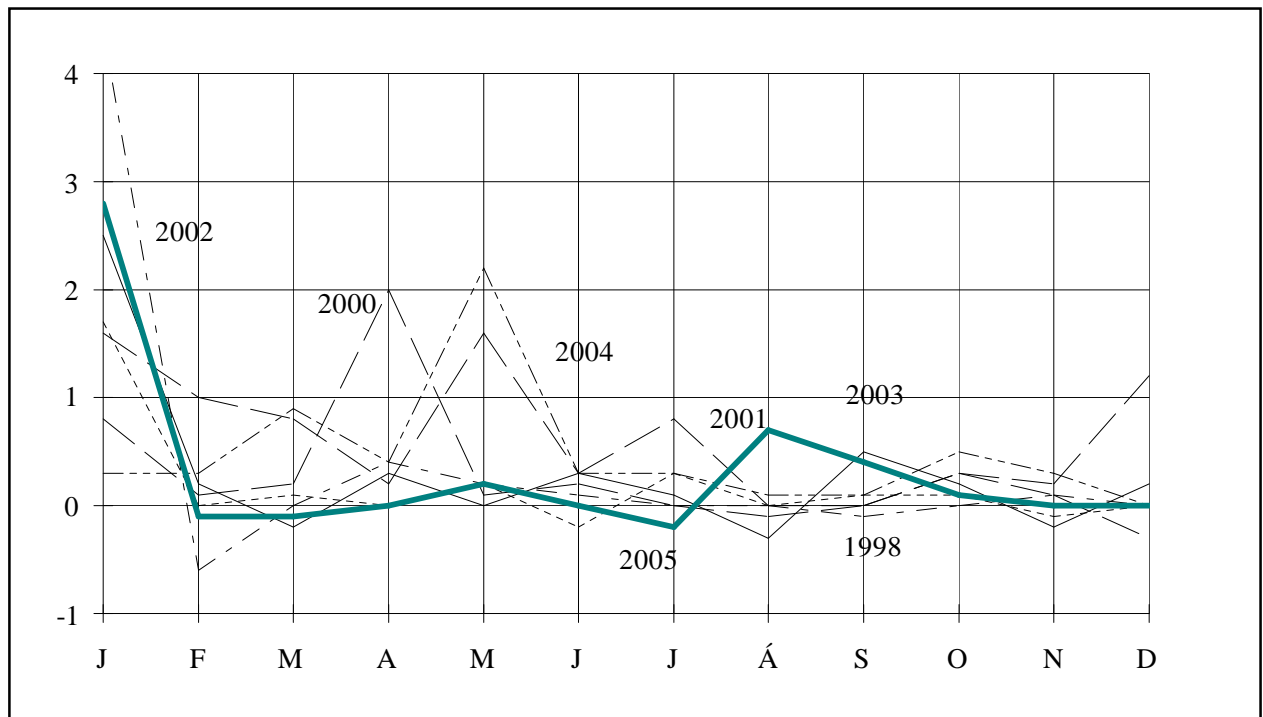




# BYGGINGARVÍSITÖLUR



Janúar 2006

# BYGGINGARVÍSITÖLUR

Meginhlutverk þessarar útgáfu er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Upplýsingar um byggingarkostnað á rúmmetra og fermetra eru einnig gagnlegar í ýmsum tilvikum og eru birtar hér að neðan um það (þau) vísitöluhús sem bók þessi fjallar um. Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhúss saman við byggingarkostnað annarra húsa nema kynna sér alla uppbyggingu og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Í fjölbýlishúsinu og einbýlishúsinu er aðeins innifalinn sá virðisaukaskattur sem ekki fæst endurgreiddur (við nýbyggingu íbúðarhúsnæðis fást 60 % endurgreidd af virðisaukaskatti vinnu á byggingarstað).

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m <sup>2</sup>	Rúmmál í m <sup>3</sup>	kr/m <sup>2</sup>	kr/m <sup>3</sup>
Fjölbýlishús (vísitala 316,7 stig)	960	2.844	98.807,99	33.352,91
Iðnaðarhús (með fullum VSK) (vísitala 172,9 stig) Ath.: nýr grunnur, fullbúið hús (Jan. 1991=100)	1.077	5.922	130.634,82	23.757,80

### Efnisyfirlit

Formáli	bls.	3
Vísitala byggingarkostnaðar	bls.	3
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	bls.	3
Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	4
Vísitölur byggingarhluta fjölbýlishúss	bls.	4
Ýmis myndrit	bls.	5
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum	bls.	7
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb-kostnaðarkerfi	bls.	7
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	8
Vísitala iðnaðarhúss	bls.	17
Vísitala iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	18
Vísitölur byggingarhluta iðnaðarhúss	bls.	18
Vísitala iðnaðarhúss, myndrit	bls.	19
Útreikningar á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	20
Einbýlishús	bls.	28
Útreikningar á kostnaði við byggingu Einbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	29

## Formáli

Rit þetta er gefið út af Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins og Hagstofu Íslands í sameiningu.

Ritið kemur út mánaðarlega og birtir alltaf hina opinberu byggingarvísitölu, þ.e. vísitölu fjölbýlis, og einnig vísitölu iðnaðarhúss. Útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss fylgir að auki þriðja hvern mánuð, þ.e. í janúar, apríl, júlí og október.

Vísitölurnar eru settar fram samkvæmt kostnaðarkerfi Rb en jafnframt eru þær sundurliðaðar eftir starfsgreinum og byggingaráföngum líkt og tíðkast í Hagtíðindum. Loks má nefna töflur um þróun vísitalna og ýmsar upplýsingar til glöggvunar á efninu.

### Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð eftir verðlagi um miðjan desember, er 316,7 stig (júní 1987=100), hækkar um 0,03% frá fyrra mánuði. Vísitalan gildir fyrir janúar. Síðastliðna tólf mánuði hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 3,9%. Árið 2005 var vísitala byggingarkostnaðar að meðaltali um 5,3% hærri en árið 2004.

### Breytingar vísitölu byggingarkostnaðar 2001 - 2003

	Vísitölur		Breytingar í hverjum mánuði, %	Umreiknað til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnunnar			
	Gildistími júlí 1987 =100	Útreikningstími júní 1987=100		Síðasta mánuð, %	Síðustu 3 mánuði, %	Síðustu 6 mánuði, %	Síðustu 12 mánuði, %
<b>2003</b>							
Júlí	286.4	286.8	0.1	1.7	1.7	1.3	3.3
Ágúst	286.8	285.9	-0.3	-3.7	0.4	0.3	3.0
September	285.9	287.3	0.5	6.0	1.3	1.8	3.6
Oktober	287.3	287.8	0.2	2.1	1.4	1.5	3.7
Nóvember	287.8	287.2	-0.2	-2.5	1.8	1.1	3.3
Desember	287.2	287.8	0.2	2.5	0.7	1.0	3.5
Meðaltal	.	286.3	.	.	.	.	3.3
<b>2004</b>							
Janúar	287.8	288.6	0.3	3.4	1.1	1.3	1.3
Febrúar	288.6	289.5	0.3	3.8	3.2	2.5	1.4
Mars	289.5	292.2	0.9	11.8	6.3	3.4	2.6
Apríl	292.2	293.3	0.4	4.6	6.7	3.9	2.7
Mái	293.3	299.8	2.2	30.1	15.0	9.0	5.0
Júní	299.8	300.8	0.3	4.1	12.3	9.2	5.0
Júlí	300.8	301.7	0.3	3.7	12.0	9.3	5.2
Ágúst	301.7	302.1	0.1	1.6	3.1	8.9	5.7
September	302.1	302.3	0.1	0.8	2.0	7.0	5.2
Oktober	302.3	303.9	0.5	6.5	2.9	7.4	5.6
Nóvember	303.9	304.8	0.3	3.6	3.6	3.4	6.1
Desember	304.8	304.7	0.0	-0.4	3.2	2.6	5.9
Meðaltal	.	298.6	.	.	.	.	4.3
<b>2005</b>							
Janúar	304.7	313.3	2.8	39.7	13.0	7.8	8.6
Febrúar	313.3	313.0	-0.1	-1.1	11.2	7.3	8.1
Mars	313.0	312.8	-0.1	-0.8	11.1	7.1	7.0
Apríl	312.8	312.8	0.0	0.0	-0.6	5.9	6.6
Mái	312.8	313.3	0.2	1.9	0.4	5.7	4.5
Júní	313.3	313.4	0.0	0.4	0.8	5.8	4.2
Júlí	313.4	312.9	-0.2	-1.9	0.1	-0.3	3.7
Ágúst	312.9	315.1	0.7	8.8	2.3	1.3	4.3
September	315.1	316.3	0.4	4.7	3.8	2.3	4.6
Oktober	316.3	316.6	0.1	1.1	4.8	2.4	4.2
Nóvember	316.6	316.6	0.0	0.0	1.9	2.1	3.9
Desember	316.6	316.7	0.0	0.4	0.5	2.1	3.9
Meðaltal	.	314.4	.	.	.	.	5.3
<b>2005</b>							
Janúar	316.7	.	.	.	.	.	.

