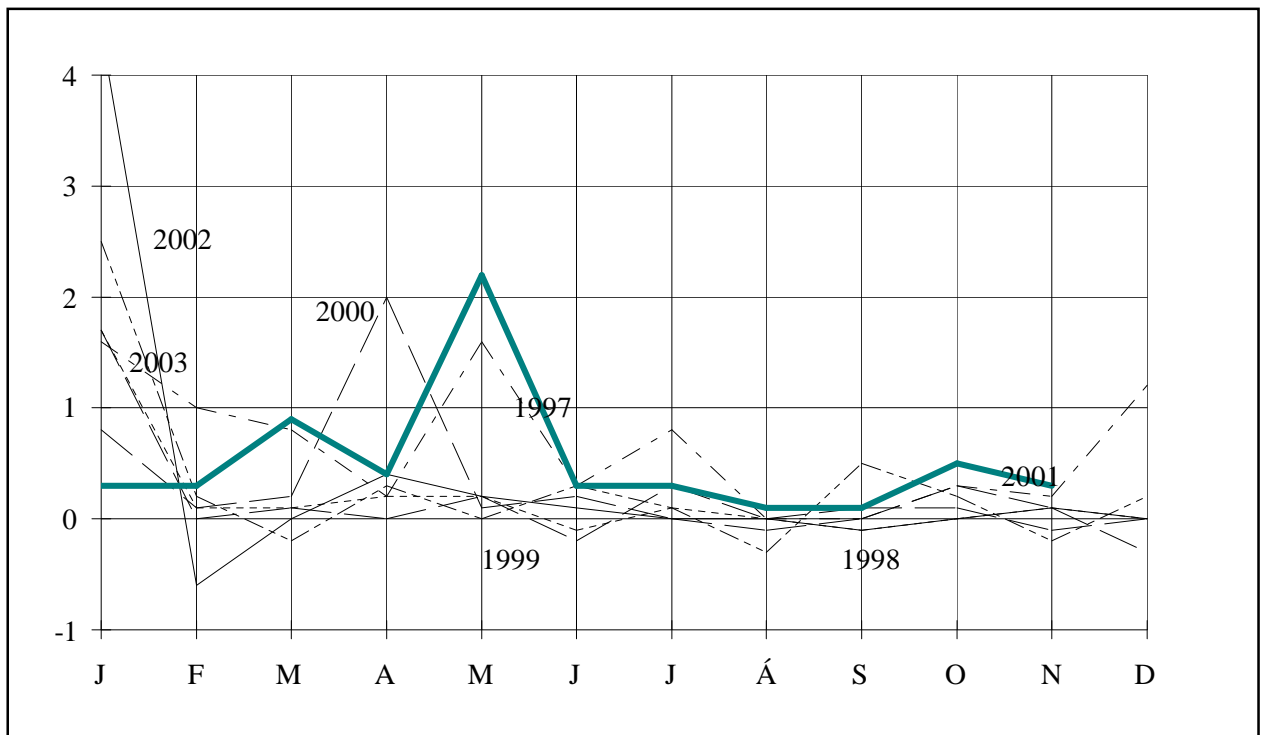




BYGGINGARVÍSITÖLUR



BYGGINGARVÍSITÖLUR

Meginhlutverk þessarar útgáfu er að sýna hlutfallslegar breytingar á byggingarkostnaði og einstökum þáttum hans. Upplýsingar um byggingarkostnað á rúmmetra og fermetra eru einnig gagnlegar í ýmsum tilvikum og eru birtar hér að neðan um það (þau) vísitöluhús sem bók þessi fjallar um. Hafa skal hugfast að ekki er raunhæft að bera byggingarkostnað vísitöluhúss saman við byggingarkostnað annarra húsa nema kynna sér alla uppbyggingu og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Í fjölbýlishúsinu og einbýlishúsinu er aðeins innifalinn sá virðisaukaskattur sem ekki fæst endurgreiddur (við nýbyggingu íbúðarhúsnæðis fást 60 % endurgreidd af virðisaukaskatti vinnu á byggingarstað).

Húsgerð	Heildarstærð		Kostnaður	
	Flatarmál í m ²	Rúmmál í m ³	kr/m ²	kr/m ³
Fjölbýlishús (vísitala 304,8 stig)	960	2.844	95.066,90	32.090,09
Iðnaðarhús (með fullum VSK) (vísitala 165,3 stig) Ath.: nýr grunnur, fullbúið hús (Jan. 1991=100)	1.077	5.922	124.867,03	22.708,85

Efnisyfirlit

Formáli	bls.	3
Vísitala byggingarkostnaðar	bls.	3
Breytingar á vísitölu byggingarkostnaðar	bls.	3
Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	4
Vísitölur byggingarhluta fjölbýlishúss	bls.	4
Ýmis myndrit	bls.	5
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum	bls.	7
Yfirlitstafla: vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb-kostnaðarkerfi	bls.	7
Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	8
Vísitala iðnaðarhúss	bls.	17
Vísitala iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum	bls.	18
Vísitölur byggingarhluta iðnaðarhúss	bls.	18
Vísitala iðnaðarhúss, myndrit	bls.	19
Útreikningar á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss samkv. Rb-kostnaðarkerfi	bls.	20

Formáli

Rit þetta er gefið út af Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins og Hagstofu Íslands í sameiningu.

Ritið kemur út mánaðarlega og birtir alltaf hina opinberu byggingarvísitölu, þ.e. vísitölu fjölbýlis, og einnig vísitölu iðnaðarhúss. Útreikningur á kostnaði einbýlishúss fylgir að auki þriðja hvern mánuð, þ.e. í janúar, apríl, júlí og október.

Vísitölurnar eru settar fram samkvæmt kostnaðarkerfi Rb en jafnframt eru þær sundurliðaðar eftir starfsgreinum og byggingaráföngum líkt og tíðkast í Hagtíðindum. Loks má nefna töflur um þróun vísitalna og ýmsar upplýsingar til glöggvunar á efninu.

Vísitala byggingarkostnaðar

Vísitala byggingarkostnaðar, reiknuð eftir verðlagi um miðjan nóvember, er 304,8 stig (júní 1987=100) og hækkar um 0,30% frá fyrra mánuði. Vísitalan gildir fyrir desember. Samsvarandi vísitala miðuð við eldri grunn (desember 1982=100) er 975 stig.

Síðastliðna tólf mánuði hefur vísitala byggingarkostnaðar hækkað um 6,1%.

Breytingar vísitölu byggingarkostnaðar 2001 - 2004

	Vísitölur		Breytingar í hverjum mánuði, %	Umreiknað til árshækkunar miðað við hækkun vísitölnunnar			
	Gildistími júlí 1987 =100	Útreikningstími júní 1987=100		Síðasta mánuð, %	Síðustu 3 mánuði, %	Síðustu 6 mánuði, %	Síðustu 12 mánuði, %
2002							
Nóvember	277,5	277,9	0,1	1,7	0,4	0,4	5,8
Desember	277,9	278,0	0,0	0,4	0,9	0,3	4,6
Meðaltal		277,2					7,3
2003							
Janúar	278,0	285,0	2,5	34,8	11,3	5,4	2,7
Febrúar	285,0	285,5	0,2	2,1	11,4	5,8	3,5
Mars	285,5	284,8	-0,2	-2,9	10,1	5,4	3,3
Apríl	284,8	285,6	0,3	3,4	0,8	5,9	3,2
Maí	285,6	285,6	0,0	0,0	0,1	5,6	3,0
Júní	285,6	286,4	0,3	3,4	2,3	6,1	3,2
Júlí	286,4	286,8	0,1	1,7	1,7	1,3	3,3
Ágúst	286,8	285,9	-0,3	-3,7	0,4	0,3	3,0
September	285,9	287,3	0,5	6,0	1,3	1,8	3,6
Október	287,3	287,8	0,2	2,1	1,4	1,5	3,7
Nóvember	287,8	287,2	-0,2	-2,5	1,8	1,1	3,3
Desember	287,2	287,8	0,2	2,5	0,7	1,0	3,5
Meðaltal		286,3					3,3
2004							
Janúar	287,8	288,6	0,3	3,4	1,1	1,3	1,3
Febrúar	288,6	289,5	0,3	3,8	3,2	2,5	1,4
Mars	289,5	292,2	0,9	11,8	6,3	3,4	2,6
Apríl	292,2	293,3	0,4	4,6	6,7	3,9	2,7
Maí	293,3	299,8	2,2	30,1	15,0	9,0	5,0
Júní	299,8	300,8	0,3	4,1	12,3	9,2	5,0
Júlí	300,8	301,7	0,3	3,7	12,0	9,3	5,2
Ágúst	301,7	302,1	0,1	1,6	3,1	8,9	5,7
September	302,1	302,3	0,1	0,8	2,0	7,0	5,2
Október	302,3	303,9	0,5	6,5	2,9	7,4	5,6
Nóvember	303,9	304,8	0,3	3,6	3,6	3,4	6,1
Desember	304,8						

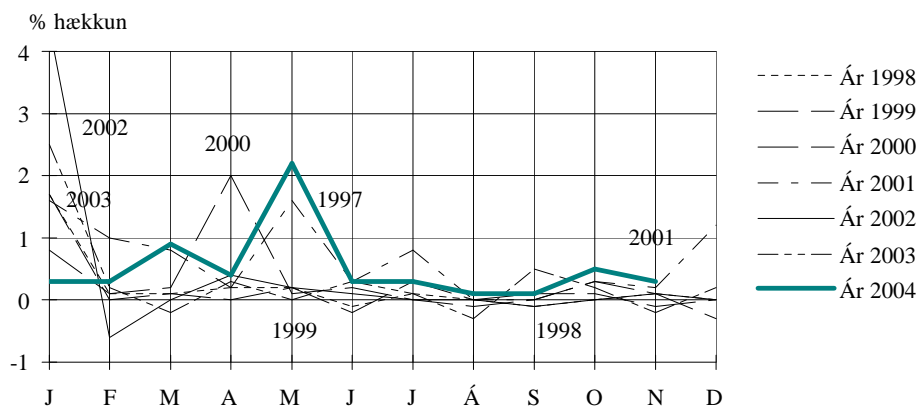
Byggingarvísitala eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Júní 1987 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna verðlag í nóvember 2004				Samsvarandi vísitölur gildistími í desember 2004			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls
01 Húsasmíði	8.928	8.618	4.669	13.288	26.576	279,4	316,2	304,3	297,7
02 Múrverk	7.713	11.730	11.677	895	24.303	322,9	314,2	246,2	315,1
03 Pípulögn	1.891	358	3.402	1.163	4.924	276,9	309,4	175,7	260,4
04 Raflögn	1.846	679	1.425	2.004	4.108	239,7	231,5	211,6	222,5
05 Blikk- og járnsmíði	330	409	1.080		1.488	415,0	465,8	.	450,6
06 Málun	1.625		1.909	3.373	5.282	.	326,1	324,5	325,1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	1.198		385	2.362	2.746	.	264,3	224,5	229,3
08 Vélavinna, akstur, uppfalling	721	2.394	229	100	2.723	371,3	425,6	448,3	377,8
09 Verkstíðrn og ýmis verkam.vinna	1.694	1.588	2.113	1.231	4.932	290,9	291,2	291,3	291,2
10 Ýmislegt	287	192	347	154	693	198,2	257,5	276,6	241,2
Samtals	26.232	25.968	27.236	24.570	77.774	304,9	310,0	275,1	296,5
Þar af: vinnuliðir	10.374	9.169	15.369	6.417	30.954	292,9	308,2	284,2	298,4
Efnisliðir	10.424	13.334	9.392	6.916	29.642	305,3	309,6	228,8	284,4
Annað (nr. 01-3, 08 og 10)	5.434	3.465	2.476	11.237	17.178	340,1	323,7	307,8	316,1
11 Teikningar	1.233	.	.	.	4.550	.	.	.	369,0
12 Fráæangur lóðar	1.131	.	.	.	3.756	.	.	.	331,9
13 Opnber gjöld	1.350	.	.	.	5.184	.	.	.	384,0
Vísitalan alls	29.947	.	.	.	91.264	.	.	.	304,8
Vísitalan með grunn 100 í janúar 1983									975
Vísitalan með grunn 100 í nóvember 1975									14.446

