

BYGGINGARVÍSITÖLUR

September 2007



Efnisyfirlit

Formáli	.....	2
Vísitala byggingarkostnaðar	.....	2
Vísitölur og byggingarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu	.....	2
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	.....	3
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss	.....	4
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	5
Vísitölur byggingarhluta	.....	5
Ýmis myndrit	.....	6
Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði	.....	8
Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði	.....	8
Magnskrá	.....	9
Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss	.....	17
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	.....	18
Vísitölur byggingarhluta	.....	18
Myndrit	.....	19
Magnskrá	.....	20

Formáli

Rit þetta kemur út um sérhver mánaðarmót hjá Nýsköpunarmiðstöð Íslands - Íslenskum byggingartæknirannsóknnum (áður Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins, Rb). Birtir það niðurstöður útreikninga á vísitölu byggingarkostnaðar fjölbýlishúss, sem er hin opinbera byggingarvísitala, ásamt sambærilegri vísitölu fyrir iðnaðarhúss, og eftir atvikum að auki í janúar, apríl, júlí og október fyrir einbýlishús. Útgáfan er í samstarfi við Hagstofu Íslands, sem aflar verða og annast vinnslu.

Vísitölurnar eru birtar samkvæmt kostnaðarkerfi og eða uppsetningarkerfi Íslenskra byggingartæknirannsókna og sundurliðaðar í töflum eftir starfsgreinum, byggingaráföngum og byggingarhlutum, ásamt magnskrá fyrir hverja húsgerð. Þá er að finna töflur yfir breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar eftir mánuðum síðustu tvö til þrjú ár og yfirlit yfir vísitölur eftir starfsgreinum og byggingarhlutum síðustu fimm mánuði.

Meginhlutverk ritsins er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Þar sem upplýsingar um kostnað á flatareiningu (m^2) og rúmmálseiningu (m^3) eru gagnlegar í ýmsum tilvikum, eru birtar í töflu hér að neðan.

Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhússins saman við kostnaðinn við önnur hús án þess að taka tillit til uppbyggingar reiknilíkansins og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Þar eð myndrit, sem sýna hlutfallslega skiptingu ýmissa kostnaðarliða, breytast að jafnaði óverulega frá mánuði til mánaðar, eru þau aðeins uppreiknuð eftir atvikum, í mesta lagi ársfjórðungslega.

Virðisaukaskattur er með í öllum verðum fyrir iðnaðarhús. Við nýbyggingu íbúðarhúss fást endurgreidd 60 % af virðisaukaskatti á vinnu á byggingarstað, en sá hluti skattsins er ekki með í verðunum.

Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð eftir verðlagi um miðjan ágúst, er **375,2** stig (júní 1987=100), hækkar um 0,86% frá fyrra mánuði. Vísitalan gildir fyrir september.

Síðastliðna tólf mánuði hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 6,8%.

Vísitölur og bygginarkostnaður reiknaður á flatar- og rúmmálseiningu

Húsgerð	Vísitala	Flatarmál		Rúmmál	
	Stig	Stærð (m^2)	Kostnaður (kr / m^2)	Stærð (m^3)	Kostnaður (kr / m^3)
Fjölbýlishús	375,2	960	117.044	2.844	39.508
Iðnaðarhús	206,6	1.077	156.095	5.922	28.388

Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar 2005 - 2007

Ár og mánuður	Vísitölur		Breytingar vísitölu (%) :	Breytingar vísitölu umreiknaðar til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnnar (%) :			
	Gildistími (júlí 1987 =100)	Útreikn.- tími (júní 1987 =100)	í hverjum mánuði	síðasta mánuð	síðustu þrjá mánuði	síðustu sex mánuði	síðustu tölf mánuði
2005							
Janúar	304,7	313,3	2,8	39,7	13,0	7,8	8,6
Febrúar	313,3	313,0	-0,1	-1,1	11,2	7,3	8,1
Mars	313,0	312,8	-0,1	-0,8	11,1	7,1	7,0
Apríl	312,8	312,8	0,0	0,0	-0,6	5,9	6,6
Mái	312,8	313,3	0,2	1,9	0,4	5,7	4,5
Júní	313,3	313,4	0,0	0,4	0,8	5,8	4,2
Júlí	313,4	312,9	-0,2	-1,9	0,1	-0,3	3,7
Ágúst	312,9	315,1	0,7	8,8	2,3	1,3	4,3
September	315,1	316,3	0,4	4,7	3,8	2,3	4,6
Október	316,3	316,6	0,1	1,1	4,8	2,4	4,2
Nóvember	316,6	316,6	0,0	0,0	1,9	2,1	3,9
Desember	316,6	316,7	0,0	0,4	0,5	2,1	3,9
Meðaltal	.	314,4	.	.	.	.	5,3
2006							
Janúar	316,7	325,2	2,7	37,4	11,3	8,0	3,8
Febrúar	325,2	325,3	0,0	0,4	11,5	6,6	3,9
Mars	325,3	325,9	0,2	2,2	12,1	6,2	4,2
Apríl	325,9	329,4	1,1	13,7	5,3	8,2	5,3
Mái	329,4	334,9	1,7	22,0	12,3	11,9	6,9
Júní	334,9	335,8	0,3	3,3	12,7	12,4	7,1
Júlí	335,8	349,7	4,1	62,7	27,0	15,6	11,8
Ágúst	349,7	351,4	0,5	6,0	21,2	16,7	11,5
September	351,4	352,3	0,3	3,1	21,2	16,9	11,4
Október	352,3	354,4	0,6	7,4	5,5	15,8	11,9
Nóvember	354,4	355,2	0,2	2,7	4,4	12,5	12,2
Desember	355,2	356,3	0,3	3,8	4,6	12,6	12,5
Meðaltal	.	341,3	.	.	.	.	8,6
2007							
Janúar	356,3	364,5	2,3	31,4	11,9	8,6	12,1
Febrúar	364,5	368,2	1,0	12,9	15,5	9,8	13,2
Mars	368,2	369,0	0,2	2,6	15,0	9,7	13,2
Apríl	369,0	370,3	0,4	4,3	6,5	9,2	12,4
Mái	370,3	370,2	0,0	-0,3	2,2	8,6	10,5
Júní	370,2	370,9	0,2	2,3	2,1	8,4	10,5
Júlí	370,9	372,0	0,3	3,6	1,8	4,2	6,4
Ágúst	372,0	375,2	0,9	10,8	5,5	3,8	6,8
September	375,2	.	.	.	.	.	.

Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru tíu íbúðir: þrjár tveggja herbergja, þrjár þriggja herbergja og fjórar fjögurra herbergja.

Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m² og rúmmálið 2.844 m³. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús ætti ekki að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérri nr. 17 hjá Íslenskum byggingartæknirannsóknnum (áður Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins) . Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sbr. Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

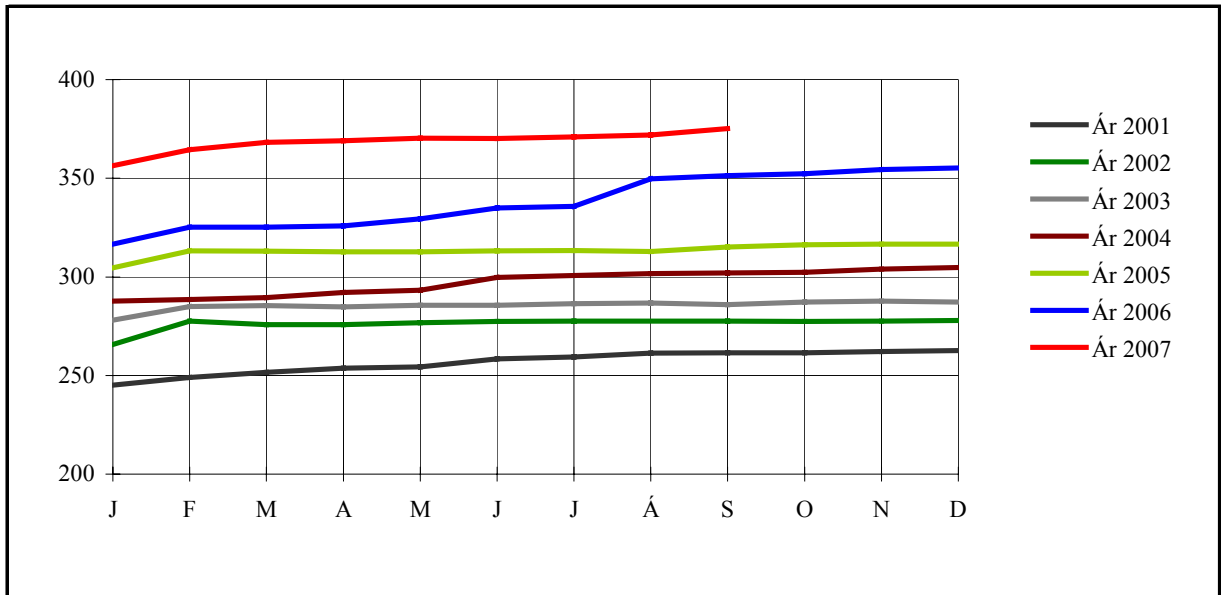
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - fjölbýlishús

1. Áfangi: fohelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í ágúst 2007 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími september 2007 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	10.497	5.558	16.082	32.136	340,3	376,3	368,3	359,9
02 Múrverk	7.713	14.436	14.604	1.058	30.098	397,4	393,0	291,0	390,2
03 Pípulögn	1.891	439	4.250	1.510	6.199	339,7	386,5	228,0	327,8
04 Raflögn	1.846	821	1.720	2.377	4.918	290,0	279,3	250,9	266,4
05 Blikk- og járnsmíði	330	672	1.581		2.253	682,3	682,0		682,1
06 Málun	1.625		2.224	3.944	6.168		379,8	379,4	379,6
07 Dúkalögn og veggföðrun	1.198		444	2.569	3.014		305,4	244,2	251,7
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	721	3.069	280	122	3.470	475,9	519,7	548,6	481,4
09 Verkstjórn og ýmis verkam.vinna	1.694	2.023	2.690	1.566	6.279	370,7	370,7	370,7	370,7
10 Ýmislegt	287	238	359	157	755	245,3	267,0	282,6	262,7
Samtals	26.232	32.195	33.710	29.385	95.289	378,0	383,7	329,0	363,3
Þar af: vinnuliðir	10.374	11.202	19.212	7.794	38.208	357,9	385,3	345,2	368,3
Efnisliðir	10.424	16.595	11.476	7.928	35.999	380,0	378,3	262,3	345,4
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	5.434	4.397	3.022	13.663	21.082	431,6	395,1	374,3	387,9
11 Teikningar	1.233	.	.	.	5.574	.	.	.	452,1
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	4.681	.	.	.	413,7
13 Opinber gjöld	1.350	.	.	.	6.818	.	.	.	505,0
Visitalan alls	29.947	.	.	.	112.362	.	.	.	375,2
Visit. m. grunn 100 í janúar 1983									1.200
Visit. m. grunn 100 í nóv. 1975									17.782

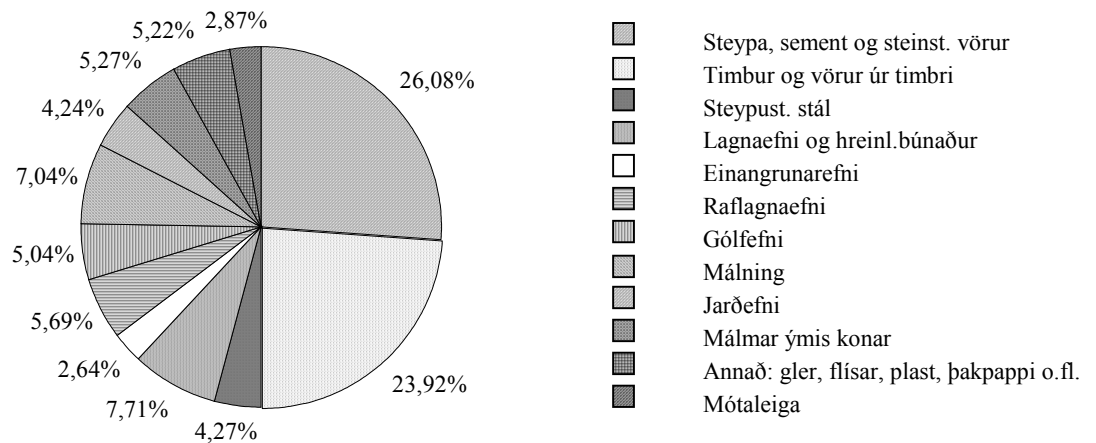
Vísitölur byggingarhluta - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	1.560.139	3.593.164	1.017.242	6.170.545	414,2
1.1 Gröftur og fylling	393.911	757.618	830.130	1.981.659	487,3
1.2 Sökkklar	974.030	2.521.380	187.112	3.682.522	395,7
1.3 Lagnir í grunn	192.198	314.166	0	506.364	331,8
2.0 Yfirbygging	12.745.194	17.121.459	2.184.873	32.051.526	388,8
2.1 Útveggir	2.848.301	3.323.950	612.810	6.785.061	377,3
2.2 Innveggir	2.811.212	2.768.847	605.911	6.185.970	369,3
2.3 Gólfplötur	1.421.256	3.782.731	658.467	5.862.454	379,4
2.4 Stigar	282.549	361.839	42.633	687.021	382,3
2.6 Þak	1.911.926	4.124.150	265.052	6.301.128	446,3
2.7 Gluggar	2.341.904	2.107.843	0	4.449.747	363,4
2.8 Útihurðir	1.128.046	652.099	0	1.780.145	434,6
3.0 Frágangur yfirbyggingar	14.495.467	9.169.903	0	23.665.370	356,3
3.1 Frágangur útveggja	1.716.333	603.807	0	2.320.140	365,9
3.2 Frágangur veggja inni	7.935.957	3.703.924	0	11.639.881	360,4
3.3 Frágangur gólfa	1.992.915	3.222.067	0	5.214.982	311,0
3.4 Frágangur stiga	1.158.442	782.248	0	1.940.690	441,2
3.5 Frágangur lofta	1.691.820	857.857	0	2.549.677	385,8
4.0 Innréttingar	7.368.856	9.675.706	0	17.044.562	350,5
4.1 Fastar innréttingar	6.538.247	4.460.964	0	10.999.211	318,2
4.3 Innihurðir	830.609	5.214.742	0	6.045.351	429,8
5.0 Útbúnaður	4.271.856	5.875.451	0	10.147.307	312,8
5.1 Hreinlætisbúnaður	340.600	1.223.844	0	1.564.444	235,4
5.2 Frárennislagnir	290.358	174.000	0	464.358	358,8
5.3 Neysluvatnslagnir	518.730	507.013	0	1.025.743	391,3
5.4 Hitalagnir	809.578	1.955.582	0	2.765.160	385,5
5.5 Raflagnir	2.185.916	1.554.562	0	3.740.478	300,7
5.6 Annar útbúnaður	126.674	460.450	0	587.124	258,8
6.0 Ytri frágangur	0	4.680.675	0	4.680.675	413,7
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	5.003.097	6.022.850	7.576.277	18.602.224	429,3
Samtals	45.444.609	56.139.208	10.778.392	112.362.209	375,2

