



Nýsköpunarmiðstöð
Íslands



Hagstofa
Íslands

BYGGINGARVÍSITÖLUR

Október 2009



Efnisyfirlit

Formáli	.....	2
Vísitala byggingarkostnaðar	.....	2
Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu	.....	2
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	.....	3
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss	.....	4
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	5
Vísitölur byggingarhluta	.....	5
Ýmis myndrit	.....	6
Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði	.....	8
Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði	.....	8
Magnskrá	.....	9
Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss	.....	17
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	18
Vísitölur byggingarhluta	.....	18
Myndrit	.....	19
Magnskrá	.....	20

Formáli

Rit þetta kemur út um sérhver mánaðarmót hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður hjá fyrrum Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins, Rb). Útgáfan er í samstarfi við Hagstofu Íslands, sem aflar verða og annast vinnslu. Ritið birtir niðurstöður frá Hagstofunni auk ýmissa útreikninga Nýsköpunarmiðstöðvar í tengslum við **vísitölu byggingarkostnaðar** fjölbýlishúss, sem er hin opinbera byggingarvísitala, ásamt vísitölu og öðru sambærilegu fyrir iðnaðarhúss.

Vísitölurnar eru birtar samkvæmt kostnaðarkerfi og eða uppsetningarkerfi Nýsköpunarmiðstöðvar (þ. e. fyrrum Rb) og sundurliðaðar í töflum eftir starfsgreinum, byggingaráföngum og byggingarhlutum, ásamt svonefndri magnskrá fyrir hverja húsgerð. Þá er að finna töflur yfir breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar eftir mánuðum síðustu tvö til þrjú ár og yfirlit yfir vísitölur eftir starfsgreinum og byggingarhlutum síðustu fimm mánuði.

Meginhlutverk ritsins er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Þar sem upplýsingar um kostnað á flatareiningu (m^2) og rúmmálseiningu (m^3) eru gagnlegar í ýmsum tilvikum, eru birtar í töflu hér að neðan.

Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhússins saman við kostnaðinn við önnur hús án þess að taka tillit til uppbyggingar reiknilíkansins og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Þar eð myndrit, sem sýna hlutfallslega skiptingu ýmissa kostnaðarliða, breytast að jafnaði óverulega frá mánuði til mánaðar, eru þau aðeins uppreiknuð eftir atvikum, í mesta lagi ársfjórðungslega.

Virðisaukaskattur er með í öllum verðum fyrir iðnaðarhús. Við nýbyggingu íbúðarhúss fæst allur virðisaukaskattur á vinnu á byggingarstað endurgreiddur, tímabundið til 1. janúar 2011, í stað 60% áður, og er skatturinn ekki með í verðunum.

Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar reiknuð um miðjan september 2009 er **495,3** stig (júní 1987=100) sem er hækkun um 0,65% frá fyrri mánuði. Vísitalan gildir í október 2009.

Á síðustu tólf mánuðum hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 10,6%.

Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu

Húsgerð	Vísitala	Flatarmál		Rúmmál	
	Stig	Stærð (m^2)	Kostnaður (kr / m^2)	Stærð (m^3)	Kostnaður (kr / m^3)
Fjölbýlishús	495,3	960	154.494	2.844	52.150
Iðnaðarhús	256,3	1.077	193.678	5.922	35.223

Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar 2007 - 2009

Ár og mánuður	Vísitölur		Breytingar vísitölu (%) :	Breytingar vísitölu umreiknaðar til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnnar (%) :			
	Gildistími (júlí 1987 =100)	Útreikn.- tími (júní 1987 =100)	í hverjum mánuði	síðasta mánuð	síðustu þrjá mánuði	síðustu sex mánuði	síðustu tölf mánuði
2007							
Janúar	356,3	364,5	2,3	31,4	11,9	8,6	12,1
Febrúar	364,5	368,2	1,0	12,9	15,5	9,8	13,2
Mars	368,2	369,0	0,2	2,6	15,0	9,7	13,2
Apríl	369,0	370,3	0,4	4,3	6,5	9,2	12,4
Mái	370,3	370,2	0,0	-0,3	2,2	8,6	10,5
Júní	370,2	370,9	0,2	2,3	2,1	8,4	10,5
Júlí	370,9	372,0	0,3	3,6	1,8	4,2	6,4
Ágúst	372,0	375,2	0,9	10,8	5,5	3,8	6,8
September	375,2	376,9	0,5	5,6	6,6	4,3	7,0
Október	376,9	376,7	-0,1	-0,6	5,2	3,5	6,3
Nóvember	376,7	377,7	0,3	3,2	2,7	4,1	6,3
Desember	377,7	377,9	0,1	0,6	1,1	3,8	6,1
Meðaltal	.	372,5	.	.	.	.	9,1
2008							
Janúar	377,9	381,0	0,8	10,3	4,6	4,9	4,5
Febrúar	381,0	386,0	1,3	16,9	9,1	5,8	4,8
Mars	386,0	403,1	4,4	68,2	29,5	14,4	9,2
Apríl	403,1	416,5	3,3	48,1	42,8	22,2	12,5
Mái	416,5	424,7	2,0	26,4	46,5	26,4	14,7
Júní	424,7	427,9	0,8	9,4	27,0	28,2	15,4
Júlí	427,9	440,9	3,0	43,2	25,6	33,9	18,5
Ágúst	440,9	441,3	0,1	1,1	16,6	30,7	17,6
September	441,3	447,7	1,5	18,9	19,8	23,4	18,8
Október	447,7	463,8	3,6	52,8	22,5	24,0	23,1
Nóvember	463,8	478,8	3,2	46,5	38,6	27,1	26,8
Desember	478,8	489,6	2,3	30,7	43,0	30,9	29,6
Meðaltal	.	433,4	.	.	.	.	16,3
2009							
Janúar	489,6	490,1	0,1	1,2	24,7	23,6	28,6
Febrúar	490,1	492,5	0,5	6,0	11,9	24,8	27,6
Mars	492,5	490,7	-0,4	-4,3	0,9	20,1	21,7
Apríl	490,7	474,2	-3,4	-33,7	-12,4	4,5	13,9
Mái	474,2	474,9	0,2	1,8	-13,5	-1,6	11,8
Júní	474,9	477,9	0,6	7,9	-10,0	-4,7	11,7
Júlí	477,9	486,4	1,8	23,6	10,7	-1,5	10,3
Ágúst	486,4	492,1	1,2	15,0	15,3	-0,2	11,5
September	492,1	495,3	0,7	8,1	15,4	1,9	10,6
Október	495,3	.	.	.	.	.	.

Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru tíu íbúðir: þrjár tveggja herbergja, þrjár þriggja herbergja og fjórar fjögurra herbergja.

Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m^2 og rúmmálið 2.844 m^3 . Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús ætti ekki að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sértili nr. 17 hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins). Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sbr. Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

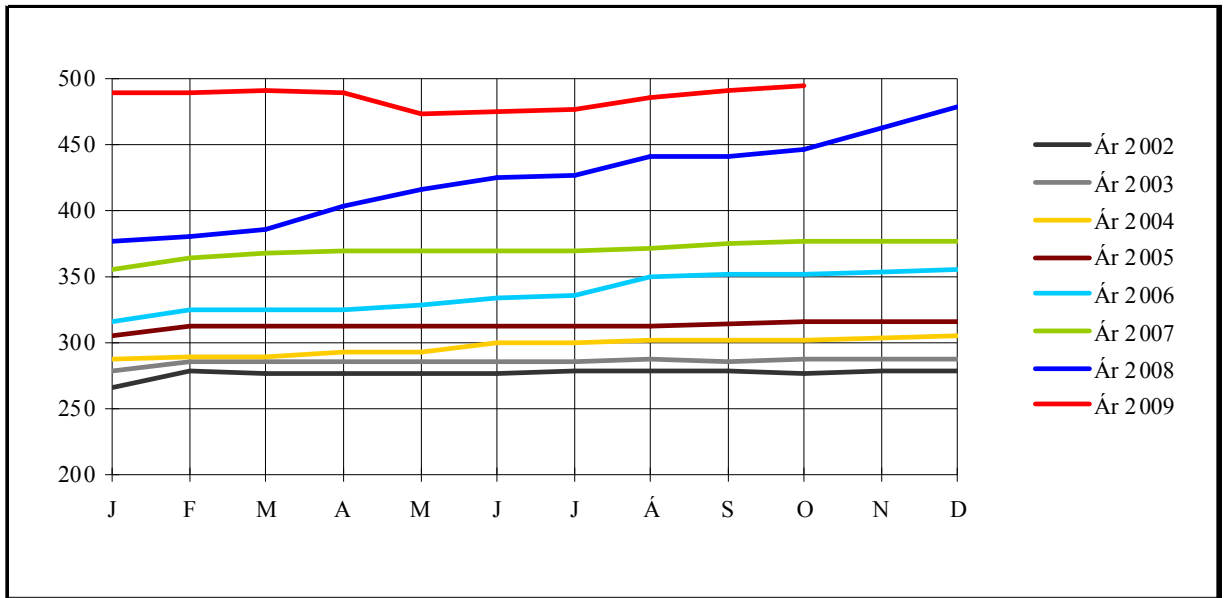
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - fjölbýlishús

1. Áfangi: fohelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í september 2009 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími október 2009 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	11.904	8.033	23.608	43.545	385.9	544.0	540.7	487.7
02 Múrverk	7.713	20.057	15.912	1.410	37.379	552.1	428.2	387.9	484.7
03 Pípulögn	1.891	656	6.547	2.524	9.726	506.8	595.4	381.2	514.4
04 Raflögn	1.846	1.152	2.589	3.794	7.535	406.9	420.6	400.4	408.2
05 Blikk- og járnsmíði	330	1.089	2.628	-	3.717	1.105,5	1.133,8	-	1.125,4
06 Málun	1.625	-	2.809	4.859	7.668	-	479.8	467.4	471.9
07 Dúkalögn og veggföðrun	1.198	-	634	4.184	4.818	-	435.9	397.7	402.3
08 Vélavinnna, akstur, uppfylling	721	3.985	358	156	4.499	618.0	665.5	703.6	624.2
09 Verkstjórn og ýmis verkam.vinna	1.694	2.216	2.970	1.735	6.921	406.0	409.3	410.8	408.6
10 Ýmislegt	287	250	399	179	829	257.9	296.3	322.2	288.3
Samtals	26.232	41.307	42.880	42.449	126.637	485.0	488.1	475.3	482.8
Þar af: vinnuliðir	10.374	11.588	19.782	7.878	39.248	370.2	396.7	348.9	378.3
Efnisliðir	10.424	24.000	18.575	13.698	56.274	549.5	612.3	453.2	539.9
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	5.434	5.719	4.523	20.874	31.115	561,3	591,4	571,8	572,6
11 Teikningar	1.233	.	.	.	6.554	.	.	.	531,6
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	6.174	.	.	.	545,7
13 Opinber gjöld	1.350	.	.	.	8.950	.	.	.	662,9
Vísitalan alls	29.947	.	.	.	148.314	.	.	.	495,3
Vísit. m. grunn 100 í janúar 1983									1.584
Vísit. m. grunn 100 í nóv. 1975									23.475

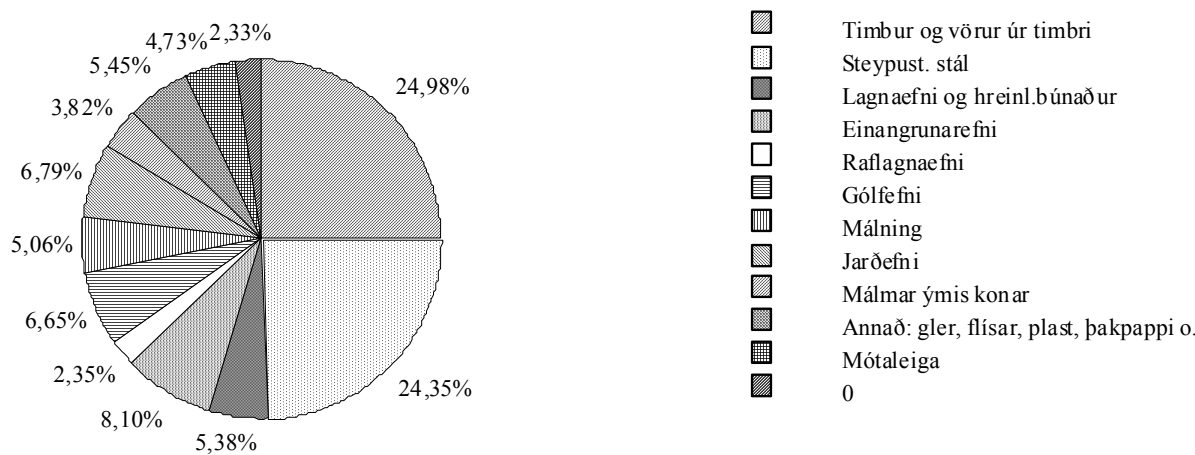
Vísitölur byggingarhluta - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	1.609.252	5.183.582	1.339.451	8.132.285	545,9
1.1 Gröftur og fylling	434.541	979.201	1.081.481	2.495.223	613,6
1.2 Sökkklar	974.810	3.657.805	257.970	4.890.585	525,6
1.3 Lagnir í grunn	199.901	546.576	0	746.477	489,2
2.0 Yfirbygging	13.298.345	25.481.756	2.523.588	41.303.689	501,0
2.1 Útveggir	2.895.081	4.829.344	701.770	8.426.195	468,6
2.2 Innveggir	2.840.129	4.000.605	671.592	7.512.326	448,5
2.3 Gólfplötur	1.496.209	5.448.081	786.435	7.730.725	500,4
2.4 Stigar	290.368	525.222	50.640	866.230	482,0
2.6 Þak	2.054.079	6.278.101	313.151	8.645.331	612,4
2.7 Gluggar	2.464.959	3.509.152	0	5.974.111	487,9
2.8 Útihurðir	1.257.520	891.251	0	2.148.771	524,6
3.0 Frágangur yfirbyggingar	14.731.715	14.238.613	0	28.970.328	436,2
3.1 Frágangur útveggja	1.692.658	869.430	0	2.562.088	404,1
3.2 Frágangur veggja inni	7.835.313	5.530.947	0	13.366.260	413,9
3.3 Frágangur gólfa	1.967.646	5.407.246	0	7.374.892	439,8
3.4 Frágangur stiga	1.567.614	1.216.315	0	2.783.929	632,8
3.5 Frágangur lofta	1.668.484	1.214.675	0	2.883.159	436,2
4.0 Innréttingar	8.197.419	17.472.926	0	25.670.345	527,9
4.1 Fastar innréttingar	7.334.205	6.785.994	0	14.120.199	408,5
4.3 Innihurðir	863.214	10.686.932	0	11.550.146	821,1
5.0 Útbúnaður	4.213.058	11.473.849	0	15.686.907	483,5
5.1 Hreinlætisbúnaður	335.912	2.242.307	0	2.578.219	388,0
5.2 Frárennslislagir	286.362	326.308	0	612.670	473,3
5.3 Neysluvatnslagnir	511.590	1.018.029	0	1.529.619	583,5
5.4 Hitalagnir	798.436	3.604.586	0	4.403.022	613,8
5.5 Raflagnir	2.155.828	3.455.925	0	5.611.753	451,1
5.6 Annar útbúnaður	124.930	826.694	0	951.624	419,5
6.0 Ytri frágangur	0	6.173.995	0	6.173.995	545,7
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	5.456.331	7.061.644	9.858.754	22.376.729	516,4
Samtals	47.506.120	87.086.365	13.721.793	148.314.278	495,3