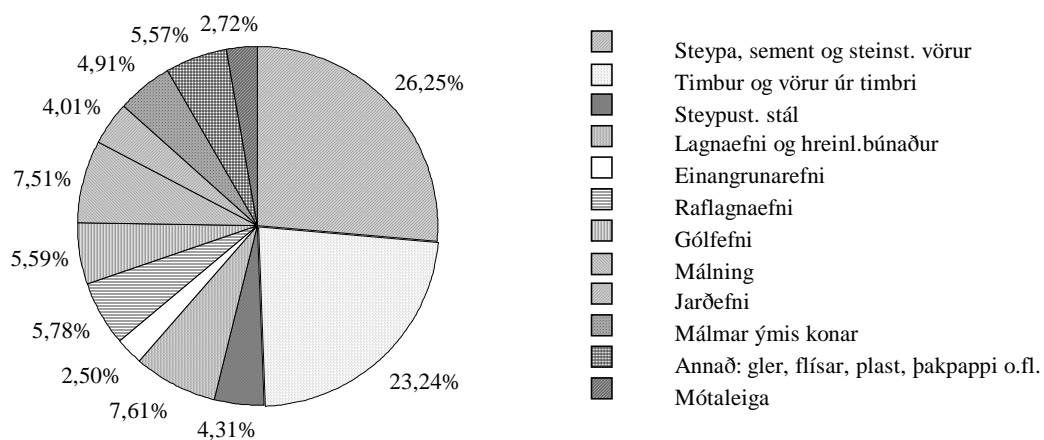
Vísitölur byggingarhluta, Fjölbýlishús

Nr - Byggingarhlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opnber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
1.0 Undirbygging	1.261.117	2.926.234	812.551	4.999.902	335,6
1.1 Gröftur og fylling	297.723	617.761	674.264	1.589.748	391,0
1.2 Sökklar	810.265	2.051.006	138.287	2.999.558	322,3
1.3 Lagnir í grunn	153.129	257.467	0	410.596	269,1
2.0 Yfirbygging	10.402.934	13.813.492	1.693.494	25.909.920	314,3
2.1 Útveggir	2.333.950	2.653.023	475.965	5.462.938	303,8
2.2 Innveggir	2.323.261	2.211.362	474.197	5.008.820	299,1
2.3 Gólfplötur	1.151.540	3.086.572	506.202	4.744.314	307,1
2.4 Stigar	232.511	294.441	32.819	559.771	311,5
2.6 Þak	1.550.387	3.173.062	204.311	4.927.760	349,1
2.7 Gluggar	1.914.827	1.787.773	0	3.702.600	302,4
2.8 Útihurðir	896.458	607.259	0	1.503.717	367,1
3.0 Frágangur yfirbyggingar	11.658.615	8.027.960	0	19.686.575	296,4
3.1 Frágangur útveggja	1.392.034	517.805	0	1.909.839	301,2
3.2 Frágangur veggja inni	6.444.250	3.184.345	0	9.628.595	298,1
3.3 Frágangur gólfa	1.618.569	2.899.417	0	4.517.986	269,5
3.4 Frágangur stiga	830.388	698.247	0	1.528.635	347,5
3.5 Frágangur lofta	1.373.374	728.146	0	2.101.520	318,0
4.0 Innréttingar	5.860.626	8.199.723	0	14.060.349	289,1
4.1 Fastar innréttingar	5.182.902	4.005.819	0	9.188.721	265,9
4.3 Innihurðir	677.724	4.193.904	0	4.871.628	346,3
5.0 Útbúnaður	3.484.498	4.602.612	0	8.087.110	249,3
5.1 Hreinlætisbúnaður	273.664	933.844	0	1.207.508	181,7
5.2 Frárennslislagir	233.296	130.256	0	363.552	280,9
5.3 Neysluvatnslagir	416.787	366.633	0	783.420	298,9
5.4 Hítalagnir	651.706	1.610.191	0	2.261.897	315,3
5.5 Raflagnir	1.804.017	1.222.351	0	3.026.368	243,3
5.6 Annar útbúnaður	105.028	339.337	0	444.365	195,9
6.0 Ytri frágangur	0	3.755.742	0	3.755.742	331,9
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	3.942.554	5.007.845	5.814.226	14.764.625	340,7
Samtals	36.610.344	46.333.608	8.320.271	91.264.223	304,8

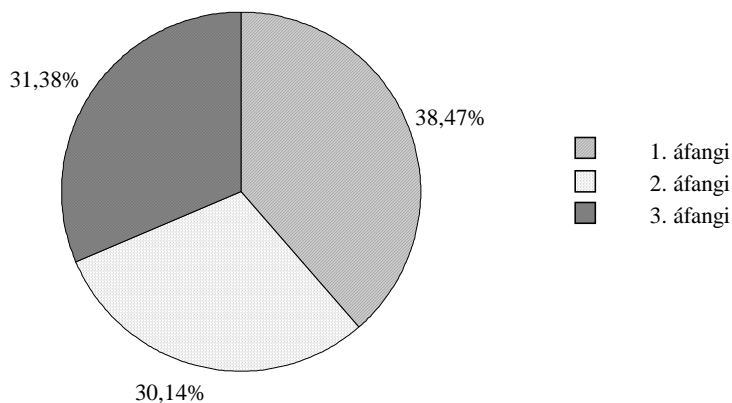
Breyting á byggingarvísitölu milli mánaða



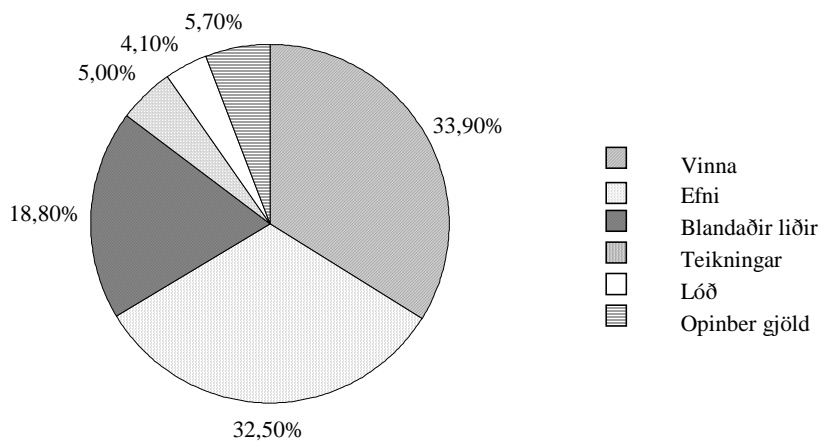
Áætluð innbyrðis hlutfallsskipting nokkurra efnisflokka í vísitöluhúsi



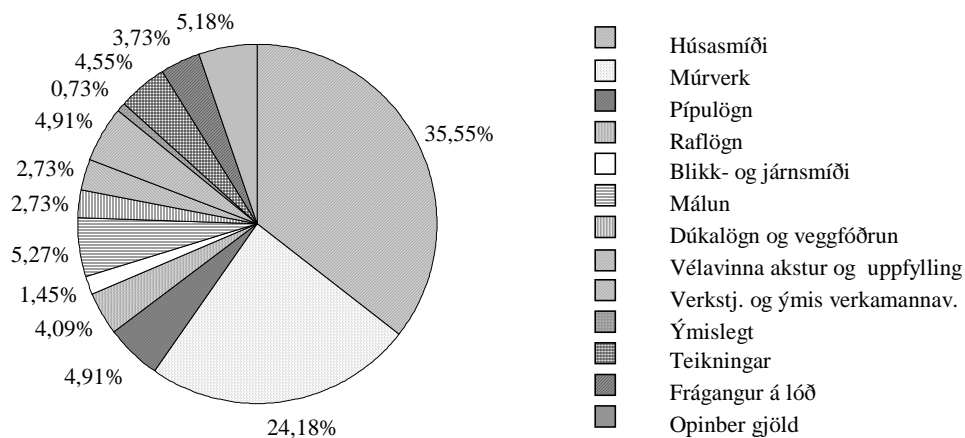
Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar eftir áföngum



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:
efni, vinna, opinber gjöld o.fl.



Vísitala fjölbýlishúss, skipting kostnaðar:
Skipting eftir starfsæreinum o.fl.



Vísitala byggingarkostnaðar eftir starfsgreinum

	júlí 1987 jan. '83=100	ágúst 2004	sept. 2004	okt. 2004	nóv. 2004	des. 2004
01 Húsasmíði	305	296.1	295.4	296.5	295.8	297.7
02 Múrverk	331	309.9	310.5	311.0	314.7	315.1
03 Pípulögn	334	256.6	256.3	260.3	258.1	260.4
04 Raflögn	315	222.0	221.9	223.6	220.9	222.5
05 Blíkk- og járnsmíði	360	432.5	432.5	432.5	450.6	450.6
06 Málun	320	319.9	325.0	325.1	325.0	325.1
07 Dúkalögn og veggfóðrun	328	226.3	228.3	212.6	233.2	229.3
08 Vélavinna. akstur. uþöfylling	291	377.0	377.7	377.7	377.8	377.8
09 Verksti.. ýmis verkam.vinna	301	291.2	291.2	291.2	291.2	291.2
10 Ýmislegt	322	240.9	240.9	240.9	241.1	241.2
Samtals	318	293.4	293.8	293.9	295.6	296.5
Þar af: vinnuliðir	290	295.2	298.1	298.1	298.4	298.4
Efnisliðir	341	280.3	279.1	278.7	283.1	284.4
Annað (nr. 01 -3. 08 og 10)	328	315.0	313.5	315.1	314.5	316.1
11 Teikningar	318	365.2	365.6	365.9	368.0	369.0
12 Frágangur lóðar	335	331.5	331.3	331.8	331.3	331.9
13 Öðinber eiöld	354	380.4	381.4	381.8	382.3	384.0
Vísitalan alls	320	301.7	302.1	302.3	303.9	304.8
Með grunn 100 í jan. 1983	.	965	966	967	972	975
Með grunn 100 í nóv. 1975	4.739	14.299	14.318	14327	14.403	14.446

Vísitala byggingarkostnaðar eftir Rb. - kostnaðarkerfi

	júlí 1987 jan. '83=100	ágúst 2004	sept. 2004	okt. 2004	nóv. 2004	des. 2004
1 Undirbygging	324	334.4	334.4	334.7	334.4	335.6
1.1 Gröftur og fylling	276	391.0	391.0	391.0	391.0	391.0
1.2 Sökkjar	352	320.6	320.5	321.0	320.7	322.3
1.3 Lagnir í grunn	316	268.1	267.9	268.6	267.3	269.1
2 Yfirbygging	316	311.2	311.4	312.4	313.6	314.3
2.1 Útveggir	318	300.5	300.9	301.4	303.5	303.8
2.2 Innveggir	312	297.3	297.4	297.8	298.7	299.1
2.3 Gólfplötur	348	303.9	303.9	304.6	306.7	307.1
2.4 Stigar	332	308.3	308.3	308.9	311.0	311.5
2.6 Þak	313	343.5	344.3	345.5	347.7	349.1
2.7 Gluggar	287	299.5	299.7	302.4	301.5	302.4
2.8 Útihurðir	310	367.0	365.3	367.1	365.3	367.1
3 Frágangur yfirbyggingar	310	291.0	292.9	290.2	296.9	296.4
3.1 Útveggir	303	295.0	297.5	297.5	301.1	301.2
3.2 Innveggir	307	292.8	295.7	295.9	297.8	298.1
3.3 Gólf	312	264.6	264.3	255.5	272.2	269.5
3.4 Stigar	350	339.6	340.4	331.5	347.4	347.5
3.5 Loft	301	312.7	315.8	316.0	317.7	318.0
4 Innréttingar	334	287.8	286.8	287.6	286.9	289.1
4.1. 4.2 Innréttingar	332	264.8	264.5	264.8	265.8	265.9
4.3 Innihurðir	339	344.4	341.7	343.5	338.9	346.3
5 Útbúnaður	320	246.0	245.9	249.1	246.9	249.3
5.1 Hreinlætisbúnaður	372	180.0	177.4	181.5	177.6	181.7
5.2 Frárennslislagirnir	304	277.7	280.1	281.0	280.0	280.9
5.3 Nevsluvatnslagnir	293	292.1	294.0	297.8	296.6	298.9
5.4 Hítalagnir	329	309.9	310.8	315.7	314.4	315.3
5.5 Raflagnir	296	241.2	241.2	243.8	240.5	243.3
5.6 Annar búnaður	343	192.5	192.5	191.4	195.7	195.9
6 Ytri frágangur	335	331.5	331.3	331.8	331.3	331.9
7 Annað (ýmis sameiginlegur kostnaður)	326	338.3	338.9	339.1	339.9	340.7
Vísitalan alls	320	301.7	302.1	302.3	303.9	304.8

Útreikningur á kostnaði við byggingu fjölbýlishúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb-kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins.

