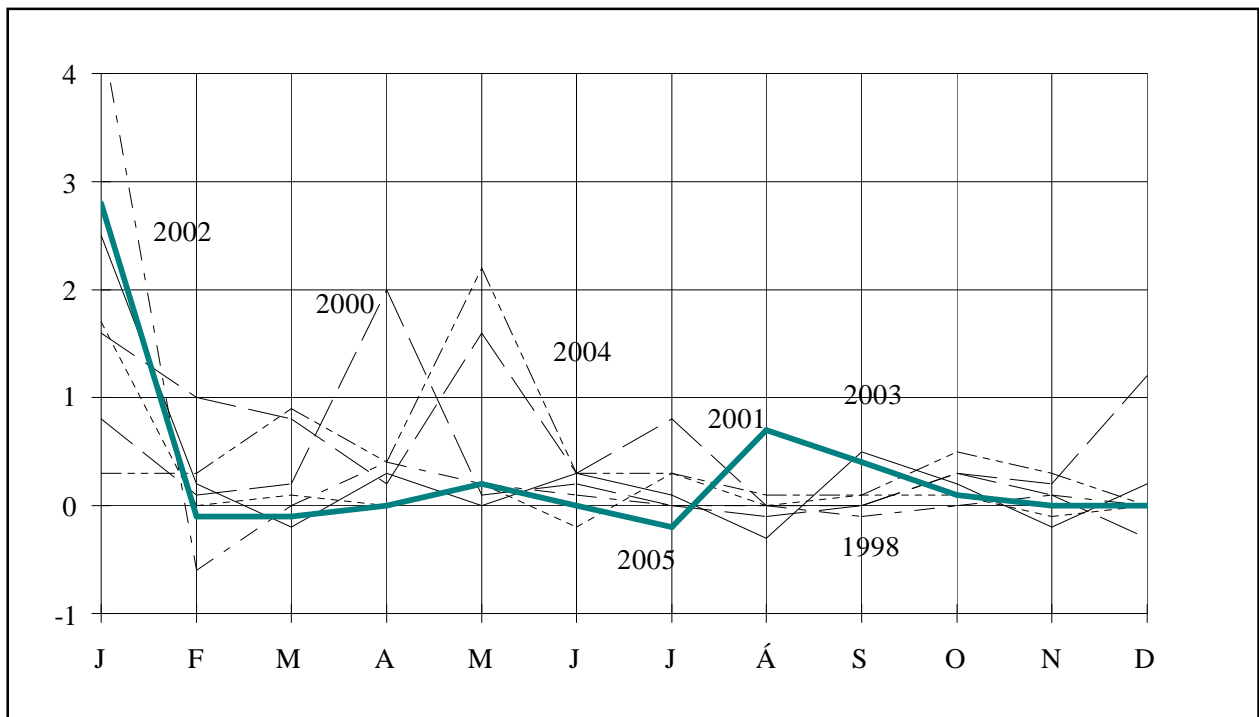




# BYGGINGARVÍSITÖLUR



Apríl 2006

# BYGGINGARVÍSITÖLUR

Meginhlutverk þessarar útgáfu er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Upplýsingar um byggingarkostnað á rúmmetra og fermetra eru einnig gagnlegar í ýmsum tilvikum og eru birtar hér að neðan um það (þau) vísitöluhús sem bók þessi fjallar um. Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhúss saman við byggingarkostnað annarra húsa nema kynna sér alla uppbyggingu og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Í fjölbýlishúsinu og einbýlishúsinu er aðeins innifalinn sá virðisaukaskattur sem ekki fæst endurgreiddur (við nýbyggingu íbúðarhúsnæðis fást 60 % endurgreidd af virðisaukaskatti vinnu á byggingarstað).

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m <sup>2</sup>	Rúmmál í m <sup>3</sup>	kr/m <sup>2</sup>	kr/m <sup>3</sup>
Fjölbýlishús (vísitala 325,9 stig)	960	2.844	101.675,86	34.320,97
Iðnaðarhús (með fullum VSK) (vísitala 178,4 stig) Ath.: nýr grunnur, fullbúið hús (Jan. 1991=100)	1.077	5.922	134.800,55	24.515,40

### Efnisyfirlit

Formáli	bls.	3
Vísitala byggingarkostnaðar	bls.	3
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	bls.	3
Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	4
Vísitölur byggingarhluta fjölbýlishúss	bls.	4
Ýmis myndrit	bls.	5
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum	bls.	7
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb-kostnaðarkerfi	bls.	7
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	8
Vísitala iðnaðarhúss	bls.	17
Vísitala iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	18
Vísitölur byggingarhluta iðnaðarhúss	bls.	18
Vísitala iðnaðarhúss, myndrit	bls.	19
Útreikningar á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	20
Einbýlishús	bls.	28
Útreikningar á kostnaði við byggingu Einbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	29

## Formáli

Rit þetta er gefið út af Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins og Hagstofu Íslands í sameiningu.

Ritið kemur út mánaðarlega og birtir alltaf hina opinberu byggingarvísitölu, þ.e. vísitölu fjölbýlis, og einnig vísitölu iðnaðarhúss. Útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss fylgir að auki þriðja hvern mánuð, þ.e. í janúar, apríl, júlí og október.

Vísitölurnar eru settar fram samkvæmt kostnaðarkerfi Rb en jafnframt eru þær sundurliðaðar eftir starfsgreinum og byggingaráföngum líkt og tíðkast í Hagtíðindum. Loks má nefna töflur um þróun vísitalna og ýmsar upplýsingar til glöggvunar á efninu.

### Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð eftir verðlagi um miðjan mars, er 325,9 stig (júní 1987=100), hækkar um 0,18% frá fyrra mánuði. Vísitalan gildir fyrir apríl.

Síðastliðna tólf mánuði hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 4,2%.

### Breytingar vísitölu byggingarkostnaðar 2003 - 2006

	Vísitölur		Breytingar í hverjum mánuði, %	Umreiknað til ársþekkunar miðað við hækkun vísitölnnar			
	Gildistími júlí 1987=100	Útreikningstími júní 1987=100		Síðasta mánuð, %	Síðustu 3 mánuði, %	Síðustu 6 mánuði, %	Síðustu 12 mánuði, %
<b>2003</b>							
Október	287.3	287.8	0.2	2.1	1.4	1.5	3.7
Nóvember	287.8	287.2	-0.2	-2.5	1.8	1.1	3.3
Desember	287.2	287.8	0.2	2.5	0.7	1.0	3.5
Meðaltal	.	286.3	.	.	.	.	3.3
<b>2004</b>							
Janúar	287.8	288.6	0.3	3.4	1.1	1.3	1.3
Febrúar	288.6	289.5	0.3	3.8	3.2	2.5	1.4
Mars	289.5	292.2	0.9	11.8	6.3	3.4	2.6
Apríl	292.2	293.3	0.4	4.6	6.7	3.9	2.7
Máí	293.3	299.8	2.2	30.1	15.0	9.0	5.0
Júní	299.8	300.8	0.3	4.1	12.3	9.2	5.0
Júlí	300.8	301.7	0.3	3.7	12.0	9.3	5.2
Ágúst	301.7	302.1	0.1	1.6	3.1	8.9	5.7
September	302.1	302.3	0.1	0.8	2.0	7.0	5.2
Október	302.3	303.9	0.5	6.5	2.9	7.4	5.6
Nóvember	303.9	304.8	0.3	3.6	3.6	3.4	6.1
Desember	304.8	304.7	0.0	-0.4	3.2	2.6	5.9
Meðaltal	.	298.6	.	.	.	.	4.3
<b>2005</b>							
Janúar	304.7	313.3	2.8	39.7	13.0	7.8	8.6
Febrúar	313.3	313.0	-0.1	-1.1	11.2	7.3	8.1
Mars	313.0	312.8	-0.1	-0.8	11.1	7.1	7.0
Apríl	312.8	312.8	0.0	0.0	-0.6	5.9	6.6
Máí	312.8	313.3	0.2	1.9	0.4	5.7	4.5
Júní	313.3	313.4	0.0	0.4	0.8	5.8	4.2
Júlí	313.4	312.9	-0.2	-1.9	0.1	-0.3	3.7
Ágúst	312.9	315.1	0.7	8.8	2.3	1.3	4.3
September	315.1	316.3	0.4	4.7	3.8	2.3	4.6
Október	316.3	316.6	0.1	1.1	4.8	2.4	4.2
Nóvember	316.6	316.6	0.0	0.0	1.9	2.1	3.9
Desember	316.6	316.7	0.0	0.4	0.5	2.1	3.9
Meðaltal	.	314.4	.	.	.	.	5.3
<b>2006</b>							
Janúar	316.7	325.2	2.7	37.4	11.3	8.0	3.8
Febrúar	325.2	325.3	0.0	0.4	11.5	6.6	3.9
Mars	325.3	325.9	0.2	2.2	12.1	6.2	4.2
Apríl	325.9	.	.	.	.	.	.