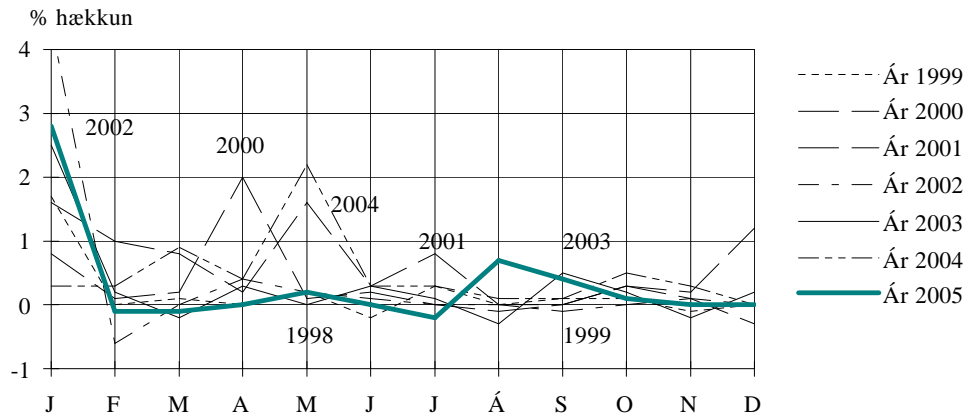
### Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Júní 1987 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna Verðlag desember 2005				Samsvarandi vísitölur Gildistími janúar 2006			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	8.878	4.828	13.963	27.669	287.8	326.9	319.8	309.9
02 Múrverk	7.713	12.068	12.471	917	25.457	332.2	335.6	252.3	330.1
03 Þrúlögn	1.891	367	3.498	1.211	5.076	283.4	318.1	182.9	268.4
04 Raflögn	1.846	685	1.442	2.003	4.130	242.0	234.3	211.4	223.7
05 Blikk- og iárnsmíði	330	451	1.117		1.567	457.6	481.8		474.6
06 Málun	1.625		1.948	3.448	5.396		332.7	331.7	332.1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	1.198		388	2.326	2.714		266.4	221.1	226.6
08 Vélavinna. akstur. uoþfvilling	721	2.551	244	107	2.902	395.7	453.1	479.6	402.5
09 Verkstíorn og ýmis verkam.vinna	1.694	1.674	2.213	1.285	5.172	306.7	305.0	304.2	305.4
10 Ýmisleet	287	201	344	152	698	207.1	255.7	273.8	242.8
Samtals	26.232	26.874	28.493	25.412	80.780	315.6	324.3	284.5	307.9
Þar af: vinnuliðir	10.374	9.534	16.236	6.678	32.448	304.6	325.6	295.8	312.8
Efnisliðir	10.424	13.680	9.654	6.883	30.218	313.2	318.2	227.7	289.9
Annað (nr. 01-3. 08 og 10)	5.434	3.660	2.603	11.851	18.114	359.2	340.4	324.6	333.3
11 Teikningar	1.233	.	.	.	4.726	.	.	.	383.3
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	3.960	.	.	.	350.0
13 Opnber giöld	1.350	.	.	.	5.390	.	.	.	399.3
Vísitalan alls	29.947	.	.	.	94.856	.	.	.	316.7
Vísitalan með grunn 100 í janúar 1983									1.013
Vísitalan með grunnrunn 100 í nóvember 1975									15.010

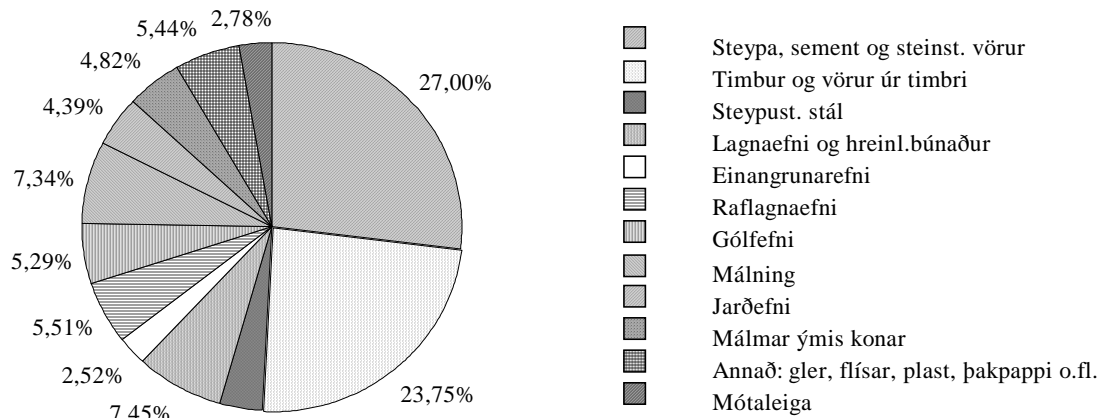
### Vísitölur byggingarhluta, Fjölþýlishús

Nr - Byggingarhlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opnber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>1.328.054</b>	<b>3.049.110</b>	<b>866.238</b>	<b>5.243.402</b>	<b>352,0</b>
1.1 Gröftur og fylling	323.923	657.269	721.999	1.703.191	418,9
1.2 Sökkklar	843.132	2.132.968	144.239	3.120.339	335,3
1.3 Lagnir í grunn	160.999	258.873	0	419.872	275,1
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>10.848.696</b>	<b>14.133.058</b>	<b>1.773.689</b>	<b>26.755.443</b>	<b>324,6</b>
2.1 Útveggir	2.434.920	2.701.326	498.588	5.634.834	313,4
2.2 Innveggir	2.416.259	2.306.382	497.052	5.219.693	311,6
2.3 Gólfplötur	1.198.840	3.166.343	529.808	4.894.991	316,8
2.4 Stigar	241.342	299.988	34.354	575.684	320,3
2.6 Þak	1.617.429	3.252.381	213.887	5.083.697	360,1
2.7 Gluggar	1.998.737	1.805.831	0	3.804.568	310,7
2.8 Útihurðir	941.169	600.807	0	1.541.976	376,5
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>12.321.294</b>	<b>8.128.497</b>	<b>0</b>	<b>20.449.791</b>	<b>307,9</b>
3.1 Frágangur útveggja	1.470.397	535.048	0	2.005.445	316,3
3.2 Frágangur veggja inni	6.800.732	3.270.726	0	10.071.458	311,8
3.3 Frágangur gólfa	1.703.633	2.912.656	0	4.616.289	275,3
3.4 Frágangur stiga	896.526	658.817	0	1.555.343	353,6
3.5 Frágangur lofta	1.450.006	751.250	0	2.201.256	333,1
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>6.155.430</b>	<b>8.664.384</b>	<b>0</b>	<b>14.819.814</b>	<b>304,7</b>
4.1 Fastar innréttingar	5.451.562	4.061.293	0	9.512.855	275,2
4.3 Innihurðir	703.868	4.603.091	0	5.306.959	377,3
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>3.649.803</b>	<b>4.615.397</b>	<b>0</b>	<b>8.265.200</b>	<b>254,8</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	290.514	967.495	0	1.258.009	189,3
5.2 Frárennislagnir	247.660	139.495	0	387.155	299,1
5.3 Neysluvatnslagnir	442.449	385.472	0	827.921	315,8
5.4 Hitalagnir	691.139	1.597.853	0	2.288.992	319,1
5.5 Raflagnir	1.869.216	1.176.025	0	3.045.241	244,8
5.6 Annar útbúnaður	108.825	349.057	0	457.882	201,9
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>0</b>	<b>3.959.882</b>	<b>0</b>	<b>3.959.882</b>	<b>350,0</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>4.147.391</b>	<b>5.168.909</b>	<b>6.045.834</b>	<b>15.362.134</b>	<b>354,5</b>
<b>Samtals</b>	<b>38.450.668</b>	<b>47.719.237</b>	<b>8.685.761</b>	<b>94.855.666</b>	<b>316,7</b>

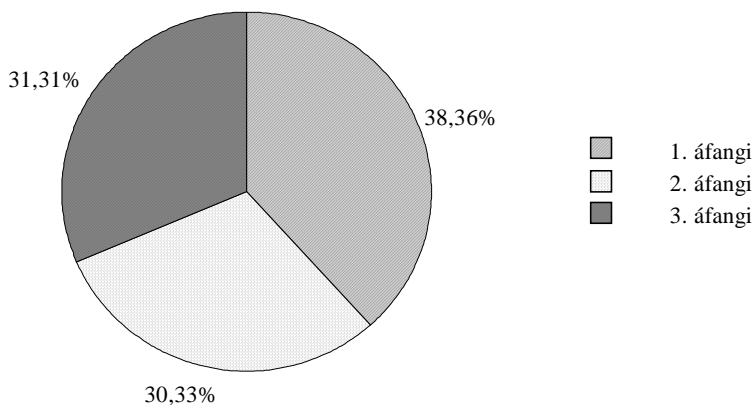
### Breyting á byggingarvísitölu milli mánaða



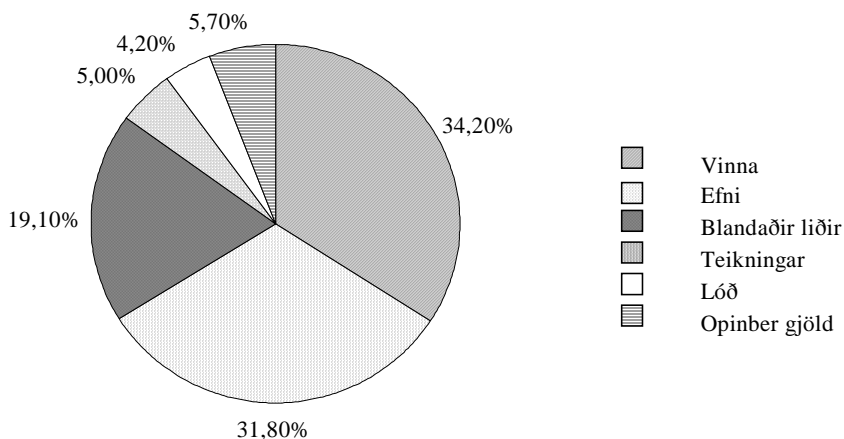
### Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi



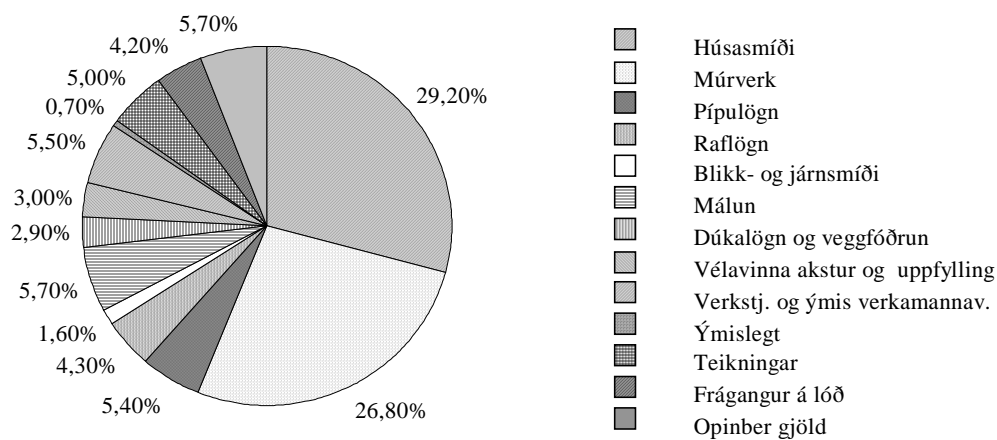
**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum**



**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:**  
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:**  
Skiptine eftir starfsereinum o.fl.



### Vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum

	júlí 1987 jan. '83=100	sept. 2005	okt. 2005	nóv. 2005	des. 2005	jan. 2006
01 Húsasmíði	305	307.1	310.1	310.2	310.1	309.9
02 Múrverk	331	328.9	329.2	330.1	330.1	330.1
03 Pípulögn	334	268.3	268.2	268.4	269.8	268.4
04 Raflögn	315	224.0	223.9	223.9	223.0	223.7
05 Blikk- og járnsmíði	360	453.0	453.0	454	454.6	474.6
06 Málun	320	332.1	332.1	332.1	332.1	332.1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	226.6	226.6	226.6	226.6	226.6
08 Vélavinna. akstur. uppfylling	291	401.6	403.2	403	402.6	402.5
09 Verksti.. ýmis verkam.vinna	301	305.4	305.4	305.4	305.4	305.4
10 Ýmislægt	322	242.7	242.8	242.8	242.8	242.8
Samtals	318	306.3	307.5	307.8	307.8	307.9
Þar af: vinnuliðir	290	312,5	312,5	312,5	312,5	312,8
Efnisliðir	341	288,7	289,0	289,6	289,7	289,9
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	328,5	333,5	333,7	333,6	333,3
11 Teikningar	318	381.3	382.7	383.1	383.1	383.3
12 Frágangur lóðar	335	350.0	350.0	350	350.0	350.0
13 Opínber gjöld	354	395.2	397.7	398.9	399.2	399.3
Vísitalan alls	320	315.1	316.3	316.6	316.6	316.7
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1.008	1.012	1013	1.013	1.013
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	14.934	14.991	15005	15.005	15.010

### Vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb. - kostnaðarkerfi

	júlí 1987 jan. '83=100	sept. 2005	okt. 2005	nóv. 2005	des. 2005	jan. 2006
1 Undirbygging	324	351.6	351.8	351.8	352.0	352.0
1.1 Gröftur og fylling	276	418.9	418.9	418.9	418.9	418.9
1.2 Sökkklar	352	335.2	335.5	335.5	335.3	335.3
1.3 Lagnir í grunn	316	271.8	272.2	273.1	275.7	275.1
2 Yfirbygging	316	323.9	324.2	324.2	324.1	324.6
2.1 Útveggir	318	313.3	313.3	313.4	313.4	313.4
2.2 Innveggir	312	310.1	311.7	311.8	311.6	311.6
2.3 Gólfplötur	348	316.8	316.8	316.8	316.8	316.8
2.4 Stigar	332	320.2	320.3	320.3	320.3	320.3
2.6 Þak	313	357.3	357.9	357.9	357.6	360.1
2.7 Gluggar	287	311.4	310.8	310.7	310.7	310.7
2.8 Útihurðir	310	376.5	376.5	376.5	376.5	376.5
3 Frágangur yfirbyggingar	310	306.5	306.5	307.5	307.6	307.9
3.1 Útveggir	303	315.4	315.6	316.3	316.3	316.3
3.2 Innveggir	307	311.0	311.0	311.8	311.8	311.8
3.3 Gólf	312	274.0	274.0	275.3	275.3	275.3
3.4 Stigar	350	346.4	346.5	348.0	348.4	353.6
3.5 Loft	301	331.9	331.9	333.1	333.1	333.1
4 Innréttingar	334	299.4	304.7	305.1	304.7	304.7
4.1, 4.2 Innréttingar	332	275.2	275.2	275.7	275.2	275.2
4.3 Innihurðir	339	358.9	377.3	377.3	377.3	377.3
5 Útbúnaður	320	254.9	254.8	254.7	255.3	254.8
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	188.2	189.3	190.2	193.1	189.3
5.2 Frárennslislagir	304	299.5	299.1	299.0	299.1	299.1
5.3 Nevsluvatnslagir	293	312.5	312.1	315.5	315.8	315.8
5.4 Hitalagir	329	321.6	320.5	318.9	319.1	319.1
5.5 Raflagir	296	245.5	245.5	244.8	244.8	244.8
5.6 Annar búnaður	343	198.8	198.8	198.7	198.7	201.9
6 Ytri frágangur	335	350.0	350.0	350.0	350.0	350.0
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	352.5	354.0	354.4	354.5	354.5
Vísitalan alls	320	315.1	316.3	316.6	316.6	316.7



## Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru 10 íbúðir: þrjár 2ja herbergja, þrjár 3ja herbergja og fjórar 4ra herbergja. Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m<sup>2</sup> og rúmmálið 2.844 m<sup>3</sup>. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérriti nr. 17 frá Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins. Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sjá Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

Fjölbýlishús Magnskrá: F22 Dags. 19.12.2005 Einingaverð: 0512

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			149.349
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			174.574
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			97.401
2.100.600	Gröfur	klst			152.967
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	7.606,95	471.631
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	130,93	657.269
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.703.191</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			34.310
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			62.251
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			463.616
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			141.065
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			141.890
2.400.500	Stey pudæla	klst			144.239
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	118,50	93.022
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	183,50	30.828
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m2	279,00	646,08	180.256
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m2	300,00	100,20	30.060
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	255,50	11.242
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	253,50	39.546
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.692.981
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	42,00	3.402
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	77,64	51.631
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.120.339</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			63.605
1.200.210	Útseld mælieining pípu lagningamanna	mæliein			97.394
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	417,28	39.642
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	818,66	49.938
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	243,45	9.008
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	474,24	11.382
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	372,06	13.766
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.150,49	27.612
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	172,70	9.326
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/1	stk	1,00	17.374,03	17.374
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	30.133,42	42.187
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	24.504,95	24.505
3.302.992	Ýmislegt	heild			14.133
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>419.872</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			38.346
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			500.717
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			757.295
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			332.451
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			282.129
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			388.674
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			135.308
2.400.500	Stey pudæla	klst			176.292
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			322.296
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m3 Þykkt 75mm	m2	376,00	657,99	247.404
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	255,50	2.555
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	788,22	13.400
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.945.829
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	915,00	18.300
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	42,00	12.180
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	77,64	460.405
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.634.834</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			26.237
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			51.425
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			345.089
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			761.420
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			376.173
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			316.777
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			279.655
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			192.074
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			67.409
2.400.500	Steypudæla	klst			128.212
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			368.840
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	315,95	149.444
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	412,02	109.185
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	255,50	5.110
3.099.990	Ýmislegt	heild			4.352
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	788,22	10.247
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.253.246
3.205.102	Sekkið Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	915,00	15.555
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	438,19	543.356
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	42,00	7.812
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	77,64	208.075
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.219.693</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			54.492
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			541.316
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			331.626
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			155.914
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			115.492
2.400.500	Steypudæla	klst			256.425
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			273.383
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	255,50	1.022
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.682.386
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	42,00	21.210
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	77,64	461.725
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.894.991</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			4.036
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			69.018
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			128.691
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			15.674
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			23.923
2.400.500	Steypudæla	klst			16.027
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			18.327
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	183,50	1.835
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	255,50	1.022
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			241.854
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	42,00	2.016
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	77,64	53.261
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>575.684</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			24.219
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			243.592
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			139.975
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			697.899
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			323.376
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			71.770
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			116.598
2.400.500	Steypudæla	klst			96.159
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			23.418
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			94.310