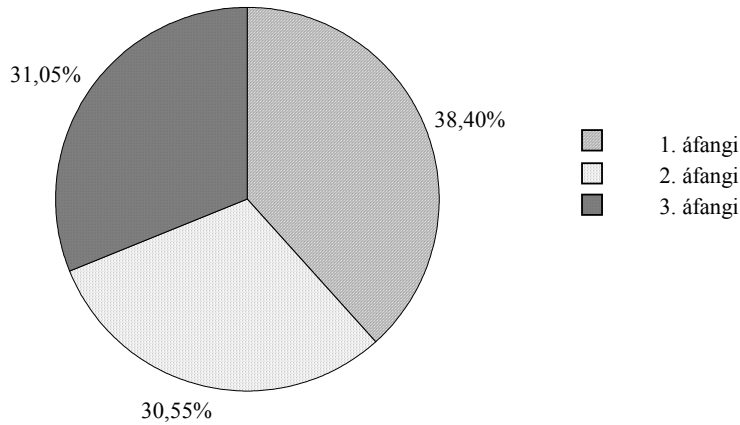
Þróun byggingarvísitölu eftir mánuðum síðustu sjö ár



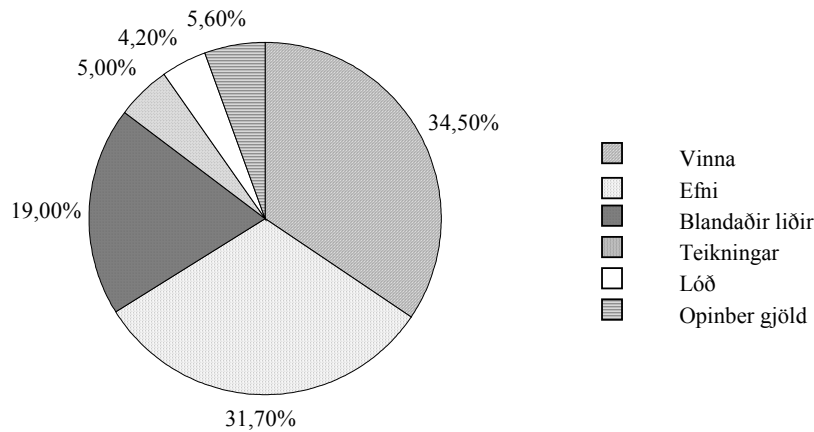
Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi - apríl 2007



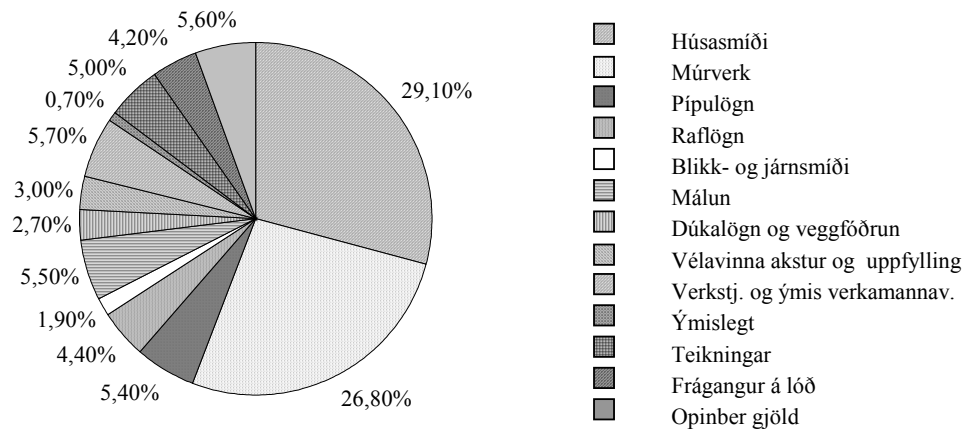
Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum - apríl 2007



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - apríl 2007: Efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar - apríl 2007: Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Vísitala eftir starfsgreinum síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Starfsgreinar o. fl.	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Mái 2007	Júní 2007	Júlí 2007	Ágúst 2007	September 2007
01 Húsasmíði	305	360,4	358,7	359,2	359,5	359,9
02 Múrverk	331	384,5	385,9	386,8	387,9	390,2
03 Pípulögn	334	323,9	324,4	325,0	327,8	327,8
04 Raflögn	315	264,6	265,4	267,4	266,8	266,4
05 Blikk- og járnsmíði	360	648,4	650,5	650,5	648,4	682,1
06 Málun	320	378,6	379,6	379,6	379,6	379,6
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	255,3	251,7	251,7	251,7	251,7
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	291	454,0	455,3	457,8	476,8	481,4
09 Verkstj., ýmis verkam.vinna	301	370,7	370,7	370,7	370,7	370,7
10 Ýmislegt	322	262,1	262,1	262,2	262,6	262,7
Samtals	318	360,2	360,1	360,8	361,9	363,3
Þar af: vinnuliðir	290	367,8	367,8	367,8	367,8	368,3
Efnisliðir	341	339,1	340,0	341,4	342,8	345,4
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	386,3	384,0	384,7	387,3	387,9
11 Teikningar	318	448,4	448,2	449,1	450,4	452,1
12 Frágangur lóðar	335	408,9	408,9	410,5	410,3	413,7
13 Opinber gjöld	354	461,8	463,2	463,2	464,1	505,0
Vísitalan alls	320	370,3	370,2	370,9	372,0	375,2
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1.184	1.184	1.186	1.190	1.200
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	17.550	17.545	17.579	17.631	17.782