Fjölbýlishús í Reykjavík, nánar tiltekið eitt endastigahús af þremur í fjögurra hæða íbúðarblokk. Í stigahúsi þessu eru 10 íbúðir: þrjár 2ja herbergja, þrjár 3ja herbergja og fjórar 4ra herbergja. Flatarmál (utanmál) hússins er 240 m² og rúmmálið 2.844 m³. Bifreiðageymslur fylgja ekki húsinu.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mjög breytilegur eftir stærð, lögun, gerð þaks, fjölda íbúða o.s.frv. Því skal lögð áhersla á að kostnað við önnur hús er ekki hægt að bera saman við byggingarkostnað vísitöluhúss fjölbýlis nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar. Slík lýsing á vísitöluhúsi fjölbýlis er birt í sérriti nr. 17 frá Rannsóknastofnun byggingariðnaðarins. Skal þá jafnframt stuðst við lýsingu á áorðnum breytingum, sjá Hagtíðindi, júlí 1987, bls. 241.

Fjölbýlishús Magnskrá: F22 Dags. 19.11.2004 Einingaverð: 0411

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			129.245
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			168.478
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			97.401
2.100.600	Gröfur	klst			152.967
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	62,00	6.837,04	423.896
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	5.020,00	123,06	617.761
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			1.589.748
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			29.691
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			60.077
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			447.425
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			136.138
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			136.934
2.400.500	Stey pudæla	klst			138.287
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	785,00	120,00	94.200
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	168,00	187,00	31.416
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m ³ Þykkt 50 mm	m ²	279,00	632,86	176.568
3.077.110	Þolplast þ00.20mm	m ²	300,00	100,20	30.060
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	44,00	257,38	11.325
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	156,00	274,50	42.822
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.602.467
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	81,00	42,00	3.402
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	665,00	88,34	58.746
1.2	Sökklar	Samtals Kr			2.999.558
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			61.383
1.200.210	Útseld mælieining pípuþagningamanna	mæliein			91.746
3.300.001	P.V.C. Skolprör. Þvermál 100mm	m	95,00	453,20	43.054
3.300.002	P.V.C. Skolprör. Þvermál 150mm	m	61,00	815,16	49.725
3.300.020	P.V.C. Beygjur 100mm, 45gráður	stk	37,00	257,91	9.543
3.300.022	P.V.C. Beygjur 150mm, 45gráður	stk	24,00	470,53	11.293
3.300.030	P.V.C. Greinar 100/100 mm, 45gráður	stk	37,00	486,86	18.014
3.300.032	P.V.C. Greinar 150/150 mm, 45gráður	stk	24,00	1.204,65	28.912
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	54,00	158,23	8.544
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hárm/l	stk	1,00	15.247,42	15.247
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hárm/l	stk	1,40	26.821,22	37.550
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	1,00	21.594,66	21.595
3.302.992	Ýmislegt	heild			13.990
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			410.596
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			33.184
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			483.231
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			730.847
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			320.840
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			272.276
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			366.117
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			127.455
2.400.500	Stey pudæla	klst			169.017
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m ²			306.948
3.075.213	Einangrunarplast 16 - 18 kg/m ³ Þykkt 75mm	m ²	376,00	645,46	242.693
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	10,00	257,38	2.574
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	17,00	675,33	11.481
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			1.841.797
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	20,00	871,25	17.425
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.017,27	1.017
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	290,00	42,00	12.180
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.930,00	88,34	523.856
2.1	Útveggir	Samtals Kr			5.462.938

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
2.2	Innveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			22.705
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			49.629
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			333.038
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			734.828
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			363.035
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			305.714
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			269.888
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			180.927
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			63.497
2.400.500	Steypudæla	klst			122.922
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			351.275
3.006.024	Húspurr tîmbur. Fura 38,5 x 75mm	m	473,00	317,06	149.969
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	265,00	429,59	113.841
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	20,00	257,38	5.148
3.099.990	Ýmislegt	heild			4.409
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	13,00	675,33	8.779
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			1.186.242
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	17,00	871,25	14.811
3.206.022	Milliveggjaplötur gjall 50x50x7 sm	stk	1.240,00	390,00	483.600
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	186,00	42,00	7.812
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.680,00	88,34	236.751
2.2	Innveggir	Samtals Kr			5.008.820
2.3	Gólfplötur				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			47.157
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			522.412
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			320.044
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			150.469
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			111.458
2.400.500	Steypudæla	klst			245.843
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			260.359
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	257,38	1.030
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			2.538.974
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	505,00	42,00	21.210
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	5.947,00	88,34	525.358
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			4.744.314
2.4	Stigar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			3.493
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			66.608
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			124.196
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			15.126
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			23.088
2.400.500	Steypudæla	klst			15.365
2.800.130	Leiga á byggingamótum stigamót	m2			17.454
3.005.030	Byggingatîmbur. Fura 50 x 100mm	m	10,00	187,00	1.870
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	4,00	257,38	1.030
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			228.924
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	48,00	42,00	2.016
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	686,00	88,34	60.601
2.4	Stigar	Samtals Kr			559.771
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			20.959
1.100.161	Útseld vinna verkamanna	klst			235.085
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			126.946
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			673.526
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			312.083
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			69.263
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			112.525
2.400.500	Steypudæla	klst			92.191
2.800.101	Leiga á byggingamótum veggjamót	m2			22.303

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
2.6	Þak framh.				
2.800.120	Leiga á byggingamótum loftamót	m2			89.817
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.496,00	120,00	179.520
3.005.029	Byggingatimbur, þakviður 50x100	m	190,00	189,00	35.910
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	159,00	187,00	29.733
3.005.031	Byggingatimbur. Fura, þakviður 50 x 125mm	m	354,00	267,00	94.518
3.075.103	Steinull ísl. léttull, þykkt 100 mm 23 kg/m3	m2	480,00	753,04	361.459
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	15,00	3.156,50	47.348
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	93,00	257,38	23.936
3.080.148	Þaksaumur, galv, riflaður 2,5 kg/pk.	pakki	12,00	1.289,89	15.479
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	20,00	274,50	5.490
3.101.013	Þakjárn BWG-24 ca 83cm breitt	fet	1.442,00	415,83	599.627
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			936.507
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	190,00	42,00	7.980
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	2.242,00	88,34	198.058
3.307.052	Þakniðurfallspípur, Kantaðar, 6x10sm	m	54,00	2.663,37	143.822
3.307.056	Hné í niðurfallspípur, kantaðar, 6x10x15x15 sm	stk	26,00	3.136,65	81.553
3.307.098	Þakrennur 25x200-600 sm, sívöl gerð	m	42,00	1.165,13	48.935
3.307.099	Þakrennubönd sívöl 25 sm	stk	50,00	964,65	48.232
3.500.073	Þakventlar. 5" m/plötu	stk	11,00	14.714,86	161.863
3.500.490	Ýmislegt, festingar, stútar, boltar o.fl.	heild			78.393
3.600.202	Þakmálning. oxyd rauð	ltr.	64,00	1.167,17	74.699
2.6	Þak	Samtals Kr			4.927.760
2.7	Gluggar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			52.241
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			726.689
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			246.004
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			511.115
1.200.062	Útseld mælieining húsasmiða, handlang	mæliein			30.253
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			36.622
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			311.903
3.006.010	Húspurrt timbur. Fura 25 x 100mm	m	300,00	289,50	86.850
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	250,00	368,00	92.000
3.006.041	Húspurrt timbur. Fura 63 x 125mm	m	600,00	514,00	308.400
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	379,00	139,17	52.745
3.040.146	Glerlistar Fura 17 x 17mm	m	232,00	148,00	34.336
3.045.900	Gler tvöfalt. Fastar rúður 110 x 132sm	stk	40,00	10.140,00	405.600
3.045.901	Gler tvöfalt. Fastar rúður 210 x 155sm	stk	12,00	27.906,19	334.874
3.045.902	Gler tvöfalt i opnanleg fög 120 x 25sm	stk	77,00	2.247,05	173.023
3.045.903	Gler tvöfalt i opnanleg fög 84 x 75sm	stk	14,00	4.076,50	57.071
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	38,00	1.530,00	58.140
3.082.450	Gluggakítí í 0,33ltr. túpum	túpa	84,00	635,20	53.357
3.082.501	Glerisetningarlistar 3x9m, úr gúmmi	m	464,00	29,50	13.688
3.082.503	Glerisetningarlistar 5x10mm úr gúmmi	m	758,00	36,00	27.288
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	32,00	1.282,49	41.040
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			49.361
2.7	Gluggar	Samtals Kr			3.702.600
2.8	Útihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			130.603
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			610.145
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			4.777
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			133.750
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			796
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			16.387
3.008.040	Smiðaviður. Þurrkaður. Oregon Pine	fet3	68,00	8.041,54	546.825
3.600.110	Olíumálning. löguð grunnmálning	ltr.	2,00	1.358,42	2.717
3.600.111	Olíumálning	ltr.	1,00	1.944,00	1.944
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	5,00	1.282,49	6.412
3.999.515	Lamir skrár o.fl.	heild			49.361
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			1.503.717
Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls

3.1 Frágangur útveggja

1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			785.361
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			315.527
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			291.146
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	92,00	675,33	62.130
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	119,00	871,25	103.679
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.017,27	7.121
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	122,00	15.250
3.600.045	Útimálning 4 ltr/dós	ltr.	250,00	1.318,50	329.625

3.1 Frágangur útveggja

Samtals Kr

1.909.839

3.2 Frágangur veggja inni

1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			52.241
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			120.216
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			3.813.407
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.035.431
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			1.422.955
3.020.105	Spónlagðar eikarpiljur, B=22,5sm	m2	113,00	2.176,94	245.994
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	558,00	675,33	376.834
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	272,00	871,25	236.980
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	60,00	1.600,00	96.000
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	3.250,00	55,48	180.310
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	7,00	1.017,27	7.121
3.215.005	Múrhúðunarnet, hæsanet í heilum rúllum	m2	625,00	210,44	131.525
3.215.040	Réttskaiðar, fura 1/3x3"	m	125,00	122,00	15.250
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	96,60	4.886,79	472.064
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	634,00	1.195,92	758.213
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	76,00	771,70	58.649
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	150,00	1.358,42	203.763
3.600.111	Olíumálning	ltr.	56,00	1.944,00	108.864
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra fláti	ltr.	153,00	1.153,50	176.486
3.600.994	Sparsl, lakkmálning o.fl.	heild			20.711
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	68,00	940,59	63.960
3.999.510	Annað efni	heild			5.316
3.999.516	Annað	heild			26.305

