



Nýsköpunarmiðstöð  
Íslands



Hagstofa  
Íslands

# BYGGINGARVÍSITÖLUR

Janúar 2009



## Til áskrifenda

Beðist er velvirðingar á að janúarrit þetta kemur ekki út alveg um mánaðarmótin. Er það sakir villu, sem kom upp við flutning tölvuskráa frá Hagstofunni og sem nokkurn tíma tók að finna og leiðrétta.

## Efnisyfirlit

Formáli	.....	2
Vísitala byggingarkostnaðar	.....	2
Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu	.....	2
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	.....	3
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss	.....	4
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	5
Vísitölur byggingarhluta	.....	5
Ýmis myndrit	.....	6
Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði	.....	8
Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði	.....	8
Magnskrá	.....	9
Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss	.....	17
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	18
Vísitölur byggingarhluta	.....	18
Myndrit	.....	19
Magnskrá	.....	20

## Formáli

Rit þetta kemur út um sérhver mánaðarmót hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður hjá fyrrum Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins, Rb). Útgáfan er í samstarfi við Hagstofu Íslands, sem aflar verða og annast vinnslu. Ritið birtir niðurstöður frá Hagstofunni auk ýmissa útreikninga Nýsköpunarmiðstöðvar í tengslum við **vísitölu byggingarkostnaðar** fjölbýlishúss, sem er hin opinbera byggingarvísitala, ásamt vísitölu og öðru sambærilegu fyrir iðnaðarhúss. Samsvarandi útreikningar fyrir einbýlishús voru síðast birtir í aprílrítinu 2007. Þessum síðastnefndu útreikningum hefur verið hætt þar eð reiknilíkanið má teljast úrelt, sakir þeirra breytinga sem orðið hafa í gerð einbýlishúsa hin síðari ár, og gefur því að líkindum ekki nógu góða mynd af verðlagsþróun til að réttlæta lengur birtingu.

Vísitölurnar eru birtar samkvæmt kostnaðarkerfi og eða uppsetningarkerfi Nýsköpunarmiðstöðvar (þ. e. fyrrum Rb) og sundurliðaðar í töflum eftir starfsgreinum, byggingaráföngum og byggingarhlutum, ásamt svonefndri magnskrá fyrir hverja húsgerð. Þá er að finna töflur yfir breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar eftir mánuðum síðustu tvö til þrjú ár og yfirlit yfir vísitölur eftir starfsgreinum og byggingarhlutum síðustu fimm mánuði.

Meginhlutverk ritsins er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Þar sem upplýsingar um kostnað á flatareiningu ( $m^2$ ) og rúmmálseiningu ( $m^3$ ) eru gagnlegar í ýmsum tilvikum, eru birtar í töflu hér að neðan.

Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhússins saman við kostnaðinn við önnur hús án þess að taka tillit til uppbyggingar reiknilíkansins og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Þar eð myndrit, sem sýna hlutfallslega skiptingu ýmissa kostnaðarliða, breytast að jafnaði óverulega frá mánuði til mánaðar, eru þau aðeins uppreiknuð eftir atvikum, í mesta lagi ársfjórðungslega.

**Virðisaukaskattur** er með í öllum verðum fyrir iðnaðarhús. Við nýbyggingu íbúðarhúss fást endurgreidd 60 % af virðisaukaskatti á vinnu á byggingarstað, en sá hluti skattsins er ekki með í verðunum.

### Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð um miðjan desember 2008, er **489,6** stig (júní 1987=100). Það er hækkun um 2,3% frá fyrri mánuði. Vísitalan gildir í janúar 2009.

Á síðustu tólf mánuðum hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 29,6%.

### Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu

Húsgerð	Vísitala	Flatarmál		Rúmmál	
	Stig	Stærð ( $m^2$ )	Kostnaður ( $kr / m^2$ )	Stærð ( $m^3$ )	Kostnaður ( $kr / m^3$ )
<b>Fjölbýlishús</b>	<b>489,6</b>	960	<b>152.736</b>	2.844	<b>51.557</b>
<b>Iðnaðarhús</b>	<b>253,2</b>	1.077	<b>191.354</b>	5.922	<b>34.800</b>

## Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar 2007 - 2009

Ár og mánuður	Vísitölur		Breytingar vísitölu (%) :	Breytingar vísitölu umreiknaðar til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnnar (%) :			
	Gildistími (júlí 1987 =100)	Útreikn.- tími (júní 1987 =100)	í hverjum mánuði	síðasta mánuð	síðustu þrjá mánuði	síðustu sex mánuði	síðustu tölf mánuði
<b>2007</b>							
Janúar	356,3	364,5	2,3	31,4	11,9	8,6	12,1
Febrúar	364,5	368,2	1,0	12,9	15,5	9,8	13,2
Mars	368,2	369,0	0,2	2,6	15,0	9,7	13,2
Apríl	369,0	370,3	0,4	4,3	6,5	9,2	12,4
Mái	370,3	370,2	0,0	-0,3	2,2	8,6	10,5
Júní	370,2	370,9	0,2	2,3	2,1	8,4	10,5
Júlí	370,9	372,0	0,3	3,6	1,8	4,2	6,4
Ágúst	372,0	375,2	0,9	10,8	5,5	3,8	6,8
September	375,2	376,9	0,5	5,6	6,6	4,3	7,0
Október	376,9	376,7	-0,1	-0,6	5,2	3,5	6,3
Nóvember	376,7	377,7	0,3	3,2	2,7	4,1	6,3
Desember	377,7	377,9	0,1	0,6	1,1	3,8	6,1
<b>Meðaltal</b>	.	372,5	.	.	.	.	9,1
<b>2008</b>							
Janúar	377,9	381,0	0,8	10,3	4,6	4,9	4,5
Febrúar	381,0	386,0	1,3	16,9	9,1	5,8	4,8
Mars	386,0	403,1	4,4	68,2	29,5	14,4	9,2
Apríl	403,1	416,5	3,3	48,1	42,8	22,2	12,5
Mái	416,5	424,7	2,0	26,4	46,5	26,4	14,7
Júní	424,7	427,9	0,8	9,4	27,0	28,2	15,4
Júlí	427,9	440,9	3,0	43,2	25,6	33,9	18,5
Ágúst	440,9	441,3	0,1	1,1	16,6	30,7	17,6
September	441,3	447,7	1,5	18,9	19,8	23,4	18,8
Október	447,7	463,8	3,6	52,8	22,5	24,0	23,1
Nóvember	463,8	478,8	3,2	46,5	38,6	27,1	26,8
Desember	478,8	489,6	2,3	30,7	43,0	30,9	29,6
<b>Meðaltal</b>	.	433,4	.	.	.	.	16,3
<b>2009</b>							
Janúar	489,6	.	.	.	.	.	.

## Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru tíu íbúðir: þrjár tveggja herbergja, þrjár þriggja herbergja og fjórar fjögurra herbergja.

