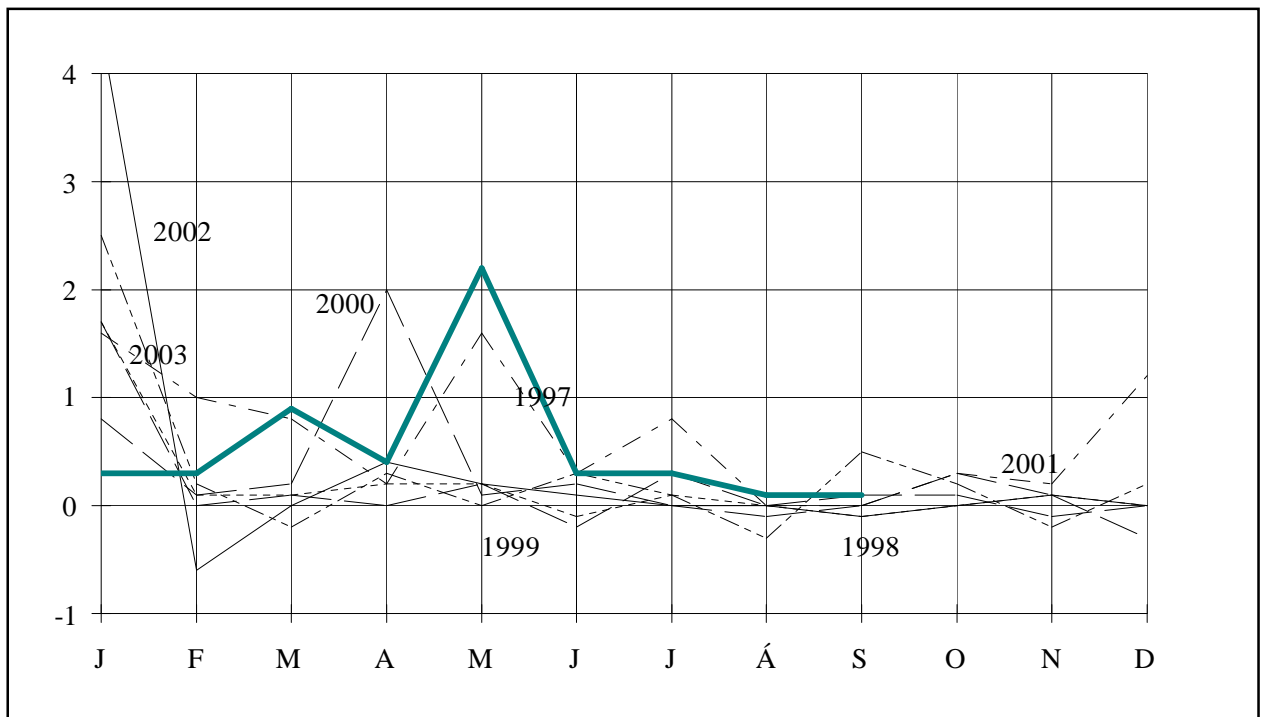




# BYGGINGARVÍSITÖLUR



Október 2004

# BYGGINGARVÍSITÖLUR

Meginhlutverk þessarar útgáfu er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Upplýsingar um byggingarkostnað á rúmmetra og fermetra eru einnig gagnlegar í ýmsum tilvikum og eru birtar hér að neðan um það (þau) vísitöluhús sem bók þessi fjallar um. Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhúss saman við byggingarkostnað annarra húsa nema kynna sér alla uppbyggingu og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Í fjölbýlishúsinu og einbýlishúsinu er aðeins innifalinn sá virðisaukaskattur sem ekki fæst endurgreiddur (við nýbyggingu íbúðarhúsnæðis fást 60 % endurgreidd af virðisaukaskatti vinnu á byggingarstað).

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m <sup>2</sup>	Rúmmál í m <sup>3</sup>	kr/m <sup>2</sup>	kr/m <sup>3</sup>
Fjölbýlishús (vísitala 302,3 stig)	960	2.844	94.296,80	31.830,14
Iðnaðarhús (með fullum VSK) (vísitala 164,5 stig) Ath.: nýr grunnur, fullbúið hús (Jan. 1991=100)	1.077	5.922	124.269,66	22.600,21

### Efnisyfirlit

Formáli	bls.	3
Vísitala byggingarkostnaðar	bls.	3
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	bls.	3
Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	4
Vísitölur byggingarhluta fjölbýlishúss	bls.	4
Ýmis myndrit	bls.	5
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum	bls.	7
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb-kostnaðarkerfi	bls.	7
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	8
Vísitala iðnaðarhúss	bls.	17
Vísitala iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	18
Vísitölur byggingarhluta iðnaðarhúss	bls.	18
Vísitala iðnaðarhúss, myndrit	bls.	19
Útreikningar á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	20
Einbýlishús	bls.	28
Útreikningar á kostnaði við byggingu Einbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	29

### Formáli

Rit þetta er gefið út af Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins og Hagstofu Íslands í sameiningu.

Ritið kemur út mánaðarlega og birtir alltaf hina opinberu byggingarvísitölu, þ.e. vísitölu fjölbýlis, og einnig vísitölu iðnaðarhúss. Útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss fylgir að auki þriðja hvern mánuð, þ.e. í janúar, apríl, júlí og október.

Vísitölurnar eru settar fram samkvæmt kostnaðarkerfi Rb en jafnframt eru þær sundurliðaðar eftir starfsgreinum og byggingaráföngum líkt og tíðkast í Hagtíðindum. Loks má nefna töflur um þróun vísitalna og ýmsar upplýsingar til glöggvunar á efninu.

### Vísitala byggingarkostnaðar í janúar 2004

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð eftir verðlagi um miðjan september, er 302,3 stig (júní 1987=100) og hækkar um 0,07% frá fyrra mánuði. Vísitalan gildir fyrir október. Samsvarandi vísitala miðuð við eldri grunn (desember 1982=100) er 967 stig.

Síðastliðna tólf mánuði hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 5,2%.

### Breytingar vísitölu byggingarkostnaðar 2001 - 2003

	Vísitölur		Breytingar í hverjum mánuði, %	Umreiknað til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnunnar			
	Gildistími júlí 1987 =100	Útreikningstími júní 1987=100		Síðasta mánuð, %	Síðustu 3 mánuði, %	Síðustu 6 mánuði, %	Síðustu 12 mánuði, %
<b>2002</b>							
Maí	276.8	277.4	0.2	2.6	2.3	11.6	7.4
Júní	277.4	277.6	0.1	0.9	2.6	9.2	7.1
Júlí	277.6	277.6	0.0	0.0	1.2	0.1	6.2
Ágúst	277.6	277.6	0.0	0.0	0.3	1.3	6.2
September	277.6	277.4	-0.1	-0.9	-0.3	1.2	6.1
Október	277.4	277.5	0.0	0.4	-0.1	0.5	5.9
Nóvember	277.5	277.9	0.1	1.7	0.4	0.4	5.8
Desember	277.9	278.0	0.0	0.4	0.9	0.3	4.6
Meðaltal	.	277.2	.	.	.	.	7.3
<b>2003</b>							
Janúar	278.0	285.0	2.5	34.8	11.3	5.4	2.7
Febrúar	285.0	285.5	0.2	2.1	11.4	5.8	3.5
Mars	285.5	284.8	-0.2	-2.9	10.1	5.4	3.3
Apríl	284.8	285.6	0.3	3.4	0.8	5.9	3.2
Maí	285.6	285.6	0.0	0.0	0.1	5.6	3.0
Júní	285.6	286.4	0.3	3.4	2.3	6.1	3.2
Júlí	286.4	286.8	0.1	1.7	1.7	1.3	3.3
Ágúst	286.8	285.9	-0.3	-3.7	0.4	0.3	3.0
September	285.9	287.3	0.5	6.0	1.3	1.8	3.6
Október	287.3	287.8	0.2	2.1	1.4	1.5	3.7
Nóvember	287.8	287.2	-0.2	-2.5	1.8	1.1	3.3
Desember	287.2	287.8	0.2	2.5	0.7	1.0	3.5
Meðaltal	.	286.3	.	.	.	.	3.3
<b>2004</b>							
Janúar	287.8	288.6	0.3	3.4	1.1	1.3	1.3
Febrúar	288.6	289.5	0.3	3.8	3.2	2.5	1.4
Mars	289.5	292.2	0.9	11.8	6.3	3.4	2.6
Apríl	292.2	293.3	0.4	4.6	6.7	3.9	2.7
Maí	293.3	299.8	2.2	30.1	15.0	9.0	5.0
Júní	299.8	300.8	0.3	4.1	12.3	9.2	5.0
Júlí	300.8	301.7	0.3	3.7	12.0	9.3	5.2
Ágúst	301.7	302.1	0.1	1.6	3.1	8.9	5.7
September	302.1	302.3	0.1	0.8	2.0	7.0	5.2
Október	302.3	.	.	.	.	.	.

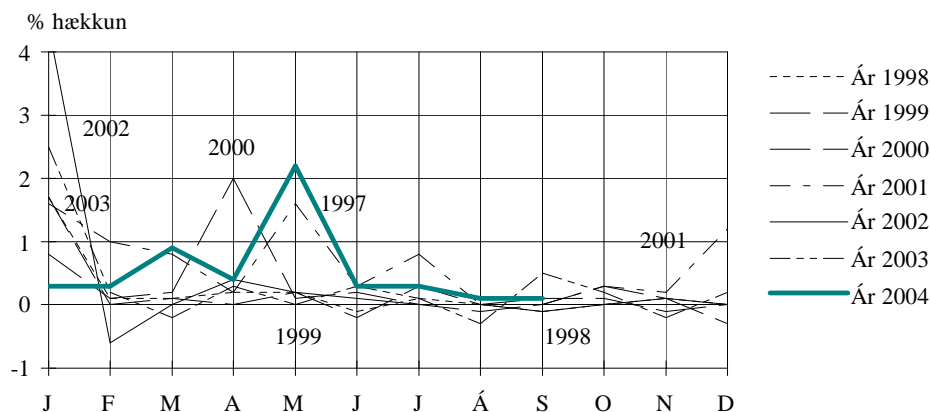
### Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Júní 1987 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna Verðlag september 2004				Samsvarandi vísitölur Gildistími október 2004			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	8.605	4.666	13.198	26.469	279.0	315.9	302.3	296.5
02 Múrverk	7.713	11.610	11.483	891	23.984	319.6	309.0	245.0	311.0
03 Þrúlögn	1.891	358	3.402	1.162	4.921	276.3	309.4	175.5	260.3
04 Raflögn	1.846	679	1.422	2.027	4.128	240.0	231.0	213.9	223.6
05 Blikk- og iárnsmíði	330	389	1.039		1.428	395.2	448.3	.	432.5
06 Málun	1.625		1.909	3.373	5.282	.	326.1	324.5	325.1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	1.198		345	2.202	2.546	.	236.8	209.3	212.6
08 Vélavinna. akstur. uoðfvilling	721	2.394	229	99	2.722	371.3	425.2	447.8	377.7
09 Verkstíorn og ýmis verkam.vinna	1.694	1.588	2.113	1.231	4.932	290.9	291.2	291.3	291.2
10 Ýmislegt	287	192	346	154	692	198.0	257.3	276.3	240.9
Samtals	26.232	25.816	26.954	24.335	77.106	303.1	306.8	272.5	293.9
Þar af: vinnuliðir	10.374	9.167	15.344	6.417	30.928	292.9	307.7	284.2	298.1
Efnisliðir	10.424	13.186	9.137	6.732	29.055	301.9	301.2	222.7	278.7
Annað (nr. 01-3. 08 og 10)	5.434	3.463	2.473	11.186	17.123	339.9	323.4	306.4	315.1
11 Teikningar	1.233	.	.	.	4.511	.	.	.	365.9
12 Frágangur lóðar	1.131	.	.	.	3.754	1.131	.	.	331.8
13 Opnber giöld	1.350	.	.	.	5.154	.	.	.	381.8
Vísitalan alls	29.947	.	.	.	90.525	.	.	.	302.3
Vísitalan með grunn 100 í janúar 1983									967
Vísitalan með									14.327