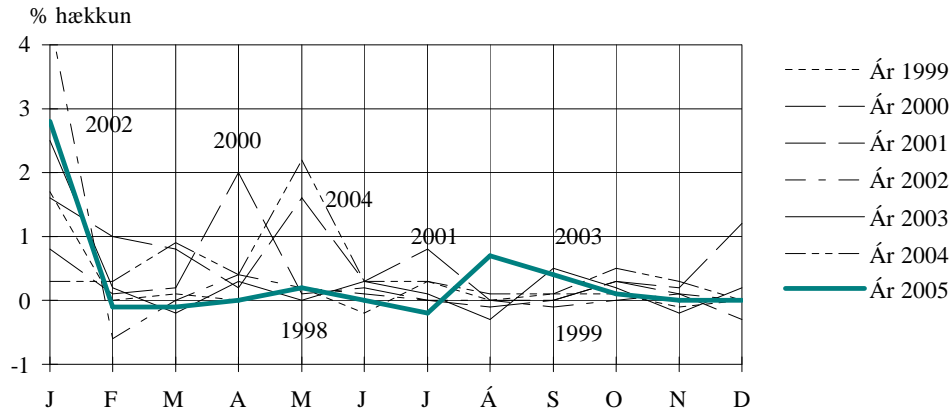
### Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Júní 1987 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna Verðlag mars 2006				Samsvarandi vísitölur Gildistími apríl 2006			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	9.143	4.916	14.281	28.340	296.4	332.9	327.1	317.4
02 Múrverk	7.713	12.463	12.989	939	26.391	343.1	349.5	258.3	342.2
03 Þrúlögn	1.891	378	3.553	1.226	5.158	292.1	323.2	185.2	272.8
04 Raflögn	1.846	706	1.484	2.016	4.206	249.5	241.1	212.8	227.8
05 Blikk- og iárnsmíði	330	481	1.183		1.663	488.4	510.2	.	503.7
06 Málun	1.625		1.983	3.523	5.506	.	338.7	338.9	338.8
07 Dúkalögn og veggfóðrun	1.198		393	2.348	2.741	.	269.9	223.2	228.8
08 Vélavinna. akstur. uoðfvilling	721	2.620	248	108	2.976	406.3	460.2	488.1	412.8
09 Verkstíorn og ýmis verkam.vinna	1.694	1.768	2.330	1.351	5.449	323.9	321.1	319.9	321.7
10 Ýmislegt	287	210	347	153	710	216.5	257.8	274.9	247.2
Samtals	26.232	27.768	29.427	25.945	83.140	326.1	335.0	290.5	316.9
Þar af: vinnuliðir	10.374	9.912	16.959	6.935	33.806	316.7	340.1	307.1	325.9
Efnisliðir	10.424	14.082	9.801	6.896	30.779	322.4	323.1	228.2	295.3
Annað (nr. 01-3. 08 og 10)	5.434	3.774	2.666	12.114	18.554	370.4	348.6	331.8	341.4
11 Teikningar	1.233	.	.	.	4.864	.	.	.	394.5
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	4.067	.	.	.	359.4
13 Opnber giöld	1.350	.	.	.	5.539	.	.	.	410.3
Vísitalan alls	29.947	.	.	.	97.609	.	.	.	325.9
Vísitalan með grunn 100 í janúar 1983									1.042
Vísitalan með grunnrunn 100 í nóvember 1975									15.446

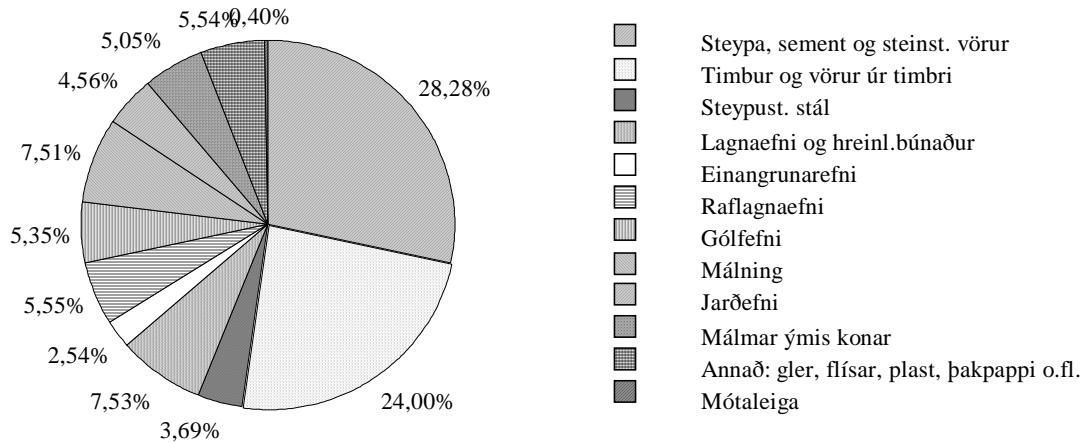
### Vísitölur byggingarluta, Fjölbýlishús

Nr - Byggingarlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opnber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>1.384.403</b>	<b>3.120.881</b>	<b>886.104</b>	<b>5.391.388</b>	<b>361,9</b>
1.1 Gröftur og fylling	343.723	660.481	736.819	1.741.023	428,2
1.2 Sökkklar	872.365	2.195.603	149.285	3.217.253	345,7
1.3 Lagnir í grunn	168.315	264.797	0	433.112	283,8
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>11.279.512</b>	<b>14.448.112</b>	<b>1.852.249</b>	<b>27.579.873</b>	<b>334,6</b>
2.1 Útveggir	2.528.168	2.769.385	520.862	5.818.415	323,6
2.2 Innveggir	2.503.410	2.373.670	519.972	5.397.052	322,2
2.3 Gólfplötur	1.247.737	3.260.642	552.447	5.060.826	327,6
2.4 Stigar	250.246	308.339	35.831	594.416	330,7
2.6 Þak	1.678.465	3.329.160	223.137	5.230.762	370,5
2.7 Gluggar	2.082.185	1.806.063	0	3.888.248	317,5
2.8 Útihurðir	989.301	600.853	0	1.590.154	388,3
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>12.845.646</b>	<b>8.247.538</b>	<b>0</b>	<b>21.093.184</b>	<b>317,6</b>
3.1 Frágangur útveggja	1.531.631	542.412	0	2.074.043	327,1
3.2 Frágangur veggja inni	7.081.548	3.331.156	0	10.412.704	322,4
3.3 Frágangur gólfa	1.776.502	2.940.872	0	4.717.374	281,3
3.4 Frágangur stiga	945.927	668.709	0	1.614.636	367,0
3.5 Frágangur lofta	1.510.038	764.389	0	2.274.427	344,1
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>6.469.620</b>	<b>8.685.036</b>	<b>0</b>	<b>15.154.656</b>	<b>311,6</b>
4.1 Fastar innréttingar	5.738.389	4.081.761	0	9.820.150	284,1
4.3 Innihurðir	731.231	4.603.275	0	5.334.506	379,2
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>3.805.791</b>	<b>4.629.204</b>	<b>0</b>	<b>8.434.995</b>	<b>260,0</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	303.366	971.752	0	1.275.118	191,9
5.2 Frárennislagnir	258.616	138.146	0	396.762	306,5
5.3 Neysluvatnslagnir	462.022	374.931	0	836.953	319,3
5.4 Hitalagnir	721.358	1.604.538	0	2.325.896	324,2
5.5 Raflagnir	1.947.323	1.182.239	0	3.129.562	251,6
5.6 Annar útbúnaður	113.106	357.598	0	470.704	207,5
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>0</b>	<b>4.066.685</b>	<b>0</b>	<b>4.066.685</b>	<b>359,4</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>4.372.004</b>	<b>5.306.951</b>	<b>6.209.094</b>	<b>15.888.049</b>	<b>366,6</b>
<b>Samtals</b>	<b>40.156.976</b>	<b>48.504.407</b>	<b>8.947.447</b>	<b>97.608.830</b>	<b>325,9</b>

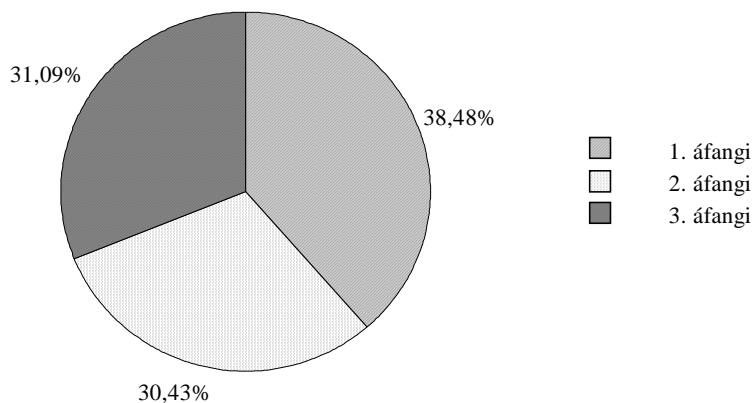
### Breyting á byggingarvísitölu milli mánaða



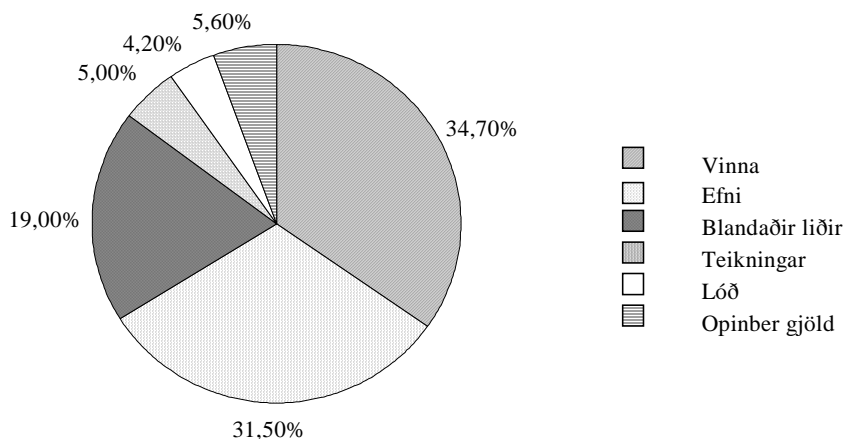
### Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi



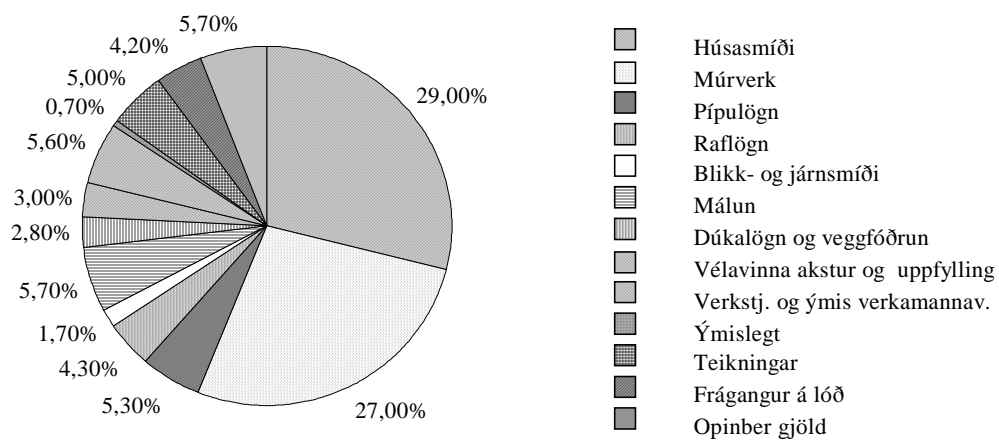
**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum**



**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:**  
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsreinum o.fl.



### Vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum

	júlí 1987 jan. '83=100	des. 2005	jan. 2006	feb. 2006	mars 2006	apríl 2006
01 Húsasmíði	305	310.1	309.9	317.2	316.7	317.4
02 Múrverk	331	330.1	330.1	341.7	340.8	342.2
03 Pípulögn	334	269.8	268.4	274.1	273.1	272.8
04 Raflögn	315	223.0	223.7	227.6	227.3	227.8
05 Blíkk- og járnsmíði	360	454.6	474.6	502.7	502.7	503.7
06 Málun	320	332.1	332.1	337.5	338.8	338.8
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	226.6	226.6	228.8	227.8	228.8
08 Vélavinna. akstur. uppfylling	291	402.6	402.5	411.8	415.7	412.8
09 Verkstí.. ýmis verkam.vinna	301	305.4	305.4	321.7	321.7	321.7
10 Ýmislegt	322	242.8	242.8	247.1	247.1	247.2
Samtals	318	307.8	307.9	316.7	316.3	316.9
Þar af: vinnuliðir	290	312,5	312,8	325,9	325,9	325,9
Efnisliðir	341	289,7	289,9	294,9	294,0	295,3
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	333,6	333,3	340,9	340,6	341,4
11 Teikningar	318	383,1	383,3	394,2	393,6	394,5
12 Frágangur lóðar	335	350,0	350,0	357,3	359,4	359,4
13 Opínber gjöld	354	399,2	399,3	401,3	410,1	410,3
Vísitalan alls	320	316,6	316,7	325,2	325,3	325,9
Með grunn 100 í jan. 1983	.	1.013	1.013	1040	1.040	1.042
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	15.005	15.010	15413	15.417	15.446

### Vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb. - kostnaðarkerfi

	júlí 1987 jan. '83=100	des. 2005	jan. 2006	feb. 2006	mars 2006	apríl 2006
1 Undirbygging	324	352.0	352.0	361.5	363.2	361.9
1.1 Gröftur og fylling	276	418.9	418.9	426.6	433.2	428.2
1.2 Sökkklar	352	335.3	335.3	345.8	345.6	345.7
1.3 Lagnir í grunn	316	275.7	275.1	283.5	283.5	283.8
2 Yfirbygging	316	324.1	324.6	334.8	334.3	334.6
2.1 Útveggir	318	313.4	313.4	323.9	323.3	323.6
2.2 Innveggir	312	311.6	311.6	322.4	322.1	322.2
2.3 Gólfplötur	348	316.8	316.8	327.9	327.2	327.6
2.4 Stigar	332	320.3	320.3	331.1	330.4	330.7
2.6 Þak	313	357.6	360.1	370.7	370.0	370.5
2.7 Gluggar	287	310.7	310.7	317.5	317.5	317.5
2.8 Útihurðir	310	376.5	376.5	388.2	388.2	388.3
3 Frágangur yfirbyggingar	310	307.6	307.9	316.5	316.0	317.6
3.1 Útveggir	303	316.3	316.3	326.4	326.4	327.1
3.2 Innveggir	307	311.8	311.8	321.1	320.6	322.4
3.3 Gólf	312	275.3	275.3	280.5	279.8	281.3
3.4 Stigar	350	348.4	353.6	365.3	365.5	367.0
3.5 Loft	301	333.1	333.1	342.9	342.2	344.1
4 Innréttingar	334	304.7	304.7	311.2	310.5	311.6
4.1, 4.2 Innréttingar	332	275.2	275.2	283.5	284.4	284.1
4.3 Innihurðir	339	377.3	377.3	379.2	374.7	379.2
5 Útbúnaður	320	255.3	254.8	260.7	259.6	260.0
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	193.1	189.3	195.0	192.3	191.9
5.2 Frárennslislagir	304	299.1	299.1	307.6	307.4	306.5
5.3 Nevsluvatnslagir	293	315.8	315.8	323.3	322.9	319.3
5.4 Hitalagir	329	319.1	319.1	323.3	323.4	324.2
5.5 Raflagir	296	244.8	244.8	251.1	250.0	251.6
5.6 Annar búnaður	343	198.7	201.9	208.2	207.5	207.5
6 Ytri frágangur	335	350.0	350.0	357.3	359.4	359.4
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	354.5	354.5	363.7	366.3	366.6
Vísitalan alls	320	316,6	316,7	325,2	325,3	325,9



## Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru 10 íbúðir: þrjár 2ja herbergja, þrjár 3ja herbergja og fjórar 4ra herbergja. Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m<sup>2</sup> og rúmmálið 2.844 m<sup>3</sup>. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérriti nr. 17 frá Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins. Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sjá Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

Fjölbýlishús Magnskrá: F22 Dags. 20.3.2006 Einingaverð: 0603

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			160.895
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			182.828
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			97.401
2.100.600	Gröfur	klst			152.967
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	7.845,99	486.451
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	131,57	660.481
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.741.023</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			36.962
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			65.194
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			478.296
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			145.531
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			146.382
2.400.500	Stey pudæla	klst			149.285
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	118,50	93.022
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	183,50	30.828
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m <sup>3</sup> Þykkt 50 mm	m <sup>2</sup>	279,00	646,08	180.256
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m <sup>2</sup>	300,00	100,20	30.060
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	255,50	11.242
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	253,50	39.546
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			1.756.288
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	42,00	3.402
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	76,63	50.959
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.217.253</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			66.612
1.200.210	Útseld mælieining pípu lagningamanna	mæliein			101.703
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	438,58	41.665
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	820,31	50.039
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	253,67	9.386
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	474,24	11.382
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	372,07	13.767
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.150,56	27.613
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	172,71	9.326
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	18.068,94	18.069
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	31.339,13	43.875
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	25.485,19	25.485
3.302.992	Ýmislegt	heild			14.190
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>433.112</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			41.311
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			524.390
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			781.273
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			342.977
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			291.063
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			405.862
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			141.292
2.400.500	Stey pudæla	klst			182.459
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m <sup>2</sup>			338.403
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m <sup>3</sup> Þykkt 75mm	m <sup>2</sup>	376,00	657,99	247.404
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	255,50	2.555
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	819,75	13.936
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			2.018.591
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	952,50	19.050
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	42,00	12.180
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	76,63	454.416
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.818.415</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			28.265
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			53.856
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			361.404
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			785.528
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			388.083
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			326.807
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			288.509
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			200.568
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			70.390
2.400.500	Steypudæla	klst			132.698
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			387.274
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	315,95	149.444
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	412,02	109.185
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	255,50	5.110
3.099.990	Ýmislegt	heild			4.352
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	819,75	10.657
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.300.110
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	952,50	16.192
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	456,00	565.440
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	42,00	7.812
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	76,63	205.368
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.397.052</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			58.705
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			566.908
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			342.126
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			160.850
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			119.148
2.400.500	Steypudæla	klst			265.395
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			287.052
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	255,50	1.022
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.782.691
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	42,00	21.210
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	76,63	455.719
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.060.826</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			4.349
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			72.281
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			132.765
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			16.170
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			24.681
2.400.500	Steypudæla	klst			16.587
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			19.244
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	183,50	1.835
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	255,50	1.022
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			250.898
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	42,00	2.016
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	76,63	52.568
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>594.416</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			26.091
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			255.109
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			149.320
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			719.997
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			333.616
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			74.042
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			120.290
2.400.500	Steypudæla	klst			99.523
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			24.589

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.6</b>	<b>Þak framh.</b>				
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			99.025
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	118,50	177.276
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	183,00	34.770
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	183,50	29.176
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	270,00	95.580
3.075.103	Steinnull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m2	480,00	753,04	361.459
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	3.147,00	47.205
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	255,50	23.762
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.289,89	15.479
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	253,50	5.070
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	412,78	595.229
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.026.402
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	42,00	7.980
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	76,63	171.804
3.307.052	Þakniðurfallspípur, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	3.131,72	169.113
3.307.056	Hné í niðurfallspípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	3.697,79	96.143
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	1.370,74	57.571
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	1.140,34	57.017
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	17.305,08	190.356
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			92.259
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.179,83	75.509
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.230.762</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			56.691
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			811.222
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			262.978
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			546.381
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			32.340
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			39.149
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			333.424
3.006.010	Húspurrt timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	289,50	86.850
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	368,00	92.000
3.006.041	Húspurrt timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	514,00	308.400
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	182,24	69.069
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	157,00	36.424
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	10.140,00	405.600
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	27.906,19	334.874
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.247,05	173.023
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.076,50	57.071
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	1.530,00	58.140
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	625,86	52.572
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	29,00	13.456
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	36,00	27.288
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	32,00	1.282,49	41.040
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			50.256
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.888.248</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			141.727
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			681.121
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.106
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			142.978
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			851
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			17.518
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet3	68,00	7.933,12	539.452
3.600.110	Olífumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	1.394,47	2.789
3.600.111	Olífumálning	ltr.	1,00	1.944,00	1.944
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	5,00	1.282,49	6.412
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			50.256
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.590.154</b>
Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls

### 3.1 Frágangur útveggja

1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			870.616
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			349.780
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			311.235
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	819,75	75.417
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	952,50	113.348
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.253,16	8.772
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	122,00	15.250
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.318,50	329.625

### 3.1 Frágangur útveggja

**Samtals Kr**

**2.074.043**

### 3.2 Frágangur veggja inni

1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			56.691
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			128.510
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			4.227.375
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.147.834
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.521.138
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.176,94	245.994
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	819,75	457.420
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	952,50	259.080
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.579,82	94.789
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	54,78	178.035
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.253,16	8.772
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	231,91	144.944
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	122,00	15.250
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	4.886,79	472.064
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.208,08	765.923
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	810,20	61.575
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	150,00	1.394,47	209.170
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	1.944,00	108.864
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra fláti	ltr.	153,00	1.211,00	185.283
3.600.994	Sparsl, lakkmálning o.fl.	heild			21.009
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	1.010,57	68.719
3.999.510	Annað efni	heild			5.276
3.999.516	Annað	heild			28.989

### 3.2 Frágangur veggja inni

**Samtals Kr**

**10.412.704**

### 3.3 Frágangur gólfa

1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			14.173
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			100.425
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			694.194
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			288.076
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			107.443
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			572.191
3.020.402	Góflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	361,02	108.306
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	819,75	377.085
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	952,50	374.332
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.208,08	178.796
3.600.310	Góflakk. 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	1.620,75	90.762
3.700.045	Góflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	175,63	38.814
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	1.552,12	580.493
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	3.192,18	1.066.188
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	140,00	767,08	107.391
3.999.510	Annað efni	heild			18.705