3.2 Frágangur veggja inni

Samtals Kr

9.628.595

3.3 Frágangur gólfa

1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			13.060
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			93.943
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			626.214
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			259.866
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			100.508
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			524.978
3.020.402	Góflistar úr ramín, 3,5sm breiðir	m	300,00	361,02	108.306
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	460,00	675,33	310.652
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	393,00	871,25	342.401
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	148,00	1.195,92	176.996
3.600.310	Góflakk, 4 lítrar í dós.	ltr.	56,00	1.620,75	90.762
3.700.045	Góflistar úr plasti. B=50mm	m2	221,00	175,63	38.814
3.700.046	Vinil- eða plastdúkur með undirlagi	m2	374,00	1.537,83	575.148
3.705.210	Ullarteppi eða ull/gerfiefni á stofu, ekki álagt	m2	334,00	3.350,82	1.119.174
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnsþolið	ltr	140,00	845,11	118.315
3.999.510	Annað efni	heild			18.849

3.3 Frágangur gólfa

Samtals Kr

4.517.986

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
3.4	Frágangur stiga				
1.100.452	Útseld vinna blikksmiða	klst			428.441
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			203.168
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			82.281
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			68.826
1.200.310	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			47.672
3.099.990	Ýmislegt	heild			16.063
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	70,00	675,33	47.273
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	55,00	871,25	47.919
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	13,00	1.195,92	15.547
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	19,00	771,70	14.662
3.600.111	Olíumálning	ltr.	10,00	1.944,00	19.440
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	6,00	1.153,50	6.921
3.705.010	Teppi á stiga og ganga, gerfi efni, ekki álagt	m2	90,00	3.311,60	298.044
3.840.501	Járn í stigahandrið	kg	1.250,00	138,78	173.475
3.840.502	Galvanhúðun á einföldu stigahandriði	m	17,00	3.464,87	58.903
3.4	Frágangur stiga	Samtals Kr			1.528.635
3.5	Frágangur lofta				
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			819.472
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			239.814
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			314.088
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	160,00	675,33	108.053
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	70,00	871,25	60.988
3.205.112	Fínþússning, 30 kg í kassa	kassi	22,50	1.600,00	36.000
3.205.150	Kalk í þússningu í pokum	kg	1.250,00	55,48	69.350
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	243,00	1.195,92	290.609
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	11,00	771,70	8.489
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	27,00	1.358,42	36.677
3.600.111	Olíumálning	ltr.	15,00	1.944,00	29.160
3.600.920	Fernisolía í 4 lítra íláti	ltr.	77,00	1.153,50	88.820
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			2.101.520
4.1	Fastar innréttingar				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			433.602
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			4.032.783
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			716.517
3.008.111	Smíðaviður, þurrkað beyki	fet3	1,70	5.246,34	8.919
3.008.190	Spónn, beyki	m2	24,00	345,53	8.293
3.008.290	Spónn, eik	m2	462,00	267,64	123.650
3.008.990	Bakspónn b-spónn	heild			40.097
3.015.002	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 8mm	m2	21,00	382,40	8.030
3.015.006	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	14,00	429,59	6.014
3.015.008	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	156,00	495,27	77.262
3.015.012	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 19mm	m2	351,00	577,82	202.815
3.015.016	Venjulegar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	26,00	739,73	19.233
3.015.307	Plasthúðaðar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	11,00	863,45	9.498
3.017.110	Harðtexplötur - Mashonit plasthúðað	m2	16,00	380,68	6.091
3.017.510	Harðplastplötur	m2	102,00	1.341,73	136.856
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	1,60	2.499,00	3.998
3.161.110	Eldhúsinnrétting, innlend 25%	heild			945.881
3.161.111	Eldhúsinnrétting, innflutt 50%	heild			934.859
3.172.020	Rennibrautir 150 x 1.5 sm	stk	32,00	2.971,06	95.074
3.405.001	Eldavél skv. sérstakri athugun	stk	10,00	81.117,85	811.178
3.600.410	Viðarlakk, matt	ltr.	145,00	1.592,00	230.840
3.600.411	Grunnur f. viðarlakk	ltr.	73,00	852,60	62.240
3.999.512	Líming	heild			93.431
3.999.513	Líming	heild			123.621
3.999.514	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			28.459
3.999.517	Fataslár, hilluberar, vinklar o.fl.	heild			29.480
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			9.188.721

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
4.3	Innihurðir				
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			261.206
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			28.661
1.200.061	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			292.180
1.200.063	Útseld mælieining húsasmiða, rif og hreinsun móta	mæliein			9.554
1.200.110	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			47.248
1.200.112	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			16.479
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			22.396
3.050.026	Spónl. Innih. 70 - 80sm, harðv.karm. Læsanl.	stk	12,00	49.624,53	595.494
3.050.027	Spónl. innihurðir 70 - 80sm, harðv.karm.ó læsan	stk	55,00	49.624,53	2.729.349
3.050.028	Spónlagðar innihurðir,90sm, harðv.karm. læsanl.	stk	5,00	46.589,68	232.948
3.050.029	Draghurð, eikarspónn 204x130sm	stk	7,00	73.021,00	511.147
3.050.066	Karmlistar úr furu. 6,5sm breiðir	m	300,00	354,41	106.323
3.600.110	Olífumálning, löguð grunnmálning	ltr.	8,00	1.358,42	10.867
3.600.111	Olífumálning	ltr.	4,00	1.944,00	7.776
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			4.871.628
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			273.664
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	10,00	16.617,98	166.180
3.315.210	Ólituð handlaug ca. 600x450mm	stk	10,00	6.998,35	69.984
3.315.310	ólitað baðkar úr stáli, ca. 730x1700mm	stk	10,00	15.650,86	156.509
3.315.330	Botnstykki í baðker, með lyftitappa	stk	10,00	4.979,01	49.790
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	10,00	12.940,66	129.407
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	10,00	11.727,74	117.277
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	10,00	6.691,20	66.912
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkör	stk	10,00	6.111,64	61.116
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	10,00	4.909,98	49.100
3.317.990	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			67.569
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			1.207.508
5.2	Frárennslislagir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			233.296
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	51,00	179,37	9.148
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	17,00	330,84	5.624
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	30,00	473,65	14.210
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	26,00	895,81	23.291
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	85,00	81,49	6.927
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	31,00	141,59	4.389
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	27,00	225,19	6.080
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	29,00	186,35	5.404
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	10,00	350,19	3.502
3.302.036	P.P.Greinar, 100/100 mm, 45 gráður	stk	10,00	471,56	4.716
3.302.992	Ýmislegt	heild			46.965
5.2	Frárennslislagir	Samtals Kr			363.552
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			416.787
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	179,37	1.256
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	188,00	260,16	48.910
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	63,00	232,26	14.632
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	18,00	388,90	7.000
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	188,00	368,19	69.220
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	63,00	516,36	32.531
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	18,00	709,16	12.765
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	49,00	741,40	36.329
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	623,00	111,93	69.732
3.302.451	PÍPUL. Galvaniseruð té 20mm (3/4")	stk	117,00	155,32	18.172
3.302.510	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 15mm	stk	350,00	68,87	24.104
3.302.992	Ýmislegt	heild			6.995
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	17,00	1.469,85	24.987
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			783.420

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
5.4	Hitalagnir				
1.200.160	Útseld mælieining málara	mæliein			27.312
1.200.210	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			624.394
3.075.015	Glerull 50mm (2") mottur	m2	7,00	179,37	1.256
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	428,00	233,80	100.066
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	528,00	146,48	77.341
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	428,00	78,93	33.782
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	142,00	111,12	15.779
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfbútar 10 mm	stk	271,00	68,95	18.685
3.302.992	Ýmislegt	heild			31.976
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	63,00	3.233,46	203.708
3.305.200	Þrýstijafnari, 15 mm	stk	1,00	21.810,49	21.810
3.305.220	Slaufuloki, 15 mm	stk	1,00	23.723,70	23.724
3.305.429	Stillité algeng gerð 3/8"	stk	63,00	587,19	36.993
3.305.432	Loftskrúfa af algengri gerð	stk	63,00	110,30	6.949
3.310.190	Ofnar skv. sérstakri athugun	heild			1.023.771
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	12,00	1.195,92	14.351
5.4	Hitalagnir	Samtals Kr			2.261.897
5.5	Raflagnir				
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			1.804.017
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	2.686,00	24,37	65.458
3.400.112	Rafmagnsrör, 20mm plast	m	162,00	41,40	6.707
3.400.114	Rafmagnsrör, 25mm plast	m	95,00	61,83	5.874
3.400.118	Inntaksrör 50mm plast	m	3,00	194,40	583
3.400.119	Inntaksrör 90mm plast	m	7,00	515,25	3.607
3.400.120	Stútar, 16mmplast	stk	105,00	56,87	5.971
3.400.125	Hólkar, 16mmplast	stk	644,00	24,70	15.907
3.400.210	Rofa- og tengladósir í múr 1-3st	stk	415,00	130,80	54.282
3.400.215	Loftdósir í steypu, 8 stút,plast	stk	202,00	221,38	44.719
3.400.220	Veggdósir(Vegglampadósir) 3 stúta	stk	64,00	133,22	8.526
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	8.500,00	11,34	96.390
3.400.312	Rafmagnsvír 4,0q	m	300,00	39,96	11.988
3.400.314	Rafmagnsvír 6,0q	m	350,00	60,67	21.234
3.400.316	Rafmagnsvír 10,0q	m	20,00	97,15	1.943
3.400.318	Rafmagnsvír 16,0q	m	10,00	147,90	1.479
3.400.410	Lekastraumsrofar 0,03 A, 4ra-póla, 63 A	stk	11,00	9.219,35	101.413
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	100,00	637,36	63.736
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	10,00	607,58	6.076
3.400.511	Tenglar 16 amper, m/jörð	stk	360,00	325,50	117.180
3.400.513	Tenglar 25 amper m/jörð	stk	22,00	1.613,36	35.494
3.400.525	Einfaldur rofi,	stk	128,00	575,96	73.723
3.400.530	Samrofi	stk	52,00	517,44	26.907
3.400.535	Þrýstirofi með ljósi	stk	12,00	703,14	8.438
3.400.545	Dimmer 600 w, m/rofa	stk	10,00	4.061,64	40.616
3.400.610	Aðaltöflukassi, J.B.P. -117	stk	1,00	55.520,00	55.520
3.400.620	Greinikassi, (allt settið)	stk	10,00	4.674,87	46.749
3.400.710	Tengi	stk	1.050,00	29,00	30.450
3.400.720	Lok á búnað	stk	415,00	45,84	19.024
3.400.730	Rafbúnaðu, rafopnuð skrár	stk	1,00	4.402,44	4.402
3.407.001	Loftlampi í eldhús/baðherbergi	stk	37,00	2.620,80	96.970
3.407.002	Vegglampi í baðhergergi	stk	10,00	2.083,75	20.838
3.407.003	Flúrlampi undir eldhússkáp 40 wött	stk	20,00	3.160,80	63.216
3.407.105	Glóperur 60W	stk	195,00	61,74	12.039
3.407.150	Vinnuljósafjalir	stk	121,00	91,58	11.081
3.425.995	Annað	heild			43.811
5.5	Raflagnir	Samtals Kr			3.026.368

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
5.6	Annar útbúnaður				
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			25.476
1.200.260	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			79.552
3.099.990	Ýmislegt	heild			11.024
3.400.320	Rafmagnsvír 2x0,6 q	m	55,00	22,85	1.257
3.400.332	Lágspennustrengur 10 lína, (10 pör)	m	170,00	105,95	18.012
3.420.001	Loftnetsstrengur	m	60,00	59,43	3.566
3.420.010	Sjónvarpsgreiða 6 element	stk	1,00	2.469,45	2.469
3.420.015	Magnari fyrir sjónvarp	stk	1,00	33.249,93	33.250
3.420.020	Loftnetsenglar án loks	stk	10,00	390,57	3.906
3.420.025	Útvarpsloftnet	stk	1,00	13.940,36	13.940
3.425.001	Símaintakskassi	stk	1,00	1.979,55	1.980
3.425.005	Afriðill f/dyrasíma	stk	1,00	5.941,86	5.942
3.425.010	Dyrasími. Útstöð fyrir(10 fb.)	stk	1,00	30.984,19	30.984
3.425.015	Dyrasími innistöð, algeng gerð	stk	20,00	3.117,87	62.357
3.425.020	Bjölluhnappur	stk	10,00	1.289,31	12.893
3.500.209	Sorprennur úr blikki, sívalar, þvermál=400mm	m	17,00	8.103,38	137.757
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			444.365
6.0	Ytri frágangur				
3.999.500	Ytri frág. fylgir sérstk. vísit.	heild			3.755.742
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			3.755.742
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
1.100.062	Verkstjórn	klst			3.091.536
1.100.160	Útseld vinna verkamanna	klst			617.752
1.200.060	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			233.266
2.300.200	Sendibílar dagtaxti	heild			149.891
2.300.300	Fólksbifreiðar	heild			210.948
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			163.054
2.800.701	Verkfærageymsla 15 m2	m2xman			36.272
2.800.750	Verkfæri sérstök ath.	heild			69.755
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	380,00	89,97	34.189
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	10.200,00	8,25	84.150
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.500,00	75,49	339.705
3.999.120	Teikningar	heild			4.549.801
9.999.150	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			5.184.306
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			14.764.625
	Fjölbylishús	Samtals Kr			91.264.223

Útreikningur á kostnaði við byggingu iðnaðarhúss.