Flatarmál (utanmál) hússins er  $240 \text{ m}^2$  og rúmmálið  $2.844 \text{ m}^3$ . Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús ætti ekki að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sértili nr. 17 hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins). Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sbr. Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

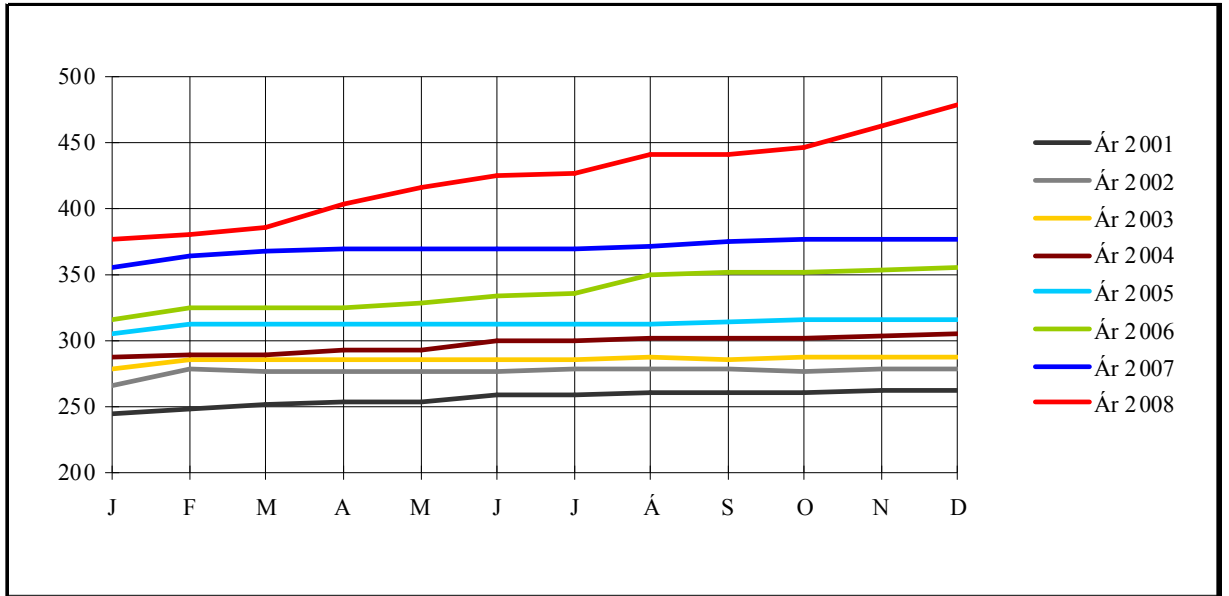
## Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - fjölbýlishús

1. Áfangi: fohelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í desember 2008 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími janúar 2009 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	12.181	7.520	22.118	41.819	394,9	509,2	506,6	468,4
02 Múrverk	7.713	20.635	16.310	1.432	38.377	568,0	438,9	393,9	497,6
03 Pípulögn	1.891	626	6.450	2.312	9.388	483,9	586,6	349,2	496,5
04 Raflögn	1.846	1.175	2.513	3.754	7.441	415,0	408,1	396,3	403,1
05 Blikk- og járnsmíði	330	1.075	2.651	-	3.727	1.092,3	1.143,6	-	1.128,3
06 Málun	1.625	-	2.753	4.775	7.529	-	470,2	459,4	463,3
07 Dúkalögn og veggföðrun	1.198	-	579	3.893	4.472	-	397,7	370,1	373,4
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	721	3.787	329	144	4.260	587,3	611,9	647,5	591,0
09 Verkstjórn og ýmis verkam.vinna	1.694	2.266	3.024	1.763	7.053	415,3	416,7	417,3	416,4
10 Ýmislegt	287	260	399	178	836	267,4	296,1	319,8	291,0
Samtals	26.232	42.005	42.527	40.369	124.902	493,2	484,1	452,0	476,1
Þar af: vinnuliðir	10.374	12.106	20.782	8.304	41.191	386,7	416,8	367,7	397,1
Efnisliðir	10.424	24.443	17.587	12.806	54.836	559,7	579,7	423,7	526,1
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	5.434	5.457	4.157	19.260	28.874	535,6	543,6	527,6	531,3
11 Teikningar	1.233	.	.	.	7.307	.	.	.	592,6
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	5.708	.	.	.	504,5
13 Opinber gjöld	1.350	.	.	.	8.711	.	.	.	645,3
Vísitalan alls	29.947	.	.	.	146.627	.	.	.	489,6
Vísit. m. grunn 100 í janúar 1983									1.566
Vísit. m. grunn 100 í nóv. 1975									23.204

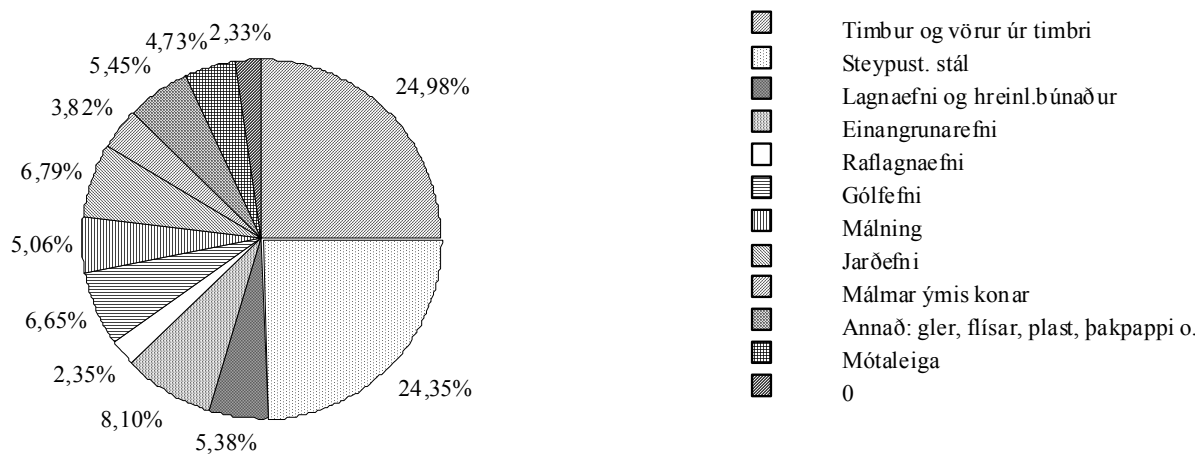
## Vísitölur byggingarhluta - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>1.676.126</b>	<b>4.924.993</b>	<b>1.234.515</b>	<b>7.835.634</b>	<b>526,0</b>
1.1 Gröftur og fylling	437.431	885.829	976.559	2.299.819	565,6
1.2 Sökklar	1.030.599	3.535.298	257.956	4.823.853	518,4
1.3 Lagnir í grunn	208.096	503.866	0	711.962	466,6
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>13.762.580</b>	<b>25.413.733</b>	<b>2.590.375</b>	<b>41.766.688</b>	<b>506,7</b>
2.1 Útveggir	3.042.227	4.943.948	721.328	8.707.503	484,2
2.2 Innveggir	2.992.532	4.049.026	693.982	7.735.540	461,9
2.3 Gólfplötur	1.548.205	5.639.905	803.020	7.991.130	517,2
2.4 Stigar	303.701	549.208	51.752	904.661	503,4
2.6 Þak	2.131.959	6.220.391	320.293	8.672.643	614,3
2.7 Gluggar	2.508.950	3.205.604	0	5.714.554	466,7
2.8 Útihurðir	1.235.006	805.651	0	2.040.657	498,2
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>15.563.953</b>	<b>13.460.647</b>	<b>0</b>	<b>29.024.600</b>	<b>437,0</b>
3.1 Frágangur útveggja	1.802.495	823.235	0	2.625.730	414,1
3.2 Frágangur veggja inni	8.339.682	5.262.491	0	13.602.173	421,2
3.3 Frágangur gólfa	2.094.312	4.982.527	0	7.076.839	422,1
3.4 Frágangur stiga	1.550.711	1.248.429	0	2.799.140	636,3
3.5 Frágangur lofta	1.776.753	1.143.965	0	2.920.718	441,9
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>8.054.310</b>	<b>15.892.306</b>	<b>0</b>	<b>23.946.616</b>	<b>492,4</b>
4.1 Fastar innréttingar	7.155.404	6.628.285	0	13.783.689	398,8
4.3 Innihurðir	898.906	9.264.021	0	10.162.927	722,5
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>4.486.421</b>	<b>10.871.620</b>	<b>0</b>	<b>15.358.041</b>	<b>473,4</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	357.711	2.011.716	0	2.369.427	356,6
5.2 Frárennslislagir	304.945	288.256	0	593.201	458,3
5.3 Neysluvatnslagir	544.790	856.521	0	1.401.311	534,6
5.4 Hitalagnir	850.250	3.606.152	0	4.456.402	621,2
5.5 Raflagnir	2.295.689	3.303.340	0	5.599.029	450,1
5.6 Annar útbúnaður	133.036	805.635	0	938.671	413,8
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>0</b>	<b>5.707.809</b>	<b>0</b>	<b>5.707.809</b>	<b>504,5</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>5.588.255</b>	<b>7.810.053</b>	<b>9.589.613</b>	<b>22.987.921</b>	<b>530,5</b>
<b>Samtals</b>	<b>49.131.645</b>	<b>84.081.161</b>	<b>13.414.503</b>	<b>146.627.309</b>	<b>489,6</b>

