



# HAGVÍSAR

## SEÐLABANKA ÍSLANDS

### Yfirlit um þróun efnahagsmála

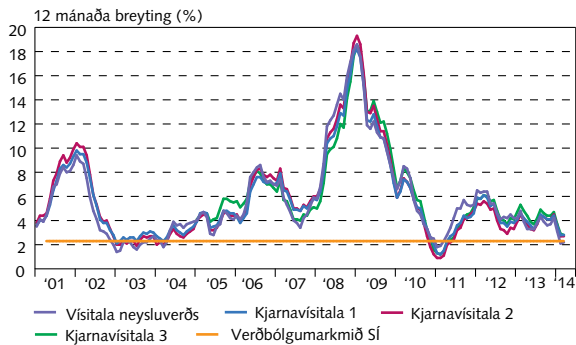
#### Efnisyfirlit

- 2 *I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar*
- 5 *II Framleiðsla og eftirspurn*
- 9 *III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði*
- 13 *IV Vinnumarkaður og tekjur*
- 16 *V Opinber fjármál*
- 18 *VI Eignamarkaðir*
- 20 *VII Fjármálamarkaðir*
- 26 *VIII Alþjóðleg efnahagsmál*

# I Verðlagspróun og verðbólguvæntingar

I-1

Verðbólga

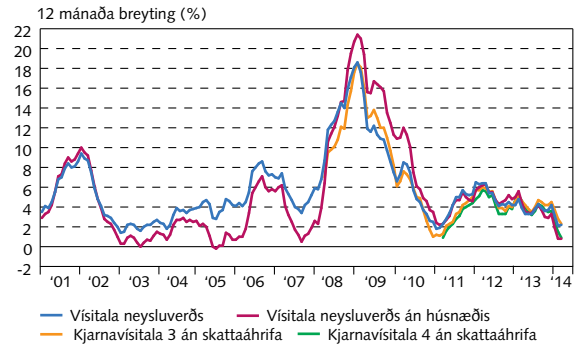


Heildarvísitala og mælikvarðar á undirliggjandi verðbólgu. Kjarnavísitala 1 undanskilur verð búvöru, grænmetis, ávaxta og bensins og kjarnavísitala 2 til viðbótar verð opinberrar þjónustu. Kjarnavísitala 3 er kjarnavísitala 2 án áhrifa af breytingum raunvaxta á húsnæðislið vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-2

Verðbólga: ýmsir mælikvarðar

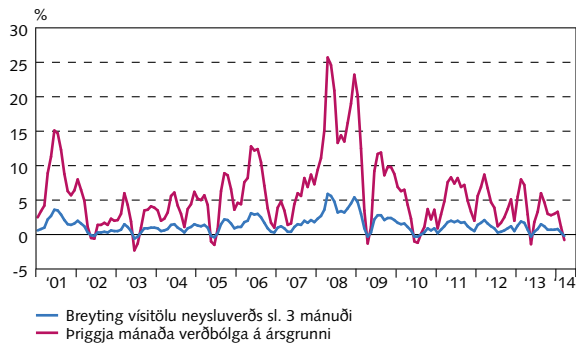


Kjarnavísitala 4 er vísitala neysluverðs án búvöru, grænmetis, ávaxta, bensins, opinberrar þjónustu og reiknaðrar húsaleigu. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

I-3

Árstíðarleiðrétt verðbólga

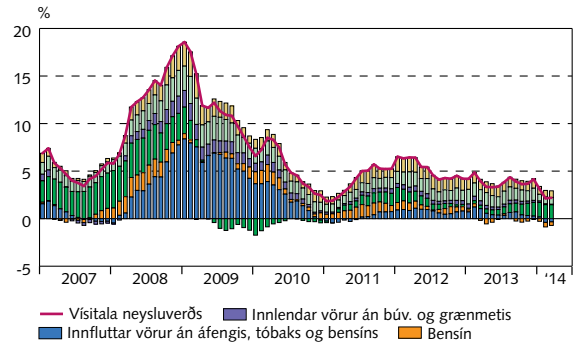


Þessi mælikvarði á verðbólgu er afar sveiflukenndur en gefur vísbendingu um hvernig verðbólguþrýstingur er að þróast. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-4

Undirliðir verðbólgu

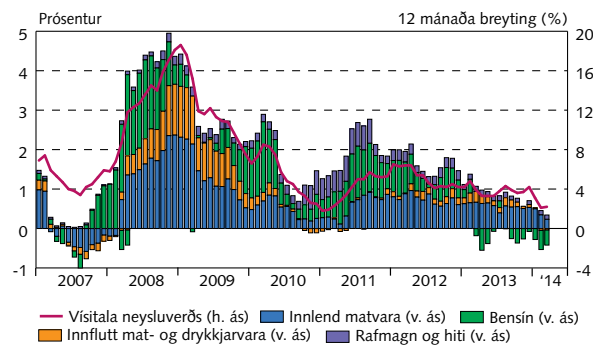


Framlag til 12 mánaða verðbólgu. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

I-5

Framlag matvöru og eldsneytis- og orkukostnaðar til ársverðbólgu

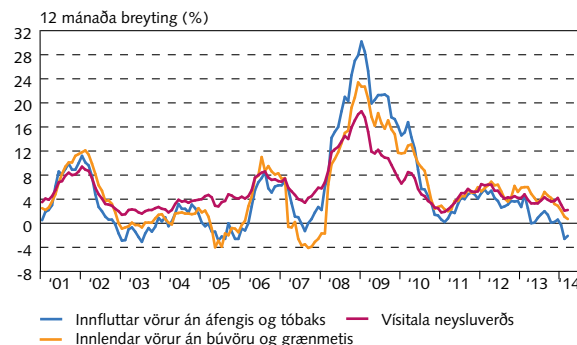


Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

I-6

Verðlagspróun: vörur



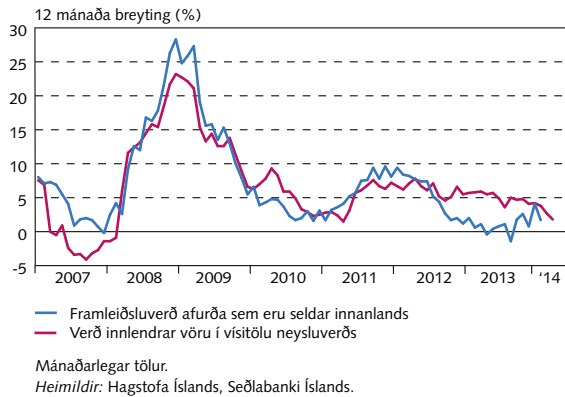
Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

# I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar

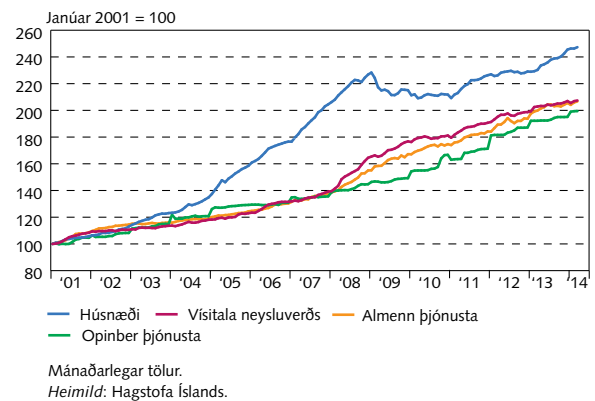
I-7

Framleiðslu- og smásöluverð innlendrar vöru



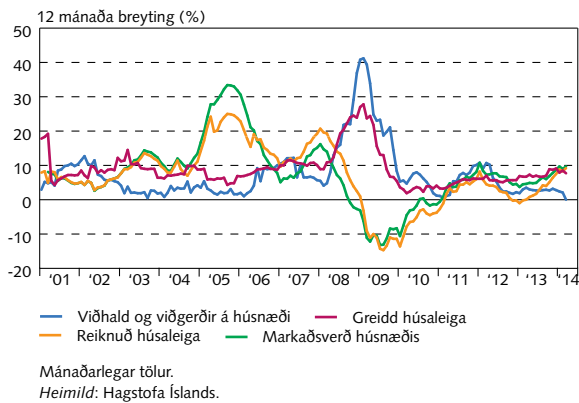
I-8

Verðlagsþróun: húsnæði og þjónusta



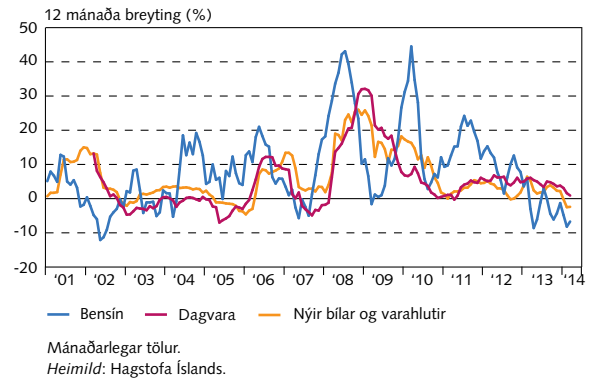
I-9

Verðlagsþróun: húsnæði



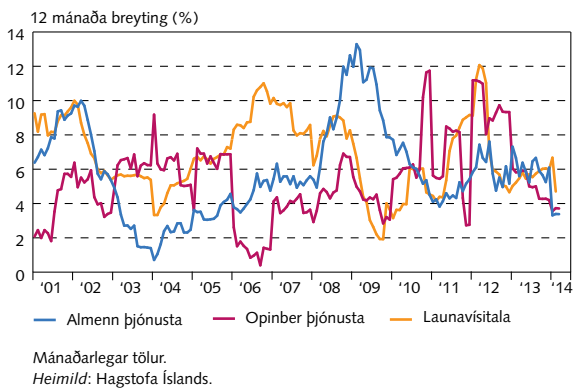
I-10

Verðlagsþróun: ýmsir undirliðir



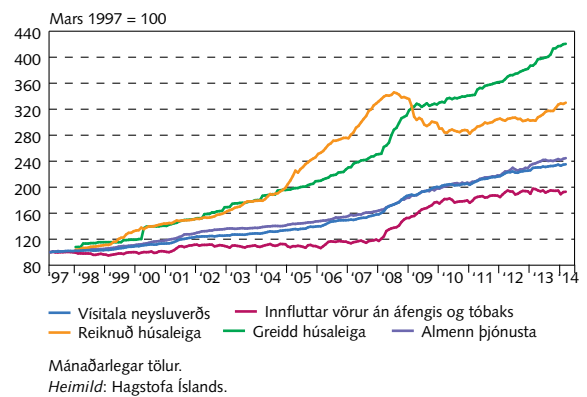
I-11

Verðlagsþróun: laun og þjónusta



I-12

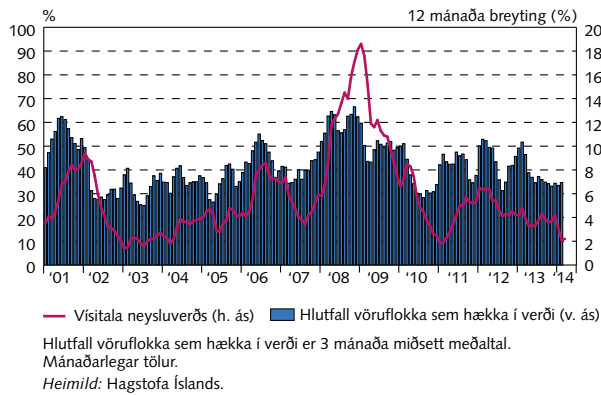
Verðlagsþróun: vörur, húsnæði og þjónusta



# I Verðlagspróun og verðbólguvæntingar

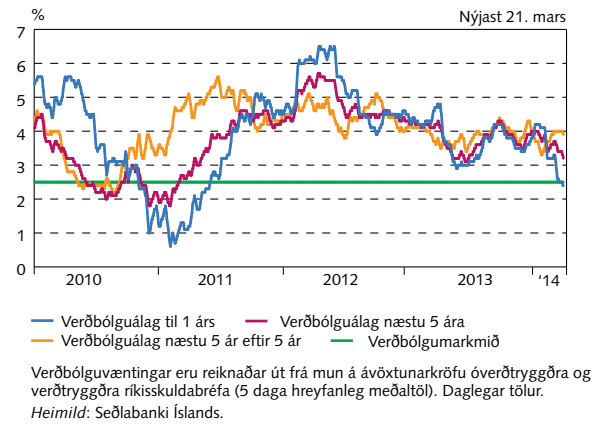
I-13

## Dreifing verðhækkana vísitölu neysluverðs



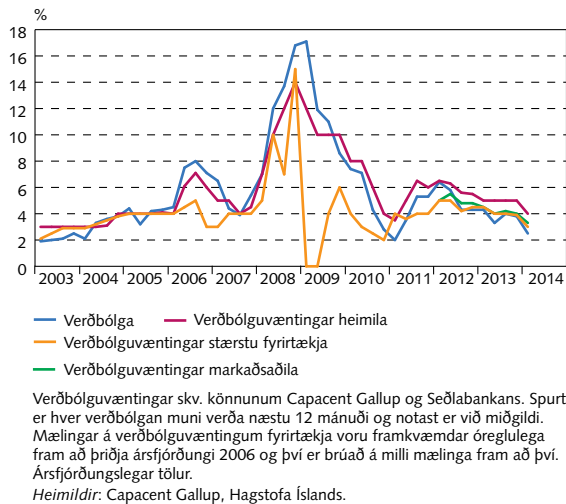
I-14

## Verðbólguálag á skuldabréfamarkaði



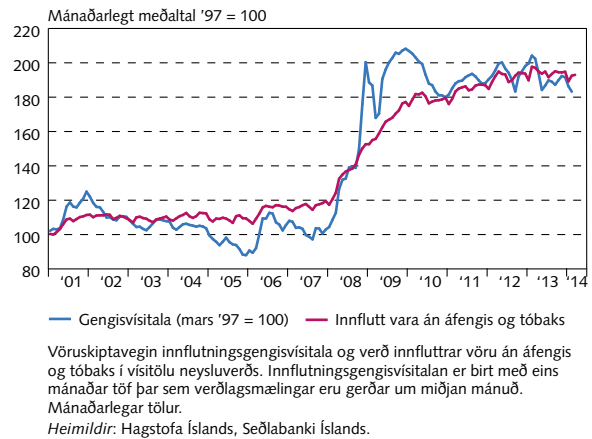
I-15

## Verðbólguvæntingar fyrirtækja, heimila og markaðsaðila til eins árs og núverandi verðbólga



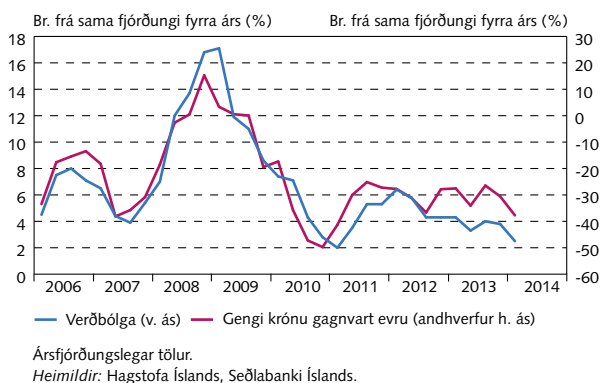
I-16

## Innflutningsverðlag og gengispróun



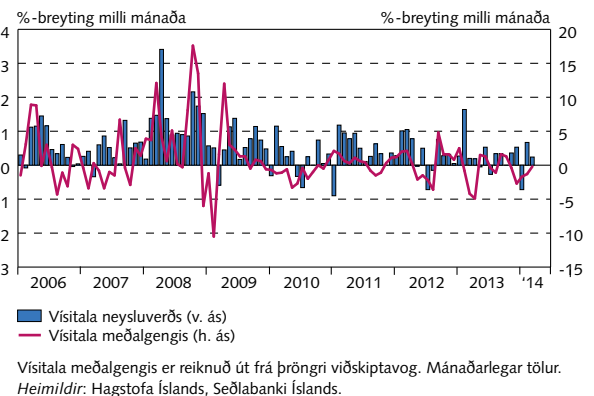
I-17

## Verðbólga og gengi krónu gagnvart evru



I-18

## Verðlags- og gengispróun

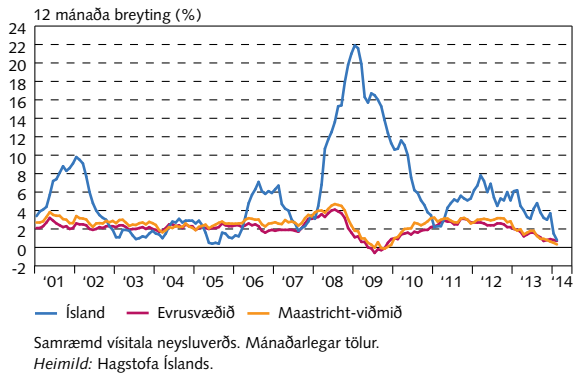




# I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar

I-19

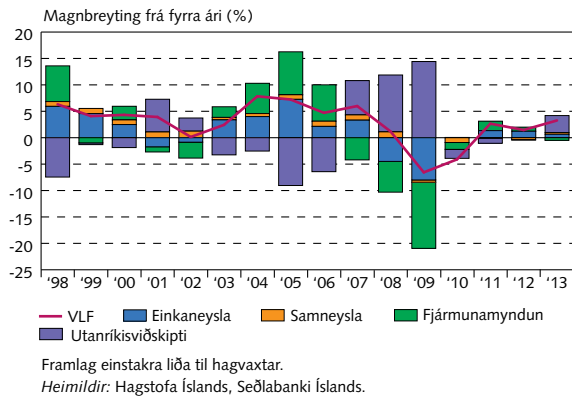
## Verðbólga á Íslandi og í Evrópu



# II Framleiðsla og eftirspurn

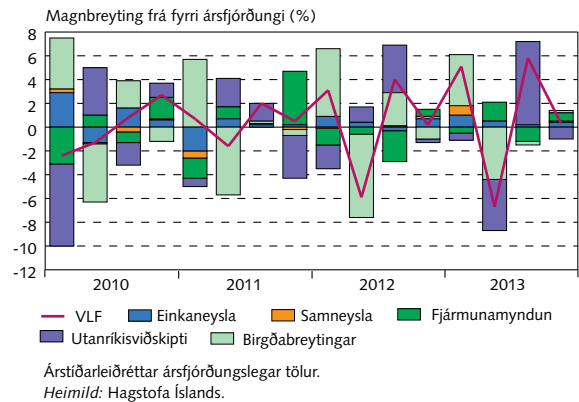
II-1

## Framlag einstakra liða til hagvaxtar



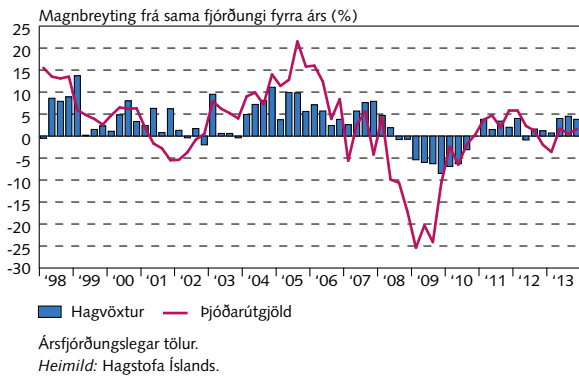
II-2

## Framlag einstakra liða til hagvaxtar



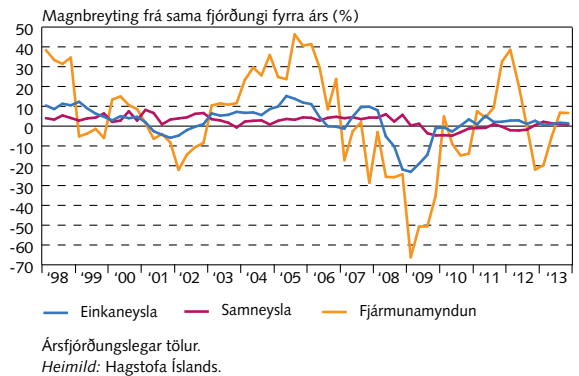
II-3

## Hagvöxtur og þjóðarútgjöld



II-4

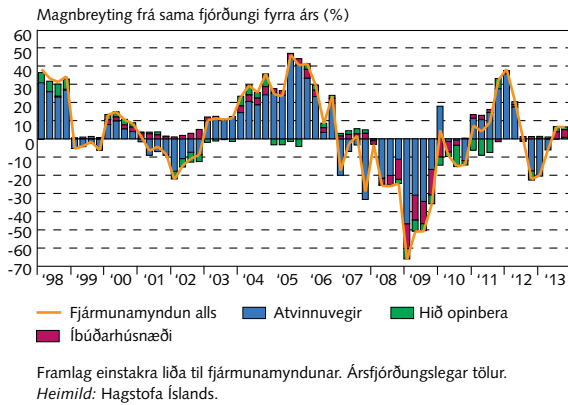
## Einkaneysla, samneysla og fjármunamyndun