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.6</b>	<b>Þak framh.</b>				
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	118,50	177.276
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	183,00	34.770
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	183,50	29.176
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	270,00	95.580
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	480,00	753,04	361.459
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	3.147,00	47.205
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	255,50	23.762
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.289,89	15.479
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	253,50	5.070
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	412,78	595.229
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			989.405
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	42,00	7.980
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	77,64	174.069
3.307.052	Þakniðurfallspípur, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	2.934,84	158.481
3.307.056	Hné í niðurfallspípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	3.457,30	89.890
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	1.285,07	53.973
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	1.063,88	53.194
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	16.223,13	178.454
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			86.420
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.179,83	75.509
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.083.697</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			54.132
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			767.601
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			254.906
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			529.611
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			31.348
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			37.947
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			323.192
3.006.010	Húspurrt timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	289,50	86.850
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	368,00	92.000
3.006.041	Húspurrt timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	514,00	308.400
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	182,24	69.069
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	157,00	36.424
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	10.140,00	405.600
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	27.906,19	334.874
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.247,05	173.023
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.076,50	57.071
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	1.530,00	58.140
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	625,86	52.572
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	28,50	13.224
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	758,00	36,00	27.288
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	32,00	1.282,49	41.040
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			50.256
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.804.568</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			135.329
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			644.495
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			4.950
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			138.590
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			825
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			16.980
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet <sup>3</sup>	68,00	7.933,12	539.452
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	1.371,55	2.743
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	1.944,00	1.944
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	5,00	1.282,49	6.412
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			50.256
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.541.976</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			833.747
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			334.967
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			301.683
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	788,22	72.516
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	915,00	108.885
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.253,16	8.772
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	122,00	15.250
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.318,50	329.625
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.005.445</b>
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			54.132
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			124.566
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.048.353
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.099.225
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.474.456
3.020.105	Spónlagðar eikarþiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.176,94	245.994
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	788,22	439.827
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	915,00	248.880
3.205.112	Fínpússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.579,82	94.789
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	3.250,00	54,78	178.035
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.253,16	8.772
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	215,27	134.544
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	122,00	15.250
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	4.886,79	472.064
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.208,08	765.923
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	771,70	58.649
3.600.110	Ólúmálning, löguð grunnmálning	ltr.	150,00	1.371,55	205.732
3.600.111	Ólúmálning	ltr.	56,00	1.944,00	108.864
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	153,00	1.153,50	176.486
3.600.994	Sparsl, lakkmalning o.fl.	heild			20.852
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	940,59	63.960
3.999.510	Annað efni	heild			5.196
3.999.516	Annað	heild			26.909
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>10.071.458</b>
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			13.533
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			97.343
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			664.796
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			275.877
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			104.146
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			547.938
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	361,02	108.306
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	788,22	362.581
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	915,00	359.595
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.208,08	178.796
3.600.310	Gólfلاك. 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	1.620,75	90.762
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	175,63	38.814
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	1.522,89	569.561
3.705.210	Ullarteppe eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	3.228,82	1.078.426
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	140,00	767,08	107.391
3.999.510	Annað efni	heild			18.424
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.616.289</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			472.416
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			215.685
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			87.351
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			71.317
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			49.757
3.099.990	Ýmislegt	heild			15.854
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	788,22	55.175
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	915,00	50.325
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.208,08	15.705
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	771,70	14.662
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	1.944,00	19.440
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.153,50	6.921
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	3.311,60	298.044
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	99,03	123.788
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	3.464,87	58.903
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.555.343</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			869.960
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			254.590
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			325.456
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	788,22	126.115
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	915,00	64.050
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.579,82	35.546
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	54,78	68.475
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.208,08	293.563
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	771,70	8.489
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	27,00	1.371,55	37.032
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	1.944,00	29.160
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.153,50	88.820
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.201.256</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			449.292
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.259.824
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			742.446
3.008.111	Smíðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	4.908,84	8.345
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	191,32	4.592
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	241,98	111.795
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			35.370
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	389,72	8.184
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	412,02	5.768
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	498,69	77.796
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	586,93	206.012
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	754,49	19.617
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	828,36	9.112
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	379,78	6.076
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	1.356,04	138.316
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	1,60	2.499,00	3.998
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.013.954
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			921.249
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	3.143,93	100.606
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	81.586,04	815.860
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	1.592,00	230.840
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	852,60	62.240
3.999.512	Líming	heild			98.692
3.999.513	Líming	heild			123.621
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			30.062
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			29.188
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.512.855</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			270.658
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			29.698
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			302.753
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			9.899
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			50.159
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			17.495
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			23.206
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	54.827,27	657.927
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	55,00	54.827,27	3.015.500
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	51.894,59	259.473
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	77.402,00	541.814
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	365,43	109.629
3.600.110	Olífumálning. lögguð grunnmálning	ltr.	8,00	1.371,55	10.972
3.600.111	Olífumálning	ltr.	4,00	1.944,00	7.776
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.306.959</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			290.514
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	18.046,11	180.461
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	6.998,35	69.984
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	16.854,54	168.545
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	4.954,19	49.542
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	12.940,66	129.407
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	11.727,74	117.277
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	5.599,25	55.992
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	10,00	7.793,19	77.932
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	4.835,07	48.351
3.317.990	Kranatengi,vatnskr. o.fl.	heild			70.004
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.258.009</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			247.660
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	179,37	9.148
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	372,40	6.331
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	534,06	16.022
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	1.074,46	27.936
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	86,16	7.324
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	145,87	4.522
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	232,92	6.289
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	200,31	5.809
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	363,10	3.631
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	503,58	5.036
3.302.992	Ýmislegt	heild			47.447
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>387.155</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			442.449
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	179,37	1.256
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	296,86	55.810
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	307,28	19.359
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	442,90	7.972
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	368,86	69.346
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	522,03	32.888
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	720,49	12.969
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	754,07	36.949
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	112,00	69.776
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	156,57	18.319
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	81,03	28.360
3.302.992	Ýmislegt	heild			7.067
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	1.494,18	25.401
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>827.921</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			28.300
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			662.839
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m <sup>2</sup>	7,00	179,37	1.256
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	258,99	110.848
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	142,04	74.997
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	62,91	26.925
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	103,87	14.750
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	70,99	19.238
3.302.992	Ýmislegt	heild			32.305
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.064,94	193.091
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	22.461,99	22.462
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	24.432,34	24.432
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	509,67	32.109
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	113,84	7.172
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.023.771
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.208,08	14.497
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.288.992</b>
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			1.869.216
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	24,08	64.679
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	40,92	6.629
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	62,42	5.930
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	55,22	5.798
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	23,60	15.198
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	137,40	57.021
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	221,38	44.719
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	133,22	8.526
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	11,79	100.215
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	39,96	11.988
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	62,70	21.945
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	98,42	1.968
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	155,22	1.552
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	9.106,46	100.171
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	543,97	54.397
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	530,69	5.307
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	327,67	117.961
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	1.602,74	35.260
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	422,29	54.053
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	485,76	25.260
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	737,55	8.851
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	4.271,60	42.716
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	55.520,00	55.520
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	3.888,92	38.889
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	30,21	31.720
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	33,61	13.948
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	4.402,44	4.402
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	2.552,00	94.424
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	1.580,55	15.806
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	3.160,80	63.216
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	61,74	12.039
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	78,38	9.484
3.425.995	Annað	heild			42.243
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.045.241</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			26.398
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			82.427
3.099.990	Ýmislegt	heild			10.880
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	22,85	1.257
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	99,27	16.876
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	54,30	3.258
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnets tenglar án loks	stk	10,00	390,57	3.906
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Símaintakskassi	stk	1,00	1.979,55	1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	6.004,14	6.004
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 fb.)	stk	1,00	30.390,04	30.390
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	3.003,80	60.076
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	1.289,31	12.893
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sívalar, þvermál=400mm	m	17,00	8.933,98	151.878
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>457.882</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			3.959.882
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.959.882</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.062	Verkstjórn	klst			3.265.578
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			640.106
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			241.707
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			154.321
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			219.625
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			171.208
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			38.086
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			72.448
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	72,01	27.364
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	7,97	81.294
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	74,36	334.620
3.999.120	Teikningar	heild			4.725.631
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			5.390.146
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>15.362.134</b>
	<b>Fjölbylishús</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>94.855.666</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb. kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Iðnaðarhús í Reykjavík. Húsið er einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins. Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m<sup>2</sup> og rúmmál 5922 m<sup>3</sup>.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því áréttá að ekki er hægt að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar.

### Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingum um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

**Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.**

**Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.**

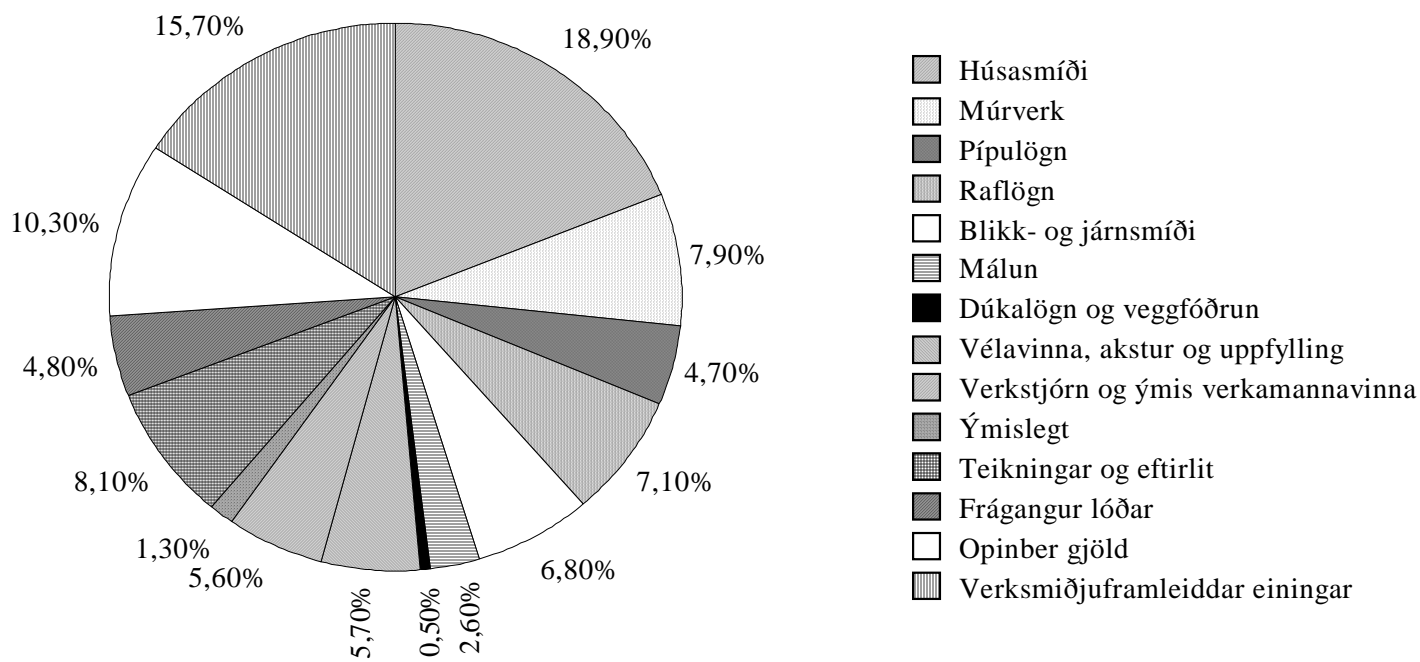
**Vísitala Iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.**

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Jan 1991 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna Verðlag í desember 2005				Samsvarandi vísitölur			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf	2. áf.	3. áf	Alls
01 Húsasmíði	15.001	14.581	9.263	2.771	26.615	179,0	176,4	173,0	177,4
02 Múrverk	6.937	6.419	4.389	326	11.134	155,3	170,8	139,6	160,5
03 Pípulögn	3.682	692	5.019	809	6.520	186,8	179,9	154,9	177,1
04 Raflögn	7.143	196	3.146	6.586	9.928	148,6	140,9	137,9	139,0
05 Blikk- og járnsmíði	6.019		1.804	7.902	9.706	.	181,9	157,2	161,3
06 Málun	1.950		218	3.377	3.595	.	162,1	186,0	184,3
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492			738	738	.	.	149,9	149,9
08 Vélavinna, akstur og	4.011	7.682	207	82	7.971	198,7	200,2	203,0	198,7
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	4.217	2.953	720	7.890	192,4	192,3	192,0	192,3
10 Ýmislegt	1.172	782	694	297	1.773	143,3	156,1	162,6	151,2
<b>Samtals</b>	<b>50.510</b>	<b>34.569</b>	<b>27.693</b>	<b>23.607</b>	<b>85.870</b>	<b>178,3</b>	<b>172,5</b>	<b>156,7</b>	<b>170,0</b>
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	11.444	.	.	.	169,8
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	6.786	.	.	.	187,0
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	14.526	.	.	.	205,4
14 Verksmiðjuframleiddar	13.427	.	.	.	22.068	.	.	.	164,3
<b>Vísitalan alls</b>	<b>81.378</b>	.	.	.	<b>140.694</b>	.	.	.	<b>172,9</b>