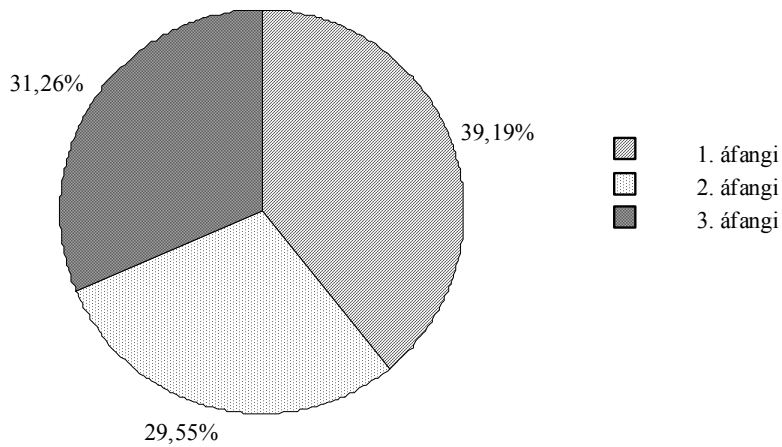
## Þróun byggingarvísitölu eftir mánuðum síðustu átta ár



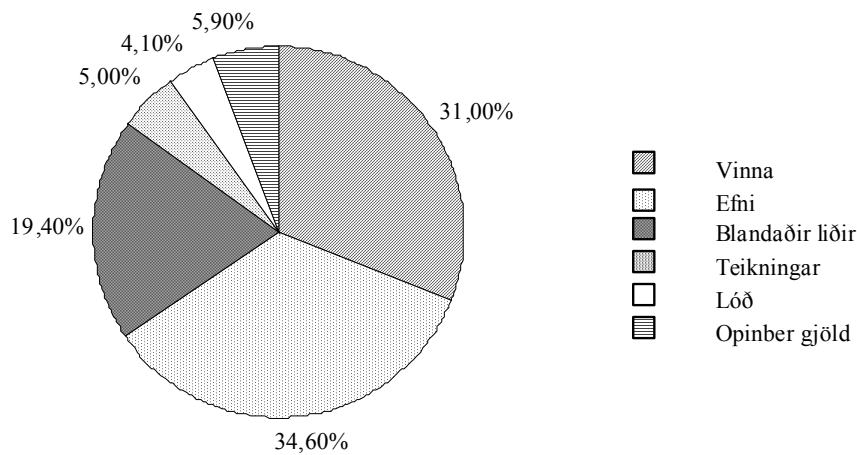
## Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi - sept. 2008



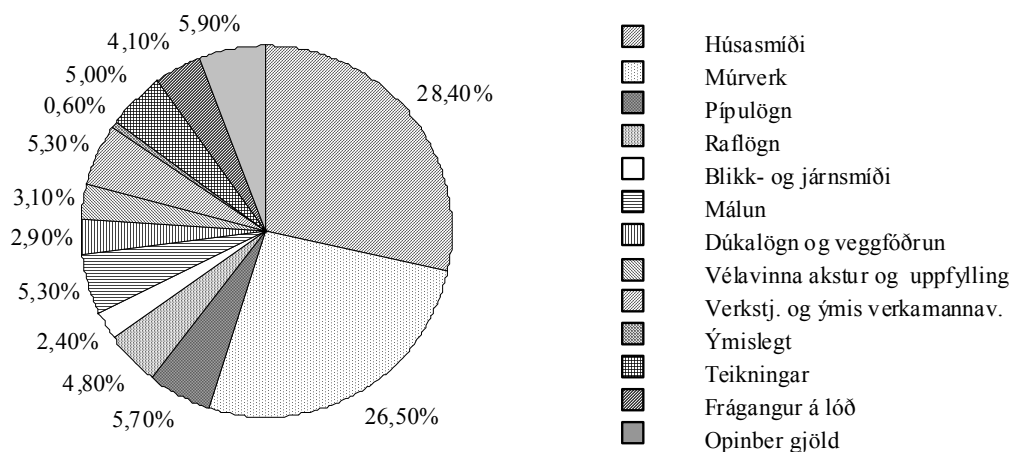
## Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum - sept. 2008



## Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - sept. 2008: Efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



## Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - sept. 2008: Skipting eftir starfsgreinum o.fl.





## Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Starfsgreinar o. fl.	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	September 2008	Október 2008	Nóvember 2008	Desember 2008	Janúar 2009
01 Húsasmíði	305	421.0	416.6	434.1	448.0	468.4
02 Múrverk	331	454.6	477.1	486.3	493.8	497.6
03 Pípulögn	334	401.5	400.8	451.0	479.7	496.5
04 Raflögn	315	344.4	342.4	370.5	395.1	403.1
05 Blikk- og járnsmíði	360	942.5	977.9	987.7	1.128.3	1.128.3
06 Málun	320	427.8	428.6	443.4	450.7	463.3
07 Dúkalögn og veggföðrun	328	316.1	315.6	321.5	375.8	373.4
08 VélaVinna, akstur, uppfylling	291	560.4	583.6	606.1	590.4	591.0
09 Verkstj., ýmis verkam.vinna	301	416.4	416.4	416.4	416.4	416.4
10 Ýmislegt	322	275.8	276.3	288.9	290.1	291.0
Samtals	318	428.2	434.3	450.6	465.6	476.1
Þar af: vinnuliðir	290	395.4	395.4	395.4	397.1	397.1
Efnisliðir	341	438.6	456.3	486.9	514.1	526.1
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	471.1	466.3	486.5	503.6	531.3
11 Teikningar	318	533.0	540.5	560.9	579.5	592.6
12 Frágangur lóðar	335	477.5	480.3	493.7	499.0	504.5
13 Opinber gjöld	354	580.6	596.6	606.5	626.7	645.3
Vísitalan alls	320	441.3	447.7	463.8	478.8	489.6
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1.411	1.432	1.483	1.531	1.566
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	20.915	21.219	21.982	22.693	23.204

## Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	September 2008	Október 2008	Nóvember 2008	Desember 2008	Janúar 2009
1 Undirbygging	324	485.3	499.8	515.7	520.0	526.0
1.1 Gröftur og fylling	276	555.8	556.7	564.8	565.1	565.6
1.2 Sökkklar	352	468.9	490.5	506.0	514.6	518.4
1.3 Lagnir í grunn	316	397.0	405.1	443.9	433.3	466.6
2 Yfirbygging	316	457.3	478.1	491.9	498.9	506.7
2.1 Útveggir	318	441.3	469.4	477.7	479.5	484.2
2.2 Innveggir	312	426.0	442.3	453.1	456.7	461.9
2.3 Gólfplötur	348	459.9	498.3	508.8	511.5	517.2
2.4 Stigar	332	454.0	487.0	494.9	497.6	503.4
2.6 Þak	313	542.8	562.2	582.4	602.5	614.3
2.7 Gluggar	287	418.3	419.1	445.0	456.7	466.7
2.8 Útihurðir	310	468.9	469.5	475.8	479.3	498.2
3 Frágangur yfirbyggingar	310	402.3	404.4	414.5	433.1	437.0
3.1 Útveggir	303	397.6	397.6	404.3	408.5	414.1
3.2 Innveggir	307	395.5	396.4	408.0	415.0	421.2
3.3 Gólf	312	372.1	371.8	379.9	423.1	422.1
3.4 Stigar	350	544.2	570.7	584.2	634.7	636.3
3.5 Loft	301	421.8	422.0	431.0	436.3	441.9
4 Innréttingar	334	433.6	424.8	441.6	464.3	492.4
4.1, 4.2 Innréttingar	332	362.3	368.6	380.0	392.7	398.8
4.3 Innihurðir	339	609.0	562.9	592.8	640.4	722.5
5 Útbúnaður	320	391.5	389.6	432.3	461.2	473.4
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	293.9	288.4	326.4	333.8	356.6
5.2 Frárennslislagirnir	304	400.7	402.1	451.7	444.8	458.3
5.3 Neysluvatnslagnir	293	456.1	479.3	525.1	514.8	534.6
5.4 Hítalagnir	329	482.5	475.3	538.5	614.7	621.2
5.5 Raflagnir	296	384.9	381.7	417.4	443.6	450.1
5.6 Annar búnaður	343	346.5	347.6	369.8	392.6	413.8
6 Ytri frágangur	335	477.5	480.3	493.7	499.0	504.5
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	491.9	499.0	508.9	520.8	530.5
Vísitalan alls	320	441.3	447.7	463.8	478.8	489.6

## Magnskrá - fjölbýlishús (F22) - dags. einingaverðs: 18. desember 2008

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			195.421
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			242.010
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			130.417
2.100.600	Gröfur	klst			204.803
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	10.344,17	641.339
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	176,46	885.829
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.299.819</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			44.894
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			86.298
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			558.527
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			169.943
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			170.937
2.400.500	Steypudæla	klst			257.956
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	338,00	265.330
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	384,00	64.512
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m2	279,00	1.042,57	290.877
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m2	300,00	136,75	41.025
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	452,76	19.921
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	301,50	47.034
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.640.552
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	139,36	11.288
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	232,72	154.759
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.823.853</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			88.174
1.200.210	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			119.922
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	971,71	92.312
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	1.775,60	108.312
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	470,90	17.423
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	953,21	22.877
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	877,94	32.484
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	2.983,42	71.602
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	363,00	19.602
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	23.022,42	23.022
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	39.930,63	55.903
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	32.470,56	32.471
3.302.992	Ýmislegt	heild			27.858
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>711.962</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			50.176
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			694.138
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			912.327
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			400.509
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			339.886
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			478.583
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			166.608
2.400.500	Steypudæla	klst			315.279
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			406.049
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m3 Þykkt 75mm	m2	376,00	1.145,59	430.742
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	452,76	4.528
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	1.122,83	19.088
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			3.034.920
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	1.643,75	32.875
3.205.210	Löftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.350,56	1.351
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	139,36	40.414
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	232,72	1.380.030
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>8.707.503</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			34.331
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			71.290
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			478.393
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			917.296
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			453.182
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			381.627
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			336.905
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			236.505
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			83.003
2.400.500	Steypudæla	klst			229.294
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			464.688
3.006.024	Húspurr tîmbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	768,61	363.553
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	1.116,07	295.759
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	452,76	9.055
3.099.990	Ýmislegt	heild			7.173
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	1.122,83	14.597
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.954.694
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	1.643,75	27.944
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	586,00	726.640
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	139,36	25.921
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	232,72	623.690
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>7.735.540</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			71.302
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			750.420
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			399.516
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			187.832
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			139.135
2.400.500	Steypudæla	klst			458.588
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			344.432
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	452,76	1.811
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			4.183.731
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	139,36	70.377
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	232,72	1.383.986
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>7.991.130</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			5.282
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			95.679
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			155.036
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			18.883
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			28.821
2.400.500	Steypudæla	klst			28.662
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			23.090
3.005.030	Byggingatîmbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	384,00	3.840
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	452,76	1.811
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			377.222
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	139,36	6.689
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	232,72	159.646
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>904.661</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			31.690
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			337.689
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			305.306
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			840.772
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			389.577
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			86.462
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			140.463
2.400.500	Steypudæla	klst			171.970
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			29.504
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			118.819