— greindur eftir byggingarhlutum samkvæmt Rb. kostnaðarkerfinu —

Verð á byggingarefni er jafnan meðaltal af verði nokkurra seljenda og gefur því aðeins stundum til kynna hið raunverulega útsöluverð.

Gerð og stærð hússins.

Iðnaðarhús í Reykjavík. Húsið er einlyft, fullfrágengið að utan og innan. Í öðrum enda þess er trésmíðaverkstæði en í hinum er skrifstofurými. Kostnaður við loftræstingu og raflagnir vegna umræddrar starfsemi er innifalinn. Fjármagnskostnaður er ekki reiknaður inn í verð hússins. Flatarmál (utanmál) iðnaðarhússins er 1077 m² og rúmmál 5922 m³.

Augljóst er að byggingarkostnaður við ákveðna húsgerð er mismunandi eftir stærð, lögun, gerð þaks o.s.frv. Þessi breytileiki í byggingarkostnaði á sérstaklega við um iðnaðarhús þar eð starfsemin gerir gjarna kröfu um sérhönnun og ýmsan sérbúnað. Hér verður því að áréttu að ekki er hægt að bera kostnað við önnur hús saman við byggingarkostnað þessa vísitöluhúss fyrir iðnað nema kynna sér alla gerð og frágang og bera saman efnis- og verklýsingar.

Athugasemdir

Vísitala iðnaðarhúss er ekki löggilt byggingarvísitala eins og útreikningur Hagstofu Íslands á vísitölu fjölbýlishúss. Því ber að líta á hana öðru fremur sem upplýsingum um breytingar á byggingarkostnaði hússins.

Útreikningur á vísitölu iðnaðarhúss miðast við að virðisaukaskattur sé á öllum kostnaðarliðum, þ.e. kostnaðartölurnar eru birtar með virðisaukaskatti.

Vakin er athygli á því að nýr grunnur var tekinn upp fyrir iðnaðarhúsið í janúar 1991.

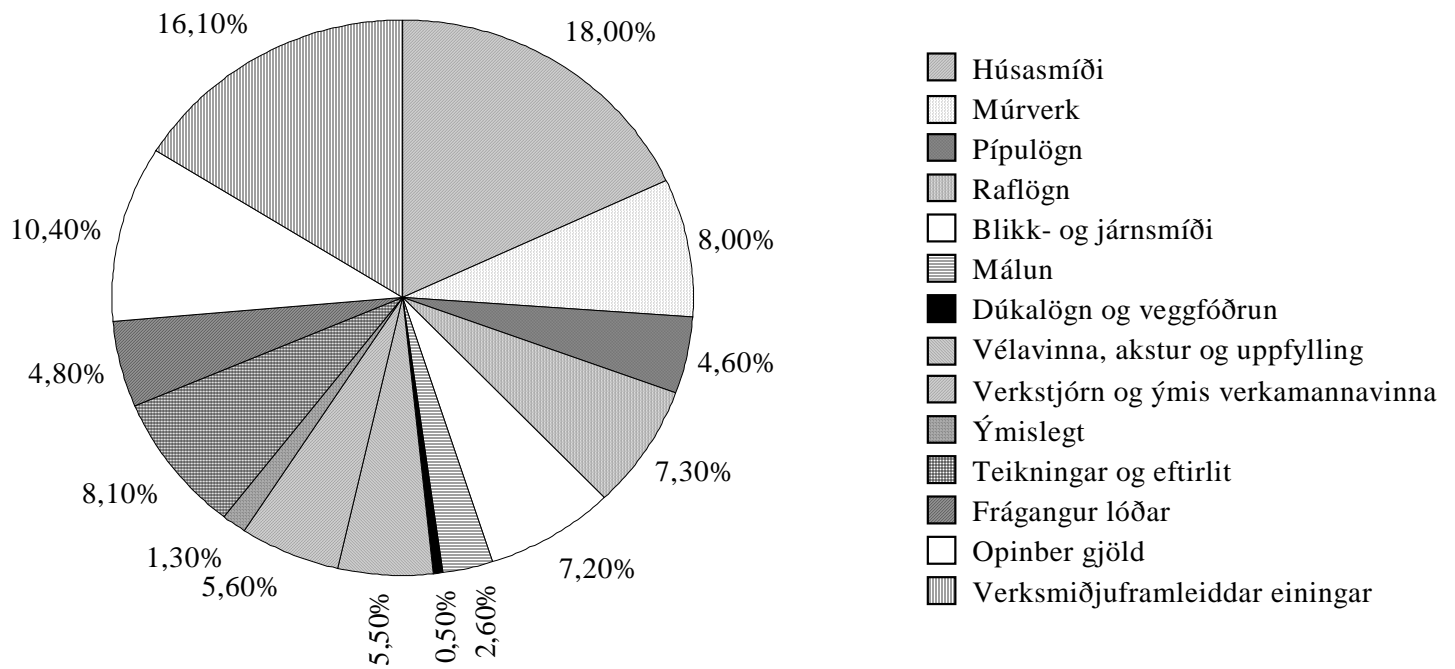
Vísitala Iðnaðarhúss eftir starfsgreinum og byggingaráföngum.

1. áfangi Fokhelt hús 2. áfangi Tilbúið undir tréverk 3. áfangi Lokafrágangur	Jan 1991 Alls	Fjárhæðir í þúsundum króna verðlag í nóvember 2004				Samsvarandi vísitölur			
		1. áf.	2. áf.	3. áf.	Alls	1. áf	2. áf.	3. áf	Alls
01 Húsasmíði	15.001	12.460	8.998	2.693	24.151	152,9	171,3	168,2	161,0
02 Múrverk	6.937	6.167	4.242	319	10.729	149,2	165,1	136,8	154,6
03 Pípulögn	3.682	633	4.776	797	6.206	171,0	171,2	152,5	168,5
04 Raflögn	7.143	191	3.090	6.484	9.765	144,5	138,4	135,7	136,7
05 Blikk- og járnsmíði	6.019		1.757	7.975	9.732	.	177,1	158,7	161,7
06 Málun	1.950		212	3.326	3.537	.	157,2	183,2	181,4
07 Dúkalögn og veggfóðrun	492			730	730	.	.	148,4	148,4
08 Vélavinna, akstur og	4.011	7.103	199	79	7.381	183,7	193,2	195,5	184,0
09 Verkstjórn og ýmis	4.102	4.041	2.826	685	7.552	184,4	184,1	182,7	184,1
10 Ýmisleet	1.172	746	682	293	1.721	136,8	153,5	160,3	146,8
Samtals	50.510	31.341	26.782	23.381	81.504	161,6	166,8	155,2	161,4
11 Teikningar og eftirlit	6.740	.	.	.	10.931	.	.	.	162,2
12 Frágangur lóðar	3.630	.	.	.	6.448	.	.	.	177,7
13 Opinber gjöld	7.072	.	.	.	13.972	.	.	.	197,6
14 Verksmiðiuframleiddar	13.427	.	.	.	21.628	.	.	.	161,1
Vísitalan alls	81.378	.	.	.	134.482	.	.	.	165,3

Vísitölur byggingarluta, Iðnaðarhús

Nr - Byggingarlutar	Vinna	Efni aðk. iðn vara	Opinber gj. Vél. mótal. o.fl.	Verð alls	Samsv. vísitala
1.0 Undirbygging	2.165.238	8.218.498	4.237.065	14.620.801	166,6
1.1 Gröftur og fylling	754.579	485.958	4.052.743	5.293.280	198,4
1.2 Sökkklar	1.227.238	7.278.109	184.322	8.689.669	151,5
1.3 Lagnir í grunn	183.421	454.431	0	637.852	170,9
2.0 Yfirbygging	10.725.415	38.117.097	1.319.718	50.162.230	162,7
2.1 Útveggir	902.802	8.910.343	551.091	10.364.236	158,9
2.2 Innveggir	2.431.611	2.644.486	0	5.076.097	165,4
2.3 Gólfplötur	1.019.109	1.845.987	0	2.865.096	168,6
2.4 Stigar	640.538	291.576	0	932.114	201,2
2.5 Rammar	487.061	5.934.699	420.569	6.842.329	168,0
2.6 Þak	4.132.673	14.354.408	348.058	18.835.139	158,6
2.7 Gluggar	1.111.621	2.428.220	0	3.539.841	161,8
2.8 Útihurðir	0	1.707.378	0	1.707.378	181,7
3.0 Frágangur yfirbyggingar	2.504.508	2.990.788	0	5.495.296	171,2
3.2 Frágangur veggja inni	1.089.577	1.173.248	0	2.262.825	169,3
3.3 Frágangur gólfa	1.375.774	1.733.967	0	3.109.741	172,1
3.5 Frágangur lofta	39.157	83.573	0	122.730	188,1
4.0 Innréttingar	411.695	1.810.511	0	2.222.206	166,4
4.1 Fastar innréttingar	160.477	1.116.907	0	1.277.384	161,3
4.3 Innihurðir	251.218	693.604	0	944.822	173,8
5.0 Útbúnaður	6.676.844	17.486.842	0	24.163.686	150,8
5.1 Hreinlætisbúnaður	115.024	674.632	0	789.656	152,4
5.2 Frárennslislagnir	120.552	67.021	0	187.573	145,9
5.3 Neysluvatnslagnir	554.672	534.301	0	1.088.973	176,8
5.4 Hítalagnir	843.338	2.658.334	0	3.501.672	171,1
5.5 Raflagnir	5.043.258	3.997.771	0	9.041.029	137,2
5.6 Annar útbúnaður	0	724.110	0	724.110	130,7
5.7 Loftræstlagnir	0	8.830.673	0	8.830.673	158,5
6.0 Ytri frágangur	2.899.771	2.256.346	1.291.806	6.447.923	177,7
7.0 Annað (ýmis kostnaður)	8.575.810	7.073.059	15.720.781	31.369.650	178,5
Samtals	33.959.281	77.953.141	22.569.370	134.481.792	165,3

Vísitala iðnaðarhúss, skipting kostnaðar:
Skipting eftir starfsgreinum o.fl.



