



Nýsköpunarmiðstöð
Íslands



Hagstofa
Íslands

BYGGINGARVÍSITÖLUR

Ágúst 2008



Efnisyfirlit

Formáli	.....	2
Vísitala byggingarkostnaðar	.....	2
Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu	.....	2
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	.....	3
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss	.....	4
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	5
Vísitölur byggingarhluta	.....	5
Ýmis myndrit	.....	6
Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði	.....	8
Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði	.....	8
Magnskrá	.....	9
Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss	.....	17
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	18
Vísitölur byggingarhluta	.....	18
Myndrit	.....	19
Magnskrá	.....	20

Formáli

Rit þetta kemur út um sérhver mánaðarmót hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður hjá fyrrum Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins, Rb). Útgáfan er í samstarfi við Hagstofu Íslands, sem aflar verða og annast vinnslu. Ritið birtir niðurstöður frá Hagstofunni auk ýmissa útreikninga Nýsköpunar-miðstöðvar í tengslum við **vísitölu byggingarkostnaðar** fjölbýlishúss, sem er hin opinbera byggingarvísitala, ásamt vísitölu og öðru sambærilegu fyrir iðnaðarhúss. Samsvarandi útreikningar fyrir einbýlishús voru síðast birtir í aprílritinu 2007. Þessum síðastnefndu útreikningum hefur verið hætt þar eð reiknilíkanið má teljast úrelt, sakir þeirra breytinga sem orðið hafa í gerð einbýlishúsa hin síðari ár, og gefur því að líkindum ekki nógu góða mynd af verðlagsþróun til að réttlæta lengur birtingu.

Vísitölurnar eru birtar samkvæmt kostnaðarkerfi og eða uppsetningarkerfi Nýsköpunarmiðstöðvar (þ. e. fyrrum Rb) og sundurliðaðar í töflum eftir starfsgreinum, byggingaráföngum og byggingarhlutum, ásamt svonefndri magnskrá fyrir hverja húsgerð. Þá er að finna töflur yfir breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar eftir mánuðum síðustu tvö til þrjú ár og yfirlit yfir vísitölur eftir starfsgreinum og byggingarhlutum síðustu fimm mánuði.

Meginhlutverk ritsins er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Þar sem upplýsingar um kostnað á flatareiningu (m^2) og rúmmálseiningu (m^3) eru gagnlegar í ýmsum tilvikum, eru birtar í töflu hér að neðan.

Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhússins saman við kostnaðinn við önnur hús án þess að taka tillit til uppbyggingar reiknilíkansins og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Þar eð myndrit, sem sýna hlutfallslega skiptingu ýmissa kostnaðarliða, breytast að jafnaði óverulega frá mánuði til mánaðar, eru þau aðeins uppreiknuð eftir atvikum, í mesta lagi ársfjórðungslega.

Virðisaukaskattur er með í öllum verðum fyrir iðnaðarhús. Við nýbyggingu íbúðarhúss fást endurgreidd 60 % af virðisaukaskatti á vinnu á byggingarstað, en sá hluti skattsins er ekki með í verðunum.

Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð um miðjan júlí 2008, er **440,9** stig (júní 1987=100). Það er hækkan um 3,0% frá fyrri mánuði. Vísitalan gildir í ágúst 2008.

Á síðustu tólf mánuðum hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 18,5%.

Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu

Húsgerð	Vísitala	Flatarmál		Rúmmál	
	Stig	Stærð (m^2)	Kostnaður (kr / m^2)	Stærð (m^3)	Kostnaður (kr / m^3)
Fjölbýlishús	440,9	960	137.525	2.844	46.422
Iðnaðarhús	234,6	1.077	177.260	5.922	32.237

Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar 2005 - 2007

Ár og mánuður	Vísitölur		Breytingar vísitölu (%) :	Breytingar vísitölu umreiknaðar til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnnar (%) :			
	Gildistími (júlí 1987 =100)	Útreikn.- tími (júní 1987 =100)	í hverjum mánuði	síðasta mánuð	síðustu þrjá mánuði	síðustu sex mánuði	síðustu tölf mánuði
2006							
Janúar	316,7	325,2	2,7	37,4	11,3	8,0	3,8
Febrúar	325,2	325,3	0,0	0,4	11,5	6,6	3,9
Mars	325,3	325,9	0,2	2,2	12,1	6,2	4,2
Apríl	325,9	329,4	1,1	13,7	5,3	8,2	5,3
Mái	329,4	334,9	1,7	22,0	12,3	11,9	6,9
Júní	334,9	335,8	0,3	3,3	12,7	12,4	7,1
Júlí	335,8	349,7	4,1	62,7	27,0	15,6	11,8
Ágúst	349,7	351,4	0,5	6,0	21,2	16,7	11,5
September	351,4	352,3	0,3	3,1	21,2	16,9	11,4
Október	352,3	354,4	0,6	7,4	5,5	15,8	11,9
Nóvember	354,4	355,2	0,2	2,7	4,4	12,5	12,2
Desember	355,2	356,3	0,3	3,8	4,6	12,6	12,5
Meðaltal	.	341,3	.	.	.	.	8,6
2007							
Janúar	356,3	364,5	2,3	31,4	11,9	8,6	12,1
Febrúar	364,5	368,2	1,0	12,9	15,5	9,8	13,2
Mars	368,2	369,0	0,2	2,6	15,0	9,7	13,2
Apríl	369,0	370,3	0,4	4,3	6,5	9,2	12,4
Mái	370,3	370,2	0,0	-0,3	2,2	8,6	10,5
Júní	370,2	370,9	0,2	2,3	2,1	8,4	10,5
Júlí	370,9	372,0	0,3	3,6	1,8	4,2	6,4
Ágúst	372,0	375,2	0,9	10,8	5,5	3,8	6,8
September	375,2	376,9	0,5	5,6	6,6	4,3	7,0
Október	376,9	376,7	-0,1	-0,6	5,2	3,5	6,3
Nóvember	376,7	377,7	0,3	3,2	2,7	4,1	6,3
Desember	377,7	377,9	0,1	0,6	1,1	3,8	6,1
Meðaltal	.	372,5	.	.	.	.	9,1
2008							
Janúar	377,9	381,0	0,8	10,3	4,6	4,9	4,5
Febrúar	381,0	386,0	1,3	16,9	9,1	5,8	4,8
Mars	386,0	403,1	4,4	68,2	29,5	14,4	9,2
Apríl	403,1	416,5	3,3	48,1	42,8	22,2	12,5
Mái	416,5	424,7	2,0	26,4	46,5	26,4	14,7
Júní	424,7	427,9	0,8	9,4	27,0	28,2	15,4
Júlí	427,9	440,9	3,0	43,2	25,6	33,9	18,5
Ágúst	440,9	.	.	.	.	.	.

Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru tíu íbúðir: þrjár tveggja herbergja, þrjár þriggja herbergja og fjórar fjögurra herbergja.

Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m² og rúmmálið 2.844 m³. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús ætti ekki að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérri nr. 17 hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands (áður Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins) . Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sbr. Hag tíðindi, júlí 1987, bls. 241.