Vísitala byggingarhluta síðustu fimm mánuði - fjölbýlishús

Byggingarhlutar	Júlí 1987 (jan. 1983 =100)	Mái 2007	Júní 2007	Júlí 2007	Ágúst 2007	September 2007
1 Undirbygging	324	405,2	404,1	405,4	409,2	414,2
1.1 Gröftur og fylling	276	477,2	477,2	479,1	479,1	487,3
1.2 Sökkklar	352	386,0	384,4	385,4	391,3	395,7
1.3 Lagnir í grunn	316	329,7	329,8	331,3	331,8	331,8
2 Yfirbygging	316	381,4	382,3	383,4	385,8	388,8
2.1 Útveggir	318	370,0	371,3	372,6	375,2	377,3
2.2 Innveggir	312	363,1	363,7	365,0	367,2	369,3
2.3 Gólfplötur	348	368,3	369,8	371,4	375,9	379,4
2.4 Stigar	332	373,8	375,3	376,9	379,6	382,3
2.6 Þak	313	433,0	433,6	435,1	438,0	446,3
2.7 Gluggar	287	363,9	363,9	363,9	363,4	363,4
2.8 Útihurðir	310	434,5	434,5	434,6	434,6	434,6
3 Frágangur yfirbyggingar	310	355,9	356,1	356,1	356,0	356,3
3.1 Útveggir	303	365,1	365,9	365,9	365,9	365,9
3.2 Innveggir	307	359,6	360,4	360,4	360,4	360,4
3.3 Gólf	312	312,7	311,0	311,0	311,0	311,0
3.4 Stigar	350	435,7	437,6	437,6	436,1	441,2
3.5 Loft	301	385,0	385,8	385,8	385,8	385,8
4 Innréttingar	334	352,7	350,0	350,4	350,5	350,5
4.1, 4.2 Innréttingar	332	317,6	317,6	318,2	318,2	318,2
4.3 Innihurðir	339	439,1	429,7	429,8	429,8	429,8
5 Útbúnaður	320	309,2	309,9	311,3	312,5	312,8
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	232,6	234,1	230,1	235,4	235,4
5.2 Frárennislagnir	304	354,4	354,8	357,6	358,8	358,8
5.3 Neyslúvatnslagnir	293	389,0	390,1	399,8	391,3	391,3
5.4 Hitalagnir	329	379,7	379,4	380,1	385,5	385,5
5.5 Raflagnir	296	298,3	299,2	302,2	301,2	300,7
5.6 Annar búnaður	343	251,8	252,5	252,6	252,4	258,8
6 Ytri frágangur	335	408,9	408,9	410,5	410,3	413,7
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	414,4	415,0	415,3	416,0	429,3
Vísitalan alls	320	370,3	370,2	370,9	372,0	375,2

Magnskrá - fjölbýlishús (F22) - dags. einingaverðs: 16. ágúst 2007

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			179.793
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			214.118
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			108.392
2.100.600	Gröfur	klst			170.215
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	8.895,53	551.523
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	150,92	757.618
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			1.981.659
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			41.304
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			76.352
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			531.804
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			161.812
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			162.758
2.400.500	Steypudæla	klst			187.112
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	203,00	159.355
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	269,50	45.276
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m ³ Þykkt 50 mm	m ²	279,00	769,09	214.576
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m ²	300,00	103,69	31.107
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	258,00	11.352
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	243,00	37.908
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.941.361
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	62,15	5.034
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	113,40	75.411
1.2	Sökklar	Samtals Kr			3.682.522
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			78.012
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			114.186
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	579,62	55.064
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	1.069,34	65.230
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	291,30	10.778
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	572,28	13.735
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	516,50	19.110
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.483,97	35.615
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	210,61	11.373
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	19.514,90	19.515
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	27.588,23	38.624
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	27.524,47	27.524
3.302.992	Ýmislegt	heild			17.598
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			506.364
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			46.163
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			614.137
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			868.676
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			381.347
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			323.624
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			455.709
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			158.645
2.400.500	Steypudæla	klst			228.693
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m ²			384.117
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m ³ Þykkt 75mm	m ²	376,00	960,68	361.216
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	258,00	2.580
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	885,57	15.055
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			2.231.304
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	1.090,00	21.800
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.508,89	1.509
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	62,15	18.024
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	113,40	672.462
2.1	Útveggir	Samtals Kr			6.785.061

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			31.585
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			63.074
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			423.257
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			873.407
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			431.499
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			363.368
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			320.786
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			225.201
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			79.035
2.400.500	Steypudæla	klst			166.322
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			439.589
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	470,61	222.599
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	541,28	143.439
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	258,00	5.160
3.099.990	Ýmislegt	heild			4.944
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	885,57	11.512
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.437.111
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	1.090,00	18.530
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	492,00	610.080
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	62,15	11.560
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	113,40	303.912
2.2	Innveggir	Samtals Kr			6.185.970
2.3	Gólfplötur				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			65.600
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			663.932
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			380.401
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			178.845
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			132.478
2.400.500	Steypudæla	klst			332.644
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			325.823
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	258,00	1.032
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			3.075.923
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	62,15	31.386
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	113,40	674.390
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			5.862.454
2.4	Stigar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			4.859
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			84.651
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			147.618
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			17.979
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			27.442
2.400.500	Steypudæla	klst			20.790
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			21.843
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	269,50	2.695
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	258,00	1.032
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			277.337
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	62,15	2.983
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	113,40	77.792
2.4	Stigar	Samtals Kr			687.021
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			29.156
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			298.769
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			196.448
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			800.544
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			370.938
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			82.325
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			133.746
2.400.500	Steypudæla	klst			124.742
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			27.910
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			112.400

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.6	Þak frh.				
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	203,00	303.688
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	269,00	51.110
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	269,50	42.850
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	379,50	134.343
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m ³	m ²	480,00	796,43	382.286
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam.(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	3.307,00	49.605
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	258,00	23.994
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.455,17	17.462
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	243,00	4.860
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	486,15	701.028
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.134.562
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	62,15	11.808
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	113,40	254.243
3.307.052	Þakniðurfallsþípur, Kantaðar, 6x10sm		54,00	4.287,31	231.515
3.307.056	Hné í niðurfallsþípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	5.116,06	133.018
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	2.055,79	86.343
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	1.460,80	73.040
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	24.605,84	270.664
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			129.255
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.382,43	88.476
2.6	Þak	Samtals Kr			6.301.128
2.7	Gluggar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			66.393
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			925.401
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			292.397
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			607.505
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			35.958
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			43.528
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			370.722
3.006.010	Húspurr timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	371,00	111.300
3.006.030	Húspurr timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	505,00	126.250
3.006.041	Húspurr timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	706,00	423.600
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	220,47	83.558
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	191,00	44.312
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	10.903,00	436.120
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	29.975,82	359.710
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.409,31	185.517
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.378,50	61.299
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	1.700,00	64.600
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	768,34	64.541
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	30,00	13.920
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	38,50	29.183
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	32,00	1.282,49	41.040
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			62.893
2.7	Gluggar	Samtals Kr			4.449.747
2.8	Útihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			165.983
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			776.988
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.678
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			158.973
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			946
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			19.478
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet ³	68,00	8.489,70	577.300
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	1.623,78	3.248
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	2.245,84	2.246
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	5,00	1.282,49	6.412
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			62.893
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			1.780.145

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.1	Frágangur útveggja				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			977.544
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			392.739
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			346.050
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	885,57	81.472
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	1.090,00	129.710
3.205.210	Lofblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.508,89	10.562
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	163,00	20.375
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.446,75	361.688
3.1	Frágangur útveggja	Samtals Kr			2.320.140
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			66.393
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			142.887
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.746.573
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.288.808
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.691.296
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.216,35	250.448
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	885,57	494.148
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	1.090,00	296.480
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.781,66	106.900
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	61,78	200.785
3.205.210	Lofblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.508,89	10.562
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	231,78	144.862
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	163,00	20.375
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	5.586,16	539.623
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.389,88	881.184
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	850,70	64.653
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	150,00	1.623,78	243.567
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	2.245,84	125.767
3.600.920	Femisolia í 4 lítra ílátí	ltr.	153,00	1.271,75	194.578
3.600.994	Sparsl, lakkmalning o.fl.	heild			23.817
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	1.048,10	71.271
3.999.510	Annað efni	heild			5.931
3.999.516	Annað	heild			28.973
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			11.639.881
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			16.598
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			111.660
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			779.453
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			323.457
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			119.462
1.200.310	Útseld mælieining veggföðrara	mæliein			642.285
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	361,02	108.306
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	885,57	407.362
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	1.090,00	428.370
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.389,88	205.702
3.600.310	Gólfak. 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	1.872,20	104.843
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	238,13	52.627
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	1.717,29	642.266
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	3.381,80	1.129.521
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	140,00	871,73	122.042
3.999.510	Annað efni	heild			21.028
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			5.214.982