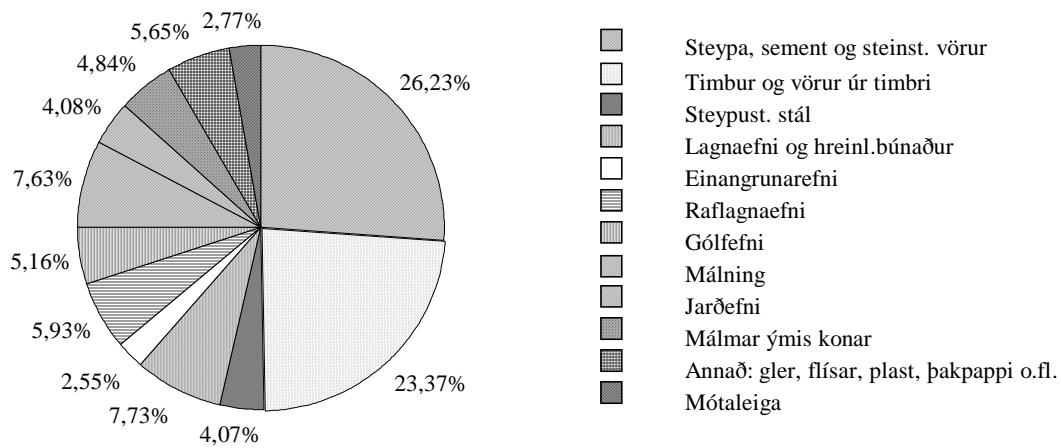
### Vísitölur byggingarluta, Fjölbýlishús

Nr - Byggingarlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opnber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>1.261.117</b>	<b>2.912.987</b>	<b>812.551</b>	<b>4.986.655</b>	<b>334,7</b>
1.1 Gröftur og fylling	297.723	617.761	674.264	1.589.748	391,0
1.2 Sökkklar	810.265	2.038.507	138.287	2.987.059	321,0
1.3 Lagnir í grunn	153.129	256.719	0	409.848	268,6
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>10.396.871</b>	<b>13.661.226</b>	<b>1.693.494</b>	<b>25.751.591</b>	<b>312,4</b>
2.1 Útveggir	2.333.950	2.610.519	475.965	5.420.434	301,4
2.2 Innveggir	2.323.261	2.189.469	474.197	4.986.927	297,8
2.3 Gólfplötur	1.151.540	3.047.751	506.202	4.705.493	304,6
2.4 Stigar	232.511	289.877	32.819	555.207	308,9
2.6 Þak	1.544.324	3.128.606	204.311	4.877.241	345,5
2.7 Gluggar	1.914.827	1.787.745	0	3.702.572	302,4
2.8 Útihurðir	896.458	607.259	0	1.503.717	367,1
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>11.638.155</b>	<b>7.634.989</b>	<b>0</b>	<b>19.273.144</b>	<b>290,2</b>
3.1 Frágangur útveggja	1.392.034	494.703	0	1.886.737	297,5
3.2 Frágangur veggja inni	6.444.250	3.110.887	0	9.555.137	295,9
3.3 Frágangur gólfa	1.618.569	2.665.950	0	4.284.519	255,5
3.4 Frágangur stiga	809.928	648.341	0	1.458.269	331,5
3.5 Frágangur lofta	1.373.374	715.108	0	2.088.482	316,0
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>5.860.626</b>	<b>8.123.601</b>	<b>0</b>	<b>13.984.227</b>	<b>287,6</b>
4.1 Fastar innréttingar	5.182.902	3.969.150	0	9.152.052	264,8
4.3 Innihurðir	677.724	4.154.451	0	4.832.175	343,5
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>3.484.498</b>	<b>4.596.650</b>	<b>0</b>	<b>8.081.148</b>	<b>249,1</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	273.664	932.110	0	1.205.774	181,5
5.2 Frárennislagnir	233.296	130.391	0	363.687	281,0
5.3 Neysluvatnslagnir	416.787	363.939	0	780.726	297,8
5.4 Hitalagnir	651.706	1.612.699	0	2.264.405	315,7
5.5 Raflagnir	1.804.017	1.228.454	0	3.032.471	243,8
5.6 Annar útbúnaður	105.028	329.057	0	434.085	191,4
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>0</b>	<b>3.754.142</b>	<b>0</b>	<b>3.754.142</b>	<b>331,8</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>3.942.554</b>	<b>4.968.211</b>	<b>5.783.258</b>	<b>14.694.023</b>	<b>339,1</b>
<b>Samtals</b>	<b>36.583.821</b>	<b>45.651.806</b>	<b>8.289.303</b>	<b>90.524.930</b>	<b>302,3</b>

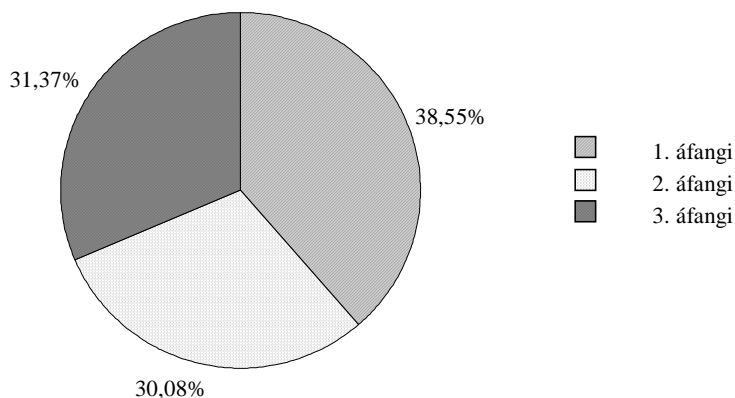
### Breyting á byggingarvísitölu milli mánaða



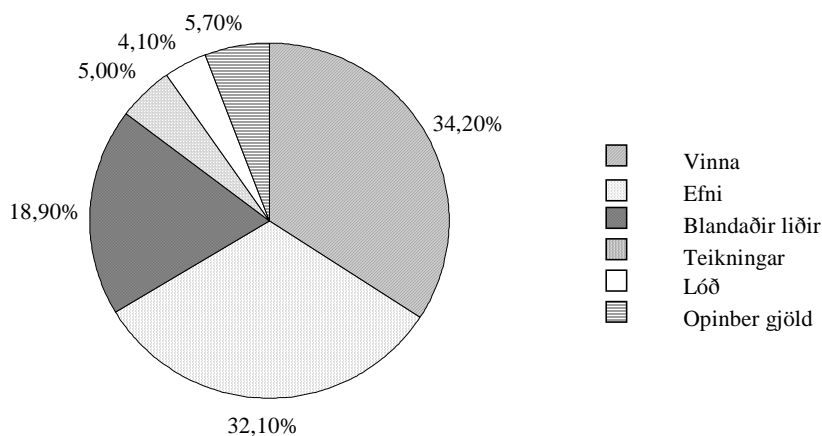
### Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi



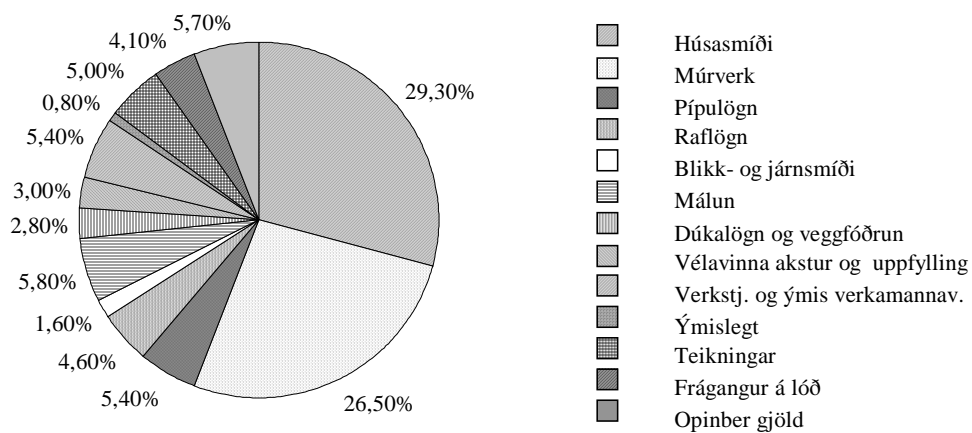
**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum**



**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:**  
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



**Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



### Vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum

	júlí 1987 jan. '83=100	júní 2004	júlí 2004	ágúst 2004	sept. 2004	okt. 2004
01 Húsasmíði	305	296.5	296.3	296.1	295.4	296.5
02 Múrverk	331	306.6	308.7	309.9	310.5	311.0
03 Pípulögn	334	252.0	254.1	256.6	256.3	260.3
04 Raflögn	315	221.8	221.7	222	221.9	223.6
05 Blikk- og iárnsníði	360	401.3	423.9	432.5	432.5	432.5
06 Málun	320	319.9	319.9	319.9	325.0	325.1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	232.9	226.3	226.3	228.3	212.6
08 Vélavinna. akstur. uppfalling	291	369.2	371.6	377	377.7	377.7
09 Verkti.. ýmis verkam.vinna	301	291.2	291.2	291.2	291.2	291.2
10 Ýmislægt	322	237.0	237.1	240.9	240.9	240.9
Samtals	318	291.9	292.6	293.4	293.8	293.9
Þar af: vinnuliðir	290	294.9	295.2	295.2	298.1	298.1
Efnisliðir	341	277.2	278.6	280.3	279.1	278.7
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	328	314.3	314.5	315	313.5	315.1
11 Teikningar	318	363.3	364.2	365.2	365.6	365.9
12 Frágangur lóðar	335	328.8	329.0	331.5	331.3	331.8
13 Opínber gjöld	354	371.7	378.6	380.4	381.4	381.8
Vísitalan alls	320	299.8	300.8	301.7	302.1	302.3
Með grunn 100 í jan. 1983	.	959	962	965	966	967
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	14.209	14.256	14299	14.318	14.327

### Vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb. - kostnaðarkerfi

	júlí 1987 jan. '83=100	júní 2004	júlí 2004	ágúst 2004	sept. 2004	okt. 2004
1 Undirbygging	324	329.2	331.3	334.4	334.4	334.7
1.1 Gröftur og fylling	276	382.0	382.0	391.0	391.0	391.0
1.2 Sökkjar	352	316.3	319.4	320.6	320.5	321.0
1.3 Lagnir í grunn	316	266.8	268.4	268.1	267.9	268.6
2 Yfirbygging	316	307.9	310.1	311.2	311.4	312.4
2.1 Útveggir	318	295.5	298.5	300.5	300.9	301.4
2.2 Innveggir	312	295.2	296.6	297.3	297.4	297.8
2.3 Gólfplötur	348	298.8	302.2	303.9	303.9	304.6
2.4 Stigar	332	303.7	306.6	308.3	308.3	308.9
2.6 Þak	313	338.3	342.9	343.5	344.3	345.5
2.7 Gluggar	287	300.5	299.5	299.5	299.7	302.4
2.8 Útihurðir	310	367.0	367.0	367.0	365.3	367.1
3 Frágangur yfirbyggingar	310	291.4	290.5	291.0	292.9	290.2
3.1 Útveggir	303	295.0	295.0	295.0	297.5	297.5
3.2 Innveggir	307	292.8	292.8	292.8	295.7	295.9
3.3 Gólf	312	269.3	264.6	264.6	264.3	255.5
3.4 Stigar	350	328.7	333.1	339.6	340.4	331.5
3.5 Loft	301	312.7	312.7	312.7	315.8	316.0
4 Innréttingar	334	288.6	288.4	287.8	286.8	287.6
4.1, 4.2 Innréttingar	332	265.2	265.5	264.8	264.5	264.8
4.3 Innihurðir	339	346.1	344.4	344.4	341.7	343.5
5 Útbúnaður	320	243.0	244.4	246.0	245.9	249.1
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	173.0	175.2	180.0	177.4	181.5
5.2 Frárennslislagnir	304	276.1	277.4	277.7	280.1	281.0
5.3 Nevsluvatnslagnir	293	284.8	288.9	292.1	294.0	297.8
5.4 Hitalagnir	329	307.5	309.0	309.9	310.8	315.7
5.5 Raflagnir	296	241.0	240.8	241.2	241.2	243.8
5.6 Annar búnaður	343	187.8	192.4	192.5	192.5	191.4
6 Ytri frágangur	335	328.8	329.0	331.5	331.3	331.8
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	334.7	337.2	338.3	338.9	339.1
Vísitalan alls	320	299.8	300.8	301.7	302.1	302.3



## Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru 10 íbúðir: þrjár 2ja herbergja, þrjár 3ja herbergja og fjórar 4ra herbergja. Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m<sup>2</sup> og rúmmálið 2.844 m<sup>3</sup>. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérriti nr. 17 frá Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins. Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sjá Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

**Fjölbýlishús Magnskrá: F22 Dags. 21.9.2004 Einingaverð: 0409**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			129.245
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			168.478
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			97.401
2.100.600	Gröfur	klst			152.967
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	6.837,04	423.896
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	123,06	617.761
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.589.748</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			29.691
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			60.077
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			447.425
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			136.138
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			136.934
2.400.500	Stey pudæla	klst			138.287
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	121,00	94.985
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	182,50	30.660
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m <sup>3</sup> Þykkt 50 mm	m <sup>2</sup>	279,00	632,86	176.568
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m <sup>2</sup>	300,00	98,52	29.556
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	245,75	10.813
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	228,50	35.646
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			1.602.467
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	42,00	3.402
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	81,82	54.410
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.987.059</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			61.383
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			91.746
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	448,62	42.619
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	815,16	49.725
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	255,51	9.454
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	470,20	11.285
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	480,92	17.794
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.204,65	28.912
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	158,23	8.544
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	1,00	15.247,42	15.247
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	1,40	26.821,22	37.550
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	21.594,66	21.595
3.302.992	Ýmislegt	heild			13.994
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>409.848</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			33.184
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			483.231
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			730.847
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			320.840
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			272.276
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			366.117
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			127.455
2.400.500	Stey pudæla	klst			169.017
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m <sup>2</sup>			306.948
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m <sup>3</sup> Þykkt 75mm	m <sup>2</sup>	376,00	645,46	242.693
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	245,75	2.458
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	675,33	11.481
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			1.841.797
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	685,00	13.700
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.017,27	1.017
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	42,00	12.180
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	81,82	485.193
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.420.434</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			22.705
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			49.629
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			333.038
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			734.828
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			363.035
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			305.714
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			269.888
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			180.927
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			63.497
2.400.500	Steypudæla	klst			122.922
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			351.275
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	315,12	149.052
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	429,59	113.841
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	245,75	4.915
3.099.990	Ýmislegt	heild			4.305
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	675,33	8.779
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.186.242
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	685,00	11.645
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	390,00	483.600
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	42,00	7.812
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	81,82	219.278
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.986.927</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			47.157
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			522.412
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			320.044
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			150.469
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			111.458
2.400.500	Steypudæla	klst			245.843
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			260.359
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	245,75	983
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.538.974
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	42,00	21.210
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	81,82	486.584
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.705.493</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			3.493
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			66.608
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			124.196
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			15.126
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			23.088
2.400.500	Steypudæla	klst			15.365
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			17.454
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	182,50	1.825
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	245,75	983
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			228.924
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	42,00	2.016
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	81,82	56.129
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>555.207</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			20.959
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			235.085
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			120.883
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			673.526
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			312.083
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			69.263
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			112.525
2.400.500	Steypudæla	klst			92.191
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			22.303

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.6</b>	<b>Þak framh.</b>				
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			89.817
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	121,00	181.016
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	180,00	34.200
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	182,50	29.018
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	267,00	94.518
3.075.103	Steinnull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m2	480,00	753,04	361.459
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	3.156,50	47.348
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	245,75	22.855
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.289,89	15.479
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	228,50	4.570
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	415,83	599.627
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			936.507
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	42,00	7.980
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	81,82	183.440
3.307.052	Þakniðurfallspípur, kantaðar, 6x10sm	m	54,00	2.536,19	136.954
3.307.056	Hné í niðurfallspípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	2.986,60	77.652
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	1.109,77	46.610
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	917,47	45.874
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	14.013,90	154.153
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			74.647
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.167,17	74.699
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.877.241</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			52.241
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			726.689
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			246.004
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			511.115
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			30.253
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			36.622
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			311.903
3.006.010	Húspurrt timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	289,50	86.850
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	368,00	92.000
3.006.041	Húspurrt timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	514,00	308.400
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	139,17	52.745
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	148,00	34.336
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	10.140,00	405.600
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	27.906,19	334.874
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.247,05	173.023
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.074,50	57.043
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	1.530,00	58.140
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	635,20	53.357
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	29,50	13.688
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	36,00	27.288
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	32,00	1.282,49	41.040
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			49.361
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.702.572</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			130.603
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			610.145
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			4.777
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			133.750
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			796
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			16.387
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet3	68,00	8.041,54	546.825
3.600.110	Olífumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	1.358,42	2.717
3.600.111	Olífumálning	ltr.	1,00	1.944,00	1.944
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	5,00	1.282,49	6.412
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			49.361
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.503.717</b>
Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls

### 3.1 Frágangur útveggja

1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			785.361
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			315.527
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			291.146
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	675,33	62.130
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	685,00	81.515
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.017,27	7.121
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	114,50	14.312
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.318,50	329.625

### 3.1 Frágangur útveggja

**Samtals Kr 1.886.737**

### 3.2 Frágangur veggja inni

1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			52.241
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			120.216
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			3.813.407
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.035.431
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.422.955
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.176,94	245.994
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	675,33	376.834
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	685,00	186.320
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.600,00	96.000
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	55,48	180.310
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.017,27	7.121
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	187,70	117.312
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	114,50	14.312
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	4.886,79	472.064
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.195,92	758.213
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	771,70	58.649
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	150,00	1.358,42	203.763
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	1.944,00	108.864
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra fláti	ltr.	153,00	1.153,50	176.486
3.600.994	Sparsl, lakkmálning o.fl.	heild			20.711
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	874,43	59.461
3.999.510	Annað efni	heild			5.010
3.999.516	Annað	heild			23.463

### 3.2 Frágangur veggja inni

**Samtals Kr 9.555.137**

### 3.3 Frágangur gólfa

1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			13.060
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			93.943
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			626.214
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			259.866
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			100.508
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			524.978
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	361,02	108.306
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	675,33	310.652
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	685,00	269.205
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.195,92	176.996
3.600.310	Gólfplakk, 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	1.620,75	90.762
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	175,63	38.814
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	1.420,72	531.349
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	3.000,47	1.002.157
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	140,00	856,75	119.945
3.999.510	Annað efni	heild			17.764