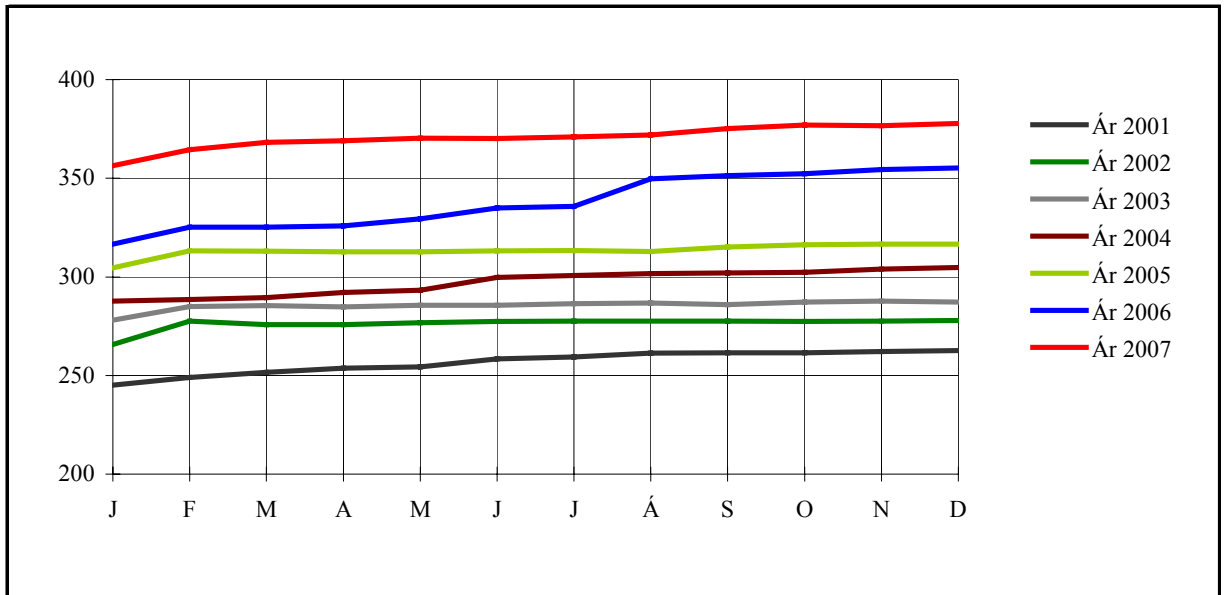
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - fjölbylishús

1. Áfangi: fohelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í júlí 2008 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími ágúst 2008 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	11.544	6.646	19.413	37.603	374,2	450,0	444,6	421,2
02 Múrverk	7.713	17.993	15.873	1.221	35.087	495,3	427,2	335,7	454,9
03 Pípulögn	1.891	526	5.265	1.880	7.671	406,9	478,8	284,0	405,7
04 Raflögn	1.846	990	2.151	3.181	6.321	349,7	349,4	335,7	342,4
05 Blikk- og járnsmíði	330	935	2.158	-	3.093	949,7	931,1	-	936,6
06 Málun	1.625	-	2.513	4.420	6.933	-	429,1	425,2	426,6
07 Dúkalögn og veggföðrun	1.198	-	495	3.229	3.723	-	340,0	306,9	310,9
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	721	3.542	313	137	3.992	549,3	581,6	615,9	553,8
09 Verkstjórn og ýmis verkam.vinna	1.694	2.266	3.024	1.763	7.053	415,3	416,7	417,3	416,4
10 Ýmislegt	287	255	372	164	791	263,2	276,1	293,6	275,1
Samtals	26.232	38.052	38.809	35.407	112.268	446,8	441,8	396,4	428,0
Þar af: vinnuliðir	10.374	12.095	20.618	8.304	41.017	386,4	413,5	367,7	395,4
Efnisliðir	10.424	20.882	14.483	10.334	45.699	478,1	477,4	341,9	438,4
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	5.434	5.075	3.708	16.769	25.552	498,1	484,9	459,3	470,2
11 Teikningar	1.233	.	.	.	6.568	.	.	.	532,7
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	5.359	.	.	.	473,7
13 Opinber gjöld	1.350	.	.	.	7.829	.	.	.	579,9
Visitalan alls	29.947	.	.	.	132.024	.	.	.	440,9
Visit. m. grunn 100 í janúar 1983									1.410
Visit. m. grunn 100 í nóv. 1975									20.896

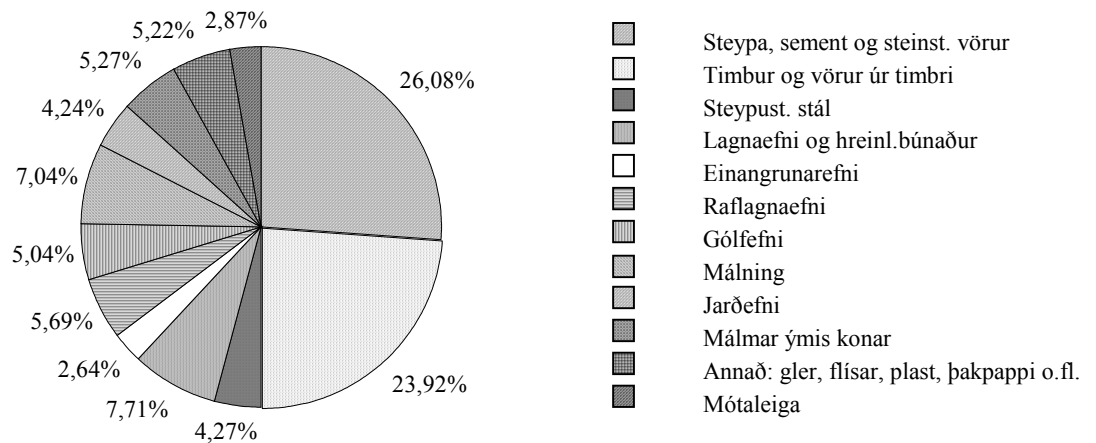
Vísitölur byggingarhluta - fjölbylishús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	1.665.864	4.372.498	1.165.807	7.204.169	483,6
1.1 Gröftur og fylling	429.086	856.914	935.478	2.221.478	546,3
1.2 Sökkklar	1.028.682	3.117.800	230.329	4.376.811	470,4
1.3 Lagnir í grunn	208.096	397.784	0	605.880	397,0
2.0 Yfirbygging	13.714.522	21.537.389	2.461.451	37.713.362	457,5
2.1 Útveggir	3.040.084	4.230.063	687.562	7.957.709	442,5
2.2 Innveggir	2.991.066	3.473.910	669.425	7.134.401	426,0
2.3 Gólfplötur	1.545.161	4.806.302	753.906	7.105.369	459,9
2.4 Stigar	303.475	463.775	48.682	815.932	454,0
2.6 Þak	2.090.780	5.264.564	301.876	7.657.220	542,4
2.7 Gluggar	2.508.950	2.613.620	0	5.122.570	418,3
2.8 Útihurðir	1.235.006	685.155	0	1.920.161	468,8
3.0 Frágangur yfirbyggingar	15.429.541	11.192.997	0	26.622.538	400,9
3.1 Frágangur útveggja	1.802.495	718.967	0	2.521.462	397,6
3.2 Frágangur veggja inni	8.339.682	4.423.156	0	12.762.838	395,2
3.3 Frágangur gólfa	2.094.312	4.122.327	0	6.216.639	370,8
3.4 Frágangur stiga	1.416.299	919.742	0	2.336.041	531,0
3.5 Frágangur lofta	1.776.753	1.008.805	0	2.785.558	421,5
4.0 Innréttingar	8.054.310	13.028.925	0	21.083.235	433,5
4.1 Fastar innréttingar	7.155.404	5.361.329	0	12.516.733	362,1
4.3 Innihurðir	898.906	7.667.596	0	8.566.502	609,0
5.0 Útbúnaður	4.486.421	8.264.130	0	12.750.551	393,0
5.1 Hreinlætisbúnaður	357.711	1.580.039	0	1.937.750	291,6
5.2 Frárennslislagir	304.945	213.750	0	518.695	400,7
5.3 Neysluvatnslagir	544.790	650.783	0	1.195.573	456,1
5.4 Hitalagnir	850.250	2.704.945	0	3.555.195	495,6
5.5 Raflagnir	2.295.689	2.449.922	0	4.745.611	381,5
5.6 Annar útbúnaður	133.036	664.691	0	797.727	351,7
6.0 Ytri frágangur	0	5.359.269	0	5.359.269	473,7
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	5.588.255	7.029.459	8.673.278	21.290.992	491,3
Samtals	48.938.913	70.784.667	12.300.536	132.024.116	440,9

