



Nýsköpunarmiðstöð
Íslands



Hagstofa
Íslands

BYGGINGARVÍSITÖLUR

Maí 2008



Efnisyfirlit

Formáli	.....	2
Vísitala byggingarkostnaðar	.....	2
Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu	.....	2
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	.....	3
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss	.....	4
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	5
Vísitölur byggingarhluta	.....	5
Ýmis myndrit	.....	6
Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði	.....	8
Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði	.....	8
Magnskrá	.....	9
Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss	.....	17
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	18
Vísitölur byggingarhluta	.....	18
Myndrit	.....	19
Magnskrá	.....	20

Formáli

Rit þetta kemur út um sérhver mánaðarmót hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður hjá fyrrum Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins, Rb). Útgáfan er í samstarfi við Hagstofu Íslands, sem aflar verða og annast vinnslu. Ritið birtir niðurstöður frá Hagstofunni auk ýmissa útreikninga Nýsköpunar-miðstöðvar í tengslum við **vísitölu byggingarkostnaðar** fjölbýlishúss, sem er hin opinbera byggingarvísitala, ásamt vísitölu og öðru sambærilegu fyrir iðnaðarhúss. Samsvarandi útreikningar fyrir einbýlishús voru síðast birtir í aprílritinu 2007. Þessum síðastnefndu útreikningum hefur verið hætt þar eð reiknilíkanið má teljast úrelt, sakir þeirra breytinga sem orðið hafa í gerð einbýlishúsa hin síðari ár, og gefur því að líkindum ekki nógu góða mynd af verðlagsþróun til að réttlæta lengur birtingu.

Vísitölurnar eru birtar samkvæmt kostnaðarkerfi og eða uppsetningarkerfi Nýsköpunarmiðstöðvar (þ. e. fyrrum Rb) og sundurliðaðar í töflum eftir starfsgreinum, byggingaráföngum og byggingarhlutum, ásamt svonefndri magnskrá fyrir hverja húsgerð. Þá er að finna töflur yfir breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar eftir mánuðum síðustu tvö til þrjú ár og yfirlit yfir vísitölur eftir starfsgreinum og byggingarhlutum síðustu fimm mánuði.

Meginhlutverk ritsins er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Þar sem upplýsingar um kostnað á flatareiningu (m^2) og rúmmálseiningu (m^3) eru gagnlegar í ýmsum tilvikum, eru birtar í töflu hér að neðan.

Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhússins saman við kostnaðinn við önnur hús án þess að taka tillit til uppbyggingar reiknilíkansins og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Þar eð myndrit, sem sýna hlutfallslega skiptingu ýmissa kostnaðarliða, breytast að jafnaði óverulega frá mánuði til mánaðar, eru þau aðeins uppreiknuð eftir atvikum, í mesta lagi ársfjórðungslega.

Virðisaukaskattur er með í öllum verðum fyrir iðnaðarhús. Við nýbyggingu íbúðarhúss fást endurgreidd 60 % af virðisaukaskatti á vinnu á byggingarstað, en sá hluti skattsins er ekki með í verðunum.

Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð um miðjan apríl 2008, er **416,5** stig (júní 1987=100). Það er hækkun um 3,32% frá fyrri mánuði, sem helst má rekja til verðhækkana á efnisliðum. Vísitalan gildir í maí 2008.

Á síðustu tólf mánuðum hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 12,5%.

Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu

Húsgerð	Vísitala	Flatarmál		Rúmmál	
	Stig	Stærð (m^2)	Kostnaður (kr / m^2)	Stærð (m^3)	Kostnaður (kr / m^3)
Fjölbýlishús	416,5	960	129.910	2.844	43.852
Iðnaðarhús	225,7	1.077	170.563	5.922	31.019

Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar 2005 - 2007

Ár og mánuður	Vísitölur		Breytingar vísitölu (%) :	Breytingar vísitölu umreiknaðar til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnnar (%) :			
	Gildistími (júlí 1987 =100)	Útreikn.- tími (júní 1987 =100)	í hverjum mánuði	síðasta mánuð	síðustu þrjá mánuði	síðustu sex mánuði	síðustu tölf mánuði
2005							
Janúar	304,7	313,3	2,8	39,7	13,0	7,8	8,6
Febrúar	313,3	313,0	-0,1	-1,1	11,2	7,3	8,1
Mars	313,0	312,8	-0,1	-0,8	11,1	7,1	7,0
Apríl	312,8	312,8	0,0	0,0	-0,6	5,9	6,6
Mái	312,8	313,3	0,2	1,9	0,4	5,7	4,5
Júní	313,3	313,4	0,0	0,4	0,8	5,8	4,2
Júlí	313,4	312,9	-0,2	-1,9	0,1	-0,3	3,7
Ágúst	312,9	315,1	0,7	8,8	2,3	1,3	4,3
September	315,1	316,3	0,4	4,7	3,8	2,3	4,6
Október	316,3	316,6	0,1	1,1	4,8	2,4	4,2
Nóvember	316,6	316,6	0,0	0,0	1,9	2,1	3,9
Desember	316,6	316,7	0,0	0,4	0,5	2,1	3,9
Meðaltal	.	314,4	.	.	.	.	5,3
2006							
Janúar	316,7	325,2	2,7	37,4	11,3	8,0	3,8
Febrúar	325,2	325,3	0,0	0,4	11,5	6,6	3,9
Mars	325,3	325,9	0,2	2,2	12,1	6,2	4,2
Apríl	325,9	329,4	1,1	13,7	5,3	8,2	5,3
Mái	329,4	334,9	1,7	22,0	12,3	11,9	6,9
Júní	334,9	335,8	0,3	3,3	12,7	12,4	7,1
Júlí	335,8	349,7	4,1	62,7	27,0	15,6	11,8
Ágúst	349,7	351,4	0,5	6,0	21,2	16,7	11,5
September	351,4	352,3	0,3	3,1	21,2	16,9	11,4
Október	352,3	354,4	0,6	7,4	5,5	15,8	11,9
Nóvember	354,4	355,2	0,2	2,7	4,4	12,5	12,2
Desember	355,2	356,3	0,3	3,8	4,6	12,6	12,5
Meðaltal	.	341,3	.	.	.	.	8,6
2007							
Janúar	356,3	364,5	2,3	31,4	11,9	8,6	12,1
Febrúar	364,5	368,2	1,0	12,9	15,5	9,8	13,2
Mars	368,2	369,0	0,2	2,6	15,0	9,7	13,2
Apríl	369,0	370,3	0,4	4,3	6,5	9,2	12,4
Mái	370,3	370,2	0,0	-0,3	2,2	8,6	10,5
Júní	370,2	370,9	0,2	2,3	2,1	8,4	10,5
Júlí	370,9	372,0	0,3	3,6	1,8	4,2	6,4
Ágúst	372,0	375,2	0,9	10,8	5,5	3,8	6,8
September	375,2	376,9	0,5	5,6	6,6	4,3	7,0
Október	376,9	376,7	-0,1	-0,6	5,2	3,5	6,3
Nóvember	376,7	377,7	0,3	3,2	2,7	4,1	6,3
Desember	377,7	377,9	0,1	0,6	1,1	3,8	6,1
Meðaltal	.	372,5	.	.	.	.	9,1
2008							
Janúar	377,9	381,0	0,8	10,3	4,6	4,9	4,5
Febrúar	381,0	386,0	1,3	16,9	9,1	5,8	4,8
Mars	386,0	403,1	4,4	68,2	29,5	14,4	9,2
Apríl	403,1	416,5	3,3	48,1	42,8	22,2	12,5
Mái	416,5	.	.	.	.	.	.

Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru tíu íbúðir: þrjár tveggja herbergja, þrjár þriggja herbergja og fjórar fjögurra herbergja.

Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m² og rúmmálið 2.844 m³. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús ætti ekki að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérri nr. 17 hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins) . Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sbr. Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

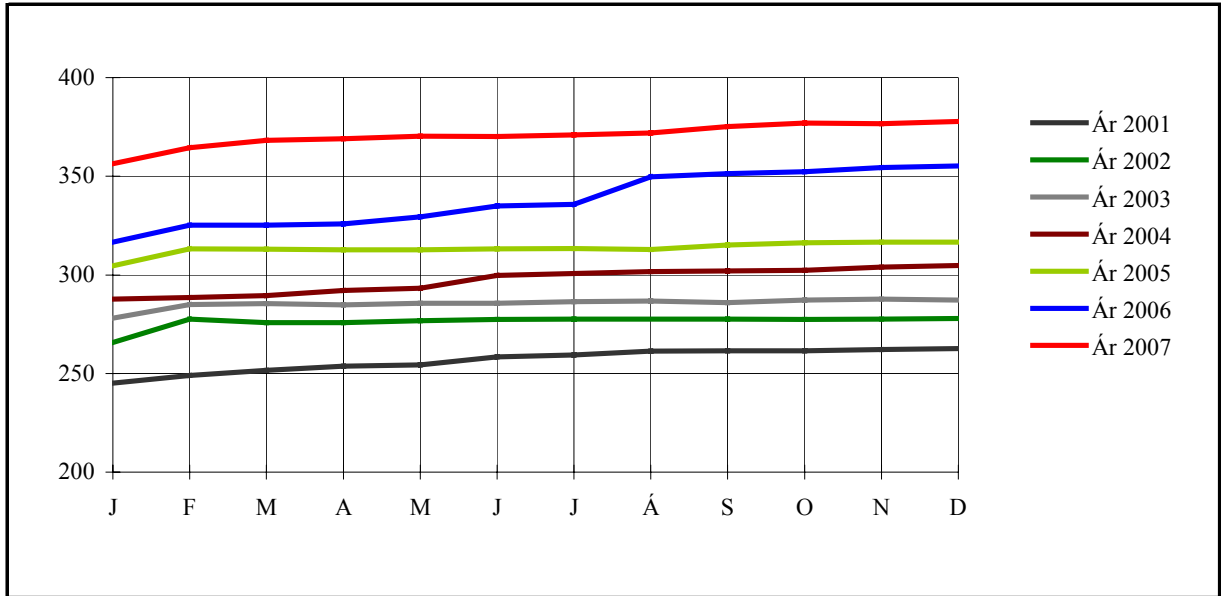
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - fjölbylishús

1. Áfangi: fohelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í apríl 2008 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími maí 2008 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	11.173	6.109	18.049	35.331	362,2	413,7	413,4	395,7
02 Múrverk	7.713	16.392	15.390	1.220	33.001	451,2	414,2	335,5	427,9
03 Pípulögn	1.891	496	4.766	1.756	7.018	383,4	433,5	265,3	371,1
04 Raflögn	1.846	1.009	2.048	2.848	5.905	356,5	332,7	300,7	319,9
05 Blikk- og járnsmíði	330	866	2.011	-	2.877	879,5	867,4	-	871,0
06 Málun	1.625	-	2.376	4.190	6.566	-	405,8	403,1	404,1
07 Dúkalögn og veggföðrun	1.198	-	494	3.099	3.593	-	339,3	294,6	300,0
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	721	3.388	306	133	3.826	525,4	567,9	599,4	530,8
09 Verkstjórn og ýmis verkam.vinna	1.694	2.262	3.018	1.759	7.039	414,5	415,9	416,5	415,6
10 Ýmislegt	287	253	368	161	783	260,5	273,7	289,8	272,4
Samtals	26.232	35.838	36.885	33.217	105.940	420,8	419,9	371,9	403,9
Þar af: vinnuliðir	10.374	12.066	20.499	8.287	40.852	385,5	411,1	367,0	393,8
Efnisliðir	10.424	18.927	12.986	9.464	41.377	433,4	428,0	313,1	397,0
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	5.434	4.845	3.400	15.466	23.711	475,5	444,6	423,6	436,3
11 Teikningar	1.233	.	.	.	6.197	.	.	.	502,7
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	5.191	.	.	.	458,8
13 Opinber gjöld	1.350	.	.	.	7.386	.	.	.	547,1
Visitalan alls	29.947	.	.	.	124.714	.	.	.	416,5
Visit. m. grunn 100 í janúar 1983									1.332
Visit. m. grunn 100 í nóv. 1975									19.740

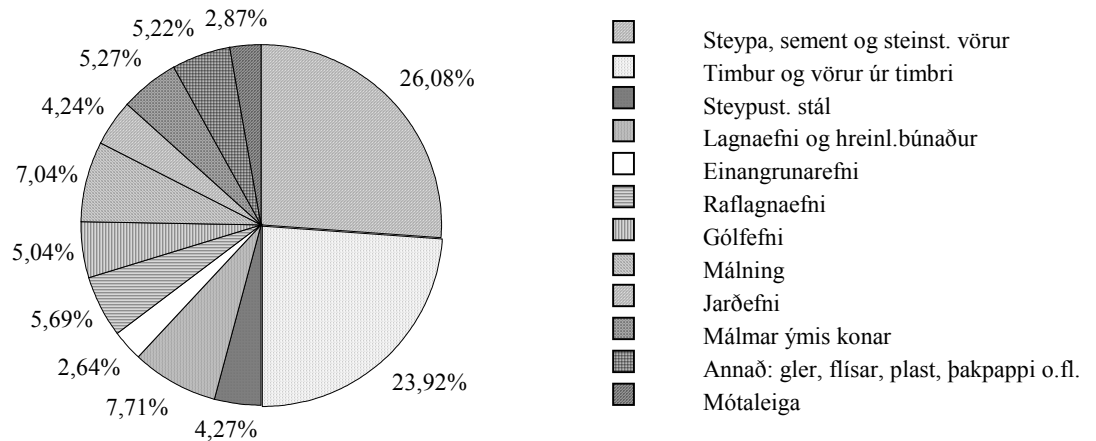
Vísitölur byggingarhluta - fjölbylishús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	1.658.144	4.036.131	1.120.389	6.814.664	457,4
1.1 Gröftur og fylling	424.660	815.399	901.029	2.141.088	526,5
1.2 Sökklar	1.025.803	2.854.833	219.360	4.099.996	440,6
1.3 Lagnir í grunn	207.681	365.899	0	573.580	375,9
2.0 Yfirbygging	13.664.459	19.285.924	2.407.510	35.357.893	428,9
2.1 Útveggir	3.033.094	3.771.329	673.352	7.477.775	415,9
2.2 Innveggir	2.984.456	3.116.687	658.755	6.759.898	403,6
2.3 Gólfplötur	1.540.770	4.305.589	733.718	6.580.077	425,9
2.4 Stigar	302.771	413.483	47.417	763.671	424,9
2.6 Þak	2.066.889	4.713.770	294.268	7.074.927	501,2
2.7 Gluggar	2.503.939	2.328.982	0	4.832.921	394,7
2.8 Útihurðir	1.232.540	636.084	0	1.868.624	456,2
3.0 Frágangur yfirbyggingar	15.334.237	10.335.118	0	25.669.355	386,5
3.1 Frágangur útveggja	1.798.904	641.743	0	2.440.647	384,9
3.2 Frágangur veggja inni	8.323.066	4.089.780	0	12.412.846	384,3
3.3 Frágangur gólfa	2.090.146	3.812.942	0	5.903.088	352,1
3.4 Frágangur stiga	1.348.907	879.305	0	2.228.212	506,5
3.5 Frágangur lofta	1.773.214	911.348	0	2.684.562	406,2
4.0 Innréttingar	8.038.234	11.397.431	0	19.435.665	399,7
4.1 Fastar innréttingar	7.141.124	4.906.767	0	12.047.891	348,6
4.3 Innihurðir	897.110	6.490.664	0	7.387.774	525,2
5.0 Útbúnaður	4.477.481	7.330.754	0	11.808.235	364,0
5.1 Hreinlætisbúnaður	356.996	1.456.737	0	1.813.733	273,0
5.2 Frárennslislagir	304.336	198.719	0	503.055	388,7
5.3 Neysluvatnslagir	543.700	586.865	0	1.130.565	431,3
5.4 Hitalagnir	848.550	2.288.357	0	3.136.907	437,3
5.5 Raflagnir	2.291.127	2.195.707	0	4.486.834	360,7
5.6 Annar útbúnaður	132.772	604.369	0	737.141	325,0
6.0 Ytri frágangur	0	5.190.837	0	5.190.837	458,8
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	5.577.101	6.654.966	8.205.494	20.437.561	471,6
Samtals	48.749.656	64.231.161	11.733.393	124.714.210	416,5