## II Framleiðsla og eftirspurn

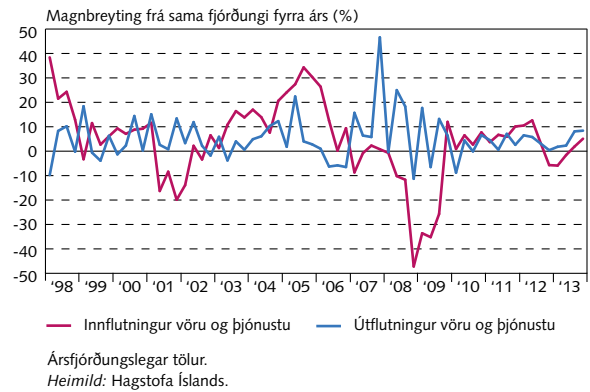
II-5

### Fjármunamyndun



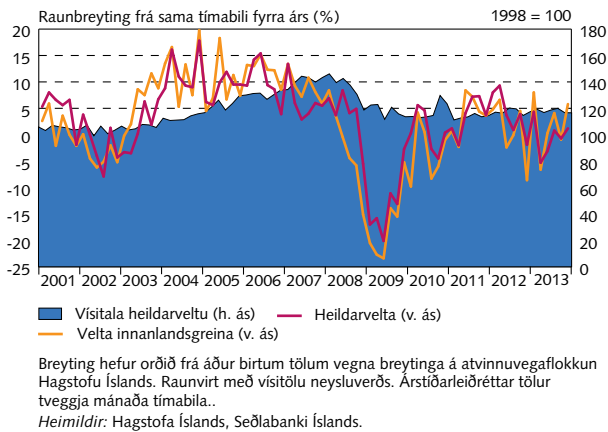
II-6

### Utanríkisviðskipti



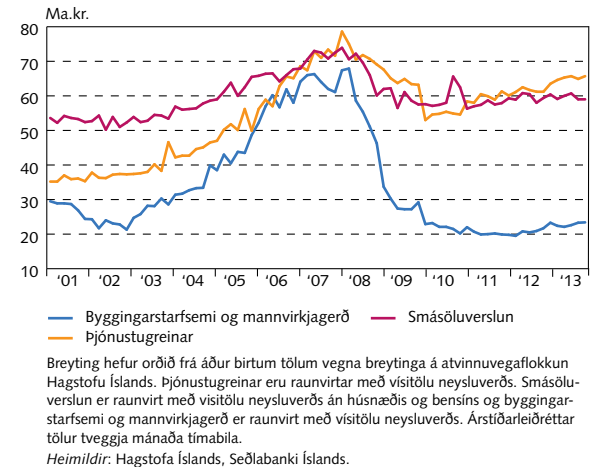
II-7

### Velta samkvæmt virðisaukaskattskýrslum



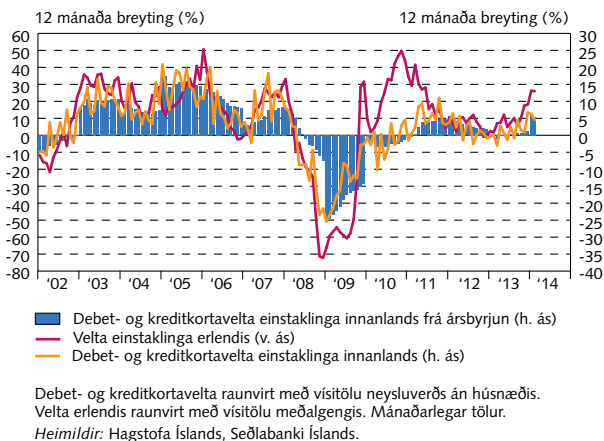
II-8

### Velta samkvæmt virðisaukaskattskýrslum



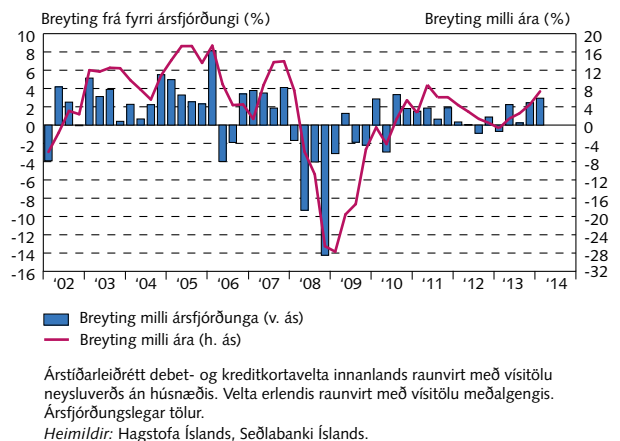
II-9

### Greiðslukortavelta



II-10

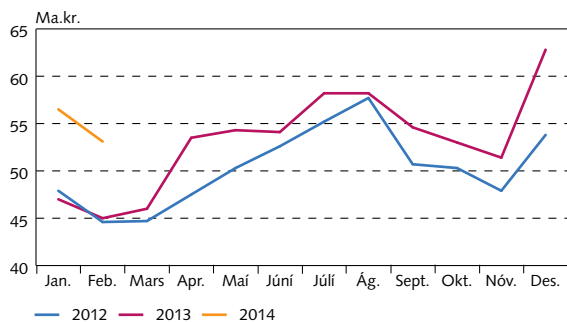
### Debet- og kreditkortavelta einstaklinga alls



## II Framleiðsla og eftirspurn

II-11

Greiðslukortavelta heimila

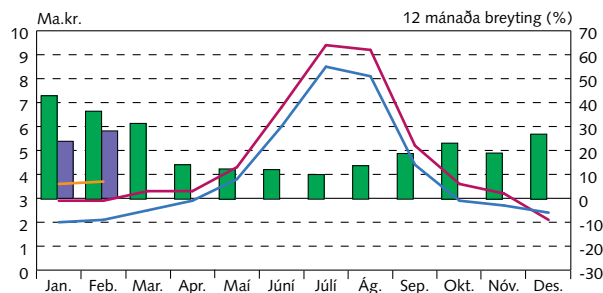


Debet- og kreditkortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Velta erlendis raunvirt með vísitölu meðalgengis. Miðað er við meðalverð- og gengi ársins 2012. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-12

Erlend greiðslukortavelta innanlands



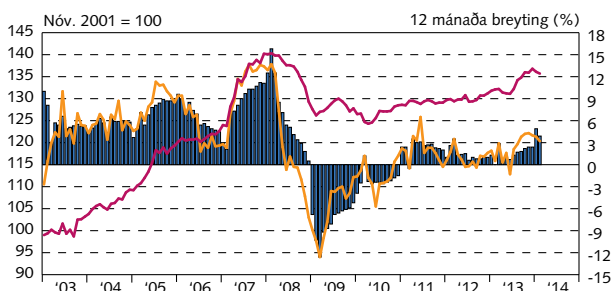
Heildarvelta erlendra greiðslukorta árið 2013 (h. ás)  
Heildarvelta erlendra greiðslukorta árið 2014 (h. ás)  
2012 (v. ás) 2013 (v. ás) 2014 (v. ás)

Greiðslukortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-13

Dagvöruvelta

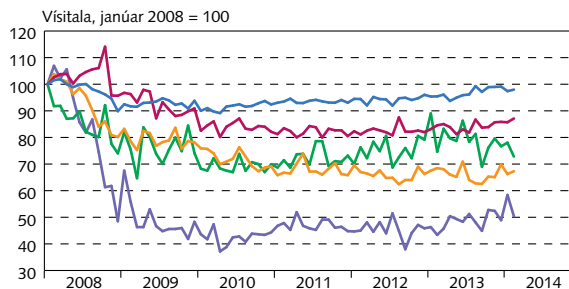


12 mánaða br. 3 mánaða meðaltals (h. ás)  
Árstíðarleiðrétt velta 3 mán. hreyfanlegt meðaltal (v. ás)  
Uppsafnað meðaltal árs (h. ás)

Raunvirt er með vísitölu dagvöruveltu. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-14

Vísitölur smásöluverslunar



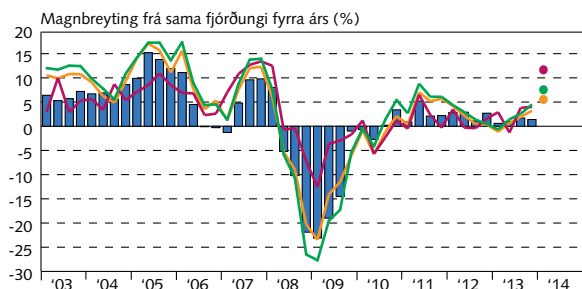
Dagvara Áfengi Föt Skór Húsgögn

Árstíðarleiðrétt. Raunvirt er með verðvísitölu viðkomandi undirlíðar. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-15

Einkaneysla, dagvöruvelta og greiðslukortavelta

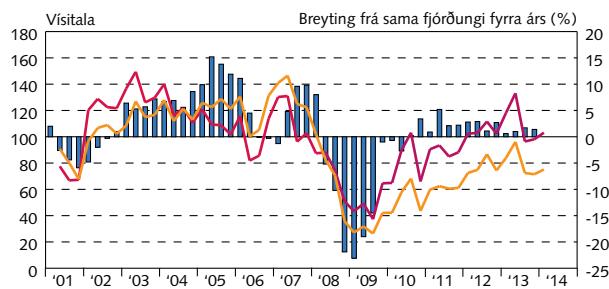


Einkaneysla Dagvöruvelta  
Debet- og kreditkortavelta einstaklinga innanlands  
Debet- og kreditkortavelta einstaklinga innan- og utanlands

Punktur sýna 2 mánaða meðaltal gilda í janúar og febrúar. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-16

Einkaneysla og væntingavísitala Gallup



Einkaneysla (h. ás) Væntingavísitala Gallup (v. ás)  
Væntingavísitala Gallup til sex mánaða (v. ás)

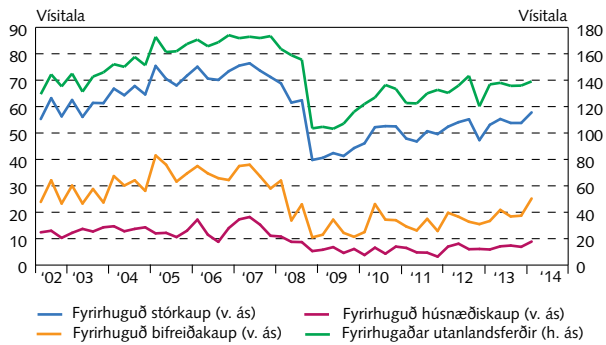
Væntingavísitala Capacent Gallup er byggð á viðhorfi almennings til efnahags- og atvinnuástandsins. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimildir: Capacent Gallup, Hagstofa Íslands.

## II Framleiðsla og eftirspurn

II-17

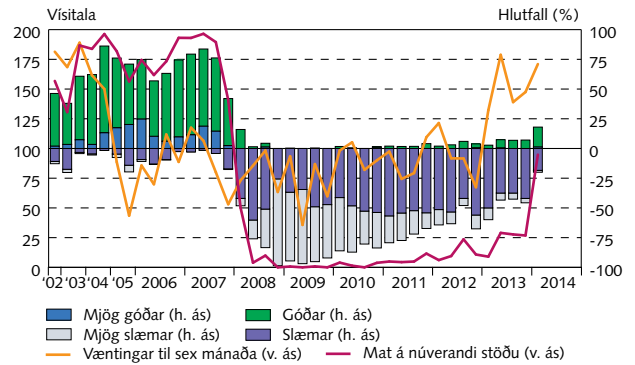
### Vísitölur fyrirhugaðra stórkaupa



Vísitölur fyrirhugaðra stórkaupa eru byggðar á könnun Capacent Gallup á væntingum neytenda. Vísitala fyrirhugaðra stórkaupa er meðaltal hinna þrjú vísitalanna. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Capacent Gallup.

II-18

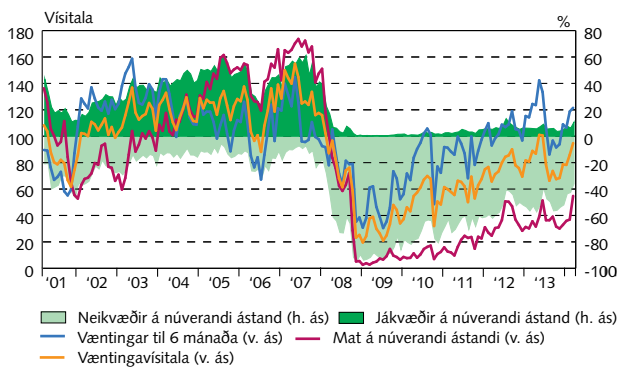
### Væntingar fyrirtækja um stöðu og horfur í efnahagsmálum



Vísitölur efnahagslífsins eru byggðar á könnun Capacent Gallup á viðhorfi 400 stærstu fyrirtækja landsins sem framkvæmd er 4 sinnum á ári. Súlnurn sýna mat á núverandi stöðu efnahagslífsins.  
Heimild: Capacent Gallup.

II-19

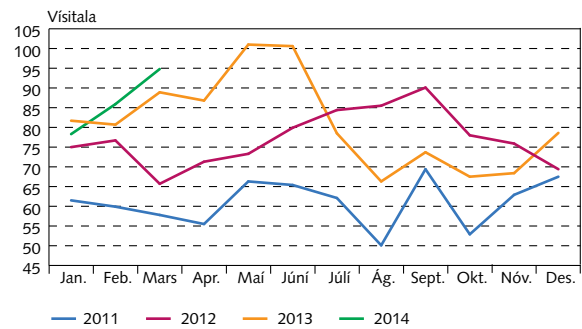
### Væntingavísitölur Gallup



Væntingavísitala Capacent Gallup er byggð á viðhorfi almennings til efnahags- og atvinnuástandsins. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Capacent Gallup.

II-20

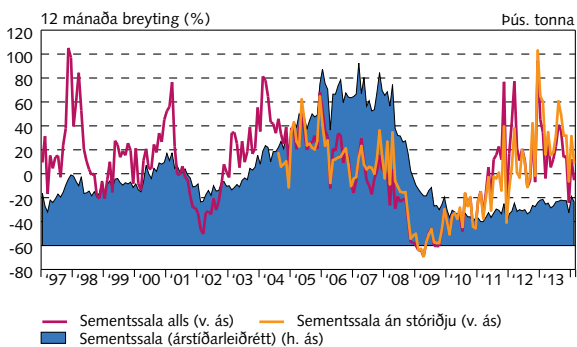
### Væntingavísitala Gallup



Væntingavísitala Capacent Gallup er byggð á viðhorfi almennings til efnahags- og atvinnuástandsins. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Capacent Gallup.

II-21

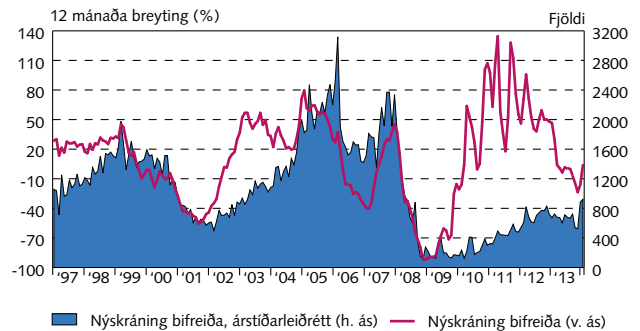
### Sementssala



3 mánaða hreyfanlegt meðaltal. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Aalborg Portland Ísland hf., BM Vallá, Sementsverksmiðjan hf., Seðlabanki Íslands.

II-22

### Nýskráning bifreiða

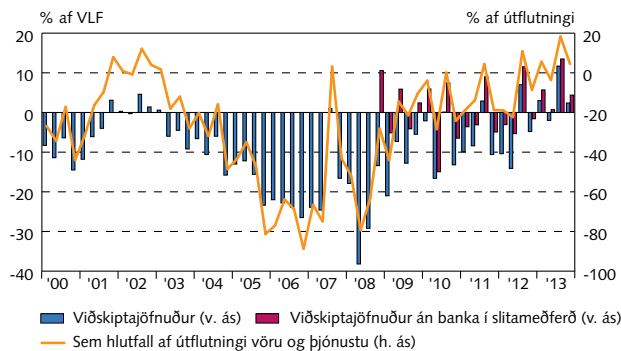


3 mánaða hreyfanlegt meðaltal. Nýskráning bifreiða nær yfir nýjar og notaðar bifreiðar í öllum flokkum (fólks-, hópferða-, vöru- og sendibifreiðir). Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Samgöngustofa, Seðlabanki Íslands.

### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-1

Viðskiptajöfnuður

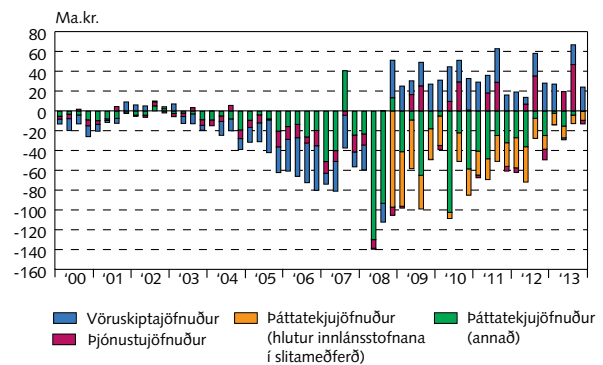


Ársfjórðungslegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-2

Undirþættir viðskiptajafnaðar

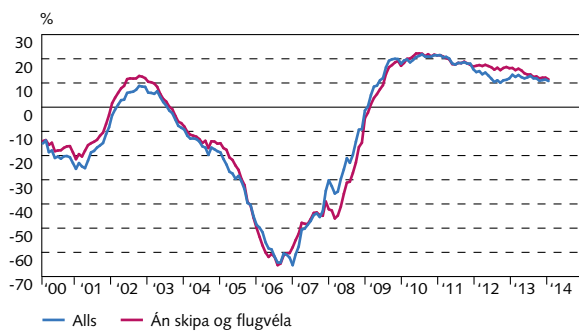


Rekstrarframlög eru talin með þáttatekjum. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-3

Vöruskiptajöfnuður sem hlutfall af vöruútflutningi

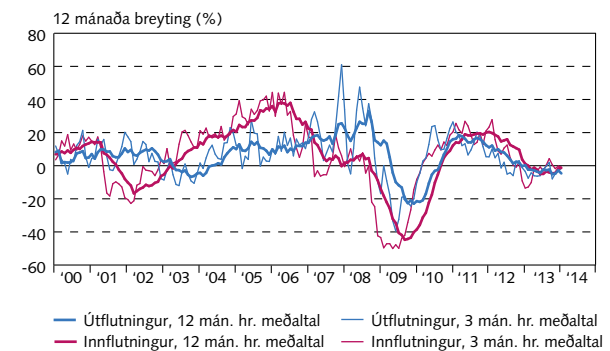


Hreyfanlegt 12 mánaða meðaltal. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

III-4

Vöruinnflutningur og -útflutningur á föstu gengi

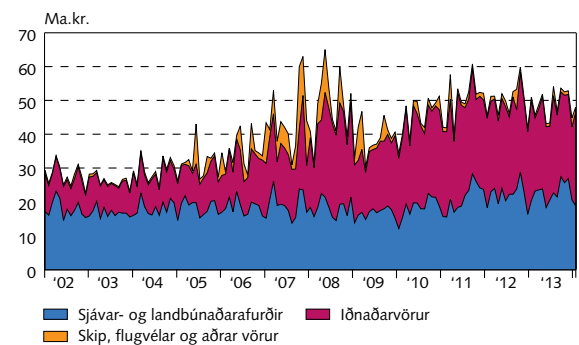


Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-5

Undirþættir vöruútflutnings

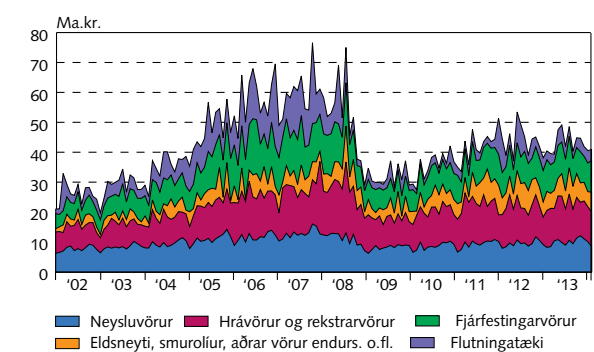


Fast gengi m.v. mánaðarmeðaltal útflutningsveginnar meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-6

Undirþættir vöruinnflutnings



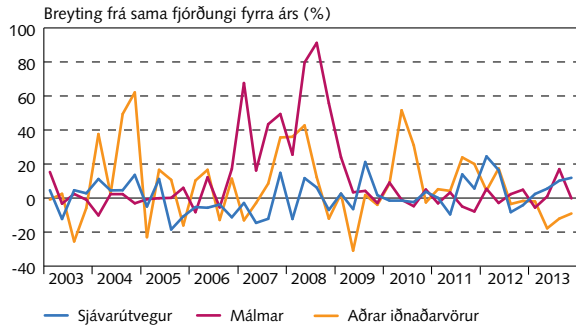
Fast gengi m.v. mánaðarmeðaltal innflutningsveginnar meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-7

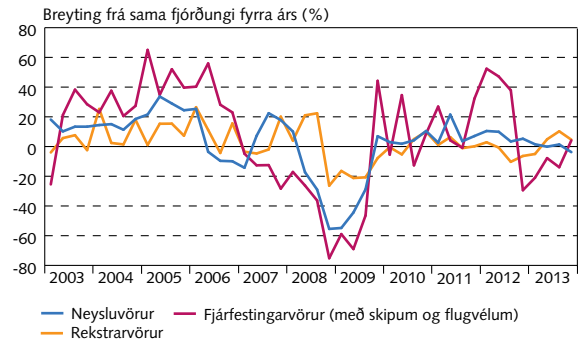
Magnbreyting helstu útflutningsvara



Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-8

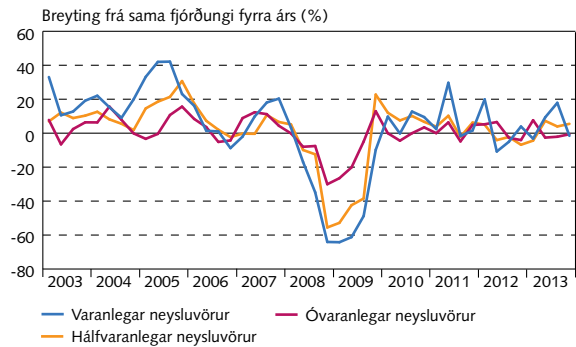
Magnbreyting helstu innflutningsvara



Fjárfestingarvörur eru með skipum og flugvélum. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-9

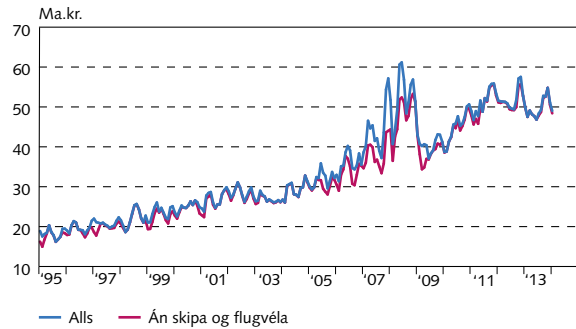
Magnbreyting innfluttra neysluvara



Óvaranlegar neysluvörur eru einnota vörur, s.s. tóbak og lyf. Hálfvaranlegar neysluvörur eru vörur sem hvorki eru einnota né varanlegar, t.d. fatnaður. Varanlegar neysluvörur eru vörur með langan líftíma, s.s. heimilistæki.  
Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-10

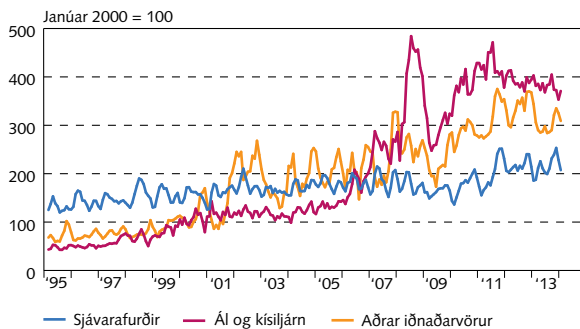
Vöruútflutningur



Verðmæti vöruútflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu gengi m.v. útflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við).  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-11

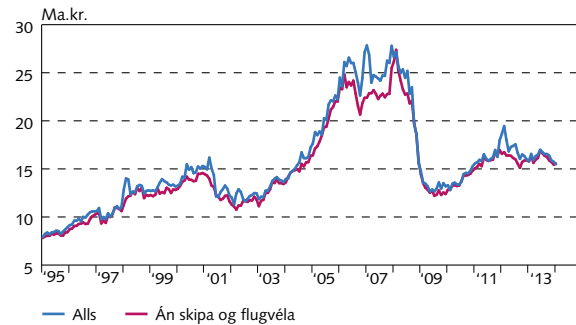
Vöruútflutningur eftir vöruflokkum



Verðmæti vöruútflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu gengi m.v. útflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við).  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-12

Árstíðarleiddur innflutningur

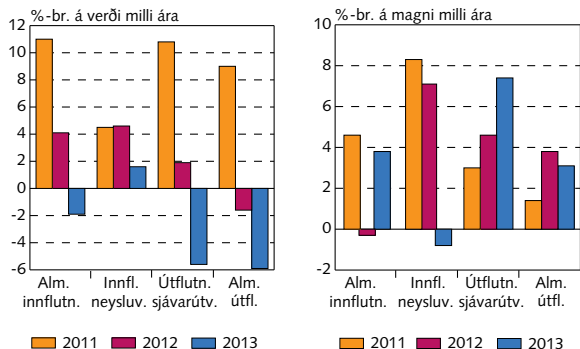


Verðmæti vöruinnflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu verði og gengi m.v. vísitölu erlends verðlags og innflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Vísitala erlends verðlags er fengin með því að veða saman vísitölur verðlags í helstu viðskiptalöndum með gengisvog.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-13

#### Verð- og magnþróun í vöruviðskiptum Janúar - desember

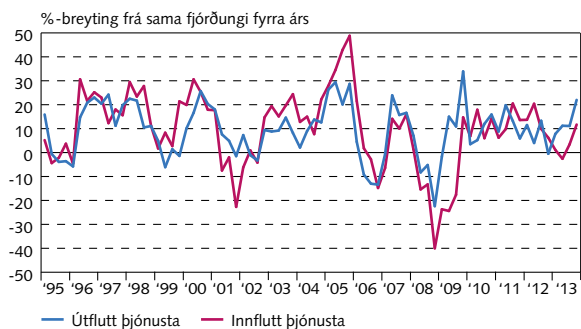


Uppsafnaðar verð- og magnvísitölur frá ársbyrjun. Almennur innflutningur jafngildir heildarvöruinnflutningi að frátöldum skipum, flugvélum og ýmsum vörum (afgangslíður). Almennur útflutningur jafngildir heildarvöruútflutningi að fráðregnum skipum, flugvélum og ýmsum vörum (afgangslíður). Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

III-14

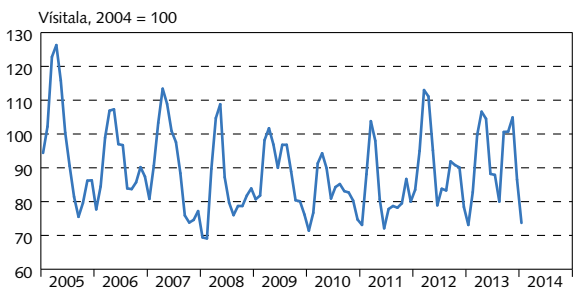
#### Þjónustujöfnuður



Ársfjórðungslegar tölur á föstu gengi.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

III-15

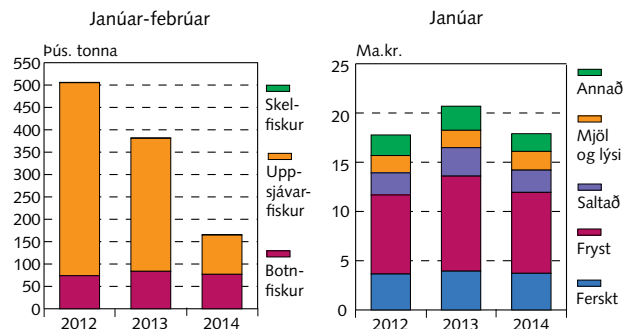
#### Aflaverðmæti



3 mánaða meðaltal á föstu verðlagi. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-16

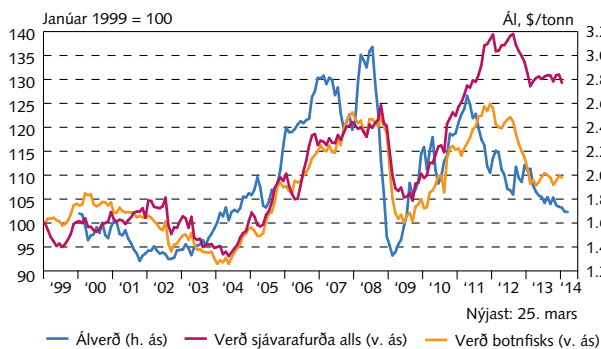
#### Afli og útflutningsverðmæti sjávarafurða



Uppsafnað aflamagn frá ársbyrjun. Uppsafnað verðmæti útfluttra sjávarafurða frá ársbyrjun, f.o.b.-tölur á nafnvirði. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Fiskistofa, Hagstofa Íslands.

III-17

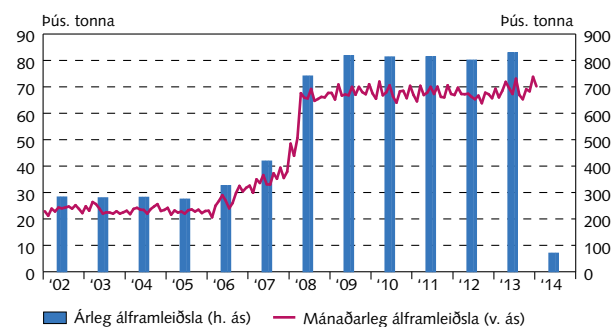
#### Útflutningsverðlag



Verð á sjávarafurðum í erlendri mynt er reiknað með því að deila í verð sjávarafurða í íslenskum krónum með vöruskiptavog m.v. útflutning. Álverð frá LME er í Bandaríkjadólu. Mánaðarleg meðaltöl auk nýjasta álverðs.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, London Metal Exchange, Seðlabanki Íslands.

III-18

#### Álframleiðsla



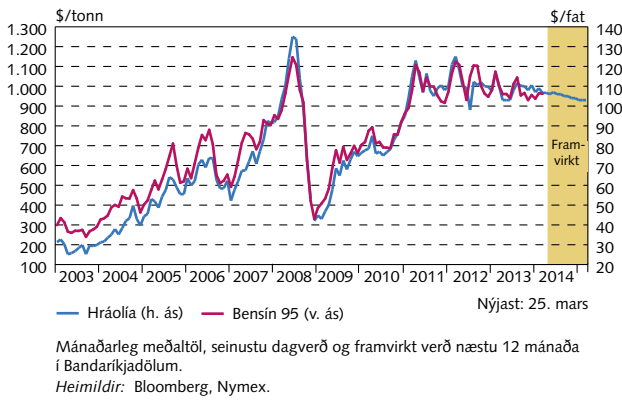
Árleg álframleiðsla ársins 2014 er framleiðsla í janúar. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Hagstofa Íslands.