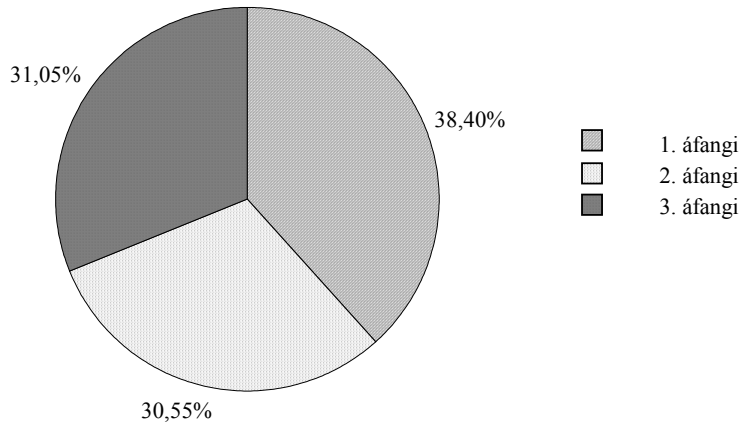
Þróun byggingarvísitölu eftir mánuðum síðustu sjö ár



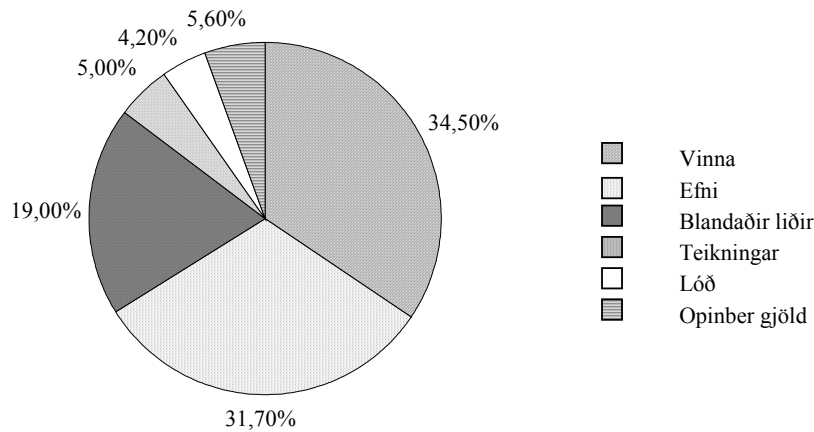
Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi - apríl 2007



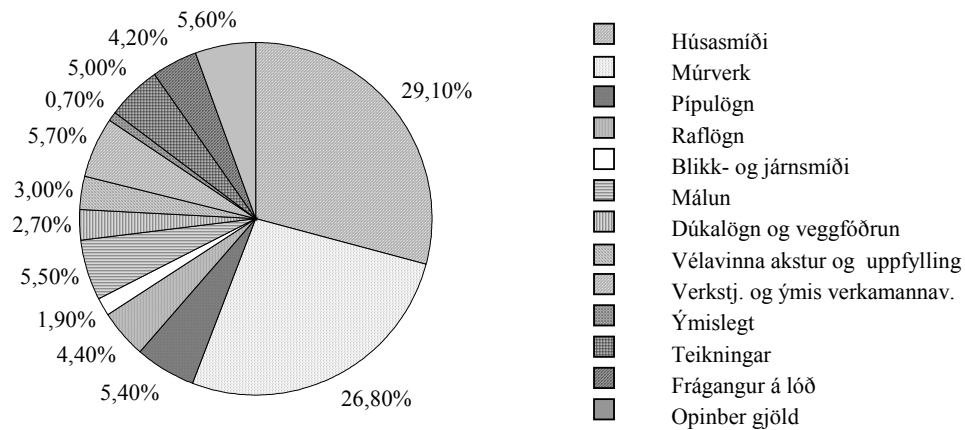
Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum - apríl 2007



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - apríl 2007: Efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - apríl 2007: Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Starfsgreinar o. fl.	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Apríl 2008	Mái 2008	Júní 2008	Júlí 2008	Ágúst 2008
01 Húsasmíði	305	388,9	395,7	402,7	406,1	421,2
02 Múrverk	331	415,1	427,9	436,5	440,2	454,9
03 Pípulögn	334	352,5	371,1	383,8	387,7	405,7
04 Raflögn	315	296,7	319,9	325,2	326,5	342,4
05 Blikk- og járnsmíði	360	746,3	871,0	933,9	936,6	936,6
06 Málun	320	394,3	404,1	407,6	407,5	426,6
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	271,8	300,0	305,0	310,1	310,9
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	291	509,3	530,8	538,8	541,1	553,8
09 Verkstj., ýmis verkam.vinna	301	415,6	415,6	416,4	416,4	416,4
10 Ýmislegt	322	271,3	272,4	273,2	273,4	275,1
Samtals	318	390,7	403,9	411,5	414,5	428,0
Þar af: vinnuliðir	290	392,2	393,8	395,4	395,4	395,4
Efnisliðir	341	371,3	397,0	409,5	416,0	438,4
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	425,2	436,3	446,3	448,2	470,2
11 Teikningar	318	486,3	502,7	512,2	516,0	532,7
12 Frágangur lóðar	335	452	458,8	469,3	469,0	473,7
13 Opinber gjöld	354	525,9	547,1	563,4	573,9	579,9
Vísitalan alls	320	403,1	416,5	424,7	427,9	440,9
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1289	1332	1358	1.369	1.410
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	19105	19.740	20.128	20.280	20.896

Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Apríl 2008	Mái 2008	Júní 2008	Júlí 2008	Ágúst 2008
1 Undirbygging	324	440,9	457,4	465,0	468,3	483,6
1.1 Gröftur og fylling	276	512,7	526,5	538,2	540,7	546,3
1.2 Sökkklar	352	422,9	440,6	446,7	450,3	470,4
1.3 Lagnir í grunn	316	358,8	375,9	381,9	385,3	397,0
2 Yfirbygging	316	413,7	428,9	437,4	444,0	457,5
2.1 Útveggir	318	400,9	415,9	423,3	428,5	442,5
2.2 Innveggir	312	393,6	403,6	410,4	415,5	426,0
2.3 Gólfplötur	348	406,8	425,9	434,5	440,8	459,9
2.4 Stigar	332	408,5	424,9	432,3	438,5	454,0
2.6 Þak	313	475,1	501,2	520,6	527,1	542,4
2.7 Gluggar	287	388,4	394,7	396,3	409,5	418,3
2.8 Útihurðir	310	444	456,2	459,0	460,2	468,8
3 Frágangur yfirbyggingar	310	374,9	386,5	391,9	392,9	400,9
3.1 Útveggir	303	385	384,9	387,9	388,3	397,6
3.2 Innveggir	307	377	384,3	387,7	387,5	395,2
3.3 Gólf	312	332,3	352,1	359,7	363,4	370,8
3.4 Stigar	350	465,7	506,5	524,0	526,1	531,0
3.5 Loft	301	402,1	406,2	410,2	410,2	421,5
4 Innréttingar	334	390,3	399,7	410,3	410,9	433,5
4.1, 4.2 Innréttingar	332	342,1	348,6	353,7	356,7	362,1
4.3 Innihurðir	339	508,6	525,2	549,5	544,0	609,0
5 Útbúnaður	320	342,6	364,0	373,3	376,1	393,0
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	249,6	273,0	282,6	278,5	291,6
5.2 Frárennslislagir	304	376,1	388,7	393,4	392,9	400,7
5.3 Neysluvatnslagnir	293	416,7	431,3	434,0	445,3	456,1
5.4 Hitalagnir	329	420,9	437,3	458,6	467,9	495,6
5.5 Raflagnir	296	336,1	360,7	364,0	365,5	381,5
5.6 Annar búnaður	343	298,6	325,0	339,0	341,0	351,7
6 Ytri frágangur	335	452	458,8	469,3	469,0	473,7
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	459,9	471,6	480,0	484,4	491,3
Vísitalan alls	320	403,1	416,5	424,7	427,9	440,9

Magnskrá - fjölbýlishús (F22) - dags. einingaverðs: 18. júlí 2008

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			187.076
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			242.010
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			128.028
2.100.600	Gröfur	klst			201.051
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	9.780,63	606.399
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	170,70	856.914
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			2.221.478
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			42.977
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			86.298
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			558.527
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			169.943
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			170.937
2.400.500	Steypudæla	klst			230.329
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	273,50	214.698
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	358,00	60.144
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m2	279,00	928,22	258.973
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m2	300,00	121,10	36.330
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	337,20	14.837
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	302,50	47.190
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.364.824
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	101,39	8.213
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	169,31	112.591
1.2	Sökklar	Samtals Kr			4.376.811
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			88.174
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			119.922
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	667,94	63.454
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	1.317,31	80.356
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	388,77	14.384
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	763,00	18.312
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	731,56	27.068
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.997,06	47.929
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	249,56	13.476
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	23.022,42	23.022
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	39.930,63	55.903
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	32.470,56	32.471
3.302.992	Ýmislegt	heild			21.409
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			605.880
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			48.033
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			694.138
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			912.327
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			400.509
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			339.886
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			478.583
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			166.608
2.400.500	Steypudæla	klst			281.513
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			406.049
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m3 Þykkt 75mm	m2	376,00	1.137,93	427.862
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	337,20	3.372
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	1.026,55	17.451
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.718.012
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	1.436,25	28.725
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.229,97	1.230
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	101,39	29.403
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	169,31	1.004.008
2.1	Útveggir	Samtals Kr			7.957.709

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			32.865
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			71.290
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			478.393
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			917.296
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			453.182
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			381.627
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			336.905
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			236.505
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			83.003
2.400.500	Steypudæla	klst			204.737
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			464.688
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	643,78	304.508
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	791,61	209.777
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	337,20	6.744
3.099.990	Ýmislegt	heild			6.206
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	1.026,55	13.345
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.750.584
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	1.436,25	24.416
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	553,00	685.720
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	101,39	18.859
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	169,31	453.751
2.2	Innveggir	Samtals Kr			7.134.401
2.3	Gólfplötur				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			68.258
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			750.420
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			399.516
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			187.832
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			139.135
2.400.500	Steypudæla	klst			409.474
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			344.432
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	337,20	1.349
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			3.746.864
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	101,39	51.202
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	169,31	1.006.887
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			7.105.369
2.4	Stigar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			5.056
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			95.679
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			155.036
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			18.883
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			28.821
2.400.500	Steypudæla	klst			25.592
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			23.090
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	358,00	3.580
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	337,20	1.349
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			337.832
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	101,39	4.867
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	169,31	116.147
2.4	Stigar	Samtals Kr			815.932
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			30.337
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			337.689
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			265.480
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			840.772
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			389.577
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			86.462
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			140.463
2.400.500	Steypudæla	klst			153.553
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			29.504
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			118.819

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.6	Þak frh.				
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	273,50	409.156
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	345,00	65.550
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	358,00	56.922
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	534,00	189.036
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m ³	m ²	480,00	824,82	395.914
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam.(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	4.682,50	70.238
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	337,20	31.360
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.869,04	22.428
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	302,50	6.050
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	564,89	814.571
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.382.040
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	101,39	19.264
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	169,31	379.593
3.307.052	Þakniðurfallsþípúr, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	6.216,97	335.716
3.307.056	Hné í niðurfallsþípúr, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	7.253,75	188.598
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	3.248,65	136.443
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	2.082,21	104.110
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	33.453,24	367.986
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			184.177
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.647,07	105.412
2.6	Þak	Samtals Kr			7.657.220
2.7	Gluggar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			75.042
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			1.015.963
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			307.090
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			638.032
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			37.765
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			45.716
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			389.342
3.006.010	Húspurr timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	496,50	148.950
3.006.030	Húspurr timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	696,00	174.000
3.006.041	Húspurr timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	930,50	558.300
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	409,64	155.254
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	281,00	65.192
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	12.270,00	490.800
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	33.869,76	406.437
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.662,55	205.016
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.878,00	68.292
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	2.070,00	78.660
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	983,57	82.620
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	35,00	16.240
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	43,50	32.973
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	32,00	2.016,91	64.541
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			66.345
2.7	Gluggar	Samtals Kr			5.122.570
2.8	Útihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			187.605
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			853.026
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			5.963
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			166.962
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			994
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			20.456
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet ³	68,00	8.847,51	601.631
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	2.146,52	4.293
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	2.801,36	2.801
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	5,00	2.016,91	10.085
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			66.345
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			1.920.161