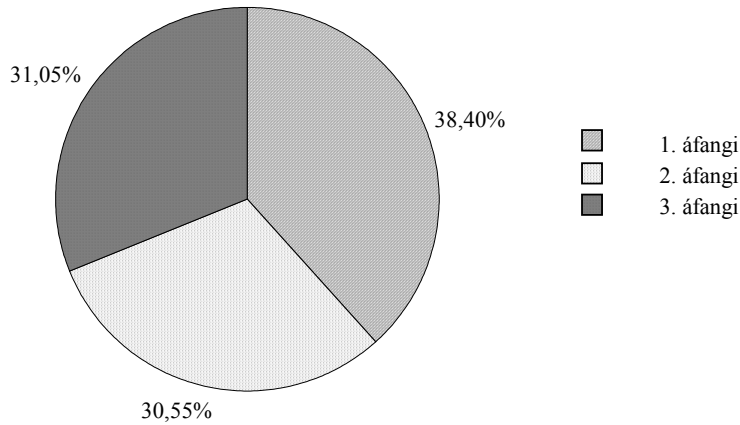
Þróun byggingarvísitölu eftir mánuðum síðustu sjö ár



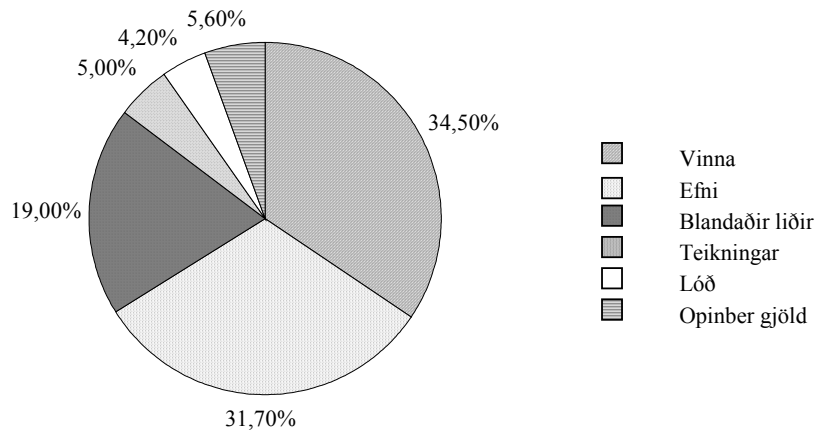
Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi - apríl 2007



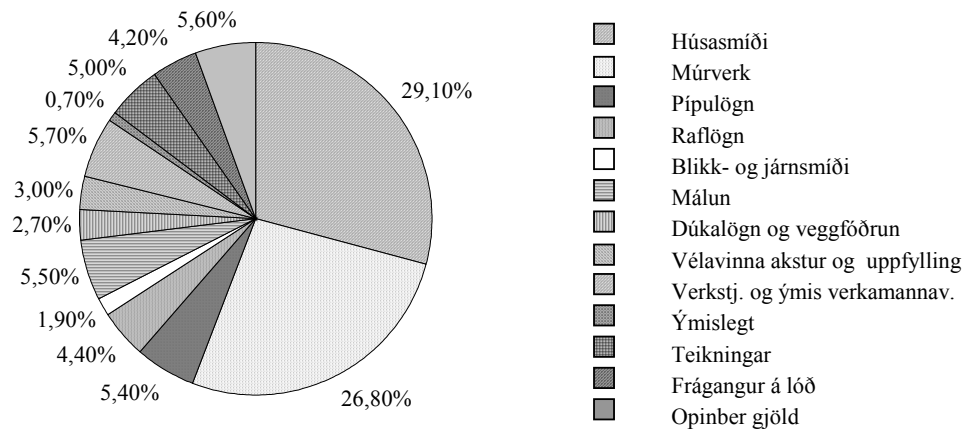
Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum - apríl 2007



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - apríl 2007: Efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - apríl 2007: Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Starfsgreinar o. fl.	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Janúar 2008	Febrúar 2008	Mars 2008	Apríl 2008	Mai 2008
01 Húsasmíði	305	362,1	363,7	365,5	388,9	395,7
02 Múrverk	331	389,8	397,2	402,9	415,1	427,9
03 Pípulögn	334	332,1	337,1	342,2	352,5	371,1
04 Raflögn	315	271,4	272,0	289,0	296,7	319,9
05 Blikk- og járnsmíði	360	739,2	739,2	743,1	746,3	871,0
06 Málun	320	380,5	380,6	380,6	394,3	404,1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	253,0	253,0	262,8	271,8	300,0
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	291	486,8	486,9	505,2	509,3	530,8
09 Verkstj., ýmis verkam.vinna	301	370,7	370,7	370,7	415,6	415,6
10 Ýmislegt	322	264,0	264,3	265,1	271,3	272,4
Samtals	318	365,5	368,7	373,5	390,7	403,9
Þar af: vinnuliðir	290	368,8	368,8	368,8	392,2	393,8
Efnisliðir	341	348,5	355,4	365,2	371,3	397,0
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	391,9	393,8	398,5	425,2	436,3
11 Teikningar	318	455,0	458,9	464,9	486,3	502,7
12 Frágangur lóðar	335	421,8	425,0	431,0	452	458,8
13 Opinber gjöld	354	512,1	513,6	518,2	525,9	547,1
Vísitalan alls	320	377,9	381,0	386,0	403,1	416,5
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1.209	1.219	1235	1289	1332
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	17.910	18.057	18294	19105	19.740

Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Janúar 2008	Febrúar 2008	Mars 2008	Apríl 2008	Mai 2008
1 Undirbygging	324	417,4	422,4	433,4	440,9	457,4
1.1 Gröftur og fylling	276	494,7	494,7	503,4	512,7	526,5
1.2 Sökkklar	352	397,7	404,2	417,2	422,9	440,6
1.3 Lagnir í grunn	316	331,5	341,1	345,8	358,8	375,9
2 Yfirbygging	316	389,9	395,1	399,3	413,7	428,9
2.1 Útveggir	318	376,4	383,3	388,3	400,9	415,9
2.2 Innveggir	312	368,8	375,9	380,9	393,6	403,6
2.3 Gólfplötur	348	379,0	388,4	397,4	406,8	425,9
2.4 Stigar	332	381,8	390,1	396,0	408,5	424,9
2.6 Þak	313	455,1	459,2	464,0	475,1	501,2
2.7 Gluggar	287	363,8	366,2	364,8	388,4	394,7
2.8 Útihurðir	310	432,8	419,3	412,5	444	456,2
3 Frágangur yfirbyggingar	310	357,0	358,2	361,1	374,9	386,5
3.1 Útveggir	303	365,8	367,1	368,8	385	384,9
3.2 Innveggir	307	360,1	361,3	361,4	377	384,3
3.3 Gólf	312	311,9	313,2	322,4	332,3	352,1
3.4 Stigar	350	450,5	451,2	455,3	465,7	506,5
3.5 Loft	301	385,5	386,8	388,0	402,1	406,2
4 Innréttingar	334	355,1	358,3	361,7	390,3	399,7
4.1, 4.2 Innréttingar	332	319,0	320,4	321,1	342,1	348,6
4.3 Innihurðir	339	443,7	451,2	461,5	508,6	525,2
5 Útbúnaður	320	318,3	320,7	333,0	342,6	364,0
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	238,2	243,7	241,4	249,6	273,0
5.2 Frárennslistagnir	304	357,1	358,7	360,4	376,1	388,7
5.3 Neysluvatnslagnir	293	389,3	391,7	399,6	416,7	431,3
5.4 Hitalagnir	329	395,3	400,1	411,5	420,9	437,3
5.5 Raflagnir	296	306,2	306,1	326,6	336,1	360,7
5.6 Annar búnaður	343	271,3	271,4	295,5	298,6	325,0
6 Ytri frágangur	335	421,8	425,0	431,0	452	458,8
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	432,6	434,2	437,4	459,9	471,6
Vísitalan alls	320	377,9	381,0	386,0	403,1	416,5

Magnskrá - fjölbýlishús (F22) - dags. einingaverðs: 18. apríl 2008

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			183.132
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			241.528
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			114.626
2.100.600	Gröfur	klst			180.004
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	9.780,63	606.399
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	162,43	815.399
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			2.141.088
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			42.071
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			86.126
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			557.408
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			169.603
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			170.595
2.400.500	Stey pudæla	klst			219.360
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	233,50	183.298
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	309,50	51.996
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m ³ Þykkt 50 mm	m ²	279,00	935,31	260.951
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m ²	300,00	120,40	36.120
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	296,60	13.050
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	278,00	43.368
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			2.166.523
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	83,53	6.766
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	139,49	92.761
1.2	Sökklar	Samtals Kr			4.099.996
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			87.999
1.200.210	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			119.682
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	671,28	63.772
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	1.236,98	75.456
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	349,06	12.915
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	665,05	15.961
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	600,57	22.221
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.829,36	43.905
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	220,28	11.895
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	20.685,78	20.686
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	35.876,68	50.227
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	29.175,06	29.175
3.302.992	Ýmislegt	heild			19.686
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			573.580
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			47.020
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			692.755
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			910.500
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			399.707
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			339.206
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			477.630
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			166.276
2.400.500	Stey pudæla	klst			268.107
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m ²			405.245
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m ³ Þykkt 75mm	m ²	376,00	1.026,83	386.088
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	296,60	2.966
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	929,45	15.801
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			2.490.094
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	1.187,50	23.750
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.229,97	1.230
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	83,53	24.224
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	139,49	827.176
2.1	Útveggir	Samtals Kr			7.477.775

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			32.172
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			71.148
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			477.439
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			915.459
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			452.274
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			380.863
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			336.230
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			236.034
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			82.837
2.400.500	Steypudæla	klst			194.987
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			463.768
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	551,26	260.746
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	647,09	171.479
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	296,60	5.932
3.099.990	Ýmislegt	heild			5.819
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	929,45	12.083
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.603.790
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	1.187,50	20.188
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	522,00	647.280
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	83,53	15.537
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	139,49	373.833
2.2	Innveggir	Samtals Kr			6.759.898
2.3	Gólfplötur				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			66.818
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			748.924
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			398.716
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			187.456
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			138.856
2.400.500	Steypudæla	klst			389.974
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			343.744
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	296,60	1.186
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			3.432.673
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	83,53	42.183
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	139,49	829.547
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			6.580.077
2.4	Stigar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			4.950
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			95.488
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			154.725
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			18.845
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			28.763
2.400.500	Steypudæla	klst			24.373
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			23.044
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	309,50	3.095
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	296,60	1.186
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			309.503
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	83,53	4.009
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	139,49	95.690
2.4	Stigar	Samtals Kr			763.671
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			29.697
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			337.016
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			245.819
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			839.088
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			388.797
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			86.289
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			140.183
2.400.500	Steypudæla	klst			146.240
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			29.446
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			118.582

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.6	Þak frh.				
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	233,50	349.316
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	304,00	57.760
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	309,50	49.210
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	455,00	161.070
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m ³	m ²	480,00	783,75	376.200
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam.(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	3.869,00	58.035
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	296,60	27.584
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.654,57	19.855
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	278,00	5.560
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	485,54	700.149
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.266.150
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	83,53	15.871
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	139,49	312.737
3.307.052	Þakniðurfallsþípúr, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	5.757,18	310.888
3.307.056	Hné í niðurfallsþípúr, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	6.717,28	174.649
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	3.007,54	126.317
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	1.929,30	96.465
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	30.975,48	340.730
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			170.548
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.479,32	94.676
2.6	Þak	Samtals Kr			7.074.927
2.7	Gluggar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			74.892
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			1.013.937
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			306.475
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			636.755
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			37.690
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			45.624
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			388.566
3.006.010	Húspurr timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	434,00	130.200
3.006.030	Húspurr timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	593,50	148.375
3.006.041	Húspurr timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	792,50	475.500
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	264,42	100.215
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	238,00	55.216
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	11.528,50	461.140
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	31.836,55	382.039
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.519,72	194.018
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.596,00	64.344
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	1.890,00	71.820
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	856,70	71.963
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	33,00	15.312
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	41,00	31.078
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	32,00	1.978,70	63.318
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			64.444
2.7	Gluggar	Samtals Kr			4.832.921
2.8	Útihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			187.231
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			851.324
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			5.951
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			166.627
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			992
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			20.415
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet ³	68,00	8.169,85	555.550
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	1.885,52	3.771
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	2.425,21	2.425
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	5,00	1.978,70	9.894
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			64.444
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			1.868.624