### III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

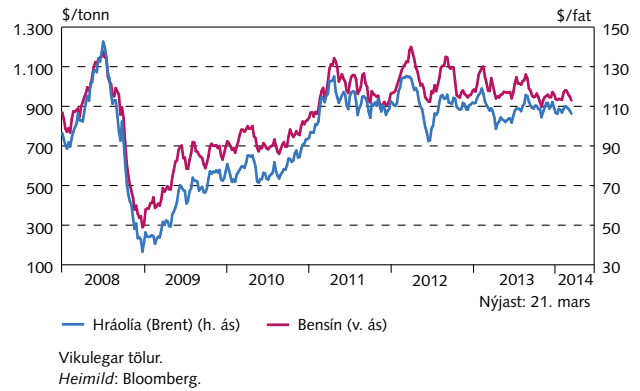
III-19

#### Olíu- og bensínverð á heimsmarkaði



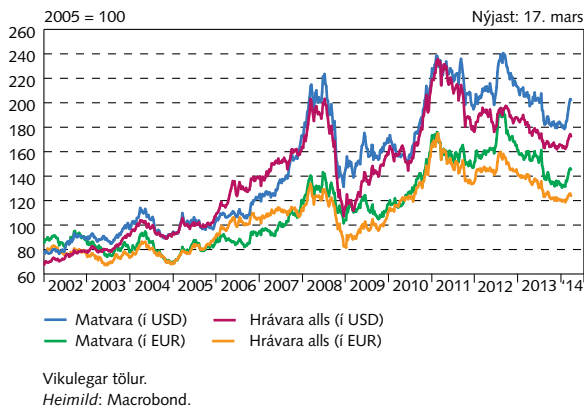
III-20

#### Olíu- og bensínverð á heimsmarkaði



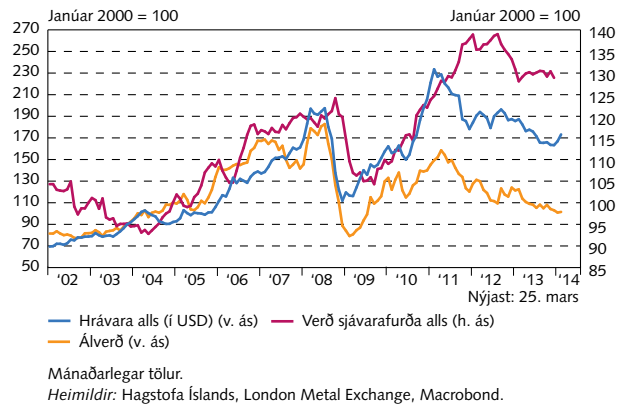
III-21

#### Hrávöruverð á heimsmarkaði



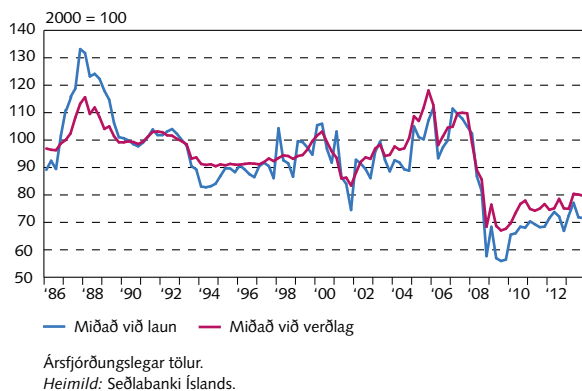
III-22

#### Hrávöruverð á heimsmarkaði og útflutningsverð Íslands



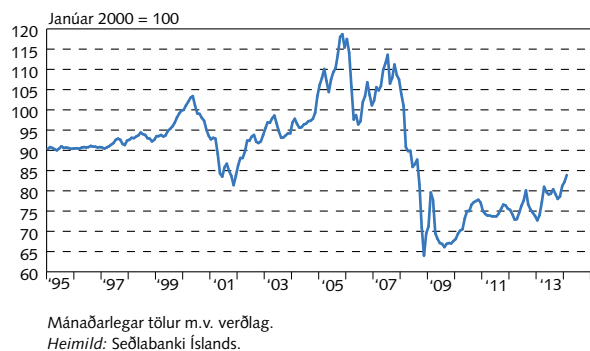
III-23

#### Raugengi



III-24

#### Raugengi

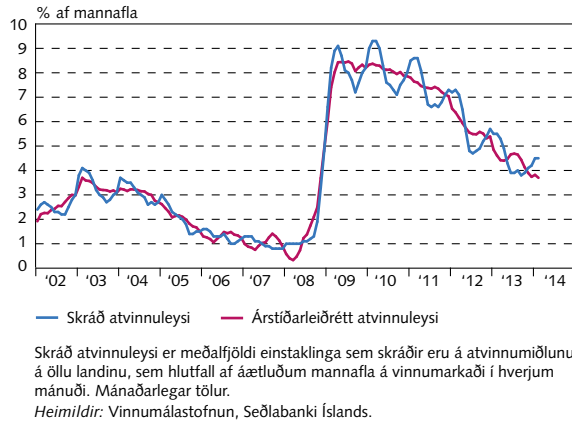




## IV Vinnumarkaður og tekjur

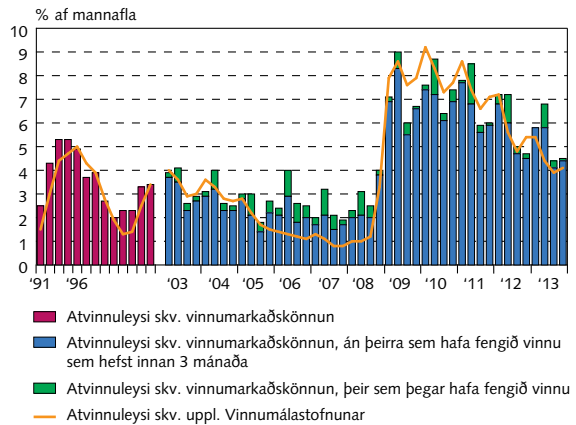
IV-1

### Atvinnuleysi



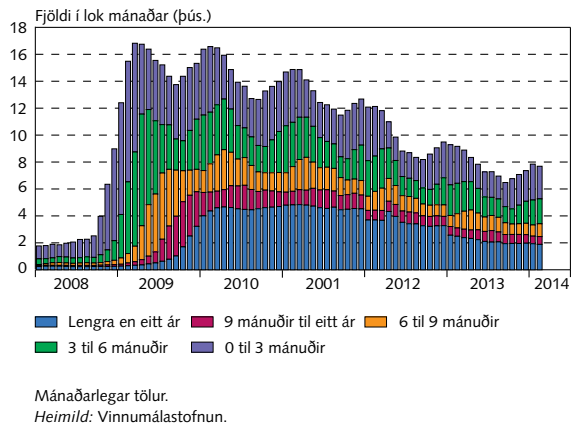
IV-2

### Atvinnuleysi



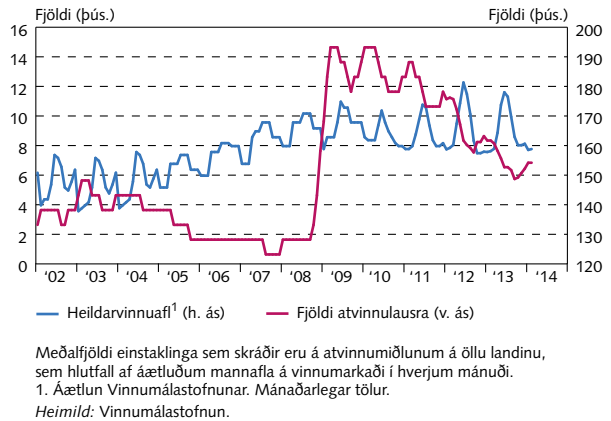
IV-3

### Atvinnuleysi eftir lengd



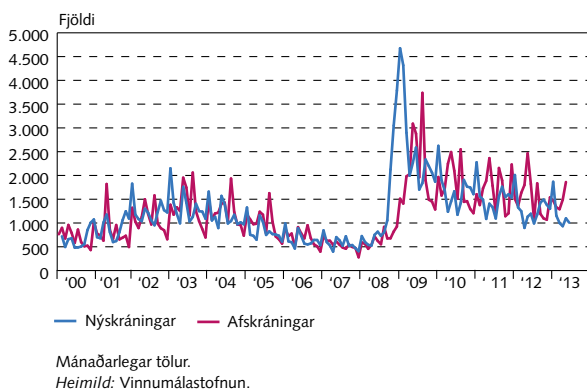
IV-4

### Fjöldi atvinnulausra og heildarvinnuafli



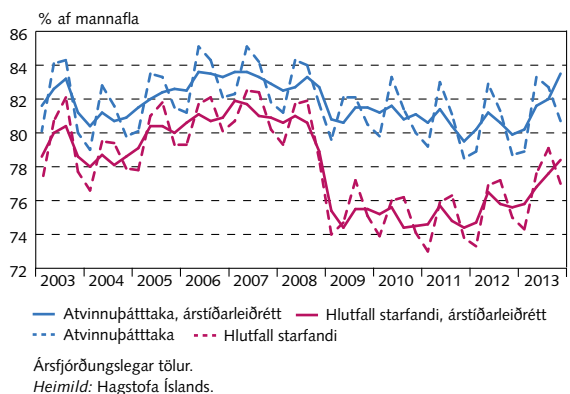
IV-5

### Nýskráningar og afskráningar á atvinnuleysisrá



IV-6

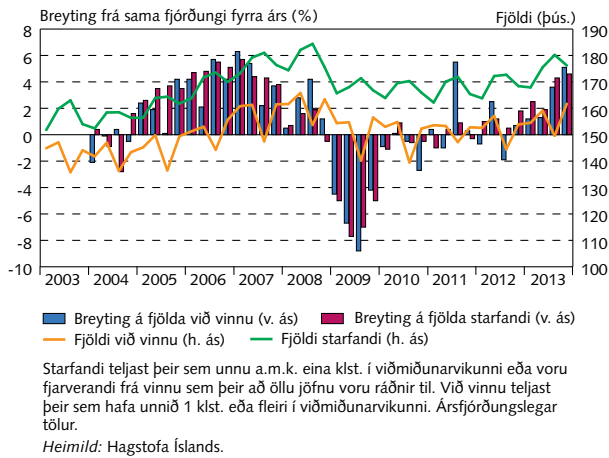
### Atvinnuþátttaka og hlutfall starfandi



## IV Vinnumarkaður og tekjur

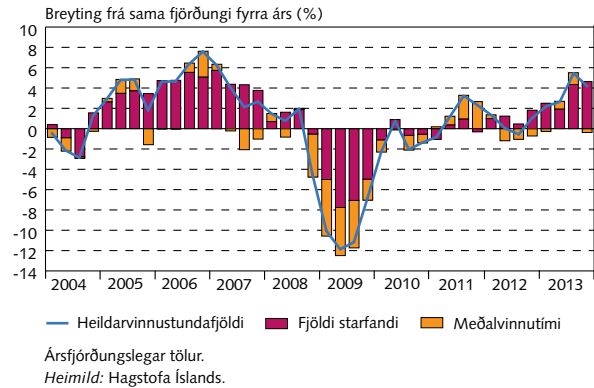
IV-7

### Starfandi og fjöldi við vinnu



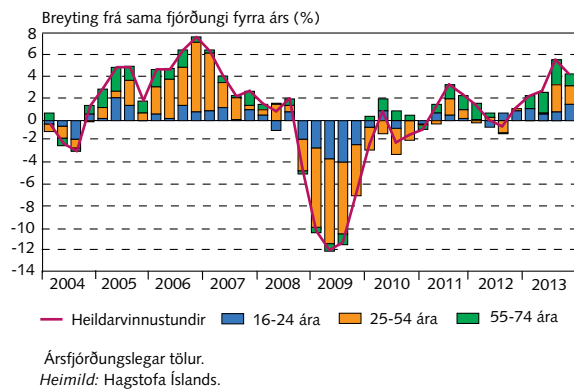
IV-8

### Breytingar á atvinnu og vinnutíma



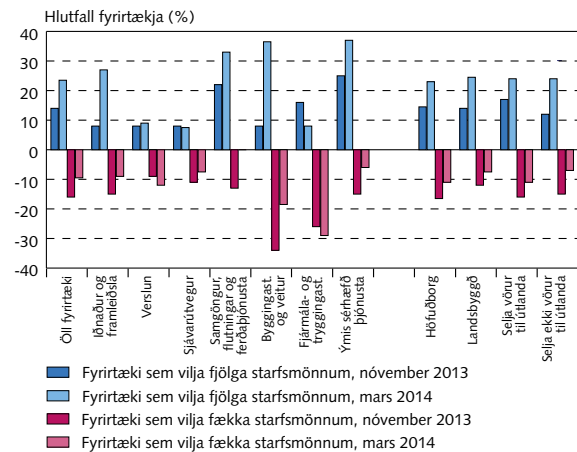
IV-9

### Breytingar á vinnuafli



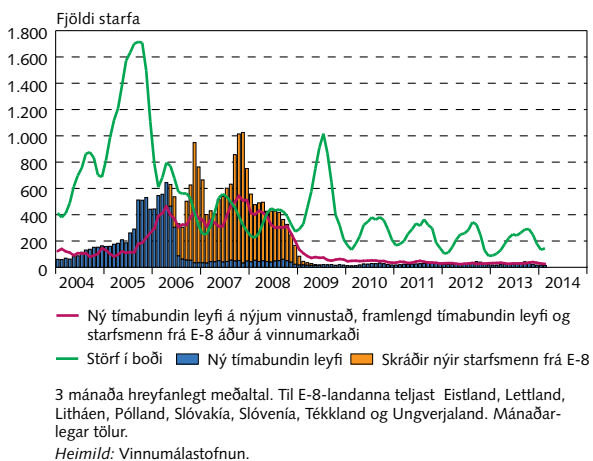
IV-10

### Fyrirtæki sem hyggja á starfsmannabreytingar á næstu 6 mánuðum



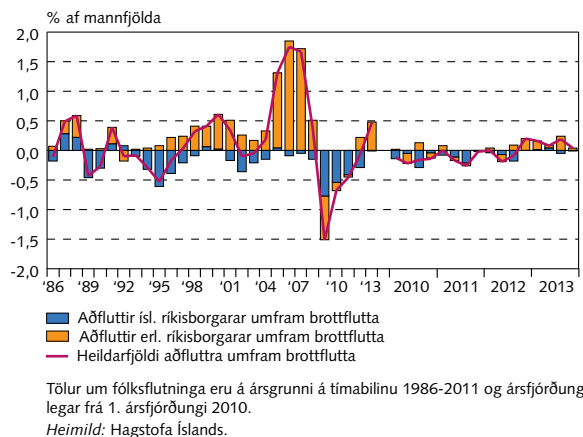
IV-11

### Laus störf og erlendir starfsmenn



IV-12

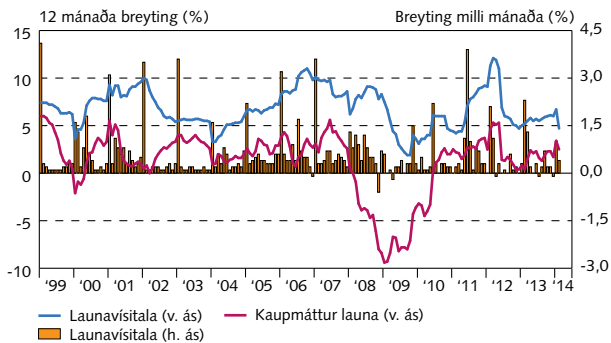
### Fólksflutningar



## IV Vinnumarkaður og tekjur

IV-13

### Laun og kaupmáttur

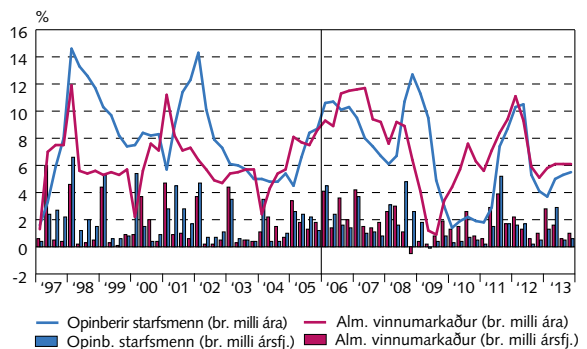


Kaupmáttur er launavísitala staðvirk með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-14

### Launabreytingar eftir geirum

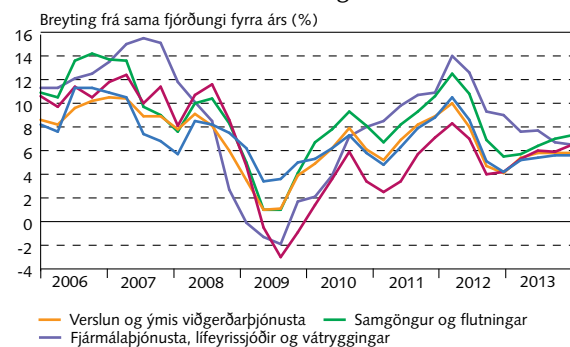


Fram til ársins 2006 eru annars vegar laun á almennum markaði og hins vegar laun hjá opinberum starfsmönnum og bankamönnum undirlíðir launavísitölunnar, en frá og með 2006 eru laun bankamanna reiknuð með launum á almennum markaði. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-15

### Vísitala launa á almennum vinnumarkaði eftir atvinnugreinum

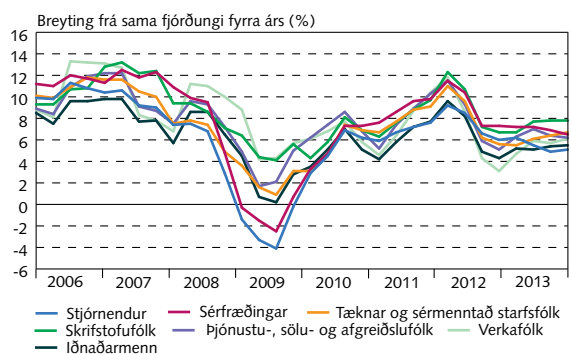


Atvinnugreinar eru skilgreindar skv. ÍSAT 95-atvinnugreinaflokkun. ÍSAT 95 er flokkunarstaðall sem byggður er á atvinnugreinaflokkunarkerfi Evrópusambandsins. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-16

### Vísitala launa á almennum vinnumarkaði eftir starfsstéttum

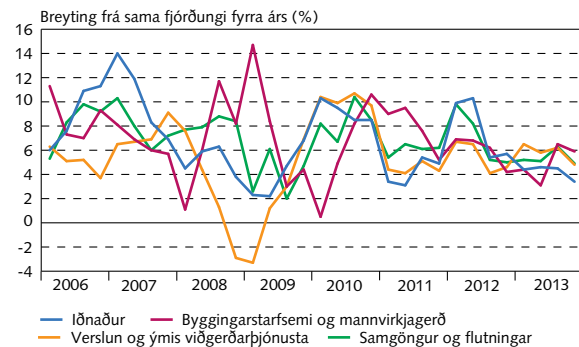


Starfsstéttir eru skilgreindar samkvæmt ÍSTARF 95-flokkunarkerfinu. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-17

### Vísitala launakostnaðar á almennum vinnumarkaði eftir atvinnugreinum



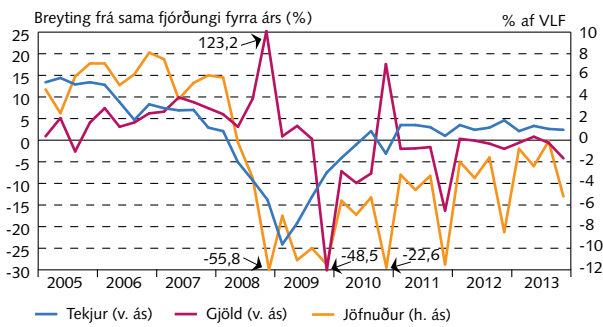
Heildarlaunakostnaður án óreglulegra greiðslna á greidda klst. Atvinnugreinar eru skilgreindar skv. ÍSAT 95-atvinnugreinaflokkun. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

# V Opinber fjármál

V-1

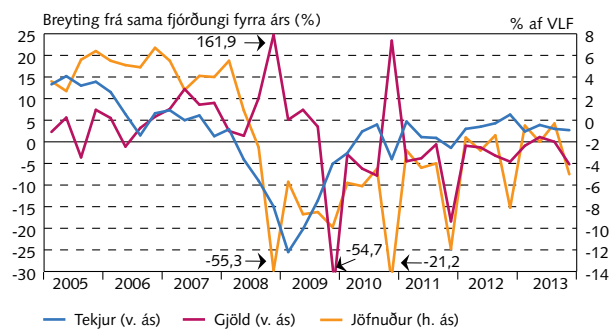
Tekjur, gjöld og jöfnuður hins opinbera



Raunbreytingar tekna og gjalda m.v. neysluverð. Jöfnuður er hlutfall af landsframleiðslu síðustu fjögurra fjórðunga. Ársfjórðungslegar tölur. Heimild: Hagstofa Íslands.

V-2

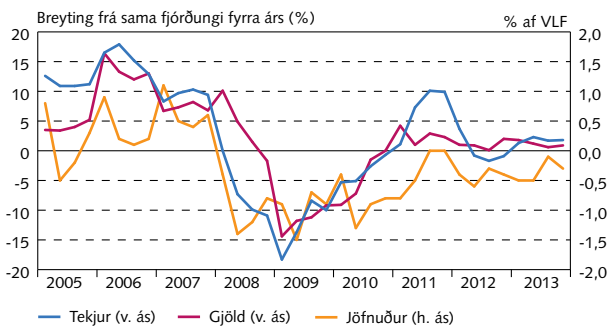
Tekjur, gjöld og jöfnuður ríkissjóðs



Raunbreytingar tekna og gjalda m.v. neysluverð. Jöfnuður er hlutfall af landsframleiðslu síðustu fjögurra fjórðunga. Ársfjórðungslegar tölur. Heimild: Hagstofa Íslands.

V-3

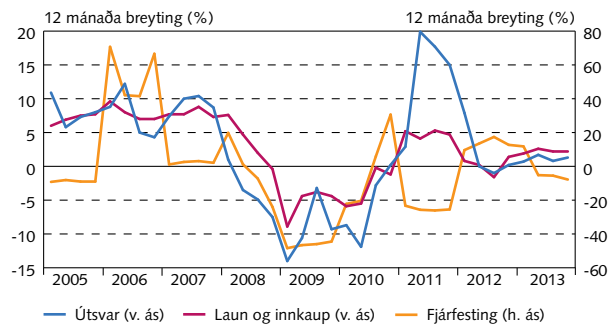
Tekjur, gjöld og jöfnuður sveitarfélaga



Raunbreytingar tekna og gjalda m.v. neysluverð. Jöfnuður er hlutfall af landsframleiðslu síðustu fjögurra fjórðunga. Ársfjórðungslegar tölur. Heimild: Hagstofa Íslands.