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.1	Frágangur útveggja				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.026.612
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			412.452
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			363.431
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	1.026,55	94.443
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	1.436,25	170.914
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.229,97	8.610
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	249,00	31.125
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.655,50	413.875
3.1	Frágangur útveggja	Samtals Kr			2.521.462
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			75.042
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			150.067
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.984.828
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.353.500
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.776.245
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.437,98	275.492
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	1.026,55	572.815
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	1.436,25	390.660
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.834,32	110.059
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	61,80	200.850
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.229,97	8.610
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	295,72	184.825
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	249,00	31.125
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	6.944,32	670.821
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.627,23	1.031.664
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	1.031,90	78.424
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	150,00	2.146,52	321.978
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	2.801,36	156.876
3.600.920	Femisolia í 4 lítra íláti	ltr.	153,00	1.542,25	235.964
3.600.994	Sparsl, lakkmalning o.fl.	heild			28.461
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	1.178,62	80.146
3.999.510	Annað efni	heild			7.421
3.999.516	Annað	heild			36.965
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			12.762.838
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			18.760
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			117.271
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			818.578
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			339.693
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			125.462
1.200.310	Útseld mælieining veggföðrara	mæliein			674.548
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	386,61	115.983
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	1.026,55	472.213
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	1.436,25	564.446
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.627,23	240.830
3.600.310	Gólfak. 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	2.335,47	130.786
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	247,50	54.698
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	2.232,74	835.045
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	4.639,62	1.549.633
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	140,00	945,60	132.384
3.999.510	Annað efni	heild			26.309
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			6.216.639

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.4	Frágangur stiga				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			895.996
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			265.578
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			107.557
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			85.914
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			61.254
3.099.990	Ýmislegt	heild			22.608
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	1.026,55	71.858
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	1.436,25	78.994
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.627,23	21.154
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	1.031,90	19.606
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	2.801,36	28.014
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.542,25	9.254
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	4.246,11	382.150
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	164,88	206.100
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	4.706,10	80.004
3.4	Frágangur stiga	Samtals Kr			2.336.041
3.5	Frágangur lofta				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.071.201
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			313.482
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			392.070
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	1.026,55	164.248
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	1.436,25	100.538
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.834,32	41.272
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	61,80	77.250
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.627,23	395.417
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	1.031,90	11.351
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	27,00	2.146,52	57.956
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	2.801,36	42.020
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.542,25	118.753
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			2.785.558
4.1	Fastar innréttingar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			622.849
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			5.638.117
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			894.438
3.008.111	Smiðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	6.539,18	11.117
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	345,53	8.293
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	422,95	195.403
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			61.903
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	794,29	16.680
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	791,61	11.083
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	904,51	141.104
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	1.188,19	417.055
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	1.540,72	40.059
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	1.564,79	17.213
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	692,92	11.087
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	2.122,64	216.509
3.045.000	Einfált gler 5mm	m2	1,60	3.022,50	4.836
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.115.350
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			939.869
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	4.564,05	146.050
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	115.421,53	1.154.215
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	2.516,00	364.820
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	1.139,80	83.205
3.999.512	Líming	heild			130.623
3.999.513	Líming	heild			188.978
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			39.788
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			46.089
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			12.516.733

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			375.210
1.200.060	Útseld mælieining húsasmíða, uppsláttur	mæliein			35.778
1.200.061	Útseld mælieining húsasmíða, tréverk	mæliein			364.732
1.200.063	Útseld mælieining húsasmíða, rif og hreinsun móta	mæliein			11.926
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			61.762
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			21.542
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			27.956
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	93.151,84	1.117.822
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsanl	stk	55,00	93.151,84	5.123.351
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	84.819,37	424.097
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	111.305,00	779.135
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	649,38	194.814
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	2.146,52	17.172
3.600.111	Olíumálning	ltr.	4,00	2.801,36	11.205
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			8.566.502
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			357.711
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	29.224,29	292.243
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	9.294,08	92.941
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	25.963,11	259.631
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	6.163,61	61.636
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	26.806,16	268.062
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	24.820,00	248.200
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	7.325,30	73.253
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkөр	stk	10,00	9.455,07	94.551
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	7.519,55	75.196
3.317.990	Kranatengi,vatnskr. o.fl.	heild			114.326
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.937.750
5.2	Frárennslislagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			304.945
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	196,47	10.020
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	615,81	10.469
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	837,65	25.130
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	1.669,01	43.394
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	143,68	12.213
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	229,31	7.109
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	366,31	9.890
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	325,87	9.450
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	536,08	5.361
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	884,26	8.843
3.302.992	Ýmislegt	heild			71.871
5.2	Frárennslislagnir	Samtals Kr			518.695
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			544.790
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	196,47	1.375
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	554,26	104.201
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	553,91	34.896
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	724,20	13.036
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	683,51	128.500
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	753,59	47.476
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	1.104,91	19.888
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	1.294,56	63.433
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	179,68	111.941
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	259,42	30.352
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	135,77	47.520
3.302.992	Ýmislegt	heild			10.704
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	2.203,57	37.461
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.195.573

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			34.093
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			816.157
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m ²	7,00	196,47	1.375
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	445,60	190.717
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	390,57	206.221
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	89,12	38.143
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	129,15	18.339
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	91,72	24.856
3.302.992	Ýmislegt	heild			48.934
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.864,35	243.454
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	30.205,74	30.206
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	32.855,37	32.855
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	915,06	57.649
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	210,73	13.276
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.779.393
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.627,23	19.527
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			3.555.195
5.5	Raflagnir				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			2.295.689
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	51,00	136.986
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	69,00	11.178
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	119,58	11.360
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	95,94	10.074
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	37,14	23.918
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	282,47	117.225
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	378,70	76.497
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	271,28	17.362
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	53,05	450.925
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	136,37	40.911
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	164,83	57.691
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	306,97	6.139
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	415,74	4.157
3.400.410	Lekastraumsrofár 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	13.995,51	153.951
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	1.017,83	101.783
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	962,02	9.620
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	580,44	208.958
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	3.084,83	67.866
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	836,11	107.022
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	978,76	50.896
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	1.517,32	18.208
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	5.735,80	57.358
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	128.479,68	128.480
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	7.238,20	72.382
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	45,47	47.744
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	66,55	27.618
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	7.746,73	7.747
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	4.340,80	160.610
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	2.629,09	26.291
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	5.593,80	111.876
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	78,20	15.249
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	179,76	21.751
3.425.995	Annað	heild			85.899
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			4.745.611

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			31.802
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			101.234
3.099.990	Ýmislegt	heild			15.515
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	37,85	2.082
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	173,09	29.425
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	94,86	5.692
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnetstenglar án loks	stk	10,00	776,14	7.761
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Simainntakskassi	stk	1,00	3.388,27	3.388
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	10.983,59	10.984
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 íb.)	stk	1,00	86.246,00	86.246
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	5.119,27	102.385
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	2.268,72	22.687
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sivalar, þvermál=400mm	m	17,00	19.345,14	328.867
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			797.727
6.0	Ytri frágangur				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			5.359.269
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			5.359.269
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
1.100.062	Verkstjórn	klst			4.409.694
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			887.372
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			291.189
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			197.341
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			282.113
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			215.702
2.800.701	Verkfæragæymsla 15 m2	m2xman			47.984
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			100.713
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	93,63	35.579
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	8,98	91.596
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	74,36	334.620
3.999.120	Teikningar	heild			6.567.664
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			7.829.425
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			21.290.992
	Fjölbýlishús	Samtals Kr			132.024.116

Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Iðnaðarhúsið er í Reykjavík, einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins.

Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m² og rúmmál 5922 m³.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttu að ekki ætti að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað, án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss er. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingar um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.

Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.