Atvinnuhúsnæði Magnskrá: I01 Dags. 19.11.2004 Einingaverð: 0411

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
1.1	Gröftur og fylling				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			326.605
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			427.974
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			324.670
2.100.600	Gröfur	klst			562.523
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	463,00	6.837,04	3.165.550
3.200.210	Uppfylling, Bögglaberg, komið á bíl í námu.	tunna	12.900,00	20,50	264.450
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	1.800,00	123,06	221.508
1.1	Gröftur og fylling	Samtals Kr			5.293.280
1.2	Sökklar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			90.821
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			387.159
1.200.052	Útseld mæliein. húsasmi, handlang	mæliein			586.768
1.200.053	Útseld mæliein. rif og hreinsun móta	mæliein			162.490
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			184.322
3.005.012	Byggingatimbur. Fura 25 x 150mm	m	1.530,00	120,00	183.600
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	610,00	187,00	114.070
3.075.231	Einangrunarplast 22 kg/m ³ Þykkt 50 mm	m ²	1.174,00	632,86	742.978
3.080.125	Saumur, svartur m/haus, 2 1/2"	kg	90,00	257,38	23.164
3.080.621	Mótavír, venjulegur 4mm	kg	170,00	274,50	46.665
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m ³			5.577.418
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	530,00	42,00	22.260
3.210.022	Kambstál KS-40, 10mm	kg	6.091,00	88,34	538.079
3.999.521	Annað efni	heild			29.875
1.2	Sökklar	Samtals Kr			8.689.669
1.3	Lagnir í grunn				
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			74.044
1.200.200	Útseld mælieining pípuþvottamanna	mæliein			109.377
3.300.117	Vatnsrör úr plasti 50 mm	m	55,00	158,23	8.703
3.300.210	Steinsteypt ójárnþent rör, 100mm	m	75,00	777,00	58.275
3.300.211	Steinsteypt ójárnþent rör, 150mm	m	45,00	1.143,50	51.458
3.300.220	Steinsteypt beygja 100mm, 45 gráður	stk	12,00	897,50	10.770
3.300.222	Steinsteypt beygja 150mm, 45 gráður	stk	5,00	1.259,50	6.298
3.300.230	Steinsteyptar greinar 100/100mm, 45 gráður	stk	6,00	2.168,00	13.008
3.300.234	Steinsteyptar greinar 150/150mm, 45 gráður	stk	5,00	2.462,00	12.310
3.300.260	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,60sm, 1,35m hár m/l	stk	3,00	15.247,42	45.742
3.300.261	Steinsteyptur hreinsibrunnur ,100sm, 0,80m hár m/l	stk	6,00	26.821,22	160.927
3.300.262	Steypt keila m/steyptu loki	stk	3,00	21.594,66	64.784
3.999.570	Ýmislegt efni í grunnlagnum	heild			22.156
1.3	Lagnir í grunn	Samtals Kr			637.852
2.1	Útveggir				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			176.402
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			308.023
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			418.377
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			250.152
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			300.939
3.082.510	Vatnsþétting listi	m	102,00	656,11	66.923
3.082.520	Vindþétting, fúguband 15x30 mm	m	102,00	284,71	29.040
3.900.290	Útveggjaeinigar EP 25/120 og EP 25/300	heild			8.703.144
3.999.555	Festingar, vinklar, rær, skrufur o.fl.	heild			111.236
2.1	Útveggir	Samtals Kr			10.364.236

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
2.2	Innveggir				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			488.690
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			27.422
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			509.369
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			33.310
1.200.100	Útseld mælieining múrara, múrverk	mæliein			1.016.904
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			355.916
3.006.149	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 120mm (2"x5")	m	222,00	373,50	82.917
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	141,00	723,00	101.943
3.015.106	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 12mm	m2	69,46	572,78	39.785
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	88,30	790,88	69.835
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m2	20,13	1.896,39	38.174
3.040.145	Glerlistar Fura 20 x 30mm	m	307,20	139,17	42.753
3.045.000	Einfalt gler 5mm	m2	58,80	2.499,00	146.941
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	93,46	962,49	89.954
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	20,40	318,25	6.492
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	8,00	1.530,00	12.240
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	105,00	155,50	16.328
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	15,00	635,20	9.528
3.082.503	Glerfsetningarlistar 5x10mm úr gúmmí	m	798,00	36,00	28.728
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	126,00	675,33	85.092
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	132,00	871,25	115.005
3.206.050	Holsteinn 20x40x20 cm	stk	4.263,00	393,50	1.677.490
3.210.012	Slétt stál ST-37, 10mm	kg	154,00	42,00	6.468
3.520.470	Vinkiljárn. Jafnarma 40x40x4, sandbl. og grunnað	m	42,00	495,00	20.790
3.720.200	Trélm grip (3 lítra dós)	dós	1,24	3.113,60	3.861
3.999.522	Annað efni	heild			50.162
2.2	Innveggir	Samtals Kr			5.076.097
2.3	Gólfplötur				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			134.760
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			767.799
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			116.550
3.006.034	Húspurrt timbur. Fura 50 x 200mm	m	96,00	511,50	49.104
3.006.036	Húspurrt timbur. Fura 50 x 225mm (2"x9")	m	711,90	585,00	416.462
3.006.145	Húspurrt timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	654,60	169,00	110.627
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	6,10	790,88	4.824
3.015.114	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 22mm	m2	246,35	1.305,71	321.662
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m2	193,20	1.586,00	306.415
3.017.303	Gipsplötur þykkt 13mm	m2	36,00	373,89	13.460
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m3	m2	501,00	962,49	482.207
3.077.106	Byggingaplast $\beta=0,20$ mm 2 x 50m	m2	226,20	89,97	20.351
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	112,20	318,25	35.708
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	217,00	155,50	33.744
3.080.516	Bjálkskór 51x195 mm	stk	54,00	223,50	12.069
3.080.593	Kamsaumur 40/60 mm	stk	1.092,00	2,86	3.123
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	2,20	635,20	1.397
3.720.200	Trélm grip (3 lítra dós)	dós	0,69	3.113,60	2.148
3.999.522	Annað efni	heild			32.686
2.3	Gólfplötur	Samtals Kr			2.865.096
2.4	Stigar				
1.100.455	Útseld vinna járnsmiða á byggingarstað	klst			179.926
1.100.555	Útseld verkstæðisvinna járnsmiða	klst			460.612
3.520.040	Stálbiti UNP. 220mm	m	19,00	5.012,50	95.238
3.520.920	Rifflað plötujárn svart 4/6x1500x3000 mm	kg	334,00	171,65	57.331
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	10,40	2.104,00	21.882
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	2,50	885,75	2.214
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	3,40	2.042,00	6.943
3.999.559	Annað(m.a. notkun véla á verkstæði járnsmiða)	heild			107.968
2.4	Stigar	Samtals Kr			932.114

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
2.5	Rammar				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			134.484
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			282.848
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			69.729
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			190.905
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			229.664
3.900.390	Rammar, Hliðarstoðir Rb 40/50 og Þakbitar	heild			5.873.983
3.999.555	Festingar,vinklar,rær,skrufur o.fl.	heild			60.716
2.5	Rammar	Samtals Kr			6.842.329
2.6	Þak				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			111.779
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			1.217.283
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			382.516
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			2.421.095
2.200.020	Bílkranir 30 tonn	klst			157.991
2.300.104	Dráttarbíll m. tveim flutn vögnum 30 tonna	klst			190.067
3.005.030	Byggingatimbur. Fura 50 x 100mm	m	3.040,00	187,00	568.480
3.006.032	Húspurrt timbur. Fura 50 x 150mm	m	148,00	370,00	54.760
3.015.108	Rakaþolnar spónaplötur. Þykkt 16mm	m2	64,00	790,88	50.616
3.016.111	Sléttur vatnspolinn birkikrossviður þykkt 12mm	m2	94,00	1.896,39	178.261
3.017.201	Hálmsementsplötur 25mm 50 x 200	m2	96,00	1.586,00	152.256
3.040.590	Reykgluggar m/umgj. og opnaracylinder	stk	16,00	91.395,55	1.462.329
3.075.102	Steinull ísl þ. 75 mm 23 kg/m3	m2	60,00	546,94	32.816
3.075.105	Steinull ísl þ.150mm þ.23kg/m3	m2	1.130,00	1.090,20	1.231.926
3.077.005	Þakpappi. B=1m,L=20m,10-20 pam,(B-þykkt ísl.)	rúlla	76,00	3.156,50	239.894
3.077.023	Veggpappi, 1,25m x 16m	rúlla	65,00	2.565,00	166.725
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	80,00	89,97	7.198
3.080.138	Saumur, galv. m/haus 3"	kg	47,00	318,25	14.958
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	1.670,00	155,50	259.685
3.080.360	Galv. borðaboltar 12mm (1/2") L=300 mm	stk	218,00	165,00	35.970
3.084.002	Asfalt á yfirborð rifjaplatna	kg	440,00	67,35	29.634
3.101.301	Garðastál litað (DOBEL) GS-45K	m	1.473,00	1.733,19	2.552.989
3.101.333	Kjöljám plasthúðað	m	16,00	4.183,00	66.928
3.101.336	Vindskeid, Plasthúðað	m	16,00	2.015,00	32.240
3.101.351	Kamsaumur m. þéttingu	pakki	114,00	1.245,00	141.930
3.101.381	Þéttilisti fyrir þakstál, yfir	m	99,40	408,00	40.555
3.101.382	Þéttilisti fyrir þakstál undir	m	99,40	476,00	47.314
3.520.399	Galv. flatjárn 4x25 mm vinkilbeygt.	stk	1.670,00	122,14	203.974
3.900.490	Rifjaplötur RP 18/100 og RP 18/120	heild			6.608.598
3.999.556	Festingar, fylling í raufar ofl.	heild			86.169
3.999.557	Ýmislegt, saumur o.fl.	heild			88.203
2.6	Þak	Samtals Kr			18.835.139
2.7	Gluggar				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			310.985
1.100.200	Útseld vinna húsasmiða	klst			89.652
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, upppláttur	mæliein			532.605
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			178.379
3.040.001	Gluggi nr. G1. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	12,00	65.867,62	790.411
3.040.002	Gluggi nr. G2. Oregon Pine 2,5 x 5"	m	4,00	68.139,41	272.558
3.040.003	Gluggi nr. G3. Oregon Pine 2,5 x 5", opnanl.gl.	m	24,00	11.692,98	280.632
3.045.910	Gler tvöfalt. Fastar rúður 57,3 x 112sm	stk	160,00	3.630,12	580.819
3.045.911	Gler tvöfalt i opnanleg fög 48,3 x 48,3sm	stk	24,00	1.605,34	38.528
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	86,00	1.530,00	131.580
3.082.450	Gluggakítir í 0,33ltr. túpum	túpa	81,00	635,20	51.451
3.082.503	Glerisetningarlistar5x10mm úr gúmmí	m	590,00	36,00	21.240
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	21,00	1.282,49	26.932
3.999.523	Lamir, skrár og fl.	heild			234.069
2.7	Gluggar	Samtals Kr			3.539.841
2.8	Útihurðir				
3.050.106	Útihurðir í iðnaðarhús.	heild			1.707.378
2.8	Útihurðir	Samtals Kr			1.707.378