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.1	Frágangur útveggja				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.024.567
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			411.631
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			362.706
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	929,45	85.509
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	1.187,50	141.312
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.229,97	8.610
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	212,50	26.562
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.519,00	379.750
3.1	Frágangur útveggja	Samtals Kr			2.440.647
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			74.892
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			149.766
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.974.901
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.350.805
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.772.702
3.020.105	Spónlagðar eikarþiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.364,86	267.229
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	929,45	518.633
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	1.187,50	323.000
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.834,32	110.059
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	61,80	200.850
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.229,97	8.610
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	291,14	181.962
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	212,50	26.562
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	6.944,32	670.821
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.485,85	942.029
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	893,30	67.891
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	150,00	1.885,52	282.828
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	2.425,21	135.812
3.600.920	Femisolia í 4 lítra ílátí	ltr.	153,00	1.335,25	204.293
3.600.994	Sparsl, lakkmalning o.fl.	heild			25.615
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	1.178,62	80.146
3.999.510	Annað efni	heild			7.047
3.999.516	Annað	heild			36.393
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			12.412.846
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			18.723
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			117.036
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			816.948
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			339.017
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			125.212
1.200.310	Útseld mælieining veggföðrara	mæliein			673.210
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	386,61	115.983
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	929,45	427.547
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	1.187,50	466.688
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.485,85	219.906
3.600.310	Gólfak. 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	2.022,19	113.243
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	252,70	55.847
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	2.092,25	782.502
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	4.412,74	1.473.855
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	140,00	945,60	132.384
3.999.510	Annað efni	heild			24.987
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			5.903.088

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.4	Frágangur stiga				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			829.640
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			265.049
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			107.343
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			85.743
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			61.132
3.099.990	Ýmislegt	heild			21.199
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	929,45	65.062
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	1.187,50	65.312
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.485,85	19.316
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	893,30	16.973
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	2.425,21	24.252
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.335,25	8.012
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	4.246,11	382.150
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	151,22	189.025
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	5.176,71	88.004
3.4	Frágangur stiga	Samtals Kr			2.228.212
3.5	Frágangur lofta				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.069.068
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			312.858
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			391.288
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	929,45	148.712
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	1.187,50	83.125
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.834,32	41.272
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	61,80	77.250
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.485,85	361.062
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	893,30	9.826
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	27,00	1.885,52	50.909
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	2.425,21	36.378
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.335,25	102.814
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			2.684.562
4.1	Fastar innréttingar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			621.607
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			5.626.870
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			892.647
3.008.111	Smiðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	6.120,61	10.405
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	287,94	6.911
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	388,28	179.385
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			56.616
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	659,04	13.840
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	647,09	9.059
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	741,24	115.633
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	964,07	338.389
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	1.277,31	33.210
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	1.301,73	14.319
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	640,07	10.241
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	1.932,10	197.074
3.045.000	Einfált gler 5mm	m2	1,60	2.841,00	4.546
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.115.350
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			939.869
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	4.272,65	136.725
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	103.217,02	1.032.170
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	1.844,00	267.380
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	986,89	72.043
3.999.512	Líming	heild			130.363
3.999.513	Líming	heild			143.169
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			39.708
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			40.362
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			12.047.891

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			374.462
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			35.706
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			364.002
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			11.902
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			61.639
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			21.499
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			27.900
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	76.843,67	922.124
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	55,00	76.843,67	4.226.402
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	74.742,05	373.710
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	111.305,00	779.135
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	548,36	164.508
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	1.885,52	15.084
3.600.111	Olíumálning	ltr.	4,00	2.425,21	9.701
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			7.387.774
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			356.996
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	22.708,19	227.082
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	8.852,37	88.524
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	22.216,55	222.166
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	5.755,85	57.558
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	26.806,16	268.062
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	24.820,00	248.200
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	7.556,39	75.564
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkөр	stk	10,00	9.210,39	92.104
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	7.207,32	72.073
3.317.990	Kranatengi,vatnskr. o.fl.	heild			105.404
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.813.733
5.2	Frárennslislagir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			304.336
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	186,69	9.521
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	579,48	9.851
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	786,65	23.600
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	1.545,34	40.179
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	132,61	11.272
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	221,96	6.881
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	335,61	9.061
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	305,87	8.870
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	508,08	5.081
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	831,26	8.313
3.302.992	Ýmislegt	heild			66.090
5.2	Frárennslislagir	Samtals Kr			503.055
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			543.700
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	186,69	1.307
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	483,29	90.859
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	476,37	30.011
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	655,19	11.793
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	561,27	105.519
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	738,50	46.526
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	885,78	15.944
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	1.055,10	51.700
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	187,28	116.675
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	237,12	27.743
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	123,87	43.354
3.302.992	Ýmislegt	heild			9.843
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	2.093,57	35.591
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.130.565

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			34.025
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			814.525
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	186,69	1.307
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	392,65	168.054
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	273,80	144.566
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	93,59	40.057
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	120,01	17.041
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	84,98	23.030
3.302.992	Ýmislegt	heild			44.997
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.468,50	218.516
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	27.485,02	27.485
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	29.895,98	29.896
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	852,06	53.680
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	189,77	11.956
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.489.942
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.485,85	17.830
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			3.136.907
5.5	Raflagnir				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			2.291.127
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	56,67	152.216
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	78,00	12.636
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	142,92	13.577
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	88,01	9.241
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	34,68	22.334
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	254,12	105.460
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	437,90	88.456
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	256,83	16.437
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	36,59	311.015
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	122,68	36.804
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	161,22	56.427
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	294,94	5.899
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	383,94	3.839
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	13.798,13	151.779
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	941,99	94.199
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	1.012,18	10.122
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	610,53	219.791
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	2.643,66	58.161
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	618,31	79.144
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	863,37	44.895
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	1.361,69	16.340
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	5.139,89	51.399
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	121.164,16	121.164
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	7.269,58	72.696
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	44,26	46.473
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	49,21	20.422
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	7.293,49	7.293
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	3.464,00	128.168
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	2.552,53	25.525
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	4.807,80	96.156
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	75,73	14.767
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	179,76	21.751
3.425.995	Annað	heild			76.931
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			4.486.834

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			31.739
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			101.033
3.099.990	Ýmislegt	heild			14.548
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	28,50	1.568
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	150,71	25.621
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	74,03	4.442
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnetstenglar án loks	stk	10,00	776,14	7.761
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Simainntakskassi	stk	1,00	3.195,34	3.195
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	10.831,40	10.831
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 íb.)	stk	1,00	85.163,39	85.163
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	3.785,55	75.711
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	2.135,98	21.360
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sivalar, þvermál=400mm	m	17,00	17.912,35	304.510
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			737.141
6.0	Ytri frágangur				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			5.190.837
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			5.190.837
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
1.100.062	Verkstjórn	klst			4.400.892
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			885.603
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			290.606
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			197.341
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			263.717
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			215.272
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			47.889
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			95.023
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	86,88	33.014
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	8,81	89.862
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	74,36	334.620
3.999.120	Teikningar	heild			6.197.470
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			7.386.252
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			20.437.561
	Fjölbýlishús	Samtals Kr			124.714.210

Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Iðnaðarhúsið er í Reykjavík, einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins.

Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m² og rúmmál 5922 m³.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttu að ekki ætti að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað, án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss er. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingar um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.

Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.

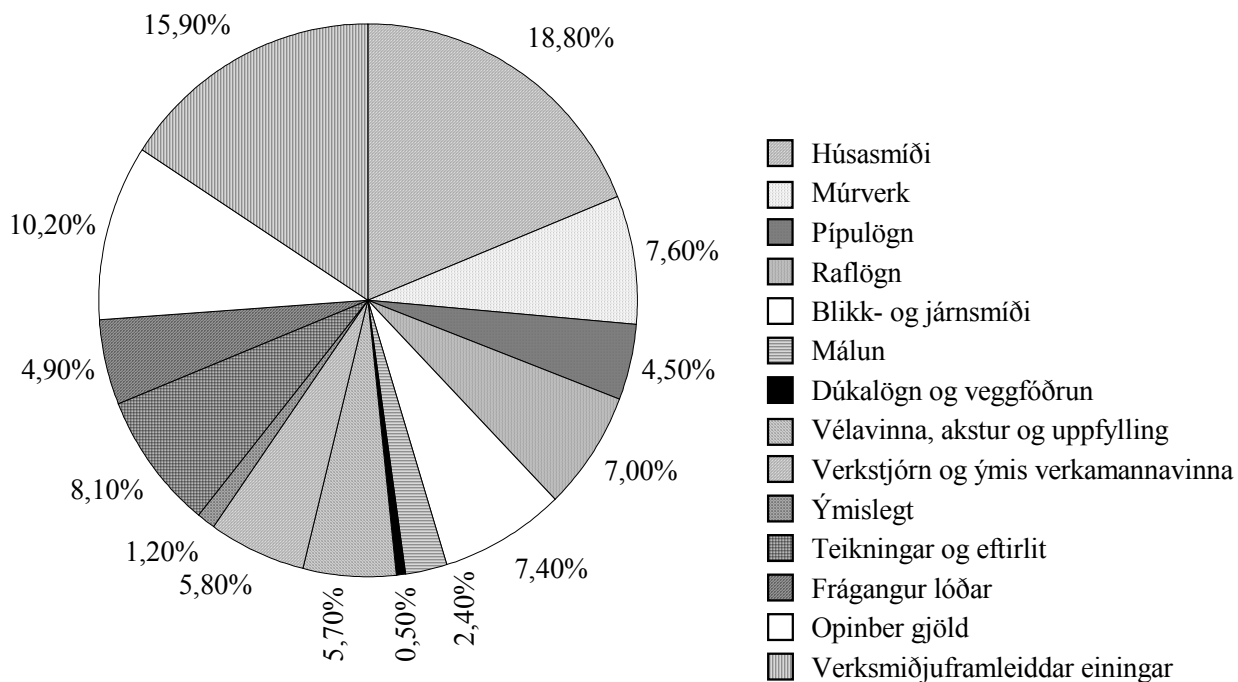
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - iðnaðarhús

1. Áfangi: fokhelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í apríl 2008 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími maí 2008 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	15.001	18.155	11.486	3.384	33.025	222,8	218,7	211,3	220,2
02 Múrverk	6.937	8.475	5.085	437	13.997	205,0	197,9	187,1	201,8
03 Pípulögn	3.682	843	6.168	1.211	8.222	227,8	221,1	231,9	223,3
04 Raflögn	7.143	267	4.486	8.227	12.980	202,1	200,8	172,2	181,7
05 Blikk- og járnsmíði	6.019	.	2.918	12.078	14.996	.	294,2	240,3	249,2
06 Málun	1.950	.	272	3.994	4.266	.	201,8	220,0	218,7
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492	.	.	935	935	.	.	190,0	190,0
08 Vélavinna, akstur og	4.011	8.778	255	100	9.133	227,0	246,8	247,8	227,7
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	5.779	4.039	976	10.794	263,6	263,1	260,5	263,1
10 Ýmislegt	1.172	995	812	345	2.152	182,3	182,8	188,8	183,5
Samtals	50.510	43.292	35.521	31.687	110.500	223,3	221,3	210,3	218,8
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	14.856	.	.	.	220,4
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	8.894	.	.	.	245,0
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	19.906	.	.	.	281,5
14 Verksmiðjuframléiddar	13.427	.	.	.	29.540	.	.	.	220,0
Vísitalan alls	81.378	.	.	.	183.696	.	.	.	225,7

Vísitölur byggingarhluta - iðnaðarhús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	2.869.596	11.377.736	5.572.469	19.819.801	225,8
1.1 Gröftur og fylling	1.076.316	583.914	5.572.469	7.232.699	271,1
1.2 Sökkklar	1.544.449	10.193.017	0	11.737.466	204,7
1.3 Lagnir í grunn	248.831	600.805	0	849.636	227,7
2.0 Yfirbygging	14.385.501	52.505.098	1.149.944	68.040.543	220,7
2.1 Útveggir	1.173.182	12.046.947	480.196	13.700.325	210,1
2.2 Innveggir	3.205.878	3.014.257	0	6.220.135	202,6
2.3 Gólfplötur	1.294.924	2.310.315	0	3.605.239	212,2
2.4 Stigar	1.240.347	428.920	0	1.669.267	360,3
2.5 Rammar	676.319	8.294.654	366.466	9.337.439	229,2
2.6 Þak	5.360.065	20.697.964	303.282	26.361.311	222,0
2.7 Gluggar	1.434.786	3.061.690	0	4.496.476	205,5
2.8 Útihurðir	0	2.650.351	0	2.650.351	282,0
3.0 Frágangur yfirbyggingar	3.223.426	3.625.504	0	6.848.930	213,4
3.2 Frágangur veggja inni	1.388.581	1.542.313	0	2.930.894	219,3
3.3 Frágangur gólfa	1.786.064	1.979.333	0	3.765.397	208,4
3.5 Frágangur lofta	48.781	103.858	0	152.639	233,9
4.0 Innréttingar	512.894	2.279.998	0	2.792.892	209,1
4.1 Fastar innréttingar	199.924	1.244.468	0	1.444.392	182,4
4.3 Innihurðir	312.970	1.035.530	0	1.348.500	248,0
5.0 Útbúnaður	8.535.971	25.178.147	0	33.714.118	210,4
5.1 Hreinlætisbúnaður	150.050	1.052.198	0	1.202.248	232,0
5.2 Frárennslislagirnir	157.261	102.222	0	259.483	201,9
5.3 Neysluvatnslagirnir	723.572	811.112	0	1.534.684	249,1
5.4 Hitalagnir	1.100.139	3.276.788	0	4.376.927	213,9
5.5 Raflagnir	6.404.949	5.721.402	0	12.126.351	184,0
5.6 Annar útbúnaður	0	853.395	0	853.395	154,1
5.7 Loftræstilagirnir	0	13.361.030	0	13.361.030	239,8
6.0 Ytri frágangur	4.114.096	3.018.802	1.761.095	8.893.993	245,0
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	11.917.188	9.444.989	22.223.295	43.585.472	248,0
Samtals	45.558.672	107.430.274	30.706.803	183.695.749	225,7

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar - apríl 2007:
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.**