### 3.3 Frágangur gólfa

**Samtals Kr**

**4.717.374**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			503.956
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			225.223
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			91.214
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			73.575
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			51.959
3.099.990	Ýmislegt	heild			15.854
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	819,75	57.382
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	952,50	52.388
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.208,08	15.705
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	810,20	15.394
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	1.944,00	19.440
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.211,00	7.266
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	3.328,21	299.539
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	101,47	126.838
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	3.464,87	58.903
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.614.636</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			908.430
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			265.848
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			335.760
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	819,75	131.160
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	952,50	66.675
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.579,82	35.546
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	54,78	68.475
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.208,08	293.563
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	810,20	8.912
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	27,00	1.394,47	37.651
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	1.944,00	29.160
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.211,00	93.247
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.274.427</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			470.534
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.501.901
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			765.954
3.008.111	Smíðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	4.894,81	8.321
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	262,99	6.312
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	241,98	111.795
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			35.893
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	389,72	8.184
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	412,02	5.768
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	498,69	77.796
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	586,93	206.012
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	754,49	19.617
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	828,36	9.112
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	379,78	6.076
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	1.356,04	138.316
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	1,60	2.499,00	3.998
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			1.013.954
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			921.249
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	3.143,93	100.606
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	80.583,92	805.839
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	1.672,00	242.440
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	895,24	65.353
3.999.512	Líming	heild			104.300
3.999.513	Líming	heild			129.826
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			31.769
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			29.225
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.820.150</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			283.454
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			30.638
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			312.339
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			10.213
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			52.378
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			18.268
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			23.941
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	54.827,27	657.927
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	55,00	54.827,27	3.015.500
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	51.894,59	259.473
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	77.402,00	541.814
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	365,43	109.629
3.600.110	Olífumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	1.394,47	11.156
3.600.111	Olífumálning	ltr.	4,00	1.944,00	7.776
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.334.506</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			303.366
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	18.046,13	180.461
3.315.210	Ólituð handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	7.547,10	75.471
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	16.854,54	168.545
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	4.954,19	49.542
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	12.940,66	129.407
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	11.727,74	117.277
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	5.620,87	56.209
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkör	stk	10,00	7.641,65	76.416
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	4.811,20	48.112
3.317.990	Kranatengi,vatnskr. o.fl.	heild			70.312
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.275.118</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			258.616
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	179,37	9.148
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	372,40	6.331
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	534,06	16.022
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	1.026,24	26.682
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	86,16	7.324
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	145,86	4.522
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	222,35	6.003
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	200,31	5.809
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	363,11	3.631
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	503,57	5.036
3.302.992	Ýmislegt	heild			47.638
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>396.762</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			462.022
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	179,37	1.256
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	296,86	55.810
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	307,28	19.359
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	442,90	7.972
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	368,86	69.346
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	479,69	30.220
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	653,16	11.757
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	695,07	34.058
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	110,67	68.947
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	155,15	18.153
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	80,36	28.126
3.302.992	Ýmislegt	heild			7.095
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	1.343,08	22.832
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>836.953</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.4 Hitalagnir</b>					
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			29.196
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			692.162
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m <sup>2</sup>	7,00	179,37	1.256
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	258,99	110.848
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	142,04	74.997
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	62,89	26.917
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	101,09	14.355
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	70,32	19.057
3.302.992	Ýmislegt	heild			32.434
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.129,00	197.127
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	23.717,67	23.718
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	25.416,67	25.417
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	498,34	31.395
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	138,88	8.749
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.023.771
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.208,08	14.497
<b>5.4 Hitalagnir</b>		<b>Samtals Kr</b>			<b>3.325.896</b>
<b>5.5 Raflagnir</b>					
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			1.947.323
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	24,37	65.458
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	42,90	6.950
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	62,42	5.930
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	55,22	5.798
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	24,70	15.907
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	141,60	58.764
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	221,38	44.719
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	127,61	8.167
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	14,61	124.185
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	45,63	13.689
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	67,20	23.520
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	112,23	2.245
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	173,52	1.735
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	8.971,56	98.687
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	533,57	53.357
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	519,44	5.194
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	264,02	95.047
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	1.590,35	34.988
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	422,29	54.053
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	487,74	25.362
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	739,71	8.877
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	4.204,63	42.046
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	55.520,00	55.520
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	3.888,92	38.889
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	30,21	31.720
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	33,61	13.948
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	5.041,44	5.041
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	2.552,00	94.424
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	1.580,55	15.806
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	3.160,80	63.216
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	61,74	12.039
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	85,80	10.382
3.425.995	Annað	heild			42.386
<b>5.5 Raflagnir</b>		<b>Samtals Kr</b>			<b>3.129.562</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			27.234
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			85.872
3.099.990	Ýmislegt	heild			10.880
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	22,85	1.257
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	98,44	16.735
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	53,92	3.235
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnetsenglar án loks	stk	10,00	390,57	3.906
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Símainntakskassi	stk	1,00	1.979,55	1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	5.700,39	5.700
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 fb.)	stk	1,00	29.528,14	29.528
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	2.896,85	57.937
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	1.476,45	14.764
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sívalar, þvermál=400mm	m	17,00	9.530,44	162.017
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>470.704</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			4.066.685
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.066.685</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.062	Verkstjórn	klst			3.452.274
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			670.369
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			249.361
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			154.321
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			221.681
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			179.767
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			39.991
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			74.561
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	72,01	27.364
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	7,97	81.294
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	74,36	334.620
3.999.120	Teikningar	heild			4.863.673
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			5.538.773
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>15.888.049</b>
	<b>Fjölbýlishús</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>97.608.830</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb. kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Iðnaðarhús í Reykjavík. Húsið er einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins. Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m<sup>2</sup> og rúmmál 5922 m<sup>3</sup>.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttu að ekki er hægt að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar.

### Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingu um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

**Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.**

**Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.**

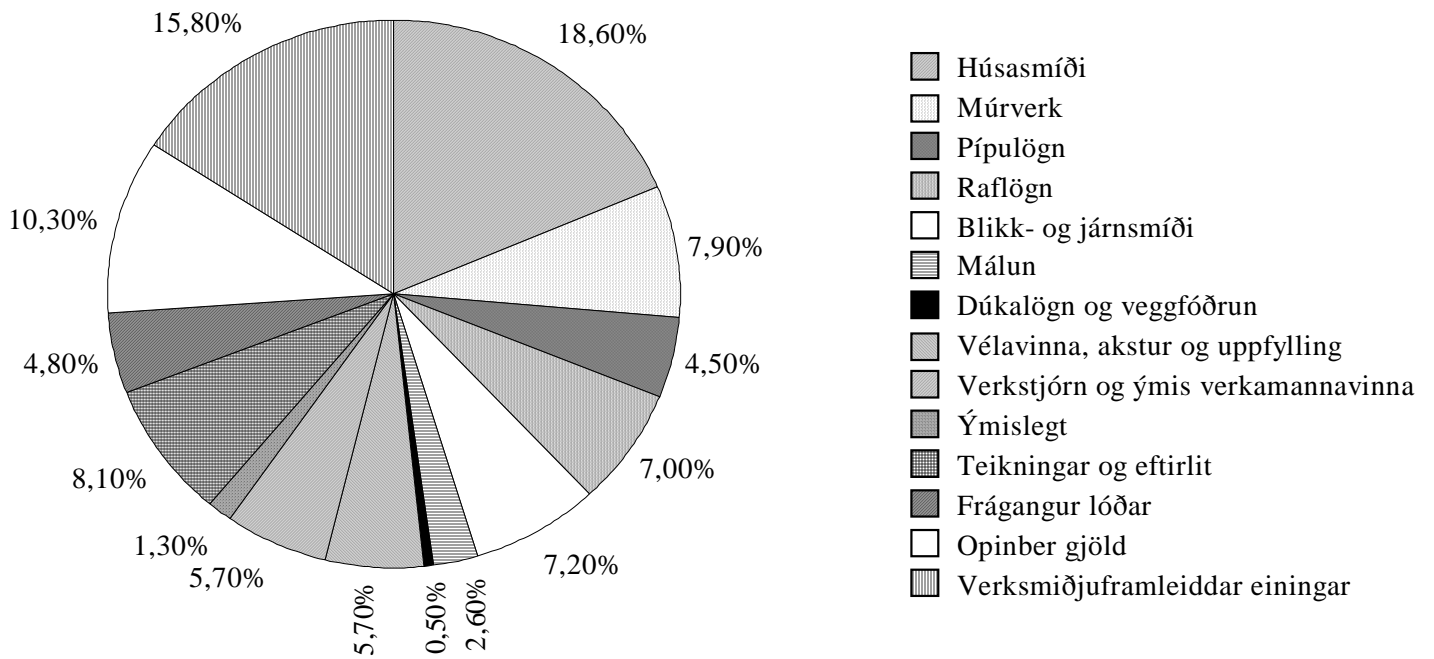
**Vísitala Iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.**

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Jan 1991 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna Verðlag í mars 2006				Samsvarandi vísitölur			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf	2. áf.	3. áf	Alls
01 Húsasmíði	15.001	14.920	9.279	2.789	26.988	183,1	176,7	174,1	179,9
02 Múrverk	6.937	6.635	4.502	332	11.469	160,5	175,2	142,5	165,3
03 Pípulögn	3.682	717	5.065	814	6.597	193,7	181,6	155,8	179,1
04 Raflögn	7.143	204	3.217	6.794	10.215	154,2	144,0	142,2	143,0
05 Blikk- og járnsmíði	6.019		1.920	8.581	10.501	.	193,6	170,7	174,5
06 Málun	1.950		224	3.476	3.700	.	166,6	191,4	189,7
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492			751	751	.	.	152,7	152,7
08 Vélavinna, akstur og	4.011	7.957	208	83	8.248	205,8	201,3	204,4	205,6
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	4.432	3.105	759	8.296	202,2	202,2	202,5	202,2
10 Ýmislegt	1.172	815	708	302	1.825	149,5	159,3	165,3	155,6
<b>Samtals</b>	<b>50.510</b>	<b>35.680</b>	<b>28.228</b>	<b>24.682</b>	<b>88.589</b>	<b>184,0</b>	<b>175,8</b>	<b>163,8</b>	<b>175,4</b>
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	11.814	.	.	.	175,3
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	6.994	.	.	.	192,7
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	14.927	.	.	.	211,1
14 Verksmiðjuframleiddar	13.427	.	.	.	22.856	.	.	.	170,2
<b>Vísitalan alls</b>	<b>81.378</b>	.	.	.	<b>145.180</b>	.	.	.	<b>178,4</b>