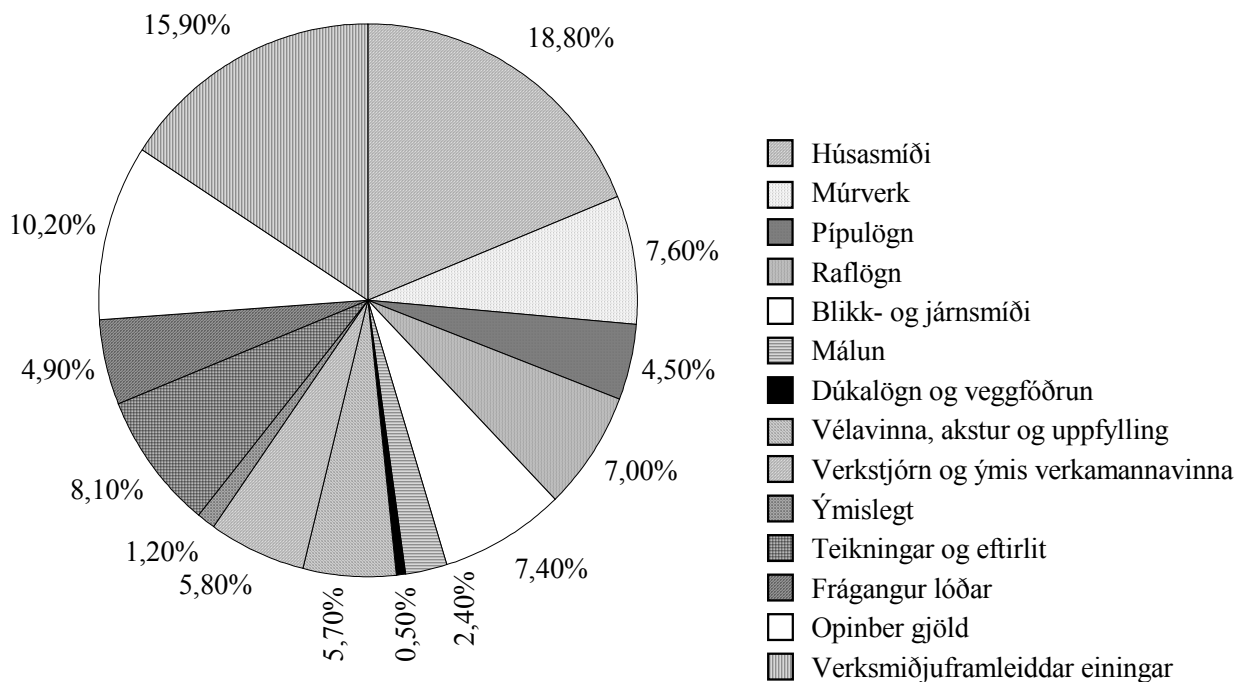
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - iðnaðarhús

1. Áfangi: fohelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í júlí 2008 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími ágúst 2008 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	15.001	18.600	11.969	3.487	34.056	228,3	227,9	217,7	227,0
02 Múrverk	6.937	9.360	5.177	437	14.974	226,4	201,5	187,3	215,8
03 Pípulögn	3.682	918	6.511	1.299	8.728	247,9	233,4	248,6	237,0
04 Raflögn	7.143	272	4.660	8.432	13.364	206,0	208,6	176,5	187,1
05 Blikk- og járnsmíði	6.019	.	3.098	12.701	15.799	.	312,4	252,7	262,5
06 Málun	1.950	.	273	4.117	4.390	.	202,7	226,7	225,1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492	.	.	936	936	.	.	190,1	190,1
08 Vélavinna, akstur og	4.011	8.951	265	105	9.321	231,5	256,7	260,4	232,4
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	5.790	4.047	978	10.815	264,1	263,6	261,0	263,7
10 Ýmislegt	1.172	1.011	828	353	2.192	185,3	186,4	193,0	186,9
Samtals	50.510	44.902	36.828	32.845	114.575	231,6	229,4	218,0	226,8
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	15.402	.	.	.	228,5
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	9.112	.	.	.	251,1
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	21.100	.	.	.	298,4
14 Verksmiðjuframliddar	13.427	.	.	.	30.719	.	.	.	228,8
Vísitalan alls	81.378	.	.	.	190.908	.	.	.	234,6

Vísitölur byggingarhluta - iðnaðarhús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	2.886.896	12.442.185	5.694.540	21.023.621	239,5
1.1 Gröftur og fylling	1.087.514	598.800	5.694.540	7.380.854	276,6
1.2 Sökklar	1.550.053	11.168.414	0	12.718.467	221,8
1.3 Lagnir í grunn	249.329	674.971	0	924.300	247,7
2.0 Yfirbygging	14.520.488	54.574.870	1.149.944	70.245.302	227,9
2.1 Útveggir	1.179.450	12.449.407	480.196	14.109.053	216,4
2.2 Innveggir	3.212.283	3.123.880	0	6.336.163	206,4
2.3 Gólfplötur	1.297.515	2.312.891	0	3.610.406	212,5
2.4 Stigar	1.339.551	445.642	0	1.785.193	385,4
2.5 Rammar	681.236	8.740.754	366.466	9.788.456	240,3
2.6 Þak	5.373.005	21.270.375	303.282	26.946.662	227,0
2.7 Gluggar	1.437.448	3.248.507	0	4.685.955	214,2
2.8 Útihurðir	0	2.983.414	0	2.983.414	317,4
3.0 Frágangur yfirbyggingar	3.229.859	3.774.147	0	7.004.006	218,3
3.2 Frágangur veggja inni	1.391.353	1.669.217	0	3.060.570	229,0
3.3 Frágangur gólfa	1.789.627	1.986.994	0	3.776.621	209,0
3.5 Frágangur lofta	48.879	117.936	0	166.815	255,6
4.0 Innréttingar	513.919	2.391.553	0	2.905.472	217,5
4.1 Fastar innréttingar	200.324	1.245.906	0	1.446.230	182,6
4.3 Innihurðir	313.595	1.145.647	0	1.459.242	268,4
5.0 Útbúnaður	8.553.035	26.662.245	0	35.215.280	219,8
5.1 Hreinlætisbúnaður	150.350	1.139.146	0	1.289.496	248,9
5.2 Frárennslislagnir	157.576	108.757	0	266.333	207,2
5.3 Neysluvatnslagnir	725.019	919.809	0	1.644.828	267,0
5.4 Hitalagnir	1.102.338	3.499.928	0	4.602.266	224,9
5.5 Raflagnir	6.417.752	6.091.941	0	12.509.693	189,9
5.6 Annar útbúnaður	0	854.303	0	854.303	154,2
5.7 Loftræstilagnir	0	14.048.361	0	14.048.361	252,2
6.0 Ytri frágangur	4.133.936	3.101.540	1.876.664	9.112.140	251,1
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	12.145.417	9.776.683	23.481.107	45.403.207	258,3
Samtals	45.983.550	112.723.223	32.202.255	190.909.028	234,6

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar - apríl 2007:
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.**