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>2.6</b>	<b>Þak, frh.</b>				
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	338,00	505.648
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	325,00	61.750
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	384,00	61.056
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	669,50	237.003
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	480,00	868,75	417.000
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	5.991,50	89.872
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	452,76	42.107
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	2.626,96	31.524
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	301,50	6.030
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	718,90	1.036.654
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			1.543.180
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	139,36	26.478
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	232,72	521.758
3.307.052	Þakniðurfallspípur, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	7.150,00	386.100
3.307.056	Hné í niðurfallspípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	8.343,15	216.922
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	3.743,56	157.230
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	2.396,17	119.808
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	38.471,53	423.187
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			211.863
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.956,58	125.221
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>8.672.643</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			75.042
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			1.015.963
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			307.090
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			638.032
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			37.765
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			45.716
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			389.342
3.006.010	Húspurtt timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	633,00	189.900
3.006.030	Húspurtt timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	880,50	220.125
3.006.041	Húspurtt timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	1.183,50	710.100
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	510,35	193.423
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	336,00	77.952
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	14.639,50	585.580
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	41.032,63	492.392
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	3.246,26	249.962
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	5.692,00	79.688
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	2.530,00	96.140
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	1.093,08	91.819
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	40,00	18.560
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	59,00	44.722
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	32,00	2.091,91	66.941
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			88.300
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.714.554</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			187.605
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			853.026
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.963
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			166.962
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			994
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			20.456
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet <sup>3</sup>	68,00	10.271,49	698.461
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	2.597,31	5.195
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	3.235,32	3.235
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	5,00	2.091,91	10.460
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			88.300
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.040.657</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.026.612
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			412.452
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			363.431
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	1.122,83	103.300
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	1.643,75	195.606
3.205.210	Lofblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.350,56	9.454
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	222,00	27.750
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.948,50	487.125
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.625.730</b>
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			75.042
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			150.067
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.984.828
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.353.500
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.776.245
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	3.600,99	406.912
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	1.122,83	626.539
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	1.643,75	447.100
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.834,32	110.059
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	61,80	200.850
3.205.210	Lofblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.350,56	9.454
3.215.005	Múrhúðunarnet, hænsanet í heilum rúllum	m2	625,00	392,38	245.238
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	222,00	27.750
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	8.652,33	835.815
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.872,47	1.187.146
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	1.214,50	92.302
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	150,00	2.597,31	389.596
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	3.235,32	181.178
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra ílátí	ltr.	153,00	1.866,25	285.536
3.600.994	Sparsl, lakkmalning o.fl.	heild			33.289
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	1.863,54	126.721
3.999.510	Annað efni	heild			7.958
3.999.516	Annað	heild			49.048
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>13.602.173</b>
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			18.760
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			117.271
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			818.578
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			339.693
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			125.462
1.200.310	Útseld mælieining veggföðrara	mæliein			674.548
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	428,98	128.694
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	1.122,83	516.502
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	1.643,75	645.994
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.872,47	277.126
3.600.310	Gólfplakk, 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	2.697,36	151.052
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	237,42	52.470
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	2.368,09	885.666
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	6.403,58	2.138.796
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnspolið	ltr	140,00	1.128,66	158.012
3.999.510	Annað efni	heild			28.215
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>7.076.839</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			1.030.408
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			265.578
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			107.557
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			85.914
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			61.254
3.099.990	Ýmislegt	heild			26.131
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	1.122,83	78.598
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	1.643,75	90.406
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.872,47	24.342
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	1.214,50	23.076
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	3.235,32	32.353
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.866,25	11.198
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	5.164,58	464.812
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	318,54	398.175
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	5.843,41	99.338
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.799.140</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.071.201
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			313.482
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			392.070
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	1.122,83	179.653
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	1.643,75	115.062
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.834,32	41.272
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	61,80	77.250
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.872,47	455.010
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	1.214,50	13.360
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	27,00	2.597,31	70.127
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	3.235,32	48.530
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.866,25	143.701
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.920.718</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			622.849
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			5.638.117
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			894.438
3.008.111	Smiðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	8.671,69	14.742
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	341,69	8.201
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	599,06	276.766
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			86.601
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	1.014,54	21.305
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	1.116,07	15.625
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	1.281,48	199.911
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	1.606,33	563.822
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	2.003,41	52.089
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	2.152,83	23.681
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	927,35	14.838
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	2.792,80	284.866
3.045.000	Einfált gler 5mm	m2	1,60	3.393,00	5.429
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.115.350
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			1.457.050
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	5.011,33	160.363
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	133.163,62	1.331.636
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	3.044,00	441.380
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	1.341,70	97.944
3.999.512	Líming	heild			130.623
3.999.513	Líming	heild			227.487
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			39.788
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			58.788
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>13.783.689</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			375.210
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			35.778
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			364.732
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			11.926
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			61.762
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			21.542
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			27.956
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	112.524,07	1.350.289
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsanl	stk	55,00	112.524,07	6.188.824
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	103.560,06	517.800
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	132.521,87	927.653
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	819,12	245.736
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	2.597,31	20.778
3.600.111	Olíumálning	ltr.	4,00	3.235,32	12.941
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>10.162.927</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			357.711
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	33.496,07	334.961
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	11.297,18	112.972
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	36.188,30	361.883
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	8.611,57	86.116
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	33.761,51	337.615
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	31.260,00	312.600
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	10.088,42	100.884
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkөр	stk	10,00	10.775,04	107.750
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	11.137,49	111.375
3.317.990	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			145.560
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.369.427</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislag्नir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			304.945
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	206,94	10.554
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	800,89	13.615
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	1.333,92	40.018
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	2.475,21	64.355
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	159,11	13.524
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	300,66	9.320
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	454,12	12.261
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	468,19	13.578
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	676,70	6.767
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	1.074,09	10.741
3.302.992	Ýmislegt	heild			93.523
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislag्नir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>593.201</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			544.790
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	206,94	1.449
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	679,89	127.819
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	674,55	42.497
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	881,00	15.858
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	867,26	163.045
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	1.422,47	89.616
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	1.951,48	35.127
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	1.949,70	95.535
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	217,23	135.334
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	320,13	37.455
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	145,75	51.012
3.302.992	Ýmislegt	heild			13.929
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	2.814,39	47.845
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.401.311</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			34.093
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			816.157
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	206,94	1.449
3.075.077	Glerullarhólkur. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	534,47	228.753
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	356,06	188.000
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	118,76	50.829
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	136,90	19.440
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	114,91	31.141
3.302.992	Ýmislegt	heild			63.676
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	6.358,23	400.568
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	36.334,99	36.335
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	39.522,27	39.522
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	978,39	61.639
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	253,86	15.993
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			2.446.337
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.872,47	22.470
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.456.402</b>
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			2.295.689
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	76,50	205.479
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	102,00	16.524
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	160,42	15.240
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	117,01	12.286
3.400.125	Hólkur, 16mmplast	stk	644,00	51,47	33.147
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	406,50	168.698
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	543,05	109.696
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	384,66	24.618
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	54,05	459.425
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	177,03	53.110
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	223,16	78.106
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	419,21	8.384
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	598,75	5.988
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	19.310,90	212.420
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	1.513,94	151.394
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	1.456,39	14.564
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	877,38	315.857
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	4.060,83	89.338
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	1.247,51	159.681
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	1.539,94	80.077
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	2.475,58	29.707
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	9.950,13	99.501
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	171.770,58	171.771
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	11.447,15	114.472
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	79,08	83.034
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	99,29	41.205
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	9.848,66	9.849
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	5.299,20	196.070
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	4.580,28	45.803
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	6.558,00	131.160
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	102,78	20.042
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	226,26	27.377
3.425.995	Annað	heild			115.127
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.599.029</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			31.802
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			101.234
3.099.990	Ýmislegt	heild			17.933
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	39,93	2.196
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	208,69	35.477
3.420.001	Lofnetsstrengur	m	60,00	119,18	7.151
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	3.728,49	3.728
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	50.202,23	50.202
3.420.020	Loftnetstenglar án loks	stk	10,00	1.318,19	13.182
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	21.047,78	21.048
3.425.001	Simainntakskassi	stk	1,00	4.529,93	4.530
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	14.854,34	14.854
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 íb.)	stk	1,00	111.490,09	111.490
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	5.839,88	116.798
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	2.884,29	28.843
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sivalar, þvermál=400mm	m	17,00	22.247,23	378.203
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>938.671</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			5.707.809
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.707.809</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.062	Verkstjórn	klst			4.409.694
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			887.372
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			291.189
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			208.711
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			294.012
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			215.702
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			47.984
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			112.073
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	112,81	42.868
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	9,15	93.330
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	81,58	367.110
3.999.120	Teikningar	heild			7.306.745
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			8.711.131
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>22.987.921</b>
	<b>Fjölbýlishús</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>146.627.309</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins

Iðnaðarhúsið er í Reykjavík, einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins.

Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m<sup>2</sup> og rúmmál 5922 m<sup>3</sup>.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttta að ekki ætti að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað, án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

### Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss er. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingar um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

**Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.**

**Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.**

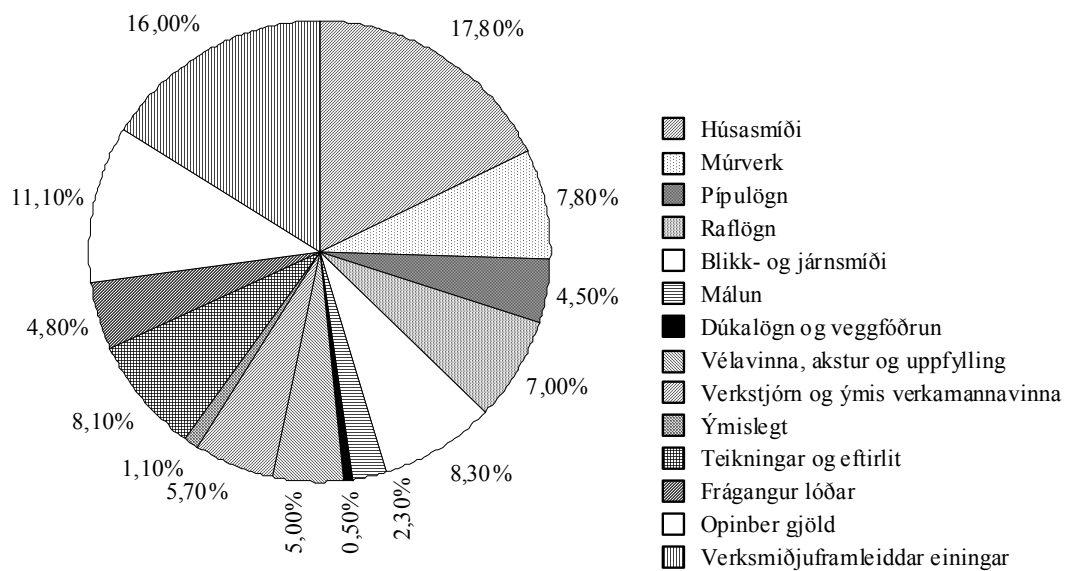
## Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - iðnaðarhús

1. Áfangi: fokhelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í desember 2008 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími janúar 2009 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	15.001	19.316	12.978	3.699	35.993	237,1	247,1	230,9	239,9
02 Múrverk	6.937	10.731	5.270	521	16.522	259,5	205,1	223,4	238,2
03 Pípulögn	3.682	925	7.754	1.526	10.205	249,7	277,9	292,0	277,1
04 Raflögn	7.143	289	5.598	9.401	15.288	219,2	250,6	196,8	214,0
05 Blikk- og járnsmíði	6.019	.	3.463	13.963	17.426	.	349,2	277,8	289,5
06 Málun	1.950	.	275	4.307	4.582	.	203,9	237,2	234,9
07 Dúkalögn og veggföðrun	492	.	.	948	948	.	.	192,7	192,7
08 Vélavinna, akstur og	4.011	9.313	278	110	9.701	240,8	269,1	272,4	241,9
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	5.790	4.047	978	10.815	264,1	263,6	261,0	263,7
10 Ýmislegt	1.172	1.042	885	380	2.307	191,0	199,1	208,3	196,7
<b>Samtals</b>	<b>50.510</b>	<b>47.406</b>	<b>40.548</b>	<b>35.833</b>	<b>123.787</b>	<b>244,5</b>	<b>252,6</b>	<b>237,8</b>	<b>245,1</b>
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	16.563	.	.	.	245,8
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	9.615	.	.	.	264,9
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	23.477	.	.	.	332,0
14 Verksmiðjuframliddar	13.427	.	.	.	32.646	.	.	.	243,1
<b>Vísitalan alls</b>	<b>81.378</b>	.	.	.	<b>206.088</b>	.	.	.	<b>253,2</b>

## Vísitölur byggingarhluta - iðnaðarhús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>2.913.848</b>	<b>14.089.310</b>	<b>5.977.220</b>	<b>22.980.378</b>	<b>261,8</b>
1.1 Gröftur og fylling	1.108.602	609.168	5.977.220	7.694.990	288,4
1.2 Sökkklar	1.555.917	12.798.612	0	14.354.529	250,3
1.3 Lagnir í grunn	249.329	681.530	0	930.859	249,4
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>14.748.730</b>	<b>58.048.556</b>	<b>1.149.944</b>	<b>73.947.230</b>	<b>239,9</b>
2.1 Útveggir	1.190.840	13.104.276	480.196	14.775.312	226,6
2.2 Innveggir	3.212.283	3.242.189	0	6.454.472	210,3
2.3 Gólfplötur	1.297.515	2.319.116	0	3.616.631	212,9
2.4 Stigar	1.540.503	479.514	0	2.020.017	436,1
2.5 Rammar	689.919	9.537.061	366.466	10.593.446	260,1
2.6 Þak	5.380.222	21.989.854	303.282	27.673.358	233,1
2.7 Gluggar	1.437.448	3.779.158	0	5.216.606	238,4
2.8 Útihurðir	0	3.597.388	0	3.597.388	382,8
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>3.229.859</b>	<b>4.097.346</b>	<b>0</b>	<b>7.327.205</b>	<b>228,3</b>
3.2 Frágangur veggja inni	1.391.353	1.931.681	0	3.323.034	248,6
3.3 Frágangur gólfa	1.789.627	2.030.307	0	3.819.934	211,4
3.5 Frágangur lofta	48.879	135.358	0	184.237	282,3
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>513.919</b>	<b>2.615.074</b>	<b>0</b>	<b>3.128.993</b>	<b>234,3</b>
4.1 Fastar innréttingar	200.324	1.272.083	0	1.472.407	185,9
4.3 Innihurðir	313.595	1.342.991	0	1.656.586	304,7
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>8.553.035</b>	<b>31.448.955</b>	<b>0</b>	<b>40.001.990</b>	<b>249,7</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	150.350	1.366.029	0	1.516.379	292,6
5.2 Frárennslislagirnir	157.576	147.812	0	305.388	237,6
5.3 Neysluvatnslagnir	725.019	1.240.295	0	1.965.314	319,0
5.4 Hitalagnir	1.102.338	4.383.602	0	5.485.940	268,1
5.5 Raflagnir	6.417.752	8.016.103	0	14.433.855	219,1
5.6 Annar útbúnaður	0	854.303	0	854.303	154,2
5.7 Loftræstilagnir	0	15.440.811	0	15.440.811	277,2
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>4.161.001</b>	<b>3.512.699</b>	<b>1.941.783</b>	<b>9.615.483</b>	<b>264,9</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>12.605.273</b>	<b>10.516.206</b>	<b>25.966.872</b>	<b>49.088.351</b>	<b>279,3</b>
<b>Samtals</b>	<b>46.725.665</b>	<b>124.328.146</b>	<b>35.035.819</b>	<b>206.089.630</b>	<b>253,2</b>