**Vísitölur byggingarluta, Iðnaðarhús**

Nr - Byggingarlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>2.296.185</b>	<b>8.541.164</b>	<b>4.603.773</b>	<b>15.441.122</b>	<b>175,9</b>
1.1 Gröftur og fylling	820.871	500.124	4.409.211	5.730.206	214,8
1.2 Sökkklar	1.282.479	7.537.147	194.562	9.014.188	157,2
1.3 Lagnir í grunn	192.835	503.893	0	696.728	186,7
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>11.241.983</b>	<b>40.711.233</b>	<b>1.379.737</b>	<b>53.332.953</b>	<b>173,0</b>
2.1 Útveggir	956.531	8.998.214	576.154	10.530.899	161,5
2.2 Innveggir	2.555.049	2.695.869	0	5.250.918	171,1
2.3 Gólfplötur	1.055.982	1.833.052	0	2.889.034	170,0
2.4 Stigar	706.283	284.668	0	990.951	213,9
2.5 Rammar	520.741	6.041.792	439.696	7.002.229	171,9
2.6 Þak	4.295.551	16.524.808	363.887	21.184.246	178,4
2.7 Gluggar	1.151.846	2.468.714	0	3.620.560	165,5
2.8 Útihurðir	0	1.864.116	0	1.864.116	198,3
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>2.616.534</b>	<b>3.004.077</b>	<b>0</b>	<b>5.620.611</b>	<b>175,2</b>
3.2 Frágangur veggja inni	1.136.334	1.212.148	0	2.348.482	175,7
3.3 Frágangur gólfa	1.439.626	1.708.213	0	3.147.839	174,2
3.5 Frágangur lofta	40.574	83.716	0	124.290	190,4
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>426.592</b>	<b>1.862.928</b>	<b>0</b>	<b>2.289.520</b>	<b>171,4</b>
4.1 Fastar innréttingar	166.283	1.120.936	0	1.287.219	162,6
4.3 Innihurðir	260.309	741.992	0	1.002.301	184,3
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>6.959.646</b>	<b>17.538.423</b>	<b>0</b>	<b>24.498.069</b>	<b>152,9</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	122.106	679.885	0	801.991	154,8
5.2 Frárennslislagnir	127.975	74.398	0	202.373	157,4
5.3 Neysluvatnslagnir	588.823	567.491	0	1.156.314	187,7
5.4 Hítalagnir	895.263	2.767.416	0	3.662.679	179,0
5.5 Raflagnir	5.225.479	4.006.676	0	9.232.155	140,1
5.6 Annar útbúnaður	0	696.231	0	696.231	125,7
5.7 Loftræstilagnir	0	8.746.326	0	8.746.326	157,0
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>3.057.176</b>	<b>2.350.133</b>	<b>1.378.948</b>	<b>6.786.257</b>	<b>187,0</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>8.996.814</b>	<b>7.374.192</b>	<b>16.354.159</b>	<b>32.725.165</b>	<b>186,2</b>
<b>Samtals</b>	<b>35.594.930</b>	<b>81.382.150</b>	<b>23.716.617</b>	<b>140.693.697</b>	<b>172,9</b>

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Atvinnuhúsnæði Magnskrá: I01 Dags. 19.12.2005 Einingaverð: 0512

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			377.409
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			443.462
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			324.670
2.100.600	Gröfur	klst			562.523
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	7.606,95	3.522.018
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	20,50	264.450
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	130,93	235.674
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.730.206</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			104.948
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			401.166
1.200.052	Útseld mæliein. húsassm,handlang	mæliein			607.997
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			168.368
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			194.562
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	118,50	181.305
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	183,50	111.935
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m <sup>3</sup> Þykkt 50 mm	m <sup>2</sup>	1.174,00	646,08	758.498
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	255,50	22.995
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	253,50	43.095
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			5.892.454
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	42,00	22.260
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	77,64	472.905
3.999.521	Annað efni	heild			31.700
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.014.188</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			76.724
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			116.111
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	172,70	9.498
3.300.210	Steinsteypt ójárnþent rör, 100mm	m	75,00	832,00	62.400
3.300.211	Steinsteypt ójárnþent rör, 150mm	m	45,00	1.227,00	55.215
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	969,50	11.634
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.372,00	6.860
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	2.335,50	14.013
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	2.653,50	13.268
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	17.374,03	52.122
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/l	stk	6,00	30.133,42	180.801
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	24.504,95	73.515
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagnum	heild			24.567
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>696.728</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			203.841
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			319.170
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			433.520
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			264.049
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			312.105
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	284,71	29.040
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			8.788.745
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrúfur o.fl.	heild			113.506
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>10.530.899</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			506.375
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			28.966
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			527.798
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			34.516
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			1.079.551
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			377.843
3.006.149	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	405,50	90.021
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	865,50	122.036
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	69,46	574,31	39.892
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	88,30	806,29	71.195
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m2	20,13	1.896,39	38.174
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	182,24	55.984
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	58,80	2.499,00	146.941
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	93,46	952,50	89.021
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	330,88	6.750
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	1.530,00	12.240
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	111,00	11.655
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	625,86	9.388
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	36,00	28.728
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	788,22	99.316
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	915,00	120.780
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	393,50	1.677.490
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	42,00	6.468
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	353,75	14.858
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.113,60	3.861
3.999.522	Annað efni	heild			51.071
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.250.918</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			139.637
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			795.578
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			120.767
3.006.034	Húspurr timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	511,50	49.104
3.006.036	Húspurr timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	585,00	416.462
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	167,00	109.318
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	6,10	806,29	4.918
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	246,35	1.331,61	328.042
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m2	193,20	1.586,00	306.415
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m2	36,00	372,50	13.410
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	501,00	952,50	477.202
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	226,20	72,01	16.289
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	330,88	37.125
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	111,00	24.087
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	195,50	10.557
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,04	3.320
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	625,86	1.377
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.113,60	2.148
3.999.522	Annað efni	heild			33.278
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.889.034</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			198.394
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			507.889
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	4.200,00	79.800
3.520.920	Rifflað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	164,01	54.779
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	10,40	2.104,00	21.882
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	885,75	2.214
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.042,00	6.943
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			119.050
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>990.951</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			155.404
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			293.084
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			72.253
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			201.511
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			238.185
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			5.979.836
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skráfur o.fl.	heild			61.956
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>7.002.229</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			129.167
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.261.334
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			396.361
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			2.508.689
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			166.768
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			197.119
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	183,50	557.840
3.006.032	Húspurrt timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	364,50	53.946
3.015.108	Rakapölnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m <sup>2</sup>	64,00	806,29	51.603
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	94,00	1.896,39	178.261
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m <sup>2</sup>	96,00	1.586,00	152.256
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opunaracylinder	stk	16,00	76.795,13	1.228.722
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	60,00	546,94	32.816
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	1.130,00	1.090,20	1.231.926
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam. (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	3.147,00	239.172
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rulla	65,00	2.663,00	173.095
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m <sup>2</sup>	80,00	72,01	5.761
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	330,88	15.551
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	111,00	185.370
3.080.360	Galv. borðaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	142,50	31.065
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.242,26	4.775.849
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	3.799,95	60.799
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kamsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.297,00	147.858
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	410,00	40.754
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	481,00	47.811
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	134,67	224.899
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			6.849.648
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			87.928
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			90.004
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>21.184.246</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			322.239
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			92.897
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			551.874
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			184.836
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	67.681,60	812.179
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	70.015,96	280.064
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	12.015,00	288.360
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	3.630,12	580.819
3.045.911	Gler tvöfalt i opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.605,34	38.528
3.080.292	Skráfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	1.530,00	131.580
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	625,86	50.695
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	590,00	36,00	21.240
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	21,00	1.282,49	26.932
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			238.317
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.620.560</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			1.864.116
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.864.116</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			76.724
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			3.621
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			35.844
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			2.694
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			252.971
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			49.892
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			714.588
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	865,50	31.504
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	111,00	4.551
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	788,22	200.208
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	915,00	14.640
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.579,82	6.319
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	325,00	54,78	17.804
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.215.040	Réttskleiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m <sup>2</sup>	34,45	4.886,79	168.350
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.208,08	468.735
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	771,70	64.823
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	1.371,55	101.906
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	29,10	1.282,49	37.320
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	940,59	22.809
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			64.606
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.348.482</b>
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			187.205
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			491.696
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.709
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			448.521
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			310.495
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m <sup>2</sup>	1.135,00	72,01	81.731
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m <sup>2</sup>	5,46	3.318,22	18.117
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	352,00	2.104,00	740.608
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	885,75	70.860
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	288,83	151.636
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.042,00	214.410
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m <sup>2</sup>	179,60	1.879,00	337.468
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	940,59	3.593
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnsþolið	ltr	62,00	767,08	47.559
3.999.544	Annað efni	heild			42.231
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.147.839</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			40.574
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.208,08	9.423
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	1.371,55	4.938
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	1.944,00	62.208
3.999.558	Annað efni	heild			7.147
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>124.290</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			166.283
3.006.145	Húspurtt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	167,00	12.024
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	1.530,00	3.060
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	111,00	4.107
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	625,86	3.755
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			136.460
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	18.966,00	948.300
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	1,30	1.282,49	1.667
3.999.522	Annað efni	heild			11.563
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.287.219</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			178.134
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			82.175
3.006.120	Húsburrtré timbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	92,00	20.792
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	24.958,95	524.138
3.050.033	Innihurðasþjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	13.284,20	26.568
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	4,70	952,50	4.477
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	111,00	12.654
3.600.111	Olíumálning	ltr.	24,30	1.944,00	47.239
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	14,65	1.282,49	18.788
3.999.522	Annað efni	heild			87.336
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.002.301</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			122.106
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	7.411,22	22.234
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.255,21	25.104
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	18.046,11	72.184
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	6.998,35	27.993
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	12.940,66	12.941
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	11.727,74	175.916
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	26.416,43	52.833
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	5.599,25	22.397
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	7.793,19	15.586
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	4.835,07	4.835
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	13.742,16	27.484
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	71.317,01	142.634
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			77.744
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>801.991</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			127.975
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	42,00	364,46	15.307
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	372,40	1.490
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	534,06	4.272
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	1.074,46	24.713
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	86,16	2.499
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	145,87	1.167
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	232,92	4.193
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	200,31	1.602
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	363,10	2.179
3.999.571	Ýmislegt í frárennislögn innanhúss	heild			16.976
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>202.373</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			588.823
3.075.079	Glerullarhólkur. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	296,86	35.029
3.075.080	Glerullarhólkur. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	307,28	44.248
3.075.081	Glerullarhólkur. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	442,90	27.903
3.075.082	Glerullarhólkur. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	447,86	34.709
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	368,86	43.655
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	522,03	75.172
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	720,49	45.391
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	754,07	67.225
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	112,00	7.168
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	210,78	10.750
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	520,56	10.932
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	261,82	12.044
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	600,94	9.615
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 25mm	stk	86,00	149,68	12.872
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	1.843,81	11.063
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	2,00	5.242,93	10.486
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			76.366
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			32.863
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.156.314</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