### 3.3 Frágangur gólfa

**Samtals Kr 4.284.519**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			407.981
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			203.168
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			82.281
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			68.826
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			47.672
3.099.990	Ýmislegt	heild			15.683
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	675,33	47.273
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	685,00	37.675
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.195,92	15.547
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	771,70	14.662
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	1.944,00	19.440
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.153,50	6.921
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	2.875,13	258.762
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	138,78	173.475
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	3.464,87	58.903
<b>3.4</b>	<b>Frágangur stiga</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.458.269</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			819.472
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			239.814
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			314.088
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	675,33	108.053
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	685,00	47.950
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.600,00	36.000
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	55,48	69.350
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.195,92	290.609
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	771,70	8.489
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	27,00	1.358,42	36.677
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	1.944,00	29.160
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.153,50	88.820
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.088.482</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			433.602
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.032.783
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			716.517
3.008.111	Smíðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	5.218,23	8.871
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	273,23	6.558
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	250,30	115.639
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			37.136
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	382,40	8.030
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	429,59	6.014
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	495,27	77.262
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	577,82	202.815
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	739,73	19.233
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	863,45	9.498
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	380,68	6.091
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	1.341,73	136.856
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	1,60	2.499,00	3.998
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			945.881
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			893.608
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	2.971,06	95.074
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	82.872,72	828.727
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	1.592,00	230.840
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	852,60	62.240
3.999.512	Líming	heild			93.431
3.999.513	Líming	heild			123.621
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			28.459
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			29.268
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>9.152.052</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			261.206
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			28.661
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			292.180
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			9.554
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			47.248
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			16.479
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			22.396
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	49.624,53	595.494
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	55,00	49.624,53	2.729.349
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	46.589,68	232.948
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	73.021,00	511.147
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	222,90	66.870
3.600.110	Olífumálning. löguð grunnmálning	ltr.	8,00	1.358,42	10.867
3.600.111	Olífumálning	ltr.	4,00	1.944,00	7.776
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>4.832.175</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			273.664
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	18.169,78	181.698
3.315.210	Ólitað handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	6.998,35	69.984
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	14.361,66	143.617
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	4.979,01	49.790
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	12.940,66	129.407
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	11.727,74	117.277
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	6.661,92	66.619
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	10,00	6.111,64	61.116
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	4.515,78	45.158
3.317.990	Kranatengi,vatnskr. o.fl.	heild			67.444
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.205.774</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			233.296
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	179,37	9.148
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	330,84	5.624
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	473,65	14.210
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	895,81	23.291
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	81,49	6.927
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	141,56	4.388
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	230,32	6.219
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	186,43	5.406
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	348,29	3.483
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	471,57	4.716
3.302.992	Ýmislegt	heild			46.979
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>363.687</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			416.787
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	179,37	1.256
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	260,46	48.966
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	232,26	14.632
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	388,90	7.000
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	368,19	69.220
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	516,36	32.531
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	709,16	12.765
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	685,84	33.606
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	111,93	69.732
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	155,07	18.143
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	68,87	24.104
3.302.992	Ýmislegt	heild			6.997
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	1.469,85	24.987
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>780.726</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			27.312
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			624.394
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m <sup>2</sup>	7,00	179,37	1.256
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	233,80	100.066
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	150,87	79.659
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	79,35	33.962
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	111,12	15.779
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	68,95	18.685
3.302.992	Ýmislegt	heild			31.986
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.233,46	203.708
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	21.810,49	21.810
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	23.723,70	23.724
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	587,19	36.993
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	110,30	6.949
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.023.771
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.195,92	14.351
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.264.405</b>
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			1.804.017
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	25,44	68.332
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	41,40	6.707
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	61,83	5.874
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	56,87	5.971
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	25,80	16.615
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	130,20	54.033
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	209,67	42.353
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	133,22	8.526
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	11,34	96.390
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	40,45	12.135
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	60,48	21.168
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	97,15	1.943
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	149,70	1.497
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	9.219,35	101.413
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	637,36	63.736
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	607,58	6.076
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	325,50	117.180
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	1.613,36	35.494
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	562,65	72.019
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	604,56	31.437
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	872,34	10.468
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	4.105,99	41.060
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	55.520,00	55.520
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	4.674,87	46.749
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	29,00	30.450
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	44,78	18.584
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	4.675,14	4.675
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	2.616,00	96.792
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	2.083,75	20.838
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	3.160,80	63.216
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	61,74	12.039
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	91,58	11.081
3.425.995	Annað	heild			43.893
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.032.471</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			25.476
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			79.552
3.099.990	Ýmislegt	heild			10.763
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	23,85	1.312
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	108,58	18.459
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	58,16	3.490
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnetsenglar án loks	stk	10,00	390,57	3.906
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Símaintakskassi	stk	1,00	1.979,55	1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	5.863,22	5.863
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 fb.)	stk	1,00	27.841,74	27.842
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	3.044,74	60.895
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	1.369,17	13.692
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sívalar, þvermál=400mm	m	17,00	7.717,43	131.196
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>434.085</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			3.754.142
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.754.142</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.062	Verkstjórn	klst			3.091.536
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			617.752
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			233.266
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			149.891
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			210.415
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			163.054
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			36.272
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			69.153
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	88,62	33.676
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	8,25	84.150
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	75,49	339.705
3.999.120	Teikningar	heild			4.510.680
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			5.154.473
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>14.694.023</b>
	<b>Fjölbýlishús</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>90.524.930</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb. kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Iðnaðarhús í Reykjavík. Húsið er einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins. Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m<sup>2</sup> og rúmmál 5922 m<sup>3</sup>.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttu að ekki er hægt að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar.

### Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingu um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

**Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.**

**Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.**

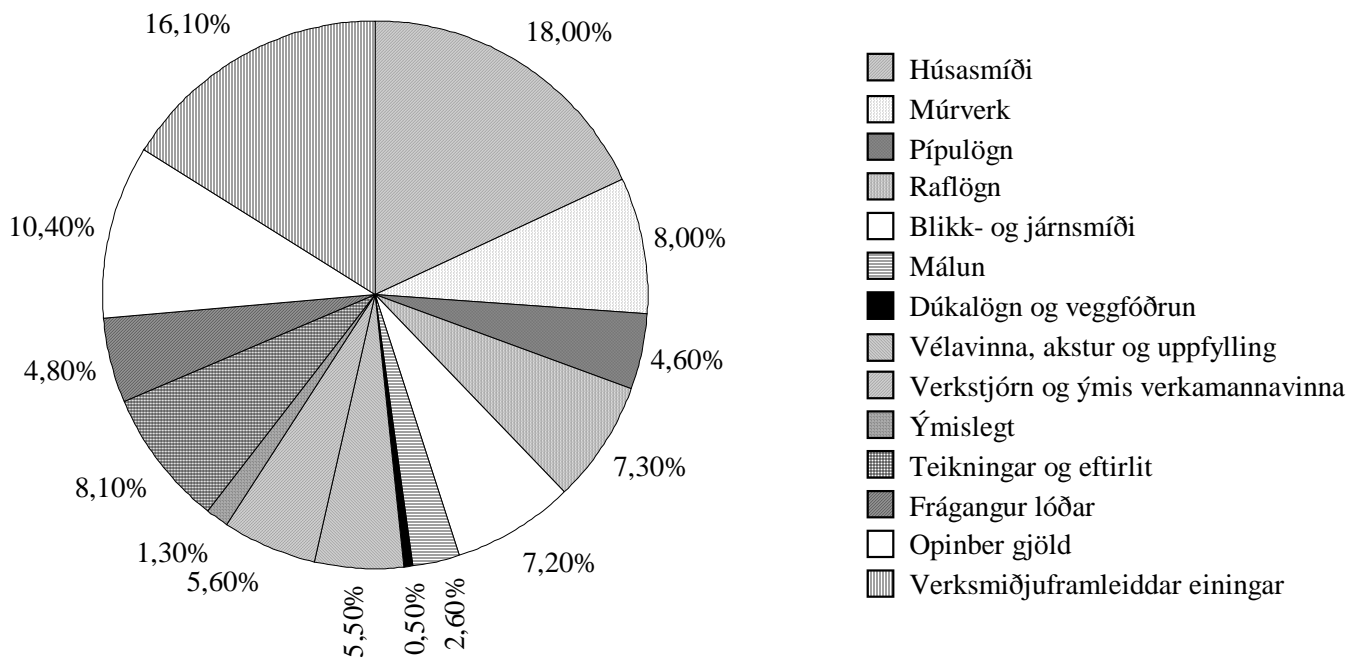
**Vísitala Iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.**

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Jan 1991 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna Verðlag í september 2004				Samsvarandi vísitölur			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf	2. áf.	3. áf	Alls
01 Húsasmíði	15.001	12.417	9.009	2.691	24.117	152,4	171,6	168,0	160,8
02 Múrverk	6.937	6.128	4.213	317	10.657	148,2	163,9	136,0	153,6
03 Pípulögn	3.682	633	4.762	789	6.184	171,0	170,7	151,1	167,9
04 Raflögn	7.143	187	3.060	6.479	9.726	141,9	137,0	135,6	136,2
05 Blikk- og járnsmíði	6.019		1.702	7.798	9.500	.	171,7	155,1	157,8
06 Málun	1.950		212	3.326	3.537	.	157,2	183,2	181,4
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492			731	731	.	.	148,5	148,5
08 Vélavinna, akstur og	4.011	7.102	199	79	7.381	183,7	192,9	195,1	184,0
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	4.041	2.826	685	7.552	184,4	184,1	182,7	184,1
10 Ýmislegt	1.172	745	681	292	1.718	136,5	153,2	159,9	146,5
<b>Samtals</b>	<b>50.510</b>	<b>31.253</b>	<b>26.664</b>	<b>23.186</b>	<b>81.103</b>	<b>161,2</b>	<b>166,1</b>	<b>153,9</b>	<b>160,6</b>
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	10.880	.	.	.	161,4
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	6.446	.	.	.	177,6
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	13.891	.	.	.	196,4
14 Verksmiðjuframleiddar	13.427	.	.	.	21.518	.	.	.	160,3
<b>Vísitalan alls</b>	<b>81.378</b>	.	.	.	<b>133.838</b>	.	.	.	<b>164,5</b>

**Vísitölur byggingarluta, Iðnaðarhús**

Nr - Byggingarlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>2.165.238</b>	<b>8.168.565</b>	<b>4.237.065</b>	<b>14.570.868</b>	<b>166,0</b>
1.1 Gröftur og fylling	754.579	485.958	4.052.743	5.293.280	198,4
1.2 Sökkklar	1.227.238	7.228.176	184.322	8.639.736	150,6
1.3 Lagnir í grunn	183.421	454.431	0	637.852	170,9
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>10.694.826</b>	<b>37.956.641</b>	<b>1.319.718</b>	<b>49.971.185</b>	<b>162,1</b>
2.1 Útveggir	902.802	8.865.554	551.091	10.319.447	158,2
2.2 Innveggir	2.431.611	2.621.822	0	5.053.433	164,6
2.3 Gólfplötur	1.019.109	1.849.406	0	2.868.515	168,8
2.4 Stigar	609.949	286.420	0	896.369	193,5
2.5 Rammar	487.061	5.878.526	420.569	6.786.156	166,6
2.6 Þak	4.132.673	14.319.353	348.058	18.800.084	158,3
2.7 Gluggar	1.111.621	2.428.182	0	3.539.803	161,8
2.8 Útihurðir	0	1.707.378	0	1.707.378	181,7
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>2.504.508</b>	<b>2.984.605</b>	<b>0</b>	<b>5.489.113</b>	<b>171,1</b>
3.2 Frágangur veggja inni	1.089.577	1.168.050	0	2.257.627	168,9
3.3 Frágangur gólfa	1.375.774	1.732.982	0	3.108.756	172,0
3.5 Frágangur lofta	39.157	83.573	0	122.730	188,1
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>411.695</b>	<b>1.808.326</b>	<b>0</b>	<b>2.220.021</b>	<b>166,2</b>
4.1 Fastar innréttingar	160.477	1.114.879	0	1.275.356	161,1
4.3 Innihurðir	251.218	693.447	0	944.665	173,7
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>6.676.844</b>	<b>17.230.110</b>	<b>0</b>	<b>23.906.954</b>	<b>149,2</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	115.024	667.296	0	782.320	151,0
5.2 Frárennslislagir	120.552	67.134	0	187.686	146,0
5.3 Neysluvatnslagnir	554.672	525.430	0	1.080.102	175,3
5.4 Hitalagnir	843.338	2.652.884	0	3.496.222	170,8
5.5 Raflagnir	5.043.258	3.954.117	0	8.997.375	136,6
5.6 Annar útbúnaður	0	728.435	0	728.435	131,5
5.7 Loftræstilagnir	0	8.634.814	0	8.634.814	155,0
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>2.899.771</b>	<b>2.254.679</b>	<b>1.291.806</b>	<b>6.446.256</b>	<b>177,6</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>8.555.591</b>	<b>7.042.214</b>	<b>15.636.224</b>	<b>31.234.029</b>	<b>177,7</b>
<b>Samtals</b>	<b>33.908.473</b>	<b>77.445.140</b>	<b>22.484.813</b>	<b>133.838.426</b>	<b>164,5</b>

**Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar:**  
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



**Atvinnuhúsnæði Magnskrá: I01 Dags. 21.9.2004 Einingaverð: 0409**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			326.605
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			427.974
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			324.670
2.100.600	Gröfur	klst			562.523
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	6.837,04	3.165.550
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	20,50	264.450
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	123,06	221.508
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.293.280</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			90.821
1.200.050	Útseld mælieining húsmiða, uppsláttur	mæliein			387.159
1.200.052	Útseld mæliein. húsm,handlang	mæliein			586.768
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			162.490
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			184.322
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	121,00	185.130
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	182,50	111.325
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m3 Þykkt 50 mm	m <sup>2</sup>	1.174,00	632,86	742.978
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	245,75	22.118
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	228,50	38.845
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			5.577.418
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	42,00	22.260
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	81,82	498.366
3.999.521	Annað efni	heild			29.736
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>8.639.736</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			74.044
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			109.377
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	158,23	8.703
3.300.210	Steinsteypt ójárnbent rör, 100mm	m	75,00	777,00	58.275
3.300.211	Steinsteypt ójárnbent rör, 150mm	m	45,00	1.143,50	51.458
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	897,50	10.770
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.259,50	6.298
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	2.168,00	13.008
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	2.462,00	12.310
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/	stk	3,00	15.247,42	45.742
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/	stk	6,00	26.821,22	160.927
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	21.594,66	64.784
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagir	heild			22.156
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>637.852</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			176.402
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			308.023
1.100.200	Útseld vinna húsmiða	klst			418.377
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			250.152
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			300.939
3.082.510	Vatnspétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindpétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	284,71	29.040
3.900.290	Útveggjæinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			8.658.922
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrufur o.fl.	heild			110.669
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>10.319.447</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			488.690
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			27.422
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			509.369
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			33.310
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			1.016.904
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			355.916
3.006.149	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	373,50	82.917
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	723,00	101.943
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	69,46	572,78	39.785
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	88,30	790,88	69.835
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m2	20,13	1.963,55	39.526
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	139,17	42.753
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	58,80	2.499,00	146.941
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	93,46	979,69	91.562
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	281,63	5.745
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	1.530,00	12.240
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	151,50	15.908
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	635,20	9.528
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	36,00	28.728
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	675,33	85.092
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	685,00	90.420
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	393,50	1.677.490
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	42,00	6.468
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	495,00	20.790
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.113,60	3.861
3.999.522	Annað efni	heild			50.290
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>5.053.433</b>
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			134.760
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			767.799
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			116.550
3.006.034	Húspurr timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	511,50	49.104
3.006.036	Húspurr timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	585,00	416.462
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	169,00	110.627
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	6,10	790,88	4.824
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	246,35	1.305,71	321.662
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m2	193,20	1.586,00	306.415
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m2	36,00	373,89	13.460
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	501,00	979,69	490.825
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	226,20	88,62	20.046
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	281,63	31.599
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	151,50	32.876
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	223,50	12.069
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	2,86	3.123
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	635,20	1.397
3.720.200	Trélím grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.113,60	2.148
3.999.522	Annað efni	heild			32.769
<b>2.3</b>	<b>Gólfplötur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.868.515</b>
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			171.334
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			438.615
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	5.012,50	95.238
3.520.920	Rifflað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	171,65	57.331
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	10,40	2.104,00	21.882
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	885,75	2.214
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.042,00	6.943
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			102.812
<b>2.4</b>	<b>Stigar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>896.369</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			134.484
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			282.848
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			69.729
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			190.905
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			229.664
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			5.818.119
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skrufur o.fl.	heild			60.407
<b>2.5</b>	<b>Rammar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.786.156</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			111.779
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.217.283
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			382.516
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			2.421.095
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			157.991
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			190.067
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	182,50	554.800
3.006.032	Húspurrt timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	370,00	54.760
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m <sup>2</sup>	64,00	790,88	50.616
3.016.111	Sléttur vatnspólinn birkikrossviður þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	94,00	1.963,55	184.574
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m <sup>2</sup>	96,00	1.586,00	152.256
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnunarcyliner	stk	16,00	91.346,71	1.461.547
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	60,00	546,94	32.816
3.075.105	Steinull ísl þ. 150mm þ. 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	1.130,00	1.090,20	1.231.926
3.077.005	Þakpappi. B=1m, L=20m, 10-20 pam. (B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	3.156,50	239.894
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	2.565,00	166.725
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m <sup>2</sup>	80,00	88,62	7.090
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	281,63	13.237
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	151,50	253.005
3.080.360	Galv. borðaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	165,00	35.970
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál lítað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	1.733,19	2.552.989
3.101.333	Kjöljárn plasthúðað	m	16,00	4.183,00	66.928
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kamsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.245,00	141.930
3.101.381	Þéttlisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	408,00	40.555
3.101.382	Þéttlisti fyrir þakstál undir	m	99,40	476,00	47.314
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	116,30	194.221
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			6.600.840
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			85.731
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			87.755
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>18.800.084</b>
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			310.985
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			89.652
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			532.605
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			178.379
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	65.867,11	790.405
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	68.138,89	272.556
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	11.692,89	280.629
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	3.629,96	580.794
3.045.911	Gler tvöfalt i opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.605,27	38.526
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	1.530,00	131.580
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	635,20	51.451
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	590,00	36,00	21.240
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	21,00	1.282,49	26.932
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			234.069
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.539.803</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			1.707.378
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.707.378</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			74.044
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			3.428
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			34.592
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			2.600
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			238.291
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			46.997
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			689.625
3.007.034	Smiðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	723,00	26.317
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	151,50	6.212
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	675,33	171.534
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	685,00	10.960
3.205.112	Fínpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.600,00	6.400
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	55,48	18.031
3.205.210	Lofblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.017,27	1.017
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	114,50	6.870
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	4.886,79	168.350
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.195,92	464.017
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	771,70	64.823
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	74,30	1.358,42	100.931
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	29,10	1.282,49	37.320
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	874,43	21.205
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			64.063
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.257.627</b>
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			180.667
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			463.162
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.610
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			432.853
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			297.482
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	88,62	100.584
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	3.318,22	18.117
3.600.311	Epoxy gólfak	ltr	352,00	2.104,00	740.608
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	885,75	70.860
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	288,83	151.636
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.042,00	214.410
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	1.879,00	337.468
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	874,43	3.340
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnspolið	ltr	62,00	856,75	53.118
3.999.544	Annað efni	heild			42.841
<b>3.3</b>	<b>Frágangur gólfa</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.108.756</b>
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			39.157
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.195,92	9.328
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	3,60	1.358,42	4.890
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	1.944,00	62.208
3.999.558	Annað efni	heild			7.147
<b>3.5</b>	<b>Frágangur lofta</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>122.730</b>
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			160.477
3.006.145	Húsburt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	169,00	12.168
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	1.530,00	3.060
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	151,50	5.606
3.082.450	Gluggakítu í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	635,20	3.811
3.161.105	Eldhúsinrétting plastkl. m upps.	heild			128.881
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	18.966,00	948.300
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	1,30	1.282,49	1.667
3.999.522	Annað efni	heild			11.386
<b>4.1</b>	<b>Fastar innréttingar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.275.356</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			171.914
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			79.304
3.006.120	Húsburr t timbur. Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	67,00	15.142
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	22.860,36	480.068
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	12.167,25	24.334
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	4,70	979,69	4.605
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	151,50	17.271
3.600.111	Ólfumálning	ltr.	24,30	1.944,00	47.239
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	14,65	1.282,49	18.788
3.999.522	Annað efni	heild			86.000
<b>4.3</b>	<b>Innihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>944.665</b>
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			115.024
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	7.411,22	22.234
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.227,71	24.554
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	18.169,78	72.679
3.315.210	Ólituð handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	6.998,35	27.993
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	12.940,66	12.941
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	11.727,74	175.916
3.315.701	Þvagskálur á vegg	stk	2,00	22.537,01	45.074
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	6.661,92	26.648
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkör	stk	2,00	6.111,64	12.223
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	4.515,78	4.516
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	11.814,16	23.628
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	71.317,01	142.634
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			76.256
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>782.320</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			120.552
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	42,00	364,46	15.307
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	330,84	1.323
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	473,65	3.789
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	895,81	20.604
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	81,49	2.363
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	141,56	1.132
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	230,32	4.146
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	186,43	1.491
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	348,29	2.090
3.999.571	Ýmislegt í frárennslilögn innanhúss	heild			14.889
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>187.686</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			554.672
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	260,46	30.734
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	232,26	33.445
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	388,90	24.501
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	348,42	27.003
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	368,19	43.575
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	516,36	74.356
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	709,16	44.677
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	685,84	61.143
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	111,93	7.164
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	210,78	10.750
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	520,56	10.932
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	254,35	11.700
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	600,94	9.615
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 25mm	stk	86,00	110,40	9.494
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	1.843,81	11.063
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	2,00	5.242,93	10.486
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			73.628
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			31.164
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.080.102</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