V-4

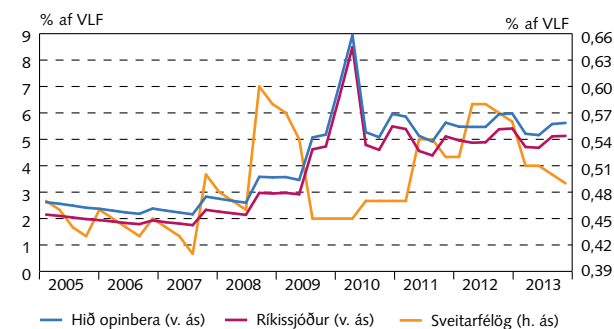
Tekjur og gjöld sveitarfélaga



Raunvirt er með vísitölu neysluverðs. Ársfjórðungslegar tölur. Heimild: Hagstofa Íslands.

V-5

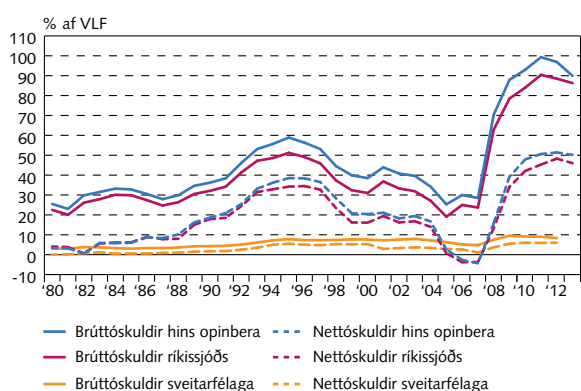
Vaxtagjöld hins opinbera, ríkissjóðs og sveitarfélaga



Ársfjórðungslegar tölur. Heimild: Hagstofa Íslands.

V-6

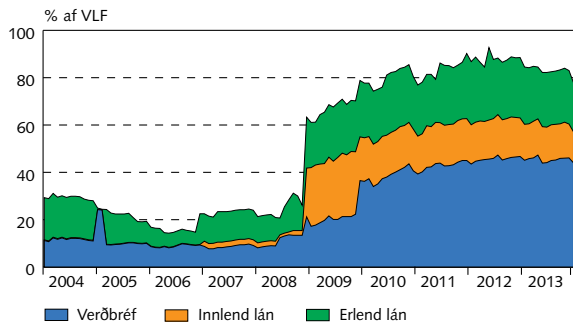
Skuldir hins opinbera, ríkissjóðs og sveitarfélaga



Skuldir eru án lífeyrisskuldbindinga og eignir án hlutabréfa. Viðskiptaskuldir nettaðar út á eignahlíð. Árlegar tölur. Heimildir: Fjármálaráðuneytið, Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands

V-7

## Skuldir ríkissjóðs

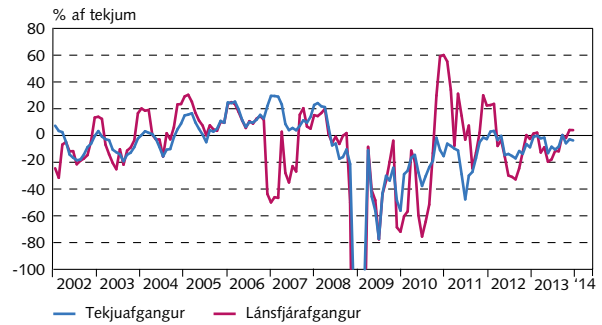


Einungis formlegar lántökur og verðbréfaútgáfa, án viðskiptaskulda og lífeyrisskuldbindinga. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Hagstofa Íslands.

V-8

## Tekjuafgangur og hreinn lánsfjárafgangur ríkissjóðs

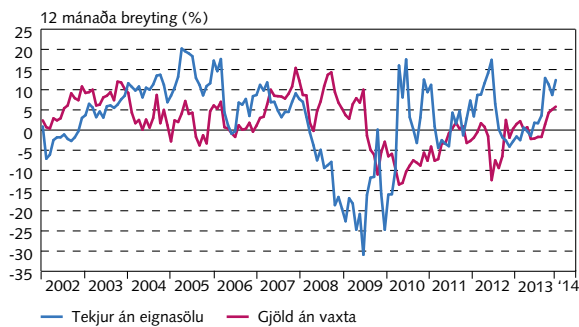


4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Eignasölu-tekjur meðtaldar. Lánsfjárafgangur fór mest í -276% af tekjum í desember 2008 og tekjuafgangur fór mest í -138% af tekjum í desember 2008. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-9

## Reglulegar tekjur ríkissjóðs án eignasölu og gjöld án vaxta

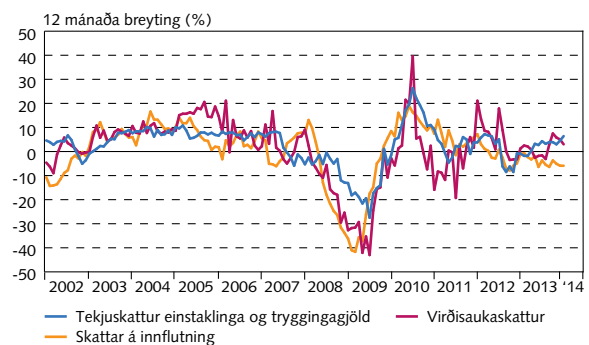


4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-10

## Próun skatttekna ríkissjóðs

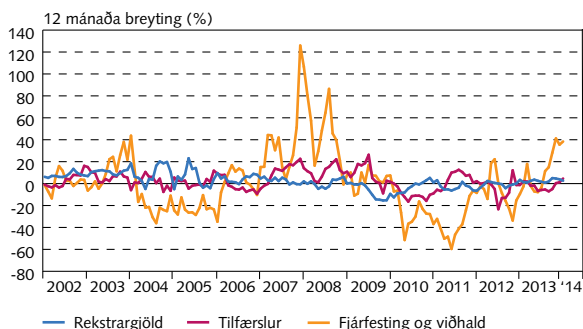


4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-11

## Ríkisútgjöld eftir tegundum

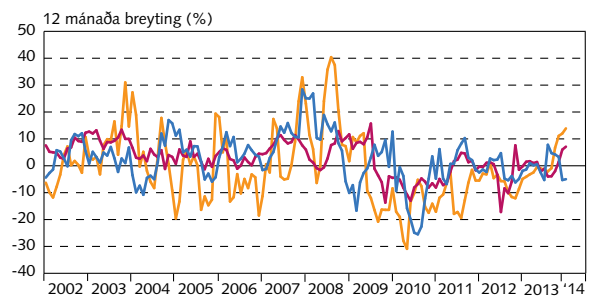


4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Í desember 2008 eru 192 ma.kr. óregluleg gjöld vegna bankahruns ekki sýnd. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-12

## Próun ríkisútgjalda, helstu málaflokkar



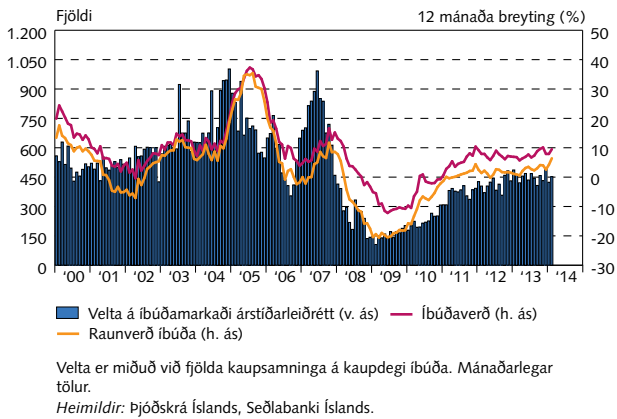
4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

# VI Eignamarkaðir

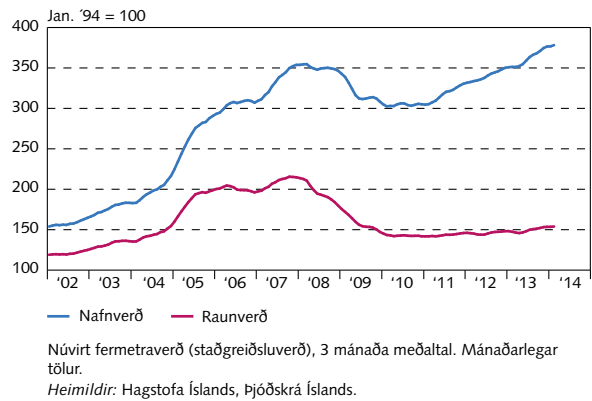
VI-1

## Íbúðaverð og velta á höfuðborgarsvæðinu



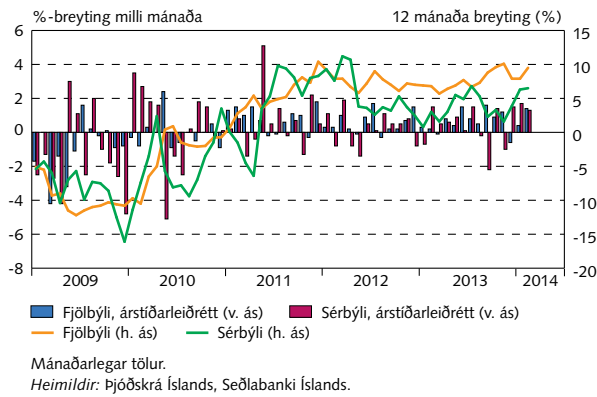
VI-2

## Íbúðaverð á höfuðborgarsvæðinu



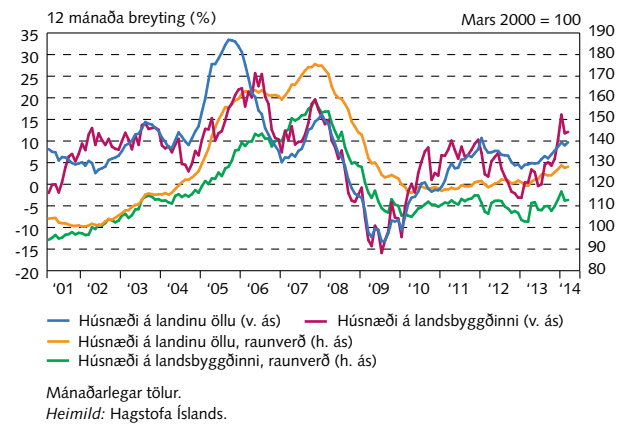
VI-3

## Íbúðaverð á höfuðborgarsvæðinu



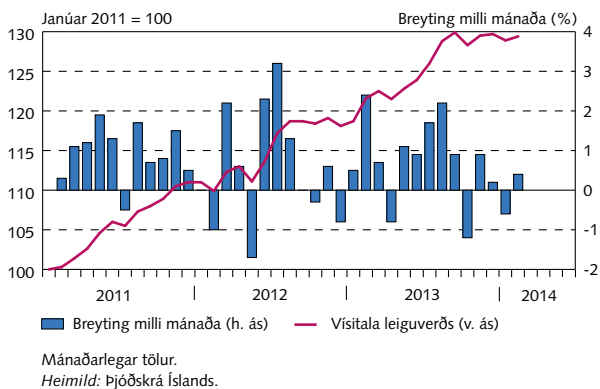
VI-4

## Markaðsverð húsnæðis



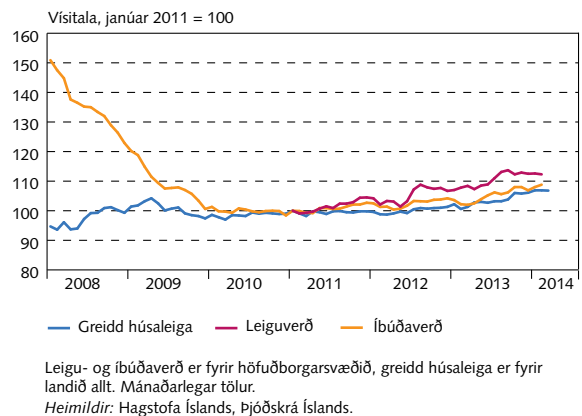
VI-5

## Leiguverðsvísitala á höfuðborgarsvæðinu



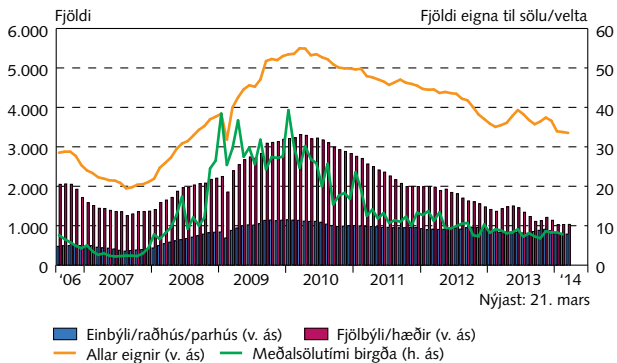
VI-6

## Raunvirði íbúðaverðs, leiguverðs og greiddrar húsaleigu



VI-7

## Auglýstar fasteignir og meðalsölutími birgða

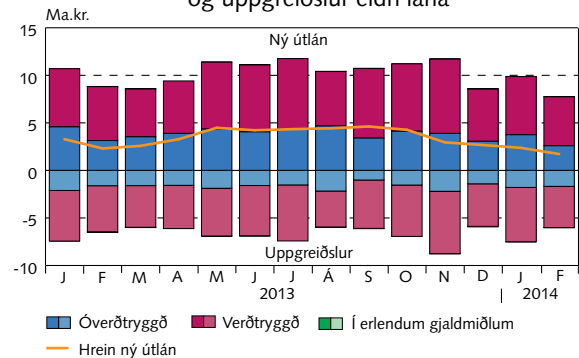


Mánaðarlegt meðaltal auglýsinga á fasteignavef mbl.is. Komið er í veg fyrir margtalinngu sömu eignar með því að nota fastanúmer. Mánaðarleg velta er skv. þinglýsingu á kaupsamningi eignar. Meðalsölutími birgða er sá tími (mánuðir) sem tekur að selja eignir sem auglýstar eru til sölu miðað við veltu viðkomandi mánaðar.

Heimildir: Fasteignavefur Morgunblaðsins, Þjóðskrá Íslands.

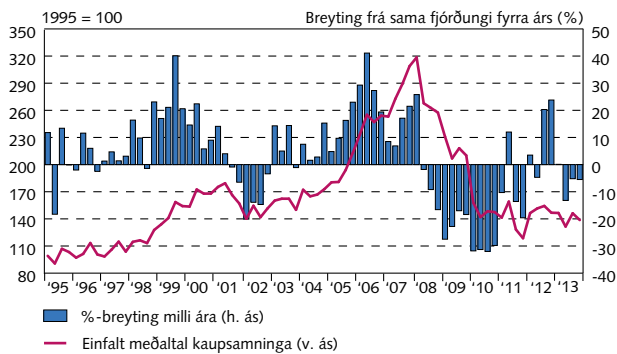
VI-8

## Ný íbúðalán innlánsstofnana til heimila og uppgreiðslur eldri lána



VI-9

## Raunverð atvinnuhúsnæðis á höfuðborgarsvæðinu

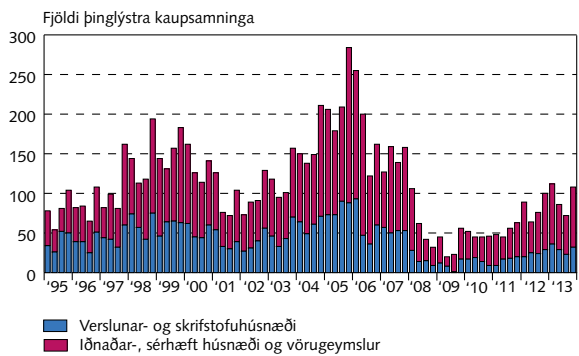


Vegjið meðaltal iðnaðar-, verslunar- og skrifstofuhúsnæðis. Óvissa er veruleg vegna fárra og ósamleitra mælinga. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimildir: Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

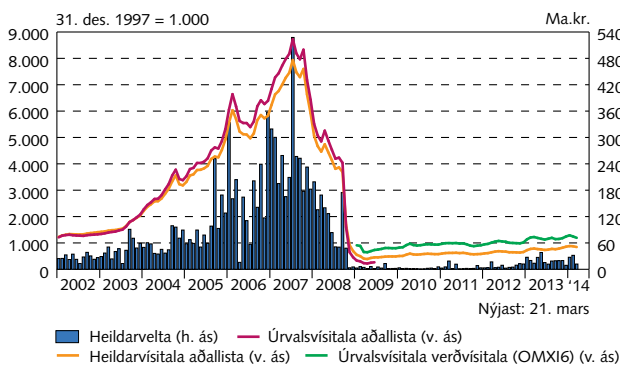
VI-10

## Velta atvinnuhúsnæðis eftir tegund starfsemi



VI-11

## Hlutafjórmarkaður

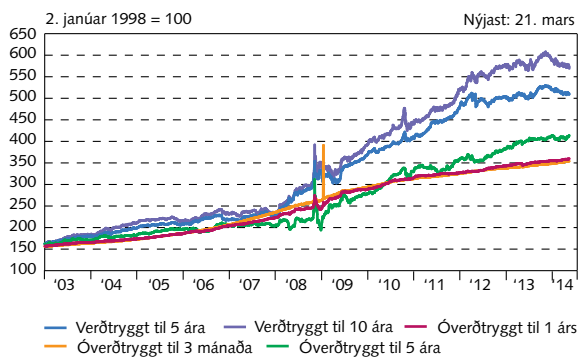


Mánaðarleg heildarvelta skráðra hlutabréfa og mánaðarlegt meðaltal úrvalsvisitalna.

Heimild: Nasdaq OMX Iceland.

VI-12

## Skuldabréfavititölur



Visitölurnar eru útreikningar Nasdaq OMX Iceland á ávöxtun skuldabréfa með fastan líftíma. Daglegar tölur.

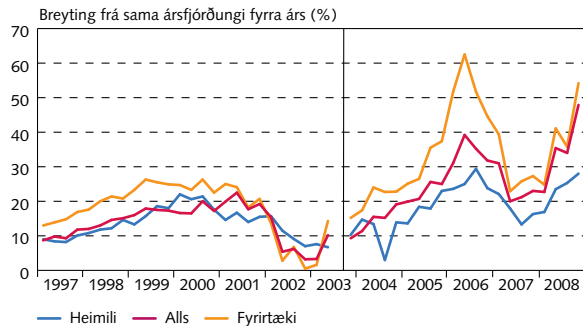
Heimild: Nasdaq OMX Iceland.