#### 5.4 Hitalagnir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			895.263
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	258,99	27.453
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	296,86	51.950
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	307,28	42.405
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	447,86	51.056
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	142,04	15.056
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	329,50	57.662
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	439,60	61.544
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	668,72	84.927
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	62,91	6.291
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	81,69	9.476
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	114,10	11.752
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	200,31	11.418
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	103,87	3.116
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	132,60	9.547
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	197,96	18.806
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	547,37	24.084
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfubútar 10 mm	stk	69,00	70,99	4.898
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfubútar, 20mm	stk	143,00	120,39	17.216
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfubútar, 25mm	stk	36,00	182,64	6.575
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfubútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	297,33	25.273
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	1.494,18	17.930
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	1.843,81	23.970
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	5.242,93	15.729
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.064,94	52.104
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	30.392,19	60.784
3.305.241	Hitastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	31.763,87	222.347
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	14.324,94	100.275
3.305.429	Stíllíté algeng gerð 3/8"	stk	17,00	509,67	8.664
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	131.498,00	525.992
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	109.757,00	329.271
3.310.020	Hraðastíllir f. hitablásara	stk	7,00	15.967,11	111.770
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			347.382
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	153.208,00	153.208
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			80.145
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			148.036
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			29.304

#### 5.4 Hitalagnir

**Samtals Kr**

**3.662.679**

#### 5.5 Raflagnir

1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			5.225.479
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	24,08	14.930
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	92,80	5.568
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	178,18	2.673
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	359,76	14.390
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	124,64	10.968
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	221,00	7.956
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	195,00	1.170
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	113,00	5.085
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	11,79	24.759
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	129,00	12.900
3.400.340	Ídr vír 50 mm2	m	30,00	367,00	11.010
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	44,71	72.877
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	62,73	54.575
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	83,27	48.297
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	116,00	45.240
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	192,00	17.280
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	278,00	5.560
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	348,00	69.600
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	69,62	8.006
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	181,00	14.480
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	3.903,00	3.903
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	7.513,00	30.052
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	22.932,00	45.864
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	46.068,00	46.068
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	543,97	10.335

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

## 5.5 Raflagnir framh.

3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	530,69	1.592
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	2.394,00	134.064
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	2.452,00	29.424
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	1.282,00	3.846
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	3.132,00	9.396
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	1.624,00	25.984
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	9.671,00	38.684
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	19.852,00	39.704
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	1.886,00	15.088
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	3.851,00	15.404
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	4.597,00	32.179
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	18.632,00	18.632
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	35.308,00	35.308
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	325,00	7.475
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	274,00	12.056
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	472,00	41.064
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	3.452,00	20.712
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	862,00	34.480
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	2.964,00	8.892
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	324,00	648
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	443,00	11.075
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	377,00	5.655
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	651,00	11.067
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	2.009,00	8.036
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm <sup>2</sup> með hlíf	stk	2,00	2.088,00	4.176
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	27,06	13.530
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	33,61	8.940
3.402.101	Strengjarennu 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennu 8x15 sm.Rafgalvaniserað	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennu 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennu 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárn	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m <sup>2</sup>	stk	1,00	94.681,00	94.681
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m <sup>2</sup>	stk	1,00	79.583,00	79.583
3.402.621	Sökkjar f. töfluskápa	stk	2,00	17.153,00	34.306
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	10.366,00	82.928
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	1.591,00	6.364
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m <sup>2</sup>	stk	33,00	1.662,00	54.846
3.402.625	Vírengur með loki	m	20,00	878,00	17.560
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	262,00	2.620
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	387,00	30.960
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	259,00	139.860
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött sílogandi	stk	17,00	7.975,00	135.575
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjúlampi	stk	113,00	6.569,00	742.297
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	38.425,00	345.825
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.742,00	47.420
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	5.117,00	71.638
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	7.054,00	35.270
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	165,00	825
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	152,00	63.992
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	232,00	4.640
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	276,00	7.728
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	14.227,00	42.681
3.999.561	Annað efni í raflög	heild			190.190

## 5.5 Raflagnir

**Samtals Kr**

**9.232.155**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
3.415.902	Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			463.095
3.415.904	Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			233.136
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>696.231</b>
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>				
3.500.501	Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			3.763.525
3.500.502	Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			2.061.390
3.500.503	Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			1.336.837
3.500.504	Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			1.584.574
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>8.746.326</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			484.375
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			2.301.705
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			72.415
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			93.538
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			60.970
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			44.173
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			40.584
2.050.001	Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			270.000
2.100.502	Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			227.090
2.100.600	Gröfur	klst			148.032
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	7.606,95	600.949
2.400.101	Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst			92.293
3.006.030	Húspurtt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	368,00	184.000
3.006.130	Húspurtt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	289,50	101.325
3.200.105	Sandur 0-8mm	tunna	132,00	126,10	16.645
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	130,93	484.441
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			43.974
3.206.109	Steinsteyptar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	297,16	370.261
3.206.501	Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	1.104,35	176.696
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	754,07	22.622
3.302.620	PÍPUL. Hitapólnar plastpípur, 25mm	m	400,00	94,75	37.900
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	95,00	1.282,49	121.837
3.800.100	Malbik Y-12	tonn	90,00	6.318,00	568.620
3.800.200	Mulningur	tonn	75,00	870,00	65.250
3.801.100	Birki(Betula pubesces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	665,96	17.315
3.801.110	Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	487,35	24.368
3.801.300	Graspökur, akstur innifalinn	m2	250,00	260,00	65.000
3.999.519	Ýmislegt	heild			33.327
3.999.520	Ýmislegt	heild			16.552
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.786.257</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.052	Verkstjórn	klst			3.367.456
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			972.854
1.100.601	Eftirlit	heild			4.531.163
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			125.341
2.300.201	Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			211.420
2.300.301	Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			305.279
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			552.161
2.800.751	Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			758.823
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	7,97	90.236
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	74,36	371.428
3.999.121	Teikningar, atvinnuhús	heild			6.912.528
9.999.151	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			14.526.476
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>32.725.165</b>
	<b>Atvinnuhúsnaði</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>140.693.697</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Einbýlishús í nágrennabyggð Reykjavíkur. Húsið er á einni hæð með áfastri bifreiðageymslu. Íbúðin er fjögur svefnherbergi. Tvær samlægar stofur, sjónvarpsherbergi, eldhús og bað, anddyri og forstofa. Bílskúrinn rúmar tvo bíla. Þar er jafnframt geymsla, föndurherbergi, þvottahúskrökur og sorpgeymsla. Flatarmál (utanmál) íbúðar er 142 m<sup>2</sup> og bifreiðageymslu 60 m<sup>2</sup>. Heildarrúmmál er 617 m<sup>3</sup>. Lóðin er 840 m<sup>2</sup> með sólgarði mót suðri.

### Athugasemd.

**Útreikningur á kostnaði einbýlishúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss.**

Til frekari áréttingar á því að hér er um að ræða útreikning sem er ekki sambærilegur við útreikning Hagstofunnar á vísitölu byggingarkostnaðar, birtist þessi útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss aðeins ársfjórðungslega í þessu riti. Að öllu jöfnu í janúar, apríl, júlí og október útgáfu. Þessar dagsetningar geta þó riðlast.

Þessi útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss er eingöngu ætlaður til upplýsinga um hlutfallslegar verðbreytingar á einu tilteknu húsi þessarar gerðar.

Útreikningur þessi byggir á nokkuð gömlum grunni, því er varað við að oftúlka niðurstöður hans. Tilgangur með birtingunni er sá einn að mæta þörf þeirra kaupenda ritsins sem þekkja allar forsendur útreikningsins og telja sig geta haft af honum gagn eða nokkurt gaman, þrátt fyrir þá annmarka sem lýst er í þessari athugasemd.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun og gerð, vali á innréttingum og búnaði o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað þessa einbýlishúss nema menn kynni sér mjög vel allar forsendur útreikningsins.

Í ljósi framangreinds má því ekki vitna beint til þessa útreiknings sem almenns álits um kostnað við byggingu annarra slíkra húsa. Sama á að sjálfsögðu einnig við um hlutfallslega skiptingu kostnaðar sem sýnd er í myndritum.

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m <sup>2</sup>	Rúmmál í m <sup>3</sup>	kr/m <sup>2</sup>	kr/m <sup>3</sup>
Einbýlishús (vísitala 1081,3 stig)	202	617	140.501,66	45.998,92

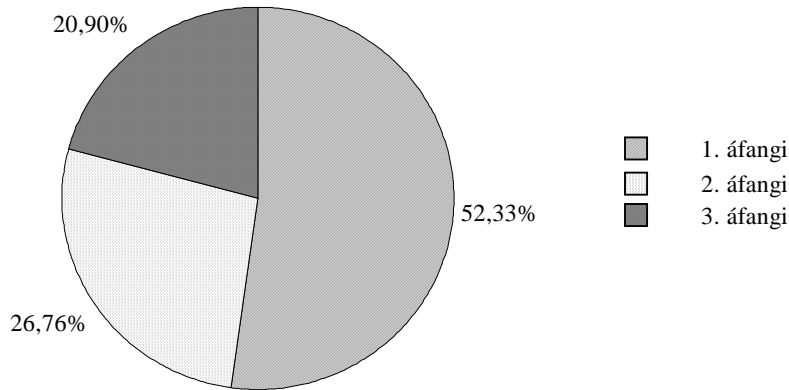
### Útreikningur á kostnaði við einbýlishús flokkaður eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