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
3.2	Frágangur veggja inni				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			74.044
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			3.428
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			34.592
1.200.052	Útseld mæliein. húsasm, handlang	mæliein			2.600
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			238.291
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			46.997
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			689.625
3.007.034	Smíðaviður. Fura 50 x 200mm	m	36,40	723,00	26.317
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	41,00	155,50	6.376
3.200.112	Pússningasandur, verð á bygg. stað	tunna	254,00	675,33	171.534
3.205.102	Sekkjað Portlandsement, 50 kg poki	poki	16,00	871,25	13.940
3.205.112	Fínpússning, 30 kg í kassa	kassi	4,00	1.600,00	6.400
3.205.150	Kalk í pússningu í pokum	kg	325,00	55,48	18.031
3.205.210	Loftblendi, 3,8 lítrar í brúsa	brúsi	1,00	1.017,27	1.017
3.215.040	Réttskeiðar, fura 1/3x3"	m	60,00	122,00	7.320
3.230.900	Veggflísar, 10x20 og 15x20sm, sléttar	m2	34,45	4.886,79	168.350
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	388,00	1.195,92	464.017
3.600.030	Málning, 10 lítrar í dós	ltr.	84,00	771,70	64.823
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	74,30	1.358,42	100.931
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	29,10	1.282,49	37.320
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	24,25	940,59	22.809
3.999.560	Annað efni v.málunar veggja inni	heild			64.063
3.2	Frágangur veggja inni	Samtals Kr			3.262.825
3.3	Frágangur gólfa				
1.100.154	Útseld vinna verkamanna	klst			180.667
1.200.100	Útseld mælieining múrara ,múrverk	mæliein			463.162
1.200.102	Útseld mælieining múrara, handlang	mæliein			1.610
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			432.853
1.200.300	Útseld mælieining veggfóðrara	mæliein			297.482
3.077.106	Byggingaplast þ=0,20mm 2 x 50m	m2	1.135,00	89,97	102.116
3.230.901	Gólfflísar leirflísar 10x20 cm	m2	5,46	3.318,22	18.117
3.600.311	Epoxy góflakk	ltr	352,00	2.104,00	740.608
3.600.901	Epoxy þynnir	ltr.	80,00	885,75	70.860
3.600.921	Saltsýra	ltr.	525,00	288,83	151.636
3.600.923	Herðir, Epoxy	ltr.	105,00	2.042,00	214.410
3.700.008	Linoleum gólfdukur /=2,5 mm	m2	179,60	1.879,00	337.468
3.720.001	Flísalím í brúsum	ltr	3,82	940,59	3.593
3.720.100	Lím á gólfdukk, vatnsþolið	ltr	62,00	845,11	52.397
3.999.544	Annað efni	heild			42.762
3.3	Frágangur gólfa	Samtals Kr			3.109.741
3.5	Frágangur lofta				
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			39.157
3.600.001	Innimálning plastmálning	ltr.	7,80	1.195,92	9.328
3.600.110	Olíumálning, löguð grunnmálning	ltr.	3,60	1.358,42	4.890
3.600.111	Olíumálning	ltr.	32,00	1.944,00	62.208
3.999.558	Annað efni	heild			7.147
3.5	Frágangur lofta	Samtals Kr			122.730
4.1	Fastar innréttingar				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			160.477
3.006.145	Húspurr timbur. Hefluð fura 45 x 45mm	m	72,00	169,00	12.168
3.080.292	Skrúfur kopar, kúptur haus, 3,5x40mm, 200stk/pk	pakki	2,00	1.530,00	3.060
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	37,00	155,50	5.754
3.082.450	Gluggakítta í 0,33ltr. túpum	túpa	6,00	635,20	3.811
3.161.105	Eldhúsinnrétting plastkl. m upps.	heild			130.790
3.162.100	Fataskápar úr blikki 40x170x55 cm	stk	50,00	18.966,00	948.300
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	1,30	1.282,49	1.667
3.999.522	Annað efni	heild			11.357
4.1	Fastar innréttingar	Samtals Kr			1.277.384

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
4.3	Innihurðir				
1.200.051	Útseld mælieining húsasmiða, tréverk	mæliein			171.914
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			79.304
3.006.120	Húspurrt timbur, Hefluð fura 22 x 22mm	m	226,00	67,00	15.142
3.050.002	Innihurðir. Harðtex. B=800mm Ekki skrá	stk	21,00	22.860,36	480.068
3.050.033	Innihurðaspjöld með úrtaki Harðtex B=900	stk	2,00	12.167,25	24.334
3.075.112	Steinull þykkt 100mm 33kg/m ³	m ²	4,70	962,49	4.524
3.080.330	Múrboltar, 10 x 165 mm, galv.	stk	114,00	155,50	17.727
3.600.111	Ólfumálning	ltr.	24,30	1.944,00	47.239
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	14,65	1.282,49	18.788
3.999.522	Annað efni	heild			85.782
4.3	Innihurðir	Samtals Kr			944.822
5.1	Hreinlætisbúnaður				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			115.024
3.302.712	Gólfniðurfall 6" Bollavatnslás álsteypa	stk	3,00	7.411,22	22.234
3.305.084	Slöngukranar 1/2"	stk	20,00	1.255,21	25.104
3.315.010	Ólitað vatnssalerni með kassa og setu	stk	4,00	16.617,98	66.472
3.315.210	Ólituð handlaug ca. 600x450mm	stk	4,00	6.998,35	27.993
3.315.508	Eldhúsvaskur úr stáli, tvöfaldur	stk	1,00	12.940,66	12.941
3.315.610	Skolvaskur úr stáli	stk	15,00	11.727,74	175.916
3.315.701	Þvagskálar á vegg	stk	2,00	26.416,43	52.833
3.317.110	Blöndunartæki fyrir handlaugar	stk	4,00	6.691,20	26.765
3.317.115	Blöndunartæki fyrir baðkór	stk	2,00	6.111,64	12.223
3.317.125	Blöndunartæki fyrir eldhúsvask	stk	1,00	4.909,98	4.910
3.317.210	Þvagskálabyssa	stk	2,00	13.742,16	27.484
3.330.020	Brunaslanga í kassa með slöngustút (25 m)	stk	2,00	71.317,01	142.634
3.999.533	Kranatengi, vatnskr. o.fl.	heild			77.123
5.1	Hreinlætisbúnaður	Samtals Kr			789.656
5.2	Frárennslislagir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			120.552
3.075.101	Steinull ísl þ. 50mm 23kg/m ³	m ²	42,00	364,46	15.307
3.302.013	P.P.Plaströr, 50mm lengd 2m	stk	4,00	330,84	1.323
3.302.015	P.P.Plaströr, 70mm lengd 2m	stk	8,00	473,65	3.789
3.302.017	P.P.Plaströr, 100mm lengd 2m	stk	23,00	895,81	20.604
3.302.022	P.P.Beygjur, 50mm 45 gráður	stk	29,00	81,49	2.363
3.302.024	P.P.Beygjur, 70mm 45 gráður	stk	8,00	141,59	1.133
3.302.026	P.P.Beygjur, 100mm 45 gráður	stk	18,00	225,19	4.053
3.302.032	P.P.Greinar, 50/50 mm, 45 gráður	stk	8,00	186,35	1.491
3.302.034	P.P.Greinar, 70/70 mm, 45 gráður	stk	6,00	350,19	2.101
3.999.571	Ýmislegt í frárennslögn innanhúss	heild			14.857
5.2	Frárennslislagir	Samtals Kr			187.573
5.3	Neysluvatnslagnir				
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			554.672
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	118,00	260,16	30.699
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	144,00	232,26	33.445
3.075.081	Glerullarhólkar. Þvermál 42mm (1 1/4")	m	63,00	388,90	24.501
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	77,50	363,36	28.160
3.302.402	Galvaniseruð rör 20 mm	m	118,35	368,19	43.575
3.302.403	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 25mm (1")	m	144,00	516,36	74.356
3.302.404	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 32mm (1 1/4")	m	63,00	709,16	44.677
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	89,15	741,40	66.096
3.302.411	PÍPUL. Galvaniseruð hné 20mm (3/4")	stk	64,00	111,93	7.164
3.302.412	PÍPUL. Galvaniseruð hné 25mm	stk	51,00	210,78	10.750
3.302.414	PÍPUL. Galvaniseruð hné 40mm	stk	21,00	520,56	10.932
3.302.452	PÍPUL. Galvaniseruð té 25mm	stk	46,00	261,82	12.044
3.302.454	PÍPUL. Galvaniseruð té 40mm	stk	16,00	600,94	9.615
3.302.512	PÍPUL. Galvaniseraðir skrufubútar, 25mm	stk	86,00	132,18	11.367
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	6,00	1.843,81	11.063
3.305.050	Einstreymislokar 40mm (1 1/2")	stk	2,00	5.242,93	10.486
3.999.575	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			74.067
3.999.576	Annað efni í vatnslögn(plast,sísal,mak o.fl.)	heild			31.304
5.3	Neysluvatnslagnir	Samtals Kr			1.088.973

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
--------	------------------	--------	------	----------------	-----------

5.4 Hitalagnir

1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			843.338
3.075.077	Glerullarhólkar. Þvermál 17mm (3/8")	m	106,00	233,80	24.783
3.075.079	Glerullarhólkar. Þvermál 27mm (3/4")	m	175,00	260,16	45.528
3.075.080	Glerullarhólkar. Þvermál 33mm (1")	m	138,00	232,26	32.052
3.075.082	Glerullarhólkar. Þvermál 48mm (1 1/2")	m	114,00	363,36	41.423
3.302.201	Svört vatnsrör 10 mm	m	106,00	146,48	15.527
3.302.203	Svört vatnsrör 20 mm	m	175,00	304,41	53.272
3.302.204	Svört vatnsrör 25 mm	m	140,00	447,94	62.712
3.302.206	Svört vatnsrör 40 mm (1 1/2")	m	127,00	516,22	65.560
3.302.210	Svört hné 10 mm	stk	100,00	78,93	7.893
3.302.212	Svört hné 20 mm	stk	116,00	89,19	10.346
3.302.213	Svört hné 25 mm	stk	103,00	134,10	13.812
3.302.215	Svört hné 40 mm (1 1/2")	stk	57,00	265,78	15.149
3.302.250	PÍPUL. Svört té, 10mm, (3/8")	stk	30,00	111,12	3.334
3.302.252	PÍPUL. Svört té, 20mm	stk	72,00	132,60	9.547
3.302.253	PÍPUL. Svört té, 25mm	stk	95,00	197,96	18.806
3.302.255	PÍPUL. svört té 40 mm (1 1/2")	stk	44,00	547,37	24.084
3.302.310	PÍPUL. svartir skrúfubútar 10 mm	stk	69,00	68,95	4.758
3.302.312	PÍPUL. Svartir skrúfubútar, 20mm	stk	143,00	108,89	15.571
3.302.313	PÍPUL. Svartir skrúfubútar, 25mm	stk	36,00	175,14	6.305
3.302.315	PÍPUL. svartir skrúfubútar 40 mm (1 1/2")	stk	85,00	297,33	25.273
3.305.003	Rennilokar 25mm (1")	stk	12,00	1.469,85	17.638
3.305.005	Rennilokar 40mm (1 1/2")	stk	13,00	1.843,81	23.970
3.305.050	Einstreymislokak 40mm (1 1/2")	stk	3,00	5.242,93	15.729
3.305.120	Ofnlokar, f. bakrás	stk	17,00	3.233,46	54.969
3.305.202	Þrýstijafnari, 25 mm	stk	2,00	29.167,69	58.335
3.305.241	Hitastýrður loki, 20 mm	stk	7,00	31.763,87	222.347
3.305.252	Segulloki	stk	7,00	14.324,94	100.275
3.305.429	Stillitét algeng gerð 3/8"	stk	17,00	587,19	9.982
3.310.010	Hitablásari	stk	4,00	131.498,00	525.992
3.310.011	Hitablásari	stk	3,00	109.757,00	329.271
3.310.020	Hraðastillir f. hitablásara	stk	7,00	15.967,11	111.770
3.310.193	Ofnar samkvæmt sérstakri athugun, lakkaðir	heild			347.382
3.322.010	Forhitari	stk	1,00	93.118,00	93.118
3.999.572	Ýmis stjórntæki í hitalögn	heild			80.327
3.999.573	Festingar og upphengi á pípum í loft og vegg	heild			143.580
3.999.574	Annað efni í hitalögn (plast,mak,hampur o.fl.)	heild			27.914