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.4	Frágangur stiga				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			663.011
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			252.885
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			102.416
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			81.806
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			58.324
3.099.990	Ýmislegt	heild			18.010
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	885,57	61.990
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	1.090,00	59.950
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.389,88	18.068
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	850,70	16.163
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	2.245,84	22.458
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra ílátí	ltr.	6,00	1.271,75	7.630
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	3.775,10	339.759
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	132,44	165.550
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	4.274,71	72.670
3.4	Frágangur stiga	Samtals Kr			1.940.690
3.5	Frágangur lofta				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.020.002
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			298.499
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			373.319
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	885,57	141.691
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	1.090,00	76.300
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.781,66	40.087
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	61,78	77.225
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.389,88	337.741
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	850,70	9.358
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	27,00	1.623,78	43.842
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	2.245,84	33.688
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra ílátí	ltr.	77,00	1.271,75	97.925
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			2.549.677
4.1	Fastar innréttingar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			551.064
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			5.135.540
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			851.643
3.008.111	Smiðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	5.821,19	9.896
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	309,06	7.417
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	310,62	143.506
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			45.865
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	502,64	10.555
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	541,28	7.578
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	620,39	96.781
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	736,02	258.343
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	971,85	25.268
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	1.066,92	11.736
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	460,43	7.367
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	1.535,21	156.591
3.045.000	Einfált gler 5mm	m2	1,60	2.686,00	4.298
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.115.350
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			936.307
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	3.444,01	110.208
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	86.394,44	863.944
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	1.755,00	254.475
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	940,06	68.624
3.999.512	Líming	heild			118.980
3.999.513	Líming	heild			136.283
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			36.241
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			35.351
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			10.999.211

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			331.966
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			34.066
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			347.281
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			11.355
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			58.810
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			20.512
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			26.619
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	62.901,11	754.813
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	55,00	62.901,11	3.459.561
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	61.204,17	306.021
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	77.402,00	541.814
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	435,20	130.560
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	1.623,78	12.990
3.600.111	Olíumálning	ltr.	4,00	2.245,84	8.983
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			6.045.351
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			340.600
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	23.199,24	231.992
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	7.365,13	73.651
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	19.993,23	199.932
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	5.373,85	53.738
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	17.133,43	171.334
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	19.980,00	199.800
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	6.778,38	67.784
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkөр	stk	10,00	7.646,57	76.466
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	6.059,36	60.594
3.317.990	Kranatengi,vatnskr. o.fl.	heild			88.553
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.564.444
5.2	Frárennslislagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			290.358
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	189,71	9.675
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	476,47	8.100
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	705,35	21.160
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	1.344,63	34.960
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	104,79	8.907
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	187,90	5.825
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	290,50	7.844
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	261,96	7.597
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	454,47	4.545
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	630,93	6.309
3.302.992	Ýmislegt	heild			59.078
5.2	Frárennslislagnir	Samtals Kr			464.358
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			518.730
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	189,71	1.328
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	408,35	76.770
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	402,04	25.329
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	556,77	10.022
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	490,10	92.139
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	628,19	39.576
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	746,11	13.430
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	901,35	44.166
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	157,61	98.191
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	210,27	24.602
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	118,66	41.531
3.302.992	Ýmislegt	heild			8.799
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	1.831,20	31.130
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.025.743

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			32.462
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			777.116
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	189,71	1.328
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	328,06	140.410
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	204,37	107.907
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	73,04	31.261
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	108,49	15.406
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	93,61	25.368
3.302.992	Ýmislegt	heild			40.223
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.404,50	214.484
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	26.964,20	26.964
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	29.329,48	29.329
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	666,80	42.008
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	176,44	11.116
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.253.099
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.389,88	16.679
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			2.765.160
5.5	Raflagnir				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			2.185.916
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	35,02	94.064
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	53,58	8.680
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	74,32	7.060
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	68,20	7.161
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	24,20	15.585
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	165,00	68.475
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	250,98	50.698
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	150,02	9.601
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	26,78	227.630
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	87,20	26.160
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	127,36	44.576
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	213,43	4.269
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	329,40	3.294
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	10.182,11	112.003
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	618,60	61.860
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	570,65	5.706
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	379,27	136.537
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	1.670,88	36.759
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	494,89	63.346
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	543,18	28.245
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	882,70	10.592
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	3.665,25	36.652
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	55.515,24	55.515
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	5.372,96	53.730
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	34,58	36.309
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	39,39	16.347
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	5.948,64	5.949
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	3.464,00	128.168
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	2.417,06	24.171
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	4.315,80	86.316
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	71,36	13.915
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	132,83	16.072
3.425.995	Annað	heild			54.927
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			3.740.478

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			30.281
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			96.393
3.099.990	Ýmislegt	heild			12.360
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	27,85	1.532
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	120,26	20.444
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	65,24	3.914
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnetstenglar án loks	stk	10,00	411,85	4.118
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Simainntakskassi	stk	1,00	1.979,47	1.979
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	7.653,60	7.654
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 íb.)	stk	1,00	34.365,49	34.365
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	3.787,43	75.749
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	1.742,13	17.421
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sivalar, þvermál=400mm	m	17,00	13.603,25	231.255
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			587.124
6.0	Ytri frágangur				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			4.680.675
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			4.680.675
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
1.100.062	Verkstjórn	klst			3.940.740
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			785.100
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppláttur	mæliein			277.257
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			180.428
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			243.211
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			204.049
2.800.701	Verkfæragæymsla 15 m2	m2xman			45.392
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			85.459
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	75,08	28.530
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	8,36	85.272
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	74,36	334.620
3.999.120	Teikningar	heild			5.574.428
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			6.817.738
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			18.602.224
	Fjölbýlishús	Samtals Kr			112.362.209

Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins

Iðnaðarhúsið er í Reykjavík, einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins.

Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m² og rúmmál 5922 m³.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttta að ekki ætti að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað, án þess að taka tillit til allrar gerðar og frágangs og bera saman efnis- og verklýsingar.

Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss er. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingar um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.

Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.