#### 5.4 Hitalagnir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			843.338
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	233,80	24.783
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	260,46	45.580
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	232,26	32.052
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	348,42	39.720
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	150,87	15.992
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	279,41	48.897
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	472,94	66.212
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	600,64	76.281
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	79,35	7.935
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	89,19	10.346
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	134,10	13.812
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	265,78	15.149
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	111,12	3.334
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	115,79	8.337
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	172,44	16.382
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	547,37	24.084
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	69,00	68,95	4.758
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 20mm	stk	143,00	108,89	15.571
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfbútar, 25mm	stk	36,00	170,16	6.126
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfbútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	259,98	22.098
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	1.469,85	17.638
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	1.843,81	23.970
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	3,00	5.242,93	15.729
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.233,46	54.969
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	28.223,98	56.448
3.305.241	Hitastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	31.248,44	218.739
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	14.324,94	100.275
3.305.429	Stíllité algeng gerð 3/8"	stk	17,00	587,19	9.982
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	131.498,00	525.992
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	109.757,00	329.271
3.310.020	Hraðastíllir f. hitablásara	stk	7,00	15.967,11	111.770
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			347.382
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	93.118,00	93.118
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			79.633
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			142.730
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			27.789

#### 5.4 Hitalagnir

**Samtals Kr**

**3.496.222**

#### 5.5 Raflagnir

1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			5.043.258
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	25,44	15.773
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	79,28	4.757
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	151,00	2.265
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	306,53	12.261
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	132,84	11.690
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	221,00	7.956
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	210,00	1.260
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	113,00	5.085
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	11,34	23.814
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	129,00	12.900
3.400.340	Ídr vír 50 mm2	m	30,00	367,00	11.010
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	45,03	73.399
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	54,04	47.015
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	66,04	38.303
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	90,00	35.100
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	183,00	16.470
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	296,00	5.920
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	348,00	69.600
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	60,40	6.946
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	181,00	14.480
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	3.903,00	3.903
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	7.511,00	30.044

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir framh.</b>				
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	23.780,00	47.560
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	42.723,00	42.723
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	637,36	12.110
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	607,58	1.823
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	2.057,00	115.192
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	2.057,00	24.684
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	1.775,00	5.325
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	3.337,00	10.011
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	1.779,00	28.464
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	9.730,00	38.920
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	19.892,00	39.784
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	2.116,00	16.928
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	5.338,00	21.352
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	4.597,00	32.179
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	15.588,00	15.588
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	32.409,00	32.409
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	320,00	7.360
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	295,00	12.980
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	426,00	37.062
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	3.398,00	20.388
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	862,00	34.480
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	2.964,00	8.892
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	324,00	648
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	454,00	11.350
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	377,00	5.655
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	503,00	8.551
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	2.075,00	8.300
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	2.088,00	4.176
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	27,06	13.530
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	44,78	11.911
3.402.101	Strengjarenna 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarenna 8x15 sm.Rafgalvaniseruð	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarenna 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarenna 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	94.681,00	94.681
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	79.583,00	79.583
3.402.621	Sökkjar f. töfluskápa	stk	2,00	17.153,00	34.306
3.402.622	Endahlíffar á skápa	stk	8,00	10.366,00	82.928
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	1.548,00	6.192
3.402.624	Grindur/hlíffar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	1.662,00	54.846
3.402.625	Vírarennur með loki	m	20,00	878,00	17.560
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	379,00	3.790
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	387,00	30.960
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	259,00	139.860
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött sílogandi	stk	17,00	7.714,00	131.138
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	6.139,00	693.707
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	40.948,00	368.532
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.860,00	48.600
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	5.117,00	71.638
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	7.555,00	37.775
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	196,00	980
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	207,00	87.147
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	281,00	5.620
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	336,00	9.408
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	14.227,00	42.681
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			187.669
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>8.997.375</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
3.415.902	Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			484.049
3.415.904	Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			244.386
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>728.435</b>
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>				
3.500.501	Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			3.671.861
3.500.502	Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			1.983.212
3.500.503	Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			1.235.181
3.500.504	Loftræsting á lakklefa í verksmiðjuhús	heild			1.744.560
<b>5.7</b>	<b>Loftræstilagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>8.634.814</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			419.172
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			2.221.320
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			68.556
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			90.272
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			58.840
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			41.611
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			40.584
2.050.001	Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			250.280
2.100.502	Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			220.491
2.100.600	Gröfur	klst			148.032
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	6.837,04	540.126
2.400.101	Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst			92.293
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	368,00	184.000
3.006.130	Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	289,50	101.325
3.200.105	Sandur 0-8mm	tunna	132,00	121,10	15.985
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	123,06	455.322
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			41.623
3.206.109	Steinsteyptar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	291,16	362.785
3.206.501	Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	966,31	154.610
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	685,84	20.575
3.302.620	PÍPUL. Hitapólnar plastpípur, 25mm	m	400,00	94,75	37.900
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	95,00	1.282,49	121.837
3.800.100	Malbik Y-12	tonn	90,00	6.031,00	542.790
3.800.200	Mulningur	tonn	75,00	796,00	59.700
3.801.100	Birkí(Betula pubesceces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	665,96	17.315
3.801.110	Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	487,35	24.368
3.801.300	Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	260,00	65.000
3.999.519	Ýmislegt	heild			33.327
3.999.520	Ýmislegt	heild			16.217
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.446.256</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.052	Verkstjórn	klst			3.187.976
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			938.878
1.100.601	Eftirlit	heild			4.307.773
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			120.964
2.300.201	Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			205.351
2.300.301	Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			292.477
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			525.864
2.800.751	Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			721.196
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	8,25	93.406
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	75,49	377.073
3.999.121	Teikningar, atvinnuhús	heild			6.571.735
9.999.151	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			13.891.336
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>31.234.029</b>
	<b>Atvinnuhúsnaði</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>133.838.426</b>

## Útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

### Gerð og stærð hússins.

Einbýlishús í nágrannabyggð Reykjavíkur. Húsið er á einni hæð með áfastri bifreiðageymslu. Íbúðin er fjögur svefnherbergi. Tvær samlægar stofur, sjónvarpsherbergi, eldhús og bað, anddyri og forstofa. Bílskúrinn rúmar tvo bíla. Þar er jafnframt geymsla, föndurherbergi, þvottahúskrókur og sorpgeymsla. Flatarmál (utanmál) íbúðar er 142 m<sup>2</sup> og bifreiðageymslu 60 m<sup>2</sup>. Heildarrúmmál er 617 m<sup>3</sup>. Lóðin er 840 m<sup>2</sup> með sólgarði mót suðri.

### Athugasemd.

**Útreikningur á kostnaði einbýlishúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss.**

Til frekari áréttingar á því að hér er um að ræða útreikning sem er ekki sambærilegur við útreikning Hagstofunnar á vísitölu byggingarkostnaðar, birtist þessi útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss aðeins ársfjórðungslega í þessu riti. Að öllu jöfnu í janúar, apríl, júlí og október útgáfu. Þessar dagsetningar geta þó riðlast.

Þessi útreikningur á kostnaði við byggingu einbýlishúss er eingöngu ætlaður til upplýsinga um hlutfallslegar verðbreytingar á einu tilteknu húsi þessarar gerðar.

Útreikningur þessi byggir á nokkuð gömlum grunni, því er varað við að ofþúlka niðurstöður hans. Tilgangur með birtingunni er sá einn að mæta þörf þeirra kaupenda ritsins sem þekkja allar forsendur útreikningsins og telja sig geta haft af honum gagn eða nokkurt gaman, þrátt fyrir þá annmarka sem lýst er í þessari athugasemd.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun og gerð, vali á innréttingum og búnaði o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað þessa einbýlishúss nema menn kynni sér mjög vel allar forsendur útreikningsins.

Í ljósi framangreinds má því ekki vitna beint til þessa útreiknings sem almenns álits um kostnað við byggingu annarra slíkra húsa. Sama á að sjálfsögðu einnig við um hlutfallslega skiptingu kostnaðar sem sýnd er í myndritum.

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m <sup>2</sup>	Rúmmál í m <sup>3</sup>	kr/m <sup>2</sup>	kr/m <sup>3</sup>
Einbýlishús (vísitala 1032,0 stig)	202	617	134.097,29	43.902,19

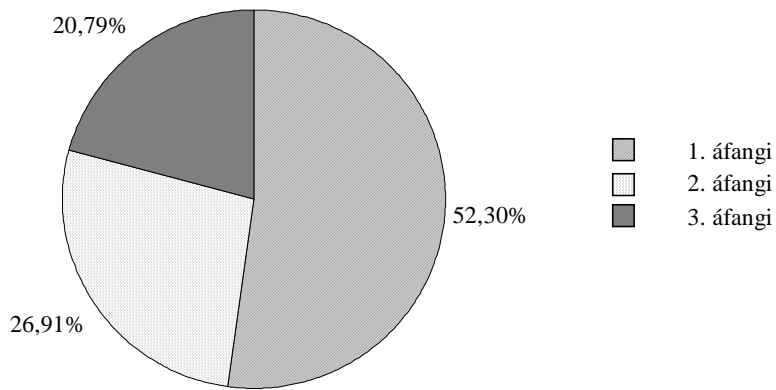
### Útreikningur á kostnaði við einbýlishús flokkaður eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

3. áfangi Fokhelt hús 4. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Fjárhæðir í þúsundum króna verðlag september 2004				Samsvarandi vísitölur			
	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	3.124	2.852	2.030	8.006	855,8	906,0	961,4	898,5
02 Múrverk	3.883	2.074	220	6.178	1311,5	898,8	845,6	1117,3
03 Pípulagnir	266	882	194	1.341	1151,5	946,6	632,8	913,4
04 Raflagnir	157	246	497	901	758,2	757,2	730,2	742,2
05 Blikk - og járnsmíði	119	45	-	164	1816,1	1582,7	-	1745,0
06 Málun	-	211	388	599	-	791,0	1042,5	937,6
07 Dúkalagnir og veggfóðrun	-	-	536	536	-	-	647,6	647,6
08 Vélavinna, akstur, uppfylling	1.622	41	15	1.678	1186,6	1050,6	1094,0	1181,9
09 Verkstjórn og ýmis	445	324	169	938	1423,9	1396,8	1441,2	1417,4
10 Ýmislegt	109	61	21	190	647,9	587,6	630,9	625,6
Opinber gjöld og ýmiss kostnaður	881	64	19	964	1046,0	892,5	1054,6	1034,4
Efni og aðkeypt iðnaðarvara	5.737	3.813	3.239	12.790	1123,1	904,9	863,8	978,4
Vinnuliðir	3.106	2.859	812	6.777	1031,6	923,3	850,2	959,6
<b>Samtals</b>	<b>9.725</b>	<b>6.736</b>	<b>4.070</b>	<b>20.530</b>	<b>1085,1</b>	<b>912,5</b>	<b>861,8</b>	<b>974,6</b>
11 Teikningar	951	-	-	951	1162,3	-	-	1162,3
12 Frágangur lóðar	-	-	1.349	1.349	-	-	1111,7	1111,7
13 Opinber gjöld	3.472	566	219	4.257	1351,4	1351,4	1351,5	1351,4
<b>Vísitalan alls</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>27.088</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1032,0</b>