Magnskrá - iðnaðarhús (I01) - dags. einingaverðs: 18. apríl 2008

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			462.778
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			613.538
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			382.086
2.100.600	Gröfur	klst			661.951
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	9.780,63	4.528.432
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	22,60	291.540
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	162,43	292.374
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			7.232.699
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			128.687
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			482.327
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm,handlang	mæliein			731.003
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			202.432
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	233,50	357.255
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	309,50	188.795
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m ²	1.174,00	935,31	1.098.054
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	296,60	26.694
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	278,00	47.260
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			7.540.625
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	83,53	44.271
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	139,49	849.634
3.999.521	Annað efni	heild			40.429
1.2	Sökklar	Samtals Kr			11.737.466
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			106.148
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			142.683
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	220,28	12.115
3.300.210	Steinsteypt ójárnbent rör, 100mm	m	75,00	990,68	74.301
3.300.211	Steinsteypt ójárnbent rör, 150mm	m	45,00	1.461,10	65.750
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	1.154,69	13.856
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.634,23	8.171
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	2.780,28	16.682
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	3.159,22	15.796
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	20.685,78	62.057
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	35.876,68	215.260
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	29.175,06	87.525
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagir	heild			29.292
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			849.636
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			249.950
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			441.578
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			481.654
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			480.196
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	319,85	32.625
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			11.795.310
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skráfúrir o.fl.	heild			152.089
2.1	Útveggir	Samtals Kr			13.700.325

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			700.580
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			38.262
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			634.578
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			41.498
1.200.100	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.326.637
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			464.323
3.006.149	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	474,00	105.228
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	1.151,50	162.362
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m ²	69,46	820,80	57.013
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	88,30	947,33	83.649
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkkrossviður þykkt 12mm	m ²	20,13	2.450,96	49.338
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	264,42	81.230
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m ²	58,80	2.841,00	167.051
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	93,46	1.020,51	95.377
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	415,38	8.474
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	1.890,00	15.120
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	141,50	14.858
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	856,70	12.850
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	41,00	32.718
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	929,45	117.111
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	1.187,50	156.750
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	411,00	1.752.093
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	83,53	12.864
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	477,50	20.055
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.431,31	4.255
3.999.522	Annað efni	heild			65.861
2.2	Innveggir	Samtals Kr			6.220.135
2.3	Gólfplötur				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			193.190
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			956.534
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			145.200
3.006.034	Húspurrt timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	770,00	73.920
3.006.036	Húspurrt timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	809,00	575.927
3.006.145	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	204,50	133.866
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	6,10	947,33	5.779
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m ²	246,35	1.816,42	447.475
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	193,20	1.990,00	384.468
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m ²	36,00	474,17	17.070
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	501,00	1.020,51	511.276
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	226,20	86,88	19.652
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	415,38	46.606
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	141,50	30.706
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	238,63	12.886
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,22	3.516
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	856,70	1.885
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.431,31	2.368
3.999.522	Annað efni	heild			42.915
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			3.605.239
2.4	Stigar				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			348.412
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			891.935
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	6.670,00	126.730
3.520.920	Riffilað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	176,34	58.898
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	10,40	2.320,00	24.128
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	976,50	2.441
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.251,00	7.653
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			209.070
2.4	Stigar	Samtals Kr			1.669.267

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.5	Rammar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			190.556
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			405.487
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			80.276
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			366.466
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			8.211.638
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skráfur o.fl.	heild			83.016
2.5	Rammar	Samtals Kr			9.337.439
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			158.384
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.745.081
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			440.369
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			3.016.231
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			303.282
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	309,50	940.880
3.006.032	Húsburrð timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	547,00	80.956
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	64,00	947,33	60.629
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m ²	94,00	2.450,96	230.390
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	96,00	1.990,00	191.040
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnar cylindur	stk	16,00	97.355,77	1.557.692
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m ³	m ²	60,00	562,80	33.768
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m ³	m ²	1.130,00	1.118,04	1.263.385
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam, (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	3.869,00	294.044
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	3.692,50	240.012
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	80,00	86,88	6.950
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	415,38	19.523
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	141,50	236.305
3.080.360	Galv. borðboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	171,50	37.387
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatta	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.710,42	5.465.449
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	4.347,00	69.552
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kambsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.840,80	209.851
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	487,00	48.408
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	571,00	56.757
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	236,51	394.972
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			8.959.725
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			117.817
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			120.598
2.6	Þak	Samtals Kr			26.361.311
2.7	Gluggar				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			445.824
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			103.212
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			663.526
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			222.224
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	85.975,50	1.031.706
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	88.940,81	355.763
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	15.262,58	366.302
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	4.130,09	660.814
3.045.911	Gler tvöfalt í opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.826,44	43.835
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	1.890,00	162.540
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	856,70	69.393
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	590,00	41,00	24.190
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	21,00	1.978,70	41.553
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			305.594
2.7	Gluggar	Samtals Kr			4.496.476
2.8	Útihurðir				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			2.650.351
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			2.650.351

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			106.148
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.783
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			43.095
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			3.239
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			310.871
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			61.311
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			859.134
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	1.151,50	41.915
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	141,50	5.802
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	929,45	236.080
3.205.102	Sekkjiað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	1.187,50	19.000
3.205.112	Fínpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.834,32	7.337
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	61,80	20.085
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.229,97	1.230
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	212,50	12.750
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m ²	34,45	6.944,32	239.232
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.485,85	576.510
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	893,30	75.037
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	1.885,52	140.094
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	29,10	1.978,70	57.580
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	1.178,62	28.582
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			81.079
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			2.930.894
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			259.002
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			604.234
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			2.100
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			539.247
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			381.481
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	1.135,00	86,88	98.609
3.230.901	Gólf flísar leirflísar 10x20 cm	m ²	5,46	4.715,32	25.746
3.600.311	Epoxy gólf flakk	ltr	352,00	2.320,00	816.640
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	976,50	78.120
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	316,23	166.021
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.251,00	236.355
3.700.008	Linoleum gólf dúkur /=2,5 mm	m ²	179,60	2.450,00	440.020
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	1.178,62	4.502
3.720.100	Lím á gólf dúk, vatnspolið	ltr	62,00	945,60	58.627
3.999.544	Annað efni	heild			54.693
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			3.765.397
3.5	Frágangur lofta				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			48.781
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.485,85	11.590
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	1.885,52	6.788
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	2.425,21	77.607
3.999.558	Annað efni	heild			7.873
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			152.639
4.1	Fastar innréttingar				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			199.924
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	204,50	14.724
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	1.890,00	3.780
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	141,50	5.236
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	856,70	5.140
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			146.704
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	21.028,00	1.051.400
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	1,30	1.978,70	2.572
3.999.522	Annað efni	heild			14.912
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			1.444.392