**Vísitölur byggingarluta, Iðnaðarhús**

Nr - Byggingarlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>2.400.493</b>	<b>8.774.904</b>	<b>4.734.929</b>	<b>15.910.326</b>	<b>181,3</b>
1.1 Gröftur og fylling	871.013	501.276	4.519.886	5.892.175	220,8
1.2 Sökkklar	1.327.881	7.752.529	215.043	9.295.453	162,1
1.3 Lagnir í grunn	201.599	521.099	0	722.698	193,7
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>11.702.249</b>	<b>41.657.065</b>	<b>1.446.298</b>	<b>54.805.612</b>	<b>177,8</b>
2.1 Útveggir	998.432	9.343.894	603.949	10.946.275	167,9
2.2 Innveggir	2.662.840	2.701.768	0	5.364.608	174,8
2.3 Gólfplötur	1.091.600	1.806.448	0	2.898.048	170,6
2.4 Stigar	753.435	281.688	0	1.035.123	223,4
2.5 Rammar	548.453	6.249.571	460.908	7.258.932	178,2
2.6 Þak	4.454.713	16.910.501	381.441	21.746.655	183,2
2.7 Gluggar	1.192.776	2.499.079	0	3.691.855	168,7
2.8 Útihurðir	0	1.864.116	0	1.864.116	198,3
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>2.717.478</b>	<b>3.071.473</b>	<b>0</b>	<b>5.788.951</b>	<b>180,4</b>
3.2 Frágangur veggja inni	1.177.395	1.227.556	0	2.404.951	179,9
3.3 Frágangur gólfa	1.498.224	1.759.806	0	3.258.030	180,3
3.5 Frágangur lofta	41.859	84.111	0	125.970	193,0
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>440.100</b>	<b>1.861.023</b>	<b>0</b>	<b>2.301.123</b>	<b>172,3</b>
4.1 Fastar innréttingar	171.548	1.119.609	0	1.291.157	163,1
4.3 Innihurðir	268.552	741.414	0	1.009.966	185,7
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>7.254.728</b>	<b>18.331.997</b>	<b>0</b>	<b>25.586.725</b>	<b>159,7</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	127.509	678.700	0	806.209	155,6
5.2 Frárennslislagir	133.637	72.353	0	205.990	160,3
5.3 Neysluvatnslagnir	614.876	549.698	0	1.164.574	189,0
5.4 Hítalagnir	934.873	2.762.228	0	3.697.101	180,7
5.5 Raflagnir	5.443.833	4.019.397	0	9.463.230	143,6
5.6 Annar útbúnaður	0	751.295	0	751.295	135,6
5.7 Loftræstilagnir	0	9.498.326	0	9.498.326	170,5
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>3.214.394</b>	<b>2.353.062</b>	<b>1.426.139</b>	<b>6.993.595</b>	<b>192,7</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>9.386.027</b>	<b>7.598.055</b>	<b>16.809.778</b>	<b>33.793.860</b>	<b>192,3</b>
<b>Samtals</b>	<b>37.115.469</b>	<b>83.647.579</b>	<b>24.417.144</b>	<b>145.180.192</b>	<b>178,4</b>

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Atvinnuhúsnæði Magnskrá: I01 Dags. 20.3.2006 Einingaverð: 0603

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			406.587
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			464.426
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			324.670
2.100.600	Gröfur	klst			562.523
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	7.845,99	3.632.693
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	20,50	264.450
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	131,57	236.826
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.892.175</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			113.062
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			413.869
1.200.052	Útseld mæliein. húasasm,handlang	mæliein			627.250
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			173.700
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			215.043
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	118,50	181.305
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	183,50	111.935
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m <sup>3</sup> Þykkt 50 mm	m <sup>2</sup>	1.174,00	646,08	758.498
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	255,50	22.995
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	253,50	43.095
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			6.112.796
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	42,00	22.260
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	76,63	466.753
3.999.521	Annað efni	heild			32.892
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.295.453</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			80.350
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			121.249
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	172,71	9.499
3.300.210	Steinsteypt ójárnhent rör, 100mm	m	75,00	852,00	63.900
3.300.211	Steinsteypt ójárnhent rör, 150mm	m	45,00	1.257,50	56.588
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	996,00	11.952
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.413,00	7.065
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	2.396,00	14.376
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	2.723,00	13.615
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	18.068,94	54.207
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	31.339,13	188.035
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	25.485,19	76.456
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagnum	heild			25.406
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>722.698</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			219.600
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			334.258
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			444.574
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			291.844
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			312.105
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	284,71	29.040
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			9.130.352
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrúfur o.fl.	heild			117.579
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>10.946.275</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			530.313
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			30.612
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			544.511
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			35.608
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			1.127.256
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			394.540
3.006.149	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	405,50	90.021
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	865,50	122.036
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	69,46	565,86	39.305
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	88,30	794,32	70.138
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m2	20,13	1.870,97	37.663
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	182,24	55.984
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	58,80	2.499,00	146.941
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	93,46	937,01	87.573
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	325,78	6.646
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	1.530,00	12.240
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	111,00	11.655
3.082.450	Gluggakítti í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	625,86	9.388
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	36,00	28.728
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	819,75	103.288
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	952,50	125.730
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	393,50	1.677.490
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	42,00	6.468
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	372,50	15.645
3.720.200	Trélm grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.268,64	4.053
3.999.522	Annað efni	heild			50.776
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.364.608</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			146.238
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			820.771
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			124.591
3.006.034	Húspurr timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	511,50	49.104
3.006.036	Húspurr timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	585,00	416.462
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	149,50	97.863
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	6,10	794,32	4.845
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	246,35	1.311,44	323.073
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m2	193,20	1.586,00	306.415
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m2	36,00	325,56	11.720
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	501,00	937,01	469.442
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	226,20	72,01	16.289
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	325,78	36.553
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	111,00	24.087
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	195,50	10.557
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	3,04	3.320
3.082.450	Gluggakítti í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	625,86	1.377
3.720.200	Trélm grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.268,64	2.255
3.999.522	Annað efni	heild			33.086
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.898.048</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			211.639
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			541.796
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	4.200,00	79.800
3.520.920	Riffilað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	126,64	42.298
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	10,40	2.209,33	22.977
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	930,00	2.325
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.144,00	7.290
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			126.998
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.035.123</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			167.418
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			306.939
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			74.096
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			222.723
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			238.185
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			6.185.392
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skrufur o.fl.	heild			64.179
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>7.258.932</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			139.153
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.320.962
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			406.468
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			2.588.130
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			184.322
2.300.104	Dráttarbill m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			197.119
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	183,50	557.840
3.006.032	Húspurrir timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	364,50	53.946
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	64,00	794,32	50.836
3.016.111	Sléttur vatnsþolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m2	94,00	1.870,97	175.871
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m2	96,00	1.586,00	152.256
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnunarcyliner	stk	16,00	86.643,69	1.386.299
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m3	m2	60,00	538,94	32.336
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m3	m2	1.130,00	1.074,26	1.213.914
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam, (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	3.147,00	239.172
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	2.663,00	173.095
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	80,00	72,01	5.761
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	325,78	15.312
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	111,00	185.370
3.080.360	Galv. bordaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	142,50	31.065
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	3.242,26	4.775.849
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	3.799,95	60.799
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	sk	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kamsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.297,00	147.858
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	410,00	40.754
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	481,00	47.811
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	143,66	239.912
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			7.078.253
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			91.084
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			93.234
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>21.746.655</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			337.472
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			95.266
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			569.350
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			190.688
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	69.170,19	830.042
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	71.555,89	286.224
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl. gl.	m	24,00	12.279,26	294.702
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	3.630,12	580.819
3.045.911	Gler tvöfalt i opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.605,34	38.528
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	1.530,00	131.580
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	625,86	50.695
3.082.503	Glerfsetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	590,00	36,00	21.240
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	21,00	1.282,49	26.932
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			238.317
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.691.855</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			1.864.116
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.864.116</b>

### 3.2 Frágangur veggja inni

1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			80.350
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			3.827
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			36.979
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			2.779
1.200.100	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			264.150
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			52.097
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			737.213
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	865,50	31.504
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	111,00	4.551
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	819,75	208.216
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	952,50	15.240
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.579,82	6.319
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	325,00	54,78	17.804
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	4.886,79	168.350
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.208,08	468.735
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	810,20	68.057
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	74,30	1.394,47	103.609
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	29,10	1.282,49	37.320
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	1.010,57	24.506
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			64.772

### 3.2 Frágangur veggja inni

Samtals Kr

3.204.951

### 3.3 Frágangur gólfa

1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			196.055
1.200.100	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			513.424
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.785
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			462.722
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			324.238
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	72,01	81.731
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	3.318,22	18.117
3.600.311	Epoxy gólfklakk	ltr	352,00	2.209,33	777.684
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	930,00	74.400
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	288,83	151.636
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.144,00	225.120
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	1.879,00	337.468
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	1.010,57	3.860
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnspolið	ltr	62,00	767,08	47.559
3.999.544	Annað efni	heild			42.231

### 3.3 Frágangur gólfa

Samtals Kr

3.258.030

### 3.5 Frágangur lofta

1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			41.859
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.208,08	9.423
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	3,60	1.394,47	5.020
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	1.944,00	62.208
3.999.558	Annað efni	heild			7.460

### 3.5 Frágangur lofta

Samtals Kr

125.970

### 4.1 Fastar innréttingar

1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			171.548
3.006.145	Húsþurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	149,50	10.764
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	1.530,00	3.060
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	111,00	4.107
3.082.450	Gluggakítir í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	625,86	3.755
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			136.460
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	18.966,00	948.300
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	1,30	1.282,49	1.667
3.999.522	Annað efni	heild			11.496

### 4.1 Fastar innréttingar

Samtals Kr

1.291.157

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

### 4.3 Innihurðir

1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			183.775
-----------	--------------------------------------	---------	--	--	---------



1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			84.777
3.006.120	Húspurrur timbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	92,00	20.792
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	24.958,95	524.138
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	13.284,20	26.568
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	4,70	937,01	4.404
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	111,00	12.654
3.600.111	Ólfumáling	ltr.	24,30	1.944,00	47.239
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	14,65	1.282,49	18.788
3.999.522	Annað efni	heild			86.831

#### 4.3 Innihurðir

**Samtals Kr**

**1.009.966**

#### 5.1 Hreinlætisbúnaður

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			127.509
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	7.411,22	22.234
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.255,21	25.104
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	18.046,13	72.185
3.315.210	Ólituð handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	7.547,10	30.188
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	12.940,66	12.941
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	11.727,74	175.916
3.315.701	Þvagskálur á vegg	stk	2,00	26.416,43	52.833
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	5.620,87	22.483
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	7.641,65	15.283
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	4.811,20	4.811
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	12.242,16	24.484
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	71.317,01	142.634
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			77.604