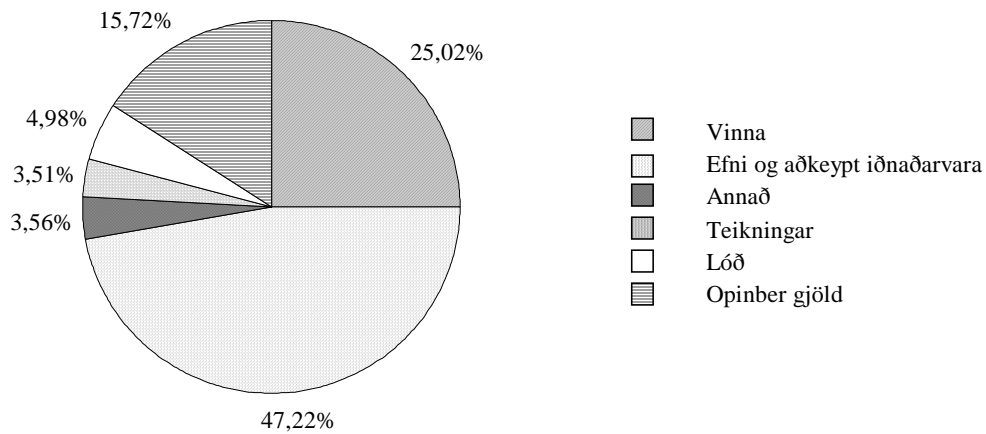
### Útreikningur á kostnaði við einbýlishús flokkaður eftir byggingarhlutum

Nr - Byggingarhlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
<b>1.0 Undirbygging</b>	<b>826.601</b>	<b>2.846.061</b>	<b>637.243</b>	<b>4.309.905</b>	<b>1.227,0</b>
1.1 Gröftur og fylling	179.128	683.078	589.422	1.451.628	1.263,6
1.2 Sökklar	561.366	1.945.591	47.821	2.554.778	1.210,7
1.3 Lagnir í grunn	86.107	217.392	0	303.499	1.197,2
<b>2.0 Yfirbygging</b>	<b>2.414.360</b>	<b>5.440.179</b>	<b>91.295</b>	<b>7.945.834</b>	<b>965,8</b>
2.1 Útveggir	663.030	832.757	34.779	1.530.566	1.003,0
2.2 Innveggir	347.498	417.196	13.042	777.736	1.026,7
2.6 Þak	963.432	2.264.889	43.474	3.271.795	895,6
2.7 Gluggar	440.400	618.387	0	1.058.787	937,3
2.8 Útihurðir	0	1.306.950	0	1.306.950	1.125,8
<b>3.0 Frágangur yfirbyggingar</b>	<b>1.834.153</b>	<b>1.416.932</b>	<b>0</b>	<b>3.251.085</b>	<b>848,1</b>
3.1 Frágangur útveggja	353.711	120.636	0	474.347	892,5
3.2 Frágangur veggja inni	986.982	557.922	0	1.544.904	920,4
3.3 Frágangur gólfa	204.635	498.722	0	703.357	668,7
3.5 Frágangur lofta	288.825	239.652	0	528.477	924,2
<b>4.0 Innréttingar</b>	<b>123.942</b>	<b>1.906.123</b>	<b>0</b>	<b>2.030.065</b>	<b>975,4</b>
4.1 Fastar innréttingar	41.882	1.409.878	0	1.451.760	907,7
4.3 Innihurðir	82.060	496.245	0	578.305	1.200,0
<b>5.0 Útbúnaður</b>	<b>808.325</b>	<b>1.113.156</b>	<b>0</b>	<b>1.921.481</b>	<b>798,7</b>
5.1 Hreinlætisbúnaður	30.407	163.299	0	193.706	632,8
5.2 Frárennslislagir	11.534	10.904	0	22.438	781,0
5.3 Neysluvatnslagnir	60.814	63.128	0	123.942	883,6
5.4 Hítalagnir	220.390	542.917	0	763.307	962,7
5.5 Raflagnir	447.984	230.966	0	678.950	719,0
5.6 Annar útbúnaður	37.196	101.942	0	139.138	718,6
<b>6.0 Ytri frágangur</b>	<b>0</b>	<b>1.349.239</b>	<b>0</b>	<b>1.349.239</b>	<b>1.111,7</b>
<b>7.0 Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>769.826</b>	<b>1.017.950</b>	<b>4.492.272</b>	<b>6.280.048</b>	<b>1.262,5</b>
<b>Samtals</b>	<b>6.777.207</b>	<b>15.089.640</b>	<b>5.220.810</b>	<b>27.087.657</b>	<b>1.032,0</b>

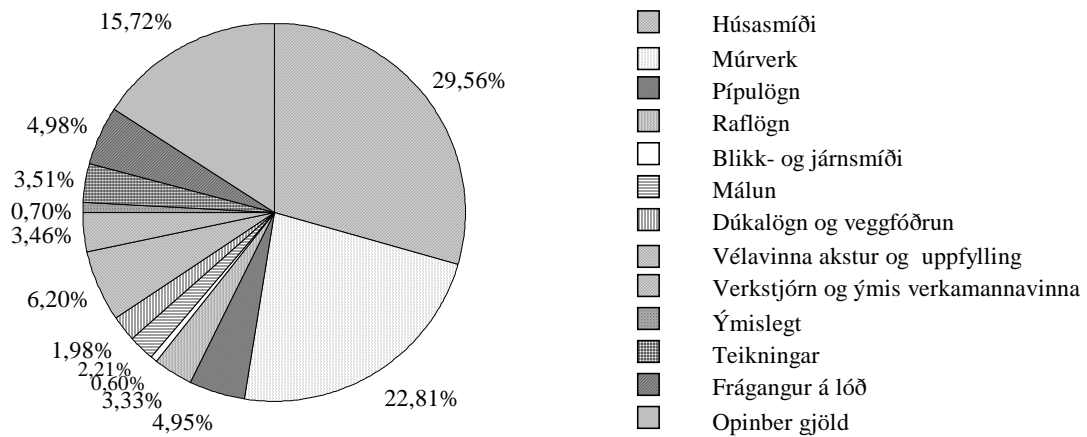
**Einbýlishús, skipting kostnaðar eftir áföngum**



**Einbýlishús, skipting kostnaðar:**  
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



**Einbýlishús, skipting kostnaðar:**  
Skiptine eftir starfsreininum o.fl.



## Einbýlishús Magnskrá: EB4 Dags. 21.9.2004 Einingaverð: 0409

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			68.115
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			111.013
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			64.934
2.100.600	Gröfur	klst			93.754
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	63,00	6.837,04	430.734
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna			73.836
3.200.240	Uppfylling, hraun, á ábyggingastað	tunna			609.242
<b>1.1</b>	<b>Gröftur og fylling</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.451.628</b>
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			31.438
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			259.900
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			43.926
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			138.527
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			41.399
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			46.176
2.200.010	Bílkranir 15 tonn	klst			47.821
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	496,00	121,00	60.016
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	219,00	182,50	39.968
3.075.220	Einangrunarplast 25 kg/m3	m2			132.282
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	31,00	245,75	7.618
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	61,00	228,50	13.938
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.380.738
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	200,00	42,00	8.400
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.123,00	81,82	173.704
3.999.542	Annað	heild			128.927
<b>1.2</b>	<b>Sökklar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>2.554.778</b>
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			37.875
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			48.232
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	12,00	158,23	1.899
3.300.210	Steinsteypt ójárn bent rör, 100mm	m	50,00	777,00	38.850
3.300.211	Steinsteypt ójárn bent rör, 150mm	m	34,00	1.143,50	38.879
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	15,00	897,50	13.462
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	11,00	1.259,50	13.854
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	4,00	2.168,00	8.672
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	11,00	2.462,00	27.082
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur	stk			60.990
3.302.992	Ýmislegt	heild			13.704
<b>1.3</b>	<b>Lagnir í grunn</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>303.499</b>
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			24.452
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			225.943
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			43.926
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			183.110
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			71.652
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			54.137
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			59.810
2.200.010	Bílkranir 15 tonn	klst			34.779
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	689,00	121,00	83.369
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	304,00	182,50	55.480
3.075.213	Einangrunarplast	m2			84.555
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	48,00	245,75	11.796
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	85,00	228,50	19.422
3.200.110	Pússningasandur	tunna			1.104
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m3			440.235
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			4.795
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.017,27	1.017
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	216,00	42,00	9.072
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	1.490,00	81,82	121.912
<b>2.1</b>	<b>Útveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.530.566</b>



Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			8.733
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			97.952
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			26.356
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			71.652
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			46.972
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			31.845
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			23.884
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			40.104
2.200.010	Bílkranir 15 tonn	klst			13.042
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	269,00	121,00	32.549
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	119,00	182,50	21.718
3.006.024	Húspurrt timbur. Fura 38,5 x 75mm	m	32,00	315,12	10.084
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m <sup>2</sup>	20,00	429,59	8.592
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	46,00	245,75	11.304
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	85,00	228,50	19.422
3.099.990	Ýmislegt	heild			3.850
3.200.110	Pússningasandur	tunna			552
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			160.086
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			2.740
3.206.007	Milliveggjaplötur. Stærð 50x50x7sm	stk			113.100
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	19,00	42,00	798
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	396,00	81,82	32.401
<b>2.2</b>	<b>Innveggir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>777.736</b>
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			31.438
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			262.512
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			60.442
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			324.025
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			81.205
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			95.536
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			108.274
2.200.010	Bílkranir 15 tonn	klst			43.474
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.686,00	121,00	204.006
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	280,00	180,00	50.400
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	340,00	267,00	90.780
3.006.054	Húspurrt timbur. Fura 75 x 200mm	m			99.748
3.075.022	Glerull	m <sup>2</sup>			60.010
3.075.216	Einangrunarplast	m <sup>2</sup>			337.110
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	13,00	3.156,50	41.034
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	245,75	2.458
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	36,00	281,63	10.139
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	12,00	228,50	2.742
3.101.390	Þakpl.Litað Bárustál og fylhihl. Einbýlishús	heild			543.968
3.205.009	Steinsteypa. Portlandsement	m <sup>3</sup>			580.310
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	72,00	42,00	3.024
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	1.449,00	81,82	118.557
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	2,00	14.013,90	28.028
3.500.490	Ýmislegt,festingar,stútar,boltar o.fl.	heild			75.207
3.520.005	Stálbiti	m			17.368
<b>2.6</b>	<b>Þak</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>3.271.795</b>