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar - sept. 2008:**  
**Skipting eftir starfsgreinum o.fl.**



## Magnskrá - iðnaðarhús (I01) - dags. einingaverðs: 18. desember 2008

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			493.835
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			614.767
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			434.724
2.100.600	Gröfur	klst			753.145
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	10.344,17	4.789.351
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	22,60	291.540
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	176,46	317.628
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>		<b>Samtals Kr</b>		<b>7.694.990</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			137.323
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			483.292
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm,handlang	mæliein			732.465
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			202.837
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	338,00	517.140
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	384,00	234.240
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m2	1.174,00	1.042,57	1.223.977
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	452,76	40.748
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	301,50	51.255
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			9.190.492
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	139,36	73.861
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	232,72	1.417.498
3.999.521	Annað efni	heild			49.401
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>		<b>Samtals Kr</b>		<b>14.354.529</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			106.361
1.200.200	Útseld mælieining pípuþingamanna	mæliein			142.968
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	363,00	19.965
3.300.210	Steinsteypt ójárnþent rör, 100mm	m	75,00	1.102,34	82.676
3.300.211	Steinsteypt ójárnþent rör, 150mm	m	45,00	1.625,78	73.160
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	1.407,77	16.893
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.991,44	9.957
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	3.388,98	20.334
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	3.850,77	19.254
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	23.022,42	69.067
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	39.930,63	239.584
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	32.470,56	97.412
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagnir	heild			33.228
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>		<b>Samtals Kr</b>		<b>930.859</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			266.724
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			442.462
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			481.654
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			480.196
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	319,85	32.625
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			12.836.592
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrúfur o.fl.	heild			168.136
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>		<b>Samtals Kr</b>		<b>14.775.312</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			701.983
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			38.338
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			635.848
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			41.582
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			1.329.283
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			465.249
3.006.149	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	474,00	105.228
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	1.151,50	162.362
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	69,46	820,80	57.013
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m <sup>2</sup>	88,30	947,33	83.649
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkiðkrossviður þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	20,13	2.450,96	49.338
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	510,35	156.780
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m <sup>2</sup>	58,80	3.393,00	199.508
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	93,46	1.020,51	95.377
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	415,38	8.474
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	2.530,00	20.240
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	141,50	14.858
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	1.093,08	16.396
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	59,00	47.082
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	1.122,83	141.477
3.205.102	Sekkið Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	1.643,75	216.975
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	411,00	1.752.093
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	139,36	21.461
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	477,50	20.055
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.431,31	4.255
3.999.522	Annað efni	heild			69.568
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.454.472</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			193.577
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			958.448
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			145.490
3.006.034	Húspurr timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	770,00	73.920
3.006.036	Húspurr timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	809,00	575.927
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	204,50	133.866
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m <sup>2</sup>	6,10	947,33	5.779
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m <sup>2</sup>	246,35	1.816,42	447.475
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m <sup>2</sup>	193,20	1.990,00	384.468
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m <sup>2</sup>	36,00	474,17	17.070
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	501,00	1.020,51	511.276
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m <sup>2</sup>	226,20	112,81	25.518
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	415,38	46.606
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	141,50	30.706
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	238,63	12.886
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,22	3.516
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	1.093,08	2.405
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.431,31	2.368
3.999.522	Annað efni	heild			45.330
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.616.631</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			432.726
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			1.107.777
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	6.670,00	126.730
3.520.920	Riffilað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	176,34	58.898
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	10,40	2.320,00	24.128
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	976,50	2.441
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.251,00	7.653
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			259.664
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.020.017</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			203.344
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			406.299
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			80.276
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			366.466
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			9.445.287
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skrúfur o.fl.	heild			91.774
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>10.593.446</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			169.013
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.748.575
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			440.369
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			3.022.265
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			303.282
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	384,00	1.167.360
3.006.032	Húsburt timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	547,00	80.956
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m <sup>2</sup>	64,00	947,33	60.629
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birki-krossviður þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	94,00	2.450,96	230.390
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m <sup>2</sup>	96,00	1.990,00	191.040
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnar cylindur	stk	16,00	97.355,77	1.557.692
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	60,00	562,80	33.768
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	1.130,00	1.118,04	1.263.385
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam. (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	5.991,50	455.354
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	3.692,50	240.012
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m <sup>2</sup>	80,00	112,81	9.025
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	415,38	19.523
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	141,50	236.305
3.080.360	Galv. borðaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	171,50	37.387
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.710,42	5.465.449
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	4.347,00	69.552
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kambsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.840,80	209.851
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	487,00	48.408
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	571,00	56.757
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	293,74	490.546
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			9.741.020
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			130.248
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			133.323
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>27.673.358</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			446.716
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			103.212
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			664.853
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			222.667
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	101.659,38	1.219.913
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	105.165,64	420.663
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	18.046,82	433.124
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	5.286,11	845.778
3.045.911	Gler tvöfalt í opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	2.337,67	56.104
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	2.530,00	217.580
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	1.093,08	88.539
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	590,00	59,00	34.810
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	21,00	2.091,91	43.930
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			418.717
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.216.606</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			3.597.388
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.597.388</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			106.361
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.792
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			43.182
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			3.245
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			311.491
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			61.434
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			860.848
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	1.151,50	41.915
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	141,50	5.802
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	1.122,83	285.199
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	1.643,75	26.300
3.205.112	Finpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.834,32	7.337
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	61,80	20.085
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.350,56	1.351
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	222,00	13.320
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	8.652,33	298.073
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.872,47	726.518
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	1.214,50	102.018
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	2.597,31	192.980
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	29,10	2.091,91	60.875
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	1.863,54	45.191
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			104.717
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.323.034</b>
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			259.521
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			605.439
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			2.104
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			540.324
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			382.239
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	112,81	128.039
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	5.875,09	32.078
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	352,00	2.320,00	816.640
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	976,50	78.120
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	316,23	166.021
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.251,00	236.355
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	2.450,00	440.020
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	1.863,54	7.119
3.720.100	Lím á gólfduki, vatnsþolið	ltr	62,00	1.128,66	69.977
3.999.544	Annað efni	heild			55.938
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.819.934</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			48.879
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.872,47	14.605
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	2.597,31	9.350
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	3.235,32	103.530
3.999.558	Annað efni	heild			7.873
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>184.237</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			200.324
3.006.145	Húsburt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	204,50	14.724
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	2.530,00	5.060
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	141,50	5.236
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	1.093,08	6.558
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			170.635
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	21.028,00	1.051.400
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	1,30	2.091,91	2.719
3.999.522	Annað efni	heild			15.751
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.472.407</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			214.601
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			98.994
3.006.120	Húsburr tîmbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	137,50	31.075
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	48.166,00	1.011.486
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	25.635,98	51.272
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	4,70	1.020,51	4.796
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	141,50	16.131
3.600.111	Ólímálning	ltr.	24,30	3.235,32	78.618
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	14,65	2.091,91	30.646
3.999.522	Annað efni	heild			118.967
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.656.586</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			150.350
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	12.781,70	38.345
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	2.363,24	47.265
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	33.496,07	133.984
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	11.297,18	45.189
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	33.761,51	33.762
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	31.260,00	468.900
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	31.457,09	62.914
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	10.088,42	40.354
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	10.775,04	21.550
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	11.137,49	11.137
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	23.576,38	47.153
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	129.262,09	258.524
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			156.952
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.516.379</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagnir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			157.576
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	42,00	385,62	16.196
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	800,89	3.204
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	1.333,92	10.671
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	2.475,21	56.930
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	159,11	4.614
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	300,66	2.405
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	454,12	8.174
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	468,19	3.746
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	676,70	4.060
3.999.571	Ýmislegt í frárennslislögn innanhúss	heild			37.812
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>305.388</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			725.019
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	679,89	80.227
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	674,55	97.135
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	881,00	55.503
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	503,73	39.039
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	867,26	102.640
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	1.422,47	204.836
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	1.951,48	122.943
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	1.949,70	173.816
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	217,23	13.903
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	417,38	21.286
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	911,64	19.144
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	516,36	23.753
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	1.100,76	17.612
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrúfubútar, 25mm	stk	86,00	181,80	15.635
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	2.093,62	12.562
3.305.050	Einstreymislokak 40mm (1 1/2")	stk	2,00	7.674,65	15.349
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			171.702
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			53.210
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.965.314</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			1.102.338
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	534,47	56.654
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	679,89	118.981
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	674,55	93.088
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	503,73	57.425
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	356,06	37.742
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	875,47	153.207
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	1.147,77	160.688
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	1.890,28	240.066
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	118,76	11.876
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	105,39	12.225
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	134,80	13.884
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	215,21	12.267
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	136,90	4.107
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	201,41	14.502
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	202,92	19.277
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	381,62	16.791
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	114,91	7.929
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	228,81	32.720
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	241,26	8.685
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	329,02	27.967
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	2.814,39	33.773
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	2.093,62	27.217
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	7.674,65	23.024
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	6.358,23	108.090
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	53.122,03	106.244
3.305.241	Hítastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	42.476,20	297.333
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	24.104,23	168.730
3.305.429	Stíllit á algeng gerð 3/8"	stk	17,00	978,39	16.633
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	145.916,00	583.664
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	99.677,00	299.031
3.310.020	Hraðastíllir f. hitablásara	stk	7,00	19.549,65	136.848
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			830.082
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	153.208,00	153.208
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			119.349
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			332.847
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			47.448
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.485.940</b>
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>				
1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			6.417.752
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	76,50	47.430
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	151,00	9.060
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	279,35	4.190
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	516,42	20.657
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	471,50	41.492
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	718,00	25.848
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	528,00	3.168
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	275,00	12.375
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	54,05	113.505
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	411,00	41.100
3.400.340	Ídr vír 50 mm2	m	30,00	1.714,00	51.420
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	140,00	228.200
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	223,60	194.532
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	228,64	132.611
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	466,34	181.873
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	712,00	64.080
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	1.757,00	35.140
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	635,00	127.000
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	181,48	20.870
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	398,00	31.840
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	13.115,00	13.115
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	17.240,00	68.960
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	46.335,00	92.670