5.4 Hitalagnir

Samtals Kr

3.501.672

5.5 Raflagnir

1.200.250	Útseld mælieining rafvirkja	mæliein			5.043.258
3.400.110	Rafmagnsrör, 16mm plast	m	620,00	24,37	15.109
3.400.115	Inntaksrör úr plasti 25 mm	m	60,00	92,80	5.568
3.400.116	Inntaksrör úr plasti 40 mm	m	15,00	178,18	2.673
3.400.117	Inntaksrör úr plasti 75 mm	m	40,00	359,38	14.375
3.400.212	Rofa/tengladósir á timburvegg	stk	88,00	132,84	11.690
3.400.217	Dósir í timburloft	stk	36,00	221,00	7.956
3.400.222	Veggdósir á timburvegg	stk	6,00	210,00	1.260
3.400.235	Tengidósir 8x8 cm	stk	45,00	113,00	5.085
3.400.310	Rafmagnsvír 1,5q	m	2.100,00	11,34	23.814
3.400.335	Strengur 10x2 x0,6q	stk	100,00	129,00	12.900
3.400.340	Ídr vír 50 mm ²	m	30,00	367,00	11.010
3.400.351	Strengur 3x1,5q	m	1.630,00	48,98	79.837
3.400.352	Strengur 4x1,5q	m	870,00	62,73	54.575
3.400.353	Strengur 5x1,5q	m	580,00	83,27	48.297
3.400.358	Strengur 5x2,5q	m	390,00	124,00	48.360
3.400.363	Strengur 5x4 q	m	90,00	208,00	18.720
3.400.368	Strengur 5x6 q	m	20,00	280,00	5.600
3.400.371	Strengur 3x10 q	m	200,00	348,00	69.600
3.400.381	Lausataugar 3x1,5 q	m	115,00	69,62	8.006
3.400.388	Lausataugar 5x2,5q	m	80,00	181,00	14.480
3.400.408	Lekastraumsrofar 4x40 A	stk	1,00	3.903,00	3.903
3.400.411	Lekastraumsrofar 4x63 A	stk	4,00	7.511,00	30.044

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
3.400.412	Lekastraumsrofar 4x100 A	stk	2,00	23.780,00	47.560
3.400.416	Lekastraumsrofar 4x160 A	stk	1,00	42.723,00	42.723
3.400.420	Sjálfvör, 10 A	stk	19,00	637,36	12.110
3.400.423	Sjálfvör, 25 A	stk	3,00	607,58	1.823
3.400.430	Sjálfvör 3x10 A	stk	56,00	2.394,00	134.064
3.400.431	Sjálfvör 3x16 A	stk	12,00	2.542,00	30.504
3.400.433	Sjálfvör 3x25 A	stk	3,00	1.775,00	5.325
3.400.434	Sjálfvör 3x63 A	stk	3,00	3.337,00	10.011
3.400.460	Fjarrofar <16 A 1x (straumstuðrofar)	stk	16,00	1.779,00	28.464
3.400.470	Spólurofar 3x63 A	stk	4,00	9.730,00	38.920
3.400.472	Spólurofar 3x125 A	stk	2,00	19.892,00	39.784
3.400.480	Varrofar (neo) 1x63 A	stk	8,00	2.199,00	17.592
3.400.482	Varrofar (neo) 3x63 A	stk	4,00	5.589,00	22.356
3.400.490	Varskilrofar 125 A	stk	7,00	4.597,00	32.179
3.400.492	Varskilrofar 250 A	stk	1,00	15.588,00	15.588
3.400.494	Varskilrofar 400 A	stk	1,00	32.409,00	32.409
3.400.501	Tenglar 10-16 A innfelldir	stk	23,00	320,00	7.360
3.400.505	Tenglar 10-16 A utaná l.	stk	44,00	295,00	12.980
3.400.506	Tenglar 10-16 A utaná l. tvöfaldir	stk	87,00	426,00	37.062
3.400.507	Tenglar 63 A 1f utaná l.	stk	6,00	3.398,00	20.388
3.400.508	Tenglar 16 A 3f utaná l.	stk	40,00	862,00	34.480
3.400.509	Tenglar 63 A 3f utaná l.	stk	3,00	2.964,00	8.892
3.400.522	Tenglar fyrir síma	stk	2,00	324,00	648
3.400.527	Rofar 10 A innfelldir	stk	25,00	443,00	11.075
3.400.529	Rofar 10 A utaná l.	stk	15,00	377,00	5.655
3.400.537	Þrýstirofar 10 A innfelldir	stk	17,00	607,00	10.319
3.400.550	Lykilrofar 6 A innfelldir	stk	4,00	2.075,00	8.300
3.400.640	Tengikassar 0,2 mm2 með hlíf	stk	2,00	2.088,00	4.176
3.400.711	Tengi 6 mm"	stk	500,00	27,06	13.530
3.400.720	Lok á búnað	stk	266,00	45,84	12.193
3.402.101	Strengjarennu 8x10 sm.Rafgalvaniseruð	m	250,00	1.155,00	288.750
3.402.102	Lok á strengjarennu (8x10 sm rennu) Rafgalv.	m	250,00	312,00	78.000
3.402.103	Strengjarennu 8x15 sm.Rafgalvaniserað	m	52,00	1.219,50	63.414
3.402.104	Lok á strengjarennu (renna 8x15 sm). Rafgalv.	m	52,00	318,00	16.536
3.402.105	Strengjarennu 8x20 sm. Rafgalv	m	40,00	1.408,50	56.340
3.402.106	Lok á strengjarennu (renna 8x20sm).Rafgalv	m	40,00	474,00	18.960
3.402.107	Strengjarennu 8x30 sm. Rafgalv	m	6,00	1.647,00	9.882
3.402.108	Lok á strengjarennu (renna 8x30 sm). Rafgalv.	m	6,00	558,00	3.348
3.402.109	Upphengi f. strengjarennu. Ístað úr 5mm flatjárni	stk	200,00	345,00	69.000
3.402.610	Töflusk.-kassar 2.0 m2	stk	1,00	94.681,00	94.681
3.402.611	Töflusk. Kassar 2.5 m2	stk	1,00	79.583,00	79.583
3.402.621	Sökkjar f. töfluskápa	stk	2,00	17.153,00	34.306
3.402.622	Endahlífar á skápa	stk	8,00	10.366,00	82.928
3.402.623	Burðarstoðir	stk	4,00	1.562,00	6.248
3.402.624	Grindur/hlífar í skápa 0,20 m2	stk	33,00	1.662,00	54.846
3.402.625	Vírarennur með loki	m	20,00	878,00	17.560
3.402.626	Straumskinnur >250 q	stk	10,00	379,00	3.790
3.402.627	Tengiklemmur 95 mm"sk	stk	80,00	387,00	30.960
3.402.628	Raðklemmur 16 mm"sm	stk	540,00	259,00	139.860
3.407.009	Útljós, neyðarljós. 2x8 wött sflogandi	stk	17,00	7.250,00	123.250
3.407.010	Flúrlampi 3x36 w. Verksmiðjulampi	stk	113,00	6.139,00	693.707
3.407.011	Flúrlampi 2x36 w. Sprengitraustur	stk	9,00	40.948,00	368.532
3.407.012	Flúrlampi 2x58 w.	stk	10,00	4.860,00	48.600
3.407.013	PL-Lampar	stk	14,00	5.117,00	71.638
3.407.014	Flúrlampi 1x18 w.	stk	5,00	7.054,00	35.270
3.407.121	Flúrpípur18W	stk	5,00	165,00	825
3.407.123	Flúrpípur36W	stk	421,00	165,00	69.465
3.407.125	Flúrpípur 58 w.	stk	20,00	270,00	5.400
3.407.127	PL-Pípur 9 w.	stk	28,00	297,00	8.316
3.415.002	Spennir 220/24 V 250 Va	stk	3,00	14.227,00	42.681
3.999.561	Annað efni í raflögn	heild			189.763

5.5 Raflagnir

Samtals Kr

9.041.029

Lykill	Heiti frumþáttar	Eining	Magn	Verð á einingu	Verð alls
5.6	Annar útbúnaður				
3.415.902	Brunaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			481.239
3.415.904	Innbrotaviðvörðunarkerfi í verksmiðjuhús	heild			242.871
5.6	Annar útbúnaður	Samtals Kr			724.110
5.7	Loftræstilagnir				
3.500.501	Almenn loftræsting í verksmiðjuhús	heild			3.763.012
3.500.502	Spónsogkerfi í verksmiðjuhús	heild			2.035.742
3.500.503	Útsog frá Raf- og logsuðu í verksmiðjuhús	heild			1.278.754
3.500.504	Loftræsting á lakklefa í verksmiðjuhús	heild			1.753.165
5.7	Loftræstilagnir	Samtals Kr			8.830.673
6.0	Ytri frágangur				
1.100.100	Útseld vinna vélstjóra	klst			419.172
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			2.221.320
1.100.550	Útseld verkstæðisvinna	klst			68.556
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			90.272
1.200.150	Útseld mælieining málara	mæliein			58.840
1.200.200	Útseld mælieining pípulagningamanna	mæliein			41.611
2.000.010	Ýta D.7E.48A, 160 hö	klst			40.584
2.050.001	Veghefill CAT 12F/12G m/söluskatti	klst			250.280
2.100.502	Traktorsgröfur, vökvakn. 4x4 ca 8 tonn	klst			220.491
2.100.600	Gröfur	klst			148.032
2.300.005	Vörubifreiðar 10-13 tonn dagtaxti	klst	79,00	6.837,04	540.126
2.400.101	Vibrokefli (dregid) 580 kg	klst			92.293
3.006.030	Húspurrt timbur. Fura 50 x 100mm	m	500,00	368,00	184.000
3.006.130	Húspurrt timbur. Hefluð fura 25 x 100mm	m	350,00	289,50	101.325
3.200.105	Sandur 0-8mm	tunna	132,00	121,10	15.985
3.200.232	Uppfyllingarefni, grús	tunna	3.700,00	123,06	455.322
3.205.010	Steinsteypa. Portlandsement	m3			41.623
3.206.109	Steinsteyptar hellur, Stærð 40x40x5 sm	stk	1.246,00	291,16	362.785
3.206.501	Kantsteinar, 65x12x30 cm	stk	160,00	966,31	154.610
3.302.405	PÍPUL. Galvaniseruð rör, 40mm (1 1/2")	m	30,00	741,40	22.242
3.302.620	PÍPUL. Hitapólnar plastpípur, 25mm	m	400,00	94,75	37.900
3.600.500	Fúavari, þekjandi viðarvörn	ltr.	95,00	1.282,49	121.837
3.800.100	Malbik Y-12	tonn	90,00	6.031,00	542.790
3.800.200	Mulningur	tonn	75,00	796,00	59.700
3.801.100	Birkí(Betula pubesces) 80-100 cm 1/2/2	stk	26,00	665,96	17.315
3.801.110	Glansmispill(cotoncastur lucidus)	stk	50,00	487,35	24.368
3.801.300	Grasþökur, akstur innifalinn	m2	250,00	260,00	65.000
3.999.519	Ýmislegt	heild			33.327
3.999.520	Ýmislegt	heild			16.217
6.0	Ytri frágangur	Samtals Kr			6.447.923
7.0	Annað (ýmis kostnaður)				
1.100.052	Verkstjórn	klst			3.187.976
1.100.150	Útseld vinna verkamanna	klst			938.878
1.100.601	Eftirlit	heild			4.327.992
1.200.050	Útseld mælieining húsasmiða, uppsláttur	mæliein			120.964
2.300.201	Sendibílar dagtaxti, atv. hús	heild			205.351
2.300.301	Fólksbifreiðar, atv. hús	heild			293.218
2.800.601	Vinnuskúr 30 m2	m2xman			525.864
2.800.751	Verkfæri sérst. athugun, atv. hús	heild			724.612
3.999.101	Rafmagn til húsa í byggingu	kwst.	11.322,00	8,25	93.406
3.999.110	Heitt vatn frá Hitav. Reykjavíkur	m3	4.995,00	75,49	377.073
3.999.121	Teikningar, atvinnuhús	heild			6.602.580
9.999.151	Opinber gjöld, sérstakur útreikningur	heild			13.971.736
7.0	Annað (ýmis kostnaður)	Samtals Kr			31.369.650
	Atvinnuhúsnaði	Samtals Kr			134.481.792