3. áfangi Fokhelt hús 4. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Fjárhæðir í þúsundum króna verðlag desember 2005				Samsvarandi vísitölur			
	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	3.227	2.920	2.180	8.328	884,1	927,6	1032,6	934,7
02 Múrverk	4.037	2.233	225	6.495	1363,6	967,6	861,4	1174,7
03 Pípulagnir	288	901	204	1.393	1248,9	966,6	665,9	948,3
04 Raflagnir	161	254	497	912	777,6	779,4	729,5	751,1
05 Blikk - og járnsmíði	137	52	-	190	2102,7	1832,4	-	2020,3
06 Málun	-	215	396	611	-	807,3	1064,6	957,3
07 Dúkalagnir og veggfóðrun	-	-	572	572	-	-	691,5	691,5
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	1.776	42	16	1.834	1299,1	1088,7	1136,4	1291,7
09 Verkstjórn og ýmis	466	339	177	981	1488,9	1462,4	1505,9	1482,6
10 Ýmislegt	114	61	21	195	678,9	589,9	625,6	642,8
Opinber gjöld og ýmis kostnaður	944	66	20	1.030	1121,0	929,2	1097,5	1105,9
Efni og aðkeypt iðnaðarvara	6.007	3.954	3.422	13.382	1175,9	938,3	912,4	1023,7
Vinnuliðir	3.255	2.997	845	7.097	1081,1	967,7	885,5	1004,9
<b>Samtals</b>	<b>10.207</b>	<b>7.017</b>	<b>4.287</b>	<b>21.510</b>	<b>1138,9</b>	<b>950,6</b>	<b>907,6</b>	<b>1021,1</b>
11 Teikningar	996	-	-	996	1217,7	-	-	1217,7
12 Frágangur lóðar	-	-	1.423	1.423	-	-	1172,6	1172,6
13 Opinber gjöld	3.631	592	229	4.452	1413,2	1413,2	1413,2	1413,2
<b>Vísitalan alls</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28.381</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1081,3</b>

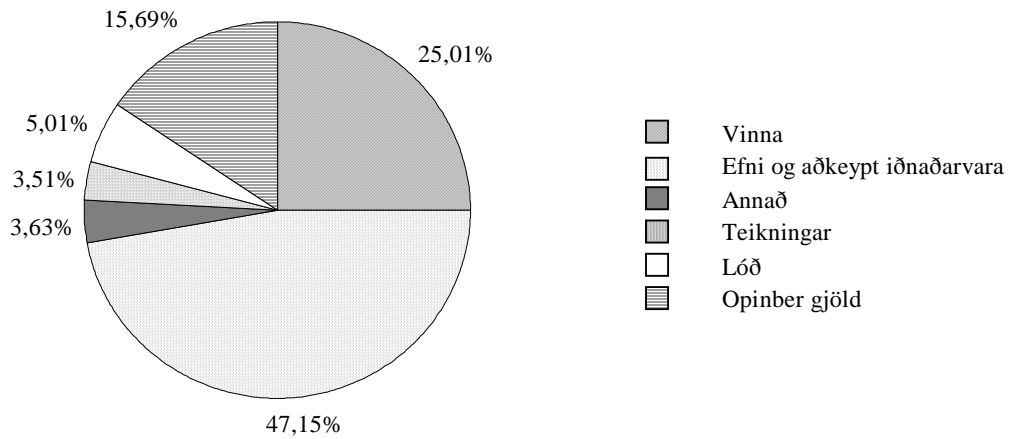
### Útreikningur á kostnaði við einbýlishús flokkaður eftir byggingarhlutum

Nr - Byggingarhlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>869.621</b>	<b>3.018.487</b>	<b>688.404</b>	<b>4.576.512</b>	<b>1.302,9</b>
1.1 Gröftur og fylling	193.741	753.475	637.926	1.585.142	1.379,9
1.2 Sökkklar	585.433	2.028.121	50.478	2.664.032	1.262,4
1.3 Lagnir í grunn	90.447	236.891	-	327.338	1.291,3
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>2.523.475</b>	<b>5.622.464</b>	<b>96.367</b>	<b>8.242.306</b>	<b>1.001,8</b>
2.1 Útveggir	691.461	856.207	36.711	1.584.379	1.038,2
2.2 Innveggir	362.133	441.289	13.767	817.189	1.078,8
2.6 Þak	1.009.407	2.357.502	45.889	3.412.798	934,2
2.7 Gluggar	460.474	627.412	-	1.087.886	963,1
2.8 Útihurðir	-	1.340.054	-	1.340.054	1.154,3
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>1.922.880</b>	<b>1.509.463</b>	<b>-</b>	<b>3.432.343</b>	<b>895,3</b>
3.1 Frágangur útveggja	370.692	131.021	-	501.713	944,0
3.2 Frágangur veggja inni	1.035.880	585.817	-	1.621.697	966,2
3.3 Frágangur gólfa	214.423	549.981	-	764.404	726,8
3.5 Frágangur lofta	301.885	242.644	-	544.529	952,3
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>128.572</b>	<b>2.051.212</b>	<b>-</b>	<b>2.179.784</b>	<b>1.047,4</b>
4.1 Fastar innréttingar	43.397	1.502.939	-	1.546.336	966,9
4.3 Innihurðir	85.175	548.273	-	633.448	1.314,4
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>846.088</b>	<b>1.116.944</b>	<b>-</b>	<b>1.963.032</b>	<b>815,9</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	32.279	171.576	-	203.855	665,9
5.2 Frárennislagnir	12.244	11.193	-	23.437	815,8
5.3 Neysluvatnslagnir	64.559	65.336	-	129.895	926,0
5.4 Hitalagnir	233.502	542.218	-	775.720	978,4
5.5 Raflagnir	464.663	222.506	-	687.169	727,7
5.6 Annar útbúnaður	38.841	104.115	-	142.956	738,3
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>-</b>	<b>1.423.182</b>	<b>-</b>	<b>1.423.182</b>	<b>1.172,6</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>806.859</b>	<b>1.060.076</b>	<b>4.697.240</b>	<b>6.564.175</b>	<b>1.319,6</b>
<b>Samtals</b>	<b>7.097.495</b>	<b>15.801.828</b>	<b>5.482.011</b>	<b>28.381.334</b>	<b>1.081,3</b>

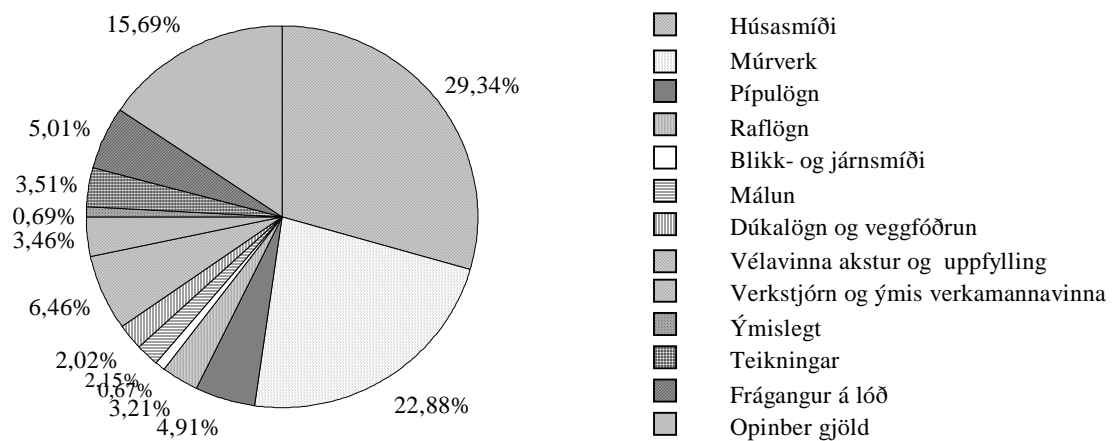
**Einbýlishús, skipting kostnaðar eftir áföngum**



**Einbýlishús, skipting kostnaðar:**  
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



**Einbýlishús, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsreinum o.fl.





**Einbýlishús Magnskrá: EB4 Dags. 19.12.2005 Einingaverð: 0512**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			78.711
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			115.030
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			64.934
2.100.600	Gröfur	klst			93.754
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	63,00	7.606,95	479.238
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna			78.558
3.200.240	Uppfylling, hraun, á ábyggingastað	tunna			674.917
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.585.142</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			36.328
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			269.305
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			45.516
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			143.540
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			42.897
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			47.847
2.200.010	Bílkranir 15 tonn	klst			50.478
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	496,00	118,50	58.776
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	219,00	183,50	40.186
3.075.220	Einangrunarplast 25 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>			138.647
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	31,00	255,50	7.920
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	61,00	253,50	15.464
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			1.458.677
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	200,00	42,00	8.400
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.123,00	77,64	164.830
3.999.542	Annað	heild			135.221
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.664.032</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			39.245
1.200.210	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			51.202
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	12,00	172,70	2.072
3.300.210	Steinsteypt ójárnbent rör, 100mm	m	50,00	832,00	41.600
3.300.211	Steinsteypt ójárnbent rör, 150mm	m	34,00	1.227,00	41.718
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	15,00	969,50	14.542
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	11,00	1.372,00	15.092
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	4,00	2.335,50	9.342
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	11,00	2.653,50	29.188
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur	stk			69.496
3.302.992	Ýmislegt	heild			13.841
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>327.338</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			28.255
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			234.119
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			45.516
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			189.736
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			74.245
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			56.096
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			63.494
2.200.010	Bílkranir	klst			36.711
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	689,00	118,50	81.646
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	304,00	183,50	55.784
3.075.213	Einangrunarplast	m <sup>2</sup>			86.197
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	48,00	255,50	12.264
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	85,00	253,50	21.548
3.200.110	Pússningasandur	tunna			1.268
3.205.009	Steinsteypa.	m <sup>3</sup>			465.086
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			6.405
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi			1.253
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	216,00	42,00	9.072
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	1.490,00	77,64	115.684
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.584.379</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

## 2.2 Innveggir

1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			10.091
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			101.497
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			27.309
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			74.245
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			48.671
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			32.998
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			24.748
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			42.574
2.200.010	Bílkrani	klst			13.767
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	269,00	118,50	31.876
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	119,00	183,50	21.836
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	32,00	315,95	10.110
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	20,00	412,02	8.240
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	46,00	255,50	11.753
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	85,00	253,50	21.548
3.099.990	Ýmislegt	heild			3.892
3.200.110	Pússningasandur	tunna			634
3.205.009	Steinsteypa.	m3			169.122
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			3.660
3.206.007	Milliveggjaplötur.	stk			127.075
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	19,00	42,00	798
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	396,00	77,64	30.745