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			214.173
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			98.797
3.006.120	Húsburr tímbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	137,50	31.075
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	35.485,97	745.205
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	18.887,13	37.774
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	4,70	1.020,51	4.796
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	141,50	16.131
3.600.111	Olíumálning	ltr.	24,30	2.425,21	58.933
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	14,65	1.978,70	28.988
3.999.522	Annað efni	heild			112.628
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			1.348.500
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			150.050
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	16.274,65	48.824
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.739,79	34.796
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	22.708,19	90.833
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	8.852,37	35.409
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	26.806,16	26.806
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	24.820,00	372.300
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	23.021,31	46.043
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	7.556,39	30.226
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	9.210,39	18.421
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	7.207,32	7.207
3.317.210	Þvagskálabýssa	stk	2,00	24.401,81	48.804
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	86.957,26	173.915
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			118.614
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.202.248
5.2	Frárennslislagir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			157.261
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m ³	m ²	42,00	385,62	16.196
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	579,48	2.318
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	786,65	6.293
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	1.545,34	35.543
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	132,61	3.846
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	221,96	1.776
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	335,61	6.041
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	305,87	2.447
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	508,08	3.048
3.999.571	Ýmislegt í frárennslisloagn innanhúss	heild			24.714
5.2	Frárennslislagir	Samtals Kr			259.483
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			723.572
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	483,29	57.028
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	476,37	68.597
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	655,19	41.277
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	503,73	39.039
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	561,27	66.426
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	738,50	106.344
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	885,78	55.804
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	1.055,10	94.062
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	187,28	11.986
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	377,87	19.271
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	822,28	17.268
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	396,55	18.241
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	998,92	15.983
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 25mm	stk	86,00	282,87	24.327
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	2.633,90	15.803
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	2,00	5.682,58	11.365
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			107.360
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			40.931
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.534.684

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			1.100.139
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	392,65	41.621
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	483,29	84.576
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	476,37	65.739
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	503,73	57.425
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	273,80	29.023
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	389,21	68.112
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	658,85	92.239
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	1.123,63	142.701
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	93,59	9.359
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	95,68	11.099
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	140,88	14.511
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	189,60	10.807
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	120,01	3.600
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	178,36	12.842
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	181,49	17.242
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	426,05	18.746
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	84,98	5.864
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	203,14	29.049
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	181,98	6.551
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	351,53	29.880
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	2.093,57	25.123
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	2.633,90	34.241
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	5.682,58	17.048
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.468,50	58.964
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	35.916,57	71.833
3.305.241	Hitastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	38.397,20	268.780
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	25.916,24	181.414
3.305.429	Stillitté algeng gerð 3/8"	stk	17,00	852,06	14.485
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	113.014,47	452.058
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	94.329,06	282.987
3.310.020	Hraðastillir f. hitablásara	stk	7,00	16.144,23	113.010
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			505.562
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	153.208,00	153.208
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			102.473
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			208.118
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			36.498
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			4.376.927
5.5	Raflagnir				
1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			6.404.949
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	56,67	35.135
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	99,45	5.967
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	209,83	3.147
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	414,80	16.592
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	243,59	21.436
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	482,00	17.352
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	373,00	2.238
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	134,00	6.030
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	36,59	76.839
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	226,00	22.600
3.400.340	Ídr vír 50 mm ²	m	30,00	1.357,00	40.710
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	126,91	206.863
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	169,21	147.213
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	205,47	119.173
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	255,83	99.774
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	411,00	36.990
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	681,00	13.620
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	486,00	97.200
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	137,06	15.762
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	302,00	24.160
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	7.972,00	7.972
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	13.689,00	54.756

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.5	Raflagnir frh.				
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	36.792,00	73.584
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	81.169,00	81.169
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	941,99	17.898
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	1.012,18	3.037
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	5.002,00	280.112
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	4.419,00	53.028
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	3.025,00	9.075
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	5.056,00	15.168
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	2.325,00	37.200
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	15.062,00	60.248
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	37.807,00	75.614
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	4.384,00	35.072
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	7.658,00	30.632
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	5.748,00	40.236
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	23.701,00	23.701
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	58.102,00	58.102
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	522,00	12.006
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	394,00	17.336
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	846,00	73.602
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	4.477,00	26.862
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	1.005,00	40.200
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	5.837,00	17.511
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	483,00	966
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	599,00	14.975
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	751,00	11.265
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	1.114,00	18.938
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	2.801,00	11.204
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	4.803,00	9.606
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	37,64	18.820
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	49,21	13.090
3.402.101	Strengjarennu 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennu 8x15 sm.Rafgalvaniseruð	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennu 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennu 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárn	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	165.087,00	165.087
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	138.167,00	138.167
3.402.621	Sökkklar f. töfluskápa	stk	2,00	36.817,00	73.634
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	21.240,00	169.920
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	3.237,00	12.948
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	3.357,00	110.781
3.402.625	Víraennur með loki	m	20,00	1.532,00	30.640
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	526,00	5.260
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	556,00	44.480
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	348,00	187.920
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött silogandi	stk	17,00	7.611,00	129.387
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	6.898,00	779.474
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	38.788,00	349.092
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.713,00	47.130
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	6.023,00	84.322
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	5.420,00	27.100
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	351,00	1.755
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	361,00	151.981
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	423,00	8.460
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	326,00	9.128
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	22.482,00	67.446
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			271.274
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			12.126.351

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
	3.415.902 Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			571.477
	3.415.904 Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			281.918
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			853.395
5.7	Loftræstilagnir				
	3.500.501 Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			5.806.846
	3.500.502 Spónsogerfi í verksmiðjuhús	heild			3.178.568
	3.500.503 Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			2.183.734
	3.500.504 Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			2.191.882
5.7	Loftræstilagnir	Samtals Kr			13.361.030
6.0	Ytri frágangur				
	1.100.100 Útseld vinna vélstjóra	klst			593.940
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			3.184.455
	1.100.550 Útseld verkstæðisvinna	klst			95.654
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			112.462
	1.200.150 Útseld mælieining málara	mæliein			73.303
	1.200.200 Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			54.282
	2.000.010 Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			47.761
	2.050.001 Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			340.416
	2.100.502 Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			309.686
	2.100.600 Gröfur	klst			174.198
	2.300.005 Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	9.780,63	772.670
	2.400.101 Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst	52,00	2.237,76	116.364
	3.006.030 Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	593,50	296.750
	3.006.130 Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	434,00	151.900
	3.200.105 Sandur 0-8mm	tunna	132,00	162,55	21.457
	3.200.232 Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	162,43	600.991
	3.205.010 Steinsteypa. Portlandsement	m3			56.273
	3.206.109 Steinsteypar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	356,25	443.888
	3.206.501 Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	457,72	73.235
	3.302.405 PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	1.055,10	31.653
	3.302.620 PÍPUL. Hitapolnar plastpípur, 25mm	m	400,00	138,25	55.300
	3.600.500 Viðarvörn, málning	ltr.	95,00	1.978,70	187.976
	3.800.100 Malbik Y-12	tonn	90,00	8.880,00	799.200
	3.800.200 Mulningur	tonn	75,00	1.115,00	83.625
	3.801.100 Birki(Betula pubesces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	1.032,92	26.856
	3.801.110 Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	599,03	29.952
	3.801.300 Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	350,00	87.500
	3.999.519 Ýmislegt	heild			52.403
	3.999.520 Ýmislegt	heild			19.843
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			8.893.993
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
	1.100.052 Verkstjórn	klst			4.538.190
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			1.345.963
	1.100.601 Eftirlit	heild			5.882.336
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			150.699
	2.300.201 Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			270.357
	2.300.301 Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			366.567
	2.800.601 Vinnuskúr 30 m2	m2xman			694.271
	2.800.751 Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			986.107
	3.999.101 Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	8,81	99.747
	3.999.110 Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	74,36	371.428
	3.999.121 Teikningar, atvinnuhús	heild			8.973.814
	9.999.151 Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			19.905.993
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			43.585.472
	Atvinnuhúsnæði	Samtals Kr			183.695.749