#### 5.1 Hreinlætisbúnaður

**Samtals Kr**

**806.209**

#### 5.2 Frárennslislagir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			133.637
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	42,00	359,19	15.086
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	372,40	1.490
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	534,06	4.272
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	1.026,24	23.604
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	86,16	2.499
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	145,86	1.167
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	222,35	4.002
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	200,31	1.602
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	363,11	2.179
3.999.571	Ýmislegt í frárennslislögn innanhúss	heild			16.452

#### 5.2 Frárennslislagir

**Samtals Kr**

**205.990**

#### 5.3 Neysluvatnslagnir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			614.876
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	296,86	35.029
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	307,28	44.248
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	442,90	27.903
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	447,86	34.709
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	368,86	43.655
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	479,69	69.075
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	653,16	41.149
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	695,07	61.965
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	110,67	7.083
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	210,78	10.750
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	520,56	10.932
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	261,82	12.044
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	600,94	9.615
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 25mm	stk	86,00	149,68	12.872
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	1.843,81	11.063
3.305.050	Einstreymislokak 40mm (1 1/2")	stk	2,00	5.115,29	10.231
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			74.543
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			32.832

#### 5.3 Neysluvatnslagnir

**Samtals Kr**

**1.164.574**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

#### 5.4 Hitalagnir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			934.873
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	258,99	27.453
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	296,86	51.950
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	307,28	42.405

3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	447,86	51.056
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	142,04	15.056
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	329,50	57.662
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	439,60	61.544
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	668,72	84.927
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	62,89	6.289
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	81,69	9.476
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	114,10	11.752
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	200,31	11.418
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	101,09	3.033
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	132,60	9.547
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	197,96	18.806
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	547,37	24.084
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	70,32	4.852
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	120,39	17.216
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	182,64	6.575
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	297,33	25.273
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	1.343,08	16.117
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	1.843,81	23.970
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	5.115,29	15.346
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.129,00	53.193
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	30.392,19	60.784
3.305.241	Hítastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	31.763,87	222.347
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	14.324,94	100.275
3.305.429	Stillitét algeng gerð 3/8"	stk	17,00	498,34	8.472
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	131.498,00	525.992
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	109.757,00	329.271
3.310.020	Hraðastillir f. hitablásara	stk	7,00	15.967,11	111.770
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			347.382
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	153.208,00	153.208
3.999.572	Ýmis stjórnþeki í hitalögn	heild			79.948
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			144.502
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			29.277

#### 5.4 Hitalagnir

Samtals Kr

3.697.101

#### 5.5 Raflagnir

1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			5.443.833
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	24,37	15.109
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	92,80	5.568
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	178,18	2.673
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	380,52	15.221
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	129,56	11.401
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	221,00	7.956
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	195,00	1.170
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	113,00	5.085
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	14,61	30.681
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	139,00	13.900
3.400.340	Ídr vír 50 mm <sup>2</sup>	m	30,00	367,00	11.010
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	53,09	86.537
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	71,89	62.544
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	86,43	50.129
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	116,00	45.240
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	226,00	20.340
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	278,00	5.560
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	348,00	69.600
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	65,50	7.532
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	193,00	15.440
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	3.903,00	3.903
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	7.201,00	28.804
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	22.296,00	44.592
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	42.401,00	42.401
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	533,57	10.138

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

#### 5.5 Raflagnir framh.

3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	519,44	1.558
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	2.460,00	137.760
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	2.268,00	27.216
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	1.190,00	3.570
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	3.132,00	9.396

3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	1.624,00	25.984
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	8.656,00	34.624
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	19.155,00	38.310
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	1.709,00	13.672
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	3.373,00	13.492
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	4.597,00	32.179
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	18.632,00	18.632
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	35.308,00	35.308
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	162,00	3.726
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	274,00	12.056
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	472,00	41.064
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	3.452,00	20.712
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	862,00	34.480
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	2.964,00	8.892
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	271,00	542
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	399,00	9.975
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	377,00	5.655
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	656,00	11.152
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	2.009,00	8.036
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm <sup>2</sup> með hlíf	stk	2,00	2.088,00	4.176
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	27,06	13.530
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	33,61	8.940
3.402.101	Strengjarennna 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennna 8x15 sm.Rafgalvaniseruð	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennna 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennna 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m <sup>2</sup>	stk	1,00	94.681,00	94.681
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m <sup>2</sup>	stk	1,00	79.583,00	79.583
3.402.621	Sökkklar f. töfluskápa	stk	2,00	17.153,00	34.306
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	10.366,00	82.928
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	1.591,00	6.364
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m <sup>2</sup>	stk	33,00	1.662,00	54.846
3.402.625	Vírarennur með loki	m	20,00	878,00	17.560
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	262,00	2.620
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	387,00	30.960
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	251,00	135.540
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött sílogandi	stk	17,00	7.975,00	135.575
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	6.569,00	742.297
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	38.425,00	345.825
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.742,00	47.420
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	5.117,00	71.638
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	7.054,00	35.270
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	165,00	825
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	152,00	63.992
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	232,00	4.640
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	273,00	7.644
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	14.227,00	42.681
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			190.801

## 5.5 Raflagnir

**Samtals Kr**

**9.463.230**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
3.415.902	Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			502.555
3.415.904	Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			248.740
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>751.295</b>
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>				
3.500.501	Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			4.075.024
3.500.502	Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			2.226.672
3.500.503	Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			1.436.613
3.500.504	Loftræsting á lakkklefa í verksmiðjuhús	heild			1.760.017
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.498.326</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			521.822
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			2.410.515
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			76.530
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			96.500
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			62.900
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			46.127
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			40.584
2.050.001	Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			280.800
2.100.502	Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			240.905
2.100.600	Gröfur	klst			148.032
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	7.845,99	619.833
2.400.101	Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst			95.985
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	368,00	184.000
3.006.130	Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	289,50	101.325
3.200.105	Sandur 0-8mm	tunna	132,00	131,30	17.332
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	131,57	486.809
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			45.618
3.206.109	Steinsteyptar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	297,16	370.261
3.206.501	Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	1.104,35	176.696
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	695,07	20.852
3.302.620	PÍPUL. Hitapólnar plastpípur, 25mm	m	400,00	94,75	37.900
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	95,00	1.282,49	121.837
3.800.100	Malbik Y-12	tonn	90,00	6.318,00	568.620
3.800.200	Mulningur	tonn	75,00	870,00	65.250
3.801.100	Birki(Betula pubesces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	665,96	17.315
3.801.110	Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	487,35	24.368
3.801.300	Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	260,00	65.000
3.999.519	Ýmislegt	heild			33.327
3.999.520	Ýmislegt	heild			16.552
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.993.595</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.052	Verkstjórn	klst			3.559.968
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			1.018.844
1.100.601	Eftirlit	heild			4.677.905
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			129.310
2.300.201	Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			211.420
2.300.301	Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			308.136
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			579.763
2.800.751	Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			783.433
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	7,97	90.236
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	74,36	371.428
3.999.121	Teikningar, atvinnuhús	heild			7.136.391
9.999.151	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			14.927.026
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>33.793.860</b>
	<b>Atvinnuhúsnaði</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>145.180.192</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Einbýlishús í nágrannabyggð Reykjavíkur. Húsið er á einni hæð með áfastri bifreiðageymslu. Íbúðin er fjögur svefnherbergi. Tvær samlægar stofur, sjónvarpsherbergi, eldhús og bað, anddyri og forstofa. Bílskúrinn rúmar tvo bíla. Þar er jafnframt geymsla, föndurherbergi, þvottahúskrókur og sorpgeymsla. Flatarmál (utanmál) íbúðar er 142 m<sup>2</sup> og bifreiðageymslu 60 m<sup>2</sup>. Heildarrúmmál er 617 m<sup>3</sup>. Lóðin er 840 m<sup>2</sup> með sólgarði mót suðri.

### Athugasemd.

**Útreikningur á kostnaði einbýlishúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss.**

Til frekari áréttingar á því að hér er um að ræða útreikning sem er ekki sambærilegur við útreikning Hagstofunnar á vísitölu byggingarkostnaðar, birtist þessi útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss aðeins ársfjórðungslega í þessu riti. Að öllu jöfnu í janúar, apríl, júlí og október útgáfu. Þessar dagsetningar geta þó riðlast.

Þessi útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss er eingöngu ætlaður til upplýsinga um hlutfallslegar verðbreytingar á einu tilteknu húsi þessarar gerðar.

Útreikningur þessi byggir á nokkuð gömlum grunni, því er varað við að oftúlka niðurstöður hans. Tilgangur með birtingunni er sá einn að mæta þörf þeirra kaupenda ritsins sem þekkja allar forsendur útreikningsins og telja sig geta haft af honum gagn eða nokkurt gaman, þrátt fyrir þá annmarka sem lýst er í þessari athugasemd.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun og gerð, vali á innréttingum og búnaði o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað þessa einbýlishúss nema menn kynni sér mjög vel allar forsendur útreikningsins.

Í ljósi framangreinds má því ekki vitna beint til þessa útreiknings sem almenns álits um kostnað við byggingu annarra slíkra húsa. Sama á að sjálfsögðu einnig við um hlutfallslega skiptingu kostnaðar sem sýnd er í myndritum.