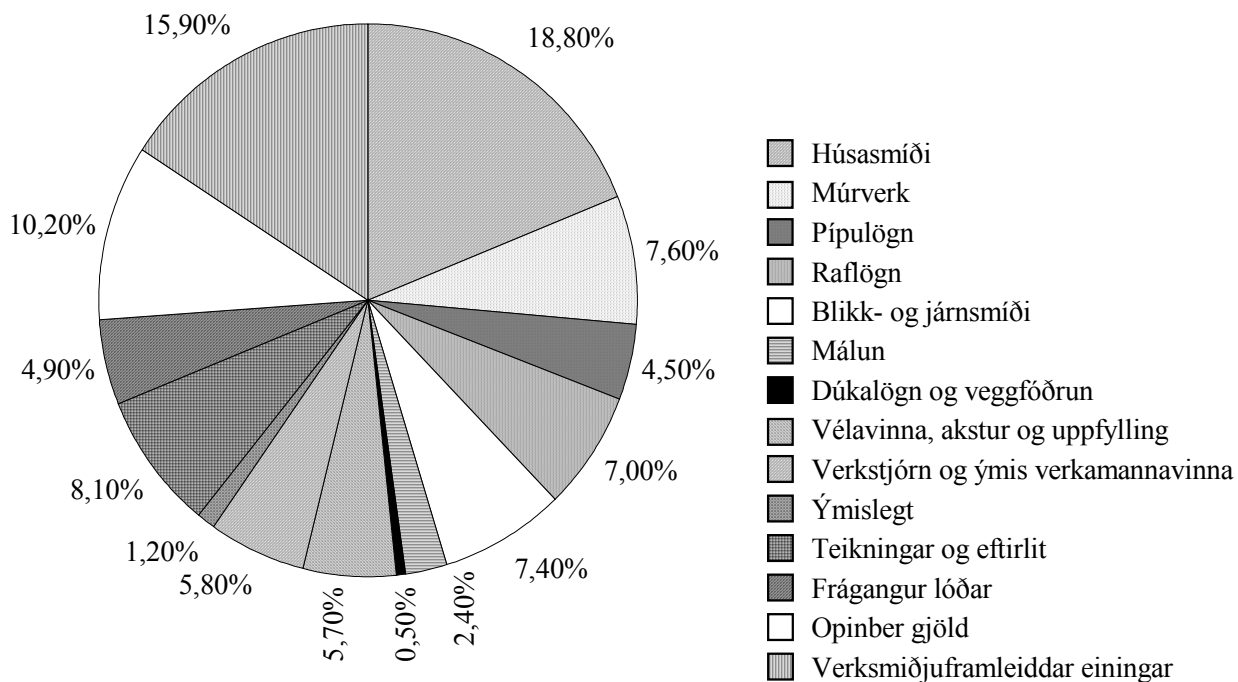
Vísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum - iðnaðarhús

1. Áfangi: fokhelt 2. Áfangi: tilbúið undir tréverk 3. Áfangi: lokafrágangur Starfsgreinar o. fl.	Júní 1987: Alls (þús.kr)	Kostnaður (þús.kr) - verðlag í ágúst 2007 -				Samsvarandi vísitölur - gildistími september 2007 -			
		1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls	1. Áf.	2. Áf.	3. Áf.	Alls
01 Húsasmíði	15.001	17.215	10.619	3.166	31.000	211,3	202,2	197,7	206,7
02 Múrverk	6.937	7.517	4.839	375	12.730	181,8	188,3	160,6	183,5
03 Pípulögn	3.682	752	5.702	1.053	7.507	203,0	204,4	201,5	203,8
04 Raflögn	7.143	234	3.650	7.637	11.522	177,7	163,4	159,9	161,3
05 Blikk- og járnsmíði	6.019		2.446	10.349	12.795	.	246,6	205,9	212,6
06 Málun	1.950		246	3.814	4.060	.	183,0	210,0	208,2
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492			912	912	.	.	185,4	185,4
08 Vélavinna, akstur og	4.011	9.170	234	92	9.497	237,1	226,8	228,0	236,8
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	5.142	3.596	872	9.610	234,5	234,2	232,7	234,3
10 Ýmislegt	1.172	929	770	326	2.025	170,4	173,2	178,7	172,7
Samtals	50.510	40.959	32.104	28.596	101.659	211,3	200,0	189,8	201,3
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	13.582	.	.	.	201,5
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	8.036	.	.	.	221,4
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	18.374	.	.	.	259,8
14 Verksmiðjuframléiddar	13.427	.	.	.	26.463	.	.	.	197,1
Vísitalan alls	81.378	.	.	.	168.114	.	.	.	206,6

Vísitölur byggingarhluta - iðnaðarhús

Byggingarhlutar	Vinna (kr)	Efni (kr)	Opinber gj., leiga o.fl. (kr)	Verð alls (kr)	Samsvar. vísitala
1.0 Undirbygging	2.705.557	10.050.020	5.361.890	18.117.467	206,4
1.1 Gröftur og fylling	998.255	563.196	5.105.887	6.667.338	249,9
1.2 Sökkjar	1.477.069	8.959.377	256.003	10.692.449	186,4
1.3 Lagnir í grunn	230.233	527.447	0	757.680	203,0
2.0 Yfirbygging	13.332.775	48.058.132	1.817.677	63.208.584	205,0
2.1 Útveggir	1.118.514	10.849.658	759.030	12.727.202	195,2
2.2 Innveggir	3.009.715	2.870.791	0	5.880.506	191,6
2.3 Gólfplötur	1.222.392	2.252.014	0	3.474.406	204,5
2.4 Stigar	991.229	386.930	0	1.378.159	297,5
2.5 Rammar	626.830	7.337.620	579.260	8.543.710	209,7
2.6 Þak	5.020.590	19.461.992	479.387	24.961.969	210,2
2.7 Gluggar	1.343.505	2.836.413	0	4.179.918	191,0
2.8 Útihurðir	0	2.062.714	0	2.062.714	219,5
3.0 Frágangur yfirbyggingar	3.050.507	3.440.530	0	6.491.037	202,3
3.2 Frágangur veggja inni	1.317.434	1.388.779	0	2.706.213	202,4
3.3 Frágangur gólfa	1.686.532	1.955.324	0	3.641.856	201,5
3.5 Frágangur lofta	46.541	96.427	0	142.968	219,1
4.0 Innréttingar	489.334	2.082.767	0	2.572.101	192,6
4.1 Fastar innréttingar	190.740	1.241.990	0	1.432.730	180,9
4.3 Innihurðir	298.594	840.777	0	1.139.371	209,5
5.0 Útbúnaður	8.144.022	21.577.904	0	29.721.926	185,5
5.1 Hreinlætisbúnaður	143.159	900.844	0	1.044.003	201,5
5.2 Frárennslislagnir	150.040	90.657	0	240.697	187,3
5.3 Neysluvatnslagnir	690.345	695.998	0	1.386.343	225,0
5.4 Hitalagnir	1.049.618	3.028.398	0	4.078.016	199,3
5.5 Raflagnir	6.110.860	4.570.836	0	10.681.696	162,1
5.6 Annar útbúnaður	0	840.217	0	840.217	151,7
5.7 Loftræstilagnir	0	11.450.954	0	11.450.954	205,6
6.0 Ytri frágangur	3.722.512	2.721.502	1.592.127	8.036.141	221,4
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	10.778.434	8.670.143	20.518.300	39.966.877	227,4
Samtals	42.223.141	96.600.998	29.289.994	168.114.133	206,6

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar - apríl 2007:
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.**