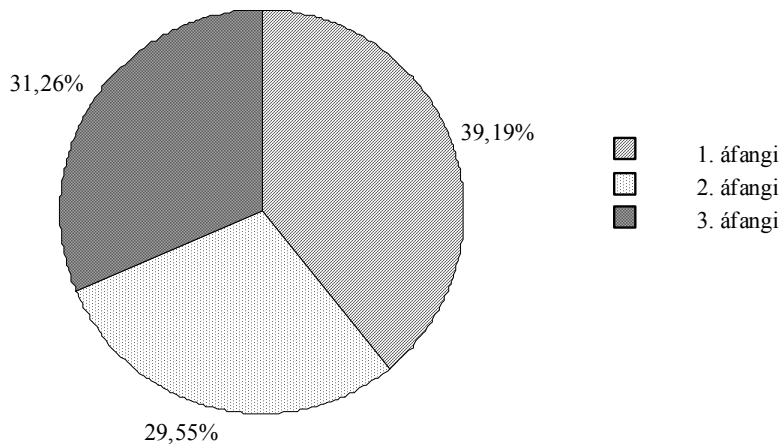
Þróun byggingarvísitölu eftir mánuðum síðustu átta ár



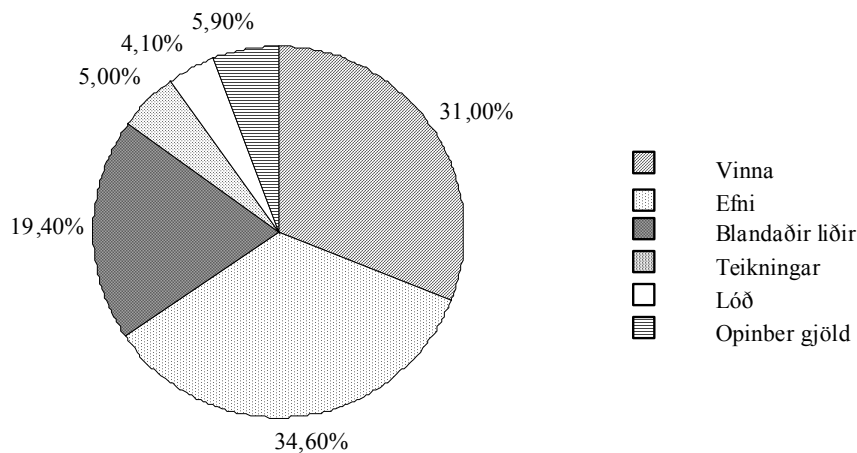
Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi - sept. 2008



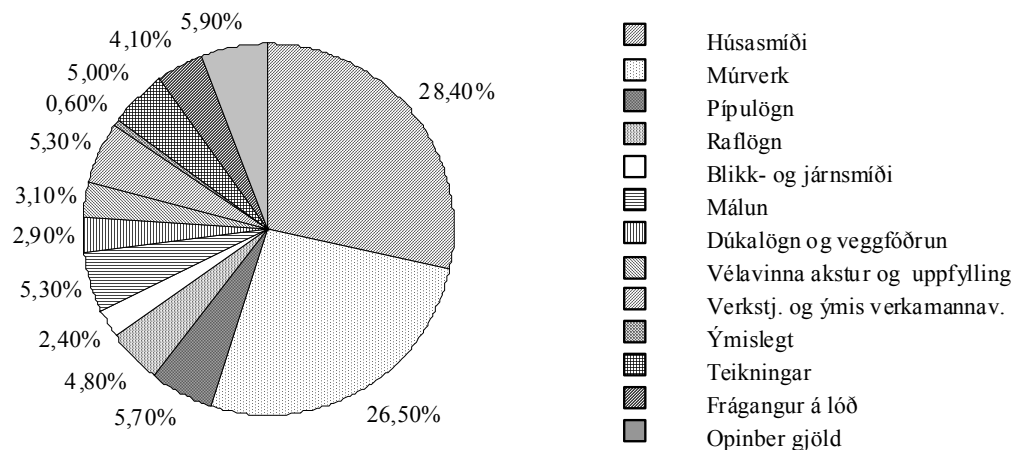
Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum - sept. 2008



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - sept. 2008: Efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - sept. 2008: Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Starfsgreinar o. fl.	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Júní 2009	Júlí 2009	Ágúst 2009	September 2009	Október 2009
01 Húsasmíði	305	461,4	469,0	480,4	485,7	487,7
02 Múrverk	331	475,2	475,8	480,2	484,3	484,7
03 Pípulögn	334	482,7	485,5	503,5	510,8	514,4
04 Raflögn	315	390,7	381,0	386,9	391,7	408,2
05 Blikk- og járnsmíði	360	1.118,5	1.121,1	1.121,1	1.121,1	1.125,4
06 Málun	320	452,0	460,5	466,1	471,9	471,9
07 Dúkalögn og veggföðrun	328	380,7	379,0	382,7	384,5	402,3
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	291	598,8	601,7	603,6	624,1	624,2
09 Verkstj., ýmis verkam.vinna	301	392,6	392,6	408,6	408,6	408,6
10 Ýmislegt	322	282,1	282,3	287,3	288,1	288,3
Samtals	318	463,4	466,2	474,8	479,7	482,8
Þar af: vinnuliðir	290	367,4	367,4	378,3	378,3	378,3
Efnisliðir	341	519,3	519,1	524,7	533,1	539,9
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	539,4	553,5	563,2	570,7	572,6
11 Teikningar	318	510,3	513,4	522,8	528,2	531,6
12 Frágangur lóðar	335	506,4	515,4	530,9	544,1	545,7
13 Opinber gjöld	354	640,4	641,6	642,2	656,1	662,9
Vísitalan alls	320	474,9	477,9	486,4	492,1	495,3
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1.519	1529	1.556	1.574	1.584
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	22.508	22.650	23.053	23.323	23.475

Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Júní 2009	Júlí 2009	Ágúst 2009	September 2009	Október 2009
1 Undirbygging	324	518,1	520,1	529,8	544,2	545,9
1.1 Gröftur og fylling	276	575,6	578,6	583,3	613,4	613,6
1.2 Sökkklar	352	505,1	506,8	513,2	523,4	525,6
1.3 Lagnir í grunn	316	443,9	444,8	487,8	485,9	489,2
2 Yfirbygging	316	489,8	487,6	496,5	499,8	501,0
2.1 Útveggir	318	460,5	461,1	462,8	467,2	468,6
2.2 Innveggir	312	440,7	439,8	446,2	447,9	448,5
2.3 Gólfplötur	348	498,5	499,3	499,6	500,4	500,4
2.4 Stigar	332	479,6	480,3	481,1	481,9	482,0
2.6 Þak	313	599,6	600,3	604,9	611,0	612,4
2.7 Gluggar	287	462,4	450,2	479,8	484,0	487,9
2.8 Útihurðir	310	493,7	481,9	521,4	524,3	524,6
3 Frágangur yfirbyggingar	310	418,6	420,7	427,7	432,7	436,2
3.1 Útveggir	303	387,6	391,4	399,5	403,9	404,1
3.2 Innveggir	307	399,5	402,2	409,8	413,8	413,9
3.3 Gólf	312	417,4	416,7	422,6	429,5	439,8
3.4 Stigar	350	607,1	609,8	614,5	620,3	632,8
3.5 Loft	301	419,5	423,4	431,3	436,2	436,2
4 Innréttingar	334	498,7	515,5	521,1	526,2	527,9
4.1, 4.2 Innréttingar	332	397,5	398,5	405,5	408,9	408,5
4.3 Innihurðir	339	747,3	802,8	805,0	814,7	821,1
5 Útbúnaður	320	456,4	454,4	466,5	472,2	483,5
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	384,0	386,3	405,3	386,7	388,0
5.2 Frárennslislagirnir	304	440,9	445,9	461,0	464,4	473,3
5.3 Neyslúvatnslagnir	293	532,0	535,7	572,6	574,8	583,5
5.4 Hítalagnir	329	567,5	570,4	575,5	611,0	613,8
5.5 Raflagnir	296	423,0	416,3	425,0	427,8	451,1
5.6 Annar búnaður	343	421,7	407,6	410,0	413,3	419,5
6 Ytri frágangur	335	506,4	515,4	530,9	544,1	545,7
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	497,2	498,5	506,8	513,2	516,4
Vísitalan alls	320	474,9	477,9	486,4	492,1	495,3

Magnskrá - fjölbýlishús (F22) - dags. einingaverðs: 18. september 2009

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			194.966
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			239.575
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			147.697
2.100.600	Gröfur	klst			231.938
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	11.320,10	701.846
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	195,06	979.201
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			2.495.223
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			44.789
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			85.430
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			524.486
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			159.586
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			160.519
2.400.500	Steypudæla	klst			257.970
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	324,00	254.340
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	417,00	70.056
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m2	279,00	1.255,10	350.173
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m2	300,00	139,98	41.994
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	471,53	20.747
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	536,00	83.616
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.704.268
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	111,29	9.014
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	185,86	123.597
1.2	Sökklar	Samtals Kr			4.890.585
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			87.287
1.200.210	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			112.614
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	1.067,67	101.429
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	2.042,52	124.594
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	584,40	21.623
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	844,99	20.280
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	977,65	36.173
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	2.867,59	68.822
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	460,15	24.848
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	24.174,77	24.175
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	41.927,68	58.699
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	34.095,97	34.096
3.302.992	Ýmislegt	heild			31.837
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			746.477
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			50.059
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			687.153
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			856.724
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			376.100
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			319.172
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			449.418
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			156.455
2.400.500	Steypudæla	klst			315.297
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			386.473
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m3 Þykkt 75mm	m2	376,00	1.402,18	527.220
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	471,53	4.715
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	1.200,65	20.411
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			3.108.153
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	1.643,75	32.875
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.545,70	1.546
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	111,29	32.274
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	185,86	1.102.150
2.1	Útveggir	Samtals Kr			8.426.195

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			34.251
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			70.572
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			473.578
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			861.390
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			425.562
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			358.368
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			316.372
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			222.092
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			77.944
2.400.500	Stey pudæla	klst			229.307
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			442.285
3.006.024	Húspurr timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	792,09	374.659
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	1.060,75	281.099
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	471,53	9.431
3.099.990	Ýmislegt	heild			8.598
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	1.200,65	15.608
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.001.861
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	1.643,75	27.944
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	615,00	762.600
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	111,29	20.700
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	185,86	498.105
2.2	Innveggir	Samtals Kr			7.512.326
2.3	Gólfplötur				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			71.136
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			742.868
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			375.166
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			176.384
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			130.655
2.400.500	Stey pudæla	klst			458.614
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			327.821
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	471,53	1.886
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			4.284.685
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	111,29	56.201
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	185,86	1.105.309
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			7.730.725
2.4	Stigar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			5.269
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			94.716
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			145.587
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			17.732
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			27.064
2.400.500	Stey pudæla	klst			28.663
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			21.977
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	417,00	4.170
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	471,53	1.886
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			386.324
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	111,29	5.342
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	185,86	127.500
2.4	Stigar	Samtals Kr			866.230
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			31.616
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			334.291
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			319.709
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			789.530
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			365.834
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			81.193
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			131.906
2.400.500	Stey pudæla	klst			171.980
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			28.082
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			113.089

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.6	Þak, frh.				
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	324,00	484.704
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	415,00	78.850
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	417,00	66.303
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	693,00	245.322
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m ³	m ²	480,00	992,68	476.486
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	6.702,50	100.538
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	471,53	43.852
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	2.526,69	30.320
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	536,00	10.720
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	718,90	1.036.654
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.580.417
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	111,29	21.145
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	185,86	416.698
3.307.052	Þakniðurfallspípur, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	7.318,76	395.213
3.307.056	Hné í niðurfallspípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	8.754,25	227.610
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	3.933,91	165.224
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	2.438,46	121.923
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	38.645,90	425.105
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			216.333
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	2.104,43	134.684
2.6	Þak	Samtals Kr			8.645.331
2.7	Gluggar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			74.287
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			1.059.135
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			288.374
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			599.146
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			35.464
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			42.930
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			365.623
3.006.010	Húspurtt timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	822,00	246.600
3.006.030	Húspurtt timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	924,00	231.000
3.006.041	Húspurtt timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	1.238,00	742.800
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	639,08	242.211
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	362,00	83.984
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	15.410,00	616.400
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	43.094,10	517.129
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	3.393,14	261.272
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	5.982,00	83.748
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	3.060,00	116.280
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	1.262,75	106.071
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	58,00	26.912
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	81,50	61.777
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	32,00	2.328,51	74.512
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			98.456
2.7	Gluggar	Samtals Kr			5.974.111
2.8	Útihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			185.717
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			889.274
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.600
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			156.786
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			933
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			19.210
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet ³	68,00	11.348,52	771.699
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	2.858,16	5.716
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	3.737,00	3.737
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	5,00	2.328,51	11.643
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			98.456
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			2.148.771