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m <sup>2</sup>	Rúmmál í m <sup>3</sup>	kr/m <sup>2</sup>	kr/m <sup>3</sup>
Einbýlishús (vísitala 1.110,2 stig)	202	617	144.260,61	47.229,57

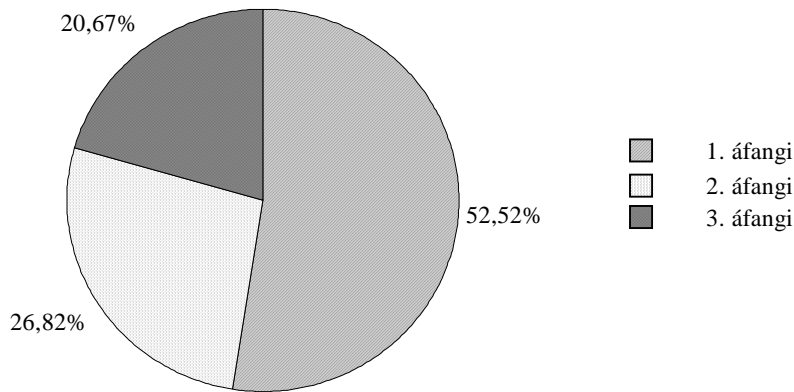
### Útreikningur á kostnaði við einbýlishús flokkaður eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

3. áfangi Fokhelt hús 4. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Fjárhæðir í þúsundum króna verðlag mars 2006				Samsvarandi vísitölur			
	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	3.300	2.977	2.185	8.461	903,9	945,6	1034,8	949,6
02 Múrverk	4.169	2.326	228	6.723	1407,9	1008,2	875,4	1216,0
03 Pípulagnir	297	916	207	1.421	1287,9	983,3	677,7	967,4
04 Raflagnir	166	264	507	937	801,2	812,7	744,1	772,2
05 Blikk - og járnsmíði	146	56	-	202	2243,4	1956,2	-	2155,9
06 Málun	-	219	405	624	-	822,1	1088,2	977,2
07 Dúkalagnir og veggfóðrun	-	-	577	577	-	-	697,7	697,7
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	1.840	43	16	1.899	1346,3	1093,6	1143,2	1337,4
09 Verkstjórn og ýmis	490	357	186	1.032	1566,3	1539,3	1583,6	1559,9
10 Ýmislegt	119	62	21	202	711,5	600,4	629,4	664,8
Opinber gjöld og ýmiss kostnaður	980	68	20	1.068	1164,0	947,0	1109,6	1146,3
Efni og aðkeypt iðnaðarvara	6.150	4.025	3.432	13.607	1203,8	955,3	915,1	1040,9
Vinnuliðir	3.397	3.127	880	7.405	1128,3	1009,9	921,7	1048,4
<b>Samtals</b>	<b>10.527</b>	<b>7.220</b>	<b>4.332</b>	<b>22.079</b>	<b>1174,7</b>	<b>978,1</b>	<b>917,2</b>	<b>1048,1</b>
11 Teikningar	1.025	-	-	1.025	1253,2	-	-	1253,2
12 Frágangur lóðar	-	-	1.462	1.462	-	-	1204,3	1204,3
13 Opinber gjöld	3.731	608	235	4.574	1452,2	1452,2	1452,2	1452,2
<b>Vísitalan alls</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29.141</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1110,2</b>

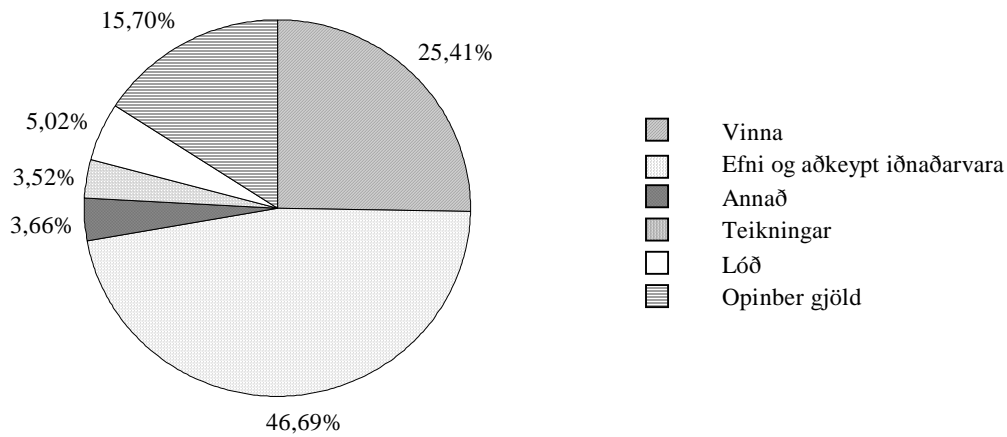
### Útreikningur á kostnaði við einbýlishús flokkaður eftir byggingarhlutum

Nr - Byggingarhlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>909.382</b>	<b>3.100.688</b>	<b>708.776</b>	<b>4.718.846</b>	<b>1.343,4</b>
1.1 Gröftur og fylling	205.264	772.655	652.985	1.630.904	1.419,7
1.2 Sökklar	609.550	2.084.413	55.791	2.749.754	1.303,1
1.3 Lagnir í grunn	94.568	243.620	0	338.188	1.334,1
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>2.624.985</b>	<b>5.736.882</b>	<b>106.512</b>	<b>8.468.379</b>	<b>1.029,3</b>
2.1 Útveggir	718.817	872.434	40.576	1.631.827	1.069,3
2.2 Innveggir	376.011	452.563	15.216	843.790	1.113,9
2.6 Þak	1.049.728	2.402.521	50.720	3.502.969	958,9
2.7 Gluggar	480.429	627.447	0	1.107.876	980,8
2.8 Útihurðir	0	1.381.917	0	1.381.917	1.190,3
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>2.005.286</b>	<b>1.527.099</b>	<b>0</b>	<b>3.532.385</b>	<b>921,4</b>
3.1 Frágangur útveggja	386.756	132.742	0	519.498	977,4
3.2 Frágangur veggja inni	1.080.931	597.739	0	1.678.670	1.000,1
3.3 Frágangur gólfa	223.753	552.698	0	776.451	738,2
3.5 Frágangur lofta	313.846	243.920	0	557.766	975,4
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>133.220</b>	<b>2.051.361</b>	<b>0</b>	<b>2.184.581</b>	<b>1.049,7</b>
4.1 Fastar innréttingar	45.089	1.503.088	0	1.548.177	968,0
4.3 Innihurðir	88.131	548.273	0	636.404	1.320,6
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>882.684</b>	<b>1.126.846</b>	<b>0</b>	<b>2.009.530</b>	<b>835,3</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	33.707	173.748	0	207.455	677,7
5.2 Frárennslislagnir	12.786	11.222	0	24.008	835,6
5.3 Neysluvatnslagnir	67.415	65.044	0	132.459	944,3
5.4 Hítalagnir	243.598	545.160	0	788.758	994,8
5.5 Raflagnir	484.472	228.586	0	713.058	755,2
5.6 Annar útbúnaður	40.706	103.086	0	143.792	742,6
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>0</b>	<b>1.461.567</b>	<b>0</b>	<b>1.461.567</b>	<b>1.204,3</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>849.050</b>	<b>1.089.175</b>	<b>4.827.130</b>	<b>6.765.355</b>	<b>1.360,1</b>
<b>Samtals</b>	<b>7.404.607</b>	<b>16.093.618</b>	<b>5.642.418</b>	<b>29.140.643</b>	<b>1.110,2</b>

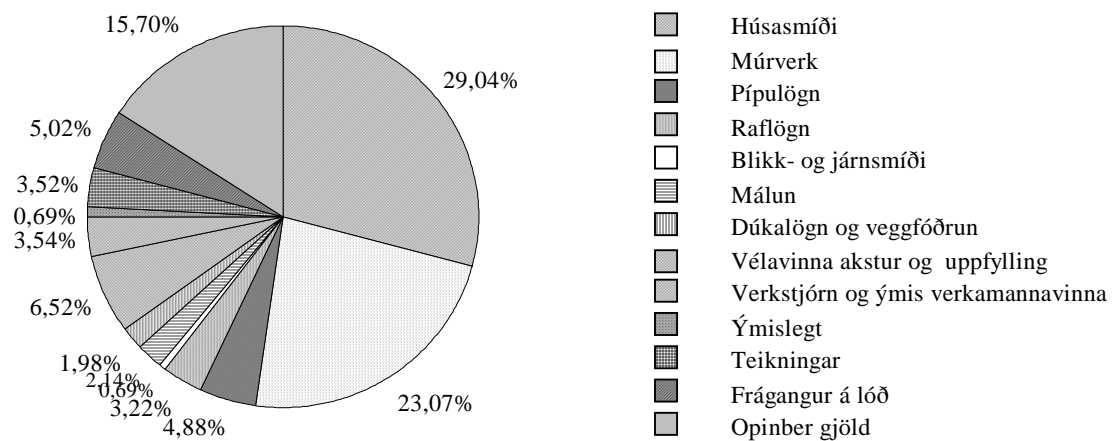
**Einbýlishús, skipting kostnaðar eftir áföngum**



**Einbýlishús, skipting kostnaðar:**  
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



**Einbýlishús, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsreinum o.fl.





## Einbýlishús Magnskrá: EB4 Dags. 20.3.2006 Einingaverð: 0603

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			84.796
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			120.468
2.000.010	Ýta	klst			64.934
2.100.600	Gröfur	klst			93.754
2.300.005	Vörubifreiðar	klst	63,00	7.845,99	494.297
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	600,00	131,57	78.942
3.200.240	Uppfylling, hraun	tunna			693.713
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.630.904</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			39.137
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			282.037
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			46.676
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			148.084
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			44.255
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			49.361
2.200.010	Bílkrani	klst			55.791
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	496,00	118,50	58.776
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	219,00	183,50	40.186
3.075.220	Einangrunarplast 25 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>			138.647
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	31,00	255,50	7.920
3.080.621	Mótavír, venjulegur	kg	61,00	253,50	15.464
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			1.513.308
3.210.012	Slétt stál	kg	200,00	42,00	8.400
3.210.022	Kambstál	kg	2.123,00	76,63	162.685
3.999.542	Annað	heild			139.027
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.749.754</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			41.101
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			53.467
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	12,00	172,71	2.073
3.300.210	Steinsteypt ójárnbent rör, 100mm	m	50,00	852,00	42.600
3.300.211	Steinsteypt ójárnbent rör, 150mm	m	34,00	1.257,50	42.755
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	15,00	996,00	14.940
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	11,00	1.413,00	15.543
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	4,00	2.396,00	9.584
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	11,00	2.723,00	29.953
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur	stk			72.276
3.302.992	Ýmislegt	heild			13.896
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>338.188</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			30.440
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			245.188
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			46.676
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			195.744
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			76.595
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			57.872
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			66.302
2.200.010	Bílkrani	klst			40.576
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	689,00	118,50	81.646
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	304,00	183,50	55.784
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>			86.197
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	48,00	255,50	12.264
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	85,00	253,50	21.548
3.200.110	Pússningasandur	tunna	6,00	219,83	1.319
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			482.504
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			6.668
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.210.012	Slétt stál	kg	216,00	42,00	9.072
3.210.022	Kambstál	kg	1.490,00	76,63	114.179
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.631.827</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

## 2.2 Innveggir

1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			10.871
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			106.295
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			28.006
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			76.595
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			50.213
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			34.042
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			25.532
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			44.457
2.200.010	Bílkranir	klst			15.216
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	269,00	118,50	31.876
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	119,00	183,50	21.836
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m			10.110
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	20,00	412,02	8.240
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	46,00	255,50	11.753
3.080.621	Mótavír, venjulegur	kg	85,00	253,50	21.548
3.099.990	Ýmislegt	heild			3.892
3.200.110	Pússningasandur	tunna	3,00	219,83	659
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			175.456
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			3.810
3.206.007	Milliveggjaplötur. Stærð 50x50x7sm	stk	290,00	456,00	132.240
3.210.012	Slétt stál ST-37	kg	19,00	42,00	798
3.210.022	Kambstál KS-40	kg	396,00	76,63	30.345

