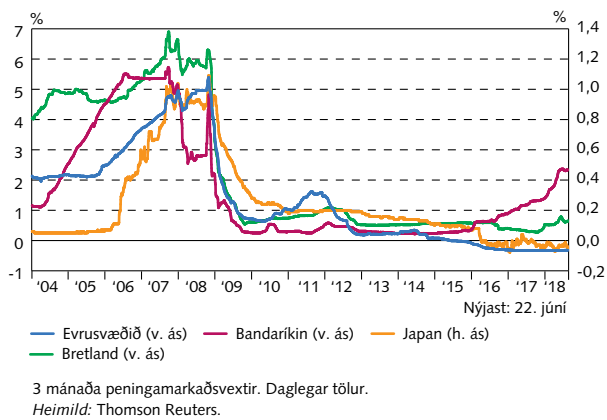
## Raunvextir seðlabanka



## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

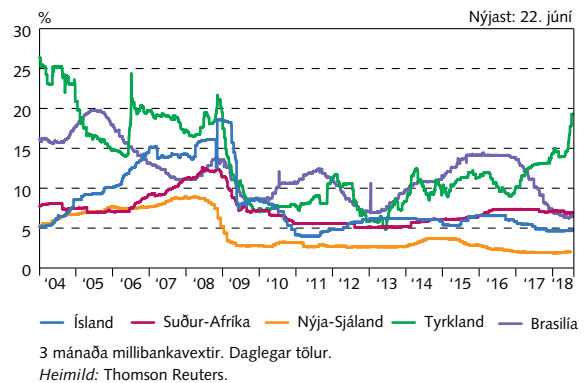
VIII-25

### Skammtíma vextir



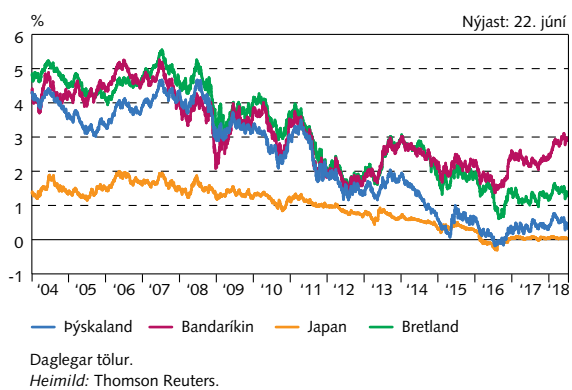
VIII-26

### Skammtíma vextir hávaxtagjaldmiðla



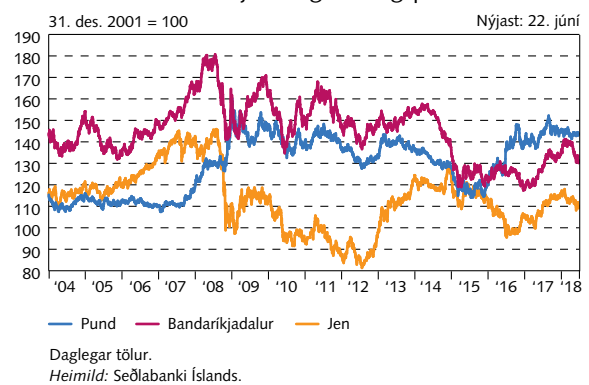
VIII-27

### Vextir 10 ára ríkisskuldabréfa



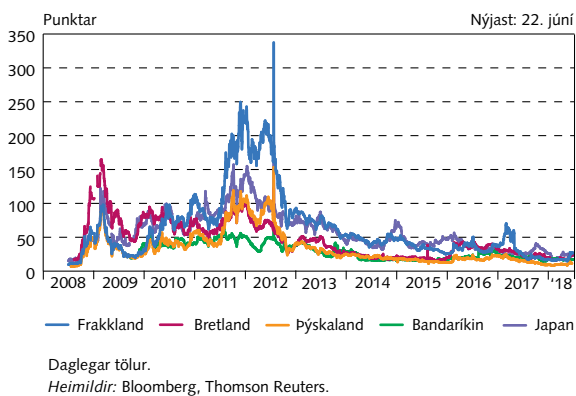
VIII-28

### Gengi evru gagnvart jeni, Bandaríkjadal og sterlingspundi



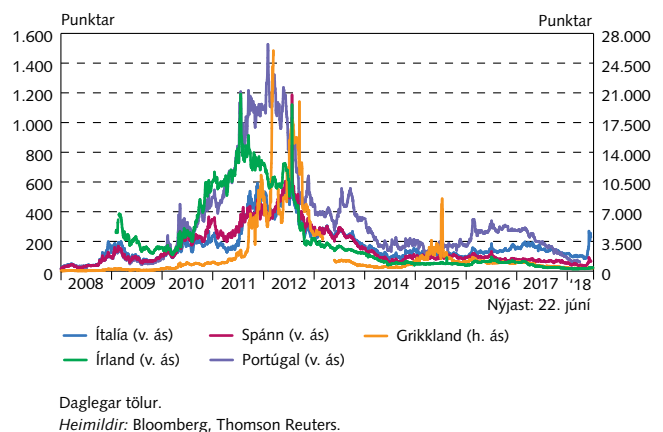
VIII-29

### Skuldatryggingarálag



VIII-30

### Skuldatryggingarálag

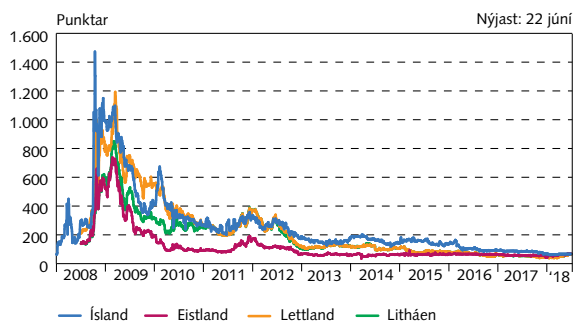




## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-31

### Skuldatryggingarálag

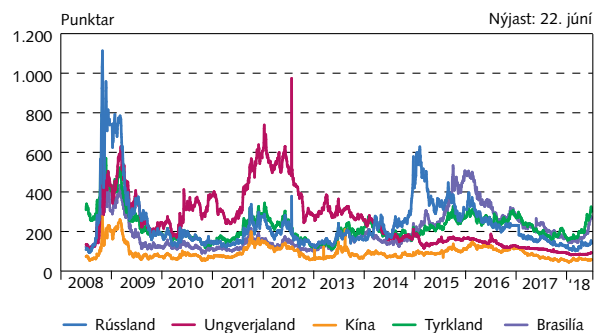


Daglegar tölur.

Heimildir: Bloomberg, Thomson Reuters.

VIII-32

### Skuldatryggingarálag



Daglegar tölur.

Heimildir: Bloomberg, Thomson Reuters.