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.1	Frágangur útveggja				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			964.050
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			387.317
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			341.291
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	1.200,65	110.460
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	1.643,75	195.606
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.545,70	10.820
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	328,50	41.062
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	2.045,93	511.482
3.1	Frágangur útveggja	Samtals Kr			2.562.088
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			74.287
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			140.921
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.681.053
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.271.018
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.668.034
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	3.600,99	406.912
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	1.200,65	669.963
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	1.643,75	447.100
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.834,32	110.059
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	61,80	200.850
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.545,70	10.820
3.215.005	Múrhúðunarnet, hænsanet í heilum rúllum	m2	625,00	420,58	262.862
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	328,50	41.062
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	8.652,33	835.815
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	2.019,95	1.280.648
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	1.275,23	96.917
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	150,00	2.858,16	428.724
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	3.737,00	209.272
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra ílátí	ltr.	153,00	1.959,56	299.813
3.600.994	Sparsl, lakkmalning o.fl.	heild			35.952
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	1.963,31	133.505
3.999.510	Annað efni	heild			8.100
3.999.516	Annað	heild			52.573
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			13.366.260
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			18.572
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			110.124
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			768.694
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			318.992
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			117.819
1.200.310	Útseld mælieining veggföðrara	mæliein			633.445
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	475,77	142.731
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	1.200,65	552.299
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	1.643,75	645.994
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	2.019,95	298.953
3.600.310	Gólfklak. 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	3.114,47	174.410
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	269,38	59.533
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	2.401,36	898.110
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	7.330,80	2.448.487
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnspolið	ltr	140,00	1.128,66	158.012
3.999.510	Annað efni	heild			28.717
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			7.374.892

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.4	Frágangur stiga				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			1.079.017
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			249.394
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			101.002
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			80.680
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			57.521
3.099.990	Ýmislegt	heild			31.321
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	1.200,65	84.046
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	1.643,75	90.406
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	2.019,95	26.259
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	1.275,23	24.229
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	3.737,00	37.370
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.959,56	11.757
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	5.844,76	526.028
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	238,05	297.562
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	5.137,49	87.337
3.4	Frágangur stiga	Samtals Kr			2.783.929
3.5	Frágangur lofta				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.005.922
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			294.378
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			368.184
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	1.200,65	192.104
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	1.643,75	115.062
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.834,32	41.272
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	61,80	77.250
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	2.019,95	490.848
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	1.275,23	14.028
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	27,00	2.858,16	77.170
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	3.737,00	56.055
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.959,56	150.886
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			2.883.159
4.1	Fastar innréttingar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			616.580
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			5.877.700
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			839.925
3.008.111	Smiðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	8.985,40	15.275
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	341,69	8.201
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	759,92	351.083
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			109.186
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	923,71	19.398
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	1.060,75	14.850
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	1.217,98	190.005
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	1.493,52	524.226
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	1.887,76	49.082
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	2.019,88	22.219
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	995,45	15.927
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	2.792,02	284.786
3.045.000	Einfált gler 5mm	m2	1,60	3.579,50	5.727
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.171.117
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			1.386.029
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	5.282,79	169.049
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	140.452,44	1.404.524
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	3.196,20	463.449
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	1.408,79	102.842
3.999.512	Líming	heild			136.174
3.999.513	Líming	heild			238.861
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			41.479
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			62.505
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			14.120.199

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			371.434
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			33.597
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			342.503
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			11.199
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			57.999
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			20.229
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			26.253
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	130.731,51	1.568.778
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsanl	stk	55,00	130.731,51	7.190.233
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	125.287,09	626.435
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	144.448,84	1.011.142
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	841,77	252.531
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	2.858,16	22.865
3.600.111	Olíumálning	ltr.	4,00	3.737,00	14.948
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			11.550.146
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			335.912
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	52.513,57	525.136
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	13.479,42	134.794
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	44.634,55	446.346
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	11.751,59	117.516
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	26.771,55	267.716
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	24.787,95	247.880
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	10.960,11	109.601
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkөр	stk	10,00	11.276,03	112.760
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	11.831,27	118.313
3.317.990	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			162.245
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			2.578.219
5.2	Frárennislagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			286.362
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	236,46	12.059
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	884,56	15.038
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	1.467,41	44.022
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	2.831,10	73.609
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	170,16	14.464
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	352,21	10.919
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	560,00	15.120
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	522,25	15.145
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	773,27	7.733
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	1.131,67	11.317
3.302.992	Ýmislegt	heild			106.882
5.2	Frárennislagnir	Samtals Kr			612.670
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			511.590
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	236,46	1.655
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	789,57	148.439
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	808,19	50.916
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	955,55	17.200
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	1.140,71	214.453
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	1.737,23	109.445
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	1.953,90	35.170
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	2.287,58	112.091
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	256,75	159.955
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	375,97	43.988
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	167,58	58.653
3.302.992	Ýmislegt	heild			15.919
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	2.949,69	50.145
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.529.619

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			32.016
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			766.420
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	236,46	1.655
3.075.077	Glerullarhólkur. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	609,65	260.930
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	315,02	166.331
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	151,50	64.842
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	219,88	31.223
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	168,31	45.612
3.302.992	Ýmislegt	heild			72.771
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	6.586,97	414.979
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	38.664,18	38.664
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	42.055,78	42.056
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	1.401,28	88.281
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	283,46	17.858
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			2.335.145
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	2.019,95	24.239
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			4.403.022
5.5	Raflagnir				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			2.155.828
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	76,84	206.392
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	102,47	16.600
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	164,78	15.654
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	175,83	18.462
3.400.125	Hólkur, 16mmplast	stk	644,00	75,91	48.886
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	681,53	282.835
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	618,51	124.939
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	467,04	29.891
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	44,12	375.020
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	140,49	42.146
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	188,04	65.814
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	353,26	7.065
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	558,70	5.587
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	23.194,49	255.139
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	1.691,48	169.148
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	1.597,66	15.977
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	1.057,62	380.743
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	3.903,13	85.869
3.400.525	Einfalldur rofi,	stk	128,00	1.423,85	182.253
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	1.480,02	76.961
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	2.238,77	26.865
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	8.560,19	85.602
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	84.191,16	84.191
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	12.520,48	125.205
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	83,23	87.392
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	113,32	47.028
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	8.649,22	8.649
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	6.087,89	225.252
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	4.719,90	47.199
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	6.682,46	133.649
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	104,36	20.350
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	286,65	34.685
3.425.995	Annað	heild			120.287
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			5.611.753

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			29.864
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			95.066
3.099.990	Ýmislegt	heild			21.495
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	36,54	2.010
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	279,22	47.467
3.420.001	Lofnetsstrengur	m	60,00	154,91	9.295
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	3.728,49	3.728
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	50.202,23	50.202
3.420.020	Loftnetstenglar án loks	stk	10,00	1.357,50	13.575
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	21.047,78	21.048
3.425.001	Simainntakskassi	stk	1,00	2.220,29	2.220
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	14.714,40	14.714
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 íb.)	stk	1,00	97.299,52	97.300
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	6.822,73	136.455
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	2.533,03	25.330
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sivalar, þvermál=400mm	m	17,00	22.462,04	381.855
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			951.624
6.0	Ytri frágangur				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			6.173.995
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			6.173.995
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
1.100.062	Verkstjórn	klst			4.304.448
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			878.441
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			273.442
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			228.402
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			316.188
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			205.300
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			45.670
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			113.645
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	115,72	43.974
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	9,49	96.798
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	81,58	367.110
3.999.120	Teikningar	heild			6.553.762
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			8.949.549
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			22.376.729
	Fjölbýlishús	Samtals Kr			148.314.278

Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Iðnaðarhúsið er í Reykjavík, einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins.

Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m² og rúmmál 5922 m³.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttta að ekki ætti að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað, án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss er. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingar um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.

Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.

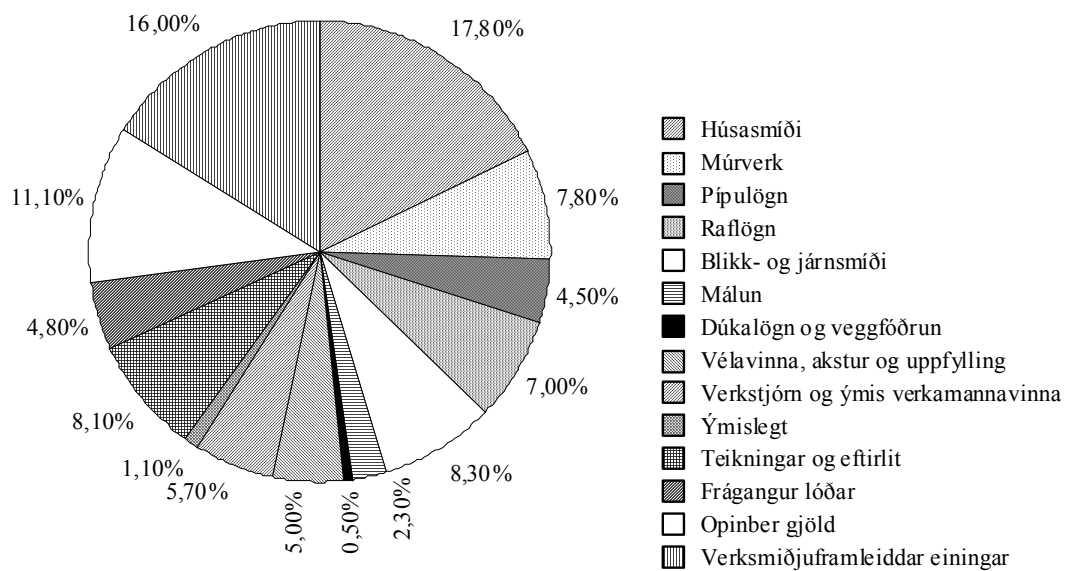
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - iðnaðarhús

1. Áfangi: fokhelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í september 2009 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími október 2009 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	15.001	19.612	13.627	3.823	37.062	240,7	259,5	238,7	247,1
02 Múrverk	6.937	10.654	5.145	516	16.315	257,7	200,2	221,0	235,2
03 Pípulögn	3.682	948	8.544	1.465	10.957	255,9	306,2	280,4	297,5
04 Raflögn	7.143	260	5.359	8.737	14.356	196,7	239,9	182,9	201,0
05 Blikk- og járnsmíði	6.019	.	3.595	14.414	18.009	.	362,5	286,7	299,2
06 Málun	1.950	.	266	4.346	4.612	.	197,2	239,3	236,4
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492	.	.	925	925	.	.	188,0	188,0
08 Vélavinna, akstur og	4.011	9.979	301	119	10.399	258,1	291,5	294,3	259,3
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	5.703	3.983	958	10.644	260,2	259,4	255,7	259,5
10 Ýmislegt	1.172	1.018	887	384	2.289	186,7	199,6	210,1	195,2
Samtals	50.509	48.174	41.707	35.687	125.568	248,5	259,8	236,8	248,6
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	16.732	.	.	.	248,3
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	10.175	.	.	.	280,3
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	24.119	.	.	.	341,1
14 Verksmiðjuframliddar	13.427	.	.	.	31.997	.	.	.	238,3
Vísitalan alls	81.378	.	.	.	208.591	.	.	.	256,3

Vísitölur byggingarhluta - iðnaðarhús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	2.809.946	14.367.656	6.586.463	23.764.065	270,8
1.1 Gröftur og fylling	1.101.262	642.648	6.586.463	8.330.373	312,2
1.2 Sökkklar	1.469.138	13.011.111	0	14.480.249	252,5
1.3 Lagnir í grunn	239.546	713.897	0	953.443	255,5
2.0 Yfirbygging	14.325.665	58.486.847	1.149.944	73.962.456	239,9
2.1 Útveggir	1.185.764	12.868.108	480.196	14.534.068	222,9
2.2 Innveggir	3.056.189	3.325.000	0	6.381.189	207,9
2.3 Gólfplötur	1.228.285	2.321.500	0	3.549.785	208,9
2.4 Stigar	1.613.175	491.764	0	2.104.939	454,4
2.5 Rammar	685.356	9.144.500	366.466	10.196.322	250,3
2.6 Þak	5.178.030	22.147.261	303.282	27.628.573	232,7
2.7 Gluggar	1.378.866	4.044.702	0	5.423.568	247,9
2.8 Útihurðir	0	4.144.012	0	4.144.012	440,9
3.0 Frágangur yfirbyggingar	3.052.167	4.246.482	0	7.298.649	227,4
3.2 Frágangur veggja inni	1.312.486	2.058.989	0	3.371.475	252,2
3.3 Frágangur gólfa	1.693.780	2.033.991	0	3.727.771	206,3
3.5 Frágangur lofta	45.901	153.502	0	199.403	305,5
4.0 Innréttingar	482.599	2.800.499	0	3.283.098	245,8
4.1 Fastar innréttingar	188.114	1.276.813	0	1.464.927	185,0
4.3 Innihurðir	294.485	1.523.686	0	1.818.171	334,4
5.0 Útbúnaður	8.031.906	32.264.014	0	40.295.920	251,5
5.1 Hreinlætisbúnaður	141.187	1.315.242	0	1.456.429	281,1
5.2 Frárennslislagnir	147.973	166.387	0	314.360	244,6
5.3 Neysluvatnslagnir	680.836	1.469.073	0	2.149.909	349,0
5.4 Hitalagnir	1.035.162	5.046.853	0	6.082.015	297,2
5.5 Raflagnir	6.026.748	7.502.194	0	13.528.942	205,3
5.6 Annar útbúnaður	0	826.583	0	826.583	149,2
5.7 Loftræstilagnir	0	15.937.682	0	15.937.682	286,1
6.0 Ytri frágangur	4.116.824	3.890.166	2.167.887	10.174.877	280,3
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	12.540.555	10.621.646	26.645.113	49.807.314	283,4
Samtals	45.359.662	126.677.310	36.549.407	208.586.379	256,3

Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar - sept. 2008:
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Magnskrá - iðnaðarhús (I01) - dags. einingaverðs: 18. september 2009