## VII Fjármálamarkaðir

VII-1

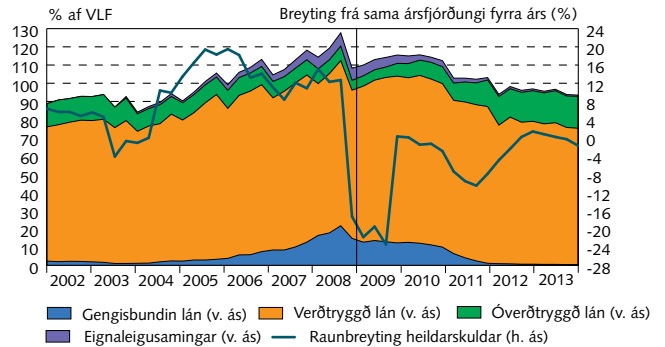
### Útlán lánakerfisins



Vegna breytingar á lánaflokkun eru tölur frá og með 3. ársfjórðungi 2003 ekki fyllilega sambærilegar við eldri tölur. Raðirnar hafa ekki verið uppfærðar síðan í september 2008 þar sem gögn liggja ekki fyrir. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-2

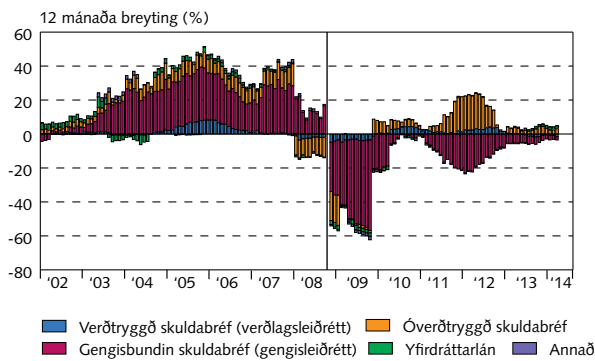
### Útlán fjármálafyrirtækja til heimila



Fjármálafyrirtæki í slitaferli eru meðtalin þar til á 3. ársfjórðungi 2011. Útlán nýju bankanna þriggja eru metin á bókfærðu virði frá 3. ársfjórðungi 2008 en fyrir þann tíma á kröfuvirði. Hluti útlána varð eftir hjá skilanefndum gömlu bankanna. Útlán sem voru flutt yfir í sértæk félög eru ekki meðtalin. Gögnin eru því ekki fyllilega sambærileg milli þessara tímabila. Nýjustu tölur eru bráðabirgðatölur. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-3

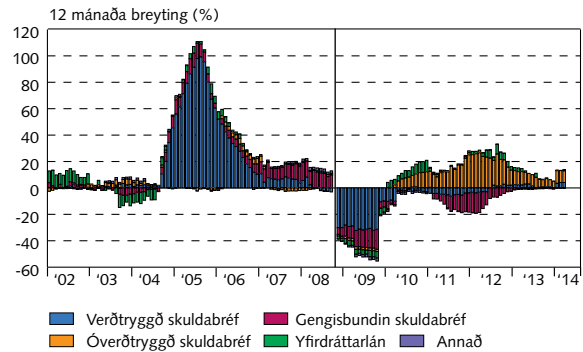
### Útlán innlánsstofnana til fyrirtækja



Framlag einstakra liða til útlánsvaxtar. Flokkurinn annað samanstendur af vixlum, innlestum ábyrgðum og eignaleigusamningum. Leiðrétt er fyrir áætluðum áhrifum verðlags- og gengisbreytinga á stofn verð- og gengisbyggðra lána. Frá september 2008 eru útlán metin á bókfærðu virði en fyrir þann tíma á kröfuvirði. Hluti útlána varð eftir hjá skilanefndum gömlu bankanna. Útlán sem voru flutt yfir í sértæk félög eru ekki meðtalin. Gögnin eru því ekki fyllilega sambærileg milli þessara tímabila. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-4

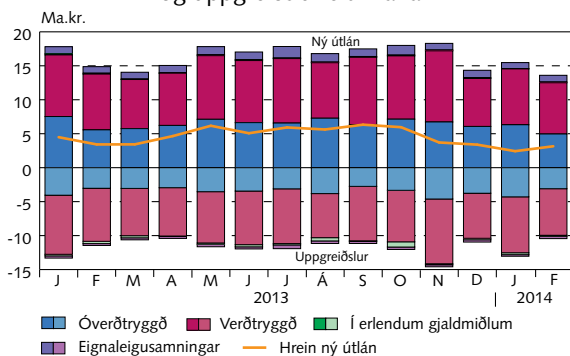
### Útlán innlánsstofnana til heimila



Framlag einstakra liða til útlánsvaxtar. Flokkurinn annað samanstendur af vixlum, innlestum ábyrgðum og eignaleigusamningum. Breytingar hafa verið gerðar á flokkun lána á tímabilinu sem sýnt er. Leiðrétt er fyrir áætluðum áhrifum verðlags- og gengisbreytinga á stofn verð- og gengisbyggðra lána. Frá september 2008 eru útlán metin á bókfærðu virði en fyrir þann tíma á kröfuvirði. Hluti útlána varð eftir hjá skilanefndum gömlu bankanna. Útlán sem voru færð yfir í sértæk félög eru ekki meðtalin. Gögnin eru því ekki fyllilega sambærileg milli þessara tímabila. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-5

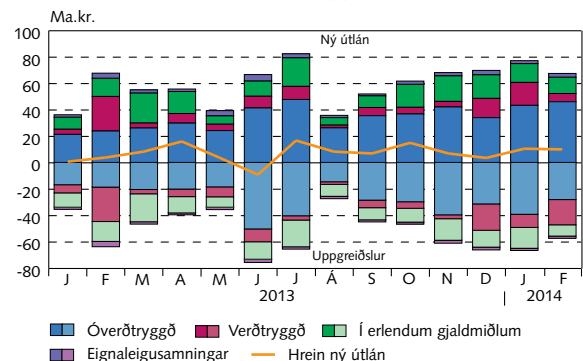
### Ný útlán innlánsstofnana til heimila og uppgreiðslur eldri lána



Ný gagnasöfnun Seðlabanka Íslands. Bráðabirgðatölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-6

### Ný útlán innlánsstofnana til fyrirtækja, annarra en eignarhaldsfélaga, og uppgreiðslur eldri lána



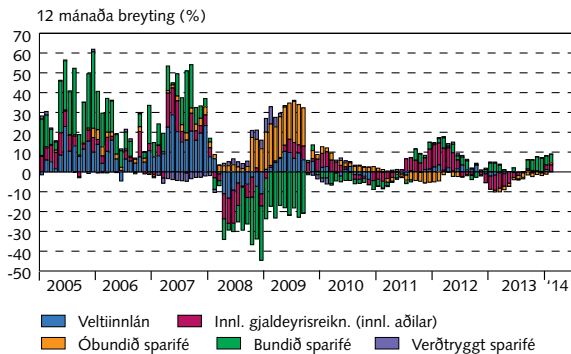
Ný gagnasöfnun Seðlabanka Íslands. Bráðabirgðatölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.



## VII Fjármálamarkaðir

VII-7

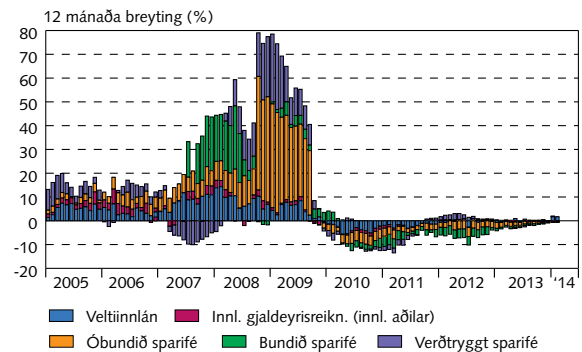
### Innlán fyrirtækja



Framlag einstakra liða til innlánsvaxtar. Bundið sparifé samanstendur af peningamarkaðsreikningum og öðru bundnu sparifé. Verðtryggt sparifé samanstendur af innlánum vegna viðbótarlífeyrissparnaðar, verðtryggðum orlofsreikningum og verðtryggðum innlánum. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur. Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-8

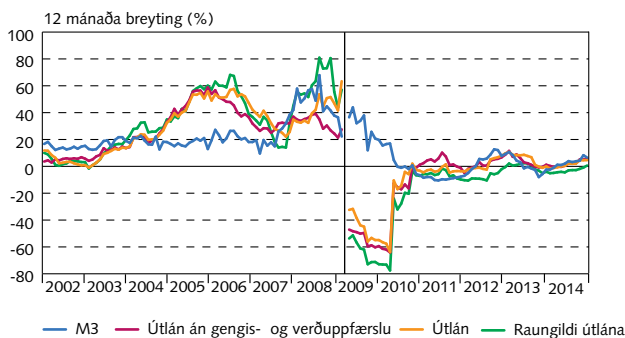
### Innlán heimila



Framlag einstakra liða til innlánsvaxtar. Bundið sparifé samanstendur af peningamarkaðsreikningum og öðru bundnu sparifé. Verðtryggt sparifé samanstendur af innlánum vegna viðbótarlífeyrissparnaðar, verðtryggðum orlofsreikningum og verðtryggðum innlánum. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur. Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-9

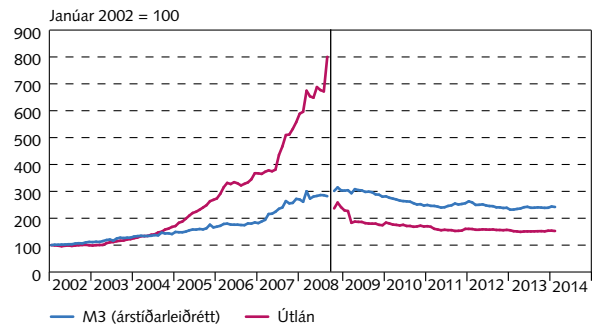
### M3 og innlend útlán innlánsstofnana



Leiðrétt er fyrir áætluðum áhrifum verðlags- og gengisbreytinga á stofn verð- og gengistryggðra lána. Röðin raungildi útlána eru útlán raunvirt með vísitölu neysluverðs og vísitölu meðalgengis. Fyrir janúar 2002 er leiðrétt fyrir innkomu Kaupþings. Frá september 2008 eru útlán metin á bókfærðu virði en fyrir þann tíma á kröfuvirði. Hluti útlána varð eftir hjá skilaneftnum gömlu bankanna. Útlán sem voru flutt yfir í sértæk félög eru ekki meðtalin. Gögnin eru því ekki fyllilega sambærileg milli þessara tímabila. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur. Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-10

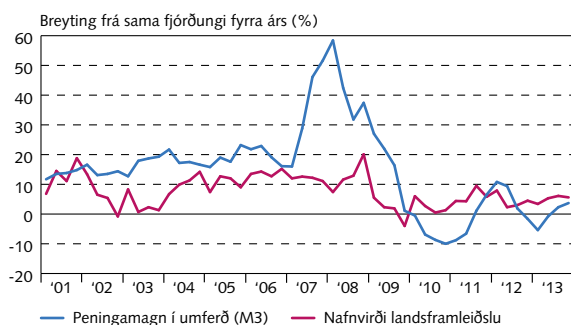
### Raungildi M3 og innleindra útlána innlánsstofnana



Útlán og peningamagn (M3) raunvirt með vísitölu neysluverðs. Frá september 2008 eru útlán metin á bókfærðu virði en fyrir þann tíma á kröfuvirði. Hluti útlána varð eftir hjá skilaneftnum gömlu bankanna. Útlán sem voru flutt yfir í sértæk félög eru ekki meðtalin. Gögnin eru því ekki fyllilega sambærileg milli þessara tímabila. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur. Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-11

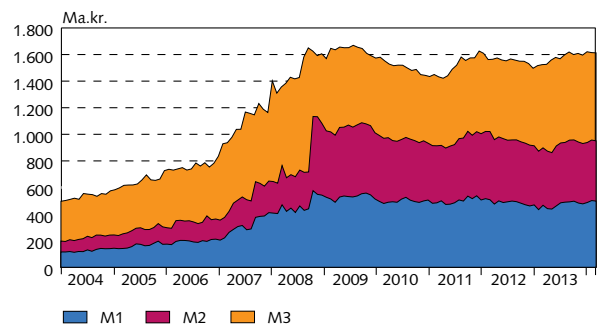
### Nafnvirði landsframleiðslu og M3



Ársfjórðungslegar tölur. Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-12

### Peningamagn í umferð

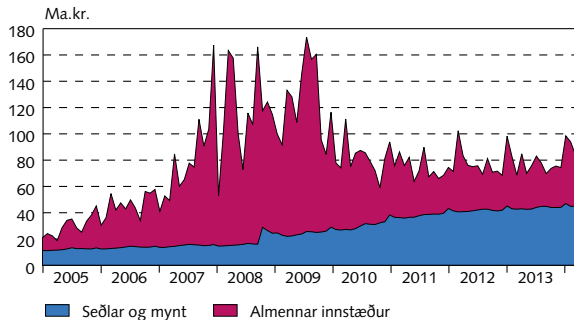


Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur. Heimild: Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-13

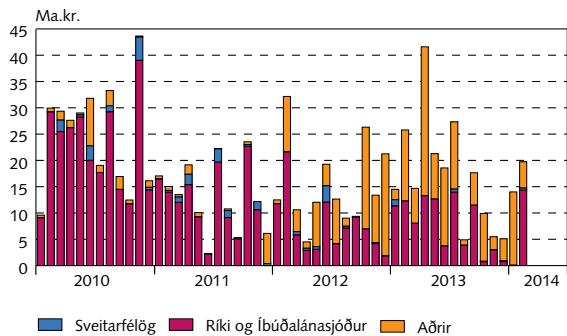
### Grunnfé (M0)



Skipting grunnfjár skv. reikningum Seðlabankans. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-14

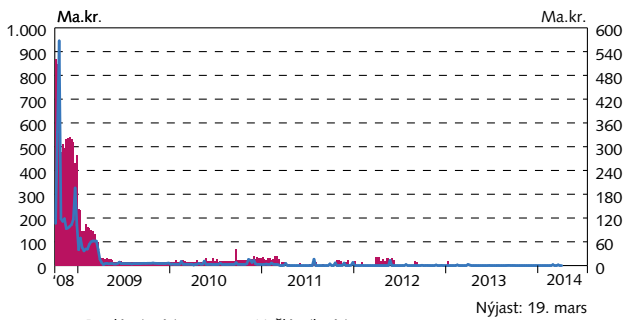
### Útboð markaðsskuldabréfa



Upplýsingar um útboð markaðsskuldabréfa annarra aðila ná ekki endilega yfir öll útgefin skuldabréf þeirra. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Verðbréfaskráning Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-15

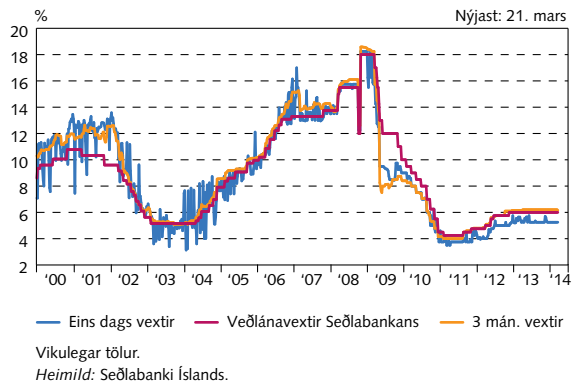
### Daglán og veðlán Seðlabanka Íslands



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-16

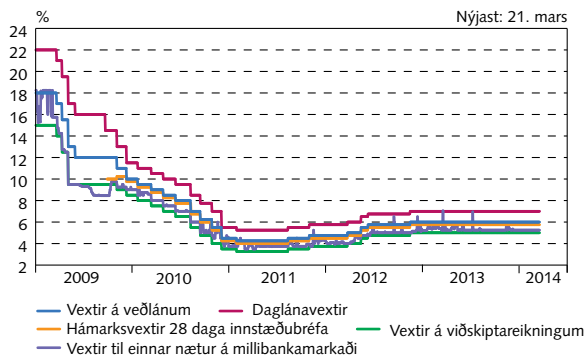
### Veðlánavextir Seðlabanka Íslands og vextir á peningamarkaði



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-17

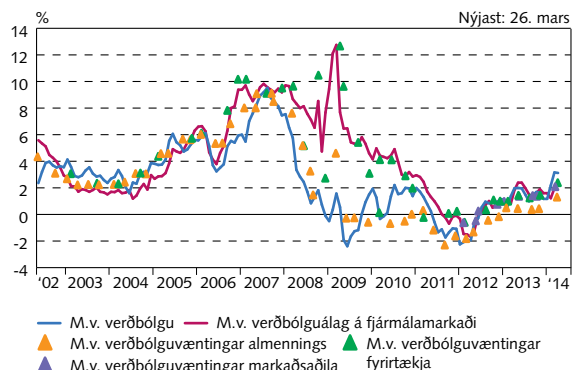
### Vextir Seðlabanka Íslands og skammtíamarkaðsvextir



Daglegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-18

### Raunvextir Seðlabanka Íslands

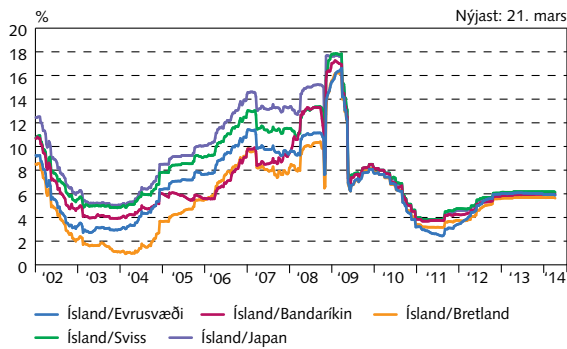


Raunvextir m.v. 12 mánaða verðbólgu. Raunvextir m.v. verðbólguálag ríkisbréfa reiknaðir út frá ávöxtunarkröfu ríkisbréfa (RIKB 13 0517) og spari-skirteina (RIKS 15 1001) fram til júní 2004 en frá júlí 2004 út frá mismun óverðtryggða og verðtryggða vaxtarófsins (meðaltal mánaðar). Fram til apríl 2009 er miðað við veðlánavexti bankans sem virka vexti bankans, milli apríl og september 2009 er miðað við innlánsvexti Seðlabankans en frá september 2009 er miðað við meðaltal innlánsvaxta og hámarksvaxta á innstæðubréfum með 28 daga binditíma. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Capacent Gallup, Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-19

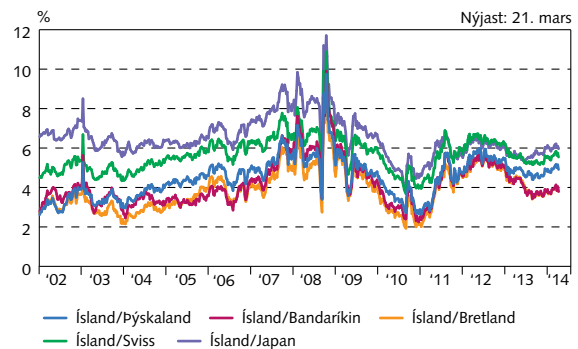
### Skammtíma vaxtamunur



3 mánaða millibankavextir. Vikulegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VII-20

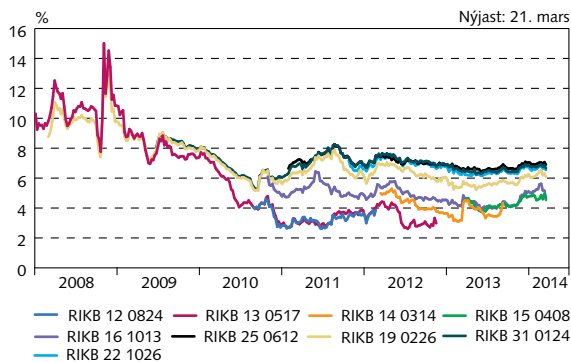
### Langtíma vaxtamunur



Notuð er ávöxtunarkrafa 10 ára óverðtryggðra ríkisskuldabréfa. Fyrir Ísland er RIKB 13 0517 notað fram til febrúarloka árið 2008, RIKB 19 0226 frá mars- byrjun 2008 til októberloka 2011 en eftir það RIKB 22 1026. Vikulegar tölur.  
Heimildir: Macrobond, Seðlabanki Íslands.