## 2.2 Innveggir

**Samtals Kr**

**817.189**

## 2.6 Þak

1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			36.328
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			272.011
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			69.988
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			335.751
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			84.144
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			98.993
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			112.192
2.200.010	Bílkrani	klst			45.889
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.686,00	118,50	199.791
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	280,00	183,00	51.240
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	340,00	270,00	91.800
3.006.054	Húspurrt timbur. Fura	m			99.748
3.075.022	Einangrun	m2			60.010
3.075.216	Einangrunarplast	m2			343.596
3.077.005	Þakpappi	rúlla			40.911
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	255,50	2.555
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	36,00	330,88	11.912
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	12,00	253,50	3.042
3.101.390	Þakpl.Litað	heild			587.424
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m3			613.067
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	72,00	42,00	3.024
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	1.449,00	77,64	112.500
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	2,00	16.223,13	32.446
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			87.068
3.520.005	Stálbiti	m			17.368

## 2.6 Þak

**Samtals Kr**

**3.412.798**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			12.180
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			45.516
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			217.246
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			23.923
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			76.719
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			15.674
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			4.125
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			65.091
3.006.010	Húsburr tîmbur. Fura 25 x 100mm	m	34,00	289,50	9.843
3.006.030	Húsburr tîmbur. Fura 50 x 100mm	m	35,00	368,00	12.880
3.006.041	Húsburr tîmbur. Fura 63 x 125mm	m	150,00	514,00	77.100
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	166,00	182,24	30.252
3.045.904	Gler tvöfalt. Fastar rúður	stk			111.700
3.045.905	Gler tvöfalt. Fastar rúður	stk			28.442
3.045.906	Gler þrefalt. Fastar rúður	stk			70.524
3.045.907	Gler þrefalt fastar rúður	stk			75.534
3.045.908	Gler tvöfalt í opnanleg fög	stk			17.180
3.045.909	Gler tvöfalt í opnanleg fög	stk			20.658
3.080.290	Skrúfur m.sinkhúð, hálfkúptur haus	pakki	17,00	1.481,78	25.190
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	625,86	9.388
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	69,00	28,50	1.966
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	263,00	36,00	9.468
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	8,00	1.282,49	10.260
3.999.540	Lamir, stormjárn, troð, vimklar o.fl.	heild			117.027
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.087.886</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.105	Útihurðir í einbylishús	heild			1.340.054
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.340.054</b>
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>				
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			136.682
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			174.579
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			59.431
3.200.110	Pússningasandur	tunna			7.398
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			34.770
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.600.035	Útimálning	ltr.			80.280
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>501.713</b>
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			20.299
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			293.664
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			15.674
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			535.360
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			121.126
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			49.757
3.020.105	Spónlagðar eikarþiljur	m2	33,00	2.176,94	71.839
3.200.110	Pússningasandur	tunna			17.967
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			57.645
3.205.110	Fínpússning	poki			11.853
3.205.150	Kalk	kg			30.129
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	3,00	1.253,16	3.759
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	125,00	215,27	26.909
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	32,00	4.886,79	156.377
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	36,00	1.208,08	43.491
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	20,00	771,70	15.434
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	10,00	1.371,55	13.716
3.600.920	Femisólía í 4 lítra fláti	ltr.	18,00	1.153,50	20.763
3.600.994	Sparsl, lakk málning o.fl.	heild			13.971
3.710.010	Veggstrigi	m2			46.566
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	22,00	940,59	20.693
3.999.510	Annað efni	heild			7.381
3.999.541	Annað	heild			20.004
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.621.697</b>
Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls

### 3.3 Frágangur gólfa

1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			50.072
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			13.199
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			82.090
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			11.320
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			57.742
3.020.402	Góflistar úr ramín	m	69,00	361,02	24.910
3.200.110	Pússningasandur	tunna			17.333
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			77.775
3.600.310	Gólflakk.	ltr.	12,00	1.620,75	19.449
3.700.045	Góflistar úr plasti.	m2	54,00	175,63	9.484
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	44,00	1.522,89	67.007
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	17,00	3.311,60	56.297
3.705.108	Alullarteppi.	m2			258.414
3.720.100	Lím á gólfduk	ltr	12,00	767,08	9.205
3.999.543	Annað efni	heild			10.107

### 3.3 Frágangur gólfa

**Samtals Kr 764.404**

### 3.5 Frágangur lofta

1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			66.311
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			80.844
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			108.883
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			45.847
3.006.010	Húsþurrt timbur. Fura 25 x 100mm	m	10,00	289,50	2.895
3.006.030	Húsþurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	232,00	368,00	85.376
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. þykkt 12mm	m2	63,00	828,36	52.187
3.200.110	Pússningasandur	tunna			5.284
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			16.470
3.205.110	Fínþússning	poki			7.112
3.205.150	Kalk	kg			10.518
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	30,00	1.208,08	36.242
3.600.110	Olíumálning	ltr.	15,00	1.371,55	20.573
3.600.994	Sparsl. lakkmalning o.fl.	heild			5.987

### 3.5 Frágangur lofta

**Samtals Kr 544.529**

### 4.1 Fastar innréttingar

1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			20.299
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			23.098
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	10,00	586,93	5.869
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. þykkt 12mm	m2	3,00	828,36	2.485
3.161.100	Eldhúsinnrétting	heild			581.208
3.162.001	Fataskápur í andyri	heild			201.756
3.162.002	Svefnh.skápur	heild			259.654
3.162.003	Barnah. skápar	heild			188.254
3.163.001	Baðherbergisinnrétting	heild			161.394
3.405.001	Eldavél	stk	1,00	81.586,04	81.586
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	2,00	1.592,00	3.184
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	1,00	852,60	853
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			16.696

### 4.1 Fastar innréttingar

**Samtals Kr 1.546.336**

### 4.3 Innihurðir

1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			13.533
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			4.060
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			14.565
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.775
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			40.422
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			825
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			5.995
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	4,00	54.827,27	219.309
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	6,00	54.827,27	328.964

### 4.3 Innihurðir

**Samtals Kr 633.448**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

### 5.1 Hreinlætisbúnaður

1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			32.279
-----------	-------------------------------------	---------	--	--	--------

3.315.020	Litað vatnssalerni með	stk			27.236
3.315.220	Lituð handlaug	stk			29.320
3.315.322	Litað baðkar	stk			34.002
3.315.330	Botnstykki í baðker	stk			4.954
3.315.420	Litaður sturtubotn úr stáli	stk			13.211
3.315.510	Einfaldur eldhúsvaskur	stk			11.728
3.315.620	Skolvaskur	stk			7.073
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk			5.599
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk			7.793
3.317.120	Blöndunartæki fyrir sturtur	stk			7.563
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk			9.670
3.317.990	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			13.427

**5.1 Hreinlætisbúnaður Samtals Kr 203.855**

## 5.2 Frárennslislagirnir

1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			12.244
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,50	179,37	1.345
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	2,00	534,06	1.068
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	3,00	503,58	1.511
3.302.992	Ýmislegt	heild			7.269

**5.2 Frárennslislagirnir Samtals Kr 23.437**

## 5.3 Neysluvatnslagnir

1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			64.559
3.075.079	Glerullarhólkur. Þvermál 27mm (3/4")	m	52,00	296,86	15.437
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	53,00	368,86	19.550
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	38,00	112,00	4.256
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	15,00	156,57	2.349
3.302.992	Ýmislegt	heild			20.756
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	2,00	1.494,18	2.988

**5.3 Neysluvatnslagnir Samtals Kr 129.895**

## 5.4 Hitalagnir

1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			18.678
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			214.824
3.075.077	Glerullarhólkur.	m	153,00	258,99	39.625
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	153,00	142,04	21.732
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	28,00	62,91	1.761
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	83,00	103,87	8.621
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	32,00	70,99	2.272
3.302.992	Ýmislegt	heild			27.681
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	16,00	3.064,94	49.039
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	22.461,99	22.462
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	24.432,34	24.432
3.305.429	Stillitit algeng gerð 3/8"	stk	16,00	509,67	8.155
3.310.191	Ofnar skv. sérstakri athugun	stk			326.773
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	8,00	1.208,08	9.665

**5.4 Hitalagnir Samtals Kr 775.720**

## 5.5 Raflagnir

1.100.402	Útseld vinna rafvirkja	klst			25.563
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			439.100
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	488,00	24,08	11.751
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	88,00	137,40	12.091
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	37,00	221,38	8.191
3.400.220	Veggdósir(Veggilampadósir) 3 stúta	stk	30,00	133,22	3.997
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m			20.043
3.400.312	Rafmagnsvír 4.0q	m			999
3.400.314	Rafmagnsvír 6.0q	m			1.881
3.400.410	Lekastraumsrofar	stk			9.106
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk			4.896

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

## 5.5 Raflagnir framh.

3.400.510	tenglar 10 amper	stk			18.270
3.400.512	Tenglar 20 amper	stk			1.497

3.400.525	Einfaldur rofi,	stk			11.402
3.400.530	Samrofi	stk			2.429
3.400.540	Dimmer	stk			1.981
3.400.630	Töflukassi	stk			21.511
3.400.720	Lok á búnað	stk			2.958
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk			4.402
3.407.001	Loflampa í eldhús/baðherbergi	stk			12.760
3.425.995	Annað	heild			72.341
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>687.169</b>
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
1.100.402	Útseld vinna rafvirkja	klst			15.731
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			23.110
3.400.320	Rafmagnsvír	m			457
3.400.330	Lágspennustrengur	m			4.541
3.420.001	Loftnetsstrengur	m			977
3.420.005	Mastur fyrir loftnet	stk			5.085
3.420.010	Sjónvarpsgreiða	stk			2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk			33.250
3.425.001	Símaintakskassi	stk			1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk			6.004
3.425.015	Dyrasími innistöð	stk			6.008
3.425.016	Dyrasími,útistöð	stk			30.979
3.425.020	Bjölluhnaппur	stk			1.289
3.425.995	Annað	heild			11.076
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>142.956</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
3.999.501	Ytri frágangur fylgir sérst. vísitölu	heild			1.423.182
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.423.182</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.060	Útseld vinna undirverkstjóra	Útseld			481.884
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			278.778
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			46.197
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			55.556
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			50.514
2.800.601	Vinnuskúr	m2xman			102.124
2.800.701	Verkfærageymsla	m2xman			22.718
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			14.606
3.077.106	Byggingaplast	m2	110,00	72,01	7.921
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	3.200,00	7,97	25.504
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	410,00	74,36	30.488
3.999.120	Teikningar	heild			996.163
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			4.451.722
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.564.175</b>
	<b>Einbýlishús</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>28.381.334</b>