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			492.683
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			608.579
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			492.323
2.100.600	Gröfur	klst			852.934
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	11.320,10	5.241.206
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	22,60	291.540
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	195,06	351.108
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			8.330.373
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			137.003
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			453.837
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm,handlang	mæliein			687.824
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			190.474
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	324,00	495.720
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	417,00	254.370
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m2	1.174,00	1.255,10	1.473.487
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	471,53	42.438
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	536,00	91.120
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			9.412.259
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	111,29	58.984
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	185,86	1.132.073
3.999.521	Annað efni	heild			50.660
1.2	Sökklar	Samtals Kr			14.480.249
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			105.290
1.200.200	Útseld mælieining pípuþingamanna	mæliein			134.256
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	460,15	25.308
3.300.210	Steinsteypt ójárnþent rör, 100mm	m	75,00	1.102,34	82.676
3.300.211	Steinsteypt ójárnþent rör, 150mm	m	45,00	1.707,31	76.829
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	1.407,77	16.893
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	2.091,11	10.456
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	3.388,98	20.334
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	4.043,46	20.217
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	24.174,77	72.524
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	41.927,68	251.566
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	34.095,97	102.288
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagnir	heild			34.806
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			953.443
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			266.102
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			438.008
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			481.654
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			480.196
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	319,85	32.625
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			12.603.777
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrúfur o.fl.	heild			164.783
2.1	Útveggir	Samtals Kr			14.534.068

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			694.917
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			39.967
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			597.094
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			39.047
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			1.248.270
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			436.894
3.006.149	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	474,00	105.228
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	1.151,50	162.362
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m ²	69,46	820,80	57.013
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	88,30	947,33	83.649
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkkrossviður þykkt 12mm	m ²	20,13	2.450,96	49.338
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	639,08	196.325
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m ²	58,80	3.579,50	210.475
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	93,46	1.020,51	95.377
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	415,38	8.474
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	3.060,00	24.480
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	141,50	14.858
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	1.262,75	18.941
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	81,50	65.037
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	1.200,65	151.282
3.205.102	Sekkað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	1.643,75	216.975
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	411,00	1.752.093
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	111,29	17.139
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	477,50	20.055
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.431,31	4.255
3.999.522	Annað efni	heild			71.644
2.2	Innveggir	Samtals Kr			6.381.189
2.3	Gólfplötur				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			191.629
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			900.033
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			136.623
3.006.034	Húspurr timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	770,00	73.920
3.006.036	Húspurr timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	809,00	575.927
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	204,50	133.866
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	6,10	947,33	5.779
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m ²	246,35	1.816,42	447.475
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	193,20	1.990,00	384.468
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m ²	36,00	474,17	17.070
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	501,00	1.020,51	511.276
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	226,20	115,72	26.176
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	415,38	46.606
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	141,50	30.706
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	238,63	12.886
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,22	3.516
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	1.262,75	2.778
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.431,31	2.368
3.999.522	Annað efni	heild			46.683
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			3.549.785
2.4	Stigar				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			453.139
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			1.160.036
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	6.670,00	126.730
3.520.920	Rifflað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	176,34	58.898
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	10,40	2.320,00	24.128
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	976,50	2.441
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.251,00	7.653
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			271.914
2.4	Stigar	Samtals Kr			2.104.939

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.5	Rammar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			202.870
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			402.210
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			80.276
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			366.466
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			9.054.556
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skrúfur o.fl.	heild			89.944
2.5	Rammar	Samtals Kr			10.196.322
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			168.619
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.730.976
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			440.369
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			2.838.066
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			303.282
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	417,00	1.267.680
3.006.032	Húsburt timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	547,00	80.956
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	64,00	947,33	60.629
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birki-krossviður þykkt 12mm	m ²	94,00	2.450,96	230.390
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	96,00	1.990,00	191.040
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnar cylindur	stk	16,00	97.355,77	1.557.692
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m ³	m ²	60,00	562,80	33.768
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m ³	m ²	1.130,00	1.118,04	1.263.385
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam. (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	6.702,50	509.390
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	3.692,50	240.012
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	80,00	115,72	9.258
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	415,38	19.523
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	141,50	236.305
3.080.360	Galv. borðaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	171,50	37.387
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.710,42	5.465.449
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	4.347,00	69.552
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kambsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.840,80	209.851
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	487,00	48.408
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	571,00	56.757
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	307,60	513.692
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			9.725.949
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			127.650
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			130.664
2.6	Þak	Samtals Kr			27.628.573
2.7	Gluggar				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			442.220
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			103.212
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			624.332
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			209.102
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	106.276,77	1.275.321
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	109.942,27	439.769
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	18.866,51	452.796
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	5.553,55	888.568
3.045.911	Gler tvöfalt í opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	2.455,94	58.943
3.080.292	Gler í kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	3.060,00	263.160
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	1.262,75	102.283
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	590,00	81,50	48.085
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	21,00	2.328,51	48.899
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			466.878
2.7	Gluggar	Samtals Kr			5.423.568
2.8	Útihurðir				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			4.144.012
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			4.144.012

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			105.290
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.996
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			40.550
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			3.048
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			292.507
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			57.689
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			808.406
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	1.151,50	41.915
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	141,50	5.802
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	1.200,65	304.965
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	1.643,75	26.300
3.205.112	Finpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.834,32	7.337
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	61,80	20.085
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.545,70	1.546
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	328,50	19.710
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	8.652,33	298.073
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	2.019,95	783.741
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	1.275,23	107.119
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	2.858,16	212.361
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	29,10	2.328,51	67.760
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	1.963,31	47.610
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			114.665
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			3.371.475
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			256.909
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			568.541
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.976
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			507.407
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			358.947
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	115,72	131.342
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	5.875,09	32.078
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	352,00	2.320,00	816.640
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	976,50	78.120
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	316,23	166.021
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.251,00	236.355
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	2.450,00	440.020
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	1.963,31	7.500
3.720.100	Lím á gólfduki, vatnsþolið	ltr	62,00	1.128,66	69.977
3.999.544	Annað efni	heild			55.938
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			3.727.771
3.5	Frágangur lofta				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			45.901
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	2.019,95	15.756
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	2.858,16	10.289
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	3.737,00	119.584
3.999.558	Annað efni	heild			7.873
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			199.403
4.1	Fastar innréttingar				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			188.114
3.006.145	Húsburt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	204,50	14.724
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	3.060,00	6.120
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	141,50	5.236
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	1.262,75	7.576
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			172.509
3.162.100	Fataskápar úr blíkki 40x170x55 cm	stk	50,00	21.028,00	1.051.400
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	1,30	2.328,51	3.027
3.999.522	Annað efni	heild			16.221
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			1.464.927