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			11.754
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			43.926
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			205.667
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			23.088
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			74.040
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			15.126
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			3.981
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			62.818
3.006.010	Húsburr tîmbur. Fura 25 x 100mm	m	34,00	289,50	9.843
3.006.030	Húsburr tîmbur. Fura 50 x 100mm	m	35,00	368,00	12.880
3.006.041	Húsburr tîmbur. Fura 63 x 125mm	m	150,00	514,00	77.100
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	166,00	139,17	23.102
3.045.904	Gler tvöfalt. Fastar rúður 107 x 102sm	stk			111.700
3.045.905	Gler tvöfalt. Fastar rúður 107 x 52sm	stk			28.442
3.045.906	Gler þrefalt. Fastar rúður 157 x 112sm	stk			70.524
3.045.907	Gler þrefalt fastar rúður 157 x 95sm	stk			75.534
3.045.908	Gler tvöfalt í opnanleg fög 102 x 30sm	stk			17.180
3.045.909	Gler tvöfalt í opnanleg fög 102 x 50sm	stk			20.658
3.080.290	Skrúfur m.sinkhúð, hálfkúptur haus, 1,25" nr 6	pakki	17,00	1.481,78	25.190
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	635,20	9.528
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	69,00	29,50	2.036
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	263,00	36,00	9.468
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	8,00	1.282,49	10.260
3.999.540	Lamir, stormjárn, troð, vimklar o.fl.	heild			114.942
<b>2.7</b>	<b>Gluggar</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.058.787</b>
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>				
3.050.105	Útihurðir í einbylishús	heild			1.306.950
<b>2.8</b>	<b>Útihurðir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.306.950</b>
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>				
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			131.909
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			164.447
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			57.355
3.200.110	Pússningasandur	tunna			6.439
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			26.030
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.017,27	1.017
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	114,50	6.870
3.600.035	Útimálning	ltr.			80.280
<b>3.1</b>	<b>Frágangur útveggja</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>474.347</b>
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>				
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			19.590
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			283.409
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			15.126
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			504.290
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			116.895
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			47.672
3.020.105	Spónlagðar eikarþiljur, B=22,5sm	m2	33,00	2.176,94	71.839
3.200.110	Pússningasandur	tunna			15.638
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			43.155
3.205.110	Fínpússning	poki			12.004
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	550,00	55,48	30.514
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	3,00	1.017,27	3.052
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	125,00	187,70	23.462
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	114,50	6.870
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	32,00	4.886,79	156.377
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	36,00	1.195,92	43.053
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	20,00	771,70	15.434
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	10,00	1.358,42	13.584
3.600.920	Fermisolía í 4 lítra fláti	ltr.	18,00	1.153,50	20.763
3.600.994	Sparsl, lakk málning o.fl.	heild			13.876
3.710.010	Veggstrigi	m2	62,00	717,83	44.505
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	22,00	874,43	19.237
3.999.510	Annað efni	heild			7.117
3.999.541	Annað	heild			17.442
<b>3.2</b>	<b>Frágangur veggja inni</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.544.904</b>
Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls

### 3.3 Frágangur gólfa

1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			48.323
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			12.738
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			77.326
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			10.925
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			55.323
3.020.402	Gólflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	69,00	361,02	24.910
3.200.110	Pússningasandur	tunna			15.086
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki	85,00	685,00	58.225
3.600.310	Gólfplakk. 4 lítrar í dós.	ltr.	12,00	1.620,75	19.449
3.700.045	Gólflistar úr plasti. B=50mm	m2	54,00	175,63	9.484
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	44,00	1.420,72	62.512
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	17,00	2.875,13	48.877
3.705.108	Alullarteppi. Algeng gerð. Lagt af seljanda	m2			240.153
3.720.100	Lím á gólfduk, vatnsþolið	ltr	12,00	856,75	10.281
3.999.543	Annað efni	heild			9.745

### 3.3 Frágangur gólfa

**Samtals Kr 703.357**

### 3.5 Frágangur lofta

1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			63.995
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			78.021
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			102.564
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			44.245
3.006.010	Húspurr timbur. Fura 25 x 100mm	m	10,00	289,50	2.895
3.006.030	Húspurr timbur. Fura 50 x 100mm	m	232,00	368,00	85.376
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. þykkt 12mm	m2	63,00	863,45	54.397
3.200.110	Pússningasandur	tunna	25,00	183,98	4.600
3.205.102	Sekkjað Portlandsement	poki			12.330
3.205.110	Fínþússning	poki			7.202
3.205.150	Kalk í þússningu	kg			10.652
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	30,00	1.195,92	35.878
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	15,00	1.358,42	20.376
3.600.994	Sparsl. lakk málning o.fl.	heild			5.946

### 3.5 Frágangur lofta

**Samtals Kr 528.477**

### 4.1 Fastar innréttingar

1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			19.590
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			22.292
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	10,00	577,82	5.778
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. þykkt 12mm	m2	3,00	863,45	2.590
3.161.100	Eldhúsinnrétting í Rb einbýlishús.	heild			542.188
3.162.001	Fataskápur í andyri 2,5x2,5m, spónl. skúffur	heild			188.210
3.162.002	Svefnh. skápur 3,2x2,5m, spónl. skúffur o.fl.	heild			242.222
3.162.003	Barnah. skápar 1,0x2,5m, Tveirskápar spónl.	heild			175.615
3.163.001	Baðherbergisinnrétting í Rb. einbýlish	heild			150.559
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk			82.873
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	2,00	1.592,00	3.184
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	1,00	852,60	853
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			15.806

### 4.1 Fastar innréttingar

**Samtals Kr 1.451.760**

### 4.3 Innihurðir

1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			13.060
1.100.164	Útseld vinna verkamanna	klst			3.918
1.100.202	Útseld vinna húsasmiða	klst			14.056
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			5.573
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			39.010
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			796
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			5.647
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	4,00	49.624,53	198.498
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	6,00	49.624,53	297.747

### 4.3 Innihurðir

**Samtals Kr 578.305**

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

### 5.1 Hreinlætisbúnaður

1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			30.407
-----------	-------------------------------------	---------	--	--	--------

3.315.020	Litað vatnssalerni með kassa og setu	stk			27.236
3.315.220	Lituð handlaug ca. 600x450mm	stk			30.091
3.315.322	Litað baðkar	stk			28.973
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk			4.979
3.315.420	Litaður sturtubotn	stk			11.257
3.315.510	Einfaldur eldhúsvaskur með borði úr stáli	stk			11.728
3.315.620	Skolvaskur úr plasti	stk			7.073
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk			6.662
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk			6.112
3.317.120	Blöndunartæki fyrir sturtur	stk			7.220
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk			9.032
3.317.990	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			12.936
<b>5.1</b>	<b>Hreinlætisbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>193.706</b>
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			11.534
3.075.015	Glerull 50mm	m2			1.345
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	2,00	473,65	947
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	3,00	471,57	1.415
3.302.992	Ýmislegt	heild			7.197
<b>5.2</b>	<b>Frárennslislagirnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>22.438</b>
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			60.814
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	52,00	260,46	13.544
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	53,00	368,19	19.514
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	38,00	111,93	4.253
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	15,00	155,07	2.326
3.302.992	Ýmislegt	heild			20.551
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	2,00	1.469,85	2.940
<b>5.3</b>	<b>Neysluvatnslagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>123.942</b>
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			18.026
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			202.364
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	153,00	233,80	35.771
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	153,00	150,87	23.083
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	28,00	79,35	2.222
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	83,00	111,12	9.223
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	32,00	68,95	2.206
3.302.992	Ýmislegt	heild			27.408
3.305.120	Ofnlakar, f. bakrás	stk	16,00	3.233,46	51.735
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	21.810,49	21.810
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	23.723,70	23.724
3.305.429	Stillit algeng gerð 3/8"	stk	16,00	587,19	9.395
3.310.191	Ofnar skv. sérstakri athugun	stk			326.773
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	8,00	1.195,92	9.567
<b>5.4</b>	<b>Hitalagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>763.307</b>
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>				
1.100.402	Útseld vinna rafvirkja	klst			24.200
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			423.784
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	488,00	25,44	12.415
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	88,00	130,20	11.458
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút, plast	stk	37,00	209,67	7.758
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	30,00	133,22	3.997
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	1.700,00	11,34	19.278
3.400.312	Rafmagnsvír 4.0q	m	25,00	40,45	1.011
3.400.314	Rafmagnsvír 6.0q	m	30,00	60,48	1.814
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk			9.219

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir framh.</b>				
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk			5.736
3.400.510	tenglar 10 amper m/jörð m/ramma	stk			18.270
3.400.512	Tenglar 20 amper, m/jörð	stk			1.497
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk			15.192
3.400.530	Samrofi	stk			3.023
3.400.540	Dimmer 500w	stk			1.924
3.400.630	Töflukassi með öllu ( einbýlishús)	stk			21.511
3.400.720	Lok á búnað	stk			3.941
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk			4.675
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk			13.080
3.425.995	Annað	heild			75.167
<b>5.5</b>	<b>Raflagnir</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>678.950</b>
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>				
1.100.402	Útseld vinna rafvirkja	klst			14.892
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			22.304
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	20,00	23,85	477
3.400.330	Lágspennustrengur, 8 línur	m			4.653
3.420.001	Loftnetsstrengur	m			1.047
3.420.005	Mastur fyrir loftnet	stk			4.854
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk			2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk			33.250
3.425.001	Símaintakskassi	stk			1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk			5.863
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk			6.089
3.425.016	Dyrasími,úttistöð	stk			28.382
3.425.020	Bjölluhappur	stk	1,00	1.369,17	1.369
3.425.995	Annað	heild			11.509
<b>5.6</b>	<b>Annar útbúnaður</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>139.138</b>
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>				
3.999.501	Ytri frágangur fylgir sérst. vísitölu	heild			1.349.239
<b>6.0</b>	<b>Ytri frágangur</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>1.349.239</b>
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>				
1.100.060	Útseld vinna undirverkstjóra	Útseld			456.201
1.100.163	Útseld vinna verkamanna	klst			269.042
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			44.583
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			53.961
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			48.395
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			97.260
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			21.636
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			13.941
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	110,00	88,62	9.748
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	3.200,00	8,25	26.400
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	410,00	75,49	30.951
3.999.120	Teikningar	heild			950.851
9.999.150	Opinber gjöld o.fl. sérstakur útreikningur	heild			4.257.079
<b>7.0</b>	<b>Annað (ýmis kostnaður)</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>6.280.048</b>
	<b>Einbýlishús</b>	<b>Samtals Kr</b>			<b>27.087.657</b>