VII-21

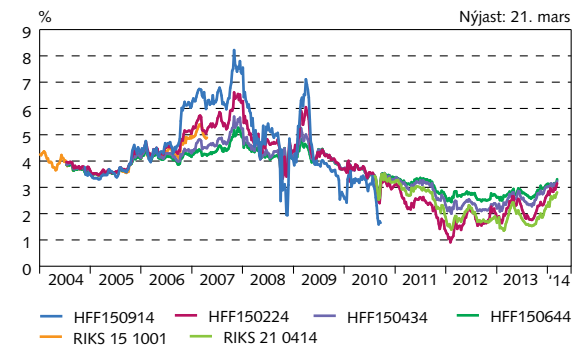
### Ávöxtunarkrafa óverðtryggðra skuldabréfa



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-22

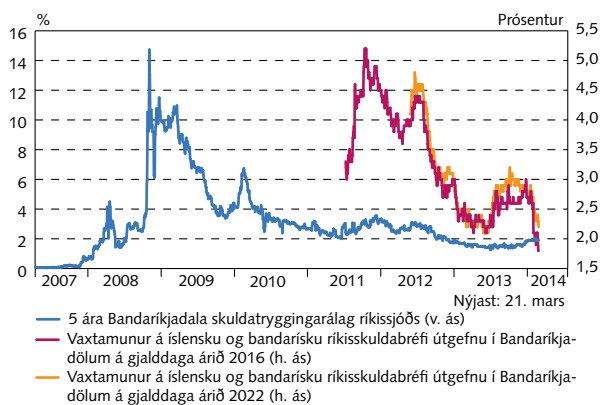
### Ávöxtunarkrafa verðtryggðra skuldabréfa



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-23

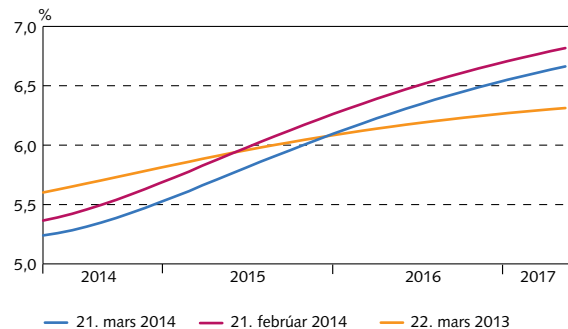
### Áhættuálag á skuldbindingar ríkissjóðs



Daglegar tölur.  
Heimild: Bloomberg.

VII-24

### Framvirkir vextir á fjármálamarkaði

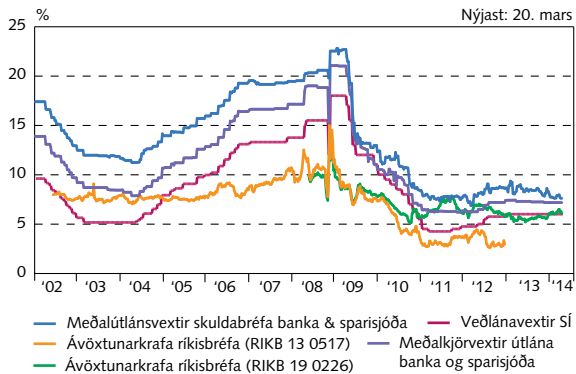


Framvirkir vextir reiknaðir út frá vöxtum á millibankamarkaði og ávöxtunarkröfu ríkisbréfa. Notuð er aðferð Nelson-Siegel. Matið er háð nokkurri óvissu vegna fárra bréfa sem liggja að baki útreikningunum.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

# VII Fjármálamarkaðir

VII-25

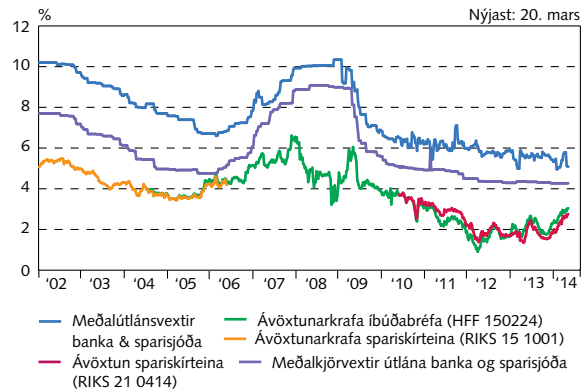
## Óverðtryggðir meðalvextir



Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fullilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-26

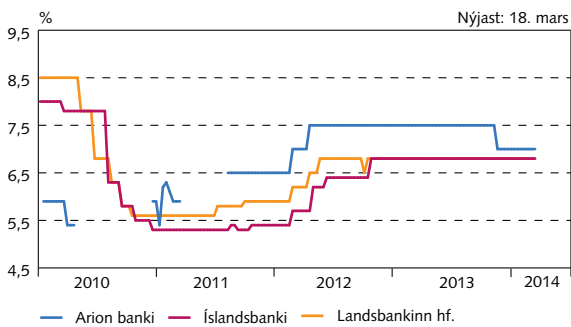
## Verðtryggðir meðalvextir



Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fullilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-27

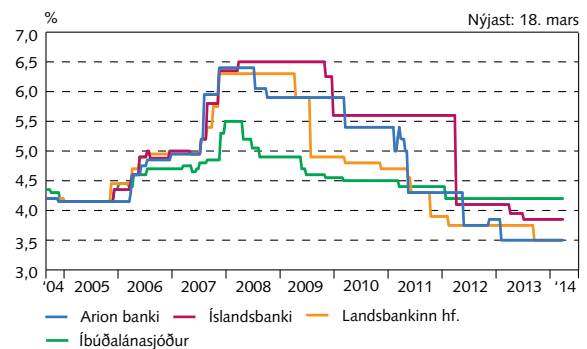
## Óverðtryggðir vextir íbúðalána



Lægstu vextir óverðtryggðra íbúðalána. 10 daga tölur. Engin gögn eru fyrir Arion banka tímabilin 1. júlí 2010 - 1. febrúar 2011 og 11. maí - 11. september 2011.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-28

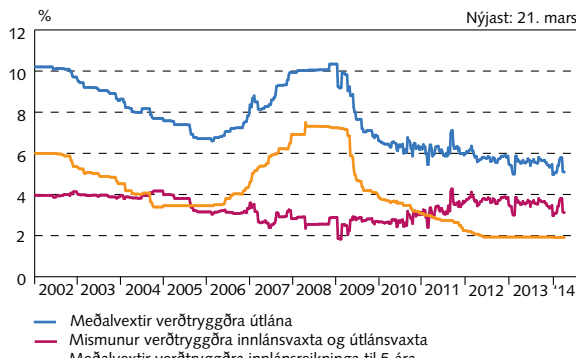
## Verðtryggðir vextir íbúðalána



Lægstu vextir verðtryggðra íbúðalána. Vextir íbúðalánasjóðs miðast við verðtryggða vexti íbúðalána með uppgreiðslubókun frá og með desember 2005, en án uppgreiðslubókunar fyrir þann tíma. 10 daga tölur.  
Heimildir: Íbúðalánasjóður, Seðlabanki Íslands.

VII-29

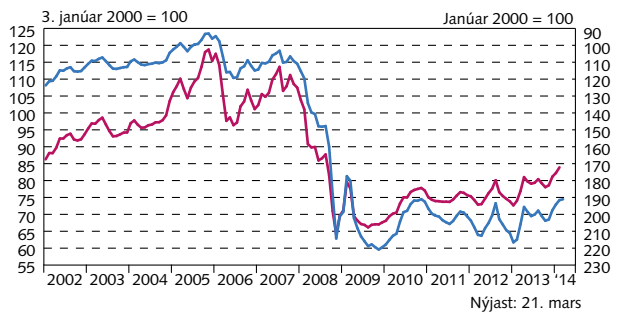
## Verðtryggðir út- og innlánsvextir banka og sparisjóða



Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fullilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-30

## Meðalgengi og raungengi krónu

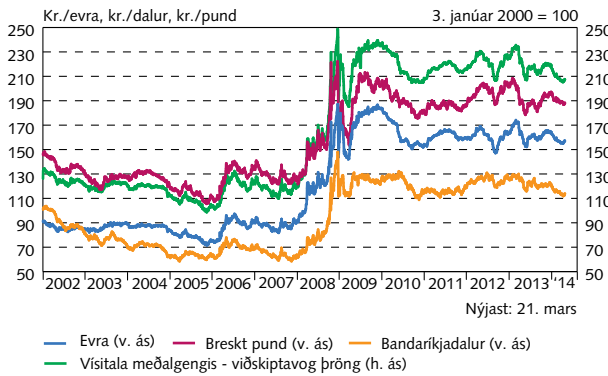


Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-31

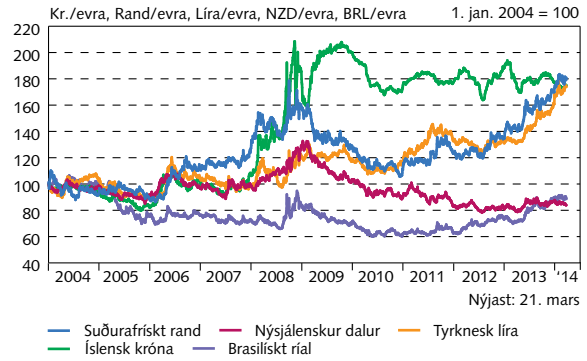
### Gengi krónu gagnvart erlendum gjaldmiðlum



Vísitala meðalgengis er reiknuð út frá þröngri viðskiptavog. Daglegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-32

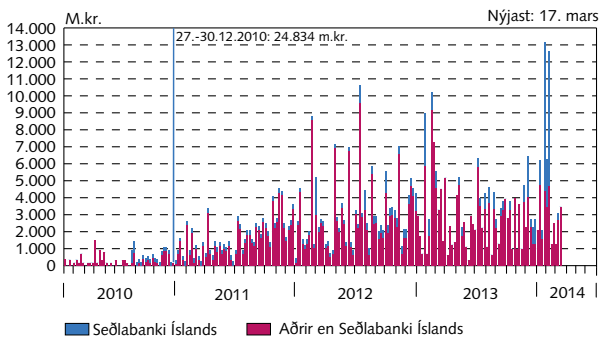
### Gengi hávaxtagjaldmiðla gagnvart evru



Daglegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VII-33

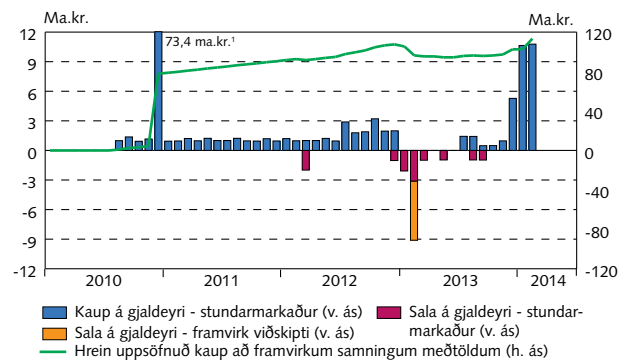
### Velta á gjaldeyrismarkaði



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-34

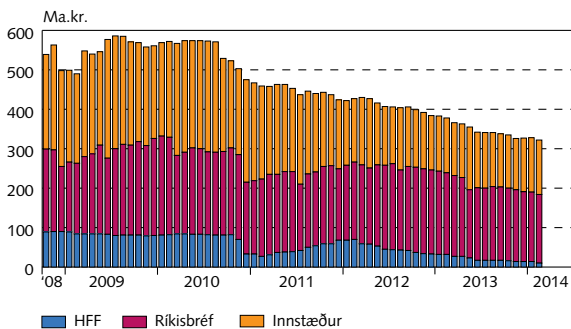
### Inngrip Seðlabankans á gjaldeyrismarkaði



¹. Þar af 47,9 ma.kr. í framvirkum viðskiptum. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-35

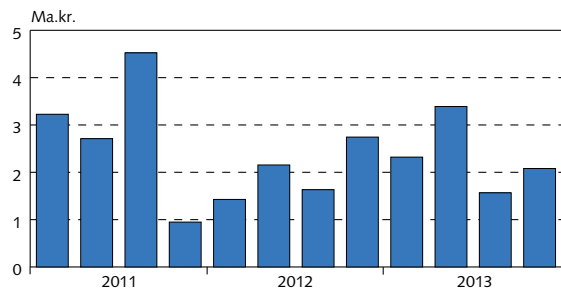
### Krónueign erlendra aðila



Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Verðbréfaskráning Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-36

### Gjaldeyrisviðskipti vegna vaxtagreiðslna erlendra aðila

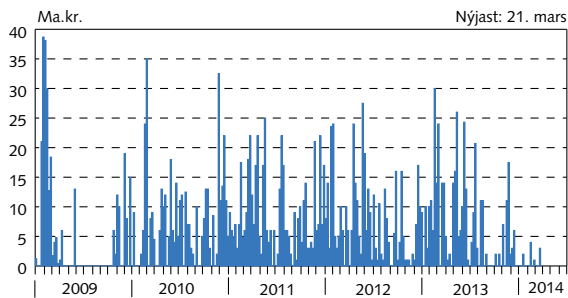


Ofangreindar tölur byggja á upplýsingum sem innlend fjármálfyrirtæki hafa sent Seðlabankanum um gjaldeyrisviðskipti erlendra aðila vegna greiðslu vaxta og verðbóta af skuldabréfum útgefnum í innlendum gjaldeyri af innlendum aðilum og innstæðum í innlendum fjármálfyrirtækjum. Við samanburð fjárhæða yfir tíma þarf að hafa í huga að ákvæði um gjaldeyrisviðskipti vegna vaxtagreiðslna hafa tekið breytingum. Seðlabankinn telur áreiðanleika gagna fyrir árin 2009 og 2010 ekki nægjanlegan til opinberra birtingar. Þó má ætla að gjaldeyrisviðskipti vegna vaxtagreiðslna erlendra aðila hafi lækkað á milli þessara tímabila. Arsfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

## VII Fjármálamarkaðir

VII-37

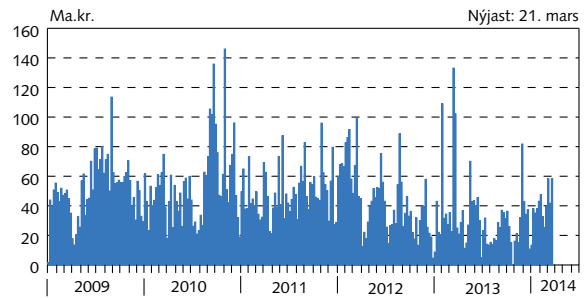
Velta á millibankamarkaði með krónum



Vikulegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-38

Velta á skuldabréfamarkaði

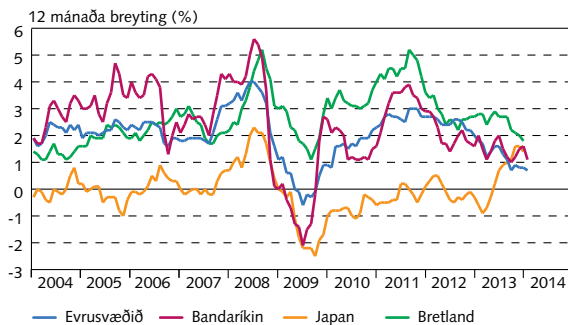


Vikulegar tölur.  
Heimild: Nasdaq OMX Iceland.

## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-1

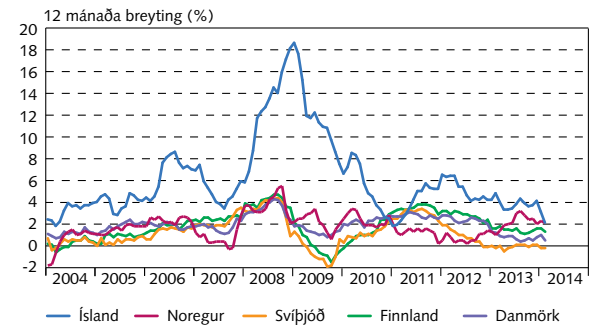
Verðlagsþróun



Vísitala neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-2

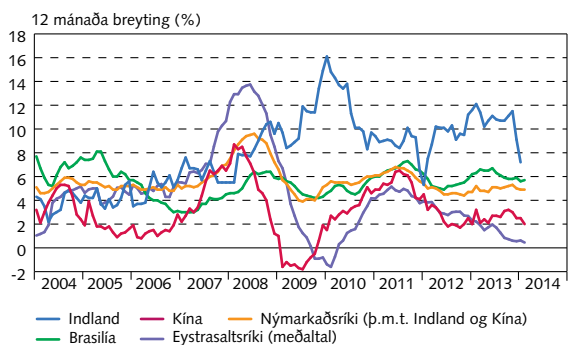
Verðlagsþróun á Norðurlöndunum



Vísitala neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-3

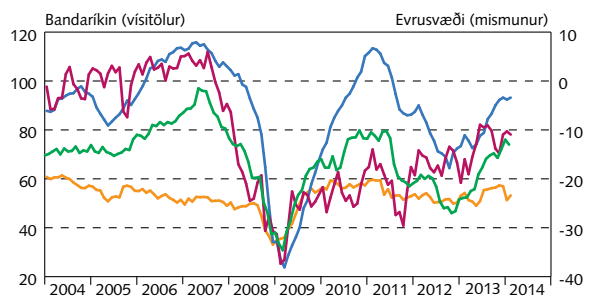
Verðbólga í nýmarkaðsríkjum



Vísitala neysluverðs nema fyrir Ísland er m.v. vísitölu heildsöluverðs.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Global Insight, Macrobond.

VIII-4

Væntingavísitölur á evrusvæði og í Bandaríkjunum

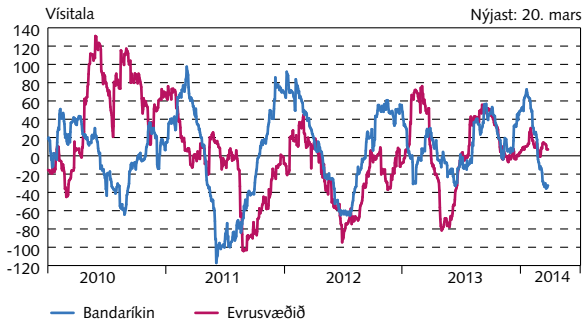


Væntingavísitölur European Commission á evrusvæðinu, ISM Report on Business í Bandaríkjunum. Mánaðarlegar tölur.  
Heimildir: Macrobond.

## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-5

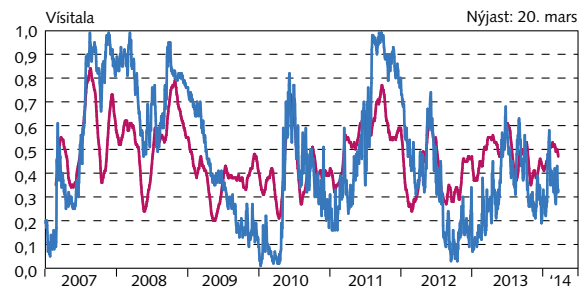
### Vísitala um óvænta þróun hagvísu



Þegar vísitalan er undir 0 eru hagvísar verri en gert hafði verið ráð fyrir og á móti sýnir vísitala yfir 0 að hagvísar eru jákvæðari en gert hafði verið ráð fyrir. Vísitalan segir ekki til um hvort hagvísarnir séu jákvæðir eða neikvæðir. Daglegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-6

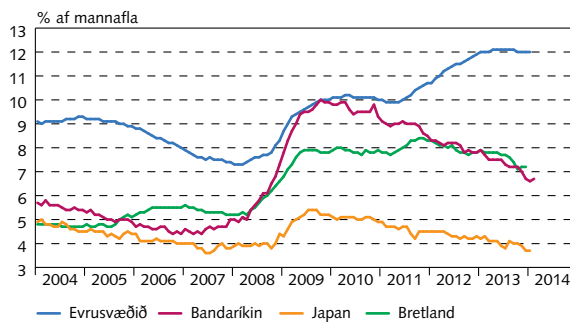
### Áhættufælni á alþjóðlegum fjármálamörkuðum



Núll þýðir lítil áhættufælni og einn mikla áhættufælni. Daglegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-7

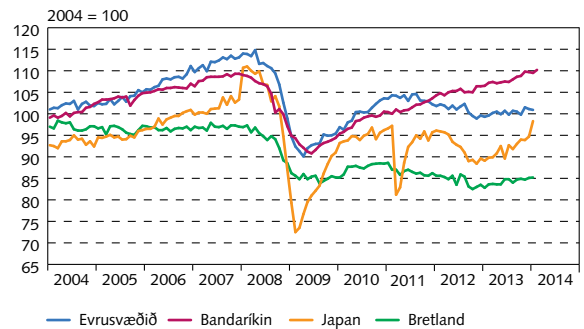
### Atvinnuleysi



Árstíðarleiðréttar mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-8

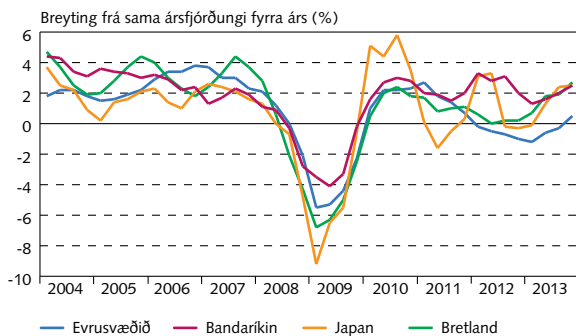
### Iðnaðarframleiðsla



Árstíðarleiðréttar magnvísitölur. Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-9

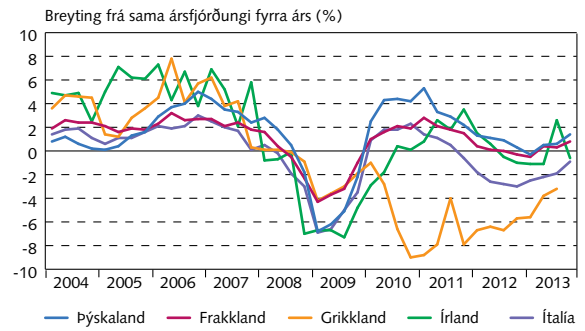
### Hagvöxtur



Magnbreyting vergrar landsframleiðslu. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-10

### Hagvöxtur á evrusvæðinu

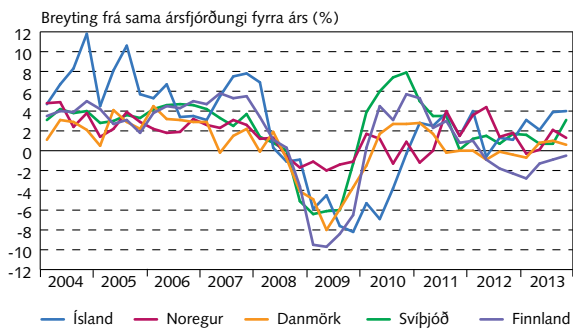


Magnbreyting vergrar landsframleiðslu. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-11

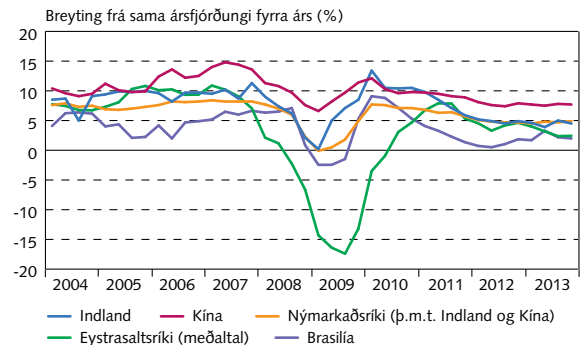
### Hagvöxtur á Norðurlöndunum



Magnbreyting vergrar landsframleiðslu. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-12

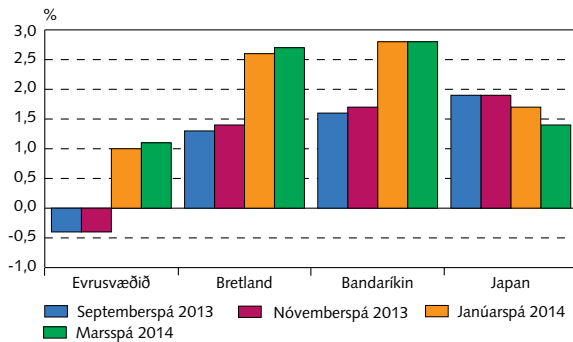
### Hagvöxtur í nýmarkaðsríkjum



Magnbreyting vergrar landsframleiðslu. Ársfjórðungslegar tölur.  
Heimildir: Global Insight, Macrobond.

VIII-13

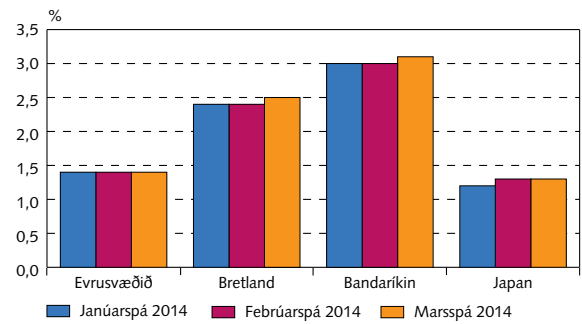
### Hagvaxtarspár fyrir 2014



Byggt á mánaðarlegum spám 250 stofnana sem vegnar eru saman.  
Heimild: Consensus Forecasts.

VIII-14

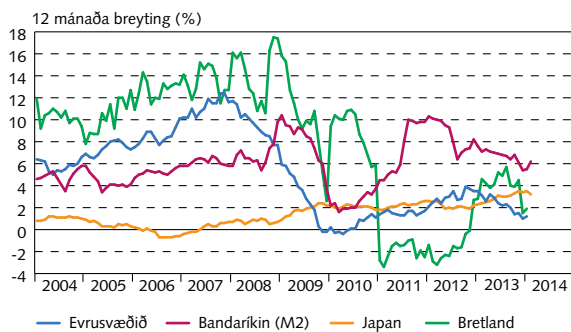
### Hagvaxtarspár fyrir 2015



Byggt á mánaðarlegum spám 250 stofnana sem vegnar eru saman.  
Heimild: Consensus Forecasts.

VIII-15

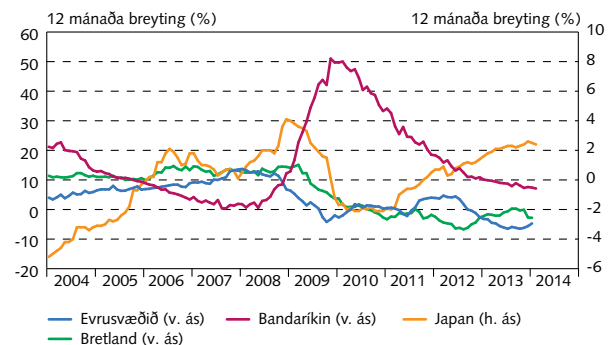
### Vöxtur breiðs peningamagns (M3)



Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-16

### Útlán innlánsstofnana



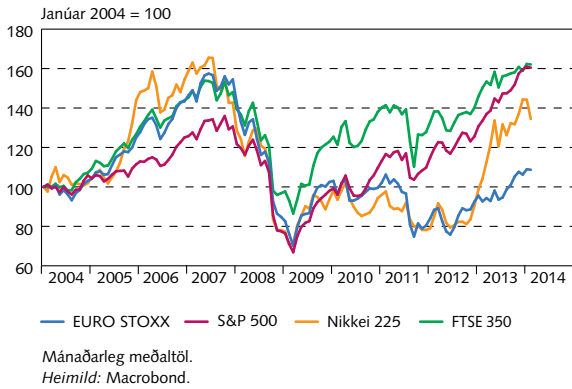
Útlán án markaðsverðbréfa. Tölur fyrir Bretland eru aðeins útlán til einkageira.  
Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.



## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

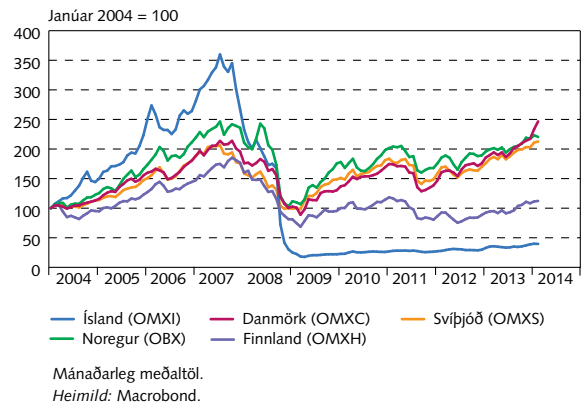
VIII-17

### Hlutabréfaverð



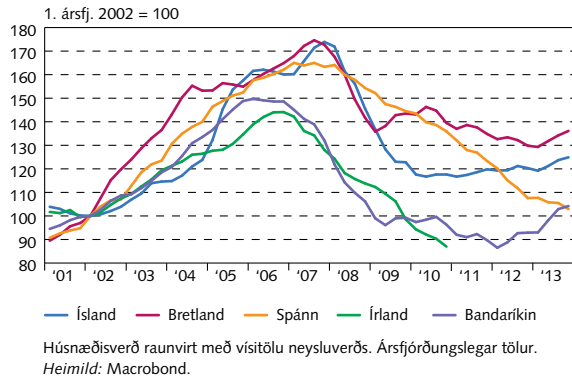
VIII-18

### Hlutabréfaverð á Norðurlöndunum



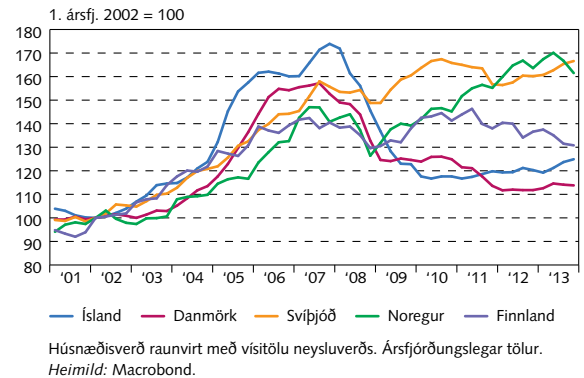
VIII-19

### Raunverð húsnæðis



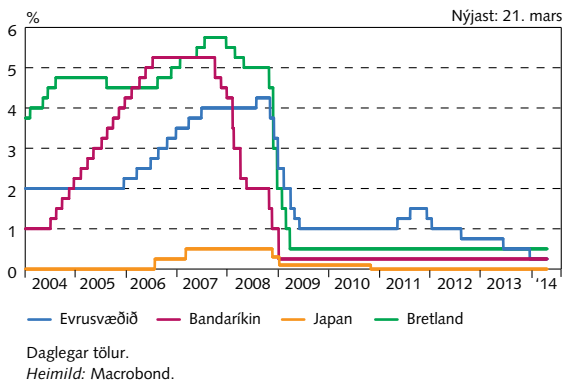
VIII-20

### Raunverð húsnæðis á Norðurlöndunum



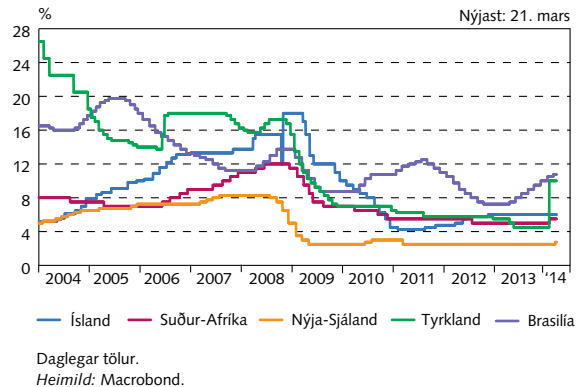
VIII-21

### Stýrivextir seðlabanka



VIII-22

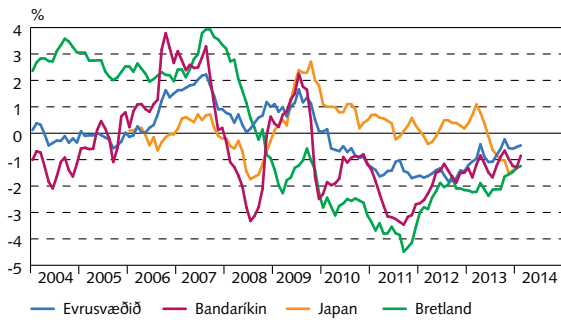
### Stýrivextir seðlabanka



## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-23

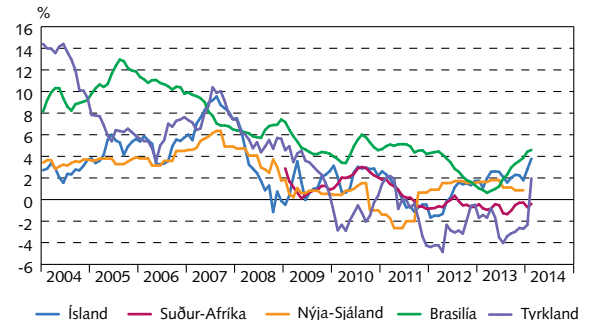
Raunstýrivextir erlendra seðlabanka



Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-24

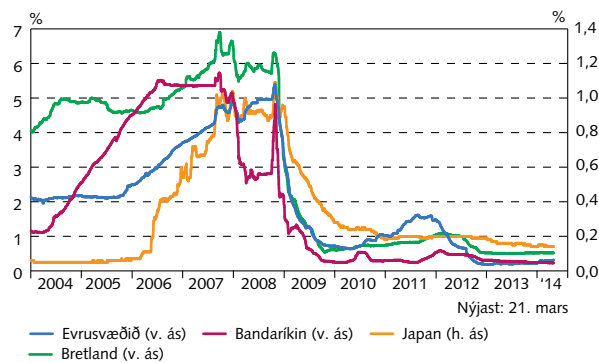
Raunstýrivextir erlendra seðlabanka



Mánaðarlegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-25

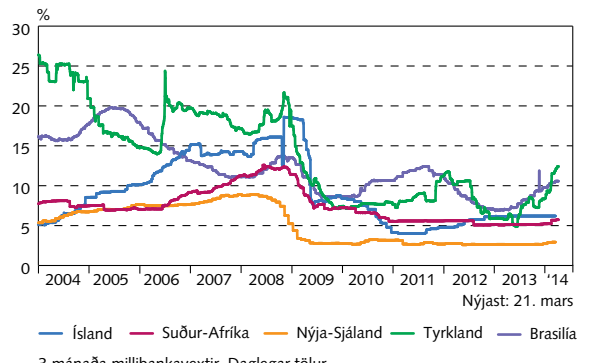
Skammtíma vextir



3 mánaða peningamarkaðsvextir. Daglegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-26

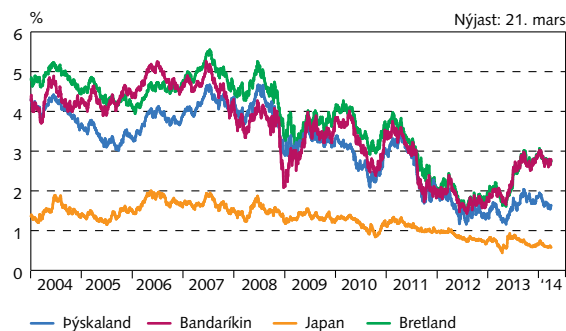
Skammtíma vextir hávaxtagjaldmiðla



3 mánaða millibankavextir. Daglegar tölur.  
Heimildir: Bloomberg, Macrobond.

VIII-27

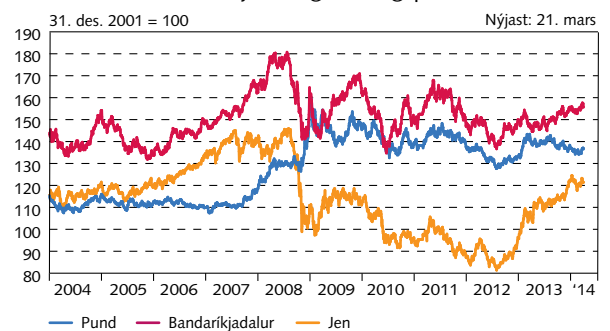
Vextir 10 ára ríkisskuldabréfa



Daglegar tölur.  
Heimild: Macrobond.

VIII-28

Gengi evru gagnvart jeni, Bandaríkjadal og sterlingspundi

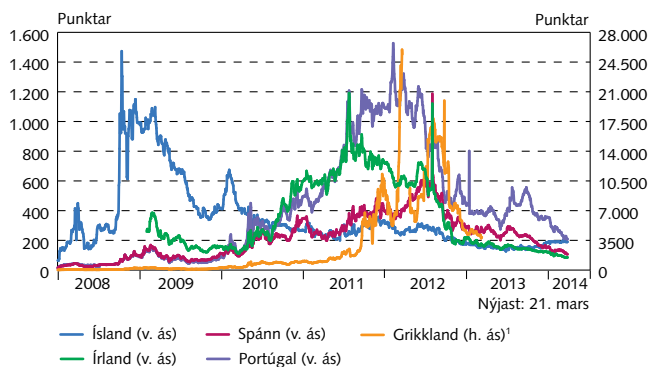


Daglegar tölur.  
Heimild: Seðlabanki Íslands.

## VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-29

### Skuldatryggingarálag



1. Gögn fyrir Grikkland vantar fyrir tímabilið 12. mars - 10. apríl 2012. Daglegar tölur.  
Heimild: Bloomberg.

VIII-30

### Skuldatryggingarálag