Magnskrá - iðnaðarhús (I01) - dags. einingaverðs: 18. júlí 2008

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			472.747
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			614.767
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			426.760
2.100.600	Gröfur	klst			739.348
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	9.780,63	4.528.432
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	22,60	291.540
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	170,70	307.260
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			7.380.854
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			131.459
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			483.292
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm,handlang	mæliein			732.465
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			202.837
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	273,50	418.455
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	358,00	218.380
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m ²	1.174,00	928,22	1.089.730
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	337,20	30.348
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	302,50	51.425
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			8.230.816
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	101,39	53.737
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	169,31	1.031.267
3.999.521	Annað efni	heild			44.256
1.2	Sökklar	Samtals Kr			12.718.467
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			106.361
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			142.968
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	249,56	13.726
3.300.210	Steinsteypt ójárnbent rör, 100mm	m	75,00	1.102,34	82.676
3.300.211	Steinsteypt ójárnbent rör, 150mm	m	45,00	1.625,78	73.160
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	1.407,77	16.893
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.991,44	9.957
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	3.388,98	20.334
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	3.850,77	19.254
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	23.022,42	69.067
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	39.930,63	239.584
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	32.470,56	97.412
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagir	heild			32.908
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			924.300
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			255.334
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			442.462
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			481.654
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			480.196
3.082.510	Vatnspétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindpétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	319,85	32.625
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			12.191.676
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skráfúrir o.fl.	heild			158.183
2.1	Útveggir	Samtals Kr			14.109.053

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			701.983
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			38.338
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			635.848
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			41.582
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			1.329.283
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			465.249
3.006.149	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	474,00	105.228
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	1.151,50	162.362
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m ²	69,46	820,80	57.013
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	88,30	947,33	83.649
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkkrossviður þykkt 12mm	m ²	20,13	2.450,96	49.338
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	409,64	125.841
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m ²	58,80	3.022,50	177.723
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	93,46	1.020,51	95.377
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	415,38	8.474
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	2.070,00	16.560
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	141,50	14.858
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	983,57	14.754
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	43,50	34.713
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	1.026,55	129.345
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	1.436,25	189.585
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	411,00	1.752.093
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	101,39	15.614
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	477,50	20.055
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.431,31	4.255
3.999.522	Annað efni	heild			67.043
2.2	Innveggir	Samtals Kr			6.336.163
2.3	Gólfplötur				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			193.577
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			958.448
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			145.490
3.006.034	Húspurrt timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	770,00	73.920
3.006.036	Húspurrt timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	809,00	575.927
3.006.145	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	204,50	133.866
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	6,10	947,33	5.779
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m ²	246,35	1.816,42	447.475
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	193,20	1.990,00	384.468
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m ²	36,00	474,17	17.070
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	501,00	1.020,51	511.276
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	226,20	93,63	21.179
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	415,38	46.606
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	141,50	30.706
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	238,63	12.886
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,22	3.516
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	983,57	2.164
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.431,31	2.368
3.999.522	Annað efni	heild			43.685
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			3.610.406
2.4	Stigar				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			376.278
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			963.273
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	6.670,00	126.730
3.520.920	Riffilað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	176,34	58.898
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	10,40	2.320,00	24.128
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	976,50	2.441
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.251,00	7.653
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			225.792
2.4	Stigar	Samtals Kr			1.785.193

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.5	Rammar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			194.661
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			406.299
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			80.276
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			366.466
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			8.654.412
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skráfur o.fl.	heild			86.342
2.5	Rammar	Samtals Kr			9.788.456
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			161.796
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.748.575
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			440.369
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			3.022.265
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			0
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			303.282
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	358,00	1.088.320
3.006.032	Húsburrð timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	547,00	80.956
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	64,00	947,33	60.629
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m ²	94,00	2.450,96	230.390
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	96,00	1.990,00	191.040
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnarar cylindrar	stk	16,00	97.355,77	1.557.692
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m ³	m ²	60,00	562,80	33.768
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m ³	m ²	1.130,00	1.118,04	1.263.385
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam, (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	4.682,50	355.870
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	3.692,50	240.012
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	80,00	93,63	7.490
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	415,38	19.523
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	141,50	236.305
3.080.360	Galv. borðboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	171,50	37.387
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatta	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.710,42	5.465.449
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	4.347,00	69.552
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kambsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.840,80	209.851
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	487,00	48.408
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	571,00	56.757
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	255,42	426.551
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			9.281.197
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			122.538
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			125.431
2.6	Þak	Samtals Kr			26.946.662
2.7	Gluggar				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			446.716
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			103.212
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			664.853
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			222.667
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	91.128,25	1.093.539
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	94.271,29	377.085
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	16.177,31	388.255
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	4.391,86	702.698
3.045.911	Gler tvöfalt í opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.942,21	46.613
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	2.070,00	178.020
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	983,57	79.669
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	590,00	43,50	25.665
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	21,00	2.016,91	42.355
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			314.608
2.7	Gluggar	Samtals Kr			4.685.955
2.8	Útihurðir				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			2.983.414
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			2.983.414

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			106.361
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.792
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			43.182
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			3.245
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			311.491
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			61.434
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			860.848
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	1.151,50	41.915
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	141,50	5.802
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	1.026,55	260.744
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	1.436,25	22.980
3.205.112	Finpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.834,32	7.337
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	61,80	20.085
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.229,97	1.230
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	249,00	14.940
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	6.944,32	239.232
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.627,23	631.365
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	1.031,90	86.680
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	2.146,52	159.486
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	29,10	2.016,91	58.692
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	1.178,62	28.582
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			90.147
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			3.060.570
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			259.521
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			605.439
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			2.104
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			540.324
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			382.239
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	93,63	106.270
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	4.715,32	25.746
3.600.311	Epoxy gólfklakk	ltr	352,00	2.320,00	816.640
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	976,50	78.120
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	316,23	166.021
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.251,00	236.355
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	2.450,00	440.020
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	1.178,62	4.502
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnsþolið	ltr	62,00	945,60	58.627
3.999.544	Annað efni	heild			54.693
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			3.776.621
3.5	Frágangur lofta				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			48.879
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.627,23	12.692
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	2.146,52	7.727
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	2.801,36	89.644
3.999.558	Annað efni	heild			7.873
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			166.815
4.1	Fastar innréttingar				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			200.324
3.006.145	Húspurrur timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	204,50	14.724
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	2.070,00	4.140
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	141,50	5.236
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	983,57	5.901
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			146.704
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	21.028,00	1.051.400
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	1,30	2.016,91	2.622
3.999.522	Annað efni	heild			15.179
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			1.446.230