Magnskrá - iðnaðarhús (I01) - dags. einingaverðs: 16. ágúst 2007

Lykill	Heiti frumpáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			454.343
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			543.912
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			361.306
2.100.600	Gröfur	klst			625.951
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	8.895,53	4.118.630
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	22,60	291.540
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	150,92	271.656
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			6.667.338
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			126.341
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			460.171
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm,handlang	mæliein			697.424
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			193.133
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			256.003
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	203,00	310.590
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	269,50	164.395
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m ²	1.174,00	769,09	902.912
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	258,00	23.220
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	243,00	41.310
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			6.756.945
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	62,15	32.940
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	113,40	690.719
3.999.521	Annað efni	heild			36.346
1.2	Sökklar	Samtals Kr			10.692.449
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			94.102
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			136.131
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	210,61	11.584
3.300.210	Steinsteypt ójárnþent rör, 100mm	m	75,00	934,43	70.082
3.300.211	Steinsteypt ójárnþent rör, 150mm	m	45,00	1.377,96	62.008
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	1.089,03	13.068
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.541,24	7.706
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	2.622,53	15.735
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	2.980,24	14.901
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	19.514,90	58.545
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	27.588,23	165.529
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	27.524,47	82.573
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagir	heild			25.716
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			757.680
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			245.394
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			391.466
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			481.654
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			347.433
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			411.597
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	319,85	32.625
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			10.613.913
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrufur o.fl.	heild			136.197
2.1	Útveggir	Samtals Kr			12.727.202

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.2	Innveggir				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			621.076
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			34.921
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			605.428
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			39.592
1.200.100	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.265.702
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			442.996
3.006.149	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	445,00	98.790
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	1.122,00	158.202
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m ²	69,46	760,01	52.790
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	88,30	985,99	87.063
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkkrossviður þykkt 12mm	m ²	20,13	2.283,30	45.963
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	220,47	67.728
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m ²	58,80	2.686,00	157.937
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	93,46	1.006,50	94.067
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	392,48	8.007
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	1.700,00	13.600
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	141,50	14.858
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	768,34	11.525
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	798,00	38,50	30.723
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	885,57	111.582
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	1.090,00	143.880
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	393,50	1.677.490
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	62,15	9.571
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	477,50	20.055
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.431,31	4.255
3.999.522	Annað efni	heild			62.705
2.2	Innveggir	Samtals Kr			5.880.506
2.3	Gólfplötur				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			171.267
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			912.595
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			138.530
3.006.034	Húspurrt timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	746,50	71.664
3.006.036	Húspurrt timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	782,00	556.706
3.006.145	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	207,50	135.830
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	6,10	985,99	6.015
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m ²	246,35	1.720,59	423.867
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	193,20	1.990,00	384.468
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m ²	36,00	460,28	16.570
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	501,00	1.006,50	504.256
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	226,20	75,08	16.983
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	392,48	44.036
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	141,50	30.706
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	231,13	12.481
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,22	3.516
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	768,34	1.690
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.431,31	2.368
3.999.522	Annað efni	heild			40.858
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			3.474.406
2.4	Stigar				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			278.435
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			712.794
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	6.670,00	126.730
3.520.920	Riffilað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	176,34	58.898
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	10,40	2.320,00	24.128
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	976,50	2.441
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.251,00	7.653
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			167.080
2.4	Stigar	Samtals Kr			1.378.159

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
2.5	Rammar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			187.082
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			359.472
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			80.276
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			265.146
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			314.114
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			7.263.279
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrufur o.fl.	heild			74.341
2.5	Rammar	Samtals Kr			8.543.710
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			155.497
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.547.045
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			440.369
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			2.877.679
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			219.431
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			259.956
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	269,50	819.280
3.006.032	Húsburtt timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	531,00	78.588
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m ²	64,00	985,99	63.103
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m ²	94,00	2.283,30	214.630
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m ²	96,00	1.990,00	191.040
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnunaracylinder	stk	16,00	93.396,79	1.494.349
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m ³	m ²	60,00	578,67	34.720
3.075.105	Steinull ísl þ.150mm þ.23kg/m ³	m ²	1.130,00	1.153,44	1.303.387
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	3.307,00	251.332
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	3.495,00	227.175
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m ²	80,00	75,08	6.006
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	392,48	18.447
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	141,50	236.305
3.080.360	Galv.borðaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	171,50	37.387
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál lítað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.710,42	5.465.449
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	4.347,00	69.552
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kambsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.687,20	192.341
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	487,00	48.408
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	571,00	56.757
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	189,01	315.647
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			8.062.712
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			105.506
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			107.997
2.6	Þak	Samtals Kr			24.961.969
2.7	Gluggar				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			395.230
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			103.212
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			633.046
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			212.017
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	79.159,02	949.908
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	81.889,24	327.557
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	14.052,50	337.260
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	3.899,85	623.976
3.045.911	Gler tvöfalt í opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.724,62	41.391
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	1.700,00	146.200
3.082.450	Gluggakitti í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	768,34	62.236
3.082.503	Glerisetningarlistar5x10mm úr gúmmí	m	590,00	38,50	22.715
3.600.500	Viðarvörn, málning	ltr.	21,00	1.282,49	26.932
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			298.238
2.7	Gluggar	Samtals Kr			4.179.918
2.8	Útihurðir				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			2.062.714
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			2.062.714

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			94.102
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.365
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			41.116
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			3.090
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			296.592
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			58.495
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			819.674
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	1.122,00	40.841
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	141,50	5.802
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	885,57	224.935
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	1.090,00	17.440
3.205.112	Finpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.781,66	7.127
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	61,78	20.078
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.508,89	1.509
3.215.040	Réttskleiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	163,00	9.780
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	5.586,16	192.443
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.389,88	539.273
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	850,70	71.459
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	1.623,78	120.647
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	29,10	1.282,49	37.320
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	1.048,10	25.416
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			74.709
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			2.706.213
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			229.610
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			576.481
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			2.004
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			514.480
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			363.957
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	75,08	85.216
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	3.793,10	20.710
3.600.311	Epoxy gólfklakk	ltr	352,00	2.320,00	816.640
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	976,50	78.120
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	316,23	166.021
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.251,00	236.355
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	2.450,00	440.020
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	1.048,10	4.004
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnsþolið	ltr	62,00	871,73	54.047
3.999.544	Annað efni	heild			54.191
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			3.641.856
3.5	Frágangur lofta				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			46.541
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.389,88	10.841
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	1.623,78	5.846
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	2.245,84	71.867
3.999.558	Annað efni	heild			7.873
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			142.968
4.1	Fastar innréttingar				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			190.740
3.006.145	Húspurrur timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	207,50	14.940
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	1.700,00	3.400
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	141,50	5.236
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	768,34	4.610
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			146.540
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	21.028,00	1.051.400
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	1,30	1.282,49	1.667
3.999.522	Annað efni	heild			14.197
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			1.432.730

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
4.3	Innihurðir				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			204.335
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			94.259
3.006.120	Húspurrur timbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	132,50	29.945
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	27.618,01	579.978
3.050.033	Innihurðasþjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	14.699,47	29.399
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	4,70	1.006,50	4.731
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	141,50	16.131
3.600.111	Olíumálning	ltr.	24,30	2.245,84	54.574
3.600.500	Viðarvörn	ltr.	14,65	1.282,49	18.788
3.999.522	Annað efni	heild			107.231
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			1.139.371
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			143.159
3.302.712	Gólfniðurfáll 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	12.423,48	37.270
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.535,75	30.715
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	23.199,24	92.797
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	7.365,13	29.461
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	17.133,43	17.133
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	19.980,00	299.700
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	18.174,53	36.349
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	6.778,38	27.114
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	7.646,57	15.293
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	6.059,36	6.059
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	18.031,99	36.064
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	85.401,03	170.802
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			102.087
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.044.003
5.2	Frárennislagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			150.040
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m3	m2	42,00	385,62	16.196
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	476,47	1.906
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	705,35	5.643
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	1.344,63	30.926
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	104,79	3.039
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	187,90	1.503
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	290,50	5.229
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	261,96	2.096
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	454,47	2.727
3.999.571	Ýmislegt í frárennislögn innanhúss	heild			21.392
5.2	Frárennislagnir	Samtals Kr			240.697
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			690.345
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	408,35	48.185
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	402,04	57.894
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	556,77	35.077
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	503,73	39.039
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	490,10	58.003
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	628,19	90.459
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	746,11	47.005
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	901,35	80.355
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	157,61	10.087
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	342,90	17.488
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	748,23	15.713
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	369,05	16.976
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	822,58	13.161
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skráfubútar, 25mm	stk	86,00	219,69	18.893
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	2.388,90	14.333
3.305.050	Einstreymislakar 40mm (1 1/2")	stk	2,00	5.033,48	10.067
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			86.072
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			37.191
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.386.343