## 2.2 Innveggir

**Samtals Kr**

**843.790**

## 2.6 Þak

1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			39.137
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			284.871
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			74.660
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			346.381
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			86.808
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			102.127
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			115.744
2.200.010	Bílkranir	klst			50.720
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.686,00	118,50	199.791
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	280,00	183,00	51.240
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	340,00	270,00	91.800
3.006.054	Húspurrt timbur. Fura 75 x 200mm	m			99.748
3.075.022	Einangrun, vindpappi, plast	m <sup>2</sup>			60.010
3.075.216	Einangrunarplast	m <sup>2</sup>			343.596
3.077.005	Þakpappi.	rúlla	13,00	3.147,00	40.911
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	255,50	2.555
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	36,00	325,78	11.728
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	12,00	253,50	3.042
3.101.390	Þakpl.Litað Bárustál og fylhihl.	heild			602.250
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			636.028
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	72,00	42,00	3.024
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	1.449,00	76,63	111.037
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk			34.610
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			92.951
3.520.005	Stálbiti	m			18.200

## 2.6 Þak

**Samtals Kr**

**3.502.969**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			12.755
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			46.676
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			229.591
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			24.681
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			79.149
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			16.170
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			4.255
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			67.152
3.006.010	Húspurrt timbur. Fura 25 x 100mm	m	34,00	289,50	9.843
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	35,00	368,00	12.880
3.006.041	Húspurrt timbur. Fura 63 x 125mm	m	150,00	514,00	77.100
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	166,00	182,24	30.252
3.045.904	Gler tvöfalt. Fastar rúður 107 x 102sm	stk			111.700
3.045.905	Gler tvöfalt. Fastar rúður 107 x 52sm	stk			28.442
3.045.906	Gler þrefalt. Fastar rúður 157 x 112sm	stk			70.524
3.045.907	Gler þrefalt fastar rúður 157 x 95sm	stk			75.534
3.045.908	Gler tvöfalt í opnanleg fög 102 x 30sm	stk			17.180
3.045.909	Gler tvöfalt í opnanleg fög 102 x 50sm	stk			20.658
3.080.290	Skrúfur m.sinkhúð, hálfkúptur haus, 1,25" nr 6	pakki	17,00	1.481,78	25.190
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	625,86	9.388
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	69,00	29,00	2.001
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	263,00	36,00	9.468
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	8,00	1.282,49	10.260
3.999.540	Lamir, stormjárn, troð, vimklar o.fl.	heild			117.027
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.107.876</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.105	Útihurðir í einbýlishús	heild			1.381.917
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.381.917</b>
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>				
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			143.144
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			182.299
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			61.313
3.200.110	Pússningasandur	tunna			7.694
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki	38,00	952,50	36.195
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.253,16	1.253
3.215.040	Réttскеiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.600.035	Útimálning	ltr.			80.280
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>519.498</b>
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			21.259
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			307.548
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			16.170
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			559.034
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			124.961
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			51.959
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur	m2	33,00	2.176,94	71.839
3.200.110	Pússningasandur	tunna			18.686
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			60.008
3.205.110	Fínþússning	poki			11.853
3.205.150	Kalk í þússningu	kg			30.129
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	3,00	1.253,16	3.759
3.215.005	Múrhúðunarnet, hænsanet í heilum rúllum	m2	125,00	231,91	28.989
3.215.040	Réttскеiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	32,00	4.886,79	156.377
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	36,00	1.208,08	43.491
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	20,00	810,20	16.204
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	10,00	1.394,47	13.945
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	18,00	1.211,00	21.798
3.600.994	Sparsl, lakk málning o.fl.	heild			14.076
3.710.010	Veggstrigi	m2			47.988
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	22,00	1.010,57	22.233
3.999.510	Annað efni	heild			7.494
3.999.541	Annað	heild			21.550
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.678.670</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>				
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			52.439
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			13.617
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			85.720
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			11.679
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			60.298
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	69,00	361,02	24.910
3.200.110	Pússningasandur	tunna			18.026
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			80.962
3.600.310	Gólfplakk. 4 lítrar í dós.	ltr.	12,00	1.620,75	19.449
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	54,00	175,63	9.484
3.700.046	Víníl- eða plastdúkur með undirlagi	m2	44,00	1.552,12	68.293
3.705.010	Teppi á stiga og ganga	m2	17,00	3.328,21	56.580
3.705.108	Alullarteppi. Algeng gerð. Lagt af seljanda	m2			255.528
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	12,00	767,08	9.205
3.999.543	Annað efni	heild			10.261
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>776.451</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			69.446
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			83.404
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			113.698
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			47.298
3.006.010	Húsburr tîmbur. Fura 25 x 100mm	m	10,00	289,50	2.895
3.006.030	Húsburr tîmbur. Fura 50 x 100mm	m	232,00	368,00	85.376
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	63,00	828,36	52.187
3.200.110	Pússningasandur	tunna	25,00	219,83	5.496
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			17.145
3.205.110	Fínþússning	poki			7.112
3.205.150	Kalk í þússningu	kg			10.518
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	30,00	1.208,08	36.242
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	15,00	1.394,47	20.917
3.600.994	Sparsl. lakkmalning o.fl.	heild			6.032
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>557.766</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			21.259
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			23.830
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	10,00	586,93	5.869
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	3,00	828,36	2.485
3.161.100	Eldhúsinnrétting	heild			581.208
3.162.001	Fataskápur í andyri	heild			201.756
3.162.002	Svefnh.skápur	heild			259.654
3.162.003	Barnah. skápar	heild			188.254
3.163.001	Baðherbergisinnrétting	heild			161.394
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk			80.584
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	2,00	1.672,00	3.344
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	1,00	895,24	895
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			17.645
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.548.177</b>
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			14.173
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			4.252
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			14.936
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.957
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			41.702
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			851
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			6.260
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	4,00	54.827,27	219.309
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	6,00	54.827,27	328.964
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>636.404</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			33.707
3.315.020	Litað vatnssalerni með kassa og setu	stk			27.236
3.315.220	Lituð handlaug	stk			31.610
3.315.322	Litað baðkar úr stáli	stk			34.002
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk			4.954
3.315.420	Litaður sturtubotn úr stáli	stk			13.211
3.315.510	Einfaldur eldhúsvaskur með borði úr stáli	stk			11.728
3.315.620	Skolvaskur úr plasti	stk			7.073
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk			5.621
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk			7.642
3.317.120	Blöndunartæki fyrir sturtur	stk			7.563
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk			9.622
3.317.990	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			13.486
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>207.455</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			12.786
3.075.015	Steinull 50mm	m2			1.345
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	2,00	534,06	1.068
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	3,00	503,57	1.511
3.302.992	Ýmislegt	heild			7.298
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>24.008</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			67.415
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	52,00	296,86	15.437
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	53,00	368,86	19.550
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	38,00	110,67	4.205
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	15,00	155,15	2.327
3.302.992	Ýmislegt	heild			20.839
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	2,00	1.343,08	2.686
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>132.459</b>
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			19.270
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			224.328
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	153,00	258,99	39.625
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	153,00	142,04	21.732
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	28,00	62,89	1.761
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	83,00	101,09	8.390
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	32,00	70,32	2.250
3.302.992	Ýmislegt	heild			27.792
3.305.120	Ofnlakar, f. bakrás	stk	16,00	3.129,00	50.064
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	23.717,67	23.718
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	25.416,67	25.417
3.305.429	Stillité algeng gerð	stk	16,00	498,34	7.973
3.310.191	Ofnar skv. sérstakri athugun	stk	1,00	326.773,30	326.773
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	8,00	1.208,08	9.665
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>788.758</b>
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>				
1.100.402	Útseld vinna rafvirkja	klst			27.024
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			457.448
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	488,00	24,37	11.893
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr	stk	88,00	141,60	12.461
3.400.215	Loftdósir í steypu	stk	37,00	221,38	8.191
3.400.220	Veggdósir	stk	30,00	127,61	3.828
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	1.700,00	14,61	24.837
3.400.312	Rafmagnsvír 4.0q	m	25,00	45,63	1.141
3.400.314	Rafmagnsvír 6.0q	m	30,00	67,20	2.016
3.400.410	Lekastramsrofar	stk			8.972
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk			4.802

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

### 5.5 Raflagnir framh.

3.400.510	Tenglar 10 amper	stk			18.270
3.400.512	Tenglar 20 amper	stk			1.497
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk			11.402
3.400.530	Samrofi	stk			2.439
3.400.540	Dimmer 500w	stk			1.981
3.400.630	Töflukassi með öllu ( einbýlishús)	stk			21.511
3.400.720	Lok á búnað	stk			2.958
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk			5.041
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk			12.760
3.425.995	Annað	heild			72.586

### 5.5 Raflagnir

**Samtals Kr 713.058**

### 5.6 Annar útbúnaður

1.100.402	Útseld vinna rafvirkja	klst			16.630
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			24.076
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m			457
3.400.330	Lágspennustrengur, 8 línur	m			4.541
3.420.001	Loftnetsstrengur	m			971
3.420.005	Mastur fyrir loftnet	stk			5.233
3.420.010	Sjónvarpsgreiða	stk			2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk			33.250
3.425.001	Símaintakskassi	stk			1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk			5.700
3.425.015	Dyrasími innistöð	stk			5.794
3.425.016	Dyrasími,útistöð	stk			30.101
3.425.020	Bjölluhnappur	stk			1.476
3.425.995	Annað	heild			11.114

### 5.6 Annar útbúnaður

**Samtals Kr 143.792**

### 6.0 Ytri frágangur

3.999.501	Ytri frágangur fylgir sérst. vísitölu	heild			1.461.567
-----------	---------------------------------------	-------	--	--	-----------

### 6.0 Ytri frágangur

**Samtals Kr 1.461.567**

### 7.0 Annað (ýmis kostnaður)

1.100.060	Útseld vinna undirverkstjóra	Útseld			509.433
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			291.958
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			47.659
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			55.556
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			50.987
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			107.229
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			23.854
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			15.031
3.077.106	Byggingaplast	m2	110,00	72,01	7.921
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	3.200,00	7,97	25.504
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	410,00	74,36	30.488
3.999.120	Teikningar	heild			1.025.262
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			4.574.473

### 7.0 Annað (ýmis kostnaður)

**Samtals Kr 6.765.355**

### Einbýlishús

**Samtals Kr 29.140.643**