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			201.522
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			92.963
3.006.120	Húsburr tîmbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	137,50	31.075
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	55.484,85	1.165.182
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	29.531,37	59.063
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	4,70	1.020,51	4.796
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	141,50	16.131
3.600.111	Olíumálning	ltr.	24,30	3.737,00	90.809
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	14,65	2.328,51	34.113
3.999.522	Annað efni	heild			122.517
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			1.818.171
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			141.187
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	13.888,44	41.665
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	3.129,09	62.582
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	52.513,57	210.054
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	13.479,42	53.918
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	26.771,55	26.772
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	24.787,95	371.819
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	27.294,59	54.589
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	10.960,11	43.840
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	11.276,03	22.552
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	11.831,27	11.831
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	24.380,38	48.761
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	108.151,58	216.303
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			150.556
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.456.429
5.2	Frárennslislagir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			147.973
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m ³	m ²	42,00	385,62	16.196
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	884,56	3.538
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	1.467,41	11.739
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	2.831,10	65.115
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	170,16	4.935
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	352,21	2.818
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	560,00	10.080
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	522,25	4.178
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	773,27	4.640
3.999.571	Ýmislegt í frárennslislögn innanhúss	heild			43.148
5.2	Frárennslislagir	Samtals Kr			314.360
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			680.836
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	789,57	93.169
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	808,19	116.379
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	955,55	60.200
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	503,73	39.039
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	1.140,71	135.003
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	1.737,23	250.161
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	1.953,90	123.096
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	2.287,58	203.938
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	256,75	16.432
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	522,31	26.638
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	1.523,48	31.993
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	595,29	27.383
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	1.229,03	19.664
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrúfubútar, 25mm	stk	86,00	190,95	16.422
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	3.410,63	20.464
3.305.050	Einstreymislokak 40mm (1 1/2")	stk	2,00	10.205,09	20.410
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			208.337
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			60.345
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			2.149.909

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			1.035.162
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	609,65	64.623
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	789,57	138.175
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	808,19	111.530
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	503,73	57.425
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	315,02	33.392
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	1.107,42	193.798
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	1.397,05	195.587
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	1.998,67	253.831
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	151,50	15.150
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	116,02	13.458
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	270,42	27.853
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	957,08	54.554
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	219,88	6.596
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	272,14	19.594
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	368,15	34.974
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	451,47	19.865
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	168,31	11.613
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	254,26	36.359
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	269,00	9.684
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	356,08	30.267
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	2.949,69	35.396
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	3.410,63	44.338
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	10.205,09	30.615
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	6.586,97	111.978
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	54.625,03	109.250
3.305.241	Hitastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	43.901,70	307.312
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	23.865,95	167.062
3.305.429	Stillitá algeng gerð 3/8"	stk	17,00	1.401,28	23.822
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	182.356,00	729.424
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	143.238,00	429.714
3.310.020	Hraðastillir f. hitablásara	stk	7,00	26.489,31	185.425
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			792.353
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	160.897,51	160.898
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			133.264
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			403.864
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			53.810
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			6.082.015
5.5	Raflagnir				
1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			6.026.748
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	76,84	47.641
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	111,12	6.667
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	207,29	3.109
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	395,89	15.836
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	471,50	41.492
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	718,00	25.848
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	434,00	2.604
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	223,00	10.035
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	44,12	92.652
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	411,00	41.100
3.400.340	Ídr vír 50 mm2	m	30,00	1.417,00	42.510
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	99,71	162.527
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	223,60	194.532
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	228,64	132.611
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	259,86	101.345
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	404,00	36.360
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	1.194,00	23.880
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	497,00	99.400
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	181,48	20.870
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	370,00	29.600
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	11.136,00	11.136
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	17.240,00	68.960

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.5	Raflagnir, frh.				
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	54.559,00	109.118
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	102.225,00	102.225
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	1.691,48	32.138
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	1.597,66	4.793
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	7.019,00	393.064
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	6.422,00	77.064
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	3.323,00	9.969
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	6.539,00	19.617
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	5.270,00	84.320
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	23.706,00	94.824
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	63.056,00	126.112
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	6.172,00	49.376
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	11.022,00	44.088
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	8.252,00	57.764
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	46.266,00	46.266
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	93.352,00	93.352
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	513,00	11.799
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	589,00	25.916
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	937,00	81.519
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	9.243,00	55.458
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	1.478,00	59.120
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	7.607,00	22.821
3.400.522	Tenglar fyrir sima	stk	2,00	519,00	1.038
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	666,00	16.650
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	1.178,00	17.670
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	1.625,00	27.625
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	5.525,00	22.100
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	5.358,00	10.716
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	71,09	35.545
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	113,32	30.143
3.402.101	Strengjarennu 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennu 8x15 sm.Rafgalvaniseruð	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennu 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennu 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	234.038,00	234.038
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	275.693,00	275.693
3.402.621	Sökkklar f. töfluskápa	stk	2,00	55.979,00	111.958
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	28.832,00	230.656
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	4.125,00	16.500
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	4.905,00	161.865
3.402.625	Vírarennur með loki	m	20,00	2.190,00	43.800
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	839,00	8.390
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	803,00	64.240
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	466,00	251.640
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött silogandi	stk	17,00	9.650,00	164.050
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	9.991,00	1.128.983
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	42.761,00	384.849
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	5.195,00	51.950
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	6.640,00	92.960
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	5.975,00	29.875
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	470,00	2.350
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	483,00	203.343
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	568,00	11.360
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	431,00	12.068
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	29.593,00	88.779
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			355.692
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			13.528.942

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
	3.415.902 Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			553.207
	3.415.904 Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			273.376
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			826.583
5.7	Loftræstilagnir				
	3.500.501 Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			6.985.902
	3.500.502 Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			3.833.826
	3.500.503 Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			2.728.929
	3.500.504 Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			2.389.025
5.7	Loftræstilagnir	Samtals Kr			15.937.682
6.0	Ytri frágangur				
	1.100.100 Útseld vinna vélstjóra	klst			632.321
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			3.158.715
	1.100.550 Útseld verkstæðisvinna	klst			99.918
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			105.819
	1.200.150 Útseld mælieining málara	mæliein			68.975
	1.200.200 Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			51.076
	2.000.010 Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			61.540
	2.050.001 Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			438.632
	2.100.502 Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			399.035
	2.100.600 Gröfur	klst			224.456
	2.300.005 Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	11.320,10	894.288
	2.400.101 Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst	52,00	2.883,39	149.936
	3.006.030 Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	924,00	462.000
	3.006.130 Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	822,00	287.700
	3.200.105 Sandur 0-8mm	tunna	132,00	206,74	27.290
	3.200.232 Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	195,06	721.722
	3.205.010 Steinsteypa. Portlandsement	m3			70.241
	3.206.109 Steinsteypar hellur. Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	210,67	262.495
	3.206.501 Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	559,44	89.510
	3.302.405 PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	2.287,58	68.627
	3.302.620 PÍPUL. Hitapólnar plastpípur, 25mm	m	400,00	192,33	76.932
	3.600.500 Viðarvörn, málning	ltr.	95,00	2.328,51	221.208
	3.800.100 Malbik Y-12	tonn	90,00	11.750,00	1.057.500
	3.800.200 Mulningur	tonn	75,00	1.400,00	105.000
	3.801.100 Birki(Betula pubescentes) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	5.422,85	140.994
	3.801.110 Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	1.892,94	94.647
	3.801.300 Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	420,00	105.000
	3.999.519 Ýmislegt	heild			87.566
	3.999.520 Ýmislegt	heild			11.734
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			10.174.877
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
	1.100.052 Verkstjórn	klst			4.438.726
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			1.335.084
	1.100.601 Eftirlit	heild			6.624.948
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			141.797
	2.300.201 Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			312.911
	2.300.301 Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			439.502
	2.800.601 Vinnuskúr 30 m2	m2xman			662.110
	2.800.751 Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			1.111.502
	3.999.101 Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	9,49	107.446
	3.999.110 Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	81,58	407.492
	3.999.121 Teikningar, atvinnuhús	heild			10.106.708
	9.999.151 Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			24.119.088
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			49.807.314
	Atvinnuhúsnæði	Samtals Kr			208.586.379