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.4	Hitalagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			1.049.618
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	328,06	34.774
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	408,35	71.461
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	402,04	55.482
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	503,73	57.425
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	204,37	21.663
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	323,37	56.590
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	540,06	75.608
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	731,95	92.958
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	73,04	7.304
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	79,84	9.261
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	89,82	9.251
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	114,04	6.500
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	108,49	3.255
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	109,74	7.901
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	139,68	13.270
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	359,63	15.824
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	93,61	6.459
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	172,10	24.610
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	147,20	5.299
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	267,90	22.771
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	1.831,20	21.974
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	2.388,90	31.056
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	5.033,48	15.100
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.404,50	57.876
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	35.228,08	70.456
3.305.241	Hítastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	36.372,24	254.606
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	19.162,39	134.137
3.305.429	Stíllit á algeng gerð 3/8"	stk	17,00	666,80	11.336
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	131.498,00	525.992
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	109.757,00	329.271
3.310.020	Hraðastíllir f. hitablásara	stk	7,00	15.967,11	111.770
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			425.197
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	149.486,97	149.487
3.999.572	Ýmis stjórnæki í hitalögn	heild			92.459
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			166.851
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			33.164
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			4.078.016
5.5	Raflagnir				
1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			6.110.860
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	35,02	21.712
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	84,41	5.065
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	175,31	2.630
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	348,66	13.946
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	149,24	13.133
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	246,00	8.856
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	233,00	1.398
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	113,00	5.085
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	26,78	56.238
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	182,00	18.200
3.400.340	Ídr vír 50 mm2	m	30,00	766,00	22.980
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	72,36	117.947
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	109,97	95.674
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	140,15	81.287
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	221,00	86.190
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	303,00	27.270
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	551,00	11.020
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	344,00	68.800
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	136,57	15.706
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	243,00	19.440
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	3.911,00	3.911
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	9.407,00	37.628
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	25.141,00	50.282

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.5	Raflagnir frh.				
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	53.840,00	53.840
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	618,60	11.753
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	570,65	1.712
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	2.824,00	158.144
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	2.683,00	32.196
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	1.183,00	3.549
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	3.608,00	10.824
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	1.883,00	30.128
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	10.622,00	42.488
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	24.305,00	48.610
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	2.452,00	19.616
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	4.195,00	16.780
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	3.545,00	24.815
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	14.205,00	14.205
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	31.487,00	31.487
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	367,00	8.441
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	320,00	14.080
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	466,00	40.542
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	4.157,00	24.942
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	967,00	38.680
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	3.724,00	11.172
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	299,00	598
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	469,00	11.725
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	649,00	9.735
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	756,00	12.852
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	2.501,00	10.004
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	2.346,00	4.692
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	31,16	15.580
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	39,39	10.478
3.402.101	Strengjarennna 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennna 8x15 sm.Rafgalvaniserað	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennna 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennna 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	102.269,00	102.269
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	102.193,00	102.193
3.402.621	Sökkjar f. töfluskápa	stk	2,00	22.597,00	45.194
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	12.241,00	97.928
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	1.621,00	6.484
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	1.763,00	58.179
3.402.625	Vírarennur með loki	m	20,00	948,00	18.960
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	291,00	2.910
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	344,00	27.520
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	272,00	146.880
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött sílogandi	stk	17,00	7.611,00	129.387
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	6.898,00	779.474
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	38.787,00	349.083
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.713,00	47.130
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	6.023,00	84.322
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	5.420,00	27.100
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	351,00	1.755
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	361,00	151.981
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	423,00	8.460
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	326,00	9.128
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	18.521,00	55.563
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			216.640
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			10.681.696

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu (kr)	Verð alls (kr)
5.6	Annar útbúnaður				
	3.415.902 Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			565.784
	3.415.904 Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			274.433
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			840.217
5.7	Loftræstilagnir				
	3.500.501 Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			4.943.549
	3.500.502 Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			2.705.282
	3.500.503 Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			1.806.783
	3.500.504 Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			1.995.340
5.7	Loftræstilagnir	Samtals Kr			11.450.954
6.0	Ytri frágangur				
	1.100.100 Útseld vinna vélstjóra	klst			583.114
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			2.823.075
	1.100.550 Útseld verkstæðisvinna	klst			87.302
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			107.296
	1.200.150 Útseld mælieining málara	mæliein			69.936
	1.200.200 Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			51.789
	2.000.010 Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			45.163
	2.050.001 Veghefill CAT 12F/12G m/sóluskatti	klst			308.880
	2.100.502 Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			265.030
	2.100.600 Gröfur	klst			164.724
	2.300.005 Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	8.895,53	702.747
	2.400.101 Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst	52,00	2.030,45	105.583
	3.006.030 Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	505,00	252.500
	3.006.130 Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	371,00	129.850
	3.200.105 Sandur 0-8mm	tunna	132,00	153,32	20.238
	3.200.232 Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	150,92	558.404
	3.205.010 Steinsteypa. Portlandsement	m3			50.425
	3.206.109 Steinsteypar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	290,60	362.088
	3.206.501 Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	966,31	154.610
	3.302.405 PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	901,35	27.040
	3.302.620 PÍPUL. Hitapólnar plastpípur, 25mm	m	400,00	116,33	46.532
	3.600.500 Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	95,00	1.282,49	121.837
	3.800.100 Malbik Y-12	tonn	90,00	7.980,00	718.200
	3.800.200 Mulningur	tonn	75,00	995,00	74.625
	3.801.100 Birki(Betula pubesceces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	1.032,92	26.856
	3.801.110 Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	599,03	29.952
	3.801.300 Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	350,00	87.500
	3.999.519 Ýmislegt	heild			44.659
	3.999.520 Ýmislegt	heild			16.186
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			8.036.141
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
	1.100.052 Verkstjórn	klst			4.063.672
	1.100.150 Útseld vinna verkamanna	klst			1.193.220
	1.100.601 Eftirlit	heild			5.377.765
	1.200.050 Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			143.777
	2.300.201 Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			247.187
	2.300.301 Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			338.063
	2.800.601 Vinnuskúr 30 m2	m2xman			658.075
	2.800.751 Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			901.130
	3.999.101 Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	8,36	94.652
	3.999.110 Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	74,36	371.428
	3.999.121 Teikningar, atvinnuhús	heild			8.204.063
	9.999.151 Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			18.373.845
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			39.966.877
	Atvinnuhúsnæði	Samtals Kr			168.114.133