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir, frh.</b>				
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	102.225,00	102.225
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	1.513,94	28.765
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	1.456,39	4.369
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	5.951,00	333.256
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	6.460,00	77.520
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	4.031,00	12.093
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	6.539,00	19.617
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	4.288,00	68.608
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	25.309,00	101.236
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	63.056,00	126.112
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	6.381,00	51.048
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	14.286,00	57.144
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	8.252,00	57.764
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	43.075,00	43.075
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	90.246,00	90.246
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	618,00	14.214
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	871,00	38.324
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	1.358,00	118.146
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	9.243,00	55.458
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	1.478,00	59.120
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	10.252,00	30.756
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	532,00	1.064
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	704,00	17.600
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	1.303,00	19.545
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	1.850,00	31.450
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	5.525,00	22.100
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	5.358,00	10.716
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	71,09	35.545
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	99,29	26.411
3.402.101	Strengjarenna 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarenna 8x15 sm.Rafgalvaniserað	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarenna 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarenna 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	234.038,00	234.038
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	249.123,00	249.123
3.402.621	Sökkklar f. töfluskápa	stk	2,00	55.979,00	111.958
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	31.901,00	255.208
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	4.527,00	18.108
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	4.729,00	156.057
3.402.625	Víraennur með loki	m	20,00	2.190,00	43.800
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	769,00	7.690
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	803,00	64.240
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	687,00	370.980
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött sílogandi	stk	17,00	13.510,00	229.670
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	10.743,00	1.213.959
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	42.761,00	384.849
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	5.195,00	51.950
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	6.640,00	92.960
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	5.975,00	29.875
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	568,00	2.840
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	483,00	203.343
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	568,00	11.360
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	425,00	11.900
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	24.052,00	72.156
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			381.146
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>14.433.855</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
3.415.902	Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			572.096
3.415.904	Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			282.207
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>854.303</b>
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>				
3.500.501	Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			6.760.364
3.500.502	Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			3.706.866
3.500.503	Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			2.622.983
3.500.504	Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			2.350.598
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>15.440.811</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			633.799
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			3.190.830
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			95.846
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			112.687
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			73.449
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			54.390
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			54.340
2.050.001	Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			387.314
2.100.502	Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			352.350
2.100.600	Gröfur	klst			198.196
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	10.344,17	817.189
2.400.101	Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst	52,00	2.546,04	132.394
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	880,50	440.250
3.006.130	Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	633,00	221.550
3.200.105	Sandur 0-8mm	tunna	132,00	184,56	24.362
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	176,46	652.902
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			68.586
3.206.109	Steinsteyptar hellur. Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	180,90	225.401
3.206.501	Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	457,72	73.235
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	1.949,70	58.491
3.302.620	PÍPUL. Hitabólmar plastpípur, 25mm	m	400,00	192,33	76.932
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	95,00	2.091,91	198.731
3.800.100	Malbik Y-12	tonn	90,00	12.480,00	1.123.200
3.800.200	Mulningur	tonn	75,00	1.320,00	99.000
3.801.100	Birki(Betula pubescesces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	1.739,66	45.231
3.801.110	Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	599,03	29.952
3.801.300	Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	350,00	87.500
3.999.519	Ýmislegt	heild			77.300
3.999.520	Ýmislegt	heild			10.076
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.615.483</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.052	Verkstjórn	klst			4.547.259
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			1.348.657
1.100.601	Eftirlit	heild			6.558.356
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			151.001
2.300.201	Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			285.934
2.300.301	Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			408.677
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			695.659
2.800.751	Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			1.100.052
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	9,15	103.596
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	81,58	407.492
3.999.121	Teikningar, atvinnuhús	heild			10.005.118
9.999.151	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			23.476.550
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>49.088.351</b>
	<b>Atvinnuhúsnæði</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>206.089.630</b>