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			214.601
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			98.994
3.006.120	Húsburtt timbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	137,50	31.075
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	39.945,41	838.854
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	21.260,63	42.521
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	4,70	1.020,51	4.796
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	141,50	16.131
3.600.111	Olíumálning	ltr.	24,30	2.801,36	68.073
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	14,65	2.016,91	29.548
3.999.522	Annað efni	heild			114.649
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			1.459.242
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			150.350
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	17.473,15	52.419
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.989,79	39.796
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	29.224,29	116.897
3.315.210	Ólituð handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	9.294,08	37.176
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	26.806,16	26.806
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	24.820,00	372.300
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	25.883,81	51.768
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	7.325,30	29.301
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	9.455,07	18.910
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	7.519,55	7.520
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	26.565,31	53.131
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	102.327,26	204.655
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			128.467
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.289.496
5.2	Frárennslislagir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			157.576
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m ³	m ²	42,00	385,62	16.196
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	615,81	2.463
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	837,65	6.701
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	1.669,01	38.387
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	143,68	4.167
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	229,31	1.834
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	366,31	6.594
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	325,87	2.607
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	536,08	3.216
3.999.571	Ýmislegt í frárennslislögn innanhúss	heild			26.592
5.2	Frárennslislagir	Samtals Kr			266.333
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			725.019
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	554,26	65.403
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	553,91	79.763
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	724,20	45.625
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	503,73	39.039
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	683,51	80.893
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	753,59	108.517
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	1.104,91	69.609
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	1.294,56	115.410
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	179,68	11.500
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	407,87	20.801
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	883,78	18.559
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	491,91	22.628
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	1.079,92	17.279
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 25mm	stk	86,00	299,37	25.746
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	2.882,40	17.294
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	2,00	6.465,00	12.930
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			124.885
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			43.928
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.644.828

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
--------	------------------	--------	------	---------------------	----------------

5.4 Hitalagnir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			1.102.338
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	445,60	47.234
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	554,26	96.996
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	553,91	76.440
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	503,73	57.425
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	390,57	41.400
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	531,56	93.023
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	786,77	110.148
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	1.299,82	165.077
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	89,12	8.912
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	100,68	11.679
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	151,88	15.644
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	198,14	11.294
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	129,15	3.874
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	189,36	13.634
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	192,99	18.334
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	442,55	19.472
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	91,72	6.329
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	214,14	30.622
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	224,10	8.068
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	410,75	34.914
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	2.203,57	26.443
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	2.882,40	37.471
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	6.465,00	19.395
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.864,35	65.694
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	42.037,74	84.075
3.305.241	Hitastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	31.924,91	223.474
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	19.281,29	134.969
3.305.429	Stillitá algeng gerð 3/8"	stk	17,00	915,06	15.556
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	113.014,00	452.056
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	94.329,00	282.987
3.310.020	Hraðastillir f. hitablásara	stk	7,00	19.372,54	135.608
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			603.777
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	169.110,28	169.110
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			97.532
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			242.091
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			39.171

5.4 Hitalagnir

Samtals Kr

4.602.266

5.5 Raflagnir

1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			6.417.752
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	51,00	31.620
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	110,37	6.622
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	234,08	3.511
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	414,80	16.592
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	306,32	26.956
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	546,00	19.656
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	401,00	2.406
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	198,00	8.910
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	53,05	111.405
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	311,00	31.100
3.400.340	Ídr vír 50 mm ²	m	30,00	1.465,00	43.950
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	116,84	190.449
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	169,21	147.213
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	188,35	109.243
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	311,23	121.380
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	411,00	36.990
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	1.335,00	26.700
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	485,00	97.000
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	137,06	15.762
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	302,00	24.160
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	7.954,00	7.954
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	13.689,00	54.756

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.5	Raflagnir frh.				
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	36.792,00	73.584
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	81.169,00	81.169
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	1.017,83	19.339
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	962,02	2.886
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	4.144,00	232.064
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	4.469,00	53.628
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	2.279,00	6.837
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	5.056,00	15.168
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	2.655,00	42.480
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	15.375,00	61.500
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	37.807,00	75.614
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	4.513,00	36.104
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	8.739,00	34.956
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	6.102,00	42.714
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	36.803,00	36.803
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	82.615,00	82.615
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	386,00	8.878
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	394,00	17.336
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	846,00	73.602
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	6.932,00	41.592
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	1.005,00	40.200
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	7.787,00	23.361
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	426,00	852
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	461,00	11.525
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	751,00	11.265
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	1.201,00	20.417
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	3.800,00	15.200
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	5.095,00	10.190
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	37,64	18.820
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	66,55	17.702
3.402.101	Strengjarennu 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennu 8x15 sm.Rafgalvaniseruð	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennu 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennu 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	175.054,00	175.054
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	190.789,00	190.789
3.402.621	Sökkklar f. töfluskápa	stk	2,00	39.031,00	78.062
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	22.557,00	180.456
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	3.446,00	13.784
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	3.563,00	117.579
3.402.625	Víraennur með loki	m	20,00	1.635,00	32.700
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	624,00	6.240
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	591,00	47.280
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	370,00	199.800
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött silogandi	stk	17,00	8.306,00	141.202
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	7.933,00	896.429
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	38.788,00	349.092
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.713,00	47.130
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	6.023,00	84.322
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	5.420,00	27.100
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	351,00	1.755
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	410,00	172.610
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	423,00	8.460
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	326,00	9.128
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	25.810,00	77.430
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			288.573
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			12.509.693

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
	3.415.902 Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			572.096
	3.415.904 Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			282.207
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			854.303
5.7	Loftræstilagnir				
	3.500.501 Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			6.121.906
	3.500.502 Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			3.353.196
	3.500.503 Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			2.328.919
	3.500.504 Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			2.244.340
5.7	Loftræstilagnir	Samtals Kr			14.048.361
6.0	Ytri frágangur				
	1.100.100 Útseld vinna vélstjóra	klst			606.734
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			3.190.830
	1.100.550 Útseld verkstæðisvinna	klst			95.846
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			112.687
	1.200.150 Útseld mælieining málara	mæliein			73.449
	1.200.200 Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			54.390
	2.000.010 Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			53.345
	2.050.001 Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			380.219
	2.100.502 Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			345.896
	2.100.600 Gröfur	klst			194.565
	2.300.005 Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	9.780,63	772.670
	2.400.101 Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst	52,00	2.499,40	129.969
	3.006.030 Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	696,00	348.000
	3.006.130 Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	496,50	173.775
	3.200.105 Sandur 0-8mm	tunna	132,00	178,74	23.594
	3.200.232 Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	170,70	631.590
	3.205.010 Steinsteypa. Portlandsement	m3			61.424
	3.206.109 Steinsteypar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	180,90	225.401
	3.206.501 Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	457,72	73.235
	3.302.405 PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	1.294,56	38.837
	3.302.620 PÍPUL. Hitapolnar plastpípur, 25mm	m	400,00	173,75	69.500
	3.600.500 Viðarvörn, málning	ltr.	95,00	2.016,91	191.606
	3.800.100 Malbik Y-12	tonn	90,00	10.450,00	940.500
	3.800.200 Mulningur	tonn	75,00	1.205,00	90.375
	3.801.100 Birki(Betula pubesces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	1.739,66	45.231
	3.801.110 Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	599,03	29.952
	3.801.300 Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	350,00	87.500
	3.999.519 Ýmislegt	heild			60.944
	3.999.520 Ýmislegt	heild			10.076
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			9.112.140
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
	1.100.052 Verkstjórn	klst			4.547.259
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			1.348.657
	1.100.601 Eftirlit	heild			6.098.500
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			151.001
	2.300.201 Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			270.357
	2.300.301 Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			392.136
	2.800.601 Vinnuskúr 30 m2	m2xman			695.659
	2.800.751 Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			1.022.608
	3.999.101 Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	8,98	101.672
	3.999.110 Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	74,36	371.428
	3.999.121 Teikningar, atvinnuhús	heild			9.303.583
	9.999.151 Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			21.100.347
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			45.403.207
	Atvinnuhúsnæði	Samtals